

Dodatek č.5 k nájemní smlouvě,

kteřou dne 26.2.2004 uzavřely tyto smluvní strany:

1. Statutární město Brno

se sídlem Dominikánské nám. 1, Brno
zast. starostou městské části Brno-Královo Pole
Ing.Ivanem Kopečným, na základě plné moci
IČ 449 927 85 03
DIČ CZ44992785
Adresa pro doručování: Palackého tř. 59, Brno, PSČ 612 93

na straně jedné (dále jen „pronajímatel“)

2. ŠIMEK 96, spol. s r.o.

se sídlem v Brně, Herčíkova 2655/17, PSČ 612 00
IČ 64 50 99 31, DIČ: CZ64509931
zastoupená: Ing. Roman Šimek, jednatelem
zapsaná v Obchodním rejstříku KS v Brně, oddíl C, vložka č. 22899

na straně druhé (dále jen „nájemce“)

I.

Níže uvedeného dne, měsíce a roku se smluvní strany vzájemně dohodly ve smyslu ustanovení čl. VI odst. 5 shora specifikované smlouvy na změně této smlouvy, a to následovně:

Čl. IV (Nájemné) odst.1 shora specifikované smlouvy se mění takto:

1. Smluvní strany se dohodly na ročním nájemném ve výši **41.250,-Kč + DPH** v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění zdanitelného plnění. Výše nájemného může být měněna na základě dohody smluvních stran.

Zdůvodnění:

- a) Dle Cenového rozhodnutí Energetického regulačního úřadu č.7/2008 ze dne 2.zář 2008, Příloha č.1, čl.2.3 Nájem, je stanovena maximální výše nájmu bez DPH pro výrobu tepelné energie = 50,00Kč/GJ.
- b) Historická výroba tepla: r.2006 - 975 GJ, r.2007 - 850 GJ, r.2008 - 651 GJ, průměrná výroba za poslední 3 roky =825 GJ.

II.

1. Ostatní ujednání výše citované nájemní smlouvy zůstávají beze změn.
2. Dodatek č.5 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž tři obdrží pronajímatel a jeden nájemce.
3. Dodatek č.5 nabývá platnosti dnem 1.1.2009.

V Brně dne 3.3 2009

Ing.Ivan Kopečný
starosta MČ Brno-Královo Pole
(pronajímatel)

V Brně dne 3.3 2009

Ing.Roman Šimek
jednatel společnosti
ŠIMEK 96, spol.s r.o.
(nájemce)