

DODATEK Č. 7 K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ

ze dne 26. 2. 2004, ve znění dodatku č. 1 ze dne 20. 9. 2004, ve znění dodatku č. 2 ze dne 3. 11. 2004, ve znění dodatku č. 3 ze dne 15. 1. 2007, ve znění dodatku č. 4 ze dne 2. 10. 2007, ve znění dodatku č. 5 ze dne 3. 3. 2009, ve znění dodatku č. 6 ze dne 27. 1. 2016

Smluvní strany:

Statutární město Brno, Dominikánské nám.1, 601 67 Brno

zastoupené starostkou Městské části Brno-Královo Pole Ing.Karin Karasovou

na zákl. čl. 13 odst. 2 a 3 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, ve znění pozdějších změn – Statutu města Brna

IČ: 44992785

DIČ: CZ 44992785

Adresa pro doručování: Úřad městské části Brno – Královo Pole, Palackého tř. 59, 612 93 Brno

/dále jen „pronajímatel“/

a

ŠIMEK 96, spol. s r.o.

se sídlem Herčíkova 2655/17, Královo Pole, 612 00 Brno

IČ: 645 09 931

DIČ: CZ64509931

zastoupená Ing.Romanem Šimkem, jednatelem

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném KS v Brně, oddíl C, vložka 22899

/dále jen „nájemce“/

/pronajímatel a nájemce dále společně označeni též jako „smluvní strany“/

I.

1. Smluvní strany níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají ve smyslu čl. VI. odst. 5 nájemní smlouvy uzavřené dne 26. 2. 2004, ve znění dodatku č. 1 ze dne 20. 9. 2004, ve znění dodatku č. 2 ze dne 3. 11. 2004, ve znění dodatku č. 3 ze dne 15. 1. 2007, ve znění dodatku č. 4 ze dne 2. 10. 2004, ve znění dodatku č. 5 ze dne 3. 3. 2009, ve znění dodatku č. 6 ze dne 27. 1. 2016 (dále jen „smlouva“) dodatek č. 7 smlouvy.
2. Dodatkem č. 7 se čl. IV odst. 1 smlouvy vypouští a nahrazuje se novým zněním:

„Smluvní strany se dohodly na ročním nájemném ve výši 38.350,-Kč bez DPH, které je stanoveno jako maximální výše dle Cenového rozhodnutí ERÚ pro dané období. Výše nájemného může být měněna na základě dohody smluvních stran. K dohodnuté výši nájemného bude připočtena DPH v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné

k datu uskutečnění zdanitelného plnění. Výše nájemného může být měněna na základě dohody smluvních stran.

Zdůvodnění:

- a) Dle Cenového rozhodnutí Energetického regulačního úřadu č. 2/2013 ze dne 1. listopadu 2013, Příloha č. 1, čl. 2.3 Nájemné, je stanovena maximální výše nájmu za užívání zdroje tepelné energie anebo rozvodného tepelného zařízení bez DPH pro výrobu tepelné energie = 50,00 Kč/GJ.
- b) Výroba tepla: r. 2020 = 767 GJ. "

II.

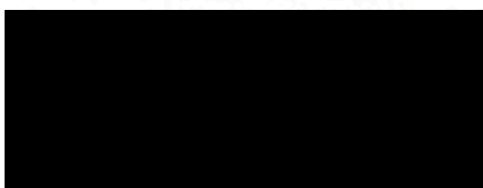
1. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změn.
2. Smluvní strany shodně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu dodatku.
3. Dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž 3 obdrží pronajímatel a 1 nájemce.
4. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran.
5. Obě smluvní strany prohlašují, že tento dodatek je projevem jejich svobodné a vážné vůle, což stvrzují svými podpisy.

DOLOŽKA

dle § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Za Pronajímatele:

V Brně dne 22. 03. 2021..



Ing. Karin Karasová
starostka MČ Brno-Královo Pole

Za Nájemce:

V Brně dne 30 -03- 2021.....



Ing. Roman Šimek
jednatel