

SMLOUVA O DÍLOČ. MUHO-SML/046/2021

uzavřená dle §2586 a následujícího zákona č.89/2012 Sb. občanského zákona v platném znění

Smluvní strany:

Objednatel:

Město Holice, Holubova 1, 534 14 Holice
Zastoupená starostou města
Mgr. Ondřejem Výborným

IČO 00273571

DIČ CZ 00273571

Bankovní spojení – KB Pardubice, expozitura Holice

Číslo účtu 19-1628561/0100

Osoby oprávněné jednat:

Ve věcech smluvních

Ve věcech smluvních a technických

Ve věcech technických

Mgr. Ondřej Výborný
Lenka Kovaříková, MBA
Ing. Karel Vrbata

Zhotovitel:

ATELIER SCHMIED SDRUŽENÍ.

Ing.arch. Karel Schmied ml.

Kongresové centrum ALDIS

Eliščino nábřeží 375, Hradec Králové 500 03

Zastoupená členem sdružení

Karlem Schmiedem ml.

IČO 45986771

DIČ CZ6902043379

Bankovní spojení FIO Banka

Číslo účtu 2501231420/2010

Osoby oprávněné jednat:

Ve věcech smluvních Ing.arch Karel Schmied ml

Ve věcech technických Ing.arch Karel Schmied ml

Zapsán v OR, vedeného Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl OŽ/5790/Smi/2589/3

I.
Předmět díla

**ZPRACOVÁNÍ „PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE
„REVITALIZACE SOCIÁLNÍHO ZAŘÍZENÍ A STAVEBNÍ ÚPRAVY, MĚSTSKÁ
SPORTOVNÍ HALA HOLICE“**

Upřesněný obsah předmětu díla:

1. Zpracování projektové dokumentace stavby v rozsahu upřesněné objednatelem. Je navrhováno nové sociální zázemí a šatny včetně vstupní haly a recepce ve stávající sportovní hale. Dokumentace bude vytvořena na základě odsouhlasené provozní studie.
2. Zpracování jednostupňové projektové dokumentace pro stavební řízení (DPS)
3. Zajištění podkladů a stanovisek požadovaných příslušným stavebním úřadem pro vydání stavebního povolení.
4. Zpracování podkladů pro výběr dodavatele stavby (položkový kontrolní rozpočet a položkový výkaz výměr)

II.
Čas a místo plnění

DPS	do	30.05.2021
IČ	do	30.07.2021

III.
Cena díla

Cena díla za všechny činnosti, uvedené v článku I. této SOD na základě nabídky ze dne 2.3.2021, je stanovena dohodou ve výši.....**211.500,- Kč bez DPH, tj. 255.915,-Kč vč.21%DPH**

Celková cena bez DPH	211.500,- Kč
DPH 21%	44.415,- Kč
Celková cena včetně DPH	255.915,- Kč

Celková cena díla je dále rozdělena do jednotlivých dílčích cen díla takto:

- a) dokumentace pro stavební řízení a provedení stavby (DSP/DPS).....20.000 + 160.000,- Kč bez DPH
- b) získání stavebního povolení a nabytí jeho právní moci...31.500,- Kč bez DPH

2. Honorář za autorský dozor a odbornou konzultační činnost včetně případné technické pomoci po dobu stavby v prostoru areálu sportovního stadionu v Holicích v roce 2021 na základě vykázaných a odsouhlasených prací v hodinách se sazbou 500,- Kč/hodinu bez DPH.

V ceně díla nejsou zahrnutypřípadné správní poplatky, spojené se získáním stavebního povolení, tyto hradí objednatel.

IV. Platební podmínky

Dílo bude hrazeno v dohodnutých splátkách, které jsou vázány na jednotlivá dílčí plnění dle oddílu II. této SOD.

K datu předání a protokolárního převzetí dílčího plnění:

a) Po podpisu smlouvy a odsouhlasení zadání díla splátku ve výši
20.000,- Kč bez DPH

b) Po vyhotovení a předání jednostupňové projektové dokumentace pro stavební řízení (DPS) splátku ve výši
160.000,- Kč bez DPH

c) Po vydání stavebního povolení, nabytí jeho právní moci částku ve výši
31.500,- Kč bez DPH

DPH bude přičteno k dílčím splátkám dle aktuální sazby stanovené zákonem. Cena díla nebo její dílčí části, jsou splatné ve lhůtě 14 dnů od doručení daňového dokladu (faktury) objednateli a budou zaplacený formou bankovního převodu na účet zhotovitele, uvedený v záhlaví smlouvy.

