



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Číslo smlouvy objednatele:

Číslo smlouvy zhotovitele: I 9/2019/315

DODATEK Č. 6 SMLOUVY O DÍLO

na zhotovení stavby na akci

„Muzeum regionu Valašsko, p. o. - zámek Kinských ve Valašském Meziříčí – vybudování
depozitářů a expozic“ ze dne 26. 11. 2019, ve znění dodatku č. 1 ze dne 3. 2. 2020, dodatku č. 2
ze dne 24. 3. 2020, dodatku č. 3 ze dne 29. 6. 2020, dodatku č. 4 ze dne 10. 9. 2020 a dodatku č.
5 ze dne 17. 12. 2020

uzavřená dle § 2586 a n. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

I. SMLUVNÍ STRANY:

<u>Objednatel</u>	: Muzeum regionu Valašsko, příspěvková organizace
Sídlo	: Vsetín, Horní náměstí 2, PSČ 755 01
Statutární orgán	: Ing. Tomáš Vitásek – ředitel muzea
Osoby oprávněné jednat	
a) ve věcech smluvních	: Ing. Tomáš Vitásek – ředitel muzea
b) ve věcech technických	: Ing. Jan Marek – vedoucí provozního oddělení
IČO	: 00098574
DIČ	: neplátce DPH
Bankovní ústav	: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu	: 3136851/0100
Tel.	: 571 411 690
E-mail	: vitasek@muzeumvalassko.cz marek@muzeumvalassko.cz
ID DS	: b7uk6e4
<u>Zhotovitel</u>	: POZIMOS, a.s.
Sídlo	: K Pasekám 3663, 760 01 Zlín
Statutární orgán	: Ing. Jiří Havlík, předseda představenstva
Zapsán v obchodním rejstříku	: Krajský soud v Brně, oddíl B, vložka 2
Osoby oprávněné jednat	
a) ve věcech smluvních	: Ing. Jiří Havlík, předseda představenstva
b) ve věcech technických	: Ing. Radim Babík, výrobní ředitel
IČO	: 00147389
DIČ	: CZ00147389
Plátce DPH	: ANO
Bankovní ústav	: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu	: 1116448661/0100
Tel.	: 575 753 412 / 575 753 400
E-mail	: info@pozimos.cz
ID DS	: pnpfrjd



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

II. PREAMBULE

2.1. Výše uvedené smluvní strany se dohodly v souladu s ust. čl. 18. DODATKY A ZMĚNY SMLOUVY, odst. 18.1. na uzavření tohoto Dodatku č. 6 ke Smlouvě o dílo na zhotovení stavby na akci: „**Muzeum regionu Valašsko, p.o. - zámek Kinských ve Valašském Meziříčí – vybudování depozitářů a expozic**“ ze dne 26. 11. 2019, ve znění dodatku č. 1 ze dne 3. 2. 2020, dodatku č. 2 ze dne 24. 3. 2020, dodatku č. 3 ze dne 29. 6. 2020, dodatku č. 4 ze dne 10. 9. 2020 a dodatku č. 5 ze dne 17. 12. 2020 (dále jen Smlouva) z těchto důvodů:

Důvodem pro vypracování tohoto Dodatku jsou změny technického řešení, které byly navrženy zástupci objednatele, generálním projektantem a zhotovitelem po vyhodnocení skutečného stavu doposud zakrytých konstrukcí a které jsou specifikovány ve Změnovém listu č. 4 a 5.

Změnové listy č. 4 a 5 se stávají nedílnou součástí Smlouvy. Jedná se o následující změny stavby:

2.1.1. Změna č. 1 Doplnění předstěny u komína (Změnový list č. 4)

V průběhu realizace stavby zámku došlo ke zjištění, že z místnosti č. 134 není možné provést plánovaný rozvod VZT potrubí, neboť stávající komínový průduch není vyveden nad střešní rovinu. Tuto skutečnost nebylo možno zjistit v průběhu projektování, kdy se jednalo o užívání funkčního bytu správcem zámku a v podkroví zámku byly kancelářské vestavby.

Na základě návrhu projektanta bude provedeno nové odtahové potrubí s vyústěním do komínu, které bude následně obezděno a omítnuto.

Z hlediska § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, jsou navrženy vícepráce ve výši 3 728,25 Kč bez DPH. Tyto práce byly zjištěny v průběhu jako nepředvídatelné, jsou naplněny podmínky odst. 6 § 222 zákona č. 134/2016 Sb.

