

DODATEK č. 6 ke Smlouvě o dílo

č. ZHOTOVITELE: 110000000559

č. OBJEDNATELE: 1/2020

Smluvní strany

Město Čáslav

Sídlo: Nám. Jana Žižky z Trocnova 1
286 01 Čáslav
IČ: 00236021
DIČ: CZ00236021
Statutární zástupce: JUDr. Vlastislav Málek, starosta
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
číslo účtu: 11117722/0800
na straně jedné jako objednatel (dále jen „objednatel“).

a

Trigema Building, a. s.

Sídlo: Bucharova 2641/14, 158 00 Praha 5
IČ: 27653579
DIČ: CZ699000188
zastoupena: Ing. Karlem Brandou, předsedou představenstva a Ing. Radimem Šponarem,
členem představenstva
bankovní spojení: ČSOB Praha 1
číslo účtu: 212935908/0300
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 11535
na straně druhé jako zhotovitel (dále jen „zhotovitel“)

uzavírají podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tento:

Dodatek č. 6 ke Smlouvě o dílo na realizaci stavby „Výstavba vícepodlažních bytových domů B5 a B6 v areálu bývalých kasáren Prokopa Holého v Čáslavi“ ze dne 15.01.2020

**Na základě odsouhlasených změn vzniklých během realizace stavby se smluvní strany dohodly na
sjednání tohoto Dodatku č. 6:**

čl. I.

Předmět plnění

Účastníci prohlašují, že mezi sebou uzavřeli dne 15.01.2020 Smlouvu o dílo a dále dne 13.05.2020 mezi sebou uzavřely dodatek č. 1, 08.07.2020 dodatek č. 2, 02.12.2020 dodatek č. 3, 22.02.2021 dodatek č. 4 a 18.03.2021 dodatek č. 5.

Účastníci se na základě oboustranné dohody dohodli na tom, že se rozsah díla, jenž je vymezen ve smlouvě o dílo v čl. I., mění a rozšiřuje, resp. zužuje o změny, jež jsou obsaženy ve změnovém listě stavby č. 29, které tvoří přílohu tohoto Dodatku č. 6.

čl. II. Cena díla

Dále se účastníci dohodli na změně ceny díla a to tak, že původní cena díla uvedená v čl. V smlouvy o dílo, se z důvodu dohodnutých změn mění z částky:

Původní cena díla:

Cena bez DPH	94.240.623,00	Kč
Cena dle D1 bez DPH	95.329.151,71	Kč
Cena dle D2 bez DPH	95.094.700,80	Kč
Cena dle D3 bez DPH	95.961.126,63	Kč
Cena dle D4 bez DPH	95.610.001,20	Kč
Cena dle D5 bez DPH	95.992.890,69	
DPH dle D5 v sazbě 21 %	903.112,85	Kč
DPH dle D5 v sazbě 15 %	13.753.852,98	Kč
<hr/>		
Cena dle D5 včetně DPH	110.649.856,52	Kč
<i>(dále jen "Cena za provedení díla")</i>		

na

Nová cena díla:

Cena bez DPH	95.011.592,54	Kč
DPH v sazbě 21 %	903.112,85	Kč
DPH v sazbě 15 %	13.606.658,26	Kč
<hr/>		
Cena celkem včetně DPH	109.521.363,65	Kč
<i>(dále jen "Cena za provedení díla")</i>		

čl. III. Závěrečné ustanovení

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Dodatek je vyhotoven v elektronickém originále. Ostatní ustanovení smlouvy a dodatku č. 1, č. 2, č. 3, č. 4 a č. 5 nedotčená tímto dodatkem č. 6, se nemění a zůstávají v platnosti.

Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 6 tvoří následující přílohy:

Příloha č. 1: Změnový list stavby č. 29

Smluvní strany souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku smlouvy v registru smluv na webových stránkách Portálu veřejné správy v souladu se zákonem č. 340/2015 o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zveřejnění

zajistí objednatel. Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této smlouvě/dodatku nepovažuje za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

Obě smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí, že byl sepsán na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyl uzavřen v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.

Uzavření tohoto dodatku č. 6 ke Smlouvě o dílo bylo schváleno usnesením Rady města Čáslavi č. RM/160/2021 ze dne 07.04.2021.

V Čáslavi

Za objednatele:
Město Čáslav

JUDr. Vlastislav Málek
Digitálně podepsal
JUDr. Vlastislav Málek
Datum: 2021.04.19
08:20:57 +02'00'

JUDr. Vlastislav Málek
starosta

V Praze

Za zhotovitele:
Trigema Building, a. s.

