



KUJCP01NBSK3

50/008H/051/27

Číslo smlouvy 010/20/187/03/00

DAROVACÍ SMLOUVA

kteřou uzavřeli podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

Jihočeský kraj

se sídlem v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, náměstkem hejtmána Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 26. 11. 2020 MUDr. Martinem Kubou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 441 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů
IČO 70890650
DIČ CZ 70890650, plátce DPH

/dále jen Jihočeský kraj/

a

Město Soběslav

se sídlem v Soběslavi, Náměstí Republiky 59/1, PSČ 392 01
zastoupené starostou města Ing. Jindřichem Bláhou
IČO 00252921

/dále jen město Soběslav/

I. Předmět daru

Jihočeský kraj je dle stavu zápisů v katastru nemovitostí výlučným vlastníkem pozemků evidovaných v katastru nemovitostí jako pozemková parcela číslo **3904/4** o výměře 1257 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **3905/9** o výměře 817 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **3913/2** o výměře 29 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela číslo **3982/1** o výměře 595 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **3983/2** o výměře 918 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **3984/3** o výměře 52 m², ostatní plocha, silnice a pozemková parcela číslo **3990/3** o výměře 196 m², ostatní plocha, silnice, zapsaných na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor na listu vlastnictví číslo 2197 pro obec Soběslav a **katastrální území Soběslav**.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje byly výše popsané nemovitosti předány k hospodaření jako svěřené majetek na základě zřizovací listiny v platném znění schválené usnesením Zastupitelstva Jihočeského kraje pod č. j. 183/2002/ZK.

Geometrickým plánem číslo 3495 – 141/2019 ze dne 23. května 2019 byly odděleny z pozemkové parcely číslo 3904/4, katastrální území Soběslav díl „g1“ o výměře 1 m², díl „q“ o výměře 1 m², díl „i1“ o výměře 0,48 m², díl „c1“ o výměře 1 m², díl „e1“ o výměře 1 m².

Geometrickým plánem číslo 3495 – 141/2019 ze dne 23. května 2019 byly dále odděleny z pozemkové parcely číslo 3905/9, katastrální území Soběslav díl „p1“ o výměře 0,26 m², díl „p“ o výměře 56 m².

Geometrickým plánem číslo 3495 – 141/2019 ze dne 23. května 2019 byl dále oddělen z pozemkové parcely číslo 3913/2, katastrální území Soběslav díl „o“ o výměře 9 m².

Geometrickým plánem číslo 3495 – 141/2019 ze dne 23. května 2019 byl dále oddělen z pozemkové parcely číslo 3982/1, katastrální území Soběslav díl „z“ o výměře 2 m².

Geometrickým plánem číslo 3495 – 141/2019 ze dne 23. května 2019 byly dále odděleny z pozemkové parcely číslo 3983/2, katastrální území Soběslav díl „d“ o výměře 2 m², díl „e“ o výměře 19 m², díl „h“ o výměře 6 m², díl „k“ o výměře 5 m², díl „n“ o výměře 6 m², díl „t“ o výměře 2 m², díl „c“ o výměře 11 m², díl „g“ o výměře 19 m², díl „j“ o výměře 18 m², díl „m“ o výměře 11 m², díl „s“ o výměře 10 m², díl „v“ o výměře 2 m².

Geometrickým plánem číslo 3495 – 141/2019 ze dne 23. května 2019 byly dále odděleny z pozemkové parcely číslo 3984/3, katastrální území Soběslav díl „m1“ o výměře 0, 44 m² a pozemková parcela číslo 3984/3 o výměře 45 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, **katastrální území Soběslav.**

Geometrickým plánem číslo 3495 – 141/2019 ze dne 23. května 2019 byly dále odděleny z pozemkové parcely číslo 3990/3, katastrální území Soběslav díl „w“ o výměře 1 m², díl „x“ o výměře 2 m².

Město Soběslav je dle stavu zápisů v katastru nemovitostí výlučným vlastníkem pozemků evidovaných v katastru nemovitostí jako pozemková parcela číslo 3905/8 o výměře 9693 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a pozemková parcela číslo 3905/11 o výměře 322 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, zapsaných na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor na listu vlastnictví číslo 10001 pro obec Soběslav a **katastrální území Soběslav.**

Geometrickým plánem číslo 3495 – 141/2019 ze dne 23. května 2019 byly odděleny z pozemkové parcely číslo 3905/8, katastrální území Soběslav díl „d1“ o výměře 0, 11 m², díl „f1“ o výměře 18 m², díl „j1“ o výměře 24 m², díl „y“ o výměře 0, 08 m².

Geometrickým plánem číslo 3495 – 141/2019 ze dne 23. května 2019 byl dále oddělen z pozemkové parcely číslo 3905/11, katastrální území Soběslav díl „n1“ o výměře 15 m².

Výše popsané pozemky se rozhodly strany této smlouvy vzájemně si darovat.

