

DODATEK č. 1

k Pachtovní smlouvě č. 1008/2017 ze dne 11. 11. 2016

Smluvní strany:

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, PSČ 500 08
 zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
 zastoupený Ing. Danielem Szórádem, Ph.D., generálním ředitelem
 IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451
 bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Kralovice
 číslo účtu: [REDAKCE]
 (dále jen „propachtovatel“) na straně jedné

a

LB MINERALS, s. r. o.

se sídlem Tovární 431, Horní Břiza, PSČ 330 12
 zapsaná v OR u Krajského soudu Plzeň, oddíl C, vložka 22581
 IČO: 27994929, DIČ: CZ27994929
 zastoupená [REDAKCE], jednatel a [REDAKCE], ekonomický ředitel společnosti na
 základě pověření ze dne 25. 3. 2015
 bankovní spojení: ČSOB, a. s.
 číslo účtu: [REDAKCE]
 (dále jen „pachtýř“) na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku k pachtovní smlouvě č. 1008/2017 ze dne 11. 11. 2016
 uzavřené ve smyslu ust. § 2332 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, mezi
 propachtovatelem a pachtýřem, (dále jen „Smlouva“), tento dodatek č. 1 (dále jen „Dodatek“).

I.

Dodatek se uzavírá z důvodu ukončení platnosti a účinnosti nájemní smlouvy č. 734 ze dne
 15. 8. 2012.

1. Tímto dodatkem se mění čl. I. odstavce 1., 2. a 3. Smlouvy a nově zní:

1. Propachtovatel prohlašuje, že má právo hospodařit k níže uvedeným pozemkům, které jsou ve
 vlastnictví České republiky, a to:

| Číslo parcely | Druh pozemku | Výměra v m ² | Propachtovávaná výměra v m ² | Katastrální území | LV | Obec |
|------------------|-----------------|----------------------------|--|----------------------|----|----------|
| 1258/13 | ostatní plocha | 4 448 | 4 448 | Kaznějov | 47 | Kaznějov |
| 1258/14 | ostatní plocha | 29 065 | 29 065 | Kaznějov | 47 | Kaznějov |
| 1258/16 | ostatní plocha | 40 958 | 40 958 | Kaznějov | 47 | Kaznějov |
| 1258/33 | lesní pozemek | 19 379 | 19 379 | Kaznějov | 47 | Kaznějov |
| 1259/141 | lesní pozemek | 48 813 | 48 813 | Kaznějov | 47 | Kaznějov |
| 1259/153 | lesní pozemek | 31 471 | 31 471 | Kaznějov | 47 | Kaznějov |
| 1310/30 | ostatní plocha | 795 | 795 | Kaznějov | 47 | Kaznějov |
| 1310/31 | ostatní plocha | 822 | 822 | Kaznějov | 47 | Kaznějov |
| 1348/12 | ostatní plocha | 851 | 851 | Kaznějov | 47 | Kaznějov |
| Celkem | | | 176 602 | | | |

Uvedené pozemky (dále jen „**předmětné pozemky**“ nebo „**předmět pachtu**“) jsou zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Kralovice.

2. Pozemek p. č. 1259/141 o výměře 48.813 m² v k. ú. Kaznějov je na základě Rozhodnutí Krajského úřadu Plzeňského kraje, odboru životního prostředí, č. j.: ŽP/11623/05 o dočasném odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa ze dne 23. 1. 2006 s nabytím právní moci dne 10. 2. 2006 dočasně odňat z pozemků určených k plnění funkcí lesa a to na dobu od 1. 1. 2006 do 31. 12. 2035. Toto rozhodnutí je nedílnou přílohou č. 1 k této smlouvě (dále jen „**Smlouva**“).

Dále pozemek p. č. 1259/153 o výměře 31.471 m² v k. ú. Kaznějov je na základě Rozhodnutí Krajského úřadu Plzeňského kraje, odboru životního prostředí, č. j.: ŽP/13 019/06 o dočasném odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa ze dne 30. 11. 2006 s nabytím právní moci dne 19. 12. 2006 dočasně odňat z pozemků určeného k plnění funkcí lesa a to na dobu od 1. 12. 2006 do 30. 11. 2036. Toto rozhodnutí je nedílnou přílohou č. 2 k této Smlouvě.

Dále je pozemek p. č. 1258/33 v k. ú. Kaznějov na základě Rozhodnutí Krajského úřadu Plzeňského kraje, odboru životního prostředí, č. j.: ŽP/13054/11 ze dne 21. 12. 2011 s nabytím právní moci dne 7. 1. 2012 dočasně odňat k plnění funkcí lesa od 1. 2. 2012 do 31. 1. 2042. Následně vydal Městský úřad Plasy, stavební úřad, územní rozhodnutí, č. j.: SU-Čás/708/2012 ze dne 5. 3. 2012 s nabytím právní moci dne 11. 4. 2012 o změně využití území – dobývací prostor na pozemku p. č. 1258/33 v k. ú. Kaznějov. Obě tato rozhodnutí jsou nedílnými přílohami č. 11 a 12 k této Smlouvě.

Pozemek p. č. 1258/33 v k. ú. Kaznějov je graficky znázorněn ve snímku katastrální mapy v měřítku 1 : 2 000, který tvoří nedílnou přílohu č. 13 k této Smlouvě.

