





1. Smluvní strany

Objednatel: **Město Brandýs nad Labem–Stará Boleslav**
Se sídlem: Masarykovo nám. 1/6, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav
Zastoupení
ve věcech smluvních: 
ve věcech technických: 
IČO: 00240079
DIČ: CZ 00240079
Bankovní spojení: 
Telefon: +420 326 909 111
E-mail: epodatelna@brandysko.cz
Webové stránky: <http://www.brandysko.cz>
Datová schránka: c5hb7xy
(dále jen jako „Objednatel“ nebo též jen jako „Město“)

a

Zhotovitel: **STAVEBNÍ FIRMA NEUMANN s.r.o.**
Se sídlem: Jugoslávská 2090, 276 01 Mělník
Zastoupení: 
IČO: 28177851
DIČ: CZ28177851
Bankovní spojení: 
Telefon: 
E-mail: 
Webové stránky: <http://neumannstav.cz/>
Datová schránka: rgh4ebd
Firma zapsána v obchodním rejstříku vedeném u městského soudu v Praze, spisová značka C, vložka 130876.
(dále jen jako „Zhotovitel“)

mezi sebou níže uvedeného dne uzavřeli následující

SMLOUVU O DÍLO evidenční číslo: 0038/2021

dle [§ 2623 a následujících zák.č. 89/2012 Sb, občanský zákoník \(dále jen jako „OZ“\)](#), ve znění pozdějších předpisů

2. Preambule

- 2.1. Tato smlouva o dílo na zhotovení stavby (dále jen „smlouva“) se uzavírá na základě výsledku výzvy k podání cenových nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu na dílo „**Rekonstrukce uličního prostoru Kollárova – Stará Boleslav**“ (dále jen jako „stavba“ nebo jako „dílo“ nebo též jako „předmět smlouvy“ či též jako „předmět plnění“).

- 2.2. Pokud není v této smlouvě uvedeno jinak, znamenají odkazy na článek příslušné části smlouvy jak číslo uvedené v názvu jednotlivých článků, tak očíslování jednotlivých odstavců v rámci daného článku – např. čl. 1, čl. 1.2, čl. 1.2.1 apod.
- 2.3. Objednatel je vlastníkem nemovitosti – pozemků p.č. 2602, 2627 a 2722 vše v k.ú. Stará Boleslav, vše zapsané v katastru nemovitostí na LV č. 10001 v k. ú. Stará Boleslav. Pozemek p.č. 2678/1 v k.ú. Stará Boleslav je ve vlastnictví Středočeského kraje, s právem hospodařit se svěřeným majetkem pro Krajskou správu a údržbu silnic Středočeského kraje (IČ 00066001) zapsaný na LV č. 1895, pozemek p.č. 1217 v k.ú. Stará Boleslav je, ve vlastnictví soukromé osoby, zapsaný na LV č. 2018 a pozemek p.č. 1266/2 v k.ú. Stará Boleslav je, ve vlastnictví soukromé osoby, zapsaný na LV č. 5699, v obci Brandýs nad Labem–Stará Boleslav, vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Praha – východ, na kterých má být dílo realizováno (dále též jako „staveniště“).

3. Předmět smlouvy

- 3.1. Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo specifikované níže v dalších odstavcích tohoto článku „3. Předmět smlouvy“ a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu dle článku „4. Cena za dílo“ této smlouvy.
- 3.2. Rozsah plnění závazku zhotovitele je určen:
- 3.2.1. nabídkou zhotovitele na zhotovení díla ze dne 07. 04. 2021 (dále jen jako „nabídka zhotovitele“), Krycí list nabídky je jako Příloha č. 01 nedílnou součástí této smlouvy
 - 3.2.2. oceněným položkovým rozpočtem, který byl předložen jako součást nabídky zhotovitele a je jako Příloha č. 02 nedílnou součástí této smlouvy (dále jen jako „rozpočet“),
 - 3.2.3. výzvou k podání cenových nabídek ze dne 22. 03. 2021 zveřejněnou při zadání této veřejné zakázky (dále jen „zadávací dokumentace“ či zkráceně „ZD“)
 - 3.2.4. projektovou dokumentací, kterou zpracovala firma TIMAO s.r.o. (IČ: 05089425, se sídlem: Pod Beránkou 2465/7, Dejvice, 160 00 Praha 6)
 - 3.2.5. platnými ČSN, případné jinými normami vztahující se k dílu,
 - 3.2.6. podmínkami dotčených orgánů státní správy a správců inženýrských sítí.
- 3.3. Objednatel i zhotovitel souhlasně prohlašují, že na základě shora uvedené specifikace je dílo dostatečně určité a srozumitelně vymezeno, zejména co do umístění, rozsahu, podoby a kvalitativních podmínek, které je třeba při jeho realizaci dodržet. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla potřebné.
- 3.4. Objednatel se zavazuje předmět smlouvy od zhotovitele převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.
- 3.5. Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstará na své náklady vše, co je k provedení díla potřeba. Zhotovitel se zavazuje dílo provést v souladu s touto smlouvou, schválenou projektovou dokumentací (PD), obecně závaznými právními předpisy, závaznými technickými normami ČSN, EN platnými nebo doporučenými v ČR v době realizace díla a kvalitativními stavebními normami a normami BOZP.
- 3.6. Zhotovitel i objednatel se zavazují, že se budou při plnění této smlouvy řídit jednak ustanoveními této smlouvy a dále též i veškerými podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci.

4. Cena díla a platební podmínky

4.1. Cena za dílo je stanovena podle zhotovitelem oceněného položkového rozpočtu, který je zpracován na základě výkazu výměr (jako nedílné součásti projektové dokumentace) v nabídce zhotovitele a v souladu s podmínkami stanovených v PD. Tento rozpočet je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 02.

4.2. Celková cena díla je stanovena za sjednaný předmět plnění jako nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace díla:

Cena díla bez DPH	4 393 191,38 Kč
DPH 21%	922 570,19 Kč
Cena díla včetně DPH	5 315 761,57 Kč

4.3. Dle shora uvedených údajů celková cena díla činí: 4 393 191,38 Kč bez DPH (dále jen jako „cena za dílo“ nebo též jako „celková cena za dílo“).

4.4. DPH je vyčíslena ke dni uzavření této smlouvy, přičemž jeho skutečná výše bude dopočtena dle daňových předpisů platných v době vystavení daňového dokladu.

4.5. Cena díla zahrnuje veškeré náklady nutné k řádnému dokončení díla v souladu se shora v čl. 3.3 této smlouvy uvedeným prohlášením, a to mimo jiné zejména také:

- 4.5.1. náklady na zřízení, provoz a odstranění zařízení staveniště,
- 4.5.2. náklady na bezpečnostní a hygienické opatření,
- 4.5.3. náklady na dodávku elektřiny, vodné, stočné, náklady na používání strojů a služeb až do předání a převzetí dokončeného díla,
- 4.5.4. náklady na zhotovování, výrobu, obstarání, přepravu věcí, zařízení, materiálů, dodávek,
- 4.5.5. náklady na pojištění odpovědnosti za škody (stavební pojištění), případné bankovní garance, daně, cla, poplatky,
- 4.5.6. náklady na provádění všech přípustných, normami a vyhláškami stanovených zkoušek materiálů, dílů a předávacích zkoušek, revizí,
- 4.5.7. náklady na nutná, či úřady stanovená opatření k realizaci díla (BOZP, aj.),
- 4.5.8. jakékoliv další vedlejší výdaje, potřebné pro realizaci díla,
- 4.5.9. zajištění výrobní a dílenské dokumentace,
- 4.5.10. zajištění dokumentace skutečného provedení,
- 4.5.11. zajištění nezbytných dopravních opatření či poplatky spojené s nutným zábořem veřejného prostranství.

4.6. Zhotovitel se před podpisem této smlouvy seznámil se všemi okolnostmi a podmínkami, které mohl nebo měl při vynaložení veškeré odborné péče předpokládat, a které mohou mít jakýkoliv vliv na sjednanou cenu, a to včetně podmínek na staveništi. Tyto okolnosti a podmínky zahrnul zhotovitel do sjednané ceny a zejména do sjednaných podmínek dle této smlouvy. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla.