Na základě této smlouvy darovací takto předává Jihočeský kraj jako dárce do vlastnictví města Soběslav jako obdarovaného pozemky výše popsané jako pozemková parcela číslo 3984/3 o výměře 45 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, **katastrální území Soběslav**, díl „g1“ o výměře 1 m², díl „q“ o výměře 1 m², díl „i1“ o výměře 0, 48 m², díl „c1“ o výměře 1 m², díl „e1“ o výměře 1 m², oddělené geometrickým plánem číslo 3495 – 141/2019 ze dne 23. května 2019 z pozemkové parcely číslo 3904/4, katastrální území Soběslav, díl „p1“ o výměře 0, 26 m², díl „p“ o výměře 56 m², oddělené geometrickým plánem číslo 3495 – 141/2019 ze dne 23. května 2019 z pozemkové parcely číslo 3905/9, katastrální území Soběslav, díl „o“ o výměře 9 m², oddělený geometrickým plánem číslo 3495 – 141/2019 ze dne 23. května 2019 z pozemkové parcely číslo 3913/2, katastrální území Soběslav, díl „z“ o výměře 2 m², oddělený geometrickým plánem číslo 3495 – 141/2019 ze dne 23. května 2019 z pozemkové parcely číslo 3982/1, katastrální území Soběslav, díl „d“ o výměře 2 m², díl „e“ o výměře 19 m², díl „h“ o výměře 6 m², díl „k“ o výměře 5 m², díl „n“ o výměře 6 m², díl „t“ o výměře 2 m², díl „c“ o výměře 11 m², díl „g“ o výměře 19 m², díl „j“ o výměře 18 m², díl „m“ o výměře 11 m², díl „s“ o výměře 10 m², díl „v“ o výměře 2 m², oddělené geometrickým plánem číslo 3495 – 141/2019 ze dne 23. května 2019 z pozemkové parcely číslo 3983/2, katastrální území Soběslav, díl „m1“ o výměře 0, 44 m², oddělený geometrickým plánem číslo 3495 – 141/2019 ze dne 23. května 2019 z pozemkové parcely číslo 3984/3, katastrální území Soběslav, díl „w“ o výměře 1 m² a díl „x“ o výměře 2 m², oddělené geometrickým plánem číslo 3495 – 141/2019 ze dne 23. května 2019 z pozemkové parcely číslo 3990/3, katastrální území Soběslav a obdarovaný nemovitosti přijímá bez výhrad do svého vlastnictví.

Na základě této smlouvy darovací dále pak předává město Soběslav jako dárce do vlastnictví Jihočeského kraje jako obdarovaného pozemky výše popsané jako díl „d1“ o výměře 0, 11 m², díl „f1“ o výměře 18 m², díl „j1“ o výměře 24 m², díl „y“ o výměře 0, 08 m², oddělené geometrickým plánem číslo 3495 – 141/2019 ze dne 23. května 2019 z pozemkové parcely číslo 3984/3, katastrální území Soběslav a díl „n1“ o výměře 15 m², oddělený geometrickým plánem číslo 3495 – 141/2019 ze dne 23. května 2019 z pozemkové parcely číslo 3905/11, katastrální území Soběslav a obdarovaný nemovitosti přijímá bez výhrad do svého vlastnictví.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje, se sídlem České Budějovice, Nemanická 2133/10, IČ 70971641 je majetek, který je předmětem daru jako pozemky v dosavadním vlastnictví města Soběslav předáván k hospodaření jako svěřený majetek dle ustanovení čl. VI. odst. 1 zřizovací listiny.

II. Darování věci

Účastníci smlouvy si darují a předávají a přijímají a přejímají navzájem předmět daru popsany v bodě I. této smlouvy se všemi právy a požitky, s nimiž tyto nemovitosti drželi a užívali nebo byli oprávněni držet a užívat.

III. Záruka

Účastníci smlouvy prohlašují, že předmět daru, který touto smlouvou navzájem přijímají do svého vlastnictví, znají a byli druhou stranou seznámeni s jeho současným stavem. Účastníci smlouvy si vzájemně ručí za to, že předmět daru vždy přejde do vlastnictví obdarovaného prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků, vyjma těch zapsaných v katastru nemovitostí v části C příslušného listu vlastnictví.

Pro případ, že by se některé další dluhy či závazky vyskytly, se účastníci smlouvy zavazují, že je uspokojí dosavadní vlastník předmětu daru v postavení dárce dle této smlouvy.

IV. Převzetí

Převzetí předmětu daru se uskuteční v den vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor.

Navzájem obdarovaní nastupují tímto okamžikem do skutečného držení předmětu daru a přechází na ně nebezpečí škody, nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení předmětu daru.

V. Nabytí vlastnického práva

Vlastnické právo k převáděným nemovitostem podle této smlouvy přejde na obdarované ze smlouvy zápisem vkladu vlastnictví do katastru nemovitostí.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení k okamžiku doručení návrhu na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

Účastníci smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

VI. Náklady a poplatky

Poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí ve výši 2. 000, --Kč uhradí strany smlouvy solidárně. Náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu jako součásti této smlouvy uhradilo město Soběslav před podpisem této smlouvy darovací v rámci své investiční akce.

