

Smlouva o dílo Servis výtahů

ODDÍL 1. Smluvní strany

Objednatel: Okresní správa sociálního zabezpečení Sokolov
adresa: Nádražní 11, 356 11 Sokolov
IČO: 00006963
DIČ: --
Bankovní spojení: 7926391/0710
Telefon: [REDACTED]
Ředitelka: Bc. Janka Gajewská, ředitelka OSSZ Sokolov

Zhotovitel: MIROSLAV PIVOŇKA, Jateční 460/11, 350 02 Cheb
IČO: 10340955
DIČ: [REDACTED]
Živnostenský list: čj: [REDACTED] ev.č.: [REDACTED] ze dne 21.1.2001,
vydaný Okresním úřadem v Chebu, pro předmět podnikání:
Montáž, opravy, revize a zkoušky vyhrazených zdvihacích zařízení.
Živnostenský list: čj: [REDACTED] ev.č.: [REDACTED] ze dne 26.2.2001,
vydaný Městským úřadem v Chebu, pro předmět podnikání:
Výroba strojů a zařízení pro všeobecné účely
Bankovní spojení: [REDACTED]
Telefon: [REDACTED]
Kontaktní osoba: [REDACTED]

ODDÍL 2. Předmět smlouvy

- 1) Zhotovitel se zavazuje provádět pravidelnou údržbu a servis na výtazích objednatele. Rozsah servisních prací je sjednán přílohou č.1 a jejich výkon se řídí platnými českými normami, pokyny výrobce a servisním standardem zhotovitele.

ODDÍL 3. Výtahy určené k provedení díla

- 1) Smlouva se vztahuje na hydraulický **výtah OH 630kg 4 stanice r.v. 1999 umístěný v budově OSSZ Sokolov, Nádražní 11 Sokolov.**

ODDÍL 4. Způsob provádění díla

- 1) Zhotovitel se zavazuje provádět tyto práce a úkony:
 - a) provádění odborných prohlídek výtahu (revize) v termínech podle ČSN 27 4002
 - b) provádění provozních prohlídek výtahu (činnost dozorce výtahu) dle ČSN 27 4002
 - c) mazání a čištění výtahů
 - d) provádění preventivní údržby a běžných oprav,
 - e) provádění odborných zkoušek výtahů, včetně elektrorevizí výtahů, asistence při provádění inspekčních prohlídek výtahů
- 2) Odběratel zajistí uložení technické dokumentace výtahu a klíčů od strojovny a ostatních souvisejících prostorů na vhodném místě a znemožní zásahy nepovolaných osob a jiných firem do zařízení výtahu.
- 3) Veškeré práce a úkony se zhotovitel zavazuje provádět vlastními silami a vlastními prostředky, včetně potřebné mechanizace, pokud se s objednatelem nedohodne písemně jinak.

- 4) Není-li sjednáno výslovně jinak, všechny práce budou prováděny v obvyklé pracovní době zhotovitele (v pracovní dny od 7.00 do 15.00, s výhradou možné změny).
- 5) Pokud je požadován nástup k odstranění poruchy na výtahu, zhotovitel nastoupí nejdéle následující pracovní den po jejím vyžádání a v případě nutného vyproštění osob pak co nejdříve po oznámení maximálně však do 1 hodiny po oznámení.

ODDÍL 5.

