

Písemný závazek ve vztahu k realizaci veřejné zakázky „Blok Nové Lauby“

Zadavatel Statutární město Ostrava
Prokešovo nám. 8
729 30 Ostrava
IČO 00845451

Datum: 16. 4. 2021

Veřejná zakázka „Blok Nové Lauby“

Vážení,

Společnost „Sdružení BBB Nové Lauby“ sestávající ze subjektů **Účastník č. 1 BYSTROŇ Group a.s.**, se sídlem Bieblova 406/6, 702 00 Ostrava - Mor. Ostrava, IČO 27800466, spisová značka B3238 vedená Krajským soudem v Ostravě **Účastník č. 2 BBP Stavby s.r.o.**, se sídlem Bieblova 406/6, 702 00 Ostrava - Mor. Ostrava, IČO 27800466, spisová značka C239297 vedená Městským soudem v Praze a **Účastník č. 3 BAK stavební společnost, a.s.**, se sídlem Žitenická 871/1, Praha 9 - 190 00, IČO 28402758, spisová značka B14336 Městským soudem v Praze (dále jen „**Právní předchůdce**“), jakožto účastník zadávacího řízení k zadání veřejné zakázky „Blok Nové Lauby“ („**Veřejná zakázka**“) vedené pod evidenčním číslem ve Věstníku veřejných zakázek Z2020-024336 („**Zadávací řízení**“), kterému bylo doručeno rozhodnutí zadavatele Statutárního města Ostrava, se sídlem Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava, IČO 00845451 („**Zadavatel**“) o výběru dodavatele, tímto sděluje a prohlašuje následující:

- a) Na základě vkladu části závodu osvědčeného notářským zápisem NZ 359/2021, N 282/2021 (účastník č. 1), NZ 357/2021, N 280/2021 (účastník č. 2), NZ 358/2021, N 281/2021 (účastník č. 3) převedli jednotliví účastníci Právního předchůdce části svých závodů, spočívající v samostatných organizačních složkách určených pro plnění Veřejné zakázky, včetně práv a povinností spojených s účastí v Zadávacím řízení na společnost Sdružení BBB Nové Lauby s.r.o., se sídlem Bieblova 406/6, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO 09853251, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě pod sp. zn. C84548 (dále jen „**Nástupce**“); uvedené převody jsou doloženy doklady o vkladu části závodu osvědčeného notářským zápisem NZ 359/2021, N 282/2021 (účastník č. 1), NZ 357/2021, N 280/2021 (účastník č. 2), NZ 358/2021, N 281/2021 (účastník č. 3) obsaženými v příloze tohoto oznámení.
- b) Nástupce splňuje kvalifikaci ve stejném rozsahu, v jakém ji v Zadávacím řízení prokázal Právní předchůdce, když část technické kvalifikace v rámci výše uvedené veřejné zakázky, a to splnění technické kvalifikace ve smyslu § 79 odst. 2 písm. a) zákona č. 134/2016 o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), konkrétně:
 - i. 1 reference prokazující zkušenost s realizací jednoho objektu s minimálně dvěma podzemními podlažími určenými k parkování o celkovém finančním objemu min. 150 mil Kč bez DPH;

ii. 1 reference prokazující zkušenost s realizací jednoho objektu s minimálně dvěma podzemními podlažími určenými k parkování o celkovém finančním objemu min. 150 mil Kč bez DPH;

iii. Seznam projektů prokazující zkušenosti se dvěma projekty, ve kterých jiná osoba byla anebo je developerem,

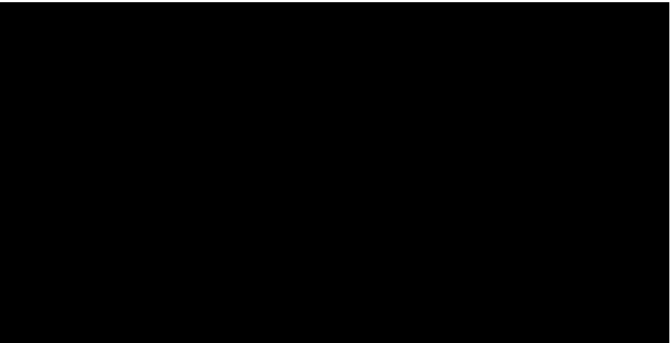
prokázal prostřednictvím Právního předchůdce jakožto jiné osoby ve smyslu § 83 ZZVZ a předložil Zadavateli příslušné doklady požadované uvedeným ustanovením zákona, včetně dohody o poskytnutí práv a prací, kterou se Právní předchůdce zavázal poskytnout Nástupci plnění a know-how v rozsahu, které bude Objednatel potřebovat pro realizaci Veřejné zakázky (dále jen „**Dohoda o spolupráci**“).

- c) Zároveň se Právní předchůdce a jmenovitě všichni jeho účastníci společně a nerozdílně zavazují vůči Zadavateli, že v případě, kdy Nástupce nesplní jakýkoliv ze závazků vyplývajících z Veřejné zakázky, jakož i jakýkoliv ze svých závazků z Kupní smlouvy s předkupním právem a zákazem zcizení a ze Smlouvy o smlouvě budoucí kupní na koupi jednotek, uzavřenými se Zadavatelem, splní tyto závazky namísto Nástupce. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností se Právní předchůdce a jmenovitě všichni jeho účastníci zavazují vůči Zadavateli, že splní veškeré peněžité pohledávky Zadavatele, které mu budou svědčit při porušení kteréhokoliv zajištěného nepeněžitého dluhu Nástupcem ujednaného ve Smlouvě o smlouvě budoucí kupní na koupi jednotek a v Kupní smlouvě s předkupním právem a zákazem zcizení bez ohledu na to, zda bude v moci Právního předchůdce a jmenovitě všech jeho účastníků, kterýkoliv ze zajištěných nepeněžitých dluhů plnit a splnit.
- d) Právní předchůdce a jmenovitě všichni jeho účastníci se zároveň vůči Zadavateli zavazují, že před splněním závazků Nástupce vůči Zadavateli z Kupní smlouvy s předkupním právem a zákazem zcizení a ze Smlouvy o smlouvě budoucí kupní na koupi jednotek bez předchozího souhlasu Zadavatele nepřevedou své obchodní podíly v Nástupci ani je nezatíží, s výjimkou zatížení za účelem zajištění úvěrového financování poskytnutého pro účely plnění Veřejné zakázky, které je tímto výslovně povoleno.
- e) Právní předchůdce a jmenovitě všichni jeho účastníci se dále vůči Zadavateli zavazují, že před splněním závazků Nástupce vůči Zadavateli z Kupní smlouvy s předkupním právem a zákazem zcizení a ze Smlouvy o smlouvě budoucí kupní na koupi jednotek bez předchozího souhlasu Zadavatele nepřijmou v pozici společníků Nástupce rozhodnutí, na jehož základě by došlo k vrácení nepeněžitého vkladu spočívajícího ve vkladu částí závodu popsanych pod písm. a) výše.

Datum:

Datum:

Za Účastníka/1:



Statutární město Ostrava výše uvedené závazky přijímá. O přijetí závazků dle tohoto dokumentu rozhodlo Zastupitelstvo města Ostravy svým usnesením č. 1291/ZM1822/21 dne 3.3.2021.



Statutární město Ostrava