V. Způsob převzetí dodávky

Zhotovitel se v průběhu provádění díla zavazuje svolat nejméně 2 koordinační jednání s objednavatelem, a to za následujících podmínek:

- a) Úvodní jednání bude svoláno na podnět zpracovatele v průběhu první třetiny smluvního vztahu, obsah tohoto jednání řeší rozsah díla a jeho možné úpravy
- b) Druhé jednání svolá zhotovitel nejpozději 15 pracovních dní před plánovaným odevzdáním díla. Na této pracovní schůzce zadavatel seznámí objednatele jak s rozsahem díla, tak i s rozpracovaným položkovým rozpočtem díla.
- c) Zhotovitel se rovněž zavazuje svolat bez odkladu jednání v případě, že cena díla dle položkového rozpočtu překročí o více než 10% cenu kvalifikovaného odhadu zhotovitele, který byl proveden v rámci studie „REVITALIZACE SOCIÁLNÍHO

ZAŘÍZENÍ A STAVEBNÍ ÚPRAVY MĚSTSKÁ HALA HOLICE“, tj. částku 11 925 760,-Kč vč. DPH.

Zhotovitel předmět díla DSP předá v jednom tištěném vyhotovení a v digitální verzi (DWG + PDF). Ve dvou vyhotoveních zároveň předá k příslušnému řízení stavebnímu úřadu. DPS bude předáno v šesti tištěných vyhotoveních a jednou digitálně na nosiči CD ROM ve formátech „DWG“, „PDF“ a „XLS“. Dílo bude předáno formou písemného předávacího protokolu, přičemž k převzetí předmětu díla poskytne objednatel nezbytnou součinnost. Dílo se považuje za předané, je-li dokončeno a zhotovitel umožní objednateli jeho užití.

Inženýrská činnost zajišťuje veškeré požadované podklady stavebním úřadem pro vydání stavebního povolení.

VI.

Odpovědnost za vady, reklamační řízení

Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotovený podle podmínek smlouvy bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v čase odevzdání objednateli. Za vady, které se projevily po odevzdání díla zodpovídá zhotovitel jen tehdy, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností.

Zhotovitel se zavazuje začít s odstraňováním případných vad předmětu plnění okamžitě od uplatnění oprávněné reklamace objednatelem a vady odstranit do 15 dnů. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní bezodkladně po jejím zjištění písemnou formou do rukou oprávněného zástupce zhotovitele.

VII.

Smluvní sankce

Pro případ prodlení objednatele se zaplacením ceny díla sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 0,1% z jednotlivých dílčích cen díla (viz oddíl III. odst.1, body a)b)) denně za každý i započatý den prodlení.

Pro případ prodlení zhotovitele s termínovým plněním díla nebo jeho částmi sjednávají strany smluvní pokutu ve výši 0,1% denně za každý další den prodlení z jednotlivých dílčích cen díla (viz oddíl III. odst.1, body a)b)), které budou v prodlení.

VIII.

Jiná ujednání

Ve věcech souvisejících s realizací díla dle této smlouvy pověřily smluvní strany k jednání osoby uvedené v záhlaví této smlouvy.

Změnu výše uvedených osob je příslušný účastník povinen neprodleně písemně oznámit druhému účastníkovi. Případné změny této smlouvy budou provedeny písemně formou dodatků a druhou stranou podepsány.

IX. Ustanovení přechodná a závěrečná

Tato smlouva o dílo má pět stran. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom obdrží každá strana. Práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 a předpisy s tím souvisejícími.

Tato smlouva byla schválena Radou Města Holic usnesením č. 115 ze dne 12.4.2021. Smluvní strany po řádném přečtení této smlouvy prohlašují, že písemné vyhotovení smlouvy se shoduje se souhlasnými, svobodnými a vážnými projevy jejich skutečné vůle a že se o obsahu smlouvy dohodly tak, aby mezi nimi nedošlo k rozporům. Objednatel zajistí řádně zákonné zveřejnění smluv v Registru.

V Holicích dne 20.4.2021

V Hradci Králové 20.4.2021

Za objednatele:

MĚSTO
HOLICE

12

Za zhotovitele: