

Smlouva o dílo



č.j. KRPB-6548-19/ČJ-2021-0600VZ

Čl. I.

Smluvní strany

Objednatel:

Česká republika – Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje

sídlo: Kounicova 24, 611 32 Brno
zastoupená plk. PhDr. Jaromírem Bischofem, náměstkem ředitele krajského ředitelství pro ekonomiku
IČO: 75151499
DIČ: CZ75151499
bankovní spojení: ČNB, pobočka Brno
číslo účtu: 135034881/0710
kontaktní osoba: 
e – mail: 

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

Zhotovitel:

obchodní firma: **KONEKTA výtahy, a.s.**
sídlo: Cejl 825/20, 602 00 Brno
zastoupená: 
(na základě Plné moci viz Příloha č. 2 této Smlouvy o dílo)
IČO: 25347195
DIČ: CZ25347195
bankovní spojení: KB, a.s.
číslo účtu: 6994670277/0100
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném KS v Brně, oddíl B, vložka 2400
kontaktní osoba: 
e – mail: 

na straně druhé (dále jen jako „zhotovitel“)

uzavírají ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“) tuto

smlouvu o dílo

Čl. II.

Předmět smlouvy

2.1. Zhotovitel se zavazuje, že bude provádět pro objednatele **servis, opravy, revize, pravidelné prohlídky výtahů** v objektech Krajského ředitelství policie Jihomoravského kraje na základě jednotlivých dílčích objednávek předložených kontaktní osobou Oddělení provozu a údržby majetku KŘ P Jmk (dále jen „kontaktní osoba“), které budou dodavateli zaslány elektronicky, případně zadány telefonicky, a to dle podmínek dále specifikovaných.

Bližší specifikace je uvedena v Krycím listu viz Příloha č. 1.

2.2. Pokud práce, které jsou předmětem plnění, budou patřit do klasifikace produkce CZ-CPA č. 41 a 43, pak je zhotovitel povinen použít režim přenesené daňové povinnosti podle § 92e) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a to v případě, ve kterém je vykonávána ekonomická činnost. Pokud je objekt Krajského ředitelství policie Jmk využíván výlučně pro výkon veřejné správy, zhotovitel režim přenesení daňové povinnosti nepoužije. Konkrétní informace, zda předmět dílčího plnění patří do klasifikace CZ-CPA č. 41 a 43, a o využití objektu KŘP Jmk budou uvedeny v dílčích objednávkách.

2.3. Objednatel se zavazuje za výše uvedené dílo uhradit smluvní cenu dle Čl. VII. této smlouvy o dílo (dále jen "smlouvy").

Čl. III.

Povinnosti smluvních stran

3.1. Zhotovitel je zejména povinen:

- a) provést dílo řádně a včas,
- b) provést dílo ve stanoveném místě, stanoveným způsobem a ve stanovené jakosti,
- c) opatřit věci potřebné k provedení díla,
- d) upozornit objednatele na překážky znemožňující provedení díla,
- e) odevzdat objednateli dílo řádně a včas,
- f) poskytnout záruky za jakost zhotoveného díla,
- g) nést odpovědnost za vadné a opožděné plnění a způsobené škody z tohoto plnění,
- h) provést dílo na náklad objednatele.

3.2. Objednatel je zejména povinen:

- a) poskytnout zhotoviteli potřebné spolupůsobení (součinnost),
- b) provedené dílo převzít,
- c) oznámit zhotoviteli vady díla a požadovat jejich odstranění v náhradním termínu, na němž se se zhotovitelem dohodne,
- d) zaplatit cenu díla,
- e) povinnost připravit v dohodnutém místě a termínu prostory pro provádění díla a umožnit zhotoviteli přístup do těchto prostor. Přesná pracovní doba bude dohodnuta mezi pověřenými pracovníky objednatele a zhotovitele,
- f) povinnost zajistit pracovníkům zhotovitele vhodný prostor pro odkládání osobních věcí a pracovních pomůcek.

Čl. IV.

Práva smluvních stran

4.1. Zhotovitel je zejména oprávněn:

- a) požadovat od objednatele potřebnou součinnost,
- b) odstoupit od smlouvy při podstatném porušení povinností objednatele,
- c) požadovat od objednatele řádné a včasné zaplacení dohodnuté ceny.

