



Nájemní smlouva
Smlouva č. NAP/35/04/010957/2021

kterou dne, měsíce a roku níže uvedeného uzavírají podle ust. § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

Hlavní město Praha, se sídlem Mariánské nám. 2, Praha 1

IC: 00064581
DIČ: CZ00064581, plátec DPH
(dále jen „pronajímatel“)

a

Roadrunner s.r.o., se sídlem Pštrossova 199/25, 11000 Praha 1

IC: 03309983
DIČ: CZ03309983, plátec DPH
(dále jen „nájemce“)

t a k t o:

I.
Předmět a doba nájmu

1. Pronajímatel souhlasí s pronájmem veřejného prostranství níže specifikovaných lokalit, v uvedeném termínu a o uvedené výměře, dle zákresu na situačních plánech, které tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

od	do	lokalita	účel	výměra m ²	parc.č.	k.ú.
06.03.21	07.03.21	VĚZEŇSKÁ	Natáčení/park.	572,00	1054	Staré Město
06.03.21	07.03.21	V KOLKOVNĚ	Natáčení/park.	158,00	1052	Staré Město
06.03.21	07.03.21	VĚZEŇSKÁ	Natáčení/park.	178,00	-	-
06.03.21	07.03.21	V KOLKOVNĚ	Natáčení/park.	475,00	-	-
06.03.21	07.03.21	ŠIROKÁ	parkování	110,00	1047	Staré Město
06.03.21	07.03.21	VĚZEŇSKÁ	pohyblivý zábor 2x	60,00	-	-
06.03.21	07.03.21	BŘEHOVÁ	Natáčení/park.	590,00	127	Josefov
06.03.21	07.03.21	MAISELOVA	parkování	160,00	121	Josefov
06.03.21	07.03.21	BŘEHOVÁ	pohyblivý zábor 2x	100,00	-	-
06.03.21	07.03.21	U STARÉHO HŘBIŠŤOVA	pohyblivý zábor 2x	100,00	123	Josefov

II. Účel nájmu

1. Umístění nutné techniky a parkování, v souvislosti s natáčením spotu „RENAULT“.

III. Nájemné

1. Pronajímatel touto smlouvou pronajímá nájemci předmět nájmu uvedený v čl. I. za dohodnuté nájemné, které činí 50.060 Kč. Současně s touto částkou je žadatel povinen uhradit částku ve výši 10.512,60 Kč odpovídající 21% sazbě DPH. Celková částka k úhradě činí **60.572,60 Kč** (slovy šedesát tisíc pět set sedmdesát dva korun českých šedesát haléřů) a bude poukázána bezhotovostním převodem na účet hl.m. Prahy vedený u PPF banky, a.s., [REDACTED] **VS 1211231076**, KS 308 ke dni 6.3.2021. Tento den je současně dnem uskutečnění plnění.

IV. Závazková část

1. Nájemce se zavazuje a bere na vědomí:

- po skončení akce žadatel vyklidí celou použitou plochu a zanechá ji v čistém a neporušeném stavu
- žadatel je povinen odstranit na svůj náklad případné závady a poškození vzniklá na užití ploše během celé akce
- žadatel neomezí průchodnost chodníků ani veřejný provoz, případné odklonění chodců z důvodu záběrů bude pouze na dobu nezbytně nutnou
- žadatel požádá příslušný silniční správní úřad o povolení k zvláštnímu užívání dotčené plochy, k vjezdu a parkování vozidel a dodrží podmínky jím stanovené
- žadatel nenaruší provoz ani zařízení restauračních zahrádek a prodejních stánků
- žadatel nepoškodí stávající veřejná zařízení, sochy, apod.
- na použité ploše bude dodržena vyhláška hl.m. Prahy č. 8/2008 Sb., o čistotě, ve znění pozdějších předpisů, a zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích
- žadatel na sebe bere veškeré právní důsledky za případné škody, újmy na zdraví, případně za omezení tržeb okolních obchodních společností, které by vznikly v souvislosti s uvedeným zábořem
- během celé akce (příprav, programu i úklidu) bude dodrženo nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. V případě překročení přípustných hodnot se žadatel vystavuje nebezpečí sankcí, případně možnosti přerušení nebo zrušení celé akce

V. Smluvní pokuty

1. Za nedodržení každé z výše uvedených podmínek se nájemce zavazuje k zaplacení sankce ve výši 1.000 Kč na účet hl.m. Prahy, do 30 dnu od doručení oznámení o porušení závazku. Uplatněním sankce nebude dotčen nárok na náhradu vzniklé škody. Číslo účtu a variabilní symbol pro úhradu sankce budou sděleny pronajímatelem.

