

# SMLOUVA O DÍLO

## I. Smluvní strany

### 1. Střední škola stavební a dřevozpracující, Ostrava, příspěvková organizace

se sídlem: U Studia 2654/33, 700 30 Ostrava-Zábřeh  
zastoupena: Mgr. Lukášem Šubertem, ředitelem školy  
IČ: 00845213  
DIČ: CZ00845213  
bankovní spojení: Komerční banka, a. s., pobočka Ostrava  
číslo účtu: 72433761/0100

Osoba oprávněná jednat ve věcech realizace díla: Lukáš Furas, tel.: 737 648 165

Osoba oprávněná jednat ve věcech ekonomických: Ing. Radim Kubový, tel. 739 345 761

(dále jen „objednatel“)

### Stěhováček s.r.o.

se sídlem: Hradní 27/37, 710 00 Ostrava – Slezská Ostrava  
zastoupena: Jiřím Gavronem, jednatelem společnosti  
IČ: 25828380  
DIČ: CZ25828380  
bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.  
číslo účtu:

Společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 19990.

(dále jen „zhotovitel“)

## II. Základní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“); práva a povinnosti stran touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto jednání oprávněny.
3. Zhotovitel závazně prohlašuje, že disponuje všemi právními a technickými předpoklady, kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nutné k provedení díla, že se seznámil s charakterem díla a všemi informacemi, které mu byly ze strany objednatele poskytnuty a že je schopen předmět díla odborně provést v požadovaném rozsahu a nabídnuté ceně. Dále zhotovitel prohlašuje, že bude v maximální míře chránit zájmy objednatele před veškerými ztrátami, škodami a zbytečnými výdaji.
4. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění podle této smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

### **III. Předmět smlouvy**

1. Předmětem smlouvy je stěhování vybavení dílen (břemen a strojů) z objektu na adrese Vratimovská 624/11, Ostrava-Kunčičky do objektu na adrese Zengrova 823/2, Ostrava-Vítkovice.  
(dále jen „dílo“).
2. Součástí díla dle odst. 1 tohoto článku je vystěhování vybavení dílen z výchozího místa, manipulace, přeprava, nastěhování vybavení dílen do místa určení, ustavení a ukotvení strojů.
3. Zhotovitel se zavazuje řádně provést dílo na svůj náklad a nebezpečí v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě.
4. Objednatel se zavazuje dokončené dílo bez vad a nedodělků bránících jeho řádnému užívání převzít a zaplatit za ně zhotoviteli za dohodnutých podmínek cenu dle čl. V této smlouvy.
5. Případné vícepráce či méněpráce budou smluvními stranami sjednány výhradně písemnými dodatky této smlouvy. Vícepráce budou realizovány vždy až po uzavření příslušného dodatku k této smlouvě.

### **IV. Doba a místo plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době:  
termín zahájení: 20. 4. 2021  
termín dokončení: 7. 5. 2021  
Podrobný harmonogram díla bude dohodnut oprávněnými osobami smluvních stran.
2. Pokud zhotovitel připraví bezvadné dílo k odevzdání před sjednaným termínem, zavazuje se objednatel převzít dílo v nabídnutém zkráceném termínu.
3. Dodržení času plnění předmětu smlouvy je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele se zhotovitelem a na podmínkách stanovených v této smlouvě.
4. Pokud se časové plnění stane nemožným z důvodů tzv. vyšší moci, nevhodných klimatických podmínek (např. trvalé nebo přivalové deště, vichřice atd.) a dalších případných klimatických a jiných jevů, při jejichž vzniku a trvání není z důvodu dodržení bezpečnosti práce, ochrany života, zdraví a majetku možné soustavné provádění prací, upraví se doba plnění o dobu jejich trvání. Údaj o této skutečnosti bude zhotovitelem neprodleně oznámen objednateli. Tomuto režimu podléhá též nemožnost řádného postupu prací zhotovitele ležící na straně objednatele.
5. Dokončením díla se rozumí předané a převzaté dílo v rozsahu této smlouvy, bez vad a nedodělků.
6. Stěhovací služby budou poskytnuty na následujících místech:  
místo výchozí (aktuální umístění vybavení dílen) - Vratimovská 624/11, Ostrava-Kunčičky,  
místo určení (cílové umístění vybavení dílen) – Zengrova 823/2, Ostrava-Vítkovice.