2.1.2. Změna č. 2 Umývadlo v m. č. 114 (Změnový list č. 4)

Na základě požadavku investora bude provedena navíc dodávka a montáž vč. armatur, baterie a průtokového ohříváče.

Z hlediska § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, jsou navrženy vícepráce ve výši 10 593,22 Kč bez DPH. Tyto práce byly vyvolány jako uživatelská změna, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky, jsou naplněny podmínky odst. 4 § 222 zákona č. 134/2016 Sb.

2.1.3. Změna č. 3 Změna povrchové úpravy na SDK podhledech v místnostech depozitářů (Změnový list č. 4)

Na základě upozornění a připomínek zhotovitele k soudržnosti stavebních materiálů u navržené skladby podhledů v místnostech depozitářů 2.NP, bude na základě návrhu zhotovitele stavby provedena záměna štukových omítek s malbou za provedení reliéfní výmalby, která bude vizuálně plnohodnotnou náhradou. Z hlediska § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, jsou navrženy méněpráce ve výši 36 586,42 Kč a vícepráce ve výši 36 586,42 Kč bez DPH. Tyto práce byly zjištěny v průběhu jako nepředvídatelné, jsou naplněny podmínky odst. 6 § 222 zákona č. 134/2016 Sb.



2.1.4. Změna č. 4 Bourání krbu v m. č. 202a (Změnový list č. 4)

Na základě požadavku objednatele bude odbourán stávající krb v bytě správce, Důvodem bylo zjištění, že komínový průduch není průchozí a pravděpodobně byl historicky upraven k jiným účelům. Stávající stěna pak bude opatřena novou omítkou.

Z hlediska § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, jsou navrženy vícepráce ve výši 3 049,68 Kč bez DPH. Tyto práce byly vyvolány jako uživatelská změna, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky, jsou naplněny podmínky odst. 4 § 222 zákona č. 134/2016 Sb.

2.1.5. Změna č. 5 Změna skladby ploché střechy (Změnový list č. 4)

Na základě upozornění zhotovitele AD opravil chybně navrženou skladbu ploché střechy nad dvoupodlažní přístavbou. Původně navržené souvrství bylo tak aktuálně vyhodnoceno jako nevyhovující vzhledem k normovým požadavkům na požární odolnost střešního pláště.

V nově navržené skladbě bude provedena záměna tepelných izolací a záměna vrchního souvrství střešní krytiny

Nová skladba ploché střechy je navržena se zásadami pro dodržení požární odolnosti Broof (t3).

Z hlediska § 222 odst. 4. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, jsou navrženy méněpráce ve výši 168 973,- Kč bez DPH a vícepráce ve výši 117 830,70 Kč bez DPH. Jsou naplněny podmínky odst. 5 § 222 zákona č. 134/2016 Sb. avšak finanční narovnání nepřineslo navýšení ceny zakázky.

2.1.6. Změna č. 6 Přesekání I-překladů dveří ve 2. NP (Změnový list č. 4)

Po demontáži stávajících obložkových zárubní bylo zjištěno, že v nadpraží je osazena dvojice snížených ocelových I-nosníků, které zasahují do roviny vrchního nadpraží dveří. Tento stav není z estetického hlediska žádoucí, jelikož dveře jsou dle projektu přemístěny na opačnou stranu ostění.

Projektantem bylo navrženo a odsouhlaseno technické řešení pro provedení úpravy. Jelikož je nutné překlady zachovat z důvodu funkčnosti, bude tedy provedeno vysekání překladů a jejich zpětné osazení do nové výškové úrovně a následně budou zapraveny štukovou omítkou.

Z hlediska § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, jsou navrženy vícepráce ve výši 17 821,60 Kč bez DPH. Tyto práce byly zjištěny v průběhu jako nepředvídatelné, jsou naplněny podmínky odst. 6 § 222 zákona č. 134/2016 Sb.

2.1.7. Změna č. 7 Odpočet šachty Š1 (Změnový list č. 4)

Na základě zjištění rozsahu kořenového systému stávajících vzrostlých kaštanů bylo ze strany odboru zeleně zamítnuto provedení kanalizace mezi stromy. Proto bylo dohodnuto, koncová šachta Š1 zůstane původní a nebude do ní zasahováno.