3. Propachtovatel se zavazuje přenechat na základě této Smlouvy předmět pachtu uvedený v odst. 1. tohoto článku o celkové propachtované výměře 176.602 m² do pachtu pachtýři k dočasnému úplatnému užívání a požívání s tím, že pachtýř se zavazuje předmět pachtu využívat výlučně za účelem provádění hornické činnosti, a to k těžbě surového kaolinu v dobývacím prostoru Kaznějov, evidenční číslo 6 0359. Oprávnění k dobývacímu prostoru pachtýř doložil Potvrzením Obvodního báňského úřadu v Plzni, zn.: 113/09/06/460.1/Mil/Liš o změně v evidenci dobývacího prostoru Kaznějov ze dne 20. 1. 2009, které tvoří nedílnou přílohu č. 3 k této Smlouvě.

2. Tímto dodatkem se mění čl. III. odstavec 1 Smlouvy a nově zní:

1. Propachtovatel na základě této Smlouvy přenechává pachtýři a pachtýř od propachtovatele přebírá do dočasného úplatného užívání a požívání předmět pachtu uvedený v čl. I. odst. 1. této Smlouvy o celkové výměře 176.602 m², a to na dobu určitou **do 31. 7. 2022** s právem opce dalšího prodloužení pachtovní doby o pětiletou periodu, až na dobu předpokládaného dobývání ložiska včetně následné rekultivace a sanace pozemků.

3. Tímto dodatkem se mění čl. IV. odstavec 1 Smlouvy a nově zní:

1. Pachtýř se zavazuje platit propachtovateli za předmět pachtu pachtovné ve výši **12,78 Kč/m²/rok** (cena základní bez rozlišení ploch dle způsobu využití). Celkové roční pachtovné tak činí **2.256.974,- Kč** (slovy: **dvamilionydvěšestpadesátšesttisícdevětsetsedmdesátčtyři** koruny českých). Takto ujednané pachtovné bylo stanoveno dohodou. Pro vyloučení pochybností se výslovně sjednává, že pachtýř po celou dobu trvání pachtu bude platit pachtovné ve sjednané finanční hodnotě dle tohoto článku s vyloučením možnosti požadovat na místo pachtovného poměrnou část výnosu z předmětu pachtu.

4. Od účinnosti tohoto Dodatku se ruší původní příloha č. 9 a nahrazuje novou přílohou č. 9.

II.

1. Tento Dodatek je nedílnou součástí Smlouvy č. 1008/2017 ze dne 11. 11. 2016.
2. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem 1. 8. 2017.
3. Všechna ostatní ujednání Smlouvy se nemění a zůstávají nadále v platnosti.
4. Smluvní strany se dohodly, že ke dni účinnosti tohoto Dodatku se dohodou smluvních stran ruší nájemní smlouva č. 734 ze dne 15. 8. 2012 a nahrazuje se v plném rozsahu touto Smlouvou.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly a na důkaz správnosti a souhlasu připojují prosty omylu své vlastnoruční podpisy.
6. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech (4) stejnopisech, z nichž po podpisu dva (2) obdrží pronajímatel a dva (2) nájemce.
7. Propachtovatel je oprávněn zveřejnit Smlouvu a její dodatky včetně metadat v rozsahu a způsobem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), příp. dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Zveřejnění zajistí propachtovatel. Pachtýř je se zveřejněním Smlouvy včetně metadat srozuměn.
8. Nedílnou součástí tohoto dodatku je tato příloha:
 - Příloha č. 9: Oprávnění k hornické činnosti a činnosti prováděné hornickým způsobem vydané Obvodním báňským úřadem pro území krajů Plzeňského a Jihočeského, č. j.: SBS 37952/2016/OBÚ-06/1 ze dne 16. 12. 2016
 - Příloha č. 11: Rozhodnutí Krajského úřadu Plzeňského kraje, odboru životního prostředí, č. j.: ŽP/13054/11 ze dne 21. 12. 2011
 - Příloha č. 12: Územní rozhodnutí Městského úřadu Plasy, stavebního úřadu, č. j.: SU-Čás/708/2012 ze dne 5. 3. 2012
 - Příloha č. 13: Snímek z katastrální mapy v měřítku 1 : 2 000 s grafickým znázorněním pozemkové p. č. 1258/33 v k. ú. Kaznějov

V Hradci Králové, dne

31. 1. 2017

V Horní Bříze, dne

08. 02. 2017

Propachtovatel:

Pachtýř:

[06]

Ekonomický ředitel společnosti



O B V O D N Í B Á Ň S K Ý Ú Ř A D
pro území krajů
Plzeňského a Jihočeského

vydává, podle ustanovení § 5 odst. 2 zákona č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 61/1988 Sb.“), a podle ustanovení § 1 odst. 2 vyhlášky č. 15/1995 Sb., o oprávnění k hornické činnosti a činnosti prováděné hornickým způsobem, s použitím ustanovení § 151 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“),

OPRÁVNĚNÍ

k hornické činnosti a k činnosti prováděné hornickým způsobem, jakož i k projektování objektů a zařízení, které jsou součástí těchto činností.