## V. Cena za dílo

1. Cena za zhotovení díla v rozsahu článku II. této smlouvy je ujednána na základě nabídky zhotovitele ze dne 29. 3. 2021 a činí:

<b>Cena celkem bez DPH</b>	<b>150 000,00 Kč</b>
<b>DPH (21 %)</b>	<b>31 500,00 Kč</b>
<b>Cena celkem včetně DPH</b>	<b>181 000,00 Kč</b>

2. Cena díla podle odst. 1 tohoto článku je cenou nejvýše přípustnou a je možno ji změnit pouze v případě sjednaných **méněprací** či dodatečných **víceprací** dle článku III. odst. 5 této smlouvy.
3. Rozsah případných méněprací nebo víceprací a cena za jejich realizaci budou vždy předem sjednány písemným dodatkem k této smlouvě.

## VI. Platební podmínky

1. Zálohy na platby nejsou sjednány.
2. Podkladem pro úhradu ceny za dílo bude faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu a náležitosti stanovené dalšími obecně závaznými právními předpisy (dále jen „faktura“).
3. Lhůta splatnosti faktury je dohodou stanovena na 14 kalendářních dnů ode dne jejího doručení objednateli.
4. Doručení faktury se provede osobně oproti podpisu oprávněné osoby potvrzující převzetí, doručenkou prostřednictvím provozovatele poštovních služeb nebo prostřednictvím datové schránky.
5. Objednatel je oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy v těchto případech:
  - a) nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně vyúčtována cena za dílo,
  - b) budou-li vyúčtovány práce, které nebyly provedeny či nebyly potvrzeny oprávněným zástupcem objednatele,

Ve vrácené faktuře objednatel vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli. Zhotovitel je povinen doručit objednateli opravenou fakturu do 3 dnů po obdržení objednatelům vrácené vadné faktury.

6. Povinnost zaplatit cenu za dílo je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

## VII. Předání díla, odpovědnost za vzniklé škody a vady

1. Předmět smlouvy bude **předán a převzat** na základě **písemného protokolu**, který bude potvrzen podpisem oprávněných osob obou smluvních stran.
2. Podpisem protokolu dochází k předání předmětu díla objednateli a zhotovitel je oprávněn předané dílo fakturovat dle článku VI této smlouvy. Převzetí je objednatel oprávněn odepřít zejména v případě zjištění vad, a to do doby jejich úplného odstranění

zhotovitelem.

3. Pokud v souvislosti s poskytováním stěhovacích služeb dojde ke vzniku škody, zejména otlučení rohů, poškrábání stěn, poškození podlahových krytin apod., objednateli nebo třetím osobám z důvodu opomenutí, nedbalosti, neplnění povinností vyplývajících z příslušných právních předpisů, z této smlouvy nebo i z jiných důvodů, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu nahradit uvedením v předešlý stav, a není-li to možné, tak nahradit v penězích. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
4. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj stěhovací služby provádějí jako jeho pracovníci, subdodavatelé nebo jinak.
5. Zhotovitel se zavazuje uhradit škodu vzniklou na stěhovaném vybavení dílen v době od jejich převzetí zhotovitelem do jejich předání objednateli. To neplatí, prokáže-li, že škodu nemohl odvrátit ani při vynaložení odborné péče.
6. Zhotovitel se povinnosti k náhradě škody dle odst. 5 tohoto článku zproští, prokáže-li, že škodu způsobil/a
  - objednatel, přestože jej na vznik škody písemně upozornil,
  - vada či přirozená povaha stěhovaného vybavení.
7. Smluvní strany sjednávají, že zhotovitel odpovídá za škodu stěhovaného vybavení rovněž tehdy, způsobí-li ji vadný nebo nedostatečný obal, kterým jej zhotovitel opatřil, případně absence obalu stěhovaného vybavení, kterým ho měl nebo mohl opatřit.
8. Smluvní strany sjednávají, že při ztrátě, zničení, poškození nebo znehodnocení stěhovaného vybavení nahradí zhotovitel cenu, kterou stěhované vybavení mělo v době jeho převzetí zhotovitelem.
9. Zhotovitel odpovídá za veškeré vady, které má plnění v době jeho předání. Má-li plnění v době předání vady, nedochází ke splnění závazku zhotovitele provést plnění řádně, zhotovitel se dostává do prodlení a objednatel je oprávněn odmítnout převzetí takového plnění.
10. Provede-li zhotovitel plnění s vadami, není shora stanovenými povinnostmi zhotovitele a oprávněnými objednatele dotčen nárok objednatele na náhradu způsobené škody.

