

## SMLOUVA O DÍLO

Č: 189 400 21 00005

### I. Smluvní strany

#### Statutární město Brno

IČ: 44992785 18

DIČ CZ 44992785

se sídlem: Dominikánské nám.1, 602 00 Brno

**Konečný příjemce: Městská část Brno Maloměřice a Obřany**

Selská 66, 614 00 Brno

V zastoupení: **starostka MČ Brno – Maloměřice a Obřany Ing. Klára Liptáková** ve věcech smluvních

Ve věcech technických: [REDAKCE]

a

#### TOKA a.s.

IČ:25518526

DIČ:CZ25518526

se sídlem: Štursova 9/5, 616 00 Brno

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl: B, vložka:7954

osoba oprávněná jednat: Bc. Tomáš Kratochvíl, MBA., člen představenstva

ve věcech technických: [REDAKCE]

číslo bankovního účtu: 2107424750/2700

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto **smlouvu o dílo** (dále jen „**Smlouva**“)

### II.

#### Předmět a cena smlouvy

- 1) Předmětem této smlouvy je dodávka nábytku, jeho montáž a instalace ve specifikacích dle nabídky zhotovitele ze dne 24.2.2021, která je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy, která byla vybrána jako vítězná nabídka na dodávku veřejné zakázky nábytku do prostoru místností 2.07, 2.08, a 2.09., zveřejněné objednatelem dne 12.2.2021. Kupní cena činí 126.810 Kč bez DPH, (stodvacetšesttisícosmsetdeset) tj. 153.440.-Kč ( stopadesátřítisícčtyřistačtyřicet ) Kč, včetně 26 630.-Kč DPH 21 %.
- 2) Potvrzujeme, že následující dokumenty tvoří součást obsahu Smlouvy:
  - a) Smlouva o dílo
  - b) Oceněný soupis prací - výkaz výměr
  - c) Harmonogram plnění

### III.

#### Doba a místo plnění

- 1) Doba plnění od podpisu smlouvy dle harmonogramu, který je přílohou č. 4 této SoD
- 2) Místo plnění: ÚMČ Maloměřice a Obřany Selská 66, Brno
- 3) Zhotovitel se zavazuje ve lhůtách stanovených touto Smlouvou pro plnění Díla řádně zahájit, obstarat pro ně příslušné dodávky a vyhotovení potřebné dokumentace, dokončit a předat Objednateli tak, aby splnil uvedené termíny pro Předání a převzetí Díla.
- 4) Zhotovitel se zavazuje dílo dokončit a předat objednateli nejpozději do 21.5.2021

#### **IV. Předání díla**

- 1) Zhotovitel odevzdá zhotovené bezvadné dílo a objednatel jej převezme formou písemného protokolu o předání a převzetí díla.
- 2) Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, které není řádně provedeno, tj. zejména pokud má dílo vady, je neúplné, není provedeno dle této smlouvy nebo příslušných právních předpisů, není předána příslušná dokumentace k dílu. V případě, že objednatel převezme dílo s drobnými vadami a nedodělkami užívání díla nebránícími, dohodne se v protokolu o předání a převzetí díla způsob a termín jejich odstranění. Nebude-li tento termín dohodnut, platí, že vady budou odstraněny do 10 dnů ode dne předání a převzetí díla. Nároky objednatele na zaplacení eventuálních sankcí a škod nejsou tímto dotčeny.
- 3) Podpisem protokolu o předání a převzetí díla dochází k předání předmětu díla zhotovitelem objednateli. Pokud jsou však v zápise uvedeny vady a nedodělkami, není splněn závazek zhotovitele vůči objednateli daný touto smlouvou.
- 4) Okamžikem předání díla přechází na objednatele nebezpečí škody na díle a vlastnické právo k dílu.

