

SMLOUVA O DÍLO

„Sklady posypového materiálu“

Část III Skladová hala posypového materiálu v areálu KSÚSV v Třešti

Číslo smlouvy objednatele: P-ST-3-2016-III

Číslo smlouvy zhotovitele: k3/- iQ/k

Článek 1

Smluvní strany

Objednatel:

Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace

se sídlem: Kosovská 1122/16, 586 01 Jihlava Ing.

zastoupený: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, ředitelem

Technický dozor: **organizace**

Bankovní spojem: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx Komerční banka,

Číslo účtu: a.s.

IČO: xxxxxxxxxxxxxx

DIČ: xx 00090450

Telefon: CZ00090450

Fax: xxxxxxxxxxxxxx

E-mail: xx

Zřizovatel: [xxxxxxxxxxxxxZ](#)

(dále jen **Objednatel**)

Zhotovitel:

SPH stavby s.r.o.

se sídlem: Průmyslová 1414, 593 01 Bystřice nad Pernštejnem

zastoupený: Ing. arch. Petrem Horáčkem, jednatelem

Ing. Radkem Pospíšilem, jednatelem

zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 38708

osoba pověřená jednat jménem zhotovitele ve věcech

smluvních: Ing. arch. Petr Horáček, jednatel

Ing. Radek Pospíšil, jednatel

technických: Ing. arch. Petr Horáček, jednatel

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Č. účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

IČO: 26230470

DIČ: CZ26230470

Telefon: +xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

E-mail: [xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx](#)

(dále jen **Zhotovitel**)

Smluvní strany se dohodly, že jejich závazkový vztah ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., **Občanského zákoníku**, v platném znění (dále jen „NOZ“) se řídí tímto zákonem a dále **Obchodními podmínkami** zadavatele pro veřejné zakázky na stavební práce dle § 44 odst. 3 písm. a) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „ZVZ“) a vyhl. č. 231/2012 Sb., vydanými dle § 1751 a násl. NOZ a na shora uvedenou veřejnou zakázku na stavební práce uzavírají dnešního dne měsíce a roku tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“).

Článek 2

Podklady pro uzavření smlouvy

Podklady pro uzavření smlouvy jsou zejména:

- a) Zadávací dokumentace k veřejné zakázce na akci „Sklady posypového materiálu“ ze dne 30. 5. 2016 (dále jen „ZD“),
- b) Projektová dokumentace pro provádění stavby (dále jen „PDPS“) označené jako „Skladová hala posypového materiálu v areálu KSUSV v Třešti“, zpracované v měsíci 01/206., včetně případných změn, dodatků a doplňků;
- c) Nabídka Zhotovitele předložená v rámci veřejné zakázky na stavební práce s názvem „**Sklady posypového materiálu**“, včetně oceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen „Nabídka Zhotovitele“).
- d) Obchodní podmínky zadavatele (dále jen „OP“).

Článek 3

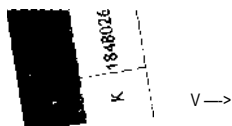
Předmět a rozsah díla

- 3.1 Předmětem plnění této smlouvy je závazek Zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí dílo „**Sklady posypového materiálu, Část III Skladová hala posypového materiálu v areálu KSÚSV Třešti**“, v souladu s Nabídkou Zhotovitele a za dodržení dále sjednaných podmínek dle této smlouvy a OP. Předmětem díla je provedení všech **prací, dodávek a služeb** uvedených v **zadávacích podmínkách**, tj. obsažených v **ZD, PDPS** a v **Nabídce Zhotovitele**, které tvoří nedílnou součást této Smlouvy bez ohledu na to, zda jsou v těchto výchozích dokumentech přímo uvedeny, či z nich vyplývají jiným způsobem.
- 3.2 Součástí předmětu plnění této Smlouvy je rovněž závazek Zhotovitele:
 - a) pokud jde o jakost dodávaných materiálů a konstrukcí, jež bude postupně dokládána při kontrolních prohlídkách, při předání a převzetí dokončeného díla předat Objednateli veškeré doklady, atesty, prohlášení o shodě a certifikáty na použité materiály a výrobky dle zákona č. 22/1997 Sb. a dalších předpisů, a doklady o průkazných a kontrolních zkouškách,
 - b) zhotovit práce podle technologických předpisů a platných ČSN, které jsou tímto realizací stavby závazné,
 - c) splnit další povinnosti vyplývající z příslušné části OP.
- 3.3 Předmětem této smlouvy je též závazek Objednatele dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli za bezvadné provedení díla dohodnutou smluvní cenu dle této Smlouvy a způsobem stanoveným v příslušné části OP.
- 3.4 Fakturovat bude Zhotovitel pouze skutečně provedené práce v souladu s touto Smlouvou a příslušnou částí OP.

Článek 4

Čas a místo plnění

- 4.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo **do 120-ti kalendářních dnů** od převzetí staveniště.
- 4.2 Pokud Zhotovitel nezačne realizaci díla **do 15 kalendářních dnů** ode dne předání a převzetí staveniště, ani v dodatečně přiměřené lhůtě stanovené Objednatelem, je Objednatel oprávněn



odstoupit od této Smlouvy. Další důvody pro odstoupení od této Smlouvy jsou uvedeny v příslušné části OP.

- 4.3 Místo plnění: areál KSÚS Vysočiny v Třešti se sídlem Nový Mlýn 1370, 589 01 Třešť
pozemek pare. č. 3609/2, 4567/4 k.ú. Třešť.
- 4.4 Objednatel je povinen přistoupit na přiměřené prodloužení lhůty plnění a na úhradu zvýšených nákladů, zejména v těchto případech:
- dojde-li během realizace díla ke změně rozsahu a druhu prací na žádost Objednatele,
 - nebude-li moci Zhotovitel plynule pokračovat v pracích z jakéhokoliv důvodu na straně Objednatele,
 - dojde-li k opožděnému předání staveniště a
 - v dalších případech uvedených v příslušné části OP.
- 4.5 Dřívejší plnění je možné.

Článek 5

Cena

díla

- 5.1 Smluvní strany se dohodly na Ceně za provedení díla podle čl. 3 této Smlouvy ve výši:

Cena v bez DPH 4 085 465,01 Kč

DPH (21%) 857 947,65 Kč

Cena celkem s DPH 4 943 412,66 Kč

Podrobná kalkulace Ceny díla včetně jednotkových cen (oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr) je uvedena n nabídkce Zhotovitele.

V Ceně jsou obsaženy všechny práce, dodávky a služby nutné k řádnému splnění díla, včetně případných nákladů na další přípravné a dokončovací práce. Rozsah všech prací podléhající k ocenění díla včetně **vedlejších a ostatních nákladů** Zhotovitele dle § 9 a § 10 vyhlášky č. 230/2012 Sb., je uveden v OP. Cena je dohodnuta jako cena maximální, nejvýše přípustná, pevná po celou dobu plnění.

- 5.2 Cena zahrnuje použití materiálů ve standardním provedení od dodavatelů vybraných Zhotovitelem. Tyto materiály musí odpovídat technickým normám dohodnutým pro toto dílo. Bližší podmínky na jakost použitých materiálů dle ČSN jsou uvedeny v příslušné části OP.
- 5.3 Celkovou a pro účely fakturace rozhodnou cenou se rozumí cena včetně DPH.
- 5.4 Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění předmětu této Smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této Smlouvy, je Zhotovitel od okamžiku nabytí účinnosti změny zákonné sazby DPH povinen účtovat Objednateli platnou sazbu DPH. O této skutečnosti není nutné uzavírat dodatek k této Smlouvě. Podmínky pro změnu nabídkové ceny z jiných důvodů, než z důvodu uvedeného v tomto bodě jsou uvedeny v příslušné části OP.
- 5.5 Všechny úpravy cen musí být v souladu s obecně platnými cenovými předpisy, ZVZ a podléhají schválení obou smluvních stran. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba DPH je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
- 5.6 Pokud v průběhu realizace díla dojde z nepředvídatelných důvodů ke změně rozsahu díla a nabídkové ceny, bude přesný rozsah těchto prací předem projednán s Objednatелеm a uveden ve stavebním deníku. Každá změna musí být odsouhlasena Objednatелеm jak po stránce technické, tak i po stránce finanční. Zhotovitel je povinen ke každé změně v množství nebo

kvalitě prováděných prací, která je zapsána a odsouhlasena ve stavebním deníku provedena samostatným zápisem, zpracovat změnový list, který je podkladem pro zprávu dodatku k této Smlouvě. Bližší podmínky postupu Objednatele dle této Smlouvy jsou u příslušné části OP.

Článek 6

Staveniště

6.1 Objednatel je povinen předat a Zhotovitel převzít staveniště (nebo jeho ucelenou v termínu do **14 kalendářních dnů** ode dne účinnosti této Smlouvy, včetně volného přístupu jednotlivým objektům tak, aby Zhotovitel mohl zahájit práce a plynule v nich pokračovat.

6.2 Bližší podmínky týkající se staveniště a jeho zařízení jsou uvedeny v příslušné části OP.

Článek 7

Provádění díla

7.1 Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s touto Smlouvou, ZD, PDPS, Nabídkou Zhotovitele a OP.

Článek 8

Kvalita díla

8.1 Zhotovitel se zavazuje, že vlastnosti zhotoveného a předávaného díla budou ve shodě s požadavky:

- a) platných právních předpisů,
- b) této Smlouvy (včetně souvisejících dokumentů a příloh),
- c) platných českých nebo převzatých evropských technických norem relevantních předmětů díla a
- d) podmínkami uvedenými v příslušné části OP.

Článek 9

Předání a převzetí díla

9.1 Dílo bude provedeno s veškerou péčí a odborností, bude předáno kompletní a bez závad rozsahu a v termínech stanovených touto smlouvou, a to osobně odpovědnému pracovníkovi Objednatele na základě předávacího protokolu.

9.2 Bližší podmínky pro předání a převzetí díla jsou uvedeny v příslušné části OP.

Článek 10

Subdodavatelé

10.1. V Nabídce Zhotovitele jsou specifikovány ty části předmětu plnění dle této smlouvy, které budou poskytovány subdodavatelům Zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje, že tyto části předmětu plně budou příslušnými subdodavatelé provedeny v souladu se všemi podmínkami smlouvy. Tím ne

dotčena výlučná odpovědnost Zhotovitele za poskytování řádného plnění dle této Smlouvy či její dílčí části.

10.2. Bližší podmínky týkající se subdodavatelů Zhotovitele jsou uvedeny v příslušné části OP.

Článek 11

Platební a fakturační podmínky

11.1 Další platební a fakturační podmínky jsou uvedeny v příslušné části OP.

Článek 12

Odpovědnost za vady díla a záruka za jakost

12.1 Zhotovitel poskytne na dílo, které je předmětem této smlouvy, záruku v délce **60 měsíců** ode dne podepsání písemného protokolu o předání a převzetí díla bez vad.

12.2 Bližší podmínky upravující odpovědnost za vady díla a záruku za jakost jsou uvedeny v příslušné části OP.

Článek 13

Smluvní pokuty

13.1 Smluvní pokuty jsou upraveny v příslušné části OP.

Článek 14

Pojištění Zhotovitele

14.1 Zhotovitel prohlašuje, že po dobu plnění díla má sjednáno pojištění, jehož předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu jím způsobenou třetí osobě v **minimální výši 10.000.000,- Kč** a možným rizikům ve vztahu k charakteru stavby a jejímu okolí. Pojištění kryje škody na věcech a na zdraví:

- a) způsobené provozní činností,
- b) způsobené vadným výrobkem,
- c) vzniklé v souvislosti s poskytovanými službami
- d) vzniklé v souvislosti se správou převzatých nemovitostí,
- e) vzniklé na věcech zaměstnanců.

14.2 Zhotovitel prohlašuje, že po dobu plnění díla má sjednáno pojištění pro případ své odpovědnosti za škodu při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání svých pracovníků.

