

**1. VÍTKOVICE ARÉNA, a.s.**

se sídlem Ruská 3077/135, Zábřeh, 700 30 Ostrava  
vedená u Krajského soudu v Ostravě, spisová značka B 2600  
IČ: 25911368 DIČ: CZ25911368  
bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., č. ú.: 42272004/2700  
jednající: Ing. Libor F o l w a r c z n y , Ph.D., MBA, předseda představenstva  
Ing. Jaroslav K o v á ř , místopředseda představenstva

(dále jen „**poskytovatel**“)

a

**2. Sdružení sportovních klubů Vítkovice, z.s.**

se sídlem Závodní 2891/86, Vítkovice, 703 00 Ostrava  
vedené ve spolkovém rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, spisová značka L 18  
IČ: 00534544 DIČ: CZ00534544  
bankovní spojení: Raiffeisenbank, a.s., č. ú.: 4093762001/5500  
jednající: Oldřich Z v o l á n e k , předseda Výkonné rady

(dále jen „**odběratel**“)

uzavírají následující smlouvu

**I.**

**Předmět smlouvy**

Předmětem smlouvy je poskytnutí movitých, nemovitých věcí a služeb v rámci provozování sportovního zařízení Městský stadion společnosti VÍTKOVICE ARÉNA, a.s. (dále jen „stadion“) za účelem uspořádání atletických závodů **ZLATÁ TRETRA OSTRAVA 2021** (dále jen „Akce“), které se uskuteční dne **19. května 2021**.  
Celková doba poskytnutí plnění dle této smlouvy je od 12.5.2021, 00:01 hod. do 20.5.2021, 20:00 hod. včetně přípravy a likvidace Akce.

**II.**

**Práva a povinnosti poskytovatele**

**Poskytovatel se zavazuje:**

- 1) poskytnout tribuny se sektory A, B, C a část tribuny D včetně zázemí na hlavním stadionu, rozvířovací stadion včetně dráhy a technických sektorů a vrhačskou louku, všechny uvedené sportoviště včetně atletického mobiliáře v technickém stavu tak, aby odpovídal významu Akce a pravidlům IAAF
- 2) poskytnout certifikáty k drahám, vrhačským sektorům a technickému vybavení
- 3) poskytnout hlavní tribunu tzv. čistý stadion - bez reklam kromě prezentace Statutárního města Ostrava
- 4) poskytnout 11 skyboxů, V.I.P. prostory, 2 technické skyboxy a skybox „VELÍN“
- 5) poskytnout sociální zařízení pro návštěvníky
- 6) poskytnout šatny a místnosti pro potřeby sportovců a organizátorů Akce dle požadavků dodaných nejpozději do 10.5.2021 a možností poskytovatele
- 7) poskytnout 180 parkovacích míst + 10 pro vozíčkáře na parkovišti v areálu Městského stadionu (Ridera) pro V.I.P. hosty a 160 míst na parkovišti „C“ u OSTRAVAR ARÉNY
- 8) poskytnout kontejnery na odpad
- 9) poskytnout 2 ks video tabulí včetně zaškolené obsluhy
- 10) poskytnout potřebnou dodávku elektrické energie a vody
- 11) poskytnout ozvučení hlavního stadionu v technickém stavu odpovídajícího významu Akce

- 12) poskytnout potřebné elektro práce (el. přípojky) dle technických požadavků odběratele, možností poskytovatele a v souladu s normami ČSN včetně zajištění podmínek pro televizní přenos
- 13) poskytnout službu elektrikáře, slaboproudaře, zvukaře a instalatéra během Akce
- 14) poskytnout zřízení telefonních linek (mimo hovorné)
- 15) poskytnout úklid pronajatých prostor po Akci, v průběhu Akce služba úklidové čety
- 16) poskytnout pomocné práce spojené s přípravou sportovišť na Akci, montáží, úklidem a uskladněním inventáře
- 17) poskytnout VZV s obsluhou
- 18) poskytnout dle požadavků odběratele v rozsahu služeb nabízených ceníkem poskytovatele další eventuální zapůjčení drobného inventáře (stoly, židle apod.)
- 19) poskytnout během Akce službu požární hlídky
- 20) poskytnout mimořádný odvoz komunálního odpadu
- 21) zajistit otevření pevně zabudovaných bufetů s občerstvením pro diváky
- 22) zabezpečit provoz placených parkovišť pro návštěvníky v okolí OSTRAVAR ARÉNY.