Cena za dílo a fakturace

- 1) Smluvní strany se dohodly ve smyslu ustanovení § 546 zákona na ceně plnění takto:
 - a) celková cena služeb uvedených v oddílu 4 této smlouvy pod body a),b),c),d) činí: **990,00 Kč** za měsíc bez DPH.
 - b) práce mimo pravidelný servis jako modernizace, výměny, GO částí výtahu, zednické případně lakýrnické práce, inspekční prohlídky a pravidelné odborné zkoušky výtahů podle oddílu 4e), budou řešeny jednotlivě smluvně, na základě písemné dohody o ceně.
 - c) k cenám bude účtována DPH dle platných sazeb v době fakturace.
 - d) zhotovitel bude navíc účtovat všechny dodatečné práce, které nejsou zahrnuty ve smlouvě a také všechny materiály a díly.
- 2) Zvýšení cen může zhotovitel provést na základě zvýšení nákladů způsobených změnami norem, předpisů, vyhlášek a zákonů s účinností 2 měsíce po odeslání písemného avíza objednateli. Nevyjádří-li objednatel písemně do 1 měsíce po obdržení avíza svůj nesouhlas se změnou ceny, platí, že nová cena byla dohodnuta.
- 3) Na základě údajů o inflaci vydávaných Českým statistickým úřadem je zhotovitel oprávněn upravit sjednanou cenu od 1.ledna 2004 a každý následující rok poté.
- 4) Faktury zhotovitele, jsou splatné do 15 kalendářních dnů po doručení.
 - a) zhotovitel vystaví fakturu/daňový doklad (zák.č.588/92 Sb.o dani z přidané hodnoty, v platném znění) k poslednímu dni každého měsíce, již vyúčtuje měsíční cenu sjednaných služeb (čl.5.1) a cenu materiálu a dílů dle skutečné spotřeby v minulém období.
 - b) mimořádné práce provedené nad rozsah sjednaný touto smlouvou, včetně materiálu a dílů, zhotovitel fakturuje po jejich ukončení v běžných zakázkových sazbách, které mohou obsahovat přírážku za práci přesčasovou, o svátcích či ve dnech pracovního klidu. Mimořádnou prací se vždy rozumí provedení oprav vyvolaných vandalismem, jakož i oprav výslovně vyloučených ze sjednaného rozsahu servisních prací (viz.příl.1).

ODDÍL 6.

Odpovědnost zhotovitele.

- 1) Zhotovitel odpovídá za odborné provedení sjednaných prací. Na kvalitu provedené konkrétní opravy poskytuje při splnění záručních podmínek záruku po dobu 6 měsíců. Záruka se neposkytuje v případě vandalismu, zásahu třetí osoby a vyšší moci. Při škodách, za které odpovídá, poskytuje zhotovitel ze svého pojištění náhradu na odškodnění poškozených osob a nebo opravu či zhotovení poškozených věcí. Jiné nároky, zvláště v souvislosti s přerušením provozu a ušlým ziskem jsou vyloučeny.

ODDÍL 7.

Součinnost smluvních stran.

- 1) Objednatel se zavazuje umožnit zhotoviteli volný přístup k výtahovému zařízení, nezasahovat a nenechat ani třetí osobou zasahovat do výtahového zařízení bez předchozího pověření zhotovitele. Odpovídá za dostupnost revizní knihy (blízké okolí výtahu) i strojovny pro zaměstnance zhotovitele.
- 2) Objednatel je srozuměn s tím, že na své náklady provede další opatření nutná pro bezpečnost, dobrý stav nebo dodržení platných norem (předpisů). Potřebné práce provede zhotovitel po dohodě dle samostatné objednávky.

ODDÍL 8.
Porušení smluvních povinností.

- 1) Pro případ prodlení s peněžitým plněním se sjednává úrok z prodlení ve výši 0,05 % dlužné částky za každý kalendářní den prodlení.
- 2) Zhotovitel je oprávněn po předchozím písemném upozornění, pozastavit svá plnění z této smlouvy a zprostit se odpovědnosti za výtahové zařízení:
 - a) při nedostatku součinnosti objednatele, je-li ohroženo řádné plnění závazků zhotovitele
 - b) je-li objednatel vůči zhotoviteli v prodlení s peněžitým plněním déle než 60 dnů

ODDÍL 9.
Čas plnění

- 1) Účinnost smlouvy počíná dnem 1.7.2003 a trvá 1 rok. Automaticky se pak prodlužuje vždy o stejné období, jestliže nejpozději 3 měsíce před uplynutím není smlouva vypovězena.

