



**Uplatnění navýšení nájemného v závislosti na míře inflace č. 3
k nájemní smlouvě č. MaP/1998/06/Soukr.:**

(uzavřené v souladu s ustanovením §663 až 684 zákona č. 40/1964 Sb.,
ve znění platném k datu uzavření této smlouvy)

Město Cheb

se sídlem Městského úřadu v Chebu, nám. Krále Jiřího z Poděbrad 14, PSČ 350 20,
IČ 00253979,
zastoupené na základě plné moci vedoucím odboru majetkoprávního Městského úřadu Cheb
Ing. Pavlom Vančem,
(dále pronajímatel)

a

T – Mobile Czech Republic a. s.,

IČ: 64949681,

se sídlem Tomíčková 2144/1, 149 00 Praha 4,
(dále nájemce)

pronajímatel tímto aktem provádí následující změnu platné nájemní smlouvy:

Čl. I.

Úvodní ustanovení

V souladu s usnesením Rady města Chebu RM č.46/3/2006 ze dne 26.01.2006, byla dne 18.09.2006 výše uvedenými účastníky uzavřena smlouva číslo MaP/1998/06/Soukr. o pronájmu části pozemkové parcely ve vlastnictví pronajímatele č. 176/3 – trvalý travní porost o celkové výměře 1 278 m², v katastrálním území Hradiště u Chebu, zapsané u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Cheb na listu vlastnictví č. 1 (dále jen „nájemní smlouva“). Uvedenou nájemní smlouvou pronajímatel přenechal za úplatu nájemci část p.p.č. 176/3 o výměře 120 m² za účelem umístění základnové stanice veřejné komunikační sítě.

Čl. II.

Předmět změny nájemní smlouvy

V souladu s ustanovením Čl. 4 odst. 4 nájemní smlouvy mění pronajímatel výši sjednaného nájemného následovně:

Roční smluvní nájemné uvedené v Článku 4 odst. 1 nájemní smlouvy po poslední úpravě z 24.02.2010 ve výši 56.564,- Kč **se v návaznosti na míru inflace** za předchozí kalendářní rok zveřejněnou Českým statistickým úřadem a vyjádřenou procentním přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen **ve výši 1,5 %**, nově **stanovuje od 01.01.2011 ve výši 57.412,- Kč**, slovy **padesát sedm tisíc čtyři sta dvanáct korun českých**.

Čl. III.

Závěrečné ustanovení

Ostatní ujednání nájemní smlouvy č. MaP/1998/06/Soukr. zůstávají v platnosti a jsou neměnné. Uplatnění navýšení nájemného v závislosti na míře inflace č. 3 za předchozí kalendářní rok vyjádřené procentním přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských je platné a účinné dnem doručení nájemci a je vyhotoveno ve čtyřech stejnopisech, z nichž jeden obdrží nájemce a tři pronajímatel.

V Chebu dne 02.03.2011



Město Cheb, v plné moci
Ing. Pavol Vančo
vedoucí odboru majetkoprávního
Městského úřadu Cheb