- 4.7. Smluvní strany prohlašují, že cena díla je stanovena podle rozpočtu se zaručenou úplností ve smyslu [§ 2621 odst. 2 OZ](#). Práce a náklady do rozpočtu nezahrnuté nejsou předmětem plnění této smlouvy.
- 4.8. Cenu díla je možné změnit tzv. vícepracemi pouze v případech definovaných v [§ 222 odst. 4, 5, 6 a 7 zákona č. 134/2016 Sb. Zákon o zadávání veřejných zakázek \(dále jen jako „ZVZ“\)](#) za splnění podmínek uvedených v [§ 222 odst. 4, 5, 6, 7, 8 a 9 ZVZ](#). Méněpráce budou oceněny na základě písemného soupisu méněprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, tak, že zhotovitel doplní jednotkové ceny ve výši jednotkových cen podle Položkových rozpočtů a vynásobením jednotkových cen a množství neprovedených měrných jednotek budou stanoveny základní náklady méněprací. Změna ceny díla musí být sjednána písemným dodatkem k této smlouvě. Nastane-li podmínka, za které je možná změna sjednané ceny, je zhotovitel povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předložit jej objednateli k odsouhlasení. Zhotovitel není oprávněn cenu díla zvýšit jednostranně.
- 4.9. Objednatel může, vedle svého zástupce ve věcech technických, pověřit i třetí osobu výkonem funkce technického dozoru stavebníka (dále jen „**technický dozor stavebníka**“ nebo též zkráceně „**TDS**“). TDS je oprávněn jménem objednatele kontrolovat provádění díla a v souvislosti s touto jeho kontrolou činit i jménem objednatele veškeré úkony vedoucí k řádnému plnění díla zhotovitelem. Objednatel je povinen oznámit osobu vykonávající funkci TDS zápisem ve stavebním deníku. Není-li takového pověření výkonu funkce TDS Objednatel učiněno, pak se má za to, že v postavení TDS vystupuje jménem Objednatele jeho zástupce ve věcech technických.
- 4.10. Veškeré dodávky a práce budou zhotovitelem fakturovány až po řádném předání dokončeného díla bez zjevných vad a nedodělků dle soupisu skutečně provedených prací a dodávek odsouhlasených TDS nebo pověřenou osobou objednatele. Sjednaná cena za dílo bude uhrazena objednatelem až do výše 90% z celkové ceny díla. Zbýlých 10% (zádržné) bude splatných po předání a převzetí celého díla a odstranění všech vad a nedodělků z předávacího protokolu.
- 4.11. Veškeré faktury - daňové doklady musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle [zákona 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty](#), v platném znění. Na daňovém dokladu bude uveden i název projektu a jeho registrační číslo. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů. Nedílnou součástí faktury musí být soupis objednatelem potvrzených provedených prací. Bez tohoto soupisu je faktura neplatná.
- 4.12. Zálohy sjednané ceny za dílo objednatel neposkytuje.
- 4.13. Splatnost faktury (daňového dokladu) potvrzeného pověřenou osobou objednatele a TDS se stanovuje do **30 dnů** od data jejich doručení na adresu objednatele: epodatelna@brandysko.cz.
- 4.14. Objednatel prohlašuje, že na předmět smlouvy nebude aplikována přenesená daňová povinnost.

5. Doba plnění a provedení díla

- 5.1. Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstará vše, co je k provedení díla potřeba, když si objednatel a zhotovitel ujednali dobu plnění:
- 5.1.1. Zahájení plnění díla zhotovitelem je stanoveno k datu předání staveniště zhotoviteli. Objednatel je povinen předat staveniště zhotoviteli k zahájení plnění a k provedení díla

nejpozději do 60 kalendářních dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy tak, aby zhotovitel na něm mohl začít s pracemi v souladu s podmínkami této smlouvy. Uzavření smlouvy je podmíněno řádným ukončením zadávacího řízení.

- 5.1.2. Dokončením díla zhotovitelem je rozuměno datum předání a převzetí dokončené stavby bez vad a nedodělků. **Doba plnění smlouvy je stanovena na dobu určitou 120 kalendářních dnů** ode dne předání staveniště objednatelem zhotoviteli.
- 5.2. Zhotovitel se zavazuje, že bude dílo provádět po sjednanou dobu plnění v pracovních dnech a v sobotu výhradně v denních hodinách, a to v rozmezí od 7:00 hodin ráno do 20:00 večer.
- 5.3. Objednatel a zhotovitel se vzájemně dohodli na pravidelné týdenní kontrole provádění díla, když ta bude probíhat po celou dobu provádění díla, v místě provádění díla.
- 5.4. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele písemně v dostatečném předstihu ke kontrole výsledku prací podléhajícího zakrytí, zabudování, nebo který se stane nepřístupný, nejméně však tři pracovní dny před termínem zakrytí, a objednatel je povinen se ke kontrole dostavit.
- 5.5. Nedostaví-li se objednatel bez oznámení v uvedeném termínu i přes to, že mu výzva byla prokazatelně doručena, může zhotovitel v práci pokračovat. Bude-li pak objednatel požadovat odkrytí těchto výsledků prací za účelem dodatečné kontroly, je zhotovitel povinen mu v dohodnutém termínu vyhovět; nedohodnou-li se na termínu, pak je povinen vyhovět na vyzvání objednatele. Náklady takto vzniklé ponese objednatel, jen pokud se ukáže, že práce byly provedeny řádně, jinak nese náklady na dodatečnou kontrolu zhotovitel. Pokud zhotovitel nevyzve objednatele ke kontrole výsledku těchto prací, je povinen jej na písemnou žádost objednatele odkrýt a po kontrole znovu zakrýt na své náklady, a to i v případě, že se ukáže, že příslušné práce byly provedeny řádně.
- 5.6. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od Smlouvy.
- 5.7. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno. Dokončení díla, vedle předvedení způsobilosti díla sloužit svému účelu, zhotovitel také prokáže předložením dokladové části díla, která musí obsahovat zejména stavební deník, revizní zprávy a protokoly o provedených zkouškách, prohlášení o shodě, atesty a certifikáty k použitým materiálům, záruční listy, doklady o likvidaci odpadů a případně i projektovou dokumentaci skutečného provedení díla, bude-li se lišit od původní PD.
- 5.8. Termín dokončení díla může být, po dohodě obou smluvních stran, prodloužen, a to v případě nevhodných klimatických podmínek, které jsou v rozporu s předepsanými technologickými postupy prováděných prací nebo bude-li přerušeno prací způsobeno vyšší mocí. Doba a důvody posunu zahájení nebo přerušování provádění díla budou vždy zhotovitelem zapsány a objednatelem potvrzeny zápisem ve stavebním deníku, avšak k prodloužení termínu dokončení díla sjednaného dle odstavce 5.1.2 této Smlouvy, může dojít pouze v případě nepřetržitého trvání podmínek pro přerušování provádění díla v délce po sobě bezprostředně jdoucích 21 kalendářních dnů. Zhotovitel v této souvislosti prohlašuje, že si je plně vědom sjednané doby pro provedení díla a běžných klimatických podmínek, které právě v tomto období v místě plnění panují.
- 5.9. Dodržení termínu dokončení díla ze strany zhotovitele je závislé od řádného a včasného spolupůsobení objednatele dohodnutého v této smlouvě. Po dobu prodloužení objednatele s poskytnutím spolupůsobení není zhotovitel v prodloužení se splněním závazku.

- 5.10. Zhotovitel se zavazuje nejpozději do převzetí staveniště dle čl. 5.1.1 této smlouvy s objednatelem projednat a náležitě zpracovat časový harmonogram plnění díla, když tento dokument bude součástí stavebního deníku. Časový harmonogram prací je v průběhu plnění díla možné, po dohodě smluvních stran a v souladu s touto smlouvou, upravit s ohledem na klimatické a provozní podmínky.

6. Odpovědnost za vady, záruky a kvalitativní podmínky provedení díla

- 6.1. Zhotovitel poskytuje komplexní záruku na celé dílo v délce **60 měsíců** ode dne jeho protokolárního předání objednateli bez vad a nedodělků. Po dobu záruky odpovídá zhotovitel za to, že provedené stavební práce a dodávky budou bez vad a budou mít vlastnosti předpokládané touto smlouvou, obecně závaznými právními předpisy a PD.
- 6.2. Objednateli však nebude takto sjednané právo ze skryté vady stavby přiznáno, pokud takovou skrytou vadu písemně neuplatní u zhotovitele, a to bez zbytečného odkladu poté, co ji mohl při dostatečné péči zjistit. Objednatel je povinen oznámit vady díla zhotoviteli bez zbytečného odkladu ihned, jakmile je zjistí, a to písemně na adresu zhotovitele. Za písemné oznámení se považuje i zpráva zasláná na e-mailovou adresu zhotovitele uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 6.3. Záruku poskytuje zhotovitel za podmínek provozování a údržby díla dle obecně platných předpisů. Záruka se nevztahuje na vady způsobené třetí osobou, živelnými událostmi, nedodržením provádění pravidelné údržby díla ze strany objednatele či nevhodným používáním díla.
- 6.4. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny použitím podkladů a věcí poskytnutých objednatelem a zhotovitel ani při vynaložení potřebné péči nemohl zjistit jejich nevhodnost anebo na ně upozornil objednatele a ten na jejich použití trval.
- 6.5. Zhotovitel je povinen na své náklady odstranit během záruční doby zjištěné reklamované vady v dohodnutém termínu, pokud tyto vznikly z důvodů, za které je zhotovitel dle této smlouvy zodpovědný. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění reklamačních vad ve lhůtě nejpozději do 15 dnů od doručení písemné výzvy objednatelem zhotoviteli (např. dopisem, faxem, elektronickou poštou nebo datovou schránkou). Termín pro odstranění reklamačních vad je 30 dnů od doručení takové písemné výzvy objednatelem zhotoviteli, pokud nebude, s ohledem na charakter vady, s objednatelem dohodnuta lhůta delší. Pokud bude reklamovaná vada v režimu „havárie“ (tzn. ty, které ohrožují uživatele díla), pak se v takovém případě zavazuje zhotovitel nastoupit k jejímu odstranění nejpozději do 24 hodin od jejího oznámení objednatelem.
- 6.6. Termín pro odstranění vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu je 15 dnů ode dne podpisu předávacího protokolu, není-li v předávacím protokolu stanoven jiný termín.
- 6.7. Pokud zhotovitel řádně reklamaci nevyřídí a/nebo v přiměřené době neodstraní vadu či vady provedených prací či dodaného zboží, na něž záruka dopadá, je objednatel oprávněn nechat tyto vady odstranit třetí osobou a přeúčtovat prokazatelně vynaložené náklady zhotoviteli, který se tímto zavazuje je uhradit objednateli do 15-ti dnů ode dne písemné výzvy a zhotovitel s tímto souhlasí.

7. Předání a převzetí díla

- 7.1. Zhotovitel musí vyzvat objednatele k předání díla minimálně 5 kalendářních dnů předem, a to písemně nebo elektronickou poštou. Zhotovitel připraví k předání dokončeného díla všechny doklady, které jsou nezbytné k dokončení kompletního díla, tj. atesty, prohlášení o shodě,

revize, certifikáty o likvidaci odpadu a další dokumenty prokazující, že veškeré zhotovitelem dodané výrobky, materiály a zařízení splňují podmínky vyplývající z této smlouvy včetně jejich příloh, z PD, z příslušných právních předpisů a technických norem, a další doklady, související s předmětem plnění. Objednatel se po předložení těchto dokladů dostaví k převzetí díla v nejbližším možném termínu, nejpozději však do 10 dnů.

- 7.2. O průběhu a výsledku předání a převzetí vyhotoví zhotovitel protokol, ve kterém budou uvedeny všechny zjištěné skutečnosti související s dokončením díla a případně budou sepsány zjištěné vady či nedodělky a stanoveny termíny pro jejich odstranění. Nebude-li termín odstranění vad a nedodělků takto sjednán, pak platí ustanovení čl. 6.6 této smlouvy. Součástí předávacího protokolu bude i dokumentace dle čl. 5.10 a 7.1 této smlouvy.
- 7.3. Za řádně provedené se považuje pouze dílo provedené bez vad a nedodělků. Objednatel není povinen převzít dílo, které vykazuje vady či nedodělky, bránící v užívání díla. Objednatel však nemá právo odmítnout převzetí stavby pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.
- 7.4. Datem podpisu předávacího protokolu počíná běžet záruční lhůta. Zhotovitel je oprávněn splnit dílo i před sjednanou dobou dle čl. 5.1.2 této smlouvy.
- 7.5. Zhotovitel se zavazuje, že nejpozději do 5 kalendářních dní od předání díla bez vad a nedodělků objednateli, vyklidí staveniště a odstraní veškeré zařízení staveniště a provede závěrečný úklid místa provádění stavby včetně stavby samotné, když pozemky a komunikace dotčené výstavbou budou k tomuto dni uvedeny do původního stavu.

8. Povinnosti zhotovitele, bezpečnost a ochrana zdraví při práci

- 8.1. Zhotovitel se zavazuje plně a prokazatelně splnit předmět smlouvy, který je specifikován v článku 3. této smlouvy o dílo. Zhotovitel provede všechny stanovené práce kvalitně, v souladu s Výzvou a PD, v souladu s českými, příp. evropskými technickými normami a obecně závaznými právními předpisy. Jakost dodávaných materiálů, výrobků, zařízení a konstrukcí bude dokladována předepsanými zkouškami, atesty a revizními zprávami, a to při předání a převzetí díla.
- 8.2. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu provádění díla vést stavební deník s denními záznamy, v souladu s [§ 157 zákona č. 183/2006 Sb. stavební zákon](#), zachycujícími podstatné skutečnosti týkající se provádění díla. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, údaje o klimatických podmínkách, zdůvodnění případných odchylek prováděných prací od projektové dokumentace, údaje potřebné k posouzení prací příslušnými správními úřady či další údaje stanovené právními předpisy. Stavební deník bude k dispozici na stavbě po celou dobu provádění díla. Za objednatele je oprávněn do deníku zapisovat a do něj nahlížet zejména TDS nebo oprávněná osoba a za zhotovitele pak zejména stavbyvedoucí. Stavební deník bude součástí dokladů, které předloží zhotovitel objednateli k termínu zahájení přejímacího řízení. Stavební deník bude umístěn na stavbě.
- 8.3. Zhotovitel se zavazuje účastnit se kontrolních dnů stavby a projednávat s objednatelem předem veškeré nevyhnutelné změny v technologických postupech či v množství prací, dodávek či služeb při provádění díla oproti postupům a rozsahu díla specifikovaném v PD a položkovém rozpočtu.

- 8.4. Zhotovitel se zavazuje plně respektovat a dodržet veškerá opatření a termíny stanovené objednatelem k nápravě a odstranění případných nesrovnalostí, nedostatků a závad, zjištěných v rámci kontrolní činnosti objednatele.
- 8.5. Zhotovitel se zavazuje oznámit objednateli neprodleně všechny podstatné změny a skutečnosti, které mají vliv, mohou mít vliv, nebo souvisejí s předmětem smlouvy, nebo se jakýmkoliv způsobem předmětu smlouvy nebo projektu dotýkají.
- 8.6. Zhotovitel se zavazuje, že všichni jeho pracovníci či jeho subdodavatelé, kteří se budou podílet na provádění díla, budou ve svých příslušných oborech a profesích řádně kvalifikováni, kompetentní a zkušení a odborné práce budou vykonávat pouze pracovníci, mající příslušnou kvalifikaci. Tuto skutečnost je zhotovitel povinen kdykoliv na vyžádání objednatele prokázat příslušnými doklady – viz též čl. 8.8.1 této smlouvy.
- 8.7. Zhotovitel se zavazuje dílo provádět tak, aby jeho činnost neměla nepříznivý dopad na životní prostředí a okolí stavby.
- 8.8. Objednatel může po zhotoviteli požadovat, aby odvolal nebo zajistil odvolání či vykázání jakékoliv osoby pracující na díle, která dle názoru objednatele
- 8.8.1. nemá příslušnou kvalifikaci pro provádění odborné práce a zhotovitel tuto kvalifikaci objednateli neprokázal podle čl. 8.6 této smlouvy.
 - 8.8.2. si trvale či opakovaně počíná nekompetentně nebo
 - 8.8.3. plní své povinnosti nedostatečně či nedbale nebo
 - 8.8.4. neplní některá ustanovení smlouvy anebo
 - 8.8.5. trvale se chová tak, že to ohrožuje bezpečnost, zdraví nebo ochranu životního prostředí.
- 8.9. Bude-li část předmětu této smlouvy realizována prostřednictvím subdodavatele, který za dodavatele prokázal určitou část kvalifikace, musí se subdodavatel podílet na plnění této smlouvy, a to alespoň v rozsahu, v jakém se k tomu písemně zavázal zhotoviteli (ve smlouvě se zhotovitelem) a v jakém prokázal kvalifikaci za zhotovitele.
- 8.10. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že při plnění této smlouvy použije pouze takové výrobky a materiály, jejichž použití je v ČR schváleno a mají osvědčení o jakosti materiálu, výrobku a použité technologie.
- 8.11. Zhotovitel se zavazuje zajistit bezpečnost při provádění stavby ve smyslu bezpečnosti práce v souladu se [zákonem č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci](#) a s příslušnými prováděcími předpisy tohoto zákona. Pokud to vyplývá ze zvláštních právních předpisů, je objednatel povinen jmenovat koordinátora bezpečnosti práce na staveništi.
- 8.12. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních opatření, hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
- 8.13. Zhotovitel je povinen provést pro všechny své zaměstnance pracující na díle vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně. Zhotovitel je rovněž povinen průběžně znalosti svých zaměstnanců o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně obnovovat a kontrolovat.
- 8.14. Zhotovitel je povinen zabezpečit provedení vstupního školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně i u svých subdodavatelů.