Ing. Karel Branda
Digitálně podepsal
Ing. Karel Branda
Datum: 2021.04.15
16:20:38 +02'00'

Ing. Karel Branda
předseda představenstva

Ing. Radim Šponar
Digitálně podepsal
Ing. Radim Šponar
Datum: 2021.04.15
20:17:09 +02'00'

Ing. Radim Šponar
člen představenstva

REKAPITULACE ZMĚNOVÝCH LISTŮ

NÁZEV STAVBY	Výstavba vícepodlažních bytových domů B5 a B6 v areálu bývalých kasáren Prokopa Holého v Čáslavi			
Smlouva o dílo	ze dne 15.01.2020, č. objednatele: 1/2020, č. zhotovitele: 11000000559			
TDS	[REDACTED]	3L Studio s.r.o.	Jiřího z Poděbrad 1435 Česká Lípa, 470 01	
GP/AD		Ing. Vladimír Merenus	Nad Rezkovcem 1801 Čáslav, 286 01	
zhotovitel		Trigema Building a.s.	Bucharova 14/2641 Praha 5, 150 00	
ZL č.	Popis	Cena bez DPH	Odsouhlaseno investorem	
			vícepráce	méněpráce
29	SO 02 - Zemní práce a skládkování	-981 298,15 Kč	0,00 Kč	-981 298,15 Kč
	C E L K E M	-981 298,15 Kč	0,00 Kč	-981 298,15 Kč
			-981 298,15 Kč	

ZMĚNOVÝ LIST ČÍSLO		29
název	SO 02 - Zemní práce a skládkování	
název stavby:	Výstavba vícepodlažních bytových domů B5 a B6 v areálu bývalých kasáren Prokopa Holého v Čáslavi	
SoD:	ze dne 15.01.2020, č. objednatele: 1/2020, č. zhotovitele: 110000000559	

objednatel		zhotovitel	
TDS		Trigema Building a.s.	
3L Studio s.r.o.			
Investor		Bucharova 14/2641	
Město Čáslav	nám. Jana Žižky z Trocnova 1, 286 01 Čáslav	Praha 5, 150 00	
generální projektant		předání objednateli ke kontrole	
		datum	16.03.2021
Ing. Vladimír Merenus		zhotovitel	
Nad Rezkovcem 1801		objednatel	
Čáslav, 286 01		projektant	

cenová specifikace změnového listu					
oddíl	popis	m.j.	množství	cena / mj	cena / oddíl
VÍCEPRÁCE	SO 02 - Zemní práce a skládkování	kpl	1	0,00 Kč	0,00 Kč
MÉNĚPRÁCE	SO 02 - Zemní práce a skládkování	kpl	1	-981 298,15 Kč	-981 298,15 Kč
CENA CELKEM					-981 298,15 Kč

POPIS:	Obsahem změnového listu jsou především úsporná opatření na skládkování výkopku, který bude nově oproti PD uložen na deponii v areálu. V návaznosti na změnový list č. 28 je vyřešen odpočet dle skutečného provedení.
ODŮVODNĚNÍ:	Důvodem této změny je požadavek zadavatele/investora na optimalizaci nákladů stavby. Z hlediska zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění se jedná se o nepodstatnou změnu závazku ze smlouvy, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejíž hodnota je nižší než 15 % - dle § 222 odst. 4 ZZVZ. Hodnota této změny (v součtu VCP a MNP) činí 981.2983,15 Kč, což představuje 1,04 % původní hodnoty závazku ze smlouvy o dílo. Celková hodnota změny v součtu s předchozími změnovými listy dle odst. 4 § 222 ZZVZ činí 6,56 % původní hodnoty závazku ze smlouvy o dílo (tzn. nepřesahuje 15 % původní hodnoty závazku). Zadavatel není povinen tuto změnu zadat v novém zadávacím řízení, změna bude písemně vydána jako dodatek smlouvy o dílo č. 1/2020 ze dne 15.01.2020.
DOPAD DO PD:	Bude zachyceno v PD skutečného provedení.
DOPAD DO ČASOVÉHO PLÁNU STAVBY:	Nemá vliv.

POTVRZENÍ A ODSOUHLASENÍ ROZSAHU A CENY ZMĚNOVÉHO LISTU ČÍSLO				29
	Jméno, Příjmení	datum	přímopis	
za objednatele				
za projektanta				
za zhotovitele				

Na základě změnového listu bude vypracován dodatek k již uzavřené smlouvě o dílo.

PŘILOHA ZMĚNOVÉHO LISTU		29
název	SO 02 - Zemní práce a skládkování	

název stavby:	Výstavba vícepodlažních bytových domů B5 a B6 v areálu bývalých kasáren Prokopa Holého v Čáslavi
SoD:	ze dne 15.01.2020, č. objednatele: 1/2020, č. zhotovitele: 110000000559

cenová specifikace změnového listu						
oddíl	oddíl	popis	m.j.	množství	cena / mj	cena / oddíl
9	162601101RT3	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 4000 m, nosnost 12 t	m3	-1053,121	102,20 Kč	-107 628,97 Kč
10	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4	m3	-1053,121	829,60 Kč	-873 669,18 Kč
CENA CELKEM						-981 298,15 Kč

