

Smlouva o výpůjčce

010/21/OSTA/4-HAJ

kterou níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) uzavřeli

1. **ARTOS CZ s.r.o., IČO 268 13 033,**
sídlo Bouzov, Jeřmaň 19, PSČ 783 25
zaps. v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě v oddíle C, vložka 27484
zastoupená jednatelem Marošem Kapustou
na základě plné moci ze dne 14. 11. 2019 zastoupená Karlem Liberským, obchodním
zástupcem (plná moc tvoří samostatnou přílohu této smlouvy)
jako půjčitel (dále také i jen „půjčitel“)

a

2. **4-Majetková, a.s., IČO/DIČ 28477456/CZ28477456**
sídlo Plamínkové 1592/4, Nusle, 140 00 Praha 4
zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 14768
zastoupená předsedou představenstva Ing. Radkem Svobodou a
místopředsedou představenstva Ing. Bohumilem Machem
jako vypůjčitel (dále také i jen „vypůjčitel“)

I.

Předmět smlouvy

Touto smlouvou se půjčitel zavazuje přenechat vypůjčitelu k bezplatnému dočasnému užívání věc – kávovar zn. **MELITA CI TOUCH**, jehož přesnější specifikace bude uvedena v předávacím protokolu. Předmět výpůjčky bude po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného touto smlouvou ve vlastnictví půjčitele a bude umístěn v sídle či provozovně vypůjčitele na adrese Plamínkové 1592/4, Praha 4.

II.

Předání předmětu výpůjčky

Půjčitel se zavazuje předat vypůjčitelu předmět výpůjčky do 2 dnů od podpisu této smlouvy, a to v sídle či provozovně vypůjčitele uvedené výše. O předání předmětu výpůjčky bude sepsán předávací protokol podepsaný oběma smluvními stranami či jejich oprávněnými zástupci. Předmět výpůjčky bude předán spolu s českým návodem k obsluze. Při předání bude provedeno i zaškolení obsluhy předmětu výpůjčky, a to zejména ve vztahu k obsluze předmětu výpůjčky, jeho mechanickému čištění a doplňování surovin nutných k řádnému plnění jeho účelu.

III.

Práva a povinnosti půjčitele

Půjčitel je:

1. povinen předat vypůjčitelu předmět výpůjčky v termínu sjednaném touto smlouvou,

2. povinen pro případ oznámení závad vzniklých na předmětu výpůjčky bez zavinění vypůjčitele, které brání řádnému užívání předmětu výpůjčky a které vznikly v době do 12 měsíců od účinnosti této smlouvy, tyto vlastním nákladem opravit nebo odstranit, a to do 5 dnů od jejich nahlášení vypůjčitelem; pro případ, že bude zjištěno, že takové závady vznikly neodbornou manipulací či zásahy neoprávněných osob, nedostatečnou údržbou či provozem předmětu výpůjčky v rozporu s návodem k obsluze, poškozením způsobeným vypůjčitelem nebo třetí osobou, náhodou nebo vyšší mocí, vadným nebo neodborným uskladněním, budou takové opravy provedeny na náklad vypůjčitele,
3. povinen pro případ oznámení závad vzniklých na předmětu výpůjčky, které brání řádnému užívání předmětu výpůjčky a které vznikly po uplynutí doby uvedené v čl. III. bod 2 této smlouvy, tyto na náklad vypůjčitele opravit nebo odstranit, a to do 30 dnů od jejich nahlášení vypůjčitelem. Po dobu provádění oprav půjčitel zajistí vypůjčiteli náhradní kávovar minimálně ve stejné kvalitě. Smluvní strany sjednávají, že cenu opravy, případně její předpokládanou výši dle tohoto odstavce musí půjčitel předem písemně sdělit vypůjčiteli a ten jí písemně odsouhlasit.
4. povinen dodávat vypůjčiteli kávu v množství dohodnutém touto smlouvou,
5. oprávněn požadovat přístup k předmětu výpůjčky za účelem údržby, opravy nebo kontroly s tím, že je oprávněn pověřit těmito činnostmi i třetí osoby.