- 8.15. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na Staveništi a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 8.16. Zhotovitel je povinen provádět v průběhu provádění díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce a požární ochranou na Staveništi.
- 8.17. Zhotovitel je povinen zabezpečit i veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku mimo prostor Staveniště, jsou-li dotčeny prováděním prací na díle (zejména veřejná prostranství nebo komunikace ponechaná v užívání veřejnosti).
- 8.18. Dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění díla nebo při činnostech souvisejících s prováděním díla je Zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel poskytne Zhotoviteli nezbytnou součinnost.

9. Vlastnictví díla a odpovědnost za škody

- 9.1. Vlastnické právo k dílu nabývá objednatel postupně, tak, jak bude zhotovováno. Vlastníkem věcí, které budou zpracovány nebo zabudovány při provádění díla, se stává objednatel okamžikem, kdy budou zpracovány či zabudovány.
- 9.2. Škodou na díle je ztráta, zničení, poškození nebo znehodnocení věci bez ohledu na to, z jakých příčin k nim došlo.
- 9.3. Nebezpečí škody na díle nese od počátku zhotovitel, a to až do termínu předání a převzetí díla mezi zhotovitelem a objednatelem, a to bez vad a nedodělků.
- 9.4. Pokud činnostmi zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak ji uhradit v penězích. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 9.5. Zhotovitel odpovídá objednateli i za škodu na díle způsobenou činnostmi těch, kteří pro něj dílo provádějí jako subdodavatelé.
- 9.6. Zhotovitel odpovídá též za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

10. Pojištění zhotovitele a díla, součinnost při vzniku pojistné události

- 10.1. Zhotovitel prohlašuje, že má sjednané pojištění obecné odpovědnosti podnikatele za škody způsobené při výkonu podnikatelské činnosti (dále jen jako „pojištění odpovědnosti“), kryjící škody na věcech a na zdraví ve výši alespoň 6 mil. Kč a zavazuje se toto pojištění udržovat nepřetržitě po celou dobu plnění díla.
- 10.2. Zhotovitel se zavazuje, že příslušné doklady prokazující existenci pojištění dle čl. 10.1 předloží objednateli nejpozději při převzetí staveniště dle čl. 5.1.1 této smlouvy o dílo. O této skutečnosti se provede zápis ve stavebním deníku.
- 10.3. Veškeré náklady na výše, v tomto čl. 10, uvedená pojištění nese výhradně zhotovitel v rámci sjednané celkové ceny za dílo.
- 10.4. Při vzniku pojistné události v souvislosti s prováděním díla zhotovitelem zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli zhotovitel po dohodě s objednatelem. Zhotovitel je současně povinen

informovat objednatele o všech skutečnostech spojených s pojistnou událostí. Objednatel se zavazuje poskytnout při likvidaci takové případné pojistné události náležitou součinnost.

11. Sankce

- 11.1. Dodržení lhůty pro řádné provedení a dokončení díla a dodržení platebních podmínek se považuje za podstatnou smluvní povinnost obou smluvních stran.
- 11.2. V případě, že se objednatel ocitne v prodlení s předáním staveniště zhotoviteli dle čl. 5.1.1 této smlouvy, si obě smluvní strany sjednávají smluvní pokutu, kterou se objednatel zavazuje uhradit zhotoviteli, a to ve výši 0,1 % z celkové ceny za dílo za každý započatý kalendářní den objednatelova prodlení s řádným předáním staveniště zhotoviteli.
- 11.3. V případě, že objednatel bezdůvodně nepřevzme dílo a ocitne se v prodlení s převzetím díla, si obě smluvní strany sjednávají smluvní pokutu, kterou se objednatel zavazuje uhradit zhotoviteli, a to ve výši 0,1 % z celkové ceny za dílo za každý započatý kalendářní den objednatelova prodlení s převzetím díla podle čl. 7.1 této smlouvy.
- 11.4. Ocitne-li se objednatel v prodlení s jakýmkoliv peněžitým plněním dle této smlouvy ve prospěch zhotovitele, pak si obě smluvní strany sjednávají smluvní úrok z prodlení, který se objednatel zavazuje uhradit zhotoviteli, a to ve výši 0,02 % z dlužné částky za každý započatý kalendářní den takového objednatelova peněžitého prodlení.
- 11.5. Obdobně ocitne-li se zhotovitel v prodlení s jakýmkoliv peněžitým plněním dle této smlouvy ve prospěch objednatele, pak si obě smluvní strany sjednávají smluvní úrok z prodlení, který se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli, a to ve výši 0,02 % z dlužné částky za každý započatý kalendářní den takového zhotovitelova peněžitého prodlení.
- 11.6. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení s předložením dokladů prokazujících existenci příslušných pojištění dle čl. 10.2 této smlouvy, si obě smluvní strany sjednávají smluvní pokutu, kterou se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli, a to ve výši 0,1 % z celkové ceny za dílo za každý započatý kalendářní den zhotovitelova prodlení s předložením předmětných dokladů.
- 11.7. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení se zahájením plnění díla dle čl. 5.1.1 této smlouvy, si obě smluvní strany sjednávají smluvní pokutu, kterou se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli, a to ve výši 0,1 % z celkové ceny za dílo za každý započatý kalendářní den zhotovitelova prodlení se zahájením plnění díla.
- 11.8. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení s dokončením díla dle čl. 5.1.2 této smlouvy, si obě smluvní strany sjednávají smluvní pokutu, kterou se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli, a to ve výši 0,1 % z celkové ceny za dílo za každý započatý kalendářní den zhotovitelova prodlení s dokončením díla v souladu s čl. 5.10 této smlouvy.
- 11.9. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení se splněním povinnosti řádně odstranit všechny vady a nedodělky z předávacího protokolu ve sjednané náhradní lhůtě dle čl. 6.6 a 7.2 této smlouvy, si obě smluvní strany sjednávají smluvní pokutu, kterou se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli a to ve výši 0,1 % z celkové ceny za dílo za každý započatý kalendářní den zhotovitelova prodlení s odstraněním byť i jednotlivé vady či nedodělku z předávacího protokolu.
- 11.10. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení se splněním povinnosti nastoupit k odstranění reklamačních vad ve lhůtě a za podmínek dle čl. 6.5 této smlouvy, si obě smluvní strany sjednávají smluvní pokutu, kterou se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli, a to ve výši 0,1 % z celkové ceny za dílo za každý započatý kalendářní den zhotovitelova prodlení s nástupem k odstranění reklamačních vad.