### **III.**

#### ***Práva a povinnosti odběratele***

##### ***Odběratel se zavazuje:***

- 1) zajistit bezproblémovou organizaci přípravy a průběhu Akce včetně likvidace
- 2) zajistit na vlastní náklady pořadatelskou a zdravotní službu v počtu odpovídajícím charakteru a významu Akce
- 3) po ukončení závodu dne 19.5.2021 opustit stadion nejpozději do 24:00 hod.
- 4) nepřekročit maximální povolené kapacity sektorů
- 5) dodržovat Závazné podmínky, které jsou nedílnou součástí a přílohou této smlouvy
- 6) nahlásit Akci na OSA, popř. jiné organizaci a uhradit poplatky vyplývající ze zákona o autorských právech
- 7) uhradit prokazatelné škody na majetku poskytovatele vzniklé vinou návštěvníků a organizátorů této Akce; odběratel rovněž přebírá zodpovědnost za veškeré újmy na zdraví jak závodníků, tak návštěvníků vzniklé při Akci
- 8) umožnit akreditovanému fotografovi poskytovatele pořizovat obrazové záznamy v rozsahu daném podmínkami Akce
- 9) nesdělovat bez písemného souhlasu poskytovatele jakýmkoliv třetím osobám, vyjma osob pověřených organizací Akce, cokoli o obsahu smluvních ujednání ohledně pronájmu a poskytování služeb poskytovatelem; smluvní pokuta za každé takové porušení se stanovuje ve výši \_\_\_\_\_,- Kč
- 10) dodržovat ustanovení Obecně závazné vyhlášky č. 12/2006, kterou se stanoví podmínky k zabezpečení požární ochrany při akcích, kterých se zúčastní větší počet osob; projednat s odpovědným zástupcem poskytovatele rozsah použitých pyrotechnických efektů nejpozději 14 dnů před zahájením Akce
- 11) konzultovat s poskytovatelem pronájem vedlejších prostor tematicky nesouvisejících s Akcí
- 12) umožnit nájemcům nebytových prostor stadionu vstup a užívání těchto prostor, dne 19.5.2021 pouze s platným povolením vstupu
- 13) zaplatit sjednanou cenu za poskytnutí stadionu včetně služeb spojených s jeho provozováním
- 14) odběratel je zejména oprávněn do prostoru stadionu umístit techniku nutnou pro Akci za podmínky dodržení všech bezpečnostních a požárních předpisů a v souladu se Závaznými podmínkami.

### **IV.**

#### ***Ujednání o ceně***

- 1) Smluvní strany se dohodly, že za poskytnutí prostor sportovního zařízení a služeb spojených s pořádáním Akce dle bodů 1/2/3/4/5/6/7/8/9/10/11/12/13/14/15/16/17/18/19/20/ v článku II. se sjednává cena dohodou ve výši \_\_\_\_\_,- Kč (slovy: \_\_\_\_\_ korunčeských) + příslušná sazba DPH platná ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
- 2) Částka za hovorné bude účtována na základě skutečnosti a dodavatelských cen.
- 3) Veškeré služby požadované nad rámec této smlouvy budou vyčísleny zvlášť a předem odsouhlaseny odběratelem.
- 4) Odběratel nemá v souvislosti s plněním této smlouvy vůči poskytovateli nárok na žádnou odměnu nebo náhradu nákladů.
- 5) DPH bude stanoveno v souladu s obecně závaznými právními předpisy.

**V.**  
**Způsob platby**

- 1) Odběratel se zavazuje uhradit na bankovní účet VÍTKOVICE ARÉNA, a.s. zálohu ve výši \_\_\_\_\_, - Kč + příslušná sazba DPH na základě vystaveného zálohového listu splatného 12.5.2021. Datem provedení úhrady, resp. splnění závazku se rozumí den připsání částky na účet poskytovatele. Daňový doklad na přijatou platbu (zálohu) bude vystaven následně do 15 dnů ode dne přijetí platby.
- 2) Daňový doklad (konečná faktura), ve kterém bude zohledněna poskytnutá záloha, bude vystaven do 15 dnů ode dne zdanitelného plnění, které nastává dnem 20.5.2021, se splatností 14 dní ode dne vystavení faktury.

**VI.**  
**Sankce**

- 1) V případě neuhrazení jakéhokoliv peněžitého závazku na základě této smlouvy v dohodnuté lhůtě je odběratel povinen uhradit poskytovateli úrok z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení.
- 2) V případě nezaplacení zálohy dle čl. V., bodu 1) do 12.5.2021 je odběratel povinen zaplatit poskytovateli smluvní pokutu ve výši \_\_\_\_\_, - Kč se splatností 3 dnů ode dne doručení písemné výzvy k jejímu zaplacení a má právo od této smlouvy odstoupit. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok poskytovatele na náhradu škody přesahující výši smluvní pokuty.
- 3) V případě, že pronajaté prostory dle této smlouvy nebudou odběratelem řádně vyklizeny a předány poskytovateli do 20.5.2021 do 20:00 hod., je odběratel povinen platit poskytovateli smluvní pokutu ve výši \_\_\_\_\_, - Kč za každou byť jen započatou hodinu prodlení se splatností 3 dnů ode dne doručení písemné výzvy k jejímu zaplacení. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok poskytovatele na náhradu škody přesahující výši smluvní pokuty ani právo provést vyklizení prostor na náklady odběratele, které za tímto účelem smluvní strany sjednávají.

