

**SMLOUVA**  
**o provádění údržby zeleně**

**OZO Ostrava s.r.o., Frýdecká 680/44, Ostrava, 719 00**

IČ/DIČ: 62300920/CZ62300920

Zapsaná: Obchodní rejstřík KS Ostrava, oddíl C, vl. 12647

Zastoupená: vedoucím provozovny 8, p. Janem Horákem na základě plné moci ze dne 2.7.2012  
(jako objednatel)

a

**Ostravské městské lesy a zeleň, s.r.o., Antonína Brože 2/3124, 700 30 Ostrava-Zábřeh**

IČ/DIČ: 25816977/CZ25816977

Zapsaná: Obchodní rejstřík KS Ostrava, oddíl C, vl. 18537

Zastoupená: Ing. Vladimírem Blahutou, jednatelem společnosti  
(jako zhotovitel)

**I. Předmět smlouvy**

1. Zhotovitel se zavazuje touto smlouvou provádět pro objednatele údržbu a ošetřování zeleně v areálech objednatele na ul. Frýdecká a ul. Slovenské. Bližší specifikace předmětu díla je uvedena v cenové nabídce pro rok 2021, která je nedílnou součástí této smlouvy.

**II. Podmínky plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje provést předmět smlouvy podle podmínek a ve lhůtě uložené ve smlouvě.
2. Zhotovitel má oprávnění a odbornou způsobilost poskytovat služby v rozsahu předmětu smlouvy. Zhotovitel také odpovídá za dodržování všech bezpečnostních předpisů a předpisů o ochraně přírody, případně rostlinolékařských předpisů.
3. Objednatel se zavazuje vytvořit zhotoviteli potřebné podmínky pro naplnění předmětu smlouvy.
4. Práce v rámci údržby a ošetřování zeleně budou evidovány v jednoduchém stavebním deníku. Zápisy do stavebního deníku jsou oprávněni provádět pouze pověřeni zástupci smluvních stran. Po ukončení jednotlivých druhů prací bude ve stavebním deníku proveden jednoduchý zápis, který potvrdí obě strany. Tento zápis bude přílohou faktur.
5. Zhotovitel poskytne objednateli certifikáty používaných materiálů (postřiky apod.)

**III. Cena a platební podmínky**

1. Ceny za uskutečnění předmětu smlouvy byly stanoveny dohodou a jsou uvedeny v nabídce zhotovitele. V této cenové nabídce jsou zahrnuty veškeré práce, činnosti a dodávky nutné k plnění předmětu smlouvy.
2. Zhotovitel vystaví objednateli k poslednímu dni každého kalendářního měsíce za plnění provedená během tohoto měsíce souhrnný daňový doklad – fakturu se splatností 30 dní.
3. V případě opoždění platby je zhotovitel oprávněn požadovat smluvní penále 0,05% z fakturované částky za každý den prodlení.
4. Dojde-li k rozšíření předmětu díla nebo ke komplikacím nezaviněným zhotovitelem, lze po dohodě obou stran formou písemného dodatku vytvořit dohodu o vícepracích.

#### **IV. Termín plnění**

1. Plnění předmětu smlouvy bude probíhat v průběhu roku 2021. Konkrétní termíny ošetřování a údržby zeleně se budou odvíjet od aktuálního stavu zeleně a dle potřeb objednatele. Zhotovitel započne s plněním předmětu smlouvy vždy nejpozději do 5 kalendářních dnů po objednání služeb zástupcem objednatele.
2. Smluvní pokuta za nesplnění termínu započítí plnění předmětu smlouvy za předpokladu řádného plnění podmínek smlouvy ze strany objednatele a prokazatelné viny zhotovitele činí 0,05% ze sjednané ceny díla za každý den prodlení.

#### **V. Důvěrné informace a skutečnosti**

1. Prodávající a Kupující se dohodli na tom, že veškeré informace, skutečnosti, okolnosti nebo údaje týkající se této smlouvy, a to včetně příloh, tj. i veškerá cenová ujednání a analýzy, případně další obchodní ujednání, jsou důvěrné a tvoří v souladu s ustanovením § 504 občanského zákoníku obchodní tajemství příslušné smluvní strany, která je druhé straně sdělila či jinak poskytla (dále společně jen „Chráněné informace a skutečnosti“).
3. Smluvní strany se zavazují k tomu, že Chráněné informace a skutečnosti budou využívat výhradně pro potřeby spolupráce dle této smlouvy a že tyto Chráněné informace a skutečnosti samy jakkoli nevyužijí v rozporu s tímto účelem a ani neumožní jejich využití ze strany jakékoliv třetí osoby.
4. Smluvní strany se dohodly, že v rámci plnění povinností dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv znečitelní (začerněním či křížkováním) ve smlouvě vč. jejich dodatků ty údaje, které jsou konkurenčně významné a v obchodních kruzích běžně nedostupné.