### **VIII. Pojištění**

1. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu plnění svého závazku z této smlouvy bude mít na vlastní náklady sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám vyplývající z dodávaného předmětu plnění s limitem min. 1 mil. Kč.
2. Zhotovitel se zavazuje předložit objednateli potvrzení o pojištění dle odst. 1 tohoto článku před zahájením prováděných prací nebo na požádání kdykoli později během provádění prací.
3. Objednatel i zhotovitel se zavazují uplatnit pojistnou událost u pojišťovny bez zbytečného odkladu poté, co se o jejím vzniku dozví.

### **IX. Smluvní pokuty a úroky z prodlení**

1. V případě, že bude zhotovitel v prodlení s provedením díla v době plnění dle čl. IV odst. 1 této smlouvy, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny bez DPH za každý kalendářní den prodlení.

2. V případě prodlení objednatele s placením peněžitého závazku ve sjednané lhůtě je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý kalendářní den prodlení.

## **X. Odstoupení od smlouvy**

1. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
2. Objednatel může od smlouvy odstoupit i před dokončením prací zjistí-li, že prováděné práce jsou i přes upozornění nekvalitní nebo dochází k prodlení při provádění prací.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, jestliže byl prohlášen konkurs na majetek zhotovitele nebo zahájeno řízení o vyrovnání.
4. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, jestliže zhotovitel poruší zvláště závažným způsobem jakékoliv ustanovení této smlouvy a přes písemnou výzvu objednatele neodstraní následky takového porušení (pokud tyto následky mohou být odstraněny), nebo zhotovitel svým jednáním nebo opomenutím opakovaně neposkytuje potřebnou součinnost, čímž ohrožuje zhotovení díla.
5. V případě odstoupení od této smlouvy uhradí objednatel zhotoviteli k datu právních účinků odstoupení veškerá dosud řádně poskytnutá plnění.
6. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy, jestliže objednatel svým jednáním nebo opomenutím zvláště závažným způsobem ohrozil zhotovení díla a i přes písemnou výzvu zhotovitele nezajistil v přiměřené době nápravu nebo neučinil opatření směřující k odstranění závadného stavu, nebo objednatel svým jednáním nebo opomenutím opakovaně neposkytuje potřebnou součinnost, čímž ohrožuje zhotovení díla.
7. Odstoupení nabude účinnosti dnem doručení druhé straně, za doručené odstoupení se považuje i tehdy, pokud strana, které je doručováno, zmaří doručení nebo doručení bez důvodu nepřevzme.

## **XI. Závěrečná ujednání**

1. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatky této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu smlouvy dojde druhé smluvní straně, nestanoví-li zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), jinak. V takovém případě nabývá smlouva účinnosti nejdříve dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, přičemž objednatel obdrží jedno a zhotovitel jedno vyhotovení.
4. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy třetí osobě.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

6. Smluvní strany se dohodly, že pokud se na tuto smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona o registru smluv, provede uveřejnění v souladu se zákonem objednatel.
7. Osobní údaje obsažené v této smlouvě budou objednatelem zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje objednatelem použity. Objednatel při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách objednatele [www.soustav-ostrava.cz](http://www.soustav-ostrava.cz).

V Ostravě dne

V Ostravě dne

.....  
za objednatele  
Mgr. Lukáš Šubert, ředitel školy

.....  
za zhotovitele  
Jiří Gavron, jednatel společnosti