Oprávnění se vydává právnické osobě

LB MINERALS, s.r.o.

se sídlem Tovární 431, 330 12 Horní Břiza
IČ: 279 94 929

Rozsah oprávnění:

1. ustanovení § 2 zákona č. 61/1988 Sb., písmeno

- a) vyhledávání a průzkum ložisek vyhrazených nerostů (dále jen „výhradní ložiska“),
- b) otvírka, příprava a dobývání výhradních ložisek,
- c) zřizování, zajišťování a likvidace důlních děl a lomů,
- d) úprava a zušlechťování nerostů prováděné v souvislosti s jejich dobýváním,
- e) zřizování a provozování odvalů, výsypek a odkališť, při činnostech uvedených v písmenech b) až d),
- g) zajišťování a likvidace starých důlních děl,
- i) důlně-měřičská činnost

2. ustanovení § 3 zákona č. 61/1988 Sb., písmeno

- a) dobývání ložisek nevyhrazených nerostů, včetně úpravy a zušlechťování nerostů prováděných v souvislosti s jejich dobýváním, a vyhledávání a průzkum ložisek nevyhrazených nerostů prováděné k tomuto účelu,
- b) těžba písků v korytech vodních toků a štěrkopísků plovoucími stroji, včetně úpravy a zušlechťování těchto surovin prováděných v souvislosti s jejich těžbou, s výjimkou odstraňování nánosů při údržbě vodních toků,

- e) zemní práce prováděné za použití strojů a výbušnin, pokud se na jedné lokalitě přemísťuje více než 100 000 m krychlových horniny, s výjimkou zakládání staveb,
- f) vrtání vrtů s délkou nad 30 m pro jiné účely než k činnostem uvedeným v § 2 a 3,
- i) podzemní práce spočívající v hloubení důlních jam a studní, v ražení štol a tunelů, jakož i ve vytváření podzemních prostorů o objemu větším než 300 m krychlových horniny.

Odborně způsobilé osoby:

Jméno a příjmení: [REDACTED]

Datum a místo narození: [REDACTED]

Osvědčení o odborné způsobilosti závodní lomu s roční těžbou užitkového nerostu vyšší než 500 tisíc tun vydané ČBÚ v Praze dne 29.6.2006, č.j. 4531/II/05/190,

Osvědčení o odborné způsobilosti závodní lomu s roční těžbou užitkového nerostu nižší než 500 tisíc tun vydané OBÚ v Plzni dne 10. 07. 2008, č.j. 1432/08/06/2,

Osvědčení o odborné způsobilosti báňský projektant vydané OBÚ v Plzni dne 10.7.2008, č.j. 1895/08/06.

Jméno a příjmení: [REDACTED]

Datum a místo narození: [REDACTED]

Osvědčení o odborné způsobilosti závodní při provádění hornické činnosti vydané OBÚ v Plzni dne 31.10.2011, č.j. SBS/30067/2011/OBÚ-06/3.

Jméno a příjmení: [REDACTED]

Datum a místo narození: [REDACTED]

Osvědčení o odborné způsobilosti závodní při provádění hornické činnosti vydané OBÚ v Plzni dne 31.10.2011, č.j. SBS/30069/2011/OBÚ-06/3.

Jméno a příjmení: [REDACTED]

Datum a místo narození: [REDACTED]

Osvědčení o odborné způsobilosti projektant hornické činnosti vydané OBÚ v Plzni dne 1.7.1999, č.j. 1884/99.

Jméno a příjmení: [REDACTED]

Datum a místo narození: [REDACTED]

Osvědčení o odborné způsobilosti k výkonu funkce důlní měřič vydané OBÚ v Plzni dne 25.11.1998, č.j. 3183/98.

Jméno a příjmení: [REDACTED]

Datum a místo narození: [REDACTED]

Osvědčení o odborné způsobilosti závodní lomu s roční těžbou užitkového nerostu nižší než 500 tisíc tun vydané OBÚ v Plzni dne 29.12.2010, č.j. SBS 38218/2010/3,

Osvědčení o odborné způsobilosti závodní vydané OBÚ v Plzni dne 29.12.2010, č.j. SBS 38258/2010/3,

Osvědčení o odborné způsobilosti bezpečnostní technik vydané OBÚ v Plzni dne 29.12.2010, č.j. SBS 38259/2010/3.

Jméno a příjmení: [REDACTED]

Datum a místo narození: [REDACTED]

Osvědčení o odborné způsobilosti hlavní důlní měřič vydané ČBÚ v Praze dne 24.7.2007, č.j. 381/07.

Jméno a příjmení: [REDACTED]

Datum a místo narození: [REDACTED]

Osvědčení o odborné způsobilosti projektovat, provádět a vyhodnocovat geologické práce v oborech: a) ložisková geologie, b) zkoumání geologické stavby, vydané Ministerstvem životního prostředí dne 19.6.2003, č.j. 222/660/14649/03.

Osvědčení o odborné způsobilosti projektant hornické činnosti vydané OBÚ v Plzni dne 3.7.2001, č.j. 1727/2001.

Jméno a příjmení: [REDACTED]

Datum a místo narození: [REDACTED]

Osvědčení o odborné způsobilosti závodní vydané OBÚ v Plzni dne 20.1.2010, č.j. 3751/09/06/3,

Osvědčení o odborné způsobilosti závodní lomu s roční těžbou užitečného nerostu nižší než 500 tisíc tun, vydané OBÚ v Plzni dne 20.1.2010, č.j. 47/10/06/3.

Jméno a příjmení: [REDACTED]

Datum a místo narození: [REDACTED]

Osvědčení o odborné způsobilosti závodní vydané OBÚ v Plzni dne 20.1.2010, č.j. 3750/09/06/3,

Osvědčení o odborné způsobilosti závodní lomu s roční těžbou užitečného nerostu nižší než 500 tisíc tun vydané OBÚ v Plzni dne 20.1.2010, č.j. 48/10/06/3.

Jméno a příjmení: [REDACTED]

Datum a místo narození: [REDACTED]

Osvědčení o odborné způsobilosti závodní vydané OBÚ v Plzni dne 20.1.2010, č.j. 3749/09/06/3,

Osvědčení o odborné způsobilosti bezpečnostní technik vydané OBÚ v Plzni dne 21.2.2012, č.j. SBS/01962/2012/OBÚ-06/3.

Jméno a příjmení: [REDACTED]

Datum a místo narození: [REDACTED]

Osvědčení o odborné způsobilosti závodní lomu s roční těžbou užitečného nerostu vyšší než 500 tisíc tun vydané ČBÚ v Praze dne 29.6.2006, č.j. 4530/II/05/189,

Osvědčení o odborné způsobilosti závodní lomu s roční těžbou užitečného nerostu nižší než 500 tisíc tun vydané OBÚ v Plzni dne 6.4.2005, č.j. 566/415.2/05.

Osvědčení o odborné způsobilosti bezpečnostní technik vydané OBÚ v Plzni dne 6.4.2005, č.j. 563/415.2/04,

Osvědčení o odborné způsobilosti projektant hornické činnosti vydané OBÚ v Plzni dne 6.4.2005, č.j. 564/415.2/04,

Osvědčení o odborné způsobilosti vedoucí pracovník vydané OBÚ v Plzni dne 20.11.2002, č.j. 3555/II/02/415.2.

Jméno a příjmení: [REDACTED]

Datum a místo narození: [REDACTED]

Osvědčení o odborné způsobilosti závodní při provádění hornické činnosti vydané OBÚ v Plzni dne 31.10.2011, č.j. SBS/30070/2011/OBÚ-06/3.

Jméno a příjmení: [REDACTED]

Datum a místo narození: [REDACTED]

Osvědčení o odborné způsobilosti závodní vydané OBÚ v Plzni dne 18.5.2007, č.j. 1290/07/06/2.

Jméno a příjmení: [REDACTED]

Datum a místo narození: [REDACTED]

Osvědčení o odborné způsobilosti hlavní důlní měřič vydané ČBÚ dne 20.1.1993, č.j. 2550/92.

Jméno a příjmení: [REDACTED]

Datum a místo narození: [REDACTED]

*Osvědčení o odborné způsobilosti závodní lomu s roční těžbou užitkového nerostu nižší než 500 tisíc tun vydané OBÚ v Plzni dne 20.10.2011, č.j. SBS/30072/2011/3/OBÚ-06/3,
Osvědčení o odborné způsobilosti báňský projektant vydané OBÚ v Plzni dne 20.10.2011, č.j. SBS/30073/2011/3/OBÚ-06.*

Jméno a příjmení: [REDACTED]

Datum a místo narození: [REDACTED]

*Osvědčení o odborné způsobilosti závodní lomu s roční těžbou užitkového nerostu nižší než 500 tisíc tun vydané OBÚ v Plzni dne 10.7.2008, č.j. 1035/08/06/2,
Osvědčení o odborné způsobilosti bezpečnostní technik vydané OBÚ v Plzni dne 10.7.2008, č.j. 1034/08/06.*

Jméno a příjmení: [REDACTED]

Datum a místo narození: [REDACTED]

*Osvědčení o odborné způsobilosti projektant vydané OBÚ v Příbrami dne 25.3.2005, č.j. 918-415.3-05.
Osvědčení o odborné způsobilosti důlní měřič vydané OBÚ v Plzni dne 9.3.1994, č.j. 455/94.
Osvědčení o odborné způsobilosti závodní lomu s roční těžbou užitkového nerostu nižší než 500 tisíc tun vydané OBÚ v Plzni dne 24.3.2000, č.j. 856/00.*

Jméno a příjmení: [REDACTED]

Datum a místo narození: [REDACTED]

Osvědčení o odborné způsobilosti bezpečnostní technik vydané OBÚ v Plzni dne 20.4.2001, č.j. 1233/01/415.2.

Jméno a příjmení: [REDACTED]

Datum a místo narození: [REDACTED]

Osvědčení o odborné způsobilosti závodní lomu s roční těžbou vyšší než 500 000 tun užitkového nerostu pro povrchové dobývání nerudných surovin, povrchové dobývání písků a štěrkopísků, vydané ČBÚ v Praze dne 13.11. 2009, č.j. 2664/II09/204.

Jméno a příjmení: [REDACTED]

Datum a místo narození: [REDACTED]

Osvědčení o odborné způsobilosti závodní lomu s roční těžbou užitkového nerostu nižší než 500 000 tun vydané OBÚ v Příbrami dne 11.12.2009, č.j. 2617/2009/07/4.

Jméno a příjmení: [REDACTED]

Datum a místo narození: [REDACTED]

Osvědčení o odborné způsobilosti závodní lomu s roční těžbou užitkového nerostu nižší než 500 000 tun vydané OBÚ v Příbrami dne 11.12.2009, č.j. 2615/2009/07/4.

