

Smlouva o dílo na servis výtahů
zakázkové číslo 5500 1157

Smlouva o dílo se uzavírá dle zákona 513/91 Sb. (Obchodní zákoník), Hlava II, Díl
IX, § 536 a následující

I. Smluvní strany

Objednatel: ČR — Česká školní inspekce
sídlo: Fráni Šrámka 37, 150 21 Praha 5
00638994
zastoupená: Mgr. Olgou Hofmannovou, ústřední školní inspektorkou
č.ú. xxxxxxxx/xxxx

Zhotovitel: KONE, a. s.
sídlo: Lužná 716/2, 160 00 Praha 6
IČ: 00176842
DIČ: CZ00176842
zastoupený: Ing. Jiřím Smetanou, členem představenstva
č.ú. xxxxxxxxxxxx/xxxx
výpis vedený: v obchodním rejstříku Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 775
telefon: xxx xxx xxx
fax: xxx xxx xxx

Akce — adresa servisu: ČŠI, Křížová 22, 603 00 Brno
kontaktní osoba: xxx. xxxxxx xxxxxxxx, referent
telefon: xxx xxx xxx
fax: xxx xxx xxx

Servisní středisko: Slovinská 29, 612 00 Brno
nepřetržitá služba: xxx xxx xxx
kontaktní osoba: xxx. xxxxx xxxxx, ředitel servisu a modernizací
telefon: xxx xxx xxx
kontaktní osoba: xxxxx xxxxxx, xxxxxxxxxx
telefon: xxx xxx xxx

II. Předmět plnění

Na výtazích uvedených v hodě VIII. Seznam servisovaných výtahů smlouvy bude zhotovitelem prováděn servis, který představuje provádění těchto prací:

- seřízení S
- mazání M
- odborné prohlídky (revize) OP

- odborné zkoušky (revizní zkoušky)	OZ
- malé opravy do 1 hodiny délky výkonu	MO
- čištění výtahu	ČV
- čištění obložení výtahové šachty	ČO
- provozní prohlídky	PP
- plní servis včetně materiálu	PS

III. Režim plnění

1. Rozsah a režim provádění prací je dán ČSN 27 4002 a ČSN 27 4007. V souladu s oprávněním k výkonu činnosti zhotovitel stanoví termíny provádění OP a OZ dle bodu 5.2.1 ČSN 27 4002 a 5.3.1 ČSN 27 4007.
2. Jednotlivé práce provádí zhotovitel vždy po jejich odsouhlasení zástupcem objednatele. Odsouhlasení pravidelně se opakujících prací se provádí jejich začleněním do paušálních prací. Rozsah prací zahrnutých do paušálů je uveden v bodě IX. Paušál smlouvy.
3. Provozní poruchy výtahu jsou odstraňovány buď ve standardním nebo pohotovostním režimu. Standardní režim je zahájení plnění prací zhotovitelem do 24 hodin od nahlášení požadavku objednatelem, a to v rámci pracovní doby zhotovitele. Pracovní doba zhotovitele je v pracovní dny od 7.00 hod do 15.30 hod. Pohotovostní režim je zahájení plnění prací zhotovitelem do 4 hodin od nahlášení požadavku objednatelem, a to v nepřetržitém režimu.
4. Požadavky na servisní zásahy objednatel hlásí prostřednictvím nepřetržité dispečerské služby zhotovitele. Spojení na dispečerskou službu je uvedeno v bodě I. smlouvy.
5. Práce nad rámec paušálu jsou vždy sjednány tak, že pověřený zástupce objednatele odsouhlasí předmět, čas a cenu plnění.

IV. Cena

1. Ceny prací a dodávek zhotovitele jsou cenami smluvními. Paušální práce jsou oceněny smluvní paušální cenou. Paušální cena nezahrnuje náklady na opravy vyvolané nepovoleným způsobem užití výtahu nebo jeho úmyslným poškozením (vandalismus). Hodnota paušální smluvní ceny je uvedena v bodě IX. Paušál smlouvy.
2. V souladu se zákonem č. 235/2004 Sb. je k cenám zhotovitele účtována daň z přidané hodnoty (DPH). Pro účely výpočtu je paušální smluvní cena rozdělena na dvě části. Technické zkoušky a inspekční činnosti spadají do služby SKP 74.3 a práce charakteru opravy a údržby výtahů jsou v kategorii SKP 29.22.92.11.
3. Zvýšení ceny může zhotovitel provést na základě zvýšení nákladů způsobených změnami norem, předpisů, vyhlášek a zákonů, s účinností 2 měsíce po odeslání písemného oznámení objednateli. Nevyjádří-li objednatel do 1 měsíce po obdržení nesouhlas se zvýšením ceny, platí, že nová cena je dohodnuta.

V. Platební podmínky

1. Objednatel realizuje platby vždy na základě dokladů vypracovaných zhotovitelem.
2. Paušální smluvní cena bude účtována v pravidelných intervalech rozvržených do kalendářního roku. Počet plateb v roce je uveden v bodě IX. Paušál smlouvy. Na začátku

platebního období je účtována paušální smluvní cena samostatným daňovým dokladem včetně DPH ve výši dle bodu IX. Paušál smlouvy.