Z hlediska § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, jsou navrženy méněpráce ve výši 21 110,38 Kč bez DPH. Tyto práce byly zjištěny v průběhu jako nepředvídatelné, jsou naplněny podmínky odst. 6 § 222 zákona č. 134/2016 Sb.

2.1.8. Změna č. 8 Vydřeva pro nůžkové mříže 3.NP (Změnový list č. 4)

Na základě upozornění zhotovitele bylo nutné vyřešit podkladní konstrukci pro vnesení okenních nůžkových mříží. Po demontáži ostění bylo zjištěno, že prvky krovu v těchto místech nejsou vhodné



z důvodu statického zatížení. Po vyhodnocení bylo dohodnuto, že zhotovitel provede pod okny ve 3.NP dřevěnou rámovou podkladní nosnou konstrukci, která bude zakrytovaná SDK. Pro konstrukci budou použity dřevěné smrkové hranoly KVH pro zajištění tvarové stálosti vč. navržený systému kotvení.

Z hlediska § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, jsou navrženy vícepráce ve výši 7 196,47 Kč bez DPH. Tyto práce byly zjištěny v průběhu jako nepředvídatelné, jsou naplněny podmínky odst. 6 § 222 zákona č. 134/2016 Sb.

2.1.9. Změna č. 9 Trubkování v podlahách vč. zalití drážek (Změnový list č. 4)

Na základě požadavku SPP byl vznesen požadavek od objednatele na změnu vedení rozvodů silnoproudé a slaboproudé kabeláže. Úprava zadání spočívá v provedení rozvodů do podlah namísto vedení ve stěnách.

Z hlediska § 222 odst. 6. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, jsou navrženy méněpráce ve výši 23 079,- Kč bez DPH a vícepráce ve výši 115 043,02 Kč bez DPH. Tyto práce byly zjištěny v průběhu jako nepředvídatelné, jsou naplněny podmínky odst. 6 § 222 zákona č. 134/2016 Sb.

2.1.10. Změna č. 10 Přeložení elektroinstalací pro nouzová svítidla (Změnový list č. 4)

Dle požadavku objednatele na sjednocení pozic nouzových a standardních svítidel budou provedeny změny rozvodů elektroinstalací pro nouzová svítidla.

Z hlediska § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, jsou navrženy vícepráce ve výši 29 154,62 Kč bez DPH.,

Tyto práce byly vyvolány jako uživatelská změna - která nemění celkovou povahu veřejné zakázky, jsou naplněny podmínky odst. 4 § 222 zákona č. 134/2016 Sb.

2.1.11. Změna č. 11 Sanační omítky (Změnový list č. 4)

Na základě vyhodnocení stavu sklepního režného zdiva v 1. PP byla dohodnuta změna provedení sanačních omítek na stěnách v místnostech č. 008, 009, 010, 013, 014. Omítky měly být provedeny do výšky cca 2m. Částečně se provedení sanačních omítek využije do jednopodlažní přístavby, kde některé stěny vykazují ve spodní části zvýšenou vlhkost.

Z hlediska § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, jsou navrženy méněpráce ve výši 72 450,- Kč bez DPH. Tyto práce byly vyvolány jako uživatelská změna, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky, jsou naplněny podmínky odst. 4 § 222 zákona č. 134/2016 Sb.

2.1.12. Změna č. 12 Omývání kleneb (Změnový list č. 4)

Z důvodu nálezkové situace - zastížení historických maleb a nutnosti provedení restaurátorského záměru byla dle požadavku objednatele odejmuta část díla, týkající se těchto maleb.

Z hlediska § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, jsou navrženy méněpráce ve výši 29 231,30 Kč bez DPH. Tyto práce byly zjištěny v průběhu jako nepředvídatelné, jsou naplněny podmínky odst. 6 § 222 zákona č. 134/2016 Sb.

2.1.13. Změna č. 13 Výměna částí střešní vazby na mansardové střeše dvoupodlažní přístavby (Změnový list č. 4)

Při provádění realizace rekonstrukce střechy bylo zjištěno, že rozsah nutných výměn krovu bude vyšší než činil původní předpoklad dle PD.



Postup prací se nezměnil a bude provedena výměna krokví a pozednic včetně ošetření konstrukce proti dřevokazným houbám a plísním.

Z hlediska § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, jsou navrženy vícepráce ve výši 44 384,86 Kč bez DPH. Tyto práce byly vyvolány jako nepředvídatelné, zjištěný stav dle § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., která nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

2.1.14. Změna č. 14 Opravy stropů v chodbě 2.NP (Změnový list č. 4)

Při technologii odstraňování stávajících maleb byla zjištěna lokální nesoudržnost omítky na stropě v chodbě m. č. 223 ve 2.NP před vstupem do zimní zahrady.

Po odejmutí stropní omítky byla provedena kontrola nosných prvků stropů. Na základě zjištění budou degradované stropní trámy demontovány včetně rákosové vrstvy pod omítkou a bednění. Trámy budou nahrazeny novými s použitím impregnace proti dřevokazným škůdcům, osazeny na původní místo stávajících a doplněno bylo nové bednění s podkladním rákosovou vrstvou a omítkou.

Z hlediska § 222 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, jsou navrženy vícepráce ve výši 18 904,66 Kč bez DPH. Tyto práce byly vyvolány jako zjištěný stav - nepředvídatelné, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky, jsou naplněny podmínky odst. 6 § 222 zákona č. 134/2016 Sb.

2.1.15. Změna č. 15 Úprava VZT v m. č. 229 (Změnový list č. 4)

V průběhu realizace po demontáži stávajících podhledů a po odkrytí nosných konstrukcí stropů v m. č. 229 bylo zjištěno, že prostor nad podhledem neodpovídal dimenzím potrubí, které bylo navrženo. Z tohoto důvodu byl upraven návrh typu potrubí pro provedení rozvodů, čtyřhranné bylo změněno na flexibilní.

Z hlediska § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, jsou navrženy méněpráce ve výši 19 760,- Kč bez DPH a vícepráce ve výši 14 259,50 Kč bez DPH. Tyto práce byly vyvolány jako zjištěný stav - nepředvídatelné, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky, jsou naplněny podmínky odst. 6 § 222 zákona č. 134/2016 Sb.

2.1.16. Změna č. 16 Doplnění těsnění oken (Změnový list č. 4)

Na základě upozornění zhotovitele bylo s objednatelem odsouhlaseno použití nových těsnění do oken, které podléhají repasi. Objednatel se tak rozhodl z důvodu eliminace tepelných ztrát. AD v rámci historického řešení těsnění nenavrhol.

Z hlediska § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, jsou navrženy vícepráce ve výši 35 727,86 Kč bez DPH. Tyto práce byly vyvolány jako uživatelská změna -, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky, jsou naplněny podmínky odst. 4 § 222 zákona č. 134/2016 Sb.

2.1.17. Změna č. 17 Sanace praskliny podkladního betonu m. č. 109 (Změnový list č. 4)

Zhotovitel informoval o zjištěné prasklině v podlaze v m. č. 109, která může mít statický charakter. Na základě fyzické prohlídky statikem objednatele byl specifikován způsob sanace formou zápisu do SD. Trhlina bude prořezána s použitím sponkování, následně připravené spáry budou zality epoxidovou pryskyřicí s překrytím výztužné tkaniny.

Z hlediska § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, jsou navrženy vícepráce ve výši 6 608,35 Kč bez DPH. Tyto práce byly vyvolány jako zjištěný stav - nepředvídatelné, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky, jsou naplněny podmínky odst. 6 § 222 zákona č. 134/2016 Sb.



2.1.18. Změna č. 18 Změna svítidel (Změnový list č. 4)

Na základě rozhodnutí objednatele provedl projektant revizi svítidel a následně byla provedena úprava zadání. V 1. NP dvoupodlažní přístavby byly změny pozice a typy nouzových svítidel. Stejně tak i v hlavním objektu zámku.

Z hlediska § 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, jsou navrženy méněpráce ve výši 102 726,70 Kč bez DPH a vícepráce ve výši 81 049,22 bez DPH. Tyto práce byly vyvolány jako chyba v PD, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky, jsou naplněny podmínky odst. 5 § 222 zákona č. 134/2016 Sb. finanční narovnání nepřineslo navýšení ceny zakázky.

2.1.19. Změna č. 19 odpočet skleněného recyklátu (Změnový list č. 4)

Při provádění bouracích prací podlah pro skladbu SH1n09 byla zjištěna a vyhodnocena skutečná výška kleneb a v návaznosti na navrženou skladbu podlah. Vzhledem k nálezkové situaci bylo s objednatelem a AD dohodnuto, že skleněný recyklát nebude realizován.