Jméno a příjmení: [REDACTED]

Datum a místo narození: [REDACTED]

Osvědčení o odborné způsobilosti závodní lomu s roční těžbou užitkového nerostu nižší než 500 000 tun vydané OBÚ v Příbrami dne 11.12.2009, č.j. 2616/2009/07/4.

Jméno a příjmení: [REDACTED]

Datum a místo narození: [REDACTED]

Osvědčení o odborné způsobilosti závodní lomu s roční těžbou užitkového nerostu nižší než 500 000 tun vydané OBÚ v Příbrami dne 2.6.2003, č.j. 1713-415.3/03.

Jméno a příjmení: [REDACTED]

Datum a místo narození: [REDACTED]

Osvědčení o odborné způsobilosti vedoucí pracovník vydané OBÚ v Sokolově dne 16.10.2003, č.j. 3410/II/410/2003,

Osvědčení o odborné způsobilosti závodní lomu s roční těžbou užitkového nerostu nižší než 500 tisíc tun vydané OBÚ v Sokolově dne 16.12.2003, č.j. 3410/III/410/2003.

Jméno a příjmení: [REDACTED]

Datum a místo narození: 25.2.1956, Cheb

Osvědčení o odborné způsobilosti bezpečnostní technik vydané OBÚ v Sokolově dne 10.3.1999, č.j. 519/410/1999.

Jméno a příjmení: [REDACTED]

Datum a místo narození: [REDACTED]

Osvědčení o odborné způsobilosti závodní lomu s roční těžbou užitkového nerostu nižší než 500 tisíc tun vydané OBÚ v Sokolově dne 24.4.1995, č.j. 872/410/1995,

Osvědčení o odborné způsobilosti závodní vydané OBÚ v Sokolově dne 10.7.2007, č.j. 1631/410/He/2007,

Osvědčení o odborné způsobilosti bezpečnostní technik vydané OBÚ v Sokolově dne 8.6.1998, č.j. 1024/II/410/1998,

Osvědčení o odborné způsobilosti projektant vydané OBÚ v Sokolově dne 12.6.2001, č.j. 1328/I/410/2001,

Osvědčení o odborné způsobilosti důlní měřič vydané OBÚ v Sokolově dne 18.4.2000, č.j. 498/410/2000.

Jméno a příjmení: [REDACTED]

Datum a místo narození: [REDACTED]

Osvědčení o odborné způsobilosti závodní lomu s roční těžbou užitkového nerostu nižší než 500 tisíc tun vydané OBÚ v Sokolově dne 8.2.2011, č.j. 4238/2011.

Jméno a příjmení: [REDACTED]

Datum a místo narození: [REDACTED]

Osvědčení o odborné způsobilosti důlní měřič vydané OBÚ v Sokolově dne 22.7.2004, č.j. 2001/IV/410/2004.

Jméno a příjmení: [REDACTED]

Datum a místo narození: [REDACTED]

Osvědčení o odborné způsobilosti závodní lomu s roční těžbou užitkového nerostu vyšší než 500 000 tun užitkového nerostu vydané ČBÚ v Praze dne 15.12.2010, č.j. SBS 38151/2010/211.

Jméno a příjmení: [REDACTED]

Datum a místo narození: [REDACTED]

Osvědčení o odborné způsobilosti závodní lomu s roční těžbou užitkového nerostu nižší než 500 tisíc tun vydané OBÚ v Kladně dne 19.8.1996, č.j. 4175/96.

Jméno a příjmení: [REDACTED]

Datum a místo narození: [REDACTED]

Osvědčení o odborné způsobilosti závodní lomu s roční těžbou užitkového nerostu nižší než 500 tisíc tun vydané OBÚ v Kladně dne 3.5.2004, č.j. 3690/04,

Osvědčení o odborné způsobilosti projektant vydané OBÚ v Kladně dne 3.5.2004, č.j. 3693/04,
Osvědčení o odborné způsobilosti báňský projektant vydané OBÚ v Kladně dne 30.4.2007,
č.j. 02225/2007/02/001,
Osvědčení o odborné způsobilosti bezpečnostní technik vydané OBÚ v Kladně dne 3.5.2004,
č.j. 3692/04,
Osvědčení o odborné způsobilosti závodní vydané OBÚ v Kladně dne 30.4.2007,
č.j. 02296/2007/02/001.

Jméno a příjmení: [REDAKCE]

Datum a místo narození: [REDAKCE]

Osvědčení o odborné způsobilosti závodní lomu s roční těžbou užitkového nerostu nižší než 500 tisíc tun vydané OBÚ v Brně dne 10.11.2005, č.j. 08-7390/2005-415.2

Toto rozhodnutí nahrazuje oprávnění vydané Obvodním báňským úřadem pro území krajů Plzeňského a Jihočeského dne 11.7.2016, č.j. SBS 20563/2016/OBÚ-06/1, které tímto pozbývá platnosti.

K vydání změny oprávnění se váže poplatková povinnost podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, a to ve výši 500,- Kč (část IV, položka 60 bod 1 písm. a) Sazebníku správních poplatků). Poplatek byl žadatelem uhrazen kolkovou známkou.

Podle ustanovení § 151 odst. 3 správního řádu nabývá rozhodnutí právní moci a právních účinků dnem převzetí dokladu účastníkem.