ODDÍL 10.
Závěrečná ustanovení

- 1) Smluvní strany se dohodly, že právní vztahy vzniklé mezi nimi z této smlouvy se řídí obchodním zákoníkem č.513/91 Sb. v platném znění a dalšími právními předpisy ČR.
- 2) Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č.1. Smlouva je podepsána ve dvou vyhotoveních, po jedné pro každou smluvní stranu. Pro vznik smlouvy se vyžaduje dohoda o celém jejím obsahu, změny smlouvy je možno provést pouze písemně.
- 3) Tato smlouva ruší smlouvu o dílo uzavřenou na provádění servisu výtahu z 27.1.2000.

V Sokolově dne: 18. 6. 2003

...

za objednatele

Bc. Janka Gajewská
ředitelka OSSZ

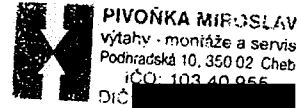


V Chebu dne: 12.6.2003.

[Redacted signature area]

za zhotovitele

Miroslav Pivoňka



5.1.2005
.....
příkazce operace

5.1.2005
.....
správce rozpočtu

chvaluji

18.6.2003
[Redacted]
[Redacted]

18.6.2003
[Redacted]
[Redacted]

18.6.2003
[Redacted]
[Redacted]

Příloha 1) smlouvy o dílo

**Všeobecné podmínky pro provádění
pravidelného servisu hydraulických výtahů.**

- 1) Porucha výtahu bude objednatelem nahlášena na telefonu číslo [REDAKCE] (na telefon je možno se dovolat 24 hod, případně má záznamové zařízení). Při nahlášení uvádějte jméno, popis poruchy a tel. číslo, aby bylo možno nahlášení ověřit.
- 2) Provozní prohlídky (činnost dozorce výtahu) a pravidelné odborné prohlídky (revize) budou zajišťovány pravidelně v termínech uvedených v ČSN 27 4002 v platném znění případně v termínech uvedených v SOD.
- 3) Součástí smlouvy je pravidelná preventivní údržba, týkající se technické části výtahu. Práce budou prováděny automaticky bez nahlásování, tak aby byly provedeny v termínech určených odborným servisním pracovníkem (revizním technikem).
- 4) Provádění pravidelného servisu nahrazuje povinnosti provozovatele podle ČSN 27 4002 a 27 4007 v platném znění, uvedené ve smlouvě.
- 5) Provedení odborných zkoušek, případně inspekčních prohlídek podle ČSN 27 4007 bude, zajištěno na základě objednávky.
- 6) V případě, že by bylo nutno provádět práce nezahrnuté v pravidelném servisu, bude další postup projednán s odběratelem a takové práce budou provedeny na základě objednávky.
- 7) Do ceny pravidelného servisu nebudou zahrnuty opravy výtahů pokud dojde k poškození zámku na rozvaděči obsluhou, případně se prokáže zásah třetí nepovolnou osobou.

Práce které nelze zahrnout do ceny pravidelného servisu:

Následující práce, jakož i jiné práce zde neuvedené požadované provozovatelem výtahu provedeme, budou však fakturovány zvlášť a jejich rozsah a cena bude předem dohodnuta s odběratelem.

- ❖ dílenská, střední nebo generální oprava stroje (vyběhané pánve ložisek, výměny a GO čerpadla, opotřebené hřídeli a čepů, výměny těsnění hydr.válce, výměny tlakových hadic)
- ❖ výměna elektrovýzbroje za konstrukčně jiné typy
- ❖ instalace a opravy osvětlení nástupišť a strojovny.
- ❖ výměna olejové náplně a hydraulické hadice
- ❖ demontáž a dílenské opravy klece
- ❖ úpravy které nařídí pro zvýšení bezpečnosti orgán státního technického dozoru nebo práce, které vyplynou ze změny technické normy
- ❖ závady, které jsou prokazatelně způsobeny špatnou obsluhou nebo záměrným poškozením, po oboustranné dohodě s odběratelem.
- ❖ opravy, které si vyžadají provedení střední nebo generální opravy.
- ❖ samostatná výměna nosných orgánů, případně jiných lan.
- ❖ převijení el.motoru
- ❖ modernizace částí výtahu
- ❖ doplnění nebo vyhotovení nové technické dokumentace
- ❖ stavební a zednické a lakýrnické práce
- ❖ čištění ohrazení výtahové šachty