3. Ostatní práce jsou vždy účtovány samostatným daňovým dokladem, jehož přílohou je kopie dokladu o provedení práce, odsouhlasená odpovědným pracovníkem objednatele dle bodu I. smlouvy.
4. Splatnost je dohodnuta 14 dnů od data vystavení dokladu nebo listu zhotovitelem. Splatností je provedení platby na účet zhotovitele.
5. První platba za běžný servis u nově uzavřené smlouvy o dílo je účtována v poměrné výši s ohledem na délku období od data účinnosti smlouvy do prvního termínu splátkového kalendáře.

VI. Záruční podmínky

1. Na práce a dodaný materiál poskytuje zhotovitel záruku v délce 6 měsíců od ukončení prací nebo od data dodávky.
2. Záruční plnění se nevztahuje na:
 - vady způsobené nepovoleným způsobem užití výtahu nebo jeho úmyslným poškozením (vandalismus), - výměnu dílů nebo materiálů opotřebovaných provozem výtahu (obložení brzdy, mazivo apod.).

VII. Platnost smlouvy

1. Smlouva nabývá účinnosti od data podpisu a uzavírá se na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou, která počne běžet první den následujícího kalendářního měsíce po doručení výpovědi zhotoviteli.
2. V případě, že je objednatel v prodlení úhrady za poskytnutou službu více než dva měsíce nebo nejsou uhrazeny dvě po sobě jdoucí platby, je objednatel i zhotovitel oprávněn iniciovat schůzku s protistranou s cílem uzavření dohody o úhradě.
3. Pokud objednatel ani zhotovitel nevyužije možnosti uzavření dohody o úhradě a objednatel je v prodlení s úhradou více než 3 měsíce, zhotovitel má možnost přechodně pozastavit poskytování služeb tak, jak říká tato smlouva, a to do té doby, než dostane zhotovitel požadovanou částku. Zhotovitel má povinnost informovat o této situaci nadřízený orgán (ITI).

VIII. Seznam servisovaných výtahů

místo servisu	výrobní číslo 'tahu	Rok výroby	typ bud.	typ výtahu + stanice	paušální splátka bez DPH
	4102 01 01	1998		K SX- Euro do 630 kg 4/4 2// 02/02-1/1	3 831,- Kč

IX. Paušál

Rozsah paušálních prací: S, M, OP

Paušální smluvní cena bez DPH 3 831,- Kč/čtvrtletí

Paušální smluvní cena včetně DPH 4 559,- Kč/čtvrtletí

Základ pro výpočet DPH se základní sazbou dle SKP 29.22.92.11

19% 2 112,- Kč/čtvrtletí

Základ pro výpočet DPH se základní sazbou dle SKP 74.3

19% 1 719,- Kč/čtvrtletí

Paušální smluvní cena zahrnuje příplatek za pohotovostní režim servisního zásahu:

NE

Paušální smluvní cena zahrnuje příplatek za plný servis:

NE

X. Ostatní podmínky smlouvy

1. Povinnosti vyplývající z provozu a servisu výtahu jsou pro oba smluvní partnery dány ČSN 27 4002 z 1. 3. 2003.
2. Režim provádění OP a OZ bude průběžně přizpůsobován ustanovením ČSN 27 4007 a ČSN 27 4002, stáří výtahu a charakteru provozu výtahu (veřejná a neveřejná budova). Změna režimu provádění prací má vliv na hodnotu paušální ceny v případě, že předmětné práce jsou zahrnuty do paušálu.
3. Podmínkou zahájení plnění smlouvy je provedení vstupní revize výtahu zhotovitelem. V případě, že v průvodní dokumentaci výtahu je platná revize výtahu provedená zhotovitelem nebo platná ITI zkouška provedená za účasti zhotovitele, je vstupní revize prováděna v rozsahu bezpečnostní prohlídky. V jiném případě je vstupní revize provedena v rozsahu nutném pro prověření technického stavu výtahu, maximálně však v rozsahu odborné zkoušky. Provedení vstupní revize není součástí paušální ceny smlouvy o dílo.
4. Zhotovitel provádí bezplatně odborné zaškolení dozorce a obsluhy výtahového zařízení objednatele.
5. Zhotovitel má právo jednou ročně aktualizovat hodnoty plateb uvedené ve smlouvě maximálně však do výše státem vyhlášené inflace za předchozí rok.
6. Neplnění smluvních závazků obou smluvních partnerů bude penalizováno ve výši 0,05 % z předmětné ceny za práci nebo z dlužné částky, a to za každý den prodlení.
7. Tato smlouva nemůže být převedena na třetí osobu bez souhlasu smluvního partnera.
8. Smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních po jednom pro každého partnera.

V Praze dne 22. 08. 2006

za objednatele

za zhotovitele