IV. Povinnosti vypůjčitele

Vypůjčitel je povinen:

1. převzít od půjčitele předmět výpůjčky v termínu sjednaném touto smlouvou,
2. poskytnout půjčiteli součinnost nutnou k instalaci předmětu výpůjčky,
3. užívat předmět výpůjčky výhradně v místě určeném touto smlouvou a v souladu s jeho účelovým určením, jakož i v souladu s návodem k obsluze, který mu byl půjčitelem předán, a pokyny půjčitele,
4. neumožnit užívání předmětu výpůjčky třetími osobami, s výjimkou svých zaměstnanců,
5. zajišťovat na předmětu výpůjčky pravidelné revize dle platných technických norem a právních předpisů na základě prokazatelného pokynu půjčitele, a to vlastním nákladem,
6. hradit veškeré náklady za údržbu a opravy, vyjma nákladů na opravy, které budou provedeny v souladu s čl. III. bod 2 této smlouvy,
7. nahradit půjčiteli v plné výši škodu, která vznikla v důsledku zničení, poškození či odcizení předmětu výpůjčky, a to i v případě, že tato škoda bude způsobena osobami, kterým vypůjčitel umožnil k předmětu výpůjčky přístup,

8. oznamovat půjčitelu potřebu oprav, a to bez zbytečného odkladu po jejich zjištění, a to na tel. č.: _____ či na e-mailovou adresu: _____
9. poskytnout půjčitelu či osobám, které půjčitel touto činností pověří, přístup k předmětu výpůjčky za účelem provedení jeho opravy, jakož i poskytnout další součinnost nutnou k provedení opravy,
10. užívat při provozu předmětu výpůjčky výhradně kávu dodanou půjčitelem,
11. odebírat od půjčitele kávu v množství minimálně 4 kg měsíčně, a to po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného touto smlouvou, a to za ceny uvedené v cenové nabídce půjčitele, která byla doručena vypůjčitelu před podpisem této smlouvy a tvoří samostatnou přílohu této smlouvy,
12. hradit půjčitelu faktury za dodané zboží ve lhůtě jejich splatnosti, která nebude kratší než 14 dnů ode dne doručení faktury vypůjčitelu,
13. hradit náklady na spotřebovanou elektrickou energii a spotřebovanou vodu, používané při provozu předmětu výpůjčky,
14. po skončení smluvního vztahu založeného touto smlouvou odevzdat předmět výpůjčky půjčitelu ve stavu, v jakém ho převzal, nehledě na běžné opotřebení při běžném užívání a na vady, které je povinen odstranit půjčitel, a to nejpozději poslední den účinnosti této smlouvy.

V.

Trvání smlouvy

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na dobu tří let ode dne odevzdání předmětu výpůjčky vypůjčitelu. Pro případ, že žádná ze smluvních stran písemně neoznámí druhé smluvní straně, že trvá na ukončení smlouvy, a to alespoň jeden měsíc před skončením účinnosti této smlouvy, prodlužuje se trvání této smlouvy o jeden rok.

VI.

Skončení smlouvy

1. Tuto smlouvu je možno i před uplynutím doby jejího trvání skončit dohodou smluvních stran.
2. Půjčitel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu v případě, že vypůjčitel poruší svoji povinnost, uvedenou v čl. IV. bod 1 této smlouvy, a/nebo svoji povinnost, uvedenou v čl. IV. bod 2 této smlouvy. V případě výpovědi z těchto důvodů účinnost této smlouvy končí dnem doručení písemné výpovědi vypůjčitelu.
3. Půjčitel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět v případě, že vypůjčitel porušuje svoje povinnosti vyplývající pro něj z této smlouvy, a to zejména povinnosti, uvedené v čl. IV. bod 10 a 11 této smlouvy, jakož i v případě, že vypůjčitel užívá předmět výpůjčky v rozporu s touto smlouvou. V případě výpovědi z těchto důvodů účinnost této smlouvy končí posledním dnem měsíce, ve kterém byla písemná výpověď doručena vypůjčitelu.