#### **VI. Zveřejnění smlouvy**

1. Smluvní strany jsou si vědomy zákonné povinnosti uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv tuto smlouvu včetně všech dodatků, kterými se tato smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to v registru smluv. Uveřejněním smlouvy dle tohoto odstavce se rozumí vložení elektronického obrazu textového obsahu smlouvy v otevřeném a strojově čitelném formátu a rovněž metadat podle § 5, odst. 5 zákona o registru smluv do registru smluv.
2. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv OZO Ostrava s.r.o., přičemž bude plně respektovat ustanovení čl. I této smlouvy.

#### **VII. Záruky na dílo**

1. Zhotovitel poskytne objednateli záruku za materiály v obvyklých legislativních intencích dle pokynů výrobců materiálu a záruku na kvalitu vykonaných zásahů a použitých materiálu při ošetřování a údržbě v délce 6 měsíců.
2. Zhotovitel neručí za škody způsobené extrémními povětrnostními vlivy, výskytem chorob a škůdců, zvířaty, jiným nevhodným užíváním ploch anebo poškozením nepovolanými osobami či jejich nevhodnou mechanizací.

3. V průběhu trvání záruky je zhotovitel povinen odstranit vzniklé závady do 3 dnů od nahlášení závady objednatelem, případně do tří dnů závadu konzultovat a objednatelem a navrhnout řešení, závadu pak odstranit v co nejkratším termínu s ohledem na aktuální podmínky.

#### **VIII. Závěrečná ustanovení**

1. Smluvní strany souhlasí s uzavřením smlouvy za výše uvedených podmínek. Smlouvu lze měnit jen písemnými dodatky.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.
3. Pokud není v této smlouvě dohodnuto jinak, řídí se obchodní vztahy smluvních stran obecně platnými právními předpisy, především ustanovením obchodního zákoníku.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každá strana obdrží jeden výtisk.

V Ostravě dne:

V Ostravě dne:

.....

Objednatel

.....

Zhotovitel

## Ceník prací

### Údržba zeleně v areálu OZO Ostrava, s.r.o. ul Frýdecká, Ostrava Kunčice

1. Kosení travnatých ploch (cca 16 609 m<sup>2</sup>)

První kosení	X,XX Kč/m <sup>2</sup>	XX XXX,XX Kč
Druhé kosení	X,XX Kč/m <sup>2</sup>	XX XXX,XX Kč
Třetí kosení	X,XX Kč/m <sup>2</sup>	XX XXX,XX Kč

2. Údržba keřových skupin – živé ploty (ul. Frýdecká, parkoviště – 1380 m<sup>2</sup>)

XX Kč/m <sup>2</sup>	XX XXX Kč
----------------------	-----------

3. Vypletí a údržba záhonů (vstup OZO – 60 m<sup>2</sup>, 5x ročně)

XX Kč/m <sup>2</sup>	X XXX Kč
----------------------	----------

4. Doplnění kůrodřevní hmoty (záhony) X XXX Kč

5. Údržba keřových skupin v areálu ( 150 m<sup>2</sup>)

XX Kč/m <sup>2</sup>	X XXX Kč
----------------------	----------

6. Údržba živého plotu (habry) v areálu ( 130 m<sup>2</sup>)

XX Kč/m <sup>2</sup>	X XXX Kč
----------------------	----------

7. Postřik zpevněných ploch herbicidem 2x ročně (1000 m<sup>2</sup>)

X Kč/m <sup>2</sup>	X XXX Kč
---------------------	----------

8. Likvidace křídlatky (30 m<sup>2</sup>, 2x ročně)

X Kč/m <sup>2</sup>	XXX Kč
---------------------	--------

9. Frézování pařezů (3 m<sup>2</sup>)

X XXX Kč/m <sup>2</sup>	X XXX Kč
-------------------------	----------

**Celkem za údržbu areálu v daném rozsahu XXX XXX,XX Kč (bez DPH)**

## Ceník prací

### Údržba zeleně v areálu OZO Ostrava, s.r.o. ul. Slovenská, Ostrava

1. Kosení travnatých ploch (cca 807 m2)

První kosení X,XX Kč/m2 X XXX,XX Kč

Druhé kosení X,XX Kč/m2 X XXX,XX Kč

Třetí kosení X,XX Kč/m2 X XXX,XX Kč

2. Údržba keřových skupin v areálu ( 110 m2)

XX Kč/m2 X XXX Kč

3. Likvidace invazních rostlin – chemicky (10 m2, 2x ročně)

X Kč/m2 XXX Kč

4. Postřik zpevněných ploch herbicidem 2x ročně (300 m2)

X Kč/m2 X XXX Kč

**Celkem za údržbu areálu v daném rozsahu XX XXX.XX Kč (bez DPH)**