

Česká republika - Státní pozemkový úřad

se sídlem Praha 3 - Žižkov, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

Jednající: Mgr. Dana Lišková, ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Moravskoslezský kraj

adresa Libušina 502/5, 70200 Ostrava

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

(dále jen "předávající")

a

Ředitelství silnic a dálnic ČR

se sídlem Na Pankráci 546/56, Praha 4 Nusle, PSČ 14000

IČO: 65993390

DIČ: CZ65993390

kontaktní adresa: Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Ostrava

se sídlem: Mojmírovců 5, 709 81 Ostrava-Mariánské Hory

oprávněná jednat: Ing. Tomáš Opěla, ředitel Správy Ostrava

(dále jen "přejímající")

uzavírají podle zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 14 a následující vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů, tuto

**Smlouvu o předání majetku státu a o změně příslušnosti hospodařit s tímto majetkem
č. 1001H21/56**

I.

Státní pozemkový úřad jako předávající je ve smyslu zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, příslušný hospodařit s níže uvedenými pozemky ve vlastnictví státu:

Pozemky:

Obec	Katastrální území	Parcelní číslo	Druh pozemku	LV
Katastr nemovitostí - pozemkové Mošnov	Mošnov	2093/8	orná půda	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Mošnov	Mošnov	2093/9	ostatní plocha	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Mošnov	Mošnov	2093/63	ostatní plocha	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Mošnov	Mošnov	2093/81	ostatní plocha	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Mošnov	Mošnov	2093/95	orná půda	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Skotnice	Skotnice	1014/20	vodní plocha	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Skotnice	Skotnice	1014/26	vodní plocha	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Skotnice	Skotnice	1014/27	vodní plocha	10002

Katastr nemovitostí - pozemkové Skotnice	Skotnice	1014/28	vodní plocha	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Skotnice	Skotnice	1014/53	vodní plocha	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Skotnice	Skotnice	1022/222	orná půda	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Skotnice	Skotnice	1022/223	orná půda	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Skotnice	Skotnice	1022/224	orná půda	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Skotnice	Skotnice	1280/1	orná půda	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Skotnice	Skotnice	1280/13	orná půda	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Skotnice	Skotnice	1280/24	orná půda	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Skotnice	Skotnice	1280/26	orná půda	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Skotnice	Skotnice	1280/30	vodní plocha	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Skotnice	Skotnice	1280/48	orná půda	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Skotnice	Skotnice	1280/49	orná půda	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Skotnice	Skotnice	1280/50	vodní plocha	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Skotnice	Skotnice	1280/52	orná půda	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Skotnice	Skotnice	1280/53	orná půda	10002

zapsané na výše uvedených LV u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Nový Jičín.

II.

Přejímající prohlašuje:

1. s odvoláním na zákon č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, že má příslušnost hospodařit podle tohoto předpisu,
2. že pozemky uvedené v čl. I. této smlouvy potřebuje pro zabezpečení výkonu své působnosti a činnosti,
3. že pozemky uvedené v čl. I jsou součástí veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury "I/58 Mošnov - obchvat".

III.

Předávající se s přejímajícím dohodl na předání majetku uvedeného v čl. I. této smlouvy. Předáním majetku uvedeného v čl. I. této smlouvy se současně mění příslušnost hospodařit s majetkem uvedeným v čl. I. této smlouvy a příslušným hospodařit s tímto majetkem se stává přejímající.

IV.

Příslušnost hospodařit k pozemkům uvedeným v čl. I. předávajícímu zanikne a přejímajícímu vznikne k pozemkům příslušnost hospodařit dnem podání návrhu na změnu v katastru nemovitostí.



V.

1. Předávající a přejímající se dohodli, že za předávaný majetek přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani jiné plnění, a to v návaznosti na ustanovení vyhlášky č. 62/2001Sb.

2. Účetní ocenění předávaného majetku z účetnictví předávajícího ve smyslu ust. § 25 odst. 6 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, činí:

Pozemky:

Katastrální území	Parcelní číslo	Účetní hodnota
Mošnov	2093/8	628,30 Kč
Mošnov	2093/9	2 828,52 Kč
Mošnov	2093/63	3 732,48 Kč
Mošnov	2093/81	77,76 Kč
Mošnov	2093/95	816,86 Kč
Skotnice	1014/20	504,63 Kč
Skotnice	1014/26	420,00 Kč
Skotnice	1014/27	12,46 Kč
Skotnice	1014/28	56,07 Kč
Skotnice	1014/53	186,90 Kč
Skotnice	1022/222	1 950,75 Kč
Skotnice	1022/223	137,70 Kč
Skotnice	1022/224	3 763,80 Kč
Skotnice	1280/1	403,26 Kč
Skotnice	1280/13	4 477,22 Kč
Skotnice	1280/24	9 171,58 Kč
Skotnice	1280/26	3 836,14 Kč
Skotnice	1280/30	60,00 Kč
Skotnice	1280/48	20 328,44 Kč
Skotnice	1280/49	485,98 Kč
Skotnice	1280/50	788,70 Kč
Skotnice	1280/52	5 418,16 Kč
Skotnice	1280/53	20,60 Kč
Celkem		60 106,31 Kč

VI.

1. Obě smluvní strany shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření smlouvy bránily. Přejímající bere na vědomí skutečnost, že předávající nezajišťuje zpřístupnění a vytyčování hranic pozemků.