- 11.11. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení se splněním povinnosti odstranit reklamované vady ve lhůtě a za podmínek dle čl. 6.5 této smlouvy, si obě smluvní strany sjednávají smluvní pokutu, kterou se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli, a to ve výši 0,1 % z celkové ceny za dílo za každý započatý kalendářní den zhotovitelova prodlení s odstranění reklamované vady.
- 11.12. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení se splněním povinnosti vyklidit staveniště ve lhůtě a za podmínek dle čl. 7.5 této smlouvy, si obě smluvní strany sjednávají smluvní pokutu, kterou se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli, a to ve výši 0,1 % z celkové ceny za dílo za každý započatý kalendářní den zhotovitelova prodlení s vyklizením staveniště.
- 11.13. Pokud se zhotovitel ocitne v prodlení s plněním jakýchkoliv svých závazků pro něj vyplývajících z této smlouvy a objednatel bude, byť i jen v jednotlivém případě takového zhotovitelova porušení této smlouvy, oprávněn na zhotoviteli požadovat smluvní pokutu dle č. 11.6 nebo 11.7 nebo 11.8 nebo 11.8 nebo 11.9 nebo 11.10 nebo 11.11 a to za období delší, než-li 15 kalendářních dnů, pak se zhotovitel zavazuje objednateli uhradit, vedle příslušné smluvní pokuty, ještě další smluvní pokutu ve výši 10 % z celkové ceny za dílo. V tomto článku uvedená lhůta 15 kalendářních dnů se počítá samostatně vždy za každé jednotlivé prodlení s plněním citovaných závazků zhotovitelem, tzn. že se jednotlivá případná prodlení zhotovitele nesčítají.
- 11.14. Smluvní strany se dohodly, že v případě nedodržení kvalitativních parametrů prací a dodávek uvedených v kompletní zadávací dokumentaci (PD, výkaz výměr, aj.) zjištěných opakovaně objednatelem v průběhu provádění stavby a řádně zaznamenaných ve stavebním deníku nebo zápisu z kontrolního dne s poznámkou „OPAKOVANÉ NEDODRŽENÍ KVALITATIVNÍCH PARAMETRŮ“, má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 % z celkové ceny za dílo za každý jednotlivý případ takového porušení zhotovitelem. Zaplacením smluvní pokuty není zhotovitel zbaven povinnosti případné závady odstranit nebo použít materiál nebo dodat zboží v odpovídající kvalitě.
- 11.15. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení se splněním povinnosti odstranit reklamované vady ve lhůtě a za podmínek dle čl. 6.5 této smlouvy o více než 30 dní oproti vzájemně dohodnutému termínu k odstranění reklamované vady, je objednatel oprávněn takovou reklamovanou vadu díla na náklady zhotovitele odstranit a to s využitím služeb třetích osob, když se zhotovitel zavazuje, že vedle těchto nákladů na odstranění reklamované vady díla třetí osobou, objednateli zaplatí i smluvní pokutu ve výši 2 % z celkové ceny za dílo za každou takovou reklamovanou vadu, kterou objednatel musel odstranit právě s využitím služeb třetích osob.
- 11.16. Zaplacením smluvních pokut či úroků z prodlení nezaniká právo poškozené smluvní strany na náhradu případné škody způsobené jí porušením povinnosti druhé smluvní strany, na niž se sankce vztahuje. Sjednané smluvní úroky z prodlení lze požadovat i u řádně uplatněné a neuhrazené smluvní pokuty.
- 11.17. Objednatel si vyhrazuje právo na úhradu smluvní pokuty formou zápočtu ke kterékoliv splatné pohledávce zhotovitele vůči objednateli. Obdobně zhotovitel si taktéž vyhrazuje právo na úhradu smluvní pokuty formou zápočtu ke kterékoliv splatné pohledávce objednatele vůči zhotoviteli.
- 11.18. Smluvní strany se dohodly, že pokud nebude výslovně uvedeno jinak, pak veškeré jejich vzájemné oprávněné sankční peněžité pohledávky a závazky z této smlouvy vyplývající, jsou vždy splatné nejpozději do 14 kalendářních dní od doručení jejich písemného vyúčtování povinné smluvní straně. Ohledně dokladu k zaplacení smluvní pokuty či úroku z prodlení platí stejné podmínky, jaké platí pro faktury - daňové doklady dle čl. 4.11 této smlouvy.
- 11.19. Smluvní strany se dohodly, že celkový součet všech smluvních pokut a smluvních úroků z prodlení dle této smlouvy, na které vznikne objednateli nárok dle této smlouvy, může maximálně souhrnně dosáhnout částky 50 % z celkové ceny díla uvedené v čl. 4.3 této smlouvy.

12. Odstoupení od smlouvy

- 12.1. Kromě obecných možností odstoupení od smlouvy, které upravuje [OZ](#), mohou smluvní strany odstoupit od této smlouvy v případě, byl-li pravomocně zjištěn úpadek druhé smluvní strany v souladu se [zákonem č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení \(insolvenční zákon\)](#), ve znění pozdějších předpisů, nebo bylo-li rozhodnuto o zrušení druhé smluvní strany s likvidací.
- 12.2. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě prodlení objednatele s úhradou peněžitého plnění ve prospěch zhotovitele, kdy dlužná částka přesáhne 10 % z celkové ceny díla a současně prodlení objednatele s její splatností bude delší, než 30 kalendářních dnů.
- 12.3. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, pokud:
- 12.3.1. u zhotovitele oprávněně uplatnil smluvní pokutu dle čl. 11.13 této smlouvy o dílo; nebo
 - 12.3.2. zhotovitel porušil jakoukoli ze svých povinností vyplývajících z této smlouvy a nenapravit takové své její porušení v přiměřené lhůtě k tomu určené objednatelem v jeho písemné výzvě k nápravě, když objednatelem stanovená přiměřená lhůta k nápravě nesmí být kratší než 15 kalendářních dnů; nebo
 - 12.3.3. je zhotovitel v prodlení s plněním díla oproti termínům uvedeným v časovém a finančním harmonogramu specifikovaném shora v čl. 5.10 této smlouvy, a to o více jak 30 kalendářních dnů; nebo
 - 12.3.4. zhotovitel z jakéhokoli důvodu není oprávněn splnit své závazky vyplývající z této smlouvy; nebo
 - 12.3.5. zhotovitel uvedl ve své, shora v čl. 3.2.1 této smlouvy specifikované, nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výběr zhotovitele díla dle této smlouvy,
- 12.4. Objednatel prohlašuje a potvrzuje, že v případě odstoupení od této smlouvy kteroukoliv ze smluvních stran má pro něj plnění již případně do té doby zhotovitelem poskytnuté hospodářský význam.
- 12.5. Odstoupí-li některá ze stran od této Smlouvy na základě ujednání z této Smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:
- 12.5.1. Zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla.
 - 12.5.2. Soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla odsouhlasí zástupce objednatele (technický dozor).
 - 12.5.3. Na základě objednatelem odsouhlaseného soupisu provedených prací zhotovitel vystaví „dílčí konečnou fakturu“ s výúčtováním předchozích plateb a případných pokut.
 - 12.5.4. Zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak.
 - 12.5.5. Zhotovitel vyzve objednatele k „dílčímu předání díla“ a objednatel je povinen do pěti pracovních dnů od obdržení vyzvání zahájit „dílčí přejímací řízení“.
 - 12.5.6. Po dílčím předání provedených prací sjednají obě strany písemné zrušení Smlouvy.

13. Ukončení Smlouvy dohodou smluvních stran

- 13.1. Smlouvu lze ukončit ve stádiu rozpracovanosti stavby vzájemnou dohodou Smluvních stran, a to formou písemného dodatku k této Smlouvě.

Předmětem takového dodatku Smlouvy by byla specifikace objektivních důvodů pro ukončení Smlouvy ve stádiu rozpracovanosti stavby, stanovení podmínek ukončení stavby, stanovení vzájemných práv a povinností z toho vyplývajících a způsobu jejich vypořádání. čl. 12.5 této smlouvy se použije obdobně.

14. Závěrečná ustanovení

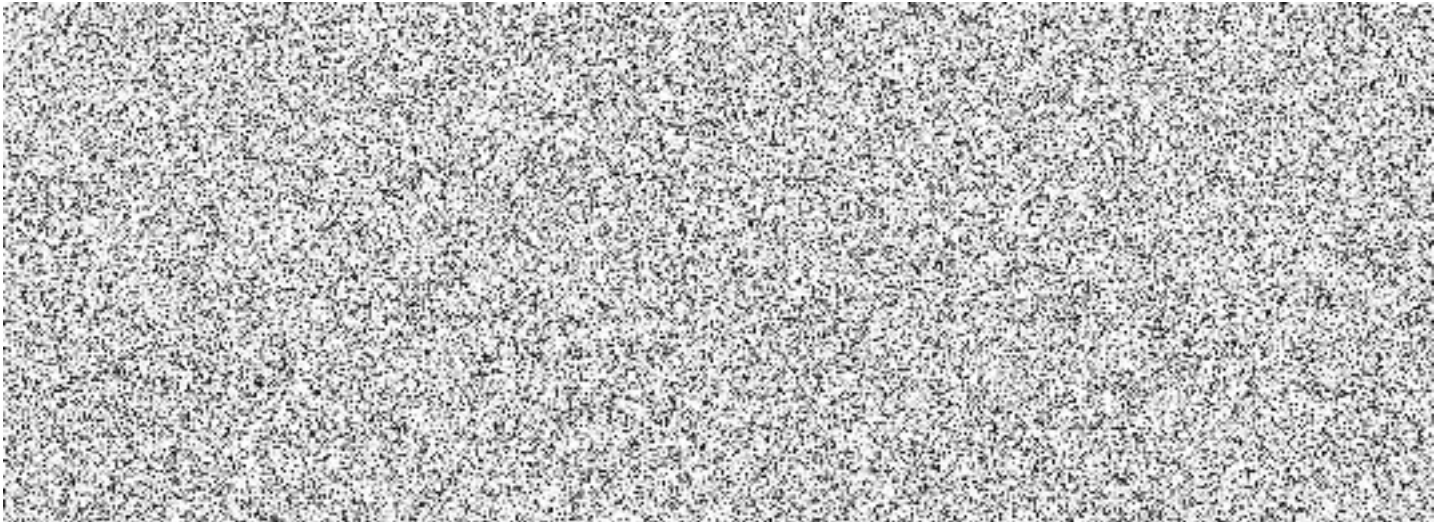
- 14.1. Zhotovitel bere na vědomí, že TDS nesmí na téže stavbě provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená. V případě, že zhotovitel zjistí, že by tato podmínka měla být porušena, je povinen objednatele na tuto skutečnost v daném smyslu upozornit.
- 14.2. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele převádět jakékoliv pohledávky či práva nebo závazky vyplývající pro něj z této smlouvy na třetí osoby.
- 14.3. Smlouvu lze měnit nebo zrušit na základě dohody obou smluvních stran, a to pouze písemnou formou.
- 14.4. Práva a povinnosti smluvních stran se řídí ustanoveními této smlouvy a ustanoveními [OZ](#). V případě konfliktu mají přednost ustanovení této smlouvy, pokud nejsou v rozporu s ustanoveními [OZ](#) a dalšími právními předpisy.
- 14.5. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 vyhotoveních, z nichž 2 vyhotovení obdrží objednatel a 1 zhotovitel.
- 14.6. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá podmínkám a omezením dle [zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, zveřejňování těchto smluv a o registru smluv](#). Objednatel se zavazuje zaslat tuto smlouvu ministerstvu vnitra k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu nejpozději však do 30 dnů od uzavření této smlouvy.
- 14.7. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem poslední smluvní strany a účinnosti uveřejněním Ministerstvem vnitra České republiky prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.
- 14.8. Smluvní strany po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, bez nátlaku na některou ze stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.
- 14.9. Zhotovitel, jakožto zpracovatel osobních údajů, které na základě této Smlouvy obdržel či obdrží, se zavazuje, že bude veškeré osobní údaje zpracovávat za účelem naplnění této smlouvy, po dobu její platnosti, v souladu s právními předpisy, zejména s čl. 28. odst. 3 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 za dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (dále jen „nařízení“).
- 14.10. Osobní údaje bude zhotovitel zpracovávat po dobu platnosti této Smlouvy a po jejím skončení s nimi bude naloženo dle platné právní úpravy, zejm. zákona, zákona č. 499/2004 Sb. (zákon o archivní a spisové službě a o změně některých zákonů) a v souladu s nařízením.
- 14.11. Objednatel jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje zhotovitele, že jeho údaje