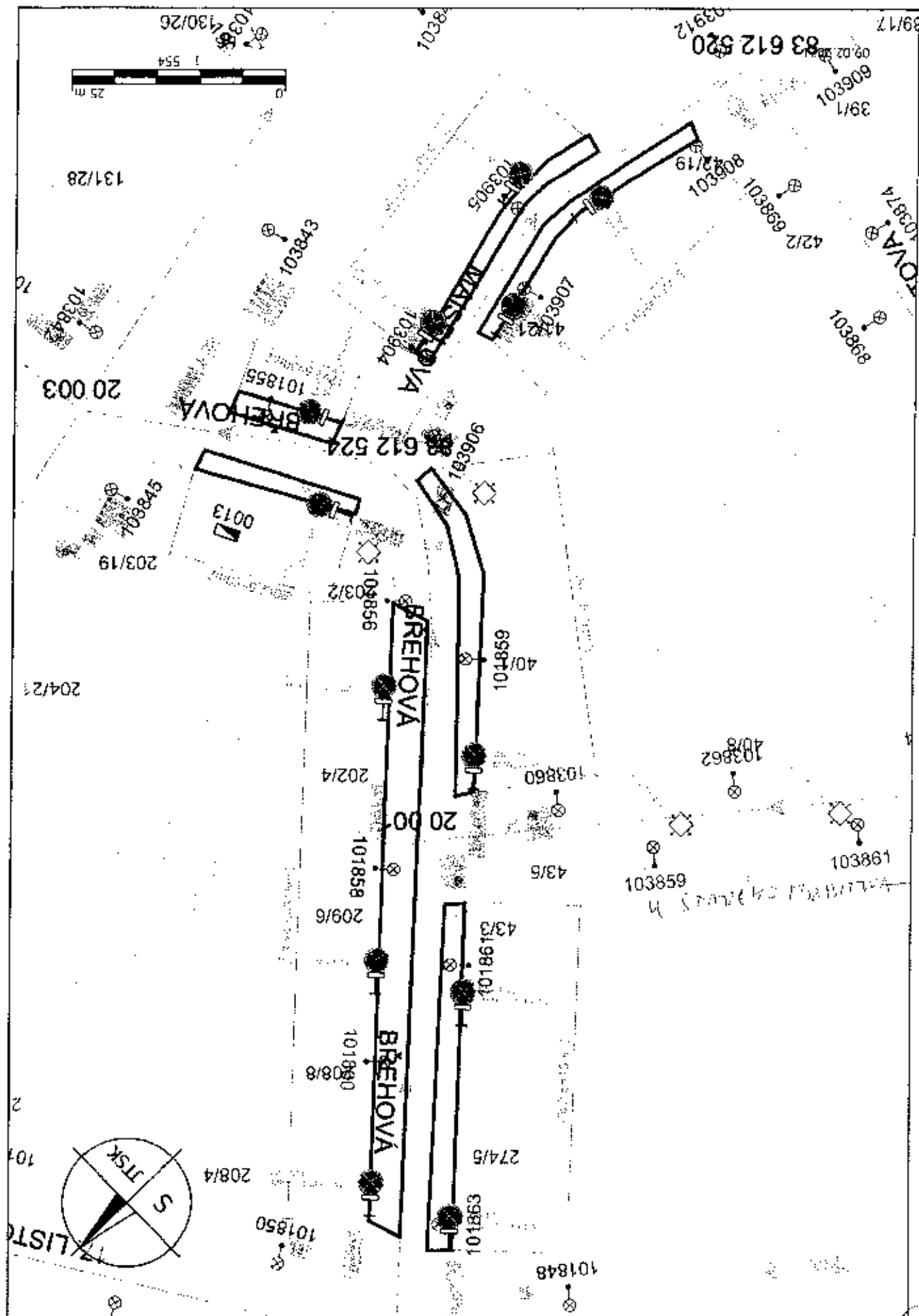
2. Při neprovedení platby do 30 dnů po termínu splatnosti zaplatí nájemce hl.m. Praze jednorázově smluvní pokutu ve výši 0,1% ze sjednané výše peněžní úhrady za každý den prodlení, minimálně však 300,- Kč.

