

I.

Smlouva o dílo na zhotovení projektové dokumentace

Zhotovitel:

VK-STAV Neratovice s.r.o.

se sídlem: Zahradní 409/8, Libiš 27711

IČO: 09707239

Bankovní spojení: 123-2991130277/0100

Telefon: +420 607 065 753

E-mail: v.kanka@centrum.cz

Objednatel:

SOU Gastronomie

Zastoupená: Mgr. Kateřina Mrvová, ředitelka

se sídlem: U Krbu 521/45

IČO: 41 19 07 26

Bankovní spojení: 3683810267/0100

Telefon: 274 019 102

E-mail: sekretariat@souukrbu.cz

Projektové práce přístavby školy k.ú. Malešice, parcela číslo 872/1

1) Předmět smlouvy:

Zhotovitel se zavazuje zhotovit pro objednatele studii a projektovou dokumentaci v rozsahu vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb v aktuálním znění k dnešnímu dni (dále jen „PD“). Tato vyhláška určuje rozsah PD.

2) Rozsah PD:

- A – Studie přístavby
- A – Průvodní zpráva
- B – Souhrnná technická zpráva
- C – Situační výkresy (situace širších vztahů, celkový sit. výkres, koordinační situace)
- D.1 – Architektonicko-stavební řešení (technická zpráva, půdorysy, řezy, pohledy, výkres základů, krovu, stropu, střechy)
- D.2 – Stavebně konstrukční řešení (statické posouzení)
- D.3 – Požárně bezpečnostní řešení (požární zpráva)
- D.4 – Technika prostředí staveb (projekt vnitřních rozvodů vody, kanalizace, elektroinst., vytápění)
- E – Dokladová část (stanoviska, vyjádření, souhlasy sousedů, inženýring, jednání s úřady)

3) Formát PD:

PD bude vyhotovena v počtu pěti paré (z toho tři zůstanou na úřadech) + elektronicky v pdf a dwg. Výkresy projektové dokumentace jsou zpracovány ve 2D, černobíle pro účely zajištění stavebního povolení. Objednatel bere na vědomí, že pokud dotčené orgány budou k vydání svých vyjádření požadovat větší počet paré, bude jejich zhotovení nad rámec výše uvedených celkových pěti paré vyúčtováno objednateli jako tzv. vícepráce. Cena každého paré navíc činí 1.000,-Kč.

4) Cena PD:

Dle přílohy č.1

V ceně nejsou zahrnuty správní poplatky související s žádostmi podávanými na dotčené orgány, jejich vyjádření budou nezbytná k získání stavebního povolení, a rovněž v ceně není zahrnut správní poplatek stavebnímu úřadu, jehož výši vyčíslí stavební úřad až po nastudování záměru. Správní poplatky budou správními orgány vyúčtovány na jméno objednatele a zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu podklady k platbě předložit objednateli, aby nedošlo k prodlevě s úhradou.

5) Termíny PD:

Dle přílohy č.2

6) Platby PD:

Platby proběhnou bezhotovostně na účet zhotovitele ve čtyřech splátkách. Vše oproti vydané faktuře, jejíž splatnost bude 7 kalendářních dní.

První zálohová platba v hodnotě 40% při podpisu smlouvy.

Třetí zálohová platba 50% po dokončení kompletace projektu.

Konečná faktura v hodnotě 10% při vyřízení stavebního povolení.

7) Ostatní ujednání:

Projektová dokumentace bude zpracovaná na základě dodaných podkladů a dohodnutých bodů na osobních schůzkách či elektronické komunikaci.

Podklady požadované od stavebníka: plná moc. Zhotovitel si vyhrazuje právo použít vytvořené podklady (vizualizace apod.) k marketingovým účelům za podmínky mlčenlivosti osobních údajů o objednateli.

Obě smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají svobodně a vážně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, že odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, a že jim nejsou známy žádné okolnosti, které by jejímu uzavření bránily.

Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech s tím, že každá ze stran obdrží právě po jednom vyhotovení.

V Neratovicích dne 12. 04. 2021

.....

Zhotovitel

.....

Objednavatel