

Objednávka č.: O21/313		Vystavena dne: 20.04.2021	
Dodavatel		Odběratel	
Název	SMART SBD s.r.o.	Název	Městská část Praha 7
Adresa	U Elektry 830/2b 19800 PRAHA	Adresa	U průhonu 1338/38 17000 PRAHA
IČO	04212223	IČ	00063754
DIČ	CZ04212223	DIČ	CZ00063754
		v zastoupení:	7U s.r.o.
		se sídlem:	Ortenovo náměstí 947/12a, 17000 PRAHA
		IČO:	26418274
		DIČ:	CZ26418274
		Hrazeno z účtu:	
Oprava NBP 101 dle CN			

Místo plnění	Druh	Text	Termín	Kč
I Janovského 1116-10 prostor 101	43.99 Ostatní specializované stavební práce j. n.		31.05.2021	67 469,00
		Email		
Celkové náklady (bez DPH):				67 469,00

Zdanitelné plnění podléhá režimu přenesení daňové povinnosti dle paragrafu 92 e) zákona číslo 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, kód klasifikace produkce 43.99-Ostatní specializované stavební práce j. n..
Na základě paragrafu 92 a) odst. 2 tohoto zákona je v případě přenesení daňové povinnosti DPH povinen na dokladu uvést a přiznat plátce, pro kterého je plnění uskutečněno.

Vystavil:

Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této objednávky v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv, zajistí odběratel, tj. Městská část Praha 7. Akceptují tuto nabídku včetně termínu realizace a ceny zakázky.

Předání a převzetí díla:

- Dodavatel oznámí objednateli nejpozději 3 pracovní dny předem, kdy bude řádně provedené dílo dokončeno a připraveno k předání. Smluvní strany se na základě tohoto oznámení dohodnou na termínu předávacího řízení. Podmínkou předání a převzetí díla je úspěšné provedení veškerých zkoušek předepsaných právními předpisy vztahujícími se k dílu a platnými normami a objednatel, které provede Dodavatel na své náklady. Všechny doklady, jimiž je Dodavatel povinen dokladovat řádné provedení díla, předloží Dodavatel objednateli nejpozději ke dni zahájení přejímky.
- Dodavatel je povinen připravit a u přejímání řízení předložit:
 - atesty a zápisy či osvědčení použitých materiálů,
 - záruční listy a návody k obsluze,
 - zápisy o vyzkoušení smontovaného zařízení o provedených revizích, protokoly o provedených provozních zkouškách apod. v rozsahu dle prováděcích předpisů a ČSN,
 - doklady o likvidaci odpadů vzniklého stavebními jinými pracemi v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů, o odpadech,
 - stavební deník (pokud byly předmětem díla stavební práce)
- O předání a převzetí díla bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany.

Záruky:

Dodavatel poskytuje objednateli záruku na celé dílo po dobu 36 ti měsíců (pokud jsou předmětem díla stavební práce) a 24 měsíců (pokud jde o plnění jiného druhu) od předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků. Dodavatel se zavazuje, že dílo bude mít po tuto dobu vlastnosti stanovené ve všech technických normách (ČSN a EN), které se vztahují k materiálům, zařízením a pracím souvisejících se zhotovením díla, dále stanovené touto smlouvou a že dílo může po tuto dobu sloužit účelu, ke kterému bylo zhotoveno. Záruční doba díla začíná běžet od řádného předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků. Vady zjištěné po předání a převzetí díla je objednatel oprávněn uplatnit u Dodavatele písemnou formou, e-mailem nebo faxem bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.

Smluvní pokuta:

Dodavatel je povinen v případě prodlení s plněním termínu dokončení díla dle této objednávky zaplatit smluvní pokutu ve výši 1% za každý i započatý den prodlení a to až do dne podpisu protokolu o předání a převzetí díla.

Datum: 20. 4. 2021

Razítko a podpis dodavatele:

SMART SBD
U Elektry 830/2b
198 00 Praha 9 - Hloubětín
IČ: 042 12 223 3

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	1	Stavební úpravy, místnost	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
200415	Janovského 1116/10, Praha 7		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	0
1	Oprava nebytového prostoru č. 101		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel				
Dodavatel	SMART SBD s.r.o.		Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	42 360	Ztížené výrobní podmínky	442
Z	PSV celkem	20 754	Oborová přírážka	0
R	M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	2 209
	ZRN celkem	63 114	Zařízení staveniště	316
			Provoz investora	0
	HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	1 389
	ZRN+HZS	63 114	Ostatní náklady neuvedené	0
	ZRN+ost.náklady+HZS	67 469	Ostatní náklady celkem	4 355
Vypracoval			Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :			Jméno :	Jméno :
Datum :			Datum :	Datum :
Podpis :			Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH			21,0 %	67 469 Kč
DPH			21,0 %	14 168 Kč
Základ pro DPH			0,0 %	0 Kč
DPH			0,0 %	0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM				81 637 Kč

Poznámka :

Stavba :	1 Oprava nebytového prostoru č. 101	Rozpočet :	1
Objekt :	200415 Janovského 1116/10, Praha 7	Stavební úpravy, místnost	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
61 Upravy povrchů vnitřní	22 417	0	0	0	0
63 Podlahy a podlahové konstrukce	1 331	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	2 650	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	4 447				
98 Dokončovací práce na pozemních stavbách	3 815	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	1 711				
766 Konstrukce truhlářské	0	5 220	0	0	0
783 Nátěry	0	2 750	0	0	0
784 Malby	0	12 784	0	0	0
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	1 240	0	0	0	0
1111 Ostatní	4 750	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	42 360	20 754	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,7	63 114	442
Oborová přírážka	0	0,0	63 114	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	63 114	0
Mimostaveništní doprava	0	3,5	63 114	2 209
Zařízení staveniště	0	0,5	63 114	316
Provoz investora	0	0,0	63 114	0
Kompletační činnost (IČD)	0	2,2	63 114	1 389
Rezerva rozpočtu	0	0,0	63 114	0
CELKEM VRN				4 355

Položkový rozpočet

Stavba :	1 Oprava nebytového prostoru č. 101	Rozpočet: 1
Objekt :	200415 Janovského 1116/10, Praha 7	Stavební úpravy, místnost

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 61		Upravy povrchů vnitřní				
1	602011141RT1	Štuk na stěnách a stropěch vnitřní, ručně tl. do 2 mm <i>opravovaná stěna, štuk</i>	m2	6,60 6,60	163,00	1 075,80
2	602011191R00	Podkladní nátěr pod tenkovrstvé omítky	m2	39,18	54,00	2 115,98
3	612421411R00	Oprava vápen.omítek stěn a stropů do 30 % pl. - štukových včetně otlučení <i>stěny: 22,88*3,2+8*1,4</i> <i>strop: 8*3,47</i>	m2	108,62 84,42 24,20	177,00	19 225,03
	Celkem za	61 Upravy povrchů vnitřní				22 416,81
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				
4	632411901R00	Zakrývací práce podlah pro provedení oprav	m2	24,20	55,00	1 331,00
	Celkem za	63 Podlahy a podlahové konstrukce				1 331,00
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				
5	941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	kpl	1,00	2 650,00	2 650,00
	Celkem za	94 Lešení a stavební výtahy				2 650,00
Díl: 96		Bourání konstrukcí				
6	96-001	Oškrábání štuků stěn	m2	6,60	49,00	323,40
7	96-002	Demontáž topidel pro provedení oprav stěn, elektrické topidlo, včetně zpětné montáže	kpl	2,00	750,00	1 500,00
8	965081712R00	Očištění cihelných zdí od nesoudržných částí, drobné opravy a vyspravení	m2	3,74	440,00	1 643,40
9	965048150R00	Demontáž truhlářské stěny, včetně likvidace	kpl	1,00	980,00	980,00
	Celkem za	96 Bourání konstrukcí				4 446,80
Díl: 98		Dokončovací práce na pozemních stavbách				
10	941955002R00	Vyčištění objektu	m2	35,00	109,00	3 815,00
	Celkem za	98 Dokončovací práce na pozemních stavbách				3 815,00
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
11	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	0,67	2 554,00	1 711,18
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				1 711,18
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				
12	766-001	Provedení opravy a nátěru vstupních dveří včetně zárubní, provedení utěsnění, demontáž lišt a izolace, zateplení (ODHAD)	kpl	1,00	5 220,00	5 220,00
	Celkem za	766 Konstrukce truhlářské				5 220,00
Díl: 783		Nátěry				
13	783-001	Provedení nátěru ocelových prvků, kolejnice, mříž, včetně očištění	kpl	1,00	2 750,00	2 750,00
	Celkem za	783 Nátěry				2 750,00
Díl: 784		Malby				
14	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální Primalex 2x	m2	108,62	36,00	3 910,32
15	784195112R00	Malba tekutá Primalex Standard, bílá, 2 x	m2	108,62	46,00	4 996,52
16	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m omytí a očištění	m2	102,02	38,00	3 876,76
	Celkem za	784 Malby				12 783,60
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				
17	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,50	172,00	86,00
18	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	7,50	15,20	114,00
19	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,50	209,50	104,75
20	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	1,50	23,30	34,95
21	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti, komun.odp.	t	0,50	1 800,00	900,00
	Celkem za	D96 Přesuny suti a vybouraných hmot				1 239,70
Díl:		Ostatní práce				
		Sanace části stěn od vlhkosti a plísně	kpl	1,00	4 750,00	4 750,00
	Celkem za	Ostatní práce				4 750,00