Z hlediska § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, jsou navrženy méněpráce ve výši 68 826,72 Kč bez DPH., Tyto práce byly vyvolány jako zjištěný stav - nepředvídatelné, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky, jsou naplněny podmínky odst. 6 § 222 zákona č. 134/2016 Sb.

2.1.20. Změna č. 20 Výměna oplechování na fasádě (Změnový list č. 4)

Po vyhodnocení aktuálního stavu oplechování venkovních okenních parapetů a stávajících dešťových svodů byl vznesen požadavek od objednatele na výměnu vč. nutných zednických prací na opravě okenního ostění pod parapety.

S objednatelem byl vyhodnocen aktuální technický stav a byla dohodnuta částečná výměna svodů. Stávající nepoškozené svody byly zpětně osazeny dle požadavku PD.

S objednatelem byla dohodnuta záměna spodních částí svodů z materiálu litina na materiál plast v hnědé barvě, po oxidaci Cu prvků je předpokládána vizuální návaznost

Z hlediska § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, jsou navrženy méněpráce ve výši 4 785,- Kč bez DPH a vícepráce ve výši 102 859,63 Kč bez DPH. Tyto práce byly vyvolány jako zjištěný stav - nepředvídatelné, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky, jsou naplněny podmínky odst. 4 § 222 zákona č. 134/2016 Sb.

2.1.21. Změna č. 21 Oprava vnějších omítek (Změnový list č. 4)

Po provedení oprav zjištěných defektních míst fasádní omítky byly zjištěny skutečně provedené plochy. Po srovnání s výkazem výměr byl rozsah adekvátně cenově navýšen.

Z hlediska § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, jsou navrženy vícepráce ve výši 47 973,99 Kč bez DPH. Tyto práce byly vyvolány jako zjištěný stav - nepředvídatelné, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky, jsou naplněny podmínky odst. 6 § 222 zákona č. 134/2016 Sb.

2.1.22. Změna č. 22 Revize podlahy m. č. 236 (Změnový list č. 4)

Po odstranění stávajících vrstev podlahy v m. č. 236 bylo zjištěno, že povrch je rozpraskaný a vykazuje statické trhliny.

Na základě vyhodnocení statika bude stávající nosná podkladní vrstva podlahy v m. č. 236 vybourána a nahrazena novou skladbou konstrukce podlahy, která bude zároveň plnit statickou funkci. Na tuto konstrukční vrstvu podlahy bude položeno Terazzo bez soklíků.

Podrobné konstrukční řešení je součástí revize projektové dokumentace.



Z hlediska § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, jsou navrženy méněpráce ve výši 22 596,74 Kč bez DPH a vícepráce ve výši 65 936,64 Kč bez DPH. Tyto práce byly vyvolány jako zjištěný stav - nepředvídatelné, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky, jsou naplněny podmínky odst. 6 § 222 zákona č. 134/2016 Sb.

2.1.23. Změna č. 23 doplnění HEB ve 3. NpNP (Změnový list č. 4)

Při realizaci hlavní nosné konstrukce pro podlahy 3. NP byla po odstranění původních půdních vestaveb zjištěna nálezořová situace – nerovnosti podkladních stavebních konstrukcí. Tyto byly nutné konstrukčně vyřešit doplněním ocelových prvků pro provedení potřebných výměn, které byly použity pro nápravu zjištěné problematiky.

Z hlediska § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, jsou navrženy vícepráce ve výši 14 694,31 Kč bez DPH. Tyto práce byly vyvolány jako zjištěný stav - nepředvídatelné, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky, jsou naplněny podmínky odst. 6 § 222 zákona č. 134/2016 Sb.

- 2.2.** Smlouva o dílo ze dne 26. 11. 2019, tak jak je uvedena shora v tomto dodatku, byla uzavřena v roce 2019 v době, kdy smluvní strany nevěděly a vědět nemohly o blížící se pandemii nákazy SARS-CoV-2, s níž v průběhu roku 2020 souvisela a v proměnlivé podobě stále v době podpisu tohoto dodatku souvisí mimořádná opatření orgánů veřejné moci, vydaných v souvislosti se šířením zdraví ohrožující nákazy viru s označením SARS-CoV-2 (označovaného jako „koronavirus“), zejména pak mimořádná opatření nařízená Ministerstvem zdravotnictví ČR podle zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění, či nařízená Ministerstvem vnitra České republiky podle zákona č. 240/2000 Sb., o krizovém řízení a o změně některých zákonů (krizový zákon), v platném znění, případně nařízená oprávněnými orgány státní správy v oblasti hygieny, platná a účinná během plnění dle této smlouvy.