4.2. Objednatel je zejména oprávněn:

- a) požadovat od zhotovitele potřebnou součinnost,
- b) požadovat od zhotovitele řádné a včasné plnění jeho povinností, a to v řádné či náhradní lhůtě,
- c) požadovat od zhotovitele náhradu za jeho vadné a opožděné plnění, včetně náhrady způsobené škody,
- d) odstoupit od smlouvy při podstatném porušení povinností zhotovitele.

Čl. V.

Dodací podmínky a místo plnění

5.1. Místo provádění díla:

Zhotovitel se zavazuje, že bude provádět předmět plnění opakovaně při dodržování platných technických předpisů, bezpečnostních předpisů, předpisů na ochranu životního prostředí a ostatních zákonných ustanovení za současného dodržení vnitřních předpisů objednatele. Bude sepsán zápis o provedených pracích, který bude obsahovat zjištěné závady.

5.2. Místo provádění díla:

Místem provádění díla jsou objekty a typy výtahů v teritoriu působnosti KŘP Jmk, jejichž přesná specifikace je uvedena v **Příloze č. 1**. Konkrétní místo bude uvedeno v dílčí objednávce. Současně s každým provedeným dílem předá zhotovitel objednateli předávací protokol, servisní list.

5.3. Místo dodání díla:

Místo dodání díla je totožné s místem provádění díla.

5.4. Kontaktní osoby za Oddělení provozu a údržby majetku:



5.5. Podmínky provádění díla:

Zhotovitel nemůže pověřit prováděním díla jinou osobu.

Objednatel se zavazuje předat předem zhotoviteli nezbytné informace potřebné k zajištění činnosti.

Při provádění díla je zhotovitel vázán individuálními pokyny objednatele.

Jakákoliv škoda vzniklá při provádění díla musí být zhotovitelem neprodleně ohlášena a k vzniklé škodě musí zhotovitel provést záznam.

Zhotovitel je povinen pracovníkům provádějícím práce na díle zajistit férové a důstojné pracovní podmínky, které splňují alespoň minimální standardy stanovené pracovními a mzdovými předpisy.

Zhotovitel se zavazuje řádně a prokazatelně seznámit pracovníky s předpisy k zajištění BOZP a PO.

Zhotovitel je povinen zajistit, aby pracovníci, kteří se s jeho vědomím a v souvislosti s prováděním díla zdržují na pracovišti, dodržovali obecně-závazné právní a ostatní předpisy k zajištění BOZP a PO a k předcházení vzniku jakýchkoliv škod na zdraví a majetku. Zhotovitel je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pomůckami.

Zhotovitel je povinen umožnit objednateli dotazovat a kontrolovat pracovníky provádějící práce na díle, zda nedochází k porušování podmínek dle zákoníku práce, BOZP či právních předpisů ohledně zaměstnanosti. Pokud v průběhu realizace zakázky dojde ke kladení překážek ve zmíněných oblastech nebo dojde k porušení zmíněných podmínek či právních předpisů, bude o této skutečnosti proveden zápis, kde bude zhotovitel seznámen, že dochází k porušování povinností.

Zhotovitel je povinen při realizaci díla postupovat tak, aby byly minimalizovány dopady na životní prostředí. S ohledem na skutečnost, že práce budou probíhat za plného provozu, je zhotovitel povinen minimalizovat dopad veškerých prováděných prací na okolí, ať už jde o hluk, prach, vibrace a další negativní vlivy.

Objednatel požaduje používat materiály a výrobky nejvyšší kvality (ne výběhové typy), které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence díla nebo dodávky byla, při běžné údržbě, zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí (upřednostnění ekologicky šetrných výrobků), bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku a úspora energie.

5.6. Termín provádění díla:

Konkrétní termín bude určen v dílčí objednávce.

ČI. VI.

Odpovědnost za vady díla a záruka za jakost

6.1. Odpovědnost za vady se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem (dále jen „občanský zákoník“).

6.2. Zjištění kvalitativních a kvantitativních nedostatků je pověřený pracovník objednatele povinen bez zbytečného odkladu sdělit písemně zhotoviteli.

6.3. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo **záruku v délce 3 měsíců** od předání díla zhotovitelem a převzetí objednatelem. Záruční doba začíná běžet od předání díla zhotovitelem objednateli, na zařízení a dodávky je zhotovitelem poskytována záruka v takové délce a rozsahu, jak ji poskytují výrobci těchto zařízení. V záruční době je zhotovitel povinen případné vady primárně bezodkladně a bezplatně odstranit. Nebude-li to možné, bude následně postupováno dle občanského zákoníku.