V Plzni dne: 16.12.2016



Toto rozhodnutí nabylo
právní moci dne... 16. 12. 2016
je vykonatelné dne.....
Obvodní báňský úřad pro území krajů
Plzeňského a Jihočeského
dne... 16. 12. 2016

Obdržel účastník: LB MINERALS, s.r.o., Tovární 431, 330 12 Horní Bříza,
a na vědomí po nabytí právní moci:

- Český statistický úřad, Slovanská alej 36, 326 00 Plzeň
- Finanční úřad Plzeň-sever, nám. Českých bratří 8, 306 16 Plzeň

KRAJSKÝ ÚŘAD PLZEŇSKÉHO KRAJE
ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
Škroupova 18, 306 13 Plzeň



Toto rozhodnutí bylo vydáno dne 4. 1. 2012

KRAJSKÝ ÚŘAD PLZEŇSKÉHO KRAJE

č.j.: ŽP/13054/11

Vyřizuje: [redacted]

V Plzni dne 4. 1. 2012 V Plzni 21.12.2011

ROZHODNUTÍ



LCR0002125

Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor životního prostředí, jako orgán státní správy lesů věcně příslušný podle § 48a odst. 1 písm. b) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů a místně příslušný podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, k vydání rozhodnutí o odnětí lesních pozemků plnění funkcí lesa o výměře 1 ha a více a o výši poplatků za odnětí r o z h o d l ve věci žádosti společnosti LB MINERALS, s.r.o., se sídlem Horní Bříza 431, 330 12 Horní Bříza, IČ: 27994929, 1 o dočasném odnětí části lesního pozemku p.p.č. 1258/1 v k.ú. Kaznějov o výměře 1,9379 ha plnění funkcí lesa za účelem těžby surového kaolinu v dobývacím prostoru Kaznějov t a k t o:

I. podle § 13 odst. 1 lesního zákona

p o v o l u j e

za účelem těžby surového kaolinu v dobývacím prostoru Kaznějov
dočasné odnětí pozemku určeného k plnění funkcí lesa – lesního pozemku - plnění funkcí lesa, a to v následujícím rozsahu:

Odnímaný pozemek:

Část p.p.č. 1258/1 v k.ú. Kaznějov o výměře 1,9379 ha oddělená na základě geometrického plánu pro rozdělení pozemku č. plánu 1120-228/2011 vyhotoveného společností GEOREAL spol. s r.o., se sídlem Plzeň, Hájkova 12 a odsouhlaseného Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, pracovištěm Kralovice dne 23.09.2011 pod č. 285/11 a označená jako p.p.č. 1258/33 v k.ú. Kaznějov. Její grafické znázornění je nedílnou přílohou tohoto rozhodnutí.

Doba dočasného odnětí:

od 01.02.2012 do 31.01.2042, tj. 30 let

Způsob opětovného zalesnění:

Zalesnění bude provedeno v souladu s ustanovením § 2 odst. 1, odst. 3, odst. 4 a odst. 7 vyhlášky č. 139/2004 Sb., kterou se stanoví podrobnosti o přenosu semen a sazenic lesních dřevin, o evidenci o původu reprodukčního materiálu a podrobnosti o obnově lesních porostů a o zalesňování pozemků prohlášených za pozemky určené k plnění funkcí lesa, případně v souladu s právním předpisem upravující problematiku zalesnění platným v době provádění zalesnění.

| | |
|--|--------------------|
| Lesy České republiky, s.p. se sídlem Přemyslůva 1106, 501 68 Hradec Králové Lesní správa Plzeň | |
| Datum: 13-01-2012 | PIID: |
| Jednotlivé číslo jednotky: 30/0012 | |
| Množství: | Druh, typ závlaky: |

02 400

II. podle § 16 odst. 2 písm. f) lesního zákona

u k l á d á

žadatelé tato opatření v zájmu ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa:

- a) dodržovat povinnosti ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa uvedené v § 13 odst. 2 lesního zákona,
- b) před zahájením odlesnění v terénu řádně vyznačit hranice odnímaného pozemku (části pozemku), pro který bylo dočasné odnětí povoleno, a to za účasti zástupce podniku Lesy ČR, s.p., LS Plasy,
- c) pokud je k dalšímu využití lesního pozemku odňatého plnění funkcí lesa třeba další rozhodnutí vydané na základě zvláštních předpisů, započít s odlesněním až po nabytí právní moci takového rozhodnutí. Odlesnění provést v součinnosti s vlastníkem lesa.
- d) pro rekultivační účely provést skrývku půdy z odlesněné plochy a deponovat ji na místě dohodnutém s vlastníkem pozemků,
- e) před uplynutím doby dočasného odnětí pozemku plnění funkcí lesa provést na odňatém pozemku půdní úpravy podle plánu Sanace a rekultivace Dobývacího prostoru Kaznějov, evidenční číslo 35 821 000.

III. podle § 17 odst. 1 lesního zákona

s t a n o v í

poplatek za dočasné odnětí lesního pozemku plnění funkcí lesa, který činí

od 01.02.2012 do 31.12.2012 11 923,- Kč
od 01.01.2013 do 31.12.2041 13 007,- Kč za každý kalendářní rok
od 01.01.2042 do 31.01.2042 1 084,- Kč

Celkový poplatek za dočasné odnětí činí 390 210,- Kč.