Předávající upozorňuje přejímajícího, že na pozemcích může být umístěno vedení a/nebo zařízení veřejné technické infrastruktury, k nimž existují oprávnění, jakož i omezení užívání pozemků vzniklá podle předchozích právních úprav, která se nezapisovala do pozemkových knih, evidence nemovitostí ani katastru nemovitostí. Tato omezení a oprávnění přecházejí na přejímajícího.

2. Uživací vztah k převáděným pozemkům

Skotnice KN 1022/222,

Skotnice KN 1022/224

je řešen nájemní smlouvou č. 150N06/56, kterou se Státním pozemkovým úřadem uzavřel AGROSUMAK a.s., jakožto nájemce. S obsahem nájemní smlouvy byl přejímající seznámen před podpisem této smlouvy, což stvrzuje svým podpisem.

Uživací vztah k převáděným pozemkům

Skotnice KN 1014/20,

Skotnice KN 1014/27,

Skotnice KN 1014/28,

Skotnice KN 1014/53,

Skotnice KN 1022/223

je řešen nájemní smlouvou č. 69N17/56, kterou se Státním pozemkovým úřadem uzavřel AGROSUMAK a.s., jakožto nájemce. S obsahem nájemní smlouvy byl přejímající seznámen před podpisem této smlouvy, což stvrzuje svým podpisem.

3. Pozemky převáděné p.č. 1022/222, 1022/223, 1022/224 v k.ú. Skotnice z vlastnictví státu do vlastnictví nabyvatele je součástí společenstevní honitby Honebního společenstva Mošnov- Skotnice, jejímž držitelem je Honební společenstvo Mošnov - Skotnice. Tyto pozemky jsou ve smyslu zákona o SPÚ v režimu přičlenění.

4. Předávající upozorňuje přejímajícího, že se na předávaných pozemcích parc. č. 1280/26, 1280/48 v k.ú. Skotnice může dle dostupných podkladů nacházet stavba vodního díla, konkrétně stavba k vodohospodářským melioracím pozemků - podrobné odvodňovací zařízení. Tato stavba vodního díla je součástí předmětného pozemku a spolu s ním přechází vlastnické právo na přejímajícího. Předávající upozorňuje přejímajícího, že se na předávaných pozemcích parc. č. 1014/20, 1014/27, 1014/28, 1014/53, 1280/50, 1014/26, 1280/30 v k.ú. Skotnice se nachází stavba vodního díla, konkrétně stavba k vodohospodářským melioracím pozemků - hlavní odvodňovací zařízení evidované pod č. ID 4020000187-11201000, vybudovaný v roce 1981 v délce 0,593 km jako zatrubněný kanál. U této stavby vodního díla bude provedena přeložka v rámci stavby SO 101.2, kde se následně bude na předávaném pozemku p.č. 1280/52 v k.ú. Skotnice nacházet část stavby uvedeného vodního díla. Stavba vodního díla není předmětem převodu dle této smlouvy, a i nadále zůstává v majetku státu a v příslušnosti hospodaření Státního pozemkového úřadu.

VII.

Smluvní strany se dohodly, že návrh na záznam změny příslušnosti hospodařit s majetkem uvedeným v čl. I. této smlouvy podá u příslušného katastrálního úřadu výhradně předávající a to do 30 dnů od uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

VIII.

1. Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou na základě dohody smluvních stran.

2. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícího, jeden pro přejímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.

3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Předávající předá přejímajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva byla zveřejněna.

Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství

4. V souvislosti s realizací práv a povinností vyplývajících z tohoto zápisu bude mít přejímající přístup k osobním údajům fyzických osob, které jsou uvedeny ve smlouvě/smlouvách, které byly těmito osobami uzavřeny se Státním pozemkovým úřadem. Přejímající se zavazuje, že přijme veškerá technická a bezpečnostní opatření k ochraně osobních údajů, v rámci přejímajícího s nimi budou seznámeni jen případní zaměstnanci a partneři přejímajícího a přejímající nezpřístupní tyto osobní údaje třetím osobám. Přejímající

prohlašuje, že je oprávněn shromažďovat, používat, přenášet, ukládat nebo jiným způsobem zpracovávat informace předávané předávajícím, včetně osobních údajů, jak jsou definovány příslušnými právními předpisy.

Smluvní strany se zavazují, že budou postupovat v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 („GDPR“). Tyto postupy a opatření se smluvní strany zavazují dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

IX.

Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Ostravě dne 21 -04- 2021



Státní pozemkový úřad
ředitelka Krajského pozemkového úřadu
Mgr. Dana Lišková
předávající

V OSTRAVĚ, dne 12 -04- 2021



Ředitelství silnic a dálnic ČR
Ing. Tomáš Opěla
ředitel Správy Ostrava
přijímající



Tato smlouva byla uveřejněna v registru smluv, vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

Datum registrace

ID smlouvy

ID verze

Registraci provedl

V dne

.....
podpis odpovědného zaměstnance

Za věcnou a formální správnost odpovídá vedoucí oddělení převodu majetku státu KPÚ pro Moravskoslezský kraj
Ing. Zdeňka Fusková



.....
podpis

Za správnost KPÚ: Ing. Zdeňka Fusková



.....
podpis

