

## SMLOUVA č. PUS 12007

o poskytování servisu požárních uzávěrů uzavřená podle  
§ 536 až 565 obchodního zákoníku

Umístění PU: KD Petra Bezruče Havířov

Pravidelné kontroly jsou v ČR prováděny dle vyhlášky Ministerstva vnitra České republiky č. 246/2001Sb. § 7. o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru. Ve SR jsou pravidelné kontroly prováděny dle vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 478/2008.

### SMLUVNÍ STRANY

**Objednatel : Městské kulturní středisko Havířov**

.....  
Sídlo: Hlavní 31 a, Havířov .Město.....  
IČO: 00317985.....  
DIČ: .....CZ 00317985.....  
Bankovní spojení: .....  
číslo účtu: .....  
tel.: .....  
fax: .....  
Zapsaná v ..... u ..... obchodního soudu v .....dne .....  
oddíl ....., vložka .....

Zastoupená:  
Mgr. Yvonou Dlábkovou, ředitelkou.....  
a  
panem ..... , ve věcech technických.....  
(dále jen „objednatel“)

#### **Zhotovitel:**

**AVAPS s.r.o.**

Adresa : U Obalovny 488, 250 67 Klecany

Telefon-fax : .....

Ve věcech technických : panem ..... , vedoucím servisu (.....)

Telefon-fax : .....

e- mail : .....

IČO : 25650939

DIČ : CZ25650939

Bankovní spojení : .....

Zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Městským obchodním soudem v Praze oddíl C,  
vložka 58133.

(dále jen „zhotovitel“)

## 1. Zástupci smluvních stran

- 1.1. Ke všem právním úkonům při plnění závazků vyplývajících z této smlouvy včetně jejich změn a doplnění jsou za objednatele oprávněni jeho pracovníci výše uvedení.
- 1.2. Ke všem právním úkonům při plnění závazků vyplývajících z této smlouvy včetně jejich změn a doplnění jsou za zhotovitele oprávněni jeho pracovníci výše uvedení.
- 1.3. Obě strany se zavazují v průběhu smluvního období spolupracovat při realizaci předmětu smlouvy zhotovitelem. K tomu účelu určí osoby odpovědné za řešení a vyřizování běžných záležitostí, vyplývajících ze vzájemné součinnosti. Ze strany objednatele to jsou pan ....., (funkce) a pan ....., (funkce...). Ze strany zhotovitele to je pan ..... (vedoucí servisu).

## 2. Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem smlouvy je pravidelné provádění kontrolní a servisní činnosti požárních uzávěrů dodaných firmou AVAPS s.r.o.dle čl.2.3.
- 2.2. Předmětem smlouvy je provádění mimořádných servisních zásahů, tj. seřízení a opravy požárních uzávěrů dodaných firmou AVAPS s.r.o.dle čl.2.3., a to na žádost objednatele. Mimořádným servisním zásahem se rozumí takový zásah, který je vyžádán písemně objednatelem mimo dohodnuté pravidelné servisní termíny, zpravidla na základě technické poruchy nebo závady na instalovaném zařízení.
- 2.3. Specifikace požárních uzávěrů instalovaných firmou AVAPS s.r.o. v Klecanech

Typ	Šířka (mm)	Výška (mm)	Výr.číslo	Datum předání	Datum konce záruky
ATRPÚ 2 ks	6800	2350	17026	07-2007	07-2012

## 3. Rozsah servisní činnosti

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje k provádění servisní činnosti podle čl.2.1. v rozsahu pro všechny druhy požárních uzávěrů
  - kontrola fyzického stavu zařízení
  - odzkoušení na funkčnost, tj.:
    - spouštění signálem EPS
    - spouštění ruční pomocí tlačítek
    - spouštění tavnou pojistkou
  - kontrola pohyblivosti všech příslušných částí
  - promazání pohyblivých částí ( v případě nutnosti )
  - kontrola elektrického zapojení
  - celkové přezkoušení a seřízení provozních funkcí požárního uzávěru

- kontrola úplnosti předepsané provozní technické dokumentace a její případné doplnění
- zápis v knize kontrol

#### 4. Doba plnění

- 4.1. Pravidelný servis dle čl. 2.1. a 3.1., podle technických podmínek zařízení stanovených výrobcem, bude prováděn jedenkrát za šest měsíců v době dohodnuté s pověřeným pracovníkem objednatele, v pracovní době.
- 4.2. Mimořádný servisní zásah dle čl. 2.2. bude proveden nejpozději do 3 pracovních dnů po písemném ohlášení závady zhotoviteli.
- 4.3. Nebude-li možno opravit ohlášenou závadu během mimořádného servisního zásahu, dohodne zhotovitel s objednatelem náhradní termín opravy.

#### 5. Cena za dílo

- 5.1. Cena za provedení jedné servisní kontroly podle této smlouvy, je dohodnuta jako cena smluvní.
  - a) Cena díla specifikovaného v článku 2.1. v rozsahu uvedeném v čl. 3.1. je stanovena dohodou a činí pro normální pracovní dobu:  
**7.200,-Kč**
  - b) Cena díla specifikovaného v článku 2.1. v rozsahu uvedeném v čl. 3.1. je stanovena dohodou a činí pro mimopracovní dobu:  
**10.800,-Kč**
  - c) Cena díla specifikovaného v článku 2.1. v rozsahu uvedeném v čl. 3.1. je stanovena dohodou a činí pro pracovní volno:  
**14.400,-Kč**
- 5.2. Za pracovní dobou se pro účely této smlouvy považuje:
  - Pondělí – Pátek od 8:00 – 16:30 hod.
- 5.3. Za mimopracovní dobu se pro účely této smlouvy považuje:
  - Pondělí – Pátek od 16:30 – 08:00 hod.
- 5.4. Za pracovní volno se pro účely této smlouvy považuje:
  - Sobota a Neděle
  - Státem uznané svátky
- 5.5. Ceny podle článku 5.1. platí beze změn do 31.12. 2012. Po tomto datu bude cena upravena o státem vyhlášenou výši inflace.



- 5.6. Cena díla dle článku 5.1. a-b, bude zhotoviteli uhrazena na základě samostatného daňového dokladu a právo vystavit daňový doklad dle článku 4.1 vznikne zhotoviteli nejdříve dnem následujícím po protokolárním předání díla objednateli na základě vzájemně potvrzeném protokolu o provedení pravidelného servisního zásahu.
- 5.7. Právo vystavit daňový doklad dle článku 4.2 (mimořádný servisní zásah) vznikne zhotoviteli nejdříve dnem následujícím po protokolárním předání díla objednateli na základě vzájemně potvrzeném protokolu o provedení mimořádného servisního zásahu. Cena mimořádného servisního zásahu je vypočtena dle závažnosti poruchy a množství potřebných náhradních dílů použitých při opravě. Je předložena objednateli k odsouhlasení.
- 5.8. Splatnost daňového dokladu za servisní zásahy dle článků 4.1. a 4.2. je 14 kalendářních dnů od jeho doručení na adresu objednatele.
- 5.9. Veškeré ceny v této smlouvě nebo v jejích dodatcích jsou cenami bez daně z přidané hodnoty.
- 5.10. Změny a úpravy rozsahu plnění předmětu díla zhotovitele, uvedeného v článku 2. smlouvy, které budou provedeny na základě připomínek a pokynů objednatele mohou být důvodem ke změně dohodnuté smluvní ceny a smluvní strany se v tomto případě zavazují vstoupit v jednání k dosažení dohody o výši vzniklých víceprací vyvolaných takovouto změnou rozsahu plnění předmětu díla zhotovitele.

## 6. Závazky zhotovitele

- 6.1. Zhotovitel se zavazuje při vstupu a pohybu v objektu objednatele dodržovat pokyny odpovědného zástupce objednatele.
- 6.2. Zhotovitel se zavazuje vést přesnou evidenci prováděné servisní činnosti a provedených mimořádných servisních zásahů na zařízeních požárních uzávěrů.
- 6.3. Provedená kontrola, oprava nebo údržba bude zaznamenána do kontrolní knihy jak u objednatele, tak i u zhotovitele a bude podepsána objednatelem i zhotovitelem. Bude vyhotoven protokol o kontrole nebo opravě.
- 6.4. Je-li zařízení shledáno nezpůsobilým plnit svoji funkci, musí se toto na zařízení zřetelně vyznačit. Po dobu, než bude zařízení uvedeno do provozu, musí provozovatel zabezpečit požární ochranu jiným dostatečným způsobem, např. stanovením organizačních opatření, zavedením pravidelných kontrol nebo pochůzek.
- 6.5. Zhotovitel má právo odmítnout splnění pokynu nebo připomínky objednatele, pokud by se jejich splněním vystavil nebezpečí přímé zákonné odpovědnosti nebo pokud by takovému nebezpečí vystavil objednatele nebo jinou osobu.

## 7. Závazky objednatele

- 7.1. Objednatel se zavazuje vytvořit podmínky k realizaci smlouvy, především poskytnout zhotoviteli součinnost, která je potřebná pro jeho plnění ve smyslu této smlouvy, zejména úplné poskytování podkladů pro činnost zhotovitele.
- 7.2. Objednatel se zavazuje zajistit obsluhu zabudovaných systémů a zařízení v souladu s návody a manuály poskytnutými zhotovitelem.
- 7.3. Objednatel se zavazuje v případě zjištění závady ji neprodleně nahlásit a popsat zhotoviteli.

Objednatel se zavazuje v dohodnutých termínech umožnit technikům zhotovitele provedení pravidelného servisního zásahu, zejména zajistit bezpečný přístup ke všem zařízením, na kterých se servis a údržba provádí.

- 7.5. Objednatel je povinen převzít plnění zhotovitele, je-li toto plnění bez vad a nedodělků, které by bránily obvyklému užívání tohoto plnění.

## 8. Způsobilost zhotovitele a záruky jeho odpovědnosti

- 8.1. Zhotovitel prohlašuje, že k veškeré činnosti, která je předmětem této smlouvy, je plně odborně způsobilý a kapacitně, materiálově i technicky patřičně vybavený.

## 9. Smluvní pokuty

- 9.1. Za prodlení s plněním nepeněžitě povahy dle čl. 4.1., ke kterému je dle této smlouvy povinen, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% denně z ceny díla, s níž je v prodlení, až do jeho splnění.
- 9.2. Za prodlení s plněním peněžitě závazku se stanoví oběma smluvním stranám pokuta ve výši 0,5% denně z dlužné částky, až do zaplacení a smluvní pokuta je splatná do 14-ti dnů od okamžiku, kdy oprávněná strana předložila straně povinné písemné vyúčtování smluvní pokuty, včetně uvedení důvodu, které ke vzniku nároku na její zaplacení vedly.

## 10. Záruční doba

- 10.1. V době záruky jsou všechny náhradní díly vyměněny zdarma v rámci servisního zásahu, pokud nebyly prokazatelně poškozeny nesprávnou obsluhou nebo třetí osobou. V pozáruční době bude veškerý materiál instalovaný do systému v rámci pravidelného servisu nebo mimořádného servisního zásahu účtován zhotovitelem odděleně v cenách obvyklých pro předmětná zařízení.
- 10.2. Zhotovitel poskytuje záruku na práce a materiál po dobu šesti měsíců. Záruční doba se počítá ode dne podpisu protokolu o kontrole nebo opravě v rámci pravidelného servisu nebo mimořádného servisního zásahu objednatel.

## 11. Doba trvání smlouvy a její skončení

- 11.1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a je sjednána na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce.
- 11.2. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, jestliže zhotovitel prokazatelně plní smlouvu s podstatnými vadami popř. je opakovaně v prodlení s plněním nepeněžité či peněžité povahy.
- 11.3. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy, jestliže objednatel prokazatelně plní smlouvu s podstatnými vadami popř. je opakovaně v prodlení s plněním nepeněžité či peněžité povahy.

## 12. Ustanovení společná a závěrečná

- 12.1. Případné změny této smlouvy je možno provést na základě vzájemné dohody obou smluvních stran, a to formou písemného dodatku k této smlouvě.
- 12.2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, objednatel i zhotovitel obdrží jeden výtisk.

V Klecanech, dne .....

*Havíř* 12. 10. 2021

Objednatel:

*Mgr. Yvona Dlabková*  
ředitelka MKS Havířov  
SPISKO 3

Zhotovitel:



AVAPS s.r.o.  
U Obalovny 488  
250 01 Havířov

Jan Filinger