4. Vypůjčitel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět v případě, že půjčitel poruší svoji povinnost, uvedenou v čl. III. bod 1 této smlouvy. V případě výpovědi z tohoto důvodu účinnost této smlouvy končí dnem doručení písemné výpovědi půjčiteli.
5. Vypůjčitel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět v případě, že půjčitel porušuje svoje povinnosti vyplývající pro něj z této smlouvy, a to zejména povinnosti, uvedené v čl. III. bod 2 až 4 této smlouvy. V případě výpovědi z těchto důvodů účinnost této smlouvy končí posledním dnem měsíce, ve kterém byla písemná výpověď doručena půjčiteli.

VII.

Povinnost mlčenlivosti

Smluvní strany jsou povinny zachovávat mlčenlivost o všech neveřejných informacích týkajících se podmínek této smlouvy, smluvních stran a jejich podnikatelské činnosti, o kterých se v souvislosti s plněním této smlouvy dozvědí.

VIII.

Smluvní pokuty

1. Pro případ porušení povinnosti vypůjčitele, uvedené v čl. IV. bod 10 této smlouvy zavazuje se vypůjčitel zaplatit půjčiteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti. Smluvní pokuta je splatná do pěti dnů od doručení výzvy půjčitele k jejímu zaplacení vypůjčiteli.
2. Pro případ porušení povinnosti půjčitele, uvedené v čl. III.. bod 2 a 3 této smlouvy zavazuje se půjčitel zaplatit vypůjčiteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý jednotlivý případ porušení sjednané povinnosti. Smluvní pokuta je splatná do pěti dnů od doručení výzvy vypůjčitele k jejímu zaplacení půjčiteli.

IX.

Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy založené touto smlouvou se řídí právním řádem České republiky.
2. Právní poměry touto smlouvou neupravené řídí se občanským zákoníkem.
3. Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze písemnými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran či jejich zmocněnými zástupci.
4. Veškeré písemnosti odeslané doporučenou listovní zásilkou doručovanou s využitím provozovatele poštovních služeb se považují za doručení třetí pracovní den po jejich odeslání na adresy smluvních stran uvedené v záhlaví této smlouvy.
5. Strany stvrzují, že tato smlouva obsahuje jejich úplnou dohodu a že neexistují žádná jiná ujednání, ústní či písemná, která by upravovala předmět této smlouvy. Pokud by taková ujednání existovala, jsou tímto zrušena a nahrazena beze zbytku touto smlouvou.

6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí vypůjčitel.
7. Informace o zpracování osobních údajů vypůjčitelem jsou uvedeny na odkazu www.4-majetkova/informace-o-zpracovani-osobnich-udaju-pro-dodavateleske-smlouvy.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.

X.

Účastníci této smlouvy prohlašují, že smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli učiněnou nikoliv pod nátlakem, smlouvu si řádně přečetli a na důkaz těchto skutečností připojují k ní svoje vlastnoruční podpisy.

Příloha: Cenová nabídka půjčitele dle článku IV. odst. 11 této smlouvy (samostatná příloha)

V Praze dne 12 -04- 2021

V Praze dne 12 -04- 2021

.....
Karel Ľiberský
na základě plné moci
půjčitel

.....
Ing. Radek Svoboda Ing. Bohumil Mach
vypůjčitel

PLNÁ MOC K PODPISU SMLUV NA DODÁVKY KÁVY

Já, níže podepsaný

Maroš Kapusta, bytem Ortutská cesta 78, 974 05 Malachov – jednatel společnosti
ARTOS CZ, spol. s r.o., IČO: 26813033 – dále jako zmocnitel
tímto

uděluji plnou moc

panu **Karlu Liberskému**, bytem Krátká 268, 284 01 Kutná hora – obchodnímu zástupci
společnosti ARTOS CZ, spol. s r.o – dále jako zmocněnci
k tomu, aby jménem společnosti ARTOS CZ, spol. s r.o uzavíral a podepisoval smlouvy o
výpůjčkách kávovarů a prodej kávy v objemu do 50 Kg/ měsíc

Tato plná moc se uděluje od 1.listopadu 2019 do odvolání, případně do ukončení
pracovního poměru na společnosti ARTOS CZ, spol. s r.o

Mohelnici 14.11.2019

Zmocnitel.....


Výše uvedené zmocnění přijímám:

Zmocněnec.....