S ohledem na skutečnost, že dobu a obsah případných dalších opatření orgánů veřejné moci uvedených shora, jakož i rozsah jejich dopadů na splnitelnost povinností stran dle smlouvy nebylo možné při jejím uzavření a ani k datu podpisu tohoto dodatku nelze v plném rozsahu a se všemi důsledky předvídat, dohodly se smluvní strany, že tuto skutečnost – pandemii nákazy SARS-CoV-2 a s ní související mimořádná opatření, uvedená v odst. 2.2. tohoto dodatku, pokládají za podstatnou změnu okolností dle ust § 1765 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

- 2.3.** Vyšší zdravotní rizika a nutnost opakovaných karantén na straně pracovníků zhotovitele či jeho poddodavatelů, která zhotovitel doložil čestnými prohlášeními jednotlivých poddodavatelských společností a je zaznamenána ve SD, přivodila objektivní nemožnost dodržet ujednané termíny zjevně zapříčiněné okolnostmi, které nebylo možno předvídat, přestože se tomuto důsledku snažil dodavatel předejít koordinací personálních kapacit svých i nasmlouvaných poddodavatelů.
- 2.4.** Vyšší nemocnost pracovníků (a s tím související povinná karanténa ostatních pracovníků) se projevovala od měsíce září 2020 a má za následek podstatnou změnu v možnosti zhotovitele plnit své závazky v čase plynoucím ze smlouvy. Dle dodatku č. 5 smlouvy ze dne 17. 12. 2020 byl na základě změnového listu č. 3 odsouhlasen smluvními stranami posun termínu z důvodu pandemie nákazy SARS-CoV-2 z 28. 2. 2021 na 30. 4. 2021.
- 2.5.** Dle vývoje situace došlo k opětovnému zastavení stavby (pandemie nákazy SARS-CoV-2 a mimořádná opatření dle odst. 2.2. tohoto dodatku), zhotovitel zaslal oznámení dne 3.3.2021 o narůstající nemocnosti pracovníků a s tím související nemožnost dodržet ujednané termíny.



Z důvodu vysokého zdravotního rizika, nutnosti opakovaných karantén na straně pracovníků zhotovitele či jeho poddodavatelů, která jsou doložena čestnými prohlášeními jednotlivých poddodavatelských firem, zhotovitel požádal o posun termínů dle čl. 4. 3 smlouvy o dílo, a to o 18 kalendářních dnů.

Jelikož se jedná o související a navzájem se podmiňující skutečnosti, souhlasí obě smluvní strany s posunem termínu dokončení celé stavby z dohodnutého termínu 30. 4. 2021 na nový termín 18. 5. 2021.

- 2.6. Posun termínu dokončení stavby o 18 dní (do 18. 5. 2021) uvedený ve Změnovém listu č. 5 je dle vyjádření TDS stanoven jako nezbytné minimum vzhledem k aktuálnímu rozsahu změn a dopadům pandemie SARS-CoV-2 pro zajištění všech prací nutných ke zdárnému dokončení díla. Prodloužení lhůty o 18 dní dle TDS je stanoveno jako minimální, které vyplývá z porovnání harmonogramu prací při plném počtu zaměstnanců s harmonogramem při absencích a zpožděných tím způsobených, které jsou doloženy stavbou. Šíření nákazy koronaviru a s tím související karanténní opatření měla za následek zastavení postupu stavebních prací v jednotlivých částech stavby:

- Kompletní práce HSV
- Kompletní práce PSV

Z hlediska § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek je změna termínu dokončení a předání stavby z důvodu výše uvedené pandemie nákazy SARS-CoV-2 pokládána za změnu z titulu vyšší moci a v souladu se zněním čl. 20 Smlouvy jako nepředvídatelná změna, jsou tak naplněny podmínky ust. § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb. (Změnový list č. 5).

- 2.7. Na základě dohody smluvních stran dochází v souladu odst. 18.1. Smlouvy a v souladu s odst. 3.1. odst. 3.2. a odst. 3.3. Smlouvy a dle Změnového listu č. 4. a č. 5. ke změnám uvedeným v článku II., III., IV. a V. tohoto Dodatku smlouvy.