Rozdělení poplatku dle § 17 odst. 4 zákona o lesích:

| Období | Město Kaznějov (40 %) | Státní fond životního prostředí (60 %) | Celkem (100 %) |
|----------------------------|--|---|---|
| 01.02.2012 - 31.12.2012 | 4769,20 Kč | 7153,80 Kč | 11 923 Kč |
| 01.01.2013 - 31.12.2041 | 5202,80 Kč za každý kalendářní rok | 7804,20 Kč za každý kalendářní rok | 13 007 Kč za každý kalendářní rok |
| 01.01.2042 - 31.01.2042 | 433,60 Kč | 650,40 Kč | 1 084 Kč |
| 01.02.2012 - 31.01.2042 | 156 084 Kč | 234 126 Kč | 390 210 Kč |

Poplatek je splatný vždy nejpozději do 31.12. kalendářního roku v němž odnětí trvá na účet
Celního úřadu Plzeň pro dočasné odnětí č.ú. 8758-0007721361/0710, konstantní symbol
1148, variabilní symbol: 27994929

IV. Účastníci řízení:

LB MINERALS, s.r.o., se sídlem Horní Břiza 431, 330 12 Horní Břiza, IČ 27994929
Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Hradec Králové, IČ 4219641 - Lesní správa
Plasy, Žebnická 7, 331 01 Plasy

O d ů v o d n ě n í :

Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor životního prostředí, jako orgán státní správy lesů (dále jen „krajský úřad“), obdržel žádost společnosti LB MINERALS, s.r.o., se sídlem Horní Břiza 431, IČ 279 94 929 (dále jen „žadatel“) o dočasné odnětí pozemku určeného k plnění funkcí lesa – část lesního pozemku p.p.č. 1258/1 v k.ú. Kaznějov o výměře 1,9379 ha. Žádost byla doložena doklady stanovenými vyhláškou č. 77/1996 Sb., o náležitostech žádosti o odnětí nebo omezení a podrobnostech o ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa (dále jen „vyhláška“).

Vzhledem k výměře a lokalizaci odnímaného pozemku je krajský úřad věcně a místně příslušným orgánem státní správy lesů k vydání rozhodnutí o odnětí pozemku plnění funkcí lesa. Dnem podání výše uvedené žádosti bylo proto v dané věci zahájeno správní řízení. Jelikož pozemek p.p.č. 1258/1 v k.ú. Kaznějov je ve vlastnictví České republiky – právo hospodaření Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Hradec Králové, je tento podnik dle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu účastníkem řízení. V souladu s ustanovením § 47 odst. 1 správního řádu oznámil proto krajský úřad všem jemu známým účastníkům řízení zahájení správního řízení a současně stanovil lhůtu, ve které mohou nahlédnout do spisu a uplatnit své námítky či připomínky. Této možnosti žádný z účastníků řízení nevyužil.

Z obsahu žádosti vyplynulo, že v daném případě je požadováno dočasné odnětí části lesního pozemku p.p.č. 1258/1 v k.ú. Kaznějov o výměře 1,9379 ha, a to na období od 01.02.2012 do 31.01.2042, tj. 30 let. Odnímaná plocha je geometricky zaměřena (geometrický plán č. 1120-228/2011 vyhotoveného společností GEOREAL spol. s r.o., se sídlem Plzeň, Hájkova 12 a odsouhlaseného Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, pracovištěm Kralovice dne 23.09.2011 pod č. 285/11) a označena jako p.p.č. 1258/33 (dále jen „dotčený pozemek“). Dotčený pozemek je součástí dobývacího prostoru Kaznějov, stanoveného rozhodnutím Obvodního báňského úřadu v Plzni pod č.j. ŽP 2758/II/00/465 ze dne 22.12.2000. Jedná se o 12. etapu odnětí lesních pozemků plnění funkcí lesa za účelem těžby surového kaolinu v dobývacím prostoru Kaznějov. Lesy České republiky, s.p., jakožto subjekt kterému je svěřeno právo hospodaření s majetkem státu a současně odborný lesní hospodář vyslovil s požadovaným odnětím souhlas.

Vzhledem k tomu, že v daném případě se jedná o další z etap odnímání lesních pozemků plnění funkcí lesa ve stávajícím dobývacím prostoru a žadatel doložil všechny podklady stanovené vyhláškou, povolil krajský úřad odnětí dotčeného pozemku plnění funkcí lesa v požadovaném rozsahu. Současně v souladu s ustanovením § 16 odst. 2 písm. d) lesního zákona stanovil způsob opětovného zalesnění dotčeného pozemku. Způsob zalesnění, co se týče druhové skladby dřevin a jeho provedení je stanoven v plánu Sanace a rekultivace Dobývacího prostoru Kaznějov. Krajský úřad však stanovil podmínky týkající se kvalitativních požadavků na obnovu lesa (zaleňování) jak vyplývají z ustanovení vyhlášky č. 139/2004 Sb., aby nové zakládaný lesní porost odpovídal požadavkům lesního zákona a jeho prováděcích předpisů na obnovu lesa. Dále na základě ustanovení § 16 odst. 2 písm. f) lesního zákona stanovil žadateli opatření v zájmu ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa. Stanovená opatření mají jednak zajistit, aby při odnímání a následné těžební činnosti nebyly ohrožovány okolní lesní pozemky a jednak vytvořit předpoklady pro navrácení dotčeného pozemku plnění funkcí lesa po uplynutí doby odnětí. V souladu s ustanovením § 17 odst. 1 a § 18 odst. 1 lesního zákona pak krajský úřad stanovil dle přílohy k lesnímu zákonu poplatek za dočasné odnětí.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí lze podat ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení odvolání k Ministerstvu zemědělství ČR, a to podáním učiněným v počtu 3 stejnopisů u Krajského úřadu Plzeňského kraje, odboru životního prostředí. Lhůta pro podání odvolání začíná běžet dnem následujícím po dni doručení tohoto rozhodnutí. Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek.