#### **V. Odpovědnost za vady díla a záruka**

- 1) Zhotovitel přejímá záruku za jakost provedeného díla po dobu 24 měsíců. Záruční lhůta počíná běžet okamžikem podpisu protokolu o předání a převzetí díla, u vad a nedodělků dnem odstranění poslední vady či nedodělků specifikovaného v protokolu o předání a převzetí díla.
- 2) Zhotovitel se zavazuje nastoupit k odstranění vady nejpozději do 5 dnů od písemného oznámení vady díla objednatelem a vady díla odstranit v nejkratší možné době, nejpozději však do 10 dnů od oznámení vady díla. Pouze v případě, že charakter, závažnost a rozsah vady neumožní tuto lhůtu splnit, dohodnou se smluvní strany na lhůtě delší.
- 3) Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady do 10 dnů od písemného oznámení vady díla objednatelem a smluvní strany si nedohodnou delší lhůtu dle odst. 2, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jiný subjekt a náklady zhotoviteli vyúčtovat.
- 4) Cestovní náklady, náklady na materiál a jiné náklady, které zhotoviteli vzniknou v souvislosti s prováděním záručních zásahů, hradí v plné výši zhotovitel.

#### **VI. Platební údaje a sankce**

- 1) Poté, co je protokolárně předáno dílo podle čl. IV. této smlouvy, je zhotovitel oprávněn vystavit objednateli fakturu k úhradě ceny díla dle čl. II.1. této smlouvy, a to se 14-ti denní splatností počítanou od doručení faktury do dispozice objednatele, splatnou bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy. Okamžikem zaplacení se rozumí odeslání ceny díla dle čl. II.1. této smlouvy na bankovní účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy.
- 2) Smluvní pokuta za prodlení kupujícího s úhradou splatné faktury činí 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení. Splatnost smluvní pokuty je 30 dní ode dne doručení jejího písemného vyúčtování kupujícímu. Smluvní pokuta za prodlení prodávajícího s dodáním zboží činí 0,05 % z celkové částky za každý den prodlení. Splatnost smluvní pokuty je 30 dní ode dne doručení jejího písemného vyúčtování prodávajícímu.
- 3) V případě prodlení s termínem dokončení a předání bezvadného díla dle čl. III.4. této smlouvy, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1% kupní ceny dle čl. II.1. této smlouvy, počítanou zvlášť za každý den prodlení s dokončením a předáním díla zhotovitele. Toto ujednání nemá vliv na případné uplatnění nároku objednatele vůči zhotoviteli na náhradu škody podle čl. VII.4. této smlouvy.

## VII. Ostatní ujednání

- 1) Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění této smlouvy v Registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., což v zákonné lhůtě zajistí objednatel.
- 2) Všechny změny a dodatky k této smlouvě lze činit jen formou písemných postupně číslovaných dodatků se souhlasem obou smluvních stran.
- 3) V případě odstoupení kupujícího od této smlouvy před jejím splněním, je kupující povinen uhradit prodávajícímu vzniklou škodu.
- 4) Objednatel má právo na odstoupení od této smlouvy v případě, že zhotovitel nedodrží smluvní lhůty pro dodání díla dle této smlouvy, pokud se ovšem nejedná o objektivní události „vis maior“, které nemohl zhotovitel svým jednáním jakkoli v zájmu splnění svých smluvních povinností ovlivnit. V případě nedodržení smluvních lhůt resp. jiných smluvních povinností zhotovitele, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy a současně je objednatel oprávněn žádat vůči zhotoviteli náhradu škody, která mu tímto jednáním zhotovitele vznikne přímo i nepřímo ve vazbě na pokračující stavební rekonstrukci Radnice Selská 70, za situace, kdy pokračování uvedené stavby je vázáno na realizaci díla v dohodnutých termínech dle této smlouvy. Zhotovitel je proto srozuměn s tím, že v případě prodlení s plněním svých smluvních povinností dle této smlouvy, je povinen takto vzniklou škodu objednateli v plné výši uhradit.
- 5) Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží jednu kopii.
- 6) Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:
  - č.1 soupis prací – rozpočet – I.etapa – m.č.2.07 – 2.09
  - č.2 výpis prvků mobiliáře – I etapa – m.č. 2.07 -2.09
  - č.3 výpis prvků sedacího nábytku – I etapa – m.č.2.07 -02.09
  - č.4 harmonogram prací
- 7) Tato smlouva byla schválena Radou Městské části Brno-Maloměřice a Obřany na 71 schůzi dne 14.4.2021 pod bodem č...14

V Brně dne.....

V Brně dne.....

Bc. Tomáš Kratochvíl, MBA.  
Člen představenstva  
TOKA a.s.

(za zhotovitele)

Ing. Klára Liptáková  
starostka MČ Brno-Maloměřice a Obřany

(za objednatele)