VI. Závěrečná ujednání

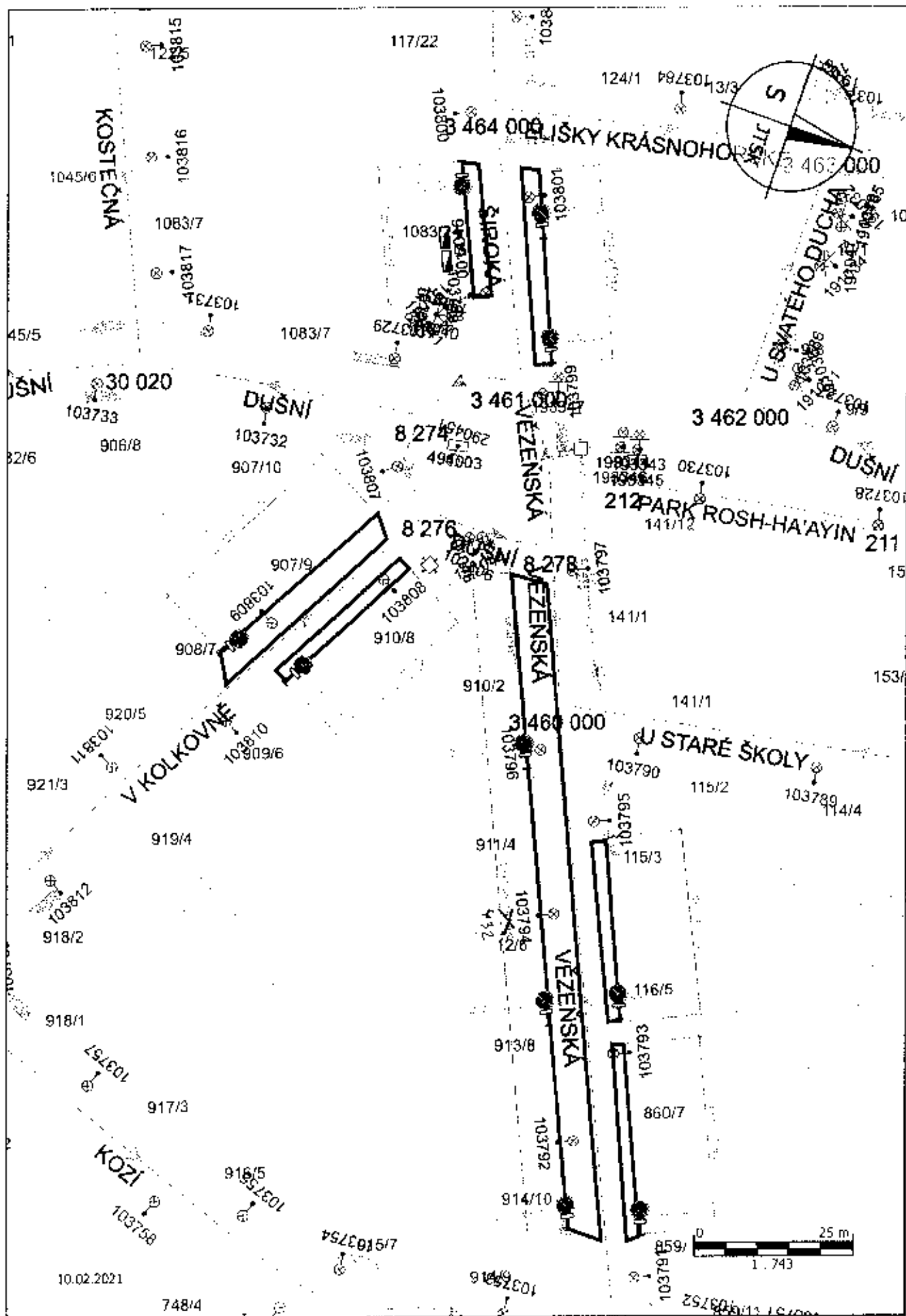
1. Nájemce bere na vědomí uvedené skutečnosti a zavazuje se ke splnění uvedených podmínek.
2. Nájemce na svojí odpovědnost přebírá veškeré právní důsledky a veškerá rizika spojená s konáním akce, a to zejména vůči třetím osobám a současně též prohlašuje, že si opatřil a má k dispozici, anebo opatří a bude mít k dispozici, veškerá potřebná povolení a souhlasy orgánů státní správy a územní samosprávy, případně dalších dotčených subjektů k uskutečnění akce a je si vědom všech právních důsledků tohoto prohlášení.
3. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za důvěrné a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
4. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a text této smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
5. Tato smlouva byla vyhotovena ve čtyřech stejnopisech o třech stranách textu a dvou přílohách, z nichž pronajímatel obdrží dva stejnopisy, nájemce jeden stejnopis a příslušný silniční správní úřad jeden stejnopis.

