

SMLOUVA O DÍLO

Smluvní strany:

1. **Bystřická tepelná s.r.o.**

se sídlem Hornická 746, 593 01 Bystřice nad Pernštejnem

IČ: 26233827

DIČ: CZ26233827

zastoupená Ing. Tomášem Pištěkem, jednatelem společnosti

bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.

č.ú.: 168891791/0300

(dále jen „objednatel“)

a

2. **VANĚK ALARM s.r.o.**

se sídlem Jamská 1670/30, 591 01 Žďár nad Sázavou 1

IČ: 07728123

DIČ: CZ07728123

zastoupená Martinem Vaňkem, jednatelem společnosti

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

č.ú.: 115-8419790247/0100

(dále jen „zhotovitel“)

(společně také „smluvní strany“),

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), tuto

smlouvu:

I.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí, s potřebnou péčí a v ujednaném čase tyto činnosti – Dodávku, instalaci a zprovoznění kamerového systému - specifikované v Příloze č. 1, která tvoří nedílnou součást této smlouvy (dále jen „dílo“), a tyto činnosti provést na budově kotelny ulice Hornická 746, Bystřice nad Pernštejnem (dále jen „místo plnění“). Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli dohodnutou cenu.

2. Technické podmínky objednatele, za nichž se dílo realizuje, jsou nezbytnou náležitostí plnění této smlouvy. Specifikace technických podmínek je uvedena v Příloze č. 1 této smlouvy. Jakákoliv změna technických podmínek může být prováděna jen na základě písemného dodatku k této smlouvě.

3. Objednatel se zavazuje zajistit technickou připravenost spočívající v instalaci kabelových tras dodaných zhotovitelem pro provedení díla zhotovitelem odpovídající technickým podmínkám zhotovitele uvedeným v Příloze č. 1 této smlouvy.

4. Řádným a včasným provedením díla ve smyslu této smlouvy vzniká zhotoviteli nárok na zaplacení ceny za provedení díla dle čl. II. této smlouvy. Zhotovitel provede dílo osobně, resp. prostřednictvím svých zaměstnanců, může však pověřit dodáním komponentů podle odst. 1 tohoto článku smlouvy třetí osobu.

II.

Cena za dílo a platební podmínky

1. Celková cena za provedení díla podle čl. I. odst. 1 této smlouvy je stanovena ve výši 77 012 Kč (slovy: sedmdesát sedm tisíc dvanáct korun českých) bez DPH. Předmětná cena je cenou nejvýše přípustnou, zahrnující veškeré náklady zhotovitelem vynaložené ke splnění účelu této smlouvy.

2. Objednatel se zavazuje uhradit cenu díla zhotoviteli na základě řádně vystaveného daňového dokladu zhotovitele - faktury - ve smyslu ust. § 11 odst. 1 zák. č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, s náležitostmi dle ust. § 29 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, se splatností 14 dnů ode dne odeslání faktury objednateli, přičemž písemná forma je zachována i při použití elektronických a jiných technických prostředků ve smyslu ust. § 562 občanského zákoníku. Zhotovitel je oprávněn vystavit předmětný daňový doklad ke dni provedení díla - finálního předání a převzetí díla. Cena díla se považuje za zaplacenou dnem připsání příslušné fakturované částky na účet zhotovitele.

3. V případě, že daňový doklad nebude mít zákonné náležitosti je objednatel oprávněn takový doklad odmítnout a zhotoviteli vrátit. V případě vrácení dokladu neběží objednateli lhůta splatnosti. Zhotovitel je povinen vystavit objednateli bezvadný daňový doklad a zde uvést novou lhůtu splatnosti, ne kratší než uvedenou v odstavci 2 tohoto článku smlouvy.

III.

Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje zahájit práce na provedení díla dle této smlouvy do sedmi dnů od podpisu této smlouvy a nejpozději do dvaceti jedna dnů od instalace dodané kabeláže podle čl. 1 odst. 3 předmětné dílo provést tj. dokončit a předat objednateli bez vad.

IV.

Záruka za jakost díla a jeho předání

1. Nebezpečí škody na díle: Ode dne zahájení instalačních prací dle této smlouvy do převzetí díla objednatel nese zhotovitel nebezpečí škody na díle a všech věcech, které opatřil k provedení díla.

2. Vlastnické právo k dílu objednatel nabývá jeho převzetím od zhotovitele. Za předané se dílo považuje v okamžiku podepsání předávacího protokolu oběma smluvními stranami. Zhotovitel předá dílo objednateli jednorázově, po jeho celkovém dokončení, kdy objednateli předvede způsobilost díla sloužit svému účelu.