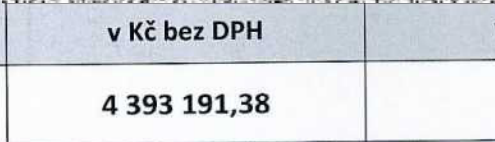
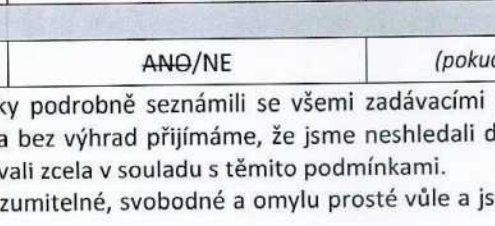
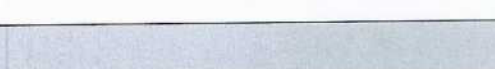



uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Zhotovitel si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se objednatel zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

14.12. O uzavření této smlouvy a o schválení jejího textu tak, jak je smluvním stranám předkládán k podpisu, rozhodla rada města dne 15. 4. 2021, 124. jednání, číslo usnesení RM/2021/124/3.

14.13. Nedílnou součástí této smlouvy o dílo jsou tyto přílohy:

01. Příloha č. 01 – Krycí list nabídky zhotovitele ze dne 07. 04. 2021 předložený k výzvě k podání cenových nabídek
02. Příloha č. 02 – Nabídkový rozpočet zhotovitele předložený v zadávacím řízení – v listinné podobě



KRYCÍ LIST NABÍDKY		
veřejná zakázka malého rozsahu		
Název:	Rekonstrukce uličního prostoru Kollárova – Stará Boleslav	
Základní identifikační údaje		
Zadavatel		
Název:	Město Brandýs nad Labem–Stará Boleslav	
Sídlo:	Masarykovo nám. 1/6, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav	
IČ:	00240079	
Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele:		
Kontaktní osoba:		
Tel./fax/E-mail:		
Uchazeč		
Název:	STAVEBNÍ FIRMA NEUMANN s.r.o.	
Sídlo/místo podnikání:	Jugoslávská 2090, 276 01 Mělník	
Tel.:		
E-mail:		
IČ:		
Osoba oprávněná za uchazeče jednat:		
Kontaktní osoba:		
Tel./E-mail:		
Nabídka uchazeče:	v Kč bez DPH	v Kč včetně DPH
Celková nabídková cena	4 393 191,38	5 315 761,57
Využití poddodavatele	ANO/NE	<i>(pokud ano, napište název firmy)</i>
<p>Prohlašujeme, že jsme se před podáním nabídky podrobně seznámili se všemi zadávacími podmínkami, že jsme těmito podmínkami porozuměli, že je v plném rozsahu a bez výhrad přijímáme, že jsme neshledali důvod k podání námitek proti zadávacím podmínkám a že jsme nabídku zpracovali zcela v souladu s těmito podmínkami. Toto prohlášení činíme na základě své jasné, srozumitelné, svobodné a omylu prosté vůle a jsme si vědomi všech následků plynoucích z uvedení nepravdivých údajů.</p>		
Osoba oprávněná za uchazeče jednat		
Podpis oprávněné osoby, razítko		
Titul, jméno, příjmení		
Funkce	Jednatel společnosti	
Datum	7.4.2021	

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 1909133
Stavba: Rekonstrukce uličního prostoru Kollárova - Stará Boleslav

KSO:
Místo: Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

CC-CZ:
Datum: 7.4.2021

Zadavatel:
Město Brandýs nad Labem – Stará Boleslav

IČ: 00240079
DIČ:

Uchazeč:
STAVEBNÍ FIRMA NEUMANN s.r.o.

IČ: 28177851
DIČ: CZ28177851

Projektant:
TIMAO s.r.o.

IČ: 05089425
DIČ:

Zpracovatel:
Bc. Iveta Pelánová

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH **4 393 191,38**

DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	4 393 191,38	922 570,19
	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	5 315 761,57
-------------------	----------	------------	---------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 1909133

Stavba: Rekonstrukce uličního prostoru Kollárova - Stará Boleslav

Místo: **Brandýs nad Labem-Stará Boleslav**

Datum:

07.04.2021

Zadavatel: Město Brandýs nad Labem – Stará Boleslav

Projektant:

TIMAO s.r.o.

Uchazeč: STAVEBNÍ FIRMA NEUMANN s.r.o.

Zpracovatel:

Bc. Iveta Pelánová

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		4 393 191,38	5 315 761,57
100, 300	Objekty pozemních komunikací včetně vodohospodářských objektů	4 068 271,45	4 922 608,45
800	Objekty úprav území	105 971,93	128 226,04
OST	Ostatní a vedlejší náklady	218 948,00	264 927,08

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce uličního prostoru Kollárova - Stará Boleslav

Objekt:

100, 300 - Objekty pozemních komunikací včetně vodohospodářských objektů

KSO:

822 2

Místo:

Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

CC-CZ:

Datum:

07.04.2021

Zadavatel:

Město Brandýs nad Labem – Stará Boleslav

IČ:

00240079

DIČ:

Uchazeč:

STAVEBNÍ FIRMA NEUMANN s.r.o.

IČ:

28177851

DIČ:

CZ28177851

Projektant:

TIMAO s.r.o.

IČ:

05089425

DIČ:

Zpracovatel:

Bc. Iveta Pelánová

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

4 068 271,45

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	4 068 271,45	21,00%	854 337,00
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

4 922 608,45

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce uličního prostoru Kollárova - Stará Boleslav

Objekt:

100, 300 - Objekty pozemních komunikací včetně vodohospodářských objektů

Místo:	Brandýs nad Labem-Stará Boleslav	Datum:	07.04.2021
Zadavatel:	Město Brandýs nad Labem – Stará Boleslav	Projektant:	TIMAO s.r.o.
Uchazeč:	STAVEBNÍ FIRMA NEUMANN s.r.o.	Zpracovatel:	Bc. Iveta Pelánová

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

4 068 271,45

HSV - Práce a dodávky HSV

4 043 661,45

1 - Zemní práce	252 137,12
1-1 - Zemní práce - odstranění povrchů	252 137,12
2 - Zakládání	216 637,50
5 - Komunikace pozemní	2 563 030,19
8 - Trubní vedení	157 938,30
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	0,00
997 - Přesun sutě	796 560,86
998 - Přesun hmot	57 357,48
PSV - Práce a dodávky PSV	24 610,00
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	20 788,00
741 - Elektroinstalace - silnoproud	3 822,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce uličního prostoru Kollárova - Stará Boleslav

Objekt:

100, 300 - Objekty pozemních komunikací včetně vodohospodářských objektů

Místo:

Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

Datum:

07.04.2021

Zadavatel:

Město Brandýs nad Labem – Stará Boleslav

Projektant:

TIMAO s.r.o.