14.3 Bližší podmínky týkající se pojištění Zhotovitele jsou uvedeny v příslušné části OP.

Článek 15

Další ujednání

15.1 Zhotovitel prohlašuje, že se před uzavřením smlouvy nedopustil v souvislosti se zadávacím řízením sám nebo prostřednictvím jiné osoby žádného jednání, jež by odporovalo zákonu nebo dobrým mravům nebo by zákon obcházel, zejména že nenabízel žádné výhody osobám

- podílejícím se na zadání veřejné zakázky, na kterou s ním zadavatel uzavřel smlouvu, zejména ve vztahu k ostatním uchazečům nedopustil žádného jednání narušuj hospodářskou soutěž.
- 15.2 Objednatel má nárok na uplatnění náhrady škody v případě, že Zhotovitel dílo řá nedokončí. Náhrada škody bude vypočítána tak, že Objednatel provede nové zadávací řízení dle ZVZ na nového Zhotovitele, který dokončí rozestavěné dílo. Pro tyto účely budou předmětem veřejné zakázky ty části díla, které nebyly Zhotovitelem doposud realizovány.
- 15.3 Součástí zadávací dokumentace budou soupisy stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr v těch částech, které nebyly doposud realizovány a dále obchodní podmínky, které byly součástí původního zadávacího řízení.
- 15.4 Objednatel porovná (případně může porovnání provést třetí osoba zmocněná Objednatel) cenovou nabídku Zhotovitele a cenovou nabídku nového Zhotovitele (uchazeče, jehož nabídka bude v novém zadávacím řízení vybrána jako nej výhodnější) a částka, o kterou případně přesáhne nová cenová nabídka cenovou nabídku Zhotovitele, bude společně s náklady spojenými s realizací nového zadávacího řízen vyčíslením škody, která byla Objednateli způsobena. Dnem uplatnění náhrady škody, a tím i dnem splatnosti, je den doručení vyčíslení způsobené škody Zhotoviteli. Objednatel je oprávněn splatnou škodu započíst oproti splatným pohledávkám Zhotovitele u Objednatele, s čímž Zhotovitel vyslovuje souhlas. Objednatel je povinen zaslat Zhotoviteli písemné sdělení o vzájemném započtení splatných pohledávek.

Článek 16

Závěrečná ujednání

- 16.1 Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí s uveřejněním této smlouvy v plném rozsahu v souladu se **zákonem č. 340/2015 Sb.**, ve znění pozdějších předpisů.
- 16.2 Smluvní strany se dohodly, že případné spory vzniklé ze závazků sjednaných touto smlouvou budou přednostně řešit smírnou cestou. Bližší podmínky jsou uvedeny v příslušné části OP.
- 16.3 Zhotovitel není oprávněn postoupit jakékoliv pohledávky za Objednatel vzniklé z této smlouvy či v souvislosti s touto smlouvou na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.
- 16.4 Změny a doplňky této smlouvy lze provádět pouze vzestupně číslovanými, písemnými oboustranně dohodnutými dodatky, které se stanou nedílnou součástí této smlouvy.
- 16.5 V ostatním se řídí práva a povinnosti smluvních stran ustanoveními NOZ.
- 16.6 Smlouvaje vyhotovena ve 4 výtiscích, z nichž Objednatel obdrží 2 a Zhotovitel 2 vyhotovení.
- 16.7 Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami.
- 16.8 Součástí této smlouvy, s kterými se Zhotovitel seznámil před podáním Nabídky Zhotovitele, jsou Obchodní podmínky zadavatele a Projektová dokumentace pro provedení stavby, které jsou nedílnou součástí zadávací dokumentace na veřejnou zakázku.
- 16.9 Součástí této smlouvy je Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, s kterým se Objednatel seznámil a který je nedílnou součástí nabídky Zhotovitele předložené v rámci veřejné zakázky na stavební práce.
- 16.10 Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy a prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní za jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.

V Bystřici nad Pernštejnem dne 18.8.2016

V Jihlavě dne: 23-08-2016

Zhotovitel:

Objednatel:

jednatel

Slavíme na pevných
základech

m

IKS w CZ5 «o: ffSJwg«'
V Bystřici nad Pernštejnem _____ www.sph-stavby.cz

ředitel

Krajská správa a Mržba t32
silnic Vysočiny
příspěvková organizace Kosovská
1122/16., 586 01 Jihlava IČO: 000 000 000
1 -f 7 111

REKAPITULACE STAVBY

