



MHMPXP5U112F

Stejnopis č.: 1

SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

Č. INO/20/04/000367/2017

pro „stavbu č. 3119 TV Čakovice, etapa 0040 Náves Třeboradice“

Rekonstrukce návsi v Třeboradicích, komunikace, drobné stavby, sadové úpravy

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi smluvními stranami:

1. Hlavní město Praha

se sídlem: Mariánské náměstí 2, 110 01 Praha 1
IČO: 00064581,
DIČ: CZ00064581, reg. dle § 94 z. č. 235/2004 Sb. o DPH v platném znění
bankovní spojení:
číslo účtu:
zastoupeno: Ing. Pavlem Vermachem, Ph.D., ředitelem odboru technické vybavenosti MHMP
(dále jen „Objednatel“)

a

2. Ing. Martina Forejtová

se sídlem: Lindnerova 2396/12, 180 00 Praha 8
IČO: 67754422
DIČ: CZ7652120212
bankovní spojení:
číslo účtu:
zastoupena: Ing. Martinou Forejtovou, autorizovanou krajinářskou architektkou
(dále jen „Dodavatel“)

(Objednatel a Dodavatel dále též společně jen „Smluvní strany“ nebo jednotlivě „Smluvní strana“)

tato

smlouva o poskytování služeb

(dále jen „Smlouva“):

I.

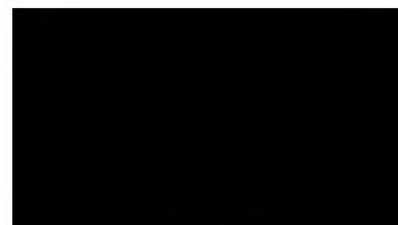
PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem této Smlouvy je zpracování

- a. dokumentace pro sloučené územní a stavební řízení, inženýrská činnost včetně projednání s objednatelem
- b. sloučená dokumentace provedení stavby a dokumentace pro zadání stavby včetně položkového rozpočtu a výkazu výměr
- c. autorské dozory

na kterém se obě Smluvní strany dohodly (dále jen „Služby“). Vyhotovení dokumentace bude v 6 pare a digitální podobě na CD ve formátu pdf, word, dwg.

2. Objednatel se zavazuje Služby převzít a zaplatit za ně Dodavateli Cenu v souladu s článkem III. Smlouvy.



**II.
DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ**

1. Dodavatel je povinen poskytnout Služby, které jsou předmětem plnění této Smlouvy takto:

Termín zahájení: neprodleně po nabytí účinnosti smlouvy

Termín dokončení: DUR/DSP do 12 týdnů od obdržení objednávky

DPS/DVZ do 10 týdnů od vydání DUR/DSP

2. Místem plnění je Hlavní město Praha.

**III.
CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY**

1. Celková cena za poskytnuté Služby náležející Dodavateli na základě této Smlouvy je stanovena na základě rozhodnutí Objednatele o přidělení veřejné zakázky ze dne 31.1.2017 č.j. MHMP 156603/2017 jako cena nejvýše přípustná (dále jen „Cena“) a činí:

SLOUČENÁ DOKUMENTACE DUR A DSP, INŽENÝRING	
Cena bez DPH	199 400,- Kč
DPH 21%	41 874,- Kč
Cena celkem vč. 21% DPH	241 274,- Kč
SLOUČENÁ DOKUMENTACE DPS A DVZ	
Cena bez DPH	153 500,- Kč
DPH 21%	32 235,- Kč
Cena celkem vč. 21% DPH	185 735,- Kč
AUTORSKÝ DOZOR	
Cena bez DPH	35 000,- Kč
DPH 21%	7 350,- Kč
Cena celkem vč. 21% DPH	42 350,- Kč
CELKEM	
Základní cena	387.900,- Kč
DPH	81.459,- Kč
Cena včetně DPH	469.359,- Kč

I. fáze sloučená dokumentace DUR a DSP, inženýring

Cena I. fáze bez DPH	199 400,- Kč
DPH	41 874,- Kč
Cena I. fáze celkem včetně DPH	241 274,- Kč

Zpracování DÚR sestává ze dvou dílčích plnění:

- a) zpracování dokumentace pro zahájení veřejnoprávního projednání, jejíž zhotovení bez závad potvrdí objednatel formou „Protokolu o odsouhlasení předané a převzaté projektové dokumentace“ nejpozději do 14 dnů od převzetí dokumentace.

Dnem uskutečnění zdanitelného dílčího plnění je den podpisu „protokolu“. Na základě potvrzeného „Protokolu“ dodavatel projektových prací vystaví fakturu - daňový doklad ve výši 80% ceny I. fáze a přiloží originál protokolu s uvedením jména a podpisem předávajícího a přejímajícího.

- b) Dopracování dokumentace na základě veřejnoprávního projednání (nabytí právní moci stavebního povolení) potvrdí objednatel formou protokolu.

Dnem uskutečnění dílčího zdanitelného plnění je den podpisu „Protokolu“. Na základě potvrzeného „Protokolu“ dodavatel projektových prací vystaví fakturu - daňový doklad ve výši 20% ceny I. fáze a přiloží originál „Protokolu“ s uvedením jména a podpisem předávajícího a přejímajícího.

II. fáze sloučená dokumentace DPS a DVZ včetně položkového rozpočtu a výkazu výměr

Cena II. fáze bez DPH	153 500,- Kč
DPH	32 235,- Kč
Cena II. fáze celkem včetně DPH	185 735,- Kč

Zpracování DZS a DVZ představuje pouze jedno dílčí plnění.

Zpracování projektové dokumentace pro zadání stavby, jejíž vyhotovení je bez závad, potvrdí objednatel formou „Protokolu o odsouhlasení předané a převzaté dokumentace“ nejpozději do 14 dnů od převzetí dokumentace.

Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den podpisu „Protokolu“. Na základě potvrzeného protokolu dodavatel projektových prací vystaví daňový doklad na cenu II. fáze DPS a DVZ a přiloží originál protokolu.

III. fáze AD (výkon autorského dozoru)

Cena IV. fáze bez DPH	35 000,- Kč
DPH	7 350,- Kč
Cena IV. fáze celkem včetně DPH	42 350,- Kč

Cena za výkon autorského dozoru při realizaci stavby je stanovena jako nejvýše přípustná a bude fakturována pololetně nebo k datu vystavení kolaudačního rozhodnutí. Daňový doklad za dílčí plnění bude zhotovitelem doložen výkazem hodin potvrzeným objednatelem za období prováděného autorského dozoru a hodinovou sazbou 650,- Kč.

Dnem uskutečnění zdanitelného plnění bude datum potvrzené rekapitulace vyúčtování autorského dozoru.

2. V částce Ceny jsou zahrnuty veškeré výdaje Dodavatele, zejména hotové výdaje, odměny třetích osob, jež k plnění této smlouvy Dodavatel případně použije apod.

Objednatel se zavazuje uhradit Dodavateli Cenu za Služby podle této Smlouvy na základě daňového dokladu - faktury vystavené Dodavatelem. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den, kdy Smluvní strany podepíší Protokol, který bude přílohou faktury. Splatnost faktury je 30 dnů od data jejího doručení Objednateli. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu. Platbou Objednatele se rozumí prokazatelné odepsání příslušné částky z účtu Objednatele nejpozději v den splatnosti ve prospěch bankovního účtu Dodavatele.

Daňový doklad musí dále obsahovat náležitosti stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a dále následující údaje:

- údaje Objednatele, sídlo, IČO, DIČ
- údaje Dodavatele, sídlo, IČO, DIČ
- evidenční číslo daňového dokladu
- bankovní spojení Dodavatele
- datum vystavení daňového dokladu
- datum uskutečnění zdanitelného plnění
- rozsah a předmět fakturovaného plnění
- číslo smlouvy
- kontrolní číslo (vyznačené vpravo nahoře na první straně smlouvy pod označením KČ)
- číslo a název stavby, popř. číslo a název etapy
- fakturovanou částku ve složení základní cena, DPH a cena celkem
- zápis v obchodním rejstříku (číslo vložky, oddíl)
- razítko a podpis oprávněné osoby, stvrzující oprávněnost, formální a věcnou správnost faktury.

Faktura bude ve dvojnásobném vyhotovení vystavena a odeslána na adresu Objednatele: Hlavní město Praha, 110 01 Praha 1, Mariánské náměstí 2, případně osobně nebo kurýrem doručena do sekretariátu odboru technické vybavenosti Magistrátu hlavního města Prahy, 128 01 Praha 2, Vyšehradská 51.