Uchazeč:

STAVEBNÍ FIRMA NEUMANN s.r.o.

Zpracovatel:

Bc. Iveta Pelánová

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

4 068 271,45

D	HSV		Práce a dodávky HSV				4 043 661,45
D	1		Zemní práce				252 137,12
D	1-1		Zemní práce - odstranění povrchů				252 137,12
55	K	113107342	Odstranění podkladu živičného tl 100 mm strojně pl do 50 m ²	m ²	421,000	38,70	16 292,70
9	K	113107322	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl 200 mm strojně pl do 50 m ²	m ²	905,000	41,89	37 910,45
12	K	113106123	Rozebrání dlažeb ze zámkových dlaždic komunikací pro pěší ručně	m ²	490,000	63,75	31 237,50
10	K	113107223	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl 300 mm strojně pl přes 200 m ²	m ²	1 913,000	38,26	73 191,38
11	K	113107242	Odstranění podkladu živičného tl 100 mm strojně pl přes 200 m ²	m ²	1 913,000	22,22	42 506,86
13	K	113201112	Vytrhání obrub silničních ležatých	m	468,000	98,00	45 864,00
15	K	919735112	Řezání stávajícího živičného krytu hl do 100 mm	m	61,100	84,03	5 134,23
D	2		Zakládání				216 637,50
16	K	119001201	Úprava zemin vápnem nebo směsnými hydraulickými pojiv	m ³	265,000	300,83	79 719,95
17	M	58530162	vápno nehašené vzdušné CL 80 jemně mleté VL	t	15,105	4 810,00	72 655,05
18	K	181951101	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 bez zhutnění	m ²	2 650,000	7,00	18 550,00
19	K	215901101	Zhutnění podloží z hornin soudržných do 92% PS nebo nesoudržných svpkých l(d) do 0,8	m ²	2 650,000	17,25	45 712,50
D	5		Komunikace pozemní				2 563 030,19
23	K	564831111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 100 mm	m ²	531,300	110,13	58 512,07
24	K	564851111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 150 mm	m ²	921,000	158,82	146 273,22
25	K	564861111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 200 mm	m ²	162,000	207,68	33 644,16
26	K	564871116	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl. 300 mm	m ²	1 568,000	249,00	390 432,00
27	K	565155111	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo OKS) tl 70 mm š do 3 m	m ²	1 496,700	323,16	483 673,57
28	K	573111112	Postřík živičný infiltrační s posypem z asfaltu množství 1 kg/m ²	m ²	1 496,700	17,25	25 818,08
29	K	573211109	Postřík živičný spojovací z asfaltu v množství 0,50 kg/m ²	m ²	1 496,700	13,80	20 654,46
30	K	577134111	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) tř. I tl 40 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m ²	1 496,700	238,58	357 082,69
31	K	596211110	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny A pl do 50 m ²	m ²	621,490	273,73	170 120,46
69	M	59245006	dlažba tvar obdélník betonová pro nevidomé 200x100x60mm barevná	m ²	12,510	417,21	5 219,30
32	M	59245295	dlažba zámková vlnová 225x112x60mm přírodní	m ²	647,870	234,30	151 795,94
33	K	596212210	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací tl 80 mm skupiny A pl do 50 m ²	m ²	223,820	282,49	63 226,91
68	M	59245226	dlažba tvar obdélník betonová pro nevidomé 200x100x80mm barevná	m ²	9,480	443,34	4 202,86
35	M	59245013	dlažba zámková profilová 200x165x80mm přírodní	m ²	233,300	223,93	52 242,87
57	K	596412210	Kladení dlažby z vegetačních tvárnic pozemních komunikací tl 80 mm do 50 m ²	m ²	291,000	238,15	69 301,65
56	M	TIM_PFB204	Zatrávňovací dlažba viz PD	m ²	291,000	218,80	63 670,80
36	K	597661111	Rigol dlážděný do lože z betonu tl 100 mm z dlažebních kostek drobných	m ²	10,925	1 785,72	19 508,99
37	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	354,360	222,78	78 944,32
38	M	59217024	obrubník betonový chodníkový 500x100x250mm	m	389,796	76,30	29 741,43
39	K	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	615,730	280,00	172 404,40
40	M	59217026	obrubník betonový silniční 500x150x250mm	m	677,303	179,42	121 521,70
58	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	104,860	222,78	23 360,71

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
59	M	59217012	obrubník betonový zahradní 500x80x250mm	m	115,346	97,84	11 285,45
42	K	919112212	Rezáni spár pro vytvoření komůrky š 10 mm hl 20 mm pro těsnící závlivku v živičném krvtu	m	75,300	43,87	3 303,41
43	K	919121111	Těsnění spár závlivkou za studena pro komůrky š 10 mm hl 20 mm s těsnícím profilem	m	75,300	94,14	7 088,74
D 8 Trubní vedení							157 938,30
60	K	TIM_190	Mříž, rám a skurz uliční vpusti	kpl	14,000	5 972,00	83 608,00
46	K	899231111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti do 200 mm zvýšením mříže	kus	14,000	2 021,69	28 303,66
47	K	899331111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti do 200 mm zvýšením poklopu	kus	8,000	1 685,33	13 482,64
48	K	899431111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti do 200 mm zvýšením krycího hrnce, šoupěte nebo hydrantu	kus	32,000	1 017,00	32 544,00
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							0,00
D 997 Přesun sutě							796 560,86
49	K	997221551	Vodorovná doprava suti ze sypkých materiálů do 1 km	t	2 294,299	22,73	52 149,42
50	K	997221559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti ze sypkých materiálů	t	20 647,539	3,63	74 950,57
61	K	997221571	Vodorovná doprava vybouraných hmot do 1 km	t	1 880,770	178,00	334 777,06
62	K	997221579	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy vybouraných hmot	t	16 926,930	5,43	91 913,23
51	K	997221815	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu betonového kód odpadu 170 101	t	78,105	135,00	10 544,18
52	K	997221845	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) odpadu asfaltového bez dehtu kód odpadu 170 302	t	513,480	115,00	59 050,20
53	K	997221855	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) zeminy a kameniva kód odpadu 170 504	t	1 505,880	115,00	173 176,20
D 998 Přesun hmot							57 357,48
54	K	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným	t	2 294,299	25,00	57 357,48
D PSV Práce a dodávky PSV							24 610,00
D 711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům							20 788,00
70	K	711491273	Provedení izolace proti tlakové vodě svislé z nopové folie	m2	200,000	56,90	11 380,00
71	M	28323022	folie profilovaná (nopová) drenážní HDPE s výškou nopů 8mm – nopv hvězdicového tvaru	m2	240,000	39,20	9 408,00
D 741 Elektroinstalace - silnoproud							3 822,00
67	K	TIM_741	Demontáž a zpětná montáž svítidla průmyslového výbojkového venkovního na stožáru přes 3 m se zachováním funkčnosti, včetně základové konstrukce, uzemnění	kus	3,000	1 274,00	3 822,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce uličního prostoru Kollárova - Stará Boleslav

Objekt:

800 - Objekty úprav území

KSO: 822 2

Místo: Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

CC-CZ:

Datum: 07.04.2021

Zadavatel:

Město Brandýs nad Labem – Stará Boleslav

IČ:

00240079

DIČ:

Uchazeč:

STAVEBNÍ FIRMA NEUMANN s.r.o.

IČ:

28177851

DIČ:

CZ28177851

Projektant:

TIMAO s.r.o.

IČ:

05089425

DIČ:

Zpracovatel:

Bc. Iveta Pelánová

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

105 971,93

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	105 971,93	21,00%	22 254,11
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

128 226,04

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce uličního prostoru Kollárova - Stará Boleslav

Objekt: **800 - Objekty úprav území**

Místo: Brandýs nad Labem-Stará Boleslav
Zadavatel: Město Brandýs nad Labem – Stará Boleslav
Uchazeč: STAVEBNÍ FIRMA NEUMANN s.r.o.

Datum: 07.04.2021
Projektant: TIMAO s.r.o.
Zpracovatel: Bc. Iveta Pelánová

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

105 971,93

HSV - Práce a dodávky HSV	105 971,93
1 - Terénní úpravy a trávníku založení	19 106,68
1-1 - Další práce	9 774,43
1-2 - Ostatní materiály	4 142,88
2 - Výsadby stromů	86 865,25
2-1 - Založení	86 865,25
2-2 - Další práce	66 647,10
2-3 - Rostlinný materiál - velikost a kvalita dle PD	61 834,35
2-4 - Ostatní materiály	21 002,45

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce uličního prostoru Kollárova - Stará Boleslav

Objekt:

800 - Objekty úprav území

Místo: Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

Datum: 07.04.2021

Zadavatel: Město Brandýs nad Labem – Stará Boleslav

Projektant: TIMAO s.r.o.