Platnost rozhodnutí zaniká dle § 16 odst. 5 lesního zákona uplynutím lhůty, na kterou bylo vydáno nebo nebude-li do dvou let od právní moci rozhodnutí započato s využíváním pozemku k účelu, pro který bylo rozhodnutí vydáno; vlastník lesa je povinen tyto skutečnosti oznámit orgánu státní správy lesů.

Příloha:

grafické znázornění odnímané plochy



Ing. S.

vedoucí oddělení zemědělství a lesnictví

Rozdělovník:

Do vlastních rukou (datová schránka):

LB MINERALS, s.r.o., Horní Bříza 431, 330 12 Horní Bříza

Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Hradec Králové - Lesní správa Plasy,

Žebnická 7, 331 01 Plasy

Na vědomí (po nabytí právní moci)

Městský úřad Kralovice, odbor životního prostředí, Manětínská 493, 331 41 Kralovice

Město Kaznějov, Ke Škále 220, 331 51 Kaznějov

LB MINERALS, s.r.o., Horní Bříza 431, 330 12 Horní Bříza

Celní úřad Plzeň, Domažlická 178, 314 58 Plzeň

MĚSTSKÝ ÚŘAD PLASY

stavební úřad

Stará cesta č.p. 558, 33101 Plasy



LCR0002216

SPIS. ZN.: SÚ/307/2012-Ca
Č.L.: SU-Čás/708/2012
VYŘIZUJE: [REDACTED]
TEL.: [REDACTED]
E-MAIL: [REDACTED]
DATUM: 5.3.2012

Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne 12.4.2012
Městský úřad Plasy, okr. Plzeň-sever
v Plasích dne 12.4.2012 [Signature]

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

| | |
|--|-------------------|
| Lesy České republiky, s.p. se sídlem Přemyslova 1106, 501 68 Hradec Králové Lesní správa Plasy | |
| Datum: 16-04-2012 | PID: |
| Jedinečné číslo jednání: 352/2012 | |
| Množství: | Druh, typ zápisů: |

Výroková část:

Městský úřad Plasy, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o změně využití území, kterou dne 30.1.2012 podal

Lesy ČR-Lesní správa Plasy, IČ 42196451, Žebnická č.p. 7, 331 01 Plasy
(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává podle § 80 a 92 stavebního zákona a § 10 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o změně využití území

pro účel

změna využití území - dobývací prostor

(dále jen "účel") na pozemku parc. č. 1258/33 v katastrálním území Kaznějov.

Plošné vymezení a určení nového využití území:

- pozemek p.č. 1258/33 v k.ú. Kaznějov je z důvodu těžby kaolínu dočasně odňat na dobu 30-ti let. Změna z pozemku určeného k plnění funkce lesa na pozemek ostatní plocha s využitím dobývací prostor.

II. Stanoví podmínky pro nové využití pozemků:

1. Navrhovaná změna využití území bude v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy s vyznačením hranic nově využívaného území a způsobu jeho nového využívání.
2. Vzhledem k tomu, že stavba bude realizována na území s archeologickými nálezy, vztahují se na stavebníka povinnosti vyplývající z ust. § 22 odst.2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, tj. oznámit záměr stavební činnosti Archeologickému ústavu AV ČR Praha, Letenská 4, 118 01 Praha 1 a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. Archeologický ústav nebo oprávněná organizace se dohodne s vlastníkem pozemku na podmínkách výzkumu.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Lesy ČR-Lesní správa Plasy, Žebnická č.p. 7, 331 01 Plasy
LB MINERALS, s.r.o., Horní Bříza 431, 330 12 Horní Bříza

Odůvodnění:

Dne 30.1.2012 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o změně využití území pro výše uvedený účel.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení dotčeným orgánům, účastníkům řízení a veřejnosti. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 29.2.2012, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Změna využití území pro výše uvedený účel je v souladu se schváleným územním plánem.

Stanoviska sdělili:

- Obvodní Báňský úřad v Plzni
- KÚ PK – odbor ŽP
- Město Kaznějov

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Město Kaznějov, LB MINERALS, s.r.o., Lesy ČR-Lesní správa Plasy, Obvodní Báňský úřad Plzeň

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Veřejnost se nevyjádřila.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu Plzeňského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřený situační výkres žadateli, případně zašle obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se změna využití území týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o změně využití území platí po dobu užívání území, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.



otisk úředního
razítka

████████████████████
Vedoucí stavebního úřadu
████████████████████
110

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek :

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 písm. a) ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 3.2.2012.

Obdrželi:

účastníci (dodejky)

Lesy ČR-Lesní správa Plasy, IDDS: e8jcfsn

Obvodní Báňský úřad Plzeň, Hřimálého č.p. 2730/11, Plzeň 3-Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň I

Město Kaznějov, IDDS: wrzbdp2

LB MINERALS, s.r.o., IDDS: 2ckhwq6

dotčené správní úřady

Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor ŽP, IDDS: zzjbr3p

Městský úřad Kralovice, odbor ŽP, IDDS: jidbxxn

bu

