

Česká republika - Státní pozemkový úřad

se sídlem Praha 3 - Žižkov, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

Jednající: Ing. Mlada Augustinová, ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Zlínský kraj

adresa Zarámí 88, 76041 Zlín

na základě vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

(dále jen "předávající")

a

Povodí Moravy, s.p.

se sídlem Dřevařská 932/11, Brno - Veveří, PSČ 60200

IČO: 70890013

DIČ CZ70890013, zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně oddíl A. vložka č. 13565

Zastoupený MVDr. Václavem Gargulákem, generálním ředitelem

Zastoupený Ing. Zdeňkem Děrdou, ředitel závodu Horní Morava, se sídlem závodu v Olomouci, U Dětského domova 263, 772 11, na základě Pověření ze dne 23. 12. 2020

(dále jen "přejímající")

uzavírají podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a to předávající na základě ust. § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, a podle ust. § 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů a přejímající podle zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, tuto

**Smlouvu o převodu majetku do práva hospodařit s majetkem státu
č. 1001H19/62**

I.

Státní pozemkový úřad jako předávající je ve smyslu zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, příslušný hospodařit s níže uvedenými pozemky ve vlastnictví státu:

Pozemky:

Obec	Katastrální území	Parcelní číslo	Druh pozemku	Výměra	LV
Katastr nemovitostí - pozemkové Lešná	Lhotka nad Bečvou	670	orná půda	1 546 m ²	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Lešná	Lhotka nad Bečvou	803	vodní plocha	1 100 m ²	10002

zapsané na výše uvedených LV u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj se sídlem ve Zlíně, Katastrální pracoviště Valašské Meziříčí.

II.

Přejímající prohlašuje:

1. s odvoláním na zákon č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, má právo hospodařit s majetkem státu podle tohoto předpisu,

2. že pozemky uvedené v čl. I. této smlouvy potřebuje pro zabezpečení výkonu své působnosti a činnosti,

3. předmětné pozemky tvoří koryto drobného vodního toku IDVT 10196727, ČPH 4-11-02-0200, který má ve správě Povodí Moravy, na základě rozhodnutí MZe 86336-2011-15112 ze dne 10.5.2011. Na pozemku parc. č. 670 se nachází zatrubněný vodní tok v majetku přejímajícího.

III.

Předávající se s přejímajícím dohodl na předání majetku uvedeného v čl. I. této smlouvy. Předáním majetku uvedeného v čl. I. této smlouvy se současně mění příslušnost hospodařit s majetkem uvedeným v čl. I. této smlouvy a právo hospodařit s tímto majetkem má přejímající.

IV.

Příslušnost hospodařit k pozemkům uvedeným v čl. I. předávajícímu zanikne a přejímajícímu vznikne k pozemkům právo hospodařit dnem podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami.

V.

1. Předávající a přejímající se dohodli, že za předávaný majetek přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani jiné plnění, a to v návaznosti na ustanovení vyhlášky č. 62/2001Sb

2. Účetní ocenění předávaného majetku z účetnictví předávajícího ve smyslu ust. § 25 odst. 6 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, činí:

Pozemky:

Katastrální území	Parcelní číslo	Účetní hodnota
Lhotka nad Bečvou	670	12 105,00 Kč
Lhotka nad Bečvou	803	6 611,00 Kč
Celkem		18 716,00 Kč

VI.

1. Obě smluvní strany shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření smlouvy bránily. Přejímající bere na vědomí skutečnost, že předávající nezajišťuje zpřístupnění a vytyčování hranic pozemků.

Předávající upozorňuje přejímajícího, že na pozemcích může být umístěno vedení a/nebo zařízení veřejné technické infrastruktury, k nimž existují oprávnění, jakož i omezení užívání pozemků vzniklá podle předchozích právních úprav, která se nezapisovala do pozemkových knih, evidence nemovitostí ani katastru nemovitostí. Tato omezení a oprávnění přecházejí na přejímajícího.

Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděných pozemcích vážla nějaká omezení, závazky či právní vady (mimo skutečnosti uvedené v čl. VI, bodu 2), a že k předmětným pozemkům neevokuje výzvu k vydání dle zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi a o změně některých zákonů.

2.

Uživací vztah k převáděnému pozemku

Lhotka nad Bečvou KN 670

je řešen nájemní smlouvou č. 29N09/62, kterou se Státním pozemkovým úřadem uzavřel Zemědělské obchodní družstvo Lešná se sídlem v Lešné, jakožto nájemce. S obsahem nájemní smlouvy byl přejímající seznámen před podpisem této smlouvy, což stvrzuje svým podpisem.

Dle výpisu z katastru nemovitostí je pozemek zatížen věcným břemenem smlouva č.2002C18/62 - zřízení a provoz stavby zemního vedení NN zapsaným na katastrálním úřadě pod č. V-2913/2018-836.

VII.

Smluvní strany se dohodly, že návrh na záznam změny příslušnosti hospodařit s majetkem uvedeným v čl. I. této smlouvy podá u příslušného katastrálního úřadu výhradně předávající a to do 30 dnů od podpisu této smlouvy.

VIII.

1. Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou na základě dohody smluvních stran.

2. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícího, dva pro přejímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.

IX.

Přejímající je povinným subjektem dle § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen "zákon o registru smluv"). V případě, že dle zákona o registru smluv podléhá smlouva uveřejnění ve smyslu tohoto zákona, jsou smluvní strany srozuměny s tím, že předávající tuto smlouvu uveřejní, a to obraz smlouvy a její případné změny (dodatky) a další dokumenty od této smlouvy odvozené, včetně metadat požadovaných k uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

X.

Toto smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.

Toto smlouva nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

XI.

Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Zlíně dne

V dne

.....
Státní pozemkový úřad
ředitelka Krajského pozemkového úřadu
Ing. Mlada Augustinová
předávající

.....
Povodí Moravy, s.p.
ředitel závodu Horní Morava
Ing. Zdeňkem Děrdou
přejímající

Za věcnou a formální správnost odpovídá vedoucí oddělení převodu majetku státu KPÚ pro Zlínský kraj

.....
podpis

Za správnost KPÚ: [redacted]

.....
podpis

