

Dohoda o podmínkách odstranění stavby na lokalitě Staříč

Níže uvedeného dne, měsíce a roku smluvní strany

ODDĚLENÍ SMLUVNÍCH VZTAHŮ
s.p. DIAMO, o.z. DARKOV
SML.č. D700/44000/00052/21/00
DNE: 13. 4. 2021 Podpis: [redacted]

Veolia Průmyslové služby ČR, a.s.

IČO: 27826554

se sídlem Zelená 2061/88a, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, Doručovací číslo: 70974
společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B,
vložka 3722

zastoupena [redacted] ředitelem společnosti, na základě pověření ze dne
11. 1. 2021

(dále jen „společnost Veolia“)

a

DIAMO, státní podnik

se sídlem Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem

Týká se: **DIAMO, státní podnik, odštěpný závod DARKOV**

se sídlem Stonavská 2179, Doly, 735 06 Karviná

zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl AXVIII,
vložka 520

zastoupena [redacted] ředitel odštěpného závodu DARKOV, na základě gen.
pověření ze dne 29. 10. 2020

(dále jen „státní podnik DIAMO“ nebo též „Vlastník“)

uzavírají tuto

dohodu o podmínkách odstranění staveb na lokalitě Staříč:

Článek I.

Úvodní ustanovení

1. Společnost Veolia je vlastníkem stavby - Typ stavby: budova bez čísla popisného nebo evidenčního, Způsob využití: průmyslový objekt, umístěné na pozemku parcelní číslo: 1965/6, Obec: Staříč [552569], Katastrální území: Staříč [755290] (dále také jen „Pozemek“), a má zájem tuto stavbu odstranit (dále také jen „Stavba“).
2. Vlastníkem Pozemku zapsaným v katastru nemovitostí je k datu uzavření této dohody státní podnik DIAMO.
3. Za účelem odstranění Stavby podává společnost Veolia Obvodnímu báňskému úřadu pro území krajů Moravskoslezského a Olomouckého (dále také jen „OBÚ“) návrh na zahájení řízení o odstranění této stavby.



4. Za účelem stanovení bližších podrobností ohledně rozsahu odstranění Stavby smluvní strany uzavírají tuto dohodu.

Článek II. Předmět dohody

1. Smluvní strany se dohodly, že při a po odstranění Stavby dle čl. I odst. 1 této dohody bude postupováno následovně:
- a) Společnost Veolia odstraní Stavbu ve dvou fázích:
 - a. Nadzemní část Stavby [REDACTED] může být již odstraněna s tím, že musí být zachována možnost chlazení [REDACTED] [REDACTED] v průběhu demoličních prací. Po odstranění nadzemní části Stavby musí být zachován vnější železný žebřík k pochůzí vrchní lávce [REDACTED] včetně železného zábradlí kolem této pochůzí lávky.
 - b. Likvidace zbylé části Stavby [REDACTED] je možno realizovat až pomine nutnost využití této jámky v systému chlazení [REDACTED] [REDACTED] a využití pro potřeby požárního zásobníku vody.
 - b) Společnost Veolia opraví jakákoli poškození inženýrských sítí ve vlastnictví nebo provozování Vlastníka Pozemku, pokud k nim v průběhu odstraňování Stavby a zbytků této Stavby dojde,
 - c) společnost Veolia provede odstranění zbytků Stavby do hloubky 0,5 m pod okolní terén,
 - d) společnost Veolia provede zaslepení přítokového a odtokového potrubí a provedení takových opatření, která zabrání zadržování vody v místě původní stavby,
 - e) společnost Veolia zajistí výmaz Stavby z katastru nemovitostí, a to po úplném odstranění Stavby dle této Dohody,
 - f) společnost Veolia následně provede závoz zeminou a terénní úpravy včetně zasetí travního semene (mimo období vegetačního klidu dle skutečných povětrnostních podmínek vhodných pro setí trávy), pokud v příslušném rozhodnutí o odstranění stavby není uvedeno jinak,
 - g) společnost Veolia bude co nejméně šetřit práva Vlastníka Pozemku,
 - h) společnost Veolia bude dbát, aby okolní pozemky ve vlastnictví Vlastníka nebyly nepřiměřeně opotřebovány,
 - i) společnost Veolia bude v průběhu prací udržovat sjízdnost, schůdnost a čistotu přilehlých pozemků a komunikací,
 - j) společnost Veolia zajistí likvidaci veškerých odpadů na své náklady při dodržování všech příslušných hygienických a ekologických norem, předpisů a nařízení a na požádání předloží doklady o způsobu likvidace; mimořádně zvýšenou pozornost bude věnovat likvidaci ropných a toxických látek (včetně [REDACTED] o každém úniku těchto látek je společnost Veolia povinna ihned informovat příslušné orgány a Vlastníka Pozemku,
 - k) vstup na pozemky ve vlastnictví Vlastníka Pozemku a zahájení prací společnost Veolia oznámí Vlastníkovi Pozemku v minimálně týdenním předstihu a oznámí kontaktní údaje odpovědných pracovníků dodavatele (stavbyvedoucího);

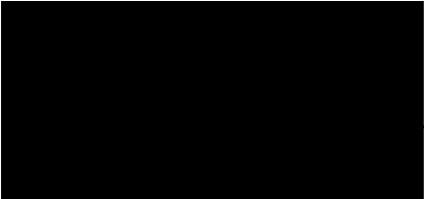
- l) po dokončení prací je společnost Veolia povinna uvést okolní pozemky do původního stavu. Nebude-li to možné, tak do stavu odpovídajícímu předchozímu způsobu užívání okolních pozemků.
2. Smluvní strany se dohodly, že splněním výše uvedených podmínek dojde k naplnění požadavků Vlastníka Pozemku, které by Vlastník Pozemku jinak vnesl v řízení o odstranění Stavby vedeném u OBÚ.

Článek III. Závěrečná ustanovení

1. Tato dohoda se vyhotovuje ve třech vyhotoveních s platností originálu, z nichž po jednom obdrží společnost Veolia, státní podnik DIAMO a jedno obdrží OBÚ pro účely řízení uvedeném v této dohodě.
2. Tuto dohodu společnost Veolia, a státní podnik DIAMO může využít jako stanovisko státního podniku DIAMO k likvidaci stavby dle této dohody.
3. Strany souhlasí s uveřejněním dohody v registru smluv v souladu s podmínkami stanovenými zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Strany se dohodly, že uveřejnění do registru smluv dle uvedeného zákona zajistí DIAMO, státní podnik. Případná plnění smluvních stran v rámci předmětu této dohody před nabytím její účinnosti se považují za plnění dle této dohody, včetně práv a povinností z toho vyplývajících.
4. Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu všech smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
5. Smluvní strany prohlašují, že dohoda byla sepsána podle jejich pravé, vážné a svobodné vůle, nebyla uzavřena v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.


Za Veolia Průmyslové služby ČR, a.s.

 2021


ředitel společnosti
na základě pověření ze dne
11. 1. 2021

Za DIAMO, s. p., závod DARKOV

V Karviné dne ...10.-03-.2021


ředitel odštěpného závodu DARKOV
na základě gen. pověření ze dne
29. 10. 2020