**VII.**  
**Závěrečná ujednání**

- 1) Odběratel je povinen pojistit věci movité, včetně jejich součástí a příslušenství, které byly umístěny nebo vneseny na stadion, proti rizikům poškození odcizení či zničení. Odběratel také odpovídá za veškeré škody, které by v důsledku jeho Akce vznikly na majetku poskytovatele i třetích osob, a to i včetně škody na zdraví. Při propagaci své Akce také odpovídá za veškeré následky porušení autorských práv děl při propagaci využitých.
- 2) Poskytovatel má uzavřenou pojistnou smlouvu na škody způsobené z titulu výkonu své činnosti.
- 3) Obě smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech majících charakter důvěrných informací či obchodního tajemství, popř. autorských práv, zejména neumožní bez souhlasu nájemce vstup cizích osob v době Akce včetně pořizování jakýchkoliv záznamů.
- 4) Odběratel výslovně prohlašuje, že si je vědom toho, že dojde-li v důsledku protiprávního jednání odběratele spočívajícím v porušení smluvního závazku odběratele uvedeného v čl. III., bodu 5) této smlouvy ke vzniku škody (újmě na majetku, penězi ocenitelných majetkových právech nebo na zdraví), odpovídá za ni v plném rozsahu odběratel. Odpovědnost za škodu a její rozsah se pak řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
- 5) Za poskytovatele jsou oprávněni jednat:  
ve věcech smluvních a finančních Jan Kostecký, t. č.  
  
ve věcech organizačního zabezpečení Martin Albert, t. č.
- 6) Za odběratele jsou oprávněni jednat:  
ve věcech smluvních a organizačních Oldřich Zvolánek, t. č.  
  
ve věcech technických Jan Blažej, GSM
- 7) Tato smlouva nahrazuje veškerá předchozí ujednání smluvních stran, ať ústní či písemná, pokud se týkají předmětu smlouvy a řídí se právními předpisy České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 8) Ujednání této smlouvy lze měnit jen písemnými, vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 9) Smlouva je platná dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinná dnem zveřejnění v registru smluv.

- 10) Odběratel je oprávněn tuto smlouvu zrušit, avšak pouze do dne realizace Akce dle čl. I., a to zaplacením částky ve výši \_\_\_\_\_, - Kč poskytovateli jako odstupné. Odběratel je povinen částku ve výši \_\_\_\_\_, - Kč jako odstupné zaplatit poskytovateli do 3 dnů ode dne, kdy bylo poskytovateli doručeno písemné oznámení odběratele o využití svého práva zrušit tuto smlouvu.
- 11) Kterýkoli z účastníků může od této smlouvy písemně odstoupit také v případě, že nebude možno realizovat předmět této smlouvy v důsledku tzv. vyšší moci, tj. živelných či jiných katastrof či výrazných klimatických změn, teroristických útoků a jiných společenských poruch. Poskytovatel má však v takových případech právo na náhradu všech dosud účelně vynaložených nákladů na přípravu Akce. Smluvní strany prohlašují, že § 577 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, se nepoužije. Určení množství, časového, územního nebo jiného rozsahu v této smlouvě je pevně určeno autonomní dohodou smluvních stran a soud není oprávněn do smlouvy jakkoliv zasahovat. Dle § 1765 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, na sebe obě smluvní strany převzaly nebezpečí změny okolností. Před uzavřením této smlouvy smluvní strany plně zvážily hospodářskou, ekonomickou i faktickou situaci a jsou si plně vědomy okolností smlouvy. Tuto smlouvu tedy nelze měnit rozhodnutím soudu.
- 12) Odběratel bere na vědomí, že společnost VÍTKOVICE ARÉNA, a.s. je dle zákona č. 340/2015 Sb. osobou, která je povinna uveřejňovat smlouvy v registru smluv. V rámci tohoto uveřejnění budou z uveřejnění v registru smluv vyloučena metadata týkající se ceny, či hodnoty předmětu smlouvy, jelikož tyto informace (jakož i případně více takto uveřejněných informací zároveň) jsou obchodním tajemstvím společnosti VÍTKOVICE ARÉNA, a.s.
- 13) V souladu s § 4 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, smluvní strany, respektive jejich zástupci, posoudily obsah této smlouvy a neshledávají jej rozporným, což stvrzují svými podpisy.

V Ostravě dne .....

Za poskytovatele:

Za odběratele:

Ing. Libor Folwarczny, PhD., MBA  
předseda představenstva

Oldřich Zvolánek  
předseda Výkonné rady

Ing. Jaroslav Kovář  
místopředseda představenstva