

## Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu nemovitosti

### SMLUVNÍ STRANY:

Pronajímatel: **Město Turnov**, ul. Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov  
zastoupené: [REDACTED]  
IČ: 00276227, DIČ: CZ00276227  
bankovní spojení: [REDACTED]  
č.ú.: [REDACTED]

dále jen pronajímatel

a

Nájemce: **FOKUS Turnov, z.s.**  
Skálova 2336, 511 01 Turnov  
zastoupené: [REDACTED]  
IČ: 49295101  
bankovní spojení: [REDACTED]  
č.ú.: [REDACTED]

dále jen nájemce

uzavírají dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu nemovitosti ze dne 10.3.2021.

Na základě usnesení RM č. ~~491~~/2021 ze dne 14.4.2021 a dohody smluvních stran se mění čl. II., odst. 1; č. III, odst. 1. takto:

### II. Vymezení předmětu nájmu

1. Pronajímatel má ve svém vlastnictví m.j. prostory objektu čp. 2336, ul. Skálova, Turnov - polyfunkční komunitní centrum o užitné ploše 534 m<sup>2</sup>, stojící na pozemku p.č. 613 a části pozemků p.č. 611/2 a 614, vše k.ú. Turnov.

### III. Nájemné a úhrada energií a služeb

1. Výše nájemného je stanovena dohodou smluvních stran takto: 320,- Kč/m<sup>2</sup>/rok, tj. celkem 170.880,- Kč/rok. S termínem hrazení nájemného od 1.5.2021.

Ostatní ustanovení smlouvy o nájmu nemovitosti zůstávají nadále v platnosti.

Tento dodatek byl vyhotoven a podepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Pronajímatel obdrží dva stejnopisy, nájemce dva stejnopisy.

V Turnově dne 21. 04. 2021

V Turnově dne 19. 4. 2021

