



4922/HSY/2020-HSYM

Čj.: UZSVM/HSY/4685/2020-HSYM

Zdravotní ústav se sídlem v Ústí nad Labem

státní příspěvková organizace
se sídlem Moskevská 1531/15, 400 01 Ústí nad Labem,
zastoupená Ing. Pavlem Bernáthem, ředitelem
IČO: 71009361, DIČ: CZ71009361
(dále jen „předávající“)

a

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná JUDr. Michal Votřel, MPA, ředitel Územního pracoviště Hradec Králové,
na základě Příkazu č. 6/2019, v účinném znění
IČO: 69797111
(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle ustanovení § 55 odst. 3 a § 19b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZMS“) a ustanovení § 14 vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 62/2001 Sb.“) tuto

SMLOUVU

o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. 57/20/HSYM-BP

ČI. I

1. Česká republika je vlastníkem a předávající je příslušný hospodařit s tímto majetkem podle ustanovení § 9 ZMS:

pozemky:

- **stavební parcela číslo 1343**, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, hodnota v účetní evidenci 53.760,- Kč

Součástí je stavba: Předměstí, č. p. 1422, bydlení

Stavba stojí na pozemku p. č.: St. 1343

pořizovací cena: 4.359.417,- Kč (odpisy k tomuto zápisu budou přiloženy k předávacímu protokolu),

- **pozemková parcela číslo 537/7**, druh pozemku zahrada, způsob ochrany zemědělský půdní fond, hodnota v účetní evidenci 155.729,- Kč,

zapsané na listu vlastnictví 7508 pro katastrální území **Svitavy-předměstí** a obec **Svitavy** v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrálním pracovištěm Svitavy,

včetně všech dalších součástí a příslušenství, zejména systému vytápění a ohřevu TUV v budově č.p. 1422 – kotel Q7K-36-30-COMBI a expanzní nádoba REXLEX NG, stojanu na kola a oplocení včetně brány pro vjezd a vstupní branky vyjma betonové zdi,

a movitých věcí v budově č.p. 1422:

inv.číslo	název	množství	účetní cena
ZUCRH000AV9P	ústředna telefonní Alcatel	1	96 870,00
ZUCRH000AV4E	kabeláž Pavlovova	1	53 970,00
ZUCRH000E92I	svítidlo stropní	1	1 070,00
ZUCRH000E93D	svítidlo stropní	1	1 070,00
ZUCRH000E948	svítidlo stropní	1	1 070,00
ZUCRH000E9PB	zářič germicidní	1	17 368,00
ZUCRH000EAQZ	svítidlo stropní	1	2 499,00
ZUCRH000EARU	svítidlo stropní	1	2 499,00
ZUCRH000EASP	svítidlo stropní	1	2 499,00
ZUCRH000EATK	svítidlo stropní	1	2 499,00
ZUCRH000EAZQ	svítidlo stropní	1	1 070,00
ZUCRH000EBOE	svítidlo stropní	1	1 070,00
ZUCRH000EB19	svítidlo stropní	1	1 070,00
ZUCRH000EB24	svítidlo stropní	1	1 070,00
ZUCRH000EB3Z	svítidlo stropní	1	1 070,00
ZUCRH000EB4U	svítidlo stropní	1	1 070,00
ZUCRH000EB5P	svítidlo stropní	1	2 499,00
ZUCRH000EB6K	svítidlo stropní	1	2 499,00
ZUCRH000E81U	kabel el.přípojka	1	13 491,00
ZUCRH000E83K	swich HP Pro Curve 2626 24 port 10/100	1	22 570,00
ZUCRH000AVL1	žaluzie vertikální	1	13 617,00
ZUCRH000AVMW	koberec	1	7 557,00
ZUCRH000AVPH	žaluzie vertikální	1	12 796,00
ZUCRH000AVQC	krytina podlahová PVC	1	10 528,00
ZUCRH000AVWI	dvoudřez s jednodřezem	1	30 465,00
ZUCRH000AVXD	výlevka L-305	1	8 010,00
ZUCRH000AW1M	výlevka L-305	1	8 010,00
ZUCRH000AW8N	popelnice	1	2 500,00
ZUCRH000AW9I	žaluzie vertikální	1	7 672,00
ZUCRH000AWB8	koberec	1	4 178,00
ZUCRH000AWDY	žaluzie vertikální	1	7 672,00
ZUCRH000AWET	koberec	1	5 435,00
ZUCRH000AWPA	žaluzie vertikální	1	7 672,00
ZUCRH000AWQ5	žaluzie vertikální	1	7 672,00
Celkem - součásti a příslušenství			362 677,00

(dále jen „předávaný majetek“).

2. Předávající je příslušný hospodařit s výše uvedeným majetkem na základě Smlouvy o změně příslušnosti hospodaření s majetkem státu ze dne 15. 9. 2012.

Čl. II.