Vady díla budou odstraněny do 14 dní od nahlášení objednatelem.

ČI. VII.

Cena plnění

7.1. Cena díla a způsob jejího určení:

Cena za předpokládané množství předmětu díla je stanovena dohodou smluvních stran podle § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, a dle cenové nabídky zhotovitele platné v době uzavření smlouvy o dílo (**viz Příloha č. 1**) ze dne 17. března 2021.

7.2. Nabídnuté ceny uvedené v příloze č. 1 této smlouvy jsou považovány za ceny nejvýše přípustné a nepřekročitelné zahrnující cenu za dopravu do místa provádění díla a další náklady související s prováděním a předáním díla v této smlouvě výslovně neuvedené.

Změny cen je možné pouze v případě změny zákonných sazeb DPH.

DPH činí 21%.

Celková cena za provedení díla dle konkrétních dílčích objednávek **nepřesáhne bez DPH Kč 2.000.000,--**

slovy: dvamiliónykorunčeských.

Celková cena je nejvýše přípustná.

ČI. VIII.

Platební podmínky a fakturace

8.1. Platební podmínky:

Objednatel se zavazuje uhradit cenu za dílo do 21 dnů od obdržení daňového dokladu za provedení předmětu smlouvy na základě konkrétní dílčí objednávky, a to převodem na účet zhotovitele.

8.2. Fakturace:

a) Daňový doklad bude zaslán na adresu objednatele **nejpozději do 5 dnů od data splnění předmětu smlouvy.**

Součástí daňového dokladu bude dodací list provedené opravy, ve které budou rozepsány celkové náklady na jednotlivé objekty (místa plnění), včetně jednotlivých položek předmětu fakturace.

Daňový doklad (faktura) musí obsahovat především tyto údaje:

- číslo daňového dokladu a smlouvy o dílo,
- název a sídlo zhotovitele a objednatele,
- den vystavení a splatnosti daňového dokladu,
- přesný soupis provedených prací na jednotlivé objekty,
- strukturu platby,
- datum dodání předmětu smlouvy,
- číslo účtu, na který má být placeno.

b) Za datum uhrazení daňového dokladu se považuje den, kdy byla částka uvedená v daňovém dokladu odepsána z účtu objednatele.

c) Daňový doklad zasílejte pouze na níže uvedenou adresu:

**Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje
Oddělení provozu a údržby majetku**

**Kounicova 24
611 32 Brno**

nebo **elektronicky ve formátu PDF** do datové schránky KŘP Jmk (**jydai6g**), popř.



Elektronické faktury příp. vystavené zhotovitelem ve strukturovaném datovém formátu (ISDOC/ISDOCX, CII, UBL) dle evropského standardu lze zasílat pouze na e – mailovou adresu centrální podatelny zadavatele: 

Jestliže je zhotovitel dle zveřejnění správcem daně v registru plátců ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nespolehlivým plátcem DPH, je objednatel oprávněn provést zajišťovací úhradu DPH na účet příslušného finančního úřadu a uhradit zhotoviteli pouze základ daně, tento postup je považován za splnění závazku objednatele.

Čl. IX.

Podmínky odstoupení od smlouvy:

9.1. Od smlouvy lze odstoupit, pokud dojde k podstatnému porušení smluvních vztahů a pokud tento úmysl oznámí oprávněná strana druhé straně do 10 dnů od vzniku podstatného porušení povinností.

9.2. Podstatným porušením smlouvy se rozumí, jestliže strana porušující smlouvu věděla nebo mohla vědět, že druhá strana při takovém porušení nebude mít zájem na takovém plnění smlouvy.

9.3. Za podstatné porušení se považuje zejména:

- a) prodlení zhotovitele s předáním díla déle než 10 dní a objednatel se přitom na tomto prodlení nijak nepodílel,
- b) objednatel nesplní své finanční závazky vůči zhotoviteli a nebude schopen poskytnout takové záruky, že je splní v náhradním termínu,
- c) zhotovitel může také odstoupit od smlouvy, jestliže objednatel neposkytne nutné protiplnění a tím způsobí zhotovitelovu neschopnost provést určitý úkon. Odstoupení je však přípustné teprve tehdy, když zhotovitel dohodl s objednatelům písemně novou přiměřenou lhůtu ke splnění závazku a ta neúspěšně uplynula,

- d) nesplnění kvalitativních a kvantitativních požadavků objednatele,
- e) zhotovitel se stane nespolehlivým plátcem DPH dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

Čl. X.

Zajištění splnění závazků a povinností smluvních stran

10.1. V případě prodlení se splněním objednaných prací zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 200,-- Kč, a to za každý i započatý den prodlení.

10.2. V případě neuhrazení daňového dokladu objednatelem v termínu dle této smlouvy zaplatí objednatel úroky z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky včetně DPH za každý i započatý den prodlení.

10.3. Za prodlení zhotovitele s odstraněním vad reklamovaných v záruční době zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 200,-- Kč za každý i započatý den prodlení.

10.4. V případě porušení povinností k zajištění BOZP a PO dle této smlouvy, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 200,- Kč, a to za každý prokazatelně zjištěný případ porušení povinností. Za prokazatelné porušení se považuje případ na základě zápisu podepsaného zástupci zhotovitele a objednatele

10.5. Smluvní pokuty a úrok z prodlení jsou splatné ve lhůtě 30 dnů ode dne obdržení písemné výzvy k jejich zaplacení oprávněnou stranou, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody v plné výši.

10.6. V případě prodlení zhotovitele či v případě vadného plnění, které bude mít za následek způsobení škody, bude postupováno dle občanského zákoníku.

10.7. Škody způsobené zhotovitelem při provádění díla na vlastnictví objednatele či třetích osob v místě plnění díla, odstraní zhotovitel na své náklady.

Čl. XI.

Zajištění splnění závazků a povinností smluvních stran

11.1. Tato smlouva je uzavřena do vyčerpání částky **2.000.000,- Kč bez DPH, nejpozději do 15. prosince 2023.**

11.2. K zániku smlouvy může dojít:

- a. uplynutím doby, na kterou byla uzavřena,
- b. dohodou smluvních stran,
- c. odstoupením jednou ze smluvních stran,
- d. výpovědí jednou ze smluvních stran bez udání důvodu. Výpovědní lhůta činí 1 měsíc a začíná plynout 1. den měsíce následujícího po doručení druhé smluvní straně,
- e. vyčerpáním celkové finanční částky uvedené v čl. VII. této smlouvy.

11.3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

11.4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jeden stejnopis obdrží objednatel a jeden stejnopis zhotovitel.

11.5. Tuto smlouvu je možno měnit pouze formou písemných dodatků oboustranně potvrzených smluvními stranami.

11.6. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah smlouvy za určitý a srozumitelný a že jsou ji známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření smlouvy rozhodující.

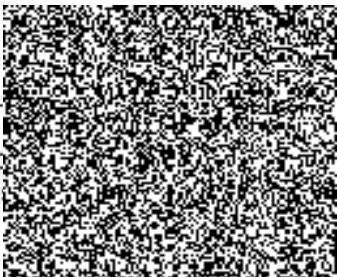
11.7. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající právním řádem České republiky, zejména Občanským zákoníkem.

11.8. Strany vyslovují souhlas se zveřejněním (případně jiným zpřístupněním) této smlouvy, jakož i dalších skutečností souvisejících se smluvním vztahem založeným touto smlouvou, a to jak v režimu zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, tak případně podle jiných předpisů.

11.9. Tato smlouva podléhá uveřejnění dle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). K uveřejnění v registru smluv zašle smlouvu objednatel. Strany prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné skutečnosti, které by nebylo možno poskytnout jako informace podle zák. č. 106/1999 Sb., případně jiných předpisů, zejména důvěrné údaje, utajované informace nebo obchodní tajemství, a v důsledku toho by se neuveřejňovaly podle zákona o registru smluv.

11.10. Tato smlouva obsahuje 7 (slovy: sedm) stran textu a 2 přílohy o 6 (slovy: šesti) stranách textu.

V Brně dne 31-03-2021

námě

itelství

POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY
KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE
JIHOMORAVSKÉHO KRAJE
611 32 BRNO, KOUNICOVA 24

V

na základě plné moci

KONEKTA výtahy, a.s.
Cejl 825/20, 602 00 Brno
IČ: 253 47 195
DIČ: CZ25347195

Příloha č. 1 k č.j. KRPB-6548-19/č.j.-2021-0600V2

Příloha č. 1 k č.j. KRPB-6548-2/ČJ-2021-0600VZ

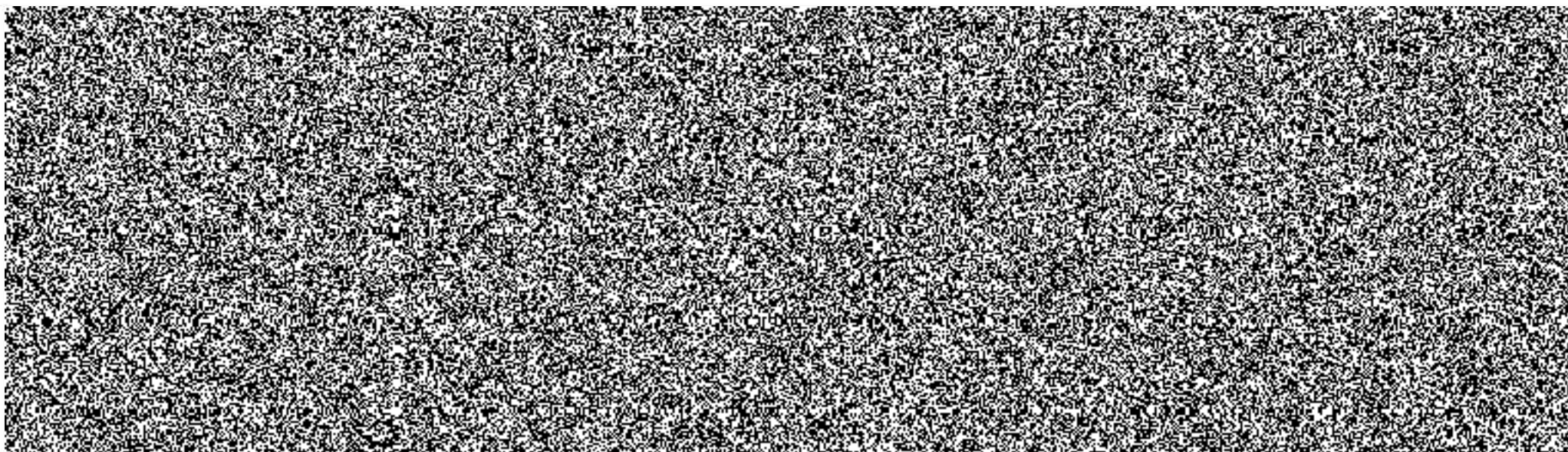
Krycí list

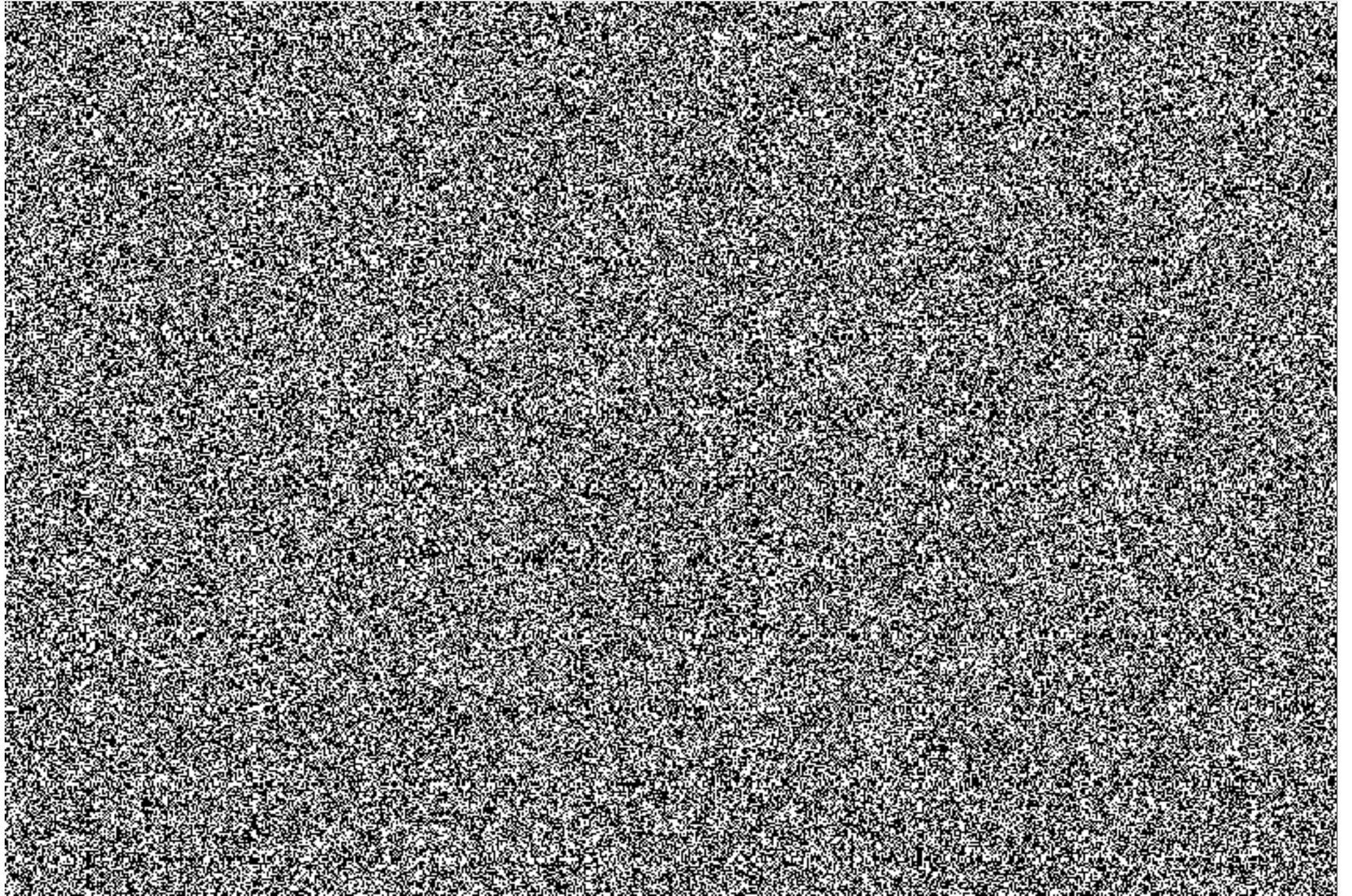
Název veřejné zakázky malého rozsahu: „Opravy, servis, pravidelné odborné prohlídky, odborné zkoušky a inspekční prohlídky výtahů v objektech KŘP Jmk.“

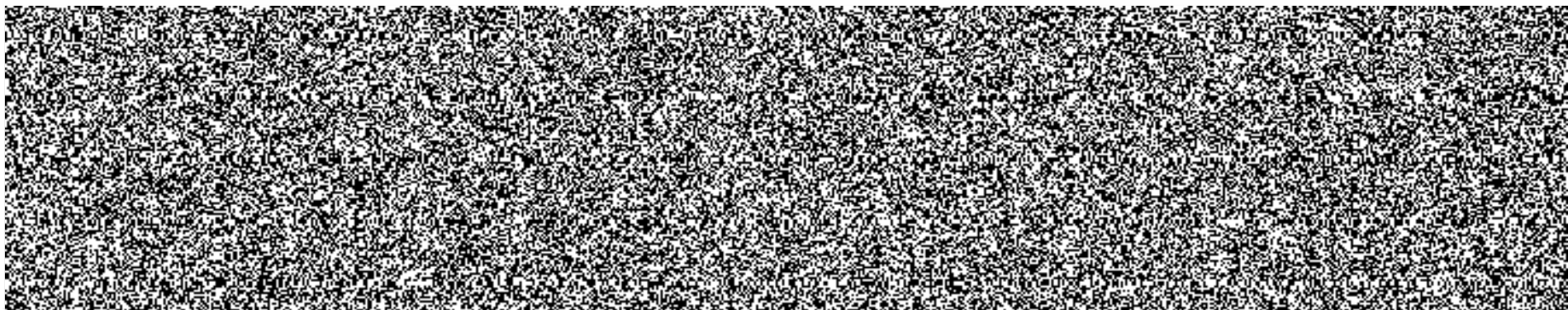
A. Identifikační údaje dodavatele:

právnícká osoba:

Obchodní firma nebo název:	KONEKTA výtahy, a.s.		
Sídlo:	Cevl 825/2-1 602 00 Brno		
Právní forma:	právnícká		
IČ:	25347195		
DIČ:	CZ25347195		
Bankovní spojení:	číslo účtu:	6994670277/0100	
Kontaktní osoba:	tel:	e-mail:	
E-mail pro účely odeslání daňového dokladu (faktury) elektronicky:			







CELKEM CENA ZA VÝTAHY:

132419

160252,41

PLOŠINY

č.	Město	Adresa	Typ plošiny	Rok výroby	Odborná prohlídka Kč bez DPH	Oprava Kč/hod. bez DPH	Vyproštění osob Kč bez DPH	Proškolení dozorce Kč bez DPH	CELKEM BEZ DPH	CELKEM vč. DPH
1.										
2.										
3.										
4.										
5.										
6.										
7.										
8.										
9.										
10.										
CELKEM CENA ZA VÝTAHY A PLOŠINY:									137 940	166 907,41

1. Do nabídkové ceny za všechny úkony bude zahrnuta doprava do místa plnění.
2. Případné náhradní díly budou účtovány dle aktuálního ceníku.
3. Nástup na havarijní opravu požadujeme do 4 hodin od nahlášení.

Dodavatel prohlašuje tímto, že akceptuje všechny podmínky veřejné zakázky, je vázán celým obsahem nabídky a souhlasí s obchodními podmínkami pro návrh smlouvy.

KONEKTA výtahy, a.s.
Cejl 825/20, 602 00 Brno
IČ: 253 47 195
DIČ: CZ25347195

datum 17.3.2021 razítko

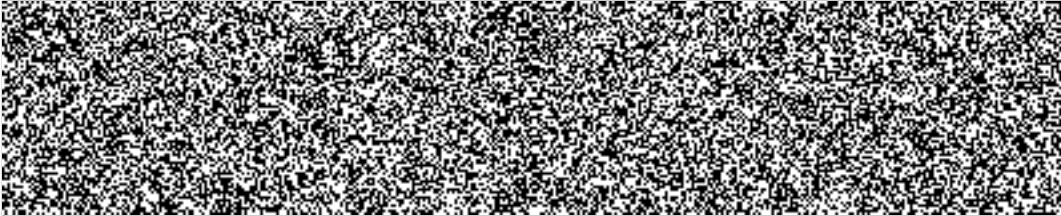


podpis osoby oprávněné
jednat jménem nebo za dodavatele

PLNÁ MOC

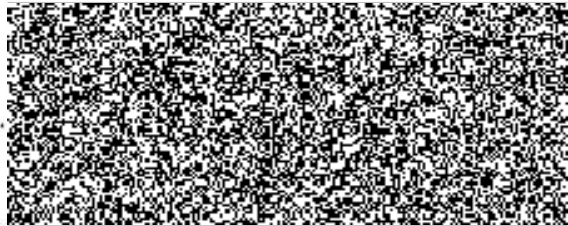
Společnost KONEKTA výtahy, a. s., IČ: 25347195

se sídlem Na Zeliskách 429/1, 635 00 Brno - Bystrc

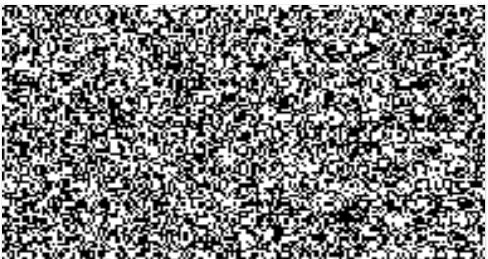


k uzavírání a podpisu smluv o dílo v roce 2021.

Podle ověřovací knihy Obecního úřadu Místřice
poř. č. legalizace
vlastnoručně podepsal - uznal podpis na listině za vlastní
jméno/a, příjmení, datum a místo narození žadatele
adresa místa trvalého pobytu - adresa místa pobytu na území
České republiky - adresa bydliště mimo území České republiky
druh a číslo dokladu, na základě kterého byly zjištěny osobní
údaje, uvedené v této ověřovací doložce
V Místřicích dne 17. 12. 2020 Ilona TROJKOVÁ
Jméno a příjmení ověřující osoby, které legalizaci provedla



Plnou moc přijímám



V Uherském Hradišti dne