III.

ZMĚNA PŘEDMĚTU SMLOUVY, ROZSAHU DÍLA A TERMÍNU PLNĚNÍ

- 3.1. Smluvní strany Smlouvy se dohodly, že čl. 2. PŘEDMĚT SMLOUVY A ROZSAH DÍLA, odst. 2.2.1 se doplňuje z důvodů výše uvedených o odrážky, které zní „- **změnovým listem číslo 4**“ a „- **změnovým listem číslo 5**“ a jeho úplné znění je následující:

2.2. Dílem se rozumí:

2.2.1. kompletní zhotovení stavby specifikované zejména:

- **Investičním záměrem č. 1329/090/04/17** na akci "Muzeum regionu Valašsko, p.o. - zámek Kinských ve Valašském Meziříčí - vybudování depozitářů a expozic" – IROP ve znění pozdějších dodatků,
- Muzeum regionu Valašsko, p.o. - Zámek Kinských ve Valašském Meziříčí – vybudování depozitářů a expozic - **dokumentace pro provedení stavby**, zpracovatel Ing. arch. Jakub Masák, Masák & Partner památky s.r.o., Rooseveltova 39/575, 160 00 Praha 6 – Bubeneč, IČ 07534591, 3/2019,
- Muzeum regionu Valašsko, p. o. – Zámek Kinských ve Valašském Meziříčí - **architektonická a objemová studie expozic a výstavních prostor**, zpracovatel Ing. arch. Michal Kutálek a Ing. arch. Miroslav Dvouletý, Next level studio, Za Alejí 1013, 686 06 Uherské Hradiště, IČ: 73783897, 08/2017,
- **zadávacími podmínkami veřejné zakázky**,
- **územním souhlasem** Městského úřadu Valašské Meziříčí, odboru územního plánování a stavebního řádu, č. j. MěÚVM 001899/2018 ze dne 22. 11. 2017,
- stavebním povolením** Městského úřadu Valašské Meziříčí, odboru územního plánování a stavebního řádu, č. j. MěÚVM 031013/2018 ze dne 21. 3. 2018,



- **závazným stanoviskem** státní památkové péče k dokumentaci pro provedení stavby č. j. MěÚVM 075690/2019 ze dne 24. 6. 2019,
- **touto smlouvou o dílo,**
- **změnovým listem číslo 1,**
- **změnovým listem číslo 2,**
- **změnovým listem číslo 3,**
- **změnovým listem číslo 4,**
- **změnovým listem číslo 5.**

3.2. Smluvní strany Smlouvy se dohodly, že čl. 2. PŘEDMĚT SMLOUVY A ROZSAH DÍLA se doplňuje z důvodů výše uvedených o nový bod 2.16., který zní:

2.16 Dílo bude realizováno v rozsahu a v souladu se Změnovým listem č. 1, č. 2, č. 3, č. 4 a č. 5, které tvoří nedílnou součást této smlouvy.

3.3. V článku 4. **Termín a místo plnění** se z důvodů výše uvedených mění následující:

- Bod 4.3. **Dílčí** (předpokládané termíny)
 - 4.3.1. Předání protokolů o měření a zkoušek v době zkušebního provozu předepsaných v rámci správních řízení při povolení stavby, které prokážou splnění požadovaných hodnot a umožní uvedení stavby do užívání: 18. 5. 2021
 - 4.3.2. Předání dokumentace skutečného provedení stavby: 18. 5. 2021
 - 4.3.3. Geodetické zaměření skutečného provedení stavby: 18. 5. 2021
 - 4.3.4. Dokončení stavebních prací: 18. 5. 2021
- Bod 4.4. Předpokládaný termín dokončení a protokolárního předání a převzetí celkového díla: **18. 5. 2021**. Podloženo aktualizovaným harmonogramem postupu prací a platebním kalendářem, uvedeno v příloze č. 10 smlouvy a č. 3 tohoto dodatku.

IV. CENA DÍLA

4.1. S ohledem na skutečnosti uvedené v Preambuli tohoto dodatku a s ohledem na obsah Změnového listu č. 4 a jednotlivých změn uvedených v odst. 2.1.1. až 2.1.23. tohoto Dodatku se mění cena díla, přičemž tato změna spočívá v provedení dodatečných stavebních prací ve výši 773 403,- Kč bez DPH a neprovedení méněprací ve výši 570 125,26 Kč bez DPH.