1. Předávající se dohodl s převíjajícím na předání majetku uvedeného v čl. I. této smlouvy.
2. Na pozemku stavební parcele číslo 1343 se nachází budova a pozemek pozemková parcela číslo 537/7 tvoří zahrada obklopující stavbu.
3. Předávající majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho trvalé nepotřebnosti rozhodnutím ze dne 13. 3. 2020 a zároveň žádná organizační složka státu a žádná státní organizace v působnosti Ministerstva zdravotnictví ani toto ministerstvo tento majetek nepotřebuje převzít. Z tohoto důvodu předává převíjajícímu příslušnost hospodařit s předávaným majetkem ve smyslu ustanovení § 19b ZMS.

4. Předáním předávaného majetku se současně mění příslušnost hospodařit a příslušným hospodařit s tímto majetkem se stává přejímající. Změna příslušnosti hospodařit s předávaným majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu.
5. Fyzické předání a převzetí předávaného majetku se uskuteční nejpozději do 30 pracovních dnů ode dne podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit podle čl. II. odst. 4 tohoto zápisu. O předání a převzetí předávaného majetku bude mezi přejímajícím a předávajícím vyhotoven písemný protokol

Čl. III.

Předávaný majetek ve smyslu ustanovení § 19b ZMS přebírá přejímající bezúplatně.

Čl. IV.

1. Předávající předává přejímajícímu veškerou stavebně technickou dokumentaci k převáděnému majetku, která bude předána při fyzickém předání předávaného majetku.
2. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by ohledně předávaného majetku bylo vedeno soudní řízení.
3. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by ohledně předávaného majetku bylo vedeno správní řízení.
4. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není uzavřena žádná smlouva o nájmu či smlouva o pachtu.
5. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není zatížen žádným věcným právem.
6. Předávající prohlašuje, že k užívání předávaného majetku nemá žádné doklady.
7. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku nebyl uplatněn žádný restituční nárok.
8. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek nepodléhá žádnému zvláštnímu zákonnému režimu.
9. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek není zatížen vedením inženýrských sítí.
10. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by předávaný majetek byl zatížen ekologickou zátěží.
11. Předávajícímu není známo, že by ohledně předávaného majetku vznikly pohledávky a přejímající žádné nepřebírá.
12. Předávající prohlašuje, že na předávaném majetku neváznou žádné další právní vady ani jiné vady, že na tento majetek nebyl zpracován privatizační projekt a není určen k privatizaci.

Čl. V.

V souvislosti s předávaným majetkem nepřevádí předávající přejímajícímu žádné finanční prostředky, jak je uvedeno v Protokolu o vzájemném přesunu prostředků státního rozpočtu a prohlašuje, že žádné finanční prostředky nemá k předávanému majetku ve svém rozpočtu výdajů alokovány.

Čl. VI.

Tato smlouva nepodléhá ve smyslu ustanovení § 17 odst. 4 vyhlášky č. 62/2001 Sb. schválení zřizovatelem předávajícího - Ministerstvem zdravotnictví.

Čl. VII.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícího, jeden pro přejímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.
6. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit podle této smlouvy podá u katastrálního úřadu přejímající.
7. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Ústí nad Labem dne 20. 4. 2021

V Hradci Králové dne 8. 4. 2021

**Zdravotní ústav se sídlem
v Ústí nad Labem**

**Česká republika - Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

.....
Ing. Pavel Bernáth
ředitel
(předávající)

.....
JUDr. Michal Vořel, MPA
ředitel Územního pracoviště Hradec Králové
(přejímající)

Příloha ke Smlouvě
o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu
č. 57/20/HSYM-BP

Předávající předává a přejímající přebírá níže uvedené dokumenty:

- 1. Nabývací tituly**
Nepředávají se.
- 2. Dokumenty prokazující příslušnost předávajícího hospodařit s předávaným majetkem**
Nejsou předávány.
- 3. Stavebně technická dokumentace**
Bude předána při fyzickém předání předávaného majetku.
- 4. Dokumenty k soudním řízením**
Nepředávají se.
- 5. Dokumenty ke správním řízením**
Nepředávají se.
- 6. Dokumenty k nájemním a pachtovním smlouvám**
Nepředávají se.
- 7. Dokumenty k zatížení předávaného majetku věcným právem**
Nepředávají se.
- 8. Dokumenty k užívání předávaného majetku bez právního důvodu**
Nepředávají se.
- 9. Dokumenty k uplatněným restitučním nárokům**
Nepředávají se.
- 10. Dokumenty ke zvláštnímu režimu nakládání s předávaným majetkem**
Nepředávají se.
- 11. Dokumenty k zatížení předávaného majetku vedením inženýrských sítí**
Nepředávají se.
- 12. Dokumenty k ekologické zátěži na předávaném majetku**
Nepředávají se.
- 13. Ostatní dokumenty související s předávaným majetkem - kopie**
Rozhodnutí o nepotřebnosti č. RŘ – 13/2020 ze dne 13. 3. 2020
Prohlášení ředitele ze dne 7. 4. 2020
Evidenční karty majetku
Průkaz energetické náročnosti budovy ze dne 4. 6. 2015
Výsledek vnitrostátní nabídky nepotřebného majetku ze dne 13. 8. 2020