Uchazeč: STAVEBNÍ FIRMA NEUMANN s.r.o.

Zpracovatel: Bc. Iveta Pelánová

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

105 971,93

D HSV Práce a dodávky HSV

105 971,93

D 1 Terénní úpravy a trávníku založení

19 106,68

1	M	M001	Chemické odplevelení před založením kultury	m3	2,000	115,00	230,00
2	M	M002	Pomístné doplnění zeminy do 10 cm, 10% ploch	m2	25,000	92,00	2 300,00
3	M	M003	Obdělání půdy rotavátrováním, smykováním a hrabáním 2x	m2	169,000	6,90	1 166,10
4	M	M004	Plošná úprava terénu +-10 cm v rovině a svahu	m2	169,000	10,35	1 749,15
5	M	M005	Založení trávníku parkového výsevem se zapravením	m2	169,000	16,10	2 720,90
6	M	M006	Přihnojení startovacím hnojivem	m2	169,000	4,60	777,40
7	M	M007	Obdělání půdy válením	m2	169,000	2,30	388,70

D 1-1 Další práce

9 774,43

8	M	M008	Ošetření trávníku po založení s dosevem	m2	169,000	4,60	777,40
9	M	M009	Bodový selektivní herbicidní postřik proti dvouděložným plevelům	m2	169,000	6,90	1 166,10
10	M	M010	Kosení trávníku s odstraněním shrabků 2x	m2	169,000	3,45	583,05
11	M	M011	Přesun hmot pro SÚ	t	18,000	172,50	3 105,00

D 1-2 Ostatní materiály

4 142,88

12	M	M012	Trávníková zemina	m3	2,500	1 035,00	2 587,50
13	M	M013	Herbicid totální	lt	0,100	1 725,00	172,50
14	M	M014	Herbicid selektivní	lt	0,100	1 955,00	195,50
15	M	M015	Hnojivo startovací trávníkové 0,05 kg/m2	kg	8,500	51,75	439,88
16	M	M016	Travní směs parková domácí proveniencí dle PD 0,03 kg/m2	kg	5,000	149,50	747,50

D 2 Výsadby stromů

86 865,25

D 2-1 Založení

86 865,25

17	M	M017	Chemické odplevelení před založením kultury v rovině a svahu	m2	7,000	3,45	24,15
18	M	M041	Obdělání půdy nakopáním, frézováním a rytím v rovině a svahu	m2	7,000	6,90	48,30
19	M	M019	Aplikace půdního kondicionéru se zapravením do výsadbových jam	m2	7,000	21,85	152,95
20	M	M042	Hloubění jam do 1m3 se 100% výměrnou v rovině	ks	7,000	690,00	4 830,00
21	M	M021	Výsadba dřevin s balem, v rovině, při průměru balu do 80 cm	ks	7,000	690,00	4 830,00
41	M	M050	Výsadba cibulovin do travnatých ploch	ks	174,000	11,50	2 001,00
22	M	M022	Ochranný nátěr kmene Arboflex	ks	7,000	138,00	966,00
23	M	M043	Kotvení dřeviny konstrukcí ze 3 kúlů	ks	7,000	402,50	2 817,50
24	M	M024	Zřízení závlahového límce AquaMax	ks	7,000	287,50	2 012,50
25	M	M025	Hnojení rostlin tabletovým hnojivem	ks	7,000	28,75	201,25
26	M	M044	Zřízení závlahové mísy a namulčování hrubou borkou soliterní stromy vrstva 10-15 cm	mě	7,000	333,50	2 334,50

D 2-2 Další práce

66 647,10

27	M	M045	Zaliti vysazených dřevin po výsadbě s dovozem a dodávkou vody 3x	m3	2,100	517,50	1 086,75
28	M	M046	Ošetření dřevin soliterních po výsadbě včetně výchovného řez	ks	7,000	138,00	966,00
29	M	M011	Přesun hmot pro SÚ	t	16,000	172,50	2 760,00

D 2-3 Rostlinný materiál - velikost a kvalita dle PD

61 834,35

30	M	M029	Listnaté stromy alejové VK	ks	7,000	5 290,00	37 030,00
42	M	M051	Cibuloviny	ks	174,000	21,85	3 801,90

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D		2-4	Ostatní materiály				21 002,45
31	M	M030	Herbucid totální pro přípravu záhonů	lt	0,100	1 725,00	172,50
32	M	M031	Tabletové pomalurozpustné hnojivo	kg	1,600	1 380,00	2 208,00
33	M	M032	Půdní kondicionér	kg	2,400	276,00	662,40
34	M	M033	Zahradnický substrát pro výsadbu stromů dle TZ	m3	8,000	1 035,00	8 280,00
35	M	M034	Ochranný nátěr kmene Arboflex	ks	7,000	57,50	402,50
36	M	M035	Závlahový límec AquaMax včetně spojovacího prvku	ks	7,000	310,50	2 173,50
37	M	M036	Borka mulčovací hrubá - stromy	m3	1,000	736,00	736,00
38	M	M047	Kůly frézované tlakově impregnované prům. 7 cm, 2,5 m	ks	21,000	109,25	2 294,25
39	M	M038	Příčky půlené tlakově impregnované	ks	63,000	56,35	3 550,05
40	M	M039	Úvazky ke stromům	ks	7,000	74,75	523,25

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce uličního prostoru Kollárova - Stará Boleslav

Objekt:

OST - Ostatní a vedlejší náklady

KSO:

Místo: Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

CC-CZ:

Datum: 07.04.2021

Zadavatel:

Město Brandýs nad Labem – Stará Boleslav

IČ:

00240079

DIČ:

Uchazeč:

STAVEBNÍ FIRMA NEUMANN s.r.o.

IČ:

28177851

DIČ:

CZ28177851

Projektant:

TIMAO s.r.o.

IČ:

05089425

DIČ:

Zpracovatel:

Bc. Iveta Pelánová

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

218 948,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	218 948,00	21,00%	45 979,08
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

264 927,08

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce uličního prostoru Kollárova - Stará Boleslav

Objekt: **OST - Ostatní a vedlejší náklady**

Místo: Brandýs nad Labem-Stará Boleslav
Zadavatel: Město Brandýs nad Labem – Stará Boleslav
Uchazeč: STAVEBNÍ FIRMA NEUMANN s.r.o.

Datum: 07.04.2021
Projektant: TIMAO s.r.o.
Zpracovatel: Bc. Iveta Pelánová

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	218 948,00
OST - Ostatní	218 948,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	176 523,00
O01 - Ostatní náklady	42 425,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce uličního prostoru Kollárova - Stará Boleslav

Objekt:

OST - Ostatní a vedlejší náklady

Místo: Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

Datum: 07.04.2021

Zadavatel: Město Brandýs nad Labem – Stará Boleslav

Projektant: TIMAO s.r.o.

Uchazeč: STAVEBNÍ FIRMA NEUMANN s.r.o.

Zpracovatel: Bc. Iveta Pelánová

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

218 948,00

D OST Ostatní

218 948,00

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady

176 523,00

1	K	V01-101	Vytýčení stávajících sítí	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00
2	K	V01-102	Vytýčení stavby	kpl	1,000	14 088,00	14 088,00
3	K	V01-103	Pasportizace stávajícího stavu přilehlých komunikací, budov a konstrukcí	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00
4	K	V01-104	Zařízení staveniště	kpl	1,000	40 000,00	40 000,00
5	K	V01-105	Provozní vlivy, náklady způsobené omezením okolní dopravou, případné havarijní opravy, atd.	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00
6	K	V01-106	Návrh dopravně inženýrských opatření	kpl	1,000	5 750,00	5 750,00
7	K	V01-107	Dopravně inženýrská opatření	kpl	1,000	107 185,00	107 185,00

D O01 Ostatní náklady

42 425,00

8	K	O01-101	Staveniště, zajištění přístupu k nemovitostem, náklady způsobené obnovou případných poškození, případným archeologickým průzkumem, zajištění průběžného úklidu komunikací (kročení, čištění od bahna), atd.	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00
9	K	O01-102	Zkoušky a revize vyplývající z příslušné technické zprávy (např. zkouška hutnění)	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00
10	K	O01-103	Předání a převzetí díla, dokumentace skutečného provedení, geodetické zaměření skutečného provedení	kpl	1,000	22 425,00	22 425,00