Objednatel je oprávněn Dodavateli přede dnem splatnosti vrátit příslušný daňový doklad, pokud takový doklad nemá stanovené náležitosti nebo má jiné závady v obsahu nebo formě stanovené obecně závaznými předpisy, a to s uvedením důvodů vrácení. Dodavatel je povinen v případě vrácení daňového dokladu vyhotovit daňový doklad nový. Důvodným vrácením daňového dokladu přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta v původní délce splatnosti běží znovu ode dne doručení opraveného nebo nově vystaveného daňového dokladu.

V případě ukončení smluvního vztahu stává Odměna náležející Dodavateli za Služby do té doby poskytnuté podle Smlouvy splatnou. Postup bude projednán a předem odsouhlasen Objednatel. Po projednání s Objednatel. Dodavatel vystaví fakturu – daňový doklad na odsouhlasenou částku.

IV.

POVINNOSTI DODAVATELE

Dodavatel je při poskytování Služeb vázán obecně závaznými právními předpisy, v jejichž mezích příkazy Objednatele, resp. jeho pokyny, pokud nejsou v rozporu s právními předpisy. Dodavatel je dále povinen vycházet s požadavků, oznámení či informací poskytnutých ústně nebo písemně Objednatel, případně dalších osob, které jsou pověřeny komunikací s Dodavatelem pro tyto účely.

Dodavatel se zavazuje při poskytování Služeb a plnění závazků dle Smlouvy postupovat s náležitou odbornou péčí, v souladu s profesionálními standardy, ve lhůtách a za podmínek Smlouvy a jinak v souladu s právními předpisy. Dodavatel je povinen chránit práva a oprávněné zájmy Objednatele. Dodavatel je povinen neprodleně

oznámít Objednateli všechny skutečnosti, vyplývající z technického řešení nebo z jednání s třetími stranami, které zjistí v průběhu plnění a které mají vliv na možnost plnění dle této Smlouvy.

Dodavatel se bude řídit pokyny Objednatele, zápisy, dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a bude informovat Objednatele o stavu poskytovaných Služeb. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění Služeb prostřednictvím oprávněných osob.

Dodavatel je povinen při ukončení předmětu Smlouvy předložit oprávněné osobě Objednatele protokol o předání a převzetí předmětu Smlouvy (dále jen „Protokol“). Protokol bude obsahovat přehled souhrnu poskytnutých činností v rámci Služeb a předaných výstupů v rámci předmětu plnění.

V.

POVINNOSTI OBJEDNATELE

Objednatel za účelem splnění závazků vyplývajících z této Smlouvy vynaloží veškeré úsilí na to, aby Dodavateli bez zbytečného odkladu poskytl veškeré informace, dokumenty a součinnost, které jsou nezbytné pro řádné splnění předmětu Smlouvy, s výjimkou informací, které podléhají utajení v návaznosti na zákon č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a bezpečnostní způsobilosti.

VI.

ODPOVĚDNOST ZA VADY

1. Dodavatel zodpovídá za vady v průběhu činnosti, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností.
2. Jestliže budou Objednatelem v průběhu plnění Smlouvy zjištěny nedostatky v činnosti Dodavatele, je Objednatel povinen na tyto skutečnosti neprodleně Dodavatele upozornit, a to písemnou výzvou podle článku XII Smlouvy. Dodavatel je povinen písemně oznámené vady bezplatně odstranit, a to neprodleně, nejpozději do 30 dnů od doručení písemné výzvy Objednatelem. Tímto není dotčeno právo Objednatele domáhat se smluvní pokuty podle ust. čl. VII. této smlouvy.

VII.

