

DAROVACÍ SMLOUVA

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

Helena Eiblová, nar. ■■■ 1948
bytem: ■■■■■■■■■■ 66491 Ivančice
(dále jen jako „dárce“ – na straně jedné)

a

město Ivančice
IČO: 00281859
se sídlem Palackého nám.196/6, 664 91 Ivančice
zastoupené Milanem Bučkem, starostou
(dále jen jako „obdarovaný“ – na straně druhé)

I.

Prohlášení dárce

Dárce prohlašuje, že je na základě Usnesení soudu o schválení dědické dohody Okresního soudu Brno-venkov -21D 443/2005 ze dne 27.09.2005, s právními účinky vkladu ke dni 11. 11. 2005 výlučným vlastníkem pozemku **p. č. st. 96/2 – zastavěná plocha a nádvoří, součástí je stavba bez č. p./č. e. - nemovitá kulturní památka pod rejstříkovým č. 33020/7-756**, o výměře 5 m², zapsaného na listu vlastnictví č. 1369 v k. ú. Kounické Předměstí, obec Ivančice, vedeného u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno – venkov.

II.

Předmět smlouvy

1. Dárce touto smlouvou bezúplatně převádí vlastnické právo k nemovité věci uvedené v článku I. této smlouvy obdarovanému.
2. Obdarovaný uvedený dar přijímá do svého výlučného vlastnictví.

III.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Dárce prohlašuje, že na předmětné nemovité věci specifikované v čl. I. této smlouvy neváznou ke dni uzavření této smlouvy žádné dluhy, nájemní práva, věcná břemena, práva třetích osob nebo jiné právní povinnosti omezující vlastnické právo, ani žádné další právní a jiné vady.
2. Dárce dále prohlašuje, že ohledně nemovité věci neexistují ke dni uzavření této smlouvy žádné nedoplatky na daních, odvodech nebo pohledávky třetích osob.
3. Obdarovaný prohlašuje, že mu je stav nemovité věci dobře znám a takto ji přijímá do svého výlučného vlastnictví.

IV.

Nabytí vlastnického práva

1. Obdarovaný nabude výlučné vlastnické právo k darované nemovité věci, která je předmětem této smlouvy, vkladem do katastru nemovitostí s právními účinky k okamžiku podání návrhu na vklad ke Katastrálnímu úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov.

2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá obdarovaný.
3. Náklady na správní poplatek ve výši 2 000,- Kč za vklad práva do katastru nemovitostí uhradí obdarovaný.

V.

Závěrečná ujednání

1. Vzájemná práva a povinnosti touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
2. Dárce bere na vědomí, že obdarovaný jako správce osobních údajů ve smyslu obecného Nařízení o ochraně osobních údajů (EU)2016/679 (dále jen „GDPR“) bude poskytnuté osobní údaje získané od dárce, jako od subjektu údajů, obsažené v této smlouvě zpracovávat pouze za účelem plnění smlouvy. Dárce si je vědom svého práva přístupu k osobním údajům, práva na opravu svých osobních údajů, jakož i dalších práv plynoucích z Nařízení GDPR.
3. Tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv strana první.
4. Dárce svým podpisem stvrzuje správnost údajů uvedených v záhlaví této smlouvy, především pak jméno, příjmení, datum narození, bydliště.
5. Smluvní strany prohlašují, že jsou způsobilé k tomuto právnímu jednání, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, souhlasí s jejím obsahem, a že ji uzavírají svobodně a vážně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz výše uvedeného připojují své vlastnoruční podpisy.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom obdrží každý z účastníků této smlouvy a jedno vyhotovení s opatřenými úředně ověřenými podpisy smluvních stran je určeno pro účely vkladové řízení u příslušného katastrálního úřadu.
7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu druhou smluvní stranou a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.

DOLOŽKA dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

Oprávněný zástupce města Ivančice prohlašuje, že záměr bezúplatně nabýt nemovitou věc byl schválen na 4. veřejném zasedání Zastupitelstva města Ivančice konané dne 7. 9. 2020 pod č. ZM/2020/4/87.

Obsah darovací smlouvy, jakožto i převod nemovitosti byl schválen na 1. veřejném zasedání Zastupitelstva města Ivančice konaném dne 1. 2. 2021 pod č. ZM/2021/1/23.

V Ivančicích dne 15. 2. 2021

V Ivančicích dne 9. 2. 2021

v. r.

v. r.

Helena Eiblová
dárce

město Ivančice
obdarovaný