Celková cena díle dle dodatku č. 5 ve výši 69 345 105,60 Kč bez DPH se tedy zvyšuje o částku ve výši 203 277,74 Kč (*VCP 773 403,00 Kč a MP 570 125,56 Kč = 203 277,74 Kč*) na novou cenu 69 548 383,34 Kč bez DPH.

Ocenění víceprací a méněprací (prací, dodávek a služeb), které jsou obsaženy v jednotlivých změnách ve Změnovém listu číslo 4 pod čísly změn 1 – 23 (příloha č. 1 smlouvy a č. 1 tohoto dodatku), je provedeno dle smluvních jednotkových cen dle SOD (Oceněný soupis tvoří přílohu č. 1 Smlouvy), případně v jednotkových cenách ve výši odpovídající aktuálním cenám ceníku ÚRS, ponížené o poměr nabídkové ceny vůči předpokládané hodnotě díla dle ustanovení smlouvy a zbylé části, u nichž nebylo možno použít žádný z výše uvedených postupů, jsou ceny stanoveny individuální kalkulací.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

4.2. V čl. 5. CENA DÍLA se z důvodů výše uvedených mění odst. 5.2., který nově zní takto:

5.2. Smluvní strany se v souladu s ustanovením zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně za řádně zhotovené a bezvadné dílo v rozsahu čl. 2 této smlouvy, která činí:

Celková cena díla: **69 548 383,34 Kč bez DPH**
(slovy: **šedesátdevětmilionůpětsetčtyřicetosmtisíctřistaosmdesátří korun českých a třicetčtyři haléřů bez DPH**)

14 605 160,51 Kč DPH ve výši 21%

84 153 543,85 Kč včetně DPH
(slovy: **osmdesátčtyřimilionůstopadesátřítisícipětsetčtyřicettřikorun českých a osmdesátpět haléřů včetně DPH**).

V. ZMĚNA ZÁVĚREČNÝCH USTANOVENÍ

5.1. Čl. 22, odst. 22.8. Smlouvy se z výše uvedených důvodů doplňuje takto:

Přílohou č. 8. této smlouvy je změnový list č. 4.

Přílohou č. 9. této smlouvy je změnový list č. 5.

Přílohou č. 10. této smlouvy je aktualizovaný harmonogram prací a platební kalendář.

VI. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

6.1. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změny.

6.2. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že změna Smlouvy provedená na základě tohoto Dodatku není podstatnou změnou závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku ve smyslu článku 3. ZMĚNA SMLOUVY, odst. 3.2. a dle Metodického pokynu pro zadávání zakázek pro programové období 2014 – 2020, který je přílohou č. 3 Obecných pravidel pro žadatele a příjemce Integrovaného regionálního operačního programu.

6.3. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu tohoto Dodatku č. 6.

6.4. Tento Dodatek č. 6 je uzavřen dnem podpisu statutárními orgány smluvních stran, nebo osobami jimi zmocněnými.

6.5. Tento Dodatek č. 6 nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti zveřejněním v registru smluv dle § 6 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

těchto smluv (zákon o registru smluv) ve znění pozdějších předpisů. Tento Dodatek č. 6 se současně zveřejňuje na profilu zadavatele veřejné zakázky.

- 6.6. Smluvní strany shodně prohlašují, že obsah tohoto Dodatku č. 6 není obchodním tajemstvím ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a souhlasí s případným zveřejněním jeho textu v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Tento Dodatek bude uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění tohoto Dodatku v registru smluv zajistí objednatel.
- 6.7. Nedílnou přílohu tohoto dodatku tvoří
- č. 1 změnový list č. 4,
 - č. 2 změnový list č. 5,
 - č. 3 aktualizovaný harmonogram postupu prací a platební kalendář.
- 6.8. Dodatek č. 6 se vyhotovuje v 4 vyhotoveních stejné právní síly, z nichž zhotovitel obdrží 1 vyhotovení, objednatel obdrží 3 vyhotovení (neplatí v případě elektronického podepsání elektronickými podpisy oběma smluvními stranami).

Ve Vsetíně dne

Ve Zlíně dne

Objednatel:
Ing. Tomáš Vitásek - ředitel

Zhotovitel:
Ing. Jiří Havlík - předseda představenstva

.....

.....