VII. Zápis na katastrálním úřadě

Smluvní strany žádají, aby na základě této darovací smlouvy byl na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor proveden na příslušných listech vlastnictví zápis o změně vlastníka.

VIII. Platnost smlouvy

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

IX.

V neupravených částech se tato darovací smlouva řídí ustanoveními § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění.

Účastníci smlouvy berou na vědomí, že smlouva bude uveřejněna v registru smluv zřízeném podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět jeho obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prosta omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Tato darovací smlouva byla sepsána ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze zúčastněných stran obdrží po dvou vyhotoveních.

V Českých Budějovicích, 12 -04- 2021

V Soběslavi, dne

12. 03. 2021



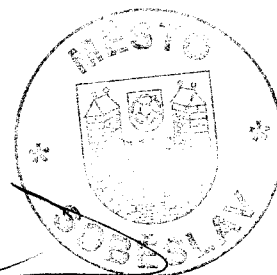
Mgr. Bc. Antonín Krák
náměstek hejtmána Jihočeského kraje

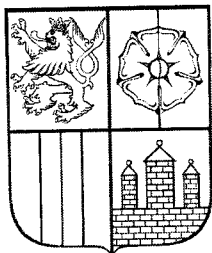


Číslo smlouvy 010/20/187/03/00



Ing. Jindřich Bláha
starosta města Soběslav





JIHOČESKÝ KRAJ

KRAJSKÝ ÚŘAD
Mgr. Bc. Antonín Krák
náměstek hejtmána
U Zimního stadionu 1952/2
370 76 České Budějovice

DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z.č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

Smlouva darovací uzavřená mezi

Jihočeský kraj

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76

zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, náměstkem hejtmána na základě plné moci udělené dne 26. 11. 2020 MUDr. Martinem Kubou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 441 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů

IČO 70890650

DIČ CZ 70890650, plátce DPH

a

Město Soběslav

se sídlem v Soběslavi, Náměstí Republiky 59/I, PSČ 392 01

zastoupené starostou města Ing. Jindřichem Bláhou

IČO 00252921


- týkající se vzájemného darování nemovitostí mezi Jihočeským krajem a Městem Soběslav uvedených ve smlouvě

je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

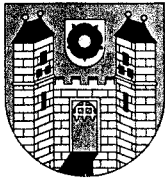
dále jen zákon o krajích), neboť záměr kraje darovat předmětné nemovitosti Městu Soběslav a přijmout nemovitosti od Města Soběslav byl podle ustanovení § 18 odst. 1 zákona o krajích zveřejněn po dobu 30 dní před jeho projednáním v zastupitelstvu kraje vyvěšením na úřední desce Krajského úřadu Jihočeského kraje a posléze schválen podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 65/2020/ZK – 3 ze dne 17. 12. 2020

V Českých Budějovicích dne

12 -04- 2021


Mgr. Bc. Antonín Krák
náměstek hejtmána





Město Soběslav

náměstí Republiky 59, Soběslav I, 392 01 Soběslav
tel. č.: 381 508 122, fax: 381 524 143
e-mail: mesto@musobeslav.cz, www.musobeslav.cz

DOLOŽKA osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 41 z.č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění

Darovací smlouva uzavřená mezi:

Jihočeským krajem

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, náměstkem hejtmána na základě plné moci udělené dne 26.11.2020 MUDr. Martinem Kubou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 441 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů, IČO 70890650, DIČ CZ 70890650, plátce DPH

a

Městem Soběslav

se sídlem v Soběslavi, Náměstí Republiky 59/I, PSČ 392 01
zastoupeným starostou města Ing. Jindřichem Bláhou
IČO 00252921, DIČ CZ00252921

- týkající se vzájemného darování nemovitostí mezi Jihočeským krajem a Městem Soběslav uvedených ve smlouvě
- je platná ve smyslu ustanovení § 41 z. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, (dále jen „zákon o obcích“),

neboť záměr obce darovat předmětné nemovitosti Jihočeskému kraji a přijmout nemovitosti od Jihočeského kraje byl podle ustanovení § 39 odst. 1 zákona o obcích zveřejněn ode dne 21.12.2020 do dne 05.01.2021, tj. po dobu 15 dnů před jeho projednáním v zastupitelstvu obce vyvěšením na úřední desce Městského úřadu Soběslav a rovněž zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup na internetové stránce města Soběslav a poté byl doporučen zastupitelstvu města ke schválení usnesením Rady města Soběslav č. 1/003/2021 ze dne 05.01.2021 a posléze schválen podle ustanovení § 85 písm. a) zákona o obcích usnesením Zastupitelstva města Soběslav č. 13/093/2021 ze dne 03.02.2021.

V Soběslavi dne..... 12. 03. 2021

Ing. Jindřich Bláha
starosta města

