

Smlouva o dílo

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Smlouva“)

I. Smluvní strany

1. Moravian Science Centre Brno, příspěvková organizace

adresa Křížkovského 554/12, Brno
IČ: 29319498
DIČ: CZ29319498
bankovní spojení ČSOB, č. ú.: [REDACTED]
zastoupený: Mgr. Lukášem Richterem, ředitelem
tel.: [REDACTED]
e-mail: lukas.richter@vida.cz

(dále jen Objednatel)

2. Johnson Controls Building Solutions, spol. s.r.o.

zastoupený: Igorem Berounem
vedená u: Městského soudu v Praze
se sídlem: Líbalova 2348/1, 149 00 Praha
IČ: 07868821
DIČ: CZ07868821
bankovní spojení: [REDACTED]
tel.: [REDACTED]
fax:
e-mail: prague.office@jci.com
(dále jen Zhotovitel)

II. Účel smlouvy

Účelem Smlouvy je dodávka a instalace systému Měření a regulace ve výměňkové stanici budovy VIDA science centra, Brno, Křížkovského 554/12, realizace dle Technické specifikace (projektová dokumentace), která tvoří nedílnou součást Smlouvy jako její přílohy.

III. Předmět smlouvy

1. Předmětem této Zakázky je závazek Zhotovitele na svůj náklad, nebezpečí a ve sjednané době pro Objednatele: dodat a instalovat systém Měření a Regulace v prostorách výměňkové stanice, části silnoproudu, instalací rozvaděčů, elektromontáže a veškerého nastavení vč. jeho montáže, instalace a zprovoznění, zaškolení obsluhujícího personálu, a to v rozsahu a kvalitě dle technické specifikace, která je přílohou – příloha č.1, části I zadávací dokumentace jako nedílná součást této Smlouvy (dále jen „Dílo“),
2. Dílo zahrnuje zejména následující práce, dodávky a služby:
 - a) dodání a instalace vybraných řídicích prvků, rozvaděčů, ovládacích skříní,
 - b) dodání a instalace potřebných kabelových tras;
 - c) dodání a instalace potřebného IT vybavení – aktivních prvků,
 - d) poskytnutí veškerých potřebných licencí;
 - e) poskytnutí veškerého HW a SW;
 - f) dopravu do místa plnění;
 - g) kooperace s dodavatelem technologické části;
 - h) uvedení do provozu;
 - i) komplexní testování funkčnosti, provedení zkušebního provozu;
 - j) dodání a instalaci potřebných přívodů a rozvodů, nezbytných pro zabezpečení funkčnosti a provozu Díla;
 - k) vyklizení a úklid místa plnění;
 - l) dodání dokumentace veškerého nastavení dodaných a nainstalovaných systémů v elektronické (editovatelné) podobě;
 - m) likvidace odpadů.
3. Součástí předmětu této Smlouvy je rovněž poskytování záručního servisu za podmínek dle ustanovení čl. X. této Smlouvy.
4. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v rozsahu, kvalitě a s parametry stanovenými touto Smlouvou vč. jejích příloh.

IV. Dokončení a převzetí díla Objednatelem

1. **Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v termínu nejpozději do 30. 8. 2021.**
2. Zhotovitel se zavazuje dokončené Dílo, bez vad a nedodělků.

3. K závěrečnému předání Díla jako celku je Zhotovitel povinen vyzvat Objednatele nejméně 3 celé pracovní dny před termínem, kdy bude Dílo připraveno k předání a převzetí.
4. Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí Díla (části Díla) i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou. Zhotovitel je povinen k předání a převzetí Díla (části Díla) přizvat své subdodavatele.
5. O průběhu předávacího a přejímacího řízení pořídí Zhotovitel předávací protokol vždy ve dvou stejnopisech. Každý stejnopis bude podepsán oběma stranami. Povinným obsahem protokolu jsou následující náležitosti:
 - a) údaje o Zhotoviteli, subdodavatelích a Objednateli;
 - b) popis Díla (části Díla), které je předmětem předání a převzetí;
 - c) termín, od kterého počíná běžet záruční lhůta (jedná-li se o konečné předání Díla jako celku);
 - d) prohlášení Objednatele, zda Dílo (část Díla) přejímá nebo nepřejímá.
6. Bude-li Dílo (část Díla), které bude předmětem předání a převzetí, obsahovat vady nebo nedodělky, musí předávací protokol dále obsahovat:
 - a) soupis zjištěných vad a nedodělků;
 - b) dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání;
 - c) dohodu o zpřístupnění Díla nebo jeho částí Zhotoviteli za účelem odstranění vad nebo nedodělků.
7. V případě, že Objednatel odmítne Dílo (část Díla) převzít, uvede v předávacím protokolu i důvody, pro které odmítá Dílo (část Díla) převzít. Objednatel je oprávněn převzít Dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání Díla. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí Díla (části Díla), nebude-li mít předávací protokol předložený Zhotovitelem všechny součástí a náležitosti dle této Smlouvy.
8. Nedojde-li mezi smluvními stranami k dohodě o termínu odstranění vad a nedodělků, pak platí, že vady a nedodělky musí být odstraněny nejpozději do 30 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí Díla.
9. Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady nebo nedodělky i v případě, kdy podle jeho názoru za vady a nedodělky neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu Zhotovitel.
10. V případě, že Zhotovitel oznámí Objednateli, že Dílo (část Díla) je připraveno k předání a převzetí a při předávacím a přejímacím řízení se prokáže, že Dílo (část Díla) není dokončeno nebo že není ve stavu způsobilém pro předání a převzetí, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a přejímacím řízení. Zhotovitel nese i náklady na organizaci opakovaného řízení.
11. V případě, že se Objednatel přes řádné vyzvání a bez závažného důvodu nedostaví k převzetí a předání Díla (části Díla), nebo předávací a přejímací řízení jiným způsobem zmaří, je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a přejímacím řízení. Objednatel pak nese i náklady na organizaci opakovaného řízení.

V. Cena Díla

1. Cena za zhotovení Díla je sjednána dohodou smluvních stran, jako cena nejvýše přípustná za zhotovení a dodání Díla v celém rozsahu dle smlouvy:

Cena za Dílo (základ pro určení výše daně): 226.789,00,- CZK

Sazba DPH: 21 %

Výše DPH: 47.625,69,- CZK

Cena celkem včetně DPH: 274.414,69,- CZK

2. Výše ceny za Dílo byla předložena Zhotovitelem jako nabídková cena Díla a v této výši byla akceptována Objednatel.
3. Cena Díla zahrnuje hodnotu všech prací, služeb, materiálu, jiných dodávek apod., nutných pro realizaci Díla, včetně všech prací a výkonů spojených s dodávkou potřebných materiálů a výrobků do místa plnění a jejich složením z dopravních prostředků.
4. Zvýšení materiálových, mzdových a ostatních nákladů a rovněž i eventuální změna celních poplatků, dovozních přírážek nebo směnného kursu české koruny, změna daňové povinností, inflace a rovněž případné jiné vlivy, ke kterým dojde po uzavření této Smlouvy, nemají žádný vliv na cenu Díla.
5. Objednatel neodpovídá za jakékoliv náklady na zhotovení Díla přesahující částku stanovenou smluvními stranami v ustanovení odst. 1. tohoto článku. Náklady na zhotovení Díla přesahující částku dle ustanovení odst. 1. tohoto článku nese Zhotovitel.
6. Sjednaná cena je cena nejvýše přípustná, kterou je možno překročit pouze v případě změny – zvýšení sazby DPH, a to tak, že Zhotovitel připočítá ke sjednané ceně bez DPH daň z přidané hodnoty v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění zdanitelného plnění.

VI. Místo plnění

Místem plnění Díla je VIDA! science centrum, Křížkovského 554/12, 603 00 Brno.

VII. Platební podmínky

1. Cena Díla bude uhrazena Objednatel po řádném předání dokončeného Díla ve všech jeho částech dle Smlouvy.
2. Podkladem pro zaplacení je faktura – daňový doklad, který musí obsahovat veškeré náležitosti účetního a daňového dokladu stanovené platnými právními předpisy. **Zhotovitel je povinen doručit Objednateli daňový doklad do 10. 10. 2021.**

Podkladem pro vystavení faktury jsou podepsané protokoly o předání a převzetí Díla (části Díla).

Faktura bude mít zejména tyto náležitosti:

- a) označení a číslo,
 - b) označení smluvních stran,
 - c) důvod fakturace, popis práce, přesné označení Díla,
 - d) označení bankovního ústavu a číslo účtu, na který má být placeno,
 - e) den odeslání faktury a lhůta splatnosti,
 - f) datum uskutečnění zdanitelného plnění,
 - g) částka k úhradě,
 - h) příloha – protokoly o předání a převzetí Díla.
3. Objednatel neposkytuje zálohy. Lhůta splatnosti faktury je 14 dnů ode dne jejího doručení Objednateli. Za den doručení se pokládá den uvedený na otisku doručovacího razítka podatelny Objednatele.
 5. Daňový doklad – faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). Datem uskutečnění zdanitelného plnění je den předání a převzetí Díla. Objednatel si vyhrazuje právo před uplynutím lhůty splatnosti vrátit daňový doklad - fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Oprávněným vrácením daňového dokladu – faktury, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.
 6. Za den úhrady faktury se považuje den, kdy byla fakturovaná částka odepsána z bankovního účtu Objednatele.
 7. Zhotovitel prohlašuje, že
 - nemá v úmyslu nezaplatit daň z přidané hodnoty u zdanitelného plnění podle této smlouvy (dále jen „daň“),
 - nejsou mu známy skutečnosti nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit a ani se ke dni podpisu této smlouvy v takovém postavení nenachází,
 - nezkrátí daň nebo nevytláká daňovou výhodu.

VIII.

Součinnost smluvních stran

1. Zhotovitel se zavazuje na celkové realizaci akce spolupracovat s dodavatelem technologické části a s dodavatelem hlavního přívodu tepla (Teplárny, a.s.).
2. Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci Díla dle podmínek stanovených touto smlouvou, které vyplývají z jejich smluvního postavení. To platí i v případech, kde to není výslovně stanoveno ustanovením této smlouvy.

3. Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy skutečnosti, které jí budou bránit, aby dostála svým smluvním povinnostem, sdělí tuto skutečnost neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se dále zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, bránící z její strany splnění jejich smluvních povinností.
4. Zhotovitel se zavazuje, že na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění povinností dle této smlouvy navrhne a provede opatření směřující k dodržení podmínek stanovených touto smlouvou pro naplnění smlouvy, k ochraně Objednatele před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji a že poskytne Objednateli, zástupci Objednatele jednajícimu ve věcech technických a jiným osobám zúčastněným na provádění Díla veškeré potřebné doklady, konzultace, pomoc a jinou součinnost.

IX.

Přechod vlastnictví, nebezpečí škody a bankovní záruky

1. Vlastnické právo ke zhotovovanému Dílu přechází na Objednatele okamžikem úplného protokolárního předání Díla Objednateli.
2. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za škody na Díle včetně prací a dodávek provedených subdodavatelem a za materiál a zařízení, které tvoří nebo budou tvořit součást Díla, a to od termínu zahájení stavebních prací na Díle až do úplného protokolárního předání Díla Objednateli, kdy odpovědnost přechází na Objednatele. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za škody na Díle způsobené nevhodným nebo nesprávným technologickým postupem, i když byl odsouhlasen Objednatelem.
3. Zhotovitel rovněž nese plnou odpovědnost za škody vzniklé jeho činností na částech technologie či staveb, které nebudou dotčeny realizací předmětu Smlouvy či za škody způsobené činností Zhotovitele na jakémkoliv jiném majetku Objednatele.
4. Zhotovitel odškodní Objednatele a právně ho na své náklady ochrání před veškerými nároky, požadavky, škodami, ztrátami a jinými náklady v případě oprávněných požadavků vznesených třetími stranami, které vzniknou z činnosti Zhotovitele při plnění této Smlouvy, nebo jsou z této činnosti odvoditelné.

X.

Záruka za jakost

1. Zhotovitel odpovídá za to, že Dílo bude zhotoveno úplně a nezávadně podle této Smlouvy a všech jejích příloh a v záruční době bude mít vlastnosti ve Smlouvě dohodnuté, vlastnosti uvedené v manuálech a technických dokumentacích k jednotlivým součástem Díla, popř. vlastnosti v praxi obvyklé.
2. Záruční doba je sjednána v délce 60 měsíců.
3. Po dobu sjednané záruční doby odpovídá Zhotovitel za bezvadný provoz a fungování Díla a všech jeho částí.
4. Záruční doba začíná plynout dnem následujícím po úplném předání a převzetí Díla Objednatelem.

XI. Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen na výzvu Objednatele zaplatit smluvní pokuty, které jsou sjednány pro případ následujících porušení povinností Zhotovitele sjednaných touto Smlouvou:
 - a) v případě prodlení s dodáním dokončeného a úplného Díla nebo jeho prováděním v souladu s Harmonogramem plnění je Zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny Díla za každý i započatý den prodlení;
 - b) v případě, že Objednatel převezme Dílo nebo jeho část s vadami nebo nedodělkami nebránícími řádnému užívání Díla nebo jeho části a Zhotovitel neodstraní příslušné vady a nedodělků v termínech stanovených Objednatelem v předávacím protokolu, je Objednatel oprávněn uplatnit a Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1.500,- Kč za každý den prodlení oproti schváleným termínům k odstranění vad nebo nedodělků, a to ve vztahu ke každému sjednanému termínu zvlášť; Nepřevzetí Díla nebo jeho části z důvodu vad a/nebo nedodělků bránících řádnému užívání Díla nebo jeho části z důvodu na straně Zhotovitele, nezakládá tento stav pro Zhotovitele nárok na posun navazujících termínů;
 - c) v případě, že Zhotovitel opakovaně porušuje kteroukoliv svou smluvní povinnost (včetně smluvních povinností, pro které jsou sjednány zvláštní smluvní pokuty), u níž byl již v průběhu plnění této Smlouvy na její porušování opakovaně písemně upozorněn, z toho nejméně jednou s výslovným poukazem na možnost uložení smluvní pokuty podle tohoto ustanovení Smlouvy, je Objednatel oprávněn uplatnit a Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši až do 1 % z ceny Díla za každý takový případ porušování smluvní povinnosti, přičemž konkrétní výši příslušné smluvní pokuty stanoví Objednatel v písemném upozornění na možnost uložení smluvní pokuty podle závažnosti postihovaného porušení smluvní povinnosti; pokračuje-li Zhotovitel v porušování téže smluvní povinnosti navzdory předchozímu uložení smluvní pokuty podle tohoto ustanovení Smlouvy, lze smluvní pokutu uložit i opakovaně za porušování stejné smluvní povinnosti, přičemž však souhrn všech smluvních pokut uložených za porušování stejných nebo různých smluvních povinností podle tohoto ustanovení Smlouvy nesmí překročit 5 % z ceny Díla;
 - d) v případě, že Zhotovitel poruší své smluvní povinnosti, pro jejichž porušení je Objednatel oprávněn od této Smlouvy odstoupit, a Objednatel z důvodu porušení těchto povinností od Smlouvy odstoupí, je Objednatel oprávněn uplatnit a Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1 % z ceny Díla, a to bez ohledu na to, zda již byla smluvní pokuta za stejné porušení smluvních povinností uložena podle jiného ustanovení této Smlouvy.
2. Smluvní pokuty dle tohoto článku jsou splatné do 14 kalendářních dnů od doručení písemné výzvy Objednatele Zhotoviteli. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká příslušný nárok Objednatele na splnění povinností smluvní pokutou zajištěné. Smluvní pokuty se nezapočítávají na nárok na náhradu škody.

XII.

Odstoupení od smlouvy

Objednatel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit, pokud Zhotovitel naplní některý z následujících důvodů tím, že:

- a) je proti němu zahájeno insolvenční řízení;

- b) vstoupí do likvidace;
- c) přerušil (zastavil) práce na Díle v rozporu s touto Smlouvou, nebo postupuje při provádění Díla způsobem, který zjevně neodpovídá dohodnutému rozsahu Díla a termínu předání Díla Objednateli;
- d) je v prodlení s prováděním Díla;
- e) oznámil Objednateli, že nesplní své povinnosti z této Smlouvy řádně a včas;
- f) přes písemnou výzvu k nápravě opakovaně neplní nebo porušuje jinou povinnost danou mu touto Smlouvou.

XIII.

Komunikace smluvních stran

1. Zhotovitel komunikuje s Objednatelům písemně prostřednictvím osob uvedených v následujícím ustanovení, pokud není uvedenými osobami zvolen pro vzájemnou komunikaci zástupce.
2. Smluvní strany se dohodly, že pro doručování budou používány adresy a kontaktní údaje uvedené v tomto článku Smlouvy, případně jiné adresy a kontaktní údaje sdělené si vzájemně smluvními stranami závazným způsobem. Jakákoliv oznámení a sdělení nebo dotazy podle této Smlouvy, které mají vliv na termíny realizace Díla nebo na cenu Díla, musí být současně s doručením elektronickou poštou doručeny také osobně nebo doporučenou poštovní zásilkou s doručenkou na níže uvedené adresy smluvních stran:

Objednatel:

Moravian Science Centre Brno, p.o., Křížkovského 554/12, Brno

Kontaktní osoba ve věcech technických:

Martin Barák

tel.: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

Kontaktní osoba Zhotovitele:

Tomáš Dohnálek

tel: +420 605 277 495

e-mail: tomas.dohnalek@jci.com

Kontaktní osoba Zhotovitele ve věcech technických

Ladislav Poláček

tel: +420 723 370 360

e-mail: ladislav.polacek@jci.com

3. Předává-li se oznámení, sdělení nebo dotaz osobně, pokládá se za řádně doručený potvrzením kopie oznámení příjemcem doručiteli v době, kdy bylo doručeno na adresátovu adresu.

XIV.

Součástí smlouvy

1. Vůle smluvních stran je vyjádřena též v dále uvedených dokumentech a podkladech, které tvoří nedílnou součást této Smlouvy:
Příloha č. 1 – Projektová MaR dokumentace
Příloha č. 2 – výkaz výměr
2. Zhotovitel prohlašuje, že je mu známa Technická dokumentace, má ji k dispozici a zavazuje se při plnění Smlouvy postupovat v souladu s ní.
3. Jestliže si výše uvedené smluvní dokumenty, resp. podklady vzájemně odporují, platí vždy ten, který je v pořadí uveden na místě předcházejícím.

XV.

Práva k duševnímu vlastnictví

1. V případě, že je výsledkem činnosti Zhotovitele dle této Smlouvy Dílo, které podléhá ochraně podle autorského zákona (zejména dokumentace skutečného provedení Díla), získá Objednatel k takto vytvořenému Dílu jako celku i k jeho jednotlivým částem oprávnění k výkonu práva jej užit (licenci) a to všemi způsoby užití. Objednatel není povinen tato práva využít. Objednatel bude mít k takto vytvořenému Dílu časově neomezené, bezplatné a nevýlučné užívací právo. Užívání materiálů a jakýchkoliv jejich kopií jedné strany druhou stranou je možné pouze pro účely, za jakými byly tyto materiály obdrženy na základě této smlouvy, pokud se strany nedohodnou jinak. Zhotovitel je oprávněn poskytnout licenci k užití Díla třetí osobě ve stejném rozsahu, jako ji má sám. Cena za tuto licenci je plně kryta v ceně dodávek, tato licence zůstane v platnosti během celé doby trvání ochrany autorských práv dle příslušných právních předpisů.

XVI.

Závěrečná ujednání

1. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně ve smlouvě neupravené se řídí obecně platnými právními předpisy České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru Objednatele Zhotovitel výslovně prohlašuje, že souhlasí se zveřejněním smluvních podmínek obsažených ve smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů).
3. Zhotovitel bere na vědomí povinnost uveřejnit uzavřenou smlouvu dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
4. Zhotovitel prohlašuje, že neporušuje etické principy, principy společenské odpovědnosti a základní lidská práva.
5. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

6. Zánikem této Smlouvy nezanikají práva na majetkové sankce podle této Smlouvy.
7. Tato Smlouva může být měněna pouze formou písemných očíslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran (tj. pouze statutárními zástupci podle jejich oprávnění vyplývajícího z obchodního rejstříku nebo osobami, které jsou oprávněny jednat ve věcech smluvních a jsou uvedeny v záhlaví Smlouvy).
8. Objednatel a Zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly smluvním partnerem svěřeny, nezpřístupní bez písemného souhlasu třetím osobám a tyto informace nepoužijí k jiným účelům než pro plnění této Smlouvy.
9. Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí s tím, že se podpisem této Smlouvy stává, v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
10. Zhotovitel je oprávněn změnit subdodavatele, kterými prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení Veřejné zakázky pouze ze závažných důvodů, přičemž musí být novými subdodavateli splněny původní požadavky na takového subdodavatele. Tato změna subdodavatele může být provedena pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele. Seznam subdodavatelů, jimiž byla prokazována kvalifikace, je přílohou této smlouvy.
11. Jestliže se některé ustanovení této Smlouvy ukáže jako neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné, nebude tím dotčena platnost ani účinnost Smlouvy jako celku ani jejích zbývajících ustanovení. V takovém případě smluvní strany změní nebo přizpůsobí takové neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné ustanovení písemnou formou tak, aby bylo dosaženo úpravy, které odpovídá účelu a úmyslu stran v době uzavření této Smlouvy, která je hospodářsky nejbližší neplatnému, neúčinnému nebo nevymahatelnému ustanovení, popřípadě podniknou jakékoliv další právní kroky vedoucí k realizaci původního účelu takového ustanovení.
12. Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, a že souhlasí s jejím obsahem, což stvrzují svými podpisy.
13. Tato Smlouva je zhotovena ve dvou vyhotoveních. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

V Brně dne 20.4.2021

v Praze dne 16.4.2021

Za Objednatele:

Moravian Science Centre Brno
příspěvková organizace
Křížkovského 554/12, 603 00 Brno
IČ: 29319498
Reg. Krajským soudem v Brně od 11. Pr, vložka 1779

Za Zhotovitele:



Mgr. Lukáš Richter, ředitel
Moravian Science Centre Brno,
příspěvková organizace

Ing. Igor Beroun
Digitally signed by
Ing. Igor Beroun
Date: 2021.04.16
09:14:27 +02'00'

Igor Beroun, jednatel
Johnosn Controls Building Solution