SANKČNÍ USTANOVENÍ

1. Dodavatel je v případě porušení své povinnosti stanovené ve Smlouvě povinen Objednateli uhradit a Objednatel je oprávněn po Dodavateli v takovém případě požadovat uhrazení smluvních pokut takto:
 - a) při porušení povinnosti Dodavatele plnit předmět Smlouvy podle článku II Smlouvy je Dodavatel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z Odměny, nejméně však 1.000,-Kč včetně DPH za každý započatý den trvání prodlení;
 - b) při porušení povinnosti uzavřít a udržovat v platnosti pojistnou smlouvu v rozsahu stanoveném v článku VII Smlouvy nebo při porušení povinnosti zajistit, že Objednatel bude v rámci pojistných smluv osobou oprávněnou k přijetí pojistného plnění a/nebo při odmítnutí předložit Objednateli tam uvedené doklady, je Dodavatel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z Odměny, nejméně však 1.000,-Kč včetně DPH za každý případ a den trvání porušení;
 - c) při porušení ostatních povinností Dodavatele ze Smlouvy je Dodavatel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01 % z Odměny, nejméně však 1.000,-Kč včetně DPH za každé porušení a den trvání porušení.
2. Smluvní pokuta podle odst. 1 článku VII Smlouvy je splatná do 15 kalendářních dnů od okamžiku každého jednotlivého porušení Smlouvy specifikovaného v ustanoveních článku VIII. odst. 1 písm. a) až písm. c), a to na účet Objednatele. Objednatel je oprávněn smluvní pokutu, případně plnou náhradu škody, na které mu v důsledku porušení závazku Dodavatele vznikl právní nárok, započíst do kterékoliv úhrady, která přísluší Dodavateli dle Smlouvy.
3. Ustanovením článku VII. Smlouvy není dotčeno právo Objednatele domáhat se náhrady škody.

VIII. VYŠŠÍ MOC

1. Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku okolností, které vznikly po uzavření Smlouvy v důsledku Smluvními stranami nepředvídaných a neodvratitelných událostí, mimořádné a neodvratitelné povahy a mají bezprostřední vliv na plnění předmětu Smlouvy (dále jen „Vyšší moc“). Za Vyšší moc se považují především živelné pohromy, válečné události, případně opatření příslušných správních orgánů na území ČR.
2. Nastane-li Vyšší moci, prodlužuje se doba plnění o dobu, po kterou budou okolnosti vyšší moci působit. Tato doba bude vzájemně odsouhlasena dodatkem ke Smlouvě, nebude-li dohodnuto jinak.

IX. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Plnění Dodavatele, které vykazují již v průběhu provádění nedostatky nebo jsou prováděny v rozporu se Smlouvou, je Dodavatel povinen nahradit bezvadným plněním. Pokud Dodavatel ve lhůtě podle článku VI Smlouvy, takto zjištěné nedostatky neodstraní, může Objednatel od Smlouvy odstoupit. Vznikne-li z těchto důvodů Objednateli škoda, je Dodavatel průkazně vyčíslenou škodu povinen uhradit.
2. Jestliže Objednatel v průběhu plnění předmětu Smlouvy zjistí, že dochází k prodlení se zahájením nebo prováděním prací oproti smluvnímu ujednání z důvodů na straně Dodavatele, stanoví Dodavateli lhůtu, do kdy má nedostatky odstranit. V případě, že Dodavatel neodstraní nedostatky ve stanovené lhůtě, může Objednatel od Smlouvy odstoupit. Škodu, která Objednateli z těchto důvodů vznikne, je Dodavatel povinen uhradit.
3. Bude-li Dodavatel nucen z důvodů na straně Objednatele přerušit práce po dobu delší jak pět měsíců, může od Smlouvy odstoupit, nebude-li dohodnuto jinak.
4. V případě odstoupení od Smlouvy jednou ze Smluvních stran, bude k datu účinnosti odstoupení vyhotoven protokol o předání a převzetí poskytování služeb.
5. Do doby vyčíslení oprávněných nároků Smluvních stran a do doby dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků, je Objednatel oprávněn zadržet Dodavateli veškeré fakturované a splatné platby.
6. Každá ze Smluvních stran je oprávněna písemně odstoupit od Smlouvy, pokud nastane Vyšší moc, kdy dojde k okolnostem, které nemohou Smluvní strany ovlivnit a které zcela a na dobu delší než 90 dnů znemožní některé ze Smluvních stran plnit své závazky ze Smlouvy.
7. Vznik některé skutečnosti uvedené v odst. 6 je Smluvní strana povinna oznámit druhé Smluvní straně. Pro uplatnění práva na odstoupení od Smlouvy však není rozhodující, jakým způsobem se oprávněná Smluvní strana dozvěděla o vzniku skutečností opravňujících k odstoupení od Smlouvy.
8. Pokud odstoupí od Smlouvy Objednatel z důvodů uvedených v odst. 1 a 2 nebo Dodavatel z důvodu v odst. 3 či některá ze Smluvních stran z důvodu v odst. 6, sepíší Smluvní strany protokol o stavu poskytovaných služeb ke dni odstoupení od Smlouvy; protokol musí obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných prací ke dni odstoupení od Smlouvy. Závěrem protokolu Smluvní strany uvedou finanční hodnotu dosud provedených služeb. V případě, že se Smluvní strany na finanční hodnotě neshodnou, nechají vypracovat příslušný znalecký posudek soudním znalcem. Smluvní strany se zavazují přijmout tento posudek jako konečný ke stanovení finanční hodnoty díla. K určení znalce, jakož i k úhradě ceny za zpracování posudku je příslušný Objednatel.
9. Vzájemné pohledávky Smluvních stran vzniklé ke dni odstoupení od Smlouvy podle odst. 1, 2, 3 a 6 se vypořádají vzájemným zápočtem, přičemž tento zápočet provede Objednatel.
10. Za den odstoupení od Smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné Smluvní strany doručeno druhé Smluvní straně způsobem uvedeným v článku XII Smlouvy. Odstoupením od Smlouvy nejsou dotčena práva Smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a

