

Dodatek č. 1
k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ s účinností od 1.1.2021

RESTAURACE NEAPOLITANO

Pronajímatel: **ZOO a zámek Zlín – Lešná, příspěvková organizace**
Lukovská 112, 763 14 Zlín 12
IČ:00090026, DIČ: CZ00090026
Zastoupená: Ing. Romanem Horským ředitelem
Organizace je zapsána zřizovací listinou evidenční číslo 153951009
vydanou Statutárním městem Zlín dne 29.6.2001
na straně jedné (dále jen „pronajímatel“ nebo „zoo“)

a

Nájemce: **Homemade by Jana s.r.o., Smetanova 766, 760 01 Zlín**
IČ: 07342152, DIČ: CZ07342152
Zastoupená: Mgr. Janou Petrášovou, jednatelkou společnosti
na straně druhé (dále jen „nájemce“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 1 k nájemní smlouvě s účinností od
1.1.2021 a dohodli se na **úpravě článků:**

V. nájemné, úhrada za služby, odst. 4,5:

Z důvodu nařízení vlády ke dni 6.11.2020 smí podnikatelé spadajících do prvních dvou vln EET přistoupit k přerušení své dosavadní elektronické evidence tržeb a nemusí rovněž odesílat své údaje o tržbách. Poplatníci z 3. a 4. vlny nemusí s evidencí tržeb začínat.

V důsledku toho ustupuje zoo **pro r. 2021** ze svého požadavku zaslání měsíčního výjezdu EET potvrzeného FÚ pro stanovení výše měsíčního nájemného. Měsíční nájemné se bude odvíjet z tržeb, které bude nájemce zasílat přímo pronajímateli na základě svých týdenních výpisů. Tyto budou zasílány vždy v pondělí následujícího týdne na mailovou adresu [REDACTED]

VI. Provozní povinnosti, odst. 19:

Prodejní cena 1 dcl alespoň **jednoho** hotového točeného nápoje s příchutí bude činit max. 7,- Kč/ 1 dcl a prodejní cena alespoň **jedné** nebalené sycené vody z postmixu nebo sodobaru bude činit max. 4,- Kč/ 1 dcl.

Ostatní ustanovení smlouvy, které nejsou tímto dodatkem měněny, zůstávají v platnosti.

Ve Zlíně dne: 16.4.2021

Za nájemce:

Za pronajímatele: