

Kupní smlouva

(dále jen „smlouva“)

dle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“)

1. Smluvní strany

1.1. **Kupující:** **Správa hřbitovů města Brna, příspěvková organizace**

Se sídlem: Vídeňská 96, 639 00 Brno

Zastoupen: Ing Alena Říhová, ředitelka

IČO: 62161598

(dále jen jako „**kupující**“)

1.2. **Prodávající:** SSKT s.r.o.

Se sídlem: Hlína 67, 664 91 Hlína

zastoupen: Martinem Souralem, jednatelem

zástupce ve věcech technických: Martin Soral

IČO: 05647363

DIČ: CZ05647363

Bankovní spojení: Fio banka a.s., č.ú.: 2701123651/2010

Telefon: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

(dále jen jako „**prodávající**“)

Obě smluvní strany po vzájemném projednání a shodě uzavírají tuto smlouvu:

2. Předmět smlouvy

- 2.1. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka prodávajícího, podaná v zadávacím řízení nazvaném „**Dodávka vozidel a strojů - 2021**“, zadávaném v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
- 2.2. Touto smlouvou se prodávající zavazuje dodat za podmínek v ní sjednaných kupujícímu zboží, uvedené v článku 3 této smlouvy a převést na něj vlastnické právo k tomuto zboží.
- 2.3. Kupující se zavazuje zboží převzít a zaplatit za něj sjednanou kupní cenu způsobem a v termínu stanoveném touto smlouvou.

3. Předmět koupě

- 3.1. Předmětem koupě je elektrovozidlo kat. L7e (dále jen „zboží“), jehož specifikace včetně technických parametrů je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy.
- 3.2. Součástí předmětu koupě jsou i veškeré doklady požadované právními předpisy k používání předmětu koupě - zboží. Prodávající prohlašuje, že předmět koupě splňuje veškeré podmínky stanovené právními předpisy k jeho používání, a že kupujícímu předá veškeré doklady potřebné k provozování předmětu koupě, za což kupujícímu ručí.
- 3.3. Prodávající se zavazuje, že předmět plnění je schválený pro provoz na pozemních komunikacích a, že provede registraci vozidla do příslušného registru vozidel.
- 3.4. Předmětem koupě dle této smlouvy je dále:
 - doprava do místa plnění vč. montáže,
 - předání kompletního manuálu v českém jazyce, katalogu náhradních dílů a servisní knížky
 - zaškolení obslužného personálu a uvedení zařízení do provozu.

4. Kupní cena a platební podmínky

- 4.1. Kupní cena činí:
Nabídková cena části II – elektrovozidlo kat. L7e

235 100,- Kč bez DPH

49 371,- Kč DPH

284 471,- Kč včetně DPH

Takto stanovená kupní cena je stanovena jako nejvýše přípustná a konečná a zahrnuje celý předmět koupě dle této smlouvy.

- 4.2. Sjednaná cena celkem může být změněna pouze v případě změny zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, týkající se sazby DPH.
- 4.3. Kupující se zavazuje zaplatit kupní cenu na základě faktury, vystavené prodávajícím a doručené kupujícímu **po předání a převzetí předmětu koupě (zboží).**
- 4.4. Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu podle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o DPH a bude zaslána prodávajícím na adresu kupujícího. **Splatnost faktury činí 30 kalendářních dní ode dne jejího doručení kupujícímu.** V pochybnostech platí, že faktura byla doručena 3. pracovní den po jejím odeslání.
- 4.5. Kupující bude oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit prodávajícímu bez zaplacení fakturu, která nebude obsahovat některou náležitost uvedenou v této smlouvě, případně bude mít jiné závady v obsahu nebo bude uvedeno bankovní spojení a číslo účtu prodávajícího v rozporu s touto smlouvou anebo tyto náležitosti budou uvedeny chybně. U vrácené faktury musí kupující vyznačit důvod vrácení. Prodávající je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. Kupujícímu vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti (30 dní) běží znovu ode dne doručení opravené nebo nově vyhotovené faktury kupujícímu.

- 4.6. Platby budou zásadně probíhat bezhotovostní formou na bankovní účet prodávajícího uvedený ve smlouvě. Změnu bankovního spojení a čísla účtu prodávajícího bude možno provést pouze písemným dodatkem k této smlouvě nebo písemným sdělením prokazatelně doručeným kupujícímu, nejpozději spolu s příslušnou fakturou.
- 4.7. Faktura se považuje za včas uhrazenou, pokud je fakturovaná částka odepsána z účtu kupujícího nejpozději v den splatnosti faktury.

5. Místo a doba plnění a dodací podmínky

- 5.1. Místem plnění je sídlo zadavatele – Vídeňská 96, 639 00 Brno.
- 5.2. Prodávající je povinen dodat zboží **nejpozději do 4 měsíců dní ode dne uzavření této smlouvy.**
- 5.3. Dodávka se považuje podle této smlouvy za splněnou, pokud bylo:
- zboží řádně předáno včetně příslušné dokumentace,
 - provedena instalace,
 - zaškolená obsluha,
 - protokolárně předáno a převzato kupujícím formou zápisu o předání a převzetí.
- 5.4. Po splnění dodávky zboží bude vyhotoven **zápis o předání a převzetí zboží**, který bude obsahovat níže uvedené náležitosti:
- název a sídlo prodávajícího a kupujícího,
 - označení dodaného zboží včetně výrobního čísla,
 - datum dodání.
- 5.5. Zápis o předání a převzetí zboží podepíší oprávnění zástupci obou smluvních stran, přičemž podpisem zápisu o předání a převzetí dochází k převzetí a předání zboží a ke splnění předmětu dodávky.

6. Odpovědnost za vady, záruka za jakost, servis

- 6.1. Prodávající nese odpovědnost za to, že zboží dodané a předané podle této smlouvy je ke dni dodání plně funkční a splňuje technické parametry uvedené v příloze č. 1 této Smlouvy.
- 6.2. Prodávající přejímá níže uvedenou záruku za jakost zboží dodaného podle této smlouvy. **Záruční doba na předmět plnění činí 36 kalendářních měsíců nebo 150.000 najetých km, dle toho, co nastane dříve.**
- 6.3. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí zboží podle této smlouvy. Prodávající je povinen poskytnout zdarma záruční servis na celý předmět plnění, který pokrývá veškeré náklady na náhradní díly a práci techniků u vad, na které se vztahuje záruka.
- 6.4. Záruka se nevztahuje na spotřební materiál a na vady způsobené zaviněným jednáním kupujícího anebo způsobené vyšší mocí.
- 6.5. Reakční doba příjezdu servisních techniků ke kupujícímu v případě nahlášení závady činí (v pracovních dnech) 48 hodin od nahlášení.
- 6.6. **Dodávku veškerých náhradních a spotřebních dílů zajistí prodávající do 48 hodin od nahlášení.**
- 6.7. Dojde-li v průběhu záruční doby k závadě (poruše) zboží a bude-li třeba provést záruční opravu (tj. nebude se jednat o vadu způsobenou zaviněným jednáním kupujícího anebo způsobenou vyšší mocí), kupující není povinen hradit cenu za servisní výjezd techniků, tyto náklady nese prodávající.
- 6.8. Nebezpečí škody na zboží přechází na kupujícího v okamžiku dodání zboží kupujícímu.

7. Smluvní pokuta a úrok z prodlení

- 7.1. Smluvními stranami bylo ujednáno, že pokud bude kupující v prodlení s úhradou kupní ceny, ujednané podle této smlouvy, je kupující povinen zaplatit úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý byt i započatý kalendářní den prodlení.
- 7.2. Ocitne-li se prodávající v prodlení s plněním podle této smlouvy, je povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové kupní ceny za každý byt i započatý kalendářní den prodlení se splněním dodávky.
- 7.3. Uplatněním nároku na smluvní pokutu dle této smlouvy není dotčen nárok na náhradu škody, která kupujícímu porušením povinností ze strany prodávajícího vznikne.
- 7.4. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 30 dnů od doručení jejího vyúčtování povinné smluvní straně z této smluvní pokuty.

8. Doba trvání smlouvy, ukončení smlouvy

- 8.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, nejdéle do doby splnění závazku dle této smlouvy.
- 8.2. Od této smlouvy může smluvní strana dotčená porušením povinnosti jednostranně odstoupit pro podstatné porušení této smlouvy, přičemž za podstatné porušení této smlouvy se zejména považuje:
 - a) na straně kupujícího nezaplacení kupní ceny podle této smlouvy ve lhůtě delší 30 dní po dni splatnosti příslušné faktury,
 - b) na straně prodávajícího jestliže nedodá řádně a včas předmět této smlouvy – kupující je oprávněn od smlouvy odstoupit pokud činí prodlení prodávajícího více než 10 dní oproti termínu, stanoveném v článku 5.2. této smlouvy.
- 8.3. Smluvní strana porušením povinnosti dotčená je povinna odstoupení od smlouvy písemně oznámit druhé smluvní straně.

9. Ostatní ujednání

- 9.1. Smluvní strany se dohodly, že vlastnické právo k dodanému předmětu smlouvy nabývá kupující okamžikem splnění dodávky prodávajícím podle podmínek této smlouvy, jakmile je podepsaný zápis o předání a převzetí. Tímto okamžikem přechází riziko nahodilé zkázy na kupujícího.
- 9.2. Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškeré informace potřebné pro řádné plnění svých vzájemných závazků. Smluvní strany jsou povinny informovat druhou smluvní stranu o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné plnění této smlouvy.
- 9.3. Smluvními stranami bylo ujednáno, že veškeré informace, jež si navzájem poskytnou, jsou označeny jako důvěrné a žádná ze smluvních stran není oprávněna je poskytnout třetí osobě ani použít v rozporu s jejich účelem pro své potřeby.
- 9.4. Kupující se zavazuje umožnit přístup určeným pracovníkům prodávajícího do prostoru svého objektu za účelem splnění této smlouvy a dále pak za účelem následných oprav a servisních prací.
- 9.5. Právní vztahy touto smlouvou neupravené, jakož i právní poměry z ní vznikající a vyplývající, se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a dalšími právními předpisy České republiky.

- 9.6. Ujednává se, že případné spory vzniklé z této smlouvy budou účastníci řešit především vzájemnou dohodou. Pro řízení o případných sporných nárocích se ujednává příslušnost soudů. Rozhodným právem je právo České republiky.
- 9.7. Za písemnou formu výzvy nebo oznámení se pro účely této smlouvy pokládají oznámení učiněná elektronickou poštou na dohodnuté elektronické adresy.

10. Sociální a environmentální odpovědnost, inovace

- 10.1. Kupující požaduje, aby prodávající a jeho poddodavatelé realizovali předmět této smlouvy v souladu s mezinárodními úmluvami týkajícími se organizace práce (ILO) přijatými Českou republikou.
- 10.1. Prodávající se zavazuje dodržovat minimálně následující základní pracovní standardy:
- Úmluva č. 87 o svobodě sdružování a ochraně práva organizovat se
 - Úmluva č. 98 o právu organizovat se a kolektivně vyjednávat
 - Úmluva č. 29 o nucené práci
 - Úmluva č. 105 o odstranění nucené práce
 - Úmluva č. 138 o minimálním věku
 - Úmluva č. 182 o nejhorších formách dětské práce
 - Úmluva č. 100 o rovnosti v odměňování
 - Úmluva č. 111 o diskriminaci v zaměstnání a povolání
 - Úmluva č. 155 o bezpečnosti a zdraví pracovníků a pracovním prostředí
- 10.3. Prodávající a jeho poddodavatelé jsou odpovědní za zajištění toho, aby všichni zaměstnanci pracující na realizaci této smlouvy měli zákonné právo pracovat v České republice a že jejich zaměstnání bude v souladu se zákonem 262/2006 Sb., zákoník práce.
- 10.4. Prodávající a jeho poddodavatelé musí zajistit rovnost a spravedlivé a důstojné zacházení se všemi jejich zaměstnanci, přičemž budou podporovat rozmanitost, inovace a spravedlivě oceňovat své zaměstnance. Diskriminace zaměstnanců jakéhokoli druhu je přísně zakázána.
- 10.5. Veškerý nábor zaměstnanců bude prodávající provádět systematicky s cílem respektovat v maximální možné míře preferenci Kupujícího poskytnout zaměstnání vhodných kvalifikovaných místních uchazečů tam, kde to bude možné. Prodávající se současně zavazuje, že nebude nabízet žádné nabídky zaměstnání stávajícím zaměstnancům kupujícího. Dále se předpokládá, že prodávající a jeho poddodavatelé respektují základní lidská práva, včetně plnění Všeobecné deklarace Lidských práv a Evropské úmluvy o lidských právech.
- 10.6. Pokud se kupující dozví, že prodávající nebo jeho poddodavatelé nesplňují výše uvedená nařízení, je prodávající povinen tyto nedostatky napravit a dokončit plnění dle smlouvy v souladu s těmito požadavky. Jakékoli potenciální náklady spojené s touto povinností jsou nákladem prodávajícího.
- 10.7. Prodávající se zavazuje v maximální možné míře při realizaci předmětu této smlouvy dodržovat principy sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací. Prodávající se v tomto smyslu zavazuje dodržovat veškeré pracovněprávní

předpisy, předpisy týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, jakož i předpisy související s ochranou životního prostředí. V případě zjištění porušení této povinnosti bude ze strany kupujícího uplatněna sankce ve výši 25.000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ takového porušení.

11. Závěrečná ustanovení

- 11.1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
- 11.2. Prodávající je povinen umožnit všem subjektům oprávněným k výkonu kontroly projektu, z jehož prostředků je dodávka hrazena, provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním zakázky, a to po dobu danou právními předpisy ČR k jejich archivaci (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů).
- 11.3. Prodávající je povinen při kontrole poskytnout na vyžádání kontrolnímu orgánu daňovou evidenci v plném rozsahu. **Prodávající je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobil při výkonu finanční kontroly.**
- 11.4. Prodávající se zavazuje během plnění smlouvy i po jejím ukončení smlouvy zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od kupujícího v souvislosti s plněním smlouvy
- 11.5. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplnit pouze dohodou smluvních stran, a to formou písemného číslovaného dodatku.
- 11.6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, a že byla ujednána po vzájemném projednání podle jejich svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně.
- 11.7. Tato smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.
- 11.8. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:
příloha č. 1 – Technická specifikace

V Rosicích u Brna dne

V dne

Prodávající

Kupující

.....
Martin Soural, jednatel

.....
Ing. Alena Říhová, ředitelka

Příloha č. 1 Nabídka ze dne 12.03.2021