na náhradu škody.

11. V dalším se v případě odstoupení od Smlouvy postupuje dle příslušných ustanovení občanského zákoníku v platném znění.
12. Odstoupení od této Smlouvy je vždy s účinky EX NUNC (tedy ke dni zániku Smlouvy).

X. ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ

1. Dodavatel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech a informacích, se kterými se seznámí při plnění této Smlouvy a v souvislosti s ní. Veškeré tyto informace se považují za důvěrné (dále jen „Důvěrné informace“).
2. Dodavatel se zavazuje, že Důvěrné informace, které mu budou svěřeny Objednatelem nebo které jinak získá v průběhu plnění této Smlouvy, využije pouze ke splnění svých úkolů na základě této Smlouvy a v souvislosti s nimi a žádným způsobem je nepřístupní třetím osobám bez předchozího písemného souhlasu Objednatele. Dodavatel je však oprávněn zveřejnit Důvěrné informace v souladu s příslušnými právními předpisy České republiky či v souladu s předpisy regulačních orgánů či jakýchkoli jiných orgánů České republiky, pokud výše uvedené předpisy takové zveřejnění vyžadují.
3. Smluvní strany souhlasí s tím, že informace a skutečnosti označené jako Důvěrné informace, které se stanou veřejně známé nebo všeobecně veřejně dostupné z jiného zdroje než prostřednictvím Dodavatele bez porušení ustanovení této Smlouvy, nejsou Důvěrnými informacemi.
4. Důvěrné informace jsou chráněny bez ohledu na médium, na kterém jsou přenášeny.

XI. KOMUNIKACE

1. Kdekoliv Smlouva předpokládá schválení nebo vydání souhlasu, potvrzení, určení, oznámení, výzvy a žádosti, budou tato sdělení písemná. Písemnosti dle předchozí věty se doručují osobně (proti potvrzení). Pokud to povaha písemnosti připouští, lze je dále doručit kurýrem na následující poštovní adresu:
OTV MHMP, sekretariát (místnost č.200)
Vyšehradská 51
128 00 Praha 2
2. Schválení, potvrzení, souhlas, určení, oznámení a žádosti nebudou bezdůvodně zdržovány nebo zpoždovány.
3. Jestliže příjemce oznámí změnu příslušné adresy, je tato změna účinná uplynutím 3 dnů od jejího prokazatelného oznámení a od té doby je druhá Smluvní strana povinna doručovat na novou adresu. Pokud příjemce neuvede při žádosti o schválení nebo souhlas jinak, může být písemnost zaslána na adresu, z níž byla odeslána žádost.
4. Veškerá oznámení, informace či jiná sdělení podaná ve věcech Smlouvy se považují za doručená (i) dnem, kdy je adresát osobně převezme (za osobní převzetí se v případě adresáta – právnické osoby považuje převzetí kterýmkoliv z jejich zaměstnanců, pracovníků či osob zastávajících v této právnické osobě určitou funkci), (ii) dnem, kdy dojde adresátovi na adresu jeho sídla zapsaného v obchodním rejstříku nebo na adresu uvedenou ve Smlouvě, (iii) dnem, kdy se do datové schránky přihlásí osoba, která má s ohledem na rozsah svého oprávnění přístup k dodanému dokumentu.
5. Nebyl-li příjemce na adrese uvedené ve Smlouvě zastížen, písemnost se prostřednictvím poštovního doručovatele uloží na poště. Nevyzvedne-li si účastník zápisilku do deseti kalendářních

dnů od uložení, považuje se poslední den této lhůty za den doručení.