3. Předávací protokol sepsaný smluvními stranami dle odst. 2 tohoto článku smlouvy bude obsahovat zejména:

- přesnou identifikaci smluvních stran,
- vymezení předmětu přejímky,

- zhodnocení jakosti předávaného díla,
- soupis případně zjištěných vad a nedodělků, pokud by objednatel dílo přebíral i s těmito vadami a nedodělky,
- záznam o případných dodatečně požadovaných pracích objednatelem,
- prohlášení objednatele, že dílo přejímá s výhradami nebo bez výhrad,
- soupis příloh (projekt se zakreslením instalací, revizní zprávy, záruční listy výrobců na dodané výrobky a zařízení, seznam ostatních předávaných dokladů),
- datum, místo a podpisy smluvních stran, popř. jejich oprávněných zástupců.

4. Zhotovitel odpovídá za vady díla, které má dílo při jeho předání objednateli. Zhotovitel je povinen vady při předání odstranit opravou, a to ve lhůtě dohodnuté v předávacím protokolu. Nebude-li tato lhůta dohodnuta, pak ve lhůtě přiměřené okolnostem a rozsahu vady, nejdéle však do 10 dnů od podpisu předmětného protokolu.

5. Záruka za jakost: Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude zhotoveno úplně a bez vad v souladu s touto smlouvou, včetně jejích příloh, a v záruční době bude mít vlastnosti ve smlouvě dohodnuté a vlastnosti v praxi obvyklé. Zhotovitel odpovídá za vady díla vzniklé v záruční době. Za tyto vady, jež nebyly zřejmé při předání díla objednateli, odpovídá zhotovitel objednateli po záruční dobu, která činí 24 měsíců (na materiál a instalovaná zařízení) a 36 měsíců (na provedené stavebně-montážní práce). Záruční doba počíná běžet předáním díla jako celku. V průběhu dohodnuté záruční doby je zhotovitel povinen poskytovat objednateli záruční servis, tzn. bezplatně a neodkladně odstranit veškeré vady, které budou objednatelem oprávněně reklamovány písemnou reklamací. V reklamaci objednatel vadu popíše a uvede požadovaný způsob jejího vyřízení. Zhotovitel je povinen odstranit reklamovanou vadu ve lhůtě dohodnuté mezi smluvními stranami, nejpozději do 10 dnů od obdržení reklamace.

V.

Smluvní pokuty

1. Smluvní strany se dohodly při neplnění povinností vyplývajících ze smlouvy na těchto smluvních pokutách:
 - a) v případě prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla zaplatí zhotovitel objednateli za každý započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny za provedení díla podle čl. II. odst. 1. této smlouvy bez DPH;
 - b) v případě prodlení objednatele s úhradou faktury/faktur podle této smlouvy zaplatí objednatel zhotoviteli za každý započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky. Splatnost smluvních pokut je 10 dnů ode dne doručení písemné výzvy povinné smluvní straně. V případě, že vznikne povinnost platit smluvní pokutu oběma smluvními stranám, může být provedeno na základě písemné dohody zhotovitele a objednatele jejich započtení ve smyslu ust. § 1982 a násl. občanského zákoníku.
 - c) Úhradou smluvní pokuty nezaniká právo na náhradu škody v plné výši.

VI.

Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel může od smlouvy odstoupit z těchto níže uvedených důvodů:
 - a) ze zákonných důvodů a dále
 - b) je-li prodlení zhotovitele se zahájením provádění díla delším než jeden měsíc;
 - c) zhotovitel bude v likvidaci či proti němu bude vedeno exekuční řízení či prováděn výkon rozhodnutí, na jeho majetek bude prohlášen či bude probíhat konkurs, proti zhotoviteli bylo zahájeno či bude probíhat insolvenční řízení.

V takovém případě se objednatel zavazuje uhradit zhotoviteli poměrnou část původně určené ceny díla, má-li z částečného plnění zhotovitele prospěch.

2. Zjistí-li objednatel při provádění díla, že zhotovitel porušuje svou povinnost provádět dílo smlouvou stanoveným způsobem, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřené době, nejvýše však do čtrnácti pracovních dnů, může objednatel odstoupit od smlouvy, vedl-li by postup zhotovitele nepochybně k podstatnému porušení smlouvy. Podstatným porušením smlouvy se rozumí i nemožnost využití díla objednatelem k účelu, ke kterému bylo pořízeno, zejména pro nemožnost propojení s městským kamerovým a dohlížecím systémem.

3. Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy:

- a) v případě prodlení objednatele s úhradou faktury/faktur za provedení díla ve smyslu čl. II. této smlouvy delším než jeden měsíc;
- b) v případě prodlení objednatele s poskytnutím smluvně sjednané součinnosti k provedení díla (stavební nepřipravenost, nepředání místa plnění zhotoviteli, atd.), pokud na to zhotovitel objednatele předem písemně upozornil;
- c) trvá-li objednatel na provedení díla podle zřejmě nevhodného příkazu nebo s použitím zřejmě nevhodné věci, a to i přes upozornění zhotovitele na tuto nevhodnost.

4. Oznámení o odstoupení musí být učiněno písemným jednáním adresovaným druhé smluvní straně, přičemž písemná forma je zachována i při použití elektronických a jiných technických prostředků ve smyslu ust. § 562 občanského zákoníku. Odstoupení je účinné okamžikem jeho doručení druhé smluvní straně. Odstoupením od smlouvy se tato od počátku ruší.

VII.

Závěrečná ujednání

1. Práva a povinnosti smluvních stran, která nejsou výslovně upravená touto smlouvou, se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a předpisy souvisejícími.

2. Smluvní strany shodně prohlašují a berou na vědomí, že objednatel patří mezi povinné subjekty dle ust. § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, a že tato smlouva podléhá režimu tímto zákonem stanovenému. Objednatel se proto v souladu s ust. § 5 odst. 2 zákona o registru smluv zavazuje zaslat tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření této smlouvy.

3. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami, resp. oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

4. V případě, že se kterékoliv ustanovení této smlouvy stane nebo bude shledáno neplatným nebo nevymahatelným, neovlivní tato skutečnost platnost ani vymahatelnost ostatních ujednání smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatné či nevymahatelné ujednání platným a vymahatelným, které bude mít nejbližší význam a účinek, jako byl záměr ujednání, které má být takto nahrazeno.

5. Tato smlouva je platná dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nabývá nejdříve dnem jejího uveřejnění v registru smluv ve smyslu ust. § 6 odst. 1 zákona o registru smluv.

6. Tato smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

7. Smluvní strany shodně prohlašují, že jsou plně svéprávné k právnímu jednání, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že tato byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují níže své vlastnoruční podpisy.

V Bystřici nad Pernštejnem dne 16.4.2021

Ve Žďáru nad Sázavou dne 16.4.2021

Objednatel:

Zhotovitel:

Bystřická tepelná s.r.o.

Průmyslová 746
Bystřice nad Pernštejnem
7 DIČ:CZ26233827

VANĚK ALARM s.r.o.
Jamská 1670/30
591 01 Žďár nad Sázavou
IČ: 07728123 DIČ: CZ07728123
tel.603 551 853 vanek@vanekalarm.cz

.....
Ing. Tomáš Pištěk

.....
Martin Vaněk

Přílohy:

Cenová nabídka se specifikací díla (činnosti, instalovaná zařízení)

Příloha:
Cenová nabídka

NÁZEV ZBOŽÍ	Cena za MJ bez DPH	Ks/m	Cena celkem bez DPH
Kamery			
Provedení: Dome ball kamery; Počet megapixelů: 4K 8 megapixelů; Venkovní provedení; Délka přísvitů max.: 30 metrů; Typ objektivu: monofokální; WDR: 120dB reálné; Citlivost: standardní, bílá barva	4 322 Kč	9	38 898 Kč
Wifi kamera: Provedení: Bullet kamery; Počet megapixelů: 5 megapixelů; Vnitřní / Venkovní: Venkovní provedení; Délka přísvitů max.: 30 metrů; Typ objektivu: monofokální; WDR: digitální; Citlivost: standardní	2 856 Kč	1	2 856 Kč
PoE napájení bezdrátové kamery	137 Kč	1	137 Kč
Záznam			
Počet kamer IP: do 16 kamer; Max. rozlišení záznamu: 8 Megapixel; Počet HDD slotů: 2x; Video výstup: HDMI / VGA; Alarmy In / Out: 4 / 1; Audio In / Out: 1 / 1; Datová propustnost (In / Out): 160 / 160 Mbps	8 821 Kč	1	8 821 Kč
HDD 4TB	2 396 Kč	1	2 396 Kč
Rozvaděč			
Rack pro umístění záznamového zařízení	2 043 Kč	1	2 043 Kč
Police	286 Kč	1	286 Kč
Patch panel	789 Kč	1	789 Kč
Vyvazovací panel	169 Kč	1	169 Kč
Zásuvková lišta s blesk pojistkou	577 Kč	1	577 Kč
Patch kabel	12 Kč	10	120 Kč
Společné			
STP kabel	13 Kč	640	8 320 Kč
STP kabel venkovní	14 Kč	150	2 100 Kč
Práce - instalační	5 600 Kč	1	5 600 Kč
Práce - softwarová, nastavení oživení, předání	2 800 Kč	1	2 800 Kč
Doprava	11 Kč	100	1 100 Kč
Celkem			77 012 Kč

* dle skutečnosti
* dle skutečnosti
* dle skutečnosti

Pozn.

Délka kabeláže je odhad a fakturováno bude dle skutečně spotřebovaného množství. Dle dohody při osobní konzultaci budou kabelové trasy natahány svépomocí.

Elektroinstalační materiál na kabelové trasy a práce s instalací rozvodů není součástí CN. Kabelové trasy nesmí jít v souběhu se silovou elektroinstalací!

V CN je osazení kamer, záznamového zařízení, rozvaděče a zapojení celého systému.

Doprava je odhad a bude fakturováno podle skutečnosti.

VANĚK ALARM s.r.o.
Jamská 1670/30
591 01 Žďár nad Sázavou
IČ: 07728123 DIČ: CZ07728123
tel.603 551 853 vanek@vanekalarm.cz