

Dodatek č. 10091/2021/OM/1 ke Smlouvě o dílo č. 10091/2021/OM

uzavřený mezi smluvními stranami podle ust. §2586 a násl. §2430 násl. zák. č. 89/2012 Sb. občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“)

**Článek I.
Smluvní strany****Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz**

Sídlem: nám. Dr. E. Beneše 555/6, 729 29 Ostrava – Moravská Ostrava
IČ: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: Komerční banka, a. s., pobočka Ostrava
Číslo účtu: [REDACTED]
Zastoupený:
ve věcech smluvních: Ing. Davidem Witoszem, místostarostou
ve věcech technických: Bc. Martinem Cyžem, vedoucím oddělení správy majetku
pověřeného zastupováním funkce vedoucího odboru majetkového
Markem Plintou, referentem majetkové správy
Davidem Mikšanem, referentem majetkové správy

(dále také jako **objednatel**)

a

Pasek Czech s.r.o.

Sídlem podnikání: Oráčova 1327/3, 700 30, Ostrava - Hrabůvka
IČ: 07737246
DIČ: CZ07737246
Peněžní ústav: Fio Banka a.s.
Číslo účtu: [REDACTED]
VS: [REDACTED]
Zapsán: C77053 vedená u Krajského soudu v Ostravě
Zastoupený: [REDACTED]
ve věcech smluvních: [REDACTED]
ve věcech technických: [REDACTED]

(dále také jako **zhotovitel**)

Článek II Úvodní ustanovení

- 2.1 Dne 17. 2. 2021 uzavřely výše uvedené smluvní strany smlouvu o dílo č. 10091/2021/OM na realizaci zakázky „**Opravy tří volných bytů na ulicích Dostojevského 1079/3, byt č. 2, Jirská 569/28, byt č. 6, Senovážná 2110/3, byt č. 2 v Moravské Ostravě a Přívoze**“ (dále jen „smlouva o dílo“). Smluvní strany se v souladu s čl. XI, bod 11.1 smlouvy o dílo, dohodly na uzavření jejího dodatku č. 1, jímž se smlouva o dílo mění.

Článek III Předmět dodatku

- 3.1 Předmětem tohoto dodatku č. 1 smlouvy o dílo je změna rozsahu předmětu plnění sjednaného v čl. II smlouvy o dílo, úprava ceny za dílo sjednaného v čl. III smlouvy o dílo z důvodu víceprací a méně prací zjištěných v průběhu stavby.
- 3.2 Smluvní strany se dohodly, že budou provedeny práce v rozsahu daném soupisem víceprací a méně prací uvedeném v položkovém rozpočtu bytu **Senovážná 2110/3, byt č. 2** a bytu **Dostojevského 1079/3, byt č. 2**, který je přílohou č. 1 a nedílnou součástí tohoto dodatku.
- 3.3 V návaznosti na změnu rozsahu prací dle bodu 3.2 tohoto dodatku se celková cena za dílo sjednaná v čl. III, bod 3.1 smlouvy o dílo ve výši 645.955,- Kč bez DPH zvyšuje o částku 13.829,51 Kč bez DPH takto:

Celková původní smluvní cena díla bez DPH	645 955,00 Kč
Cena méněprací bez DPH	-5 800,00 Kč
Cena víceprací bez DPH	19 629,51 Kč
Celková nová cena za dílo bez DPH	659 784,51 Kč
DPH 15%	98 967,68 Kč
Celková cena díla vč. DPH	758 752,19 Kč

Článek IV Závěrečná ujednání

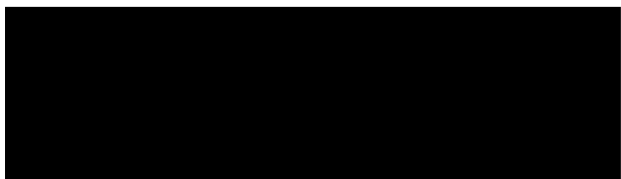
- 4.1 Tento dodatek č. 10091/2021/OM/1 ke Smlouvě o dílo č. 10091/2021/OM je vyhotoven ve 3 vyhotoveních, v nichž není nic škrtnáno, přepisováno ani dopisováno a z nichž každé má platnost originálu. Zhotovitel obdrží jedno vyhotovení a objednatel obdrží dvě vyhotovení. Tento dodatek se stává nedílnou součástí smlouvy o dílo.

- 4.2 V případě změny právních předpisů, či jiných vlivů mající za následek zneplatnění některých ustanovení tohoto dodatku, dohodli se oba účastníci, že trvají na platnosti tohoto dodatku v celém jeho zbývajícím, takovou skutečností nedotčeného rozsahu.
- 4.3 Ostatní tímto dodatkem nedotčená ustanovení smlouvy o dílo zůstávají v platnosti beze změn.
- 4.4 Tento dodatek nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek zašle k uveřejnění v registru smluv objednatel.
- 4.5 K uzavření a podpisu tohoto dodatku je dle Směrnice o postupu při zadávání veřejných zakázek SME 2019-01 schválené usnesením č. 0215/RMOB1822/5/19 Rady městského obvodu MOaP ze dne 04. 02. 2019 oprávněn pan Ing. David Witosz, místostarosta.

**Příloha č. 1: Soupis víceprací a méně prací Senovážná 2110/3, byt č. 2 a bytu Dostojevského 1079/3,
byt č. 2 včetně rekapitulace**

Za objednatele

V Ostravě, dne 21 -04- 2021



Ing. David Witosz
místostarosta

Za zhotovitele

V Ostravě, dne 20 -04- 2021



jednatel společnosti

REKAPITULACE k dodatku č. 10091/2021/OM/1

Oprava volného bytu na ulici Senovážná 2110/3, byt č. 2	
	Kč bez DPH
Vícepráce	500,00
Méněpráce	-2 000,00
Celkem	-1 500,00

Oprava volného bytu na ulici Dostojevského 1079/3, byt č. 2	
	Kč bez DPH
Vícepráce	19 129,51
Méněpráce	-3 800,00
Celkem	15 329,51

	Kč bez DPH
Celková původní smluvní cena díla	645 955,00
Celkem vícepráce	19 629,51
Celkem méněpráce	-5 800,00
Celková nová cena za dílo bez DPH	659 784,51

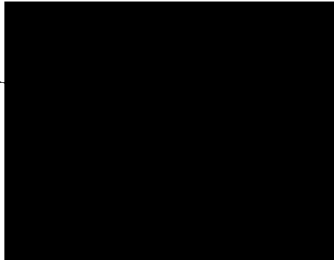
Za objednatele


 Technik majetkové spávy



V Ostravě dne : 20.4.2021

Za zhotovitele



Pasek Czech s.r.o. - Vícepráce a méněpráce
Senovážná 2110/3, byt č. 2

VÍCEPRÁCE						
Práce	Jedn.	Počet ks	MJ bez DPH	-15% MJ s DPH	Celkem bez DPH	
Vstupní zárubně						
Práh vstupních dveří	ks	1	250,00 Kč	302,50 Kč		250,00 Kč
Nátěr zárubní	ks	1	250,00 Kč	302,50 Kč		250,00 Kč
Celkem						500,00 Kč
MÉNĚPRÁCE						
Výměna zárubní		Počet ks	MJ bez DPH	MJ s DPH	Celkem bez DPH	
Výměna zvonku	ks	1	1 800,00 Kč	2 178,00 Kč		1 800,00 Kč
	ks	1	200,00 Kč	242,00 Kč		200,00 Kč
Celkem						2 000,00 Kč

Dostojevského 1079/3, byt č. 2

VÍCEPRÁCE						
Práce	Jedn.	Počet ks	MJ bez DPH	-15% MJ s DPH	Celkem bez DPH	
Oklepání stěn	m2	65	67,00 Kč	56,95 Kč 81,07 Kč		3 701,75 Kč
Jádrová omítka (místy až 4cm)	m2	65	150,00 Kč	181,50 Kč		9 750,00 Kč
Odvoz suti (OZO + pytlování + půjčení vozíku)	soubor	1	3 900,00 Kč	4 719,00 Kč		3 900,00 Kč
SDK kufr na zakrytí trubek	m2	1,5	730,00 Kč	883,30 Kč		1 095,00 Kč
Výduchy pro SDK kufr	ks	4	45,69 Kč	55,28 Kč		182,76 Kč
Práh vstupních dveří	ks	1	250,00 Kč	302,50 Kč		250,00 Kč
Nátěr zárubní	ks	1	250,00 Kč	302,50 Kč		250,00 Kč
Celkem						19 129,51 Kč
MÉNĚPRÁCE						
Dodání a instalace překladu		Počet ks	MJ bez DPH	MJ s DPH	Celkem bez DPH	
Výměna zárubní	ks	1	2 000,00 Kč	2 420,00 Kč		2 000,00 Kč
	ks	1	1 800,00 Kč	2 178,00 Kč		1 800,00 Kč
Celkem						3 800,00 Kč