XII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smlouva je platná a účinná dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.
2. Smlouva je vyhotovena v šesti stejnopisech s platností originálu, z nichž pět obdrží Objednatel a jeden Dodavatel.
3. V případě, že kterékoli ustanovení Smlouvy je nebo se stane či bude shledáno neplatným nebo nevymahatelným, neovlivní to (v maximálním rozsahu povoleném právními předpisy) platnost a vymahatelnost zbývajících ustanovení Smlouvy. Smluvní strany se v takovém případě zavazují nahradit neplatné či nevymahatelné ustanovení sjednáním ustanovení platného a vymahatelného, které bude mít do nejvyšší možné míry stejný a právními předpisy přípustný význam a účinek, jako mělo ustanovení, jež má být nahrazeno.
4. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

"Smluvní strany/strany dohody výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy/dohody/dodatku v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí hl. m. Praha."

5. Smluvní strany berou na vědomí, že Objednatel je povinen na dotaz třetí osoby poskytovat informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a souhlasí s tím, aby veškeré informace obsažené v této Smlouvě byly bez výjimky poskytnuty třetím osobám, pokud o ně požádají.
6. Ve věcech souvisejících s plněním podle této Smlouvy je za Objednatele oprávněn jednat:
 - ve věcech smluvních: JUDr. Jana Holomelová - vedoucí zakázkově právního oddělení OTV MHMP
 - ve věcech technických: Ing. Arch. Zuzana Rákosníková vedoucí odd. technického a kontrolního OTV MHMP
Ing. Jiří Rejříř – vedoucí odd. pozemních staveb OTV MHMP
7. „Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu řádně přečetly, jejímu obsahu porozuměly, její obsah je srozumitelný a určitý, že jim nejsou známy žádné důvody, pro které by tato smlouva nemohla být řádně plněna nebo které by způsobovaly neplatnost této smlouvy a že je projevem jejich pravé, svobodné a vážné vůle prosté omylu, projevené při plné způsobilosti právně jednat, a dále že tato smlouva nebyla ujednána v rozporu se zákonem a nepříčí se dobrým mravům a veškerá prohlášení v této smlouvě odpovídají skutečnosti, což vše níže stvrzují svými podpisy.“

Přílohy:

1. Specifikace předmětu plnění

Na základě usnesení Rady hl. m. Prahy č. 2468 ze dne 11.10.2016 uzavření této smlouvy nepodléhá schválení Rady hl. m. Prahy a je zcela v kompetenci ředitele odboru.

OBJEDNATEL

Hlavní město Praha

Podpis: _____

Ing. Pavel Vermach, Ph.D.

ředitel odboru technické vybavenosti
Magistrátu hl. m. Prahy

Datum: _____

20-02-2017

DODAVATEL

Ing. Martina Forejtová

Podpis: _____

Jméno: Ing. Martina Forejtová

Funkce: Autorizovaný krajinářský architekt

Datum: _____

16/2/2017

SPECIFIKACE PŘEDMĚTU PLNĚNÍ

1. Dokumentace pro zadání stavby (DZS)

Dokumentace pro zadání stavby je dokumentace, která určuje stavbu do technických, ekonomických a architektonických podrobností, které jednoznačně vymezují předmět veřejné zakázky, jeho hmotové, materiálové, stavebně-technické, technologické, dispoziční a provozní vlastnosti a jakost a umožňuje vyhotovit komplexní výkaz výměr tj. do úrovně dokumentace pro provádění stavby.

Dokumentace pro zadání stavby musí obsahovat technické specifikace (Zvláštní technické kvalitativní podmínky stavby – Z-TKP), které představují technické charakteristiky prací a materiálů, které mají být použity při provádění stavby. Tyto musí být popsány objektivním způsobem, který zajišťuje užití za účelem, který je objednatelem zamýšlen. Technické specifikace nesmí být stanoveny tak, aby určitým dodavatelům zaručovaly konkurenční výhodu nebo vytvářely překážky pro mezinárodní obchod.

Technické specifikace musí být stanoveny odkazem na:

- a) české technické normy (§4 zákona č.22/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů),
- b) evropské normy,
- c) evropská technická schválení (technické požadavky na stavební výrobky označované CE),
- d) technické specifikace zveřejněné v Ústředním věstníku Evropské unie,
- e) stavební technická osvědčení (§3 nařízení vlády č.163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na stavební výrobky),
- f) technické specifikace obsažené v jiných veřejně přístupných dokumentech, uplatňovaných běžně v odborné technické praxi.

Dokumentace nesmí obsahovat požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení výrobků a služeb, která platí pro určitého podnikatele nebo jeho organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu.

Zhotovitel dále zpracuje soupis prací s podrobným popisem požadovaných standardů. Soupis prací musí být rozpracován podrobně do jednotlivých hlavních položek, tzn. že v uváděném kompletu pro řemeslo je nutné specifikovat jednotlivé položky. Soupis prací musí být zpracován ve dvojím provedení, a to s a bez členění na jednotlivé správce, kterým se budou jednotlivé části zhotoveného díla.

Zhotovitel plně odpovídá za úplnost zpracování soupisu prací a položkového rozpočtu.

Zhotovitel dále zpracuje harmonogram prací s názorem na čerpání RN do let (pro nárokování finančních prostředků do rozpočtu hl.m. Prahy).

Výkaz výměr musí být zpracován ve formátu .doc nebo .docx, resp. ve formátu .xml dle datového předpisu XC4 v provedení rozpisek a textů bez identifikace zpracovatele dokumentace pro výběr zhotovitele díla.

Zhotovitel dále zpracuje kvalifikovaný odborný odhad investičních nákladů stavby formou zpracování položkového rozpočtu, u jednotlivých položek bude uvedena jednotková cena příslušné položky, počet jednotek v položce, množství a celková cena za položku.

Dokumentace pro výběr zhotovitele bude zpracována a odevzdána v místě sídla objednatele případně mandátáře v počtu vyhotovení:

Čistopis DZS včetně Z-TKP 6x

Zhotovitel vypracuje veškerou grafickou, obrazovou, textovou, tabulkovou a jinou dokumentaci s využitím výpočetní techniky v elektronické (digitální) podobě, která bude (ve formátu .doc(x), .dwg, .xml) odevzdána objednateli v jednom vyhotovení.

2. Autorský dozor

Zhotovitel zabezpečí provádění autorského dohledu (dozoru) v rozsahu podle přílohy č.2 poslední aktualizace sazebníku UNIKA 20xx-20xx a 1. čtvrtletí roku 20xx pro navrhování cen projektových prací a inženýrských činností.

Při provádění autorského dozoru je zhotovitel povinen činit zejména tyto úkony:

- ※ zabezpečovat soulad situačních nebo vytyčovacích výkresů stavebních pozemních a inženýrských objektů s celkovou situací stavby (zastavovacím plánem) projektu DSP,
- ※ ověřovat soulad prováděcích projektů zabezpečovaných zhotoviteli staveb se schváleným projektem DSP ověřeným stavebním úřadem ve stavebním řízení; navrhopat objednateli opatření, zjistí-li odchylky prováděcích projektů od schváleného projektu DSP
- ※ účastnit se předání staveniště zhotovitelům stavby,
- ※ zajistit dodržení projektu DSP a DZS s přihlédnutím k podmínkám stanoveným stavebním povolením a poskytovat objednateli vysvětlení potřebná pro plynulost stavby,
- ※ posuzovat návrhy zhotovitelů stavby na odchylky a změny v prováděcích projektech, dávat k nim stanovisko a účastnit se jejich projednávání s objednatelem,
- ※ sledovat postup výstavby z technického hlediska a z hlediska časového plánu výstavby,
- ※ účastnit se kontrolních dnů stavby,
- ※ účastnit se odevzdání a převzetí stavby nebo její ucelené části včetně komplexního vyzkoušení,
- ※ účastnit se zkušebního provozu a kolaudačního řízení a poskytovat přitom potřebné vysvětlení a spolupráci.

Provádění autorského dozoru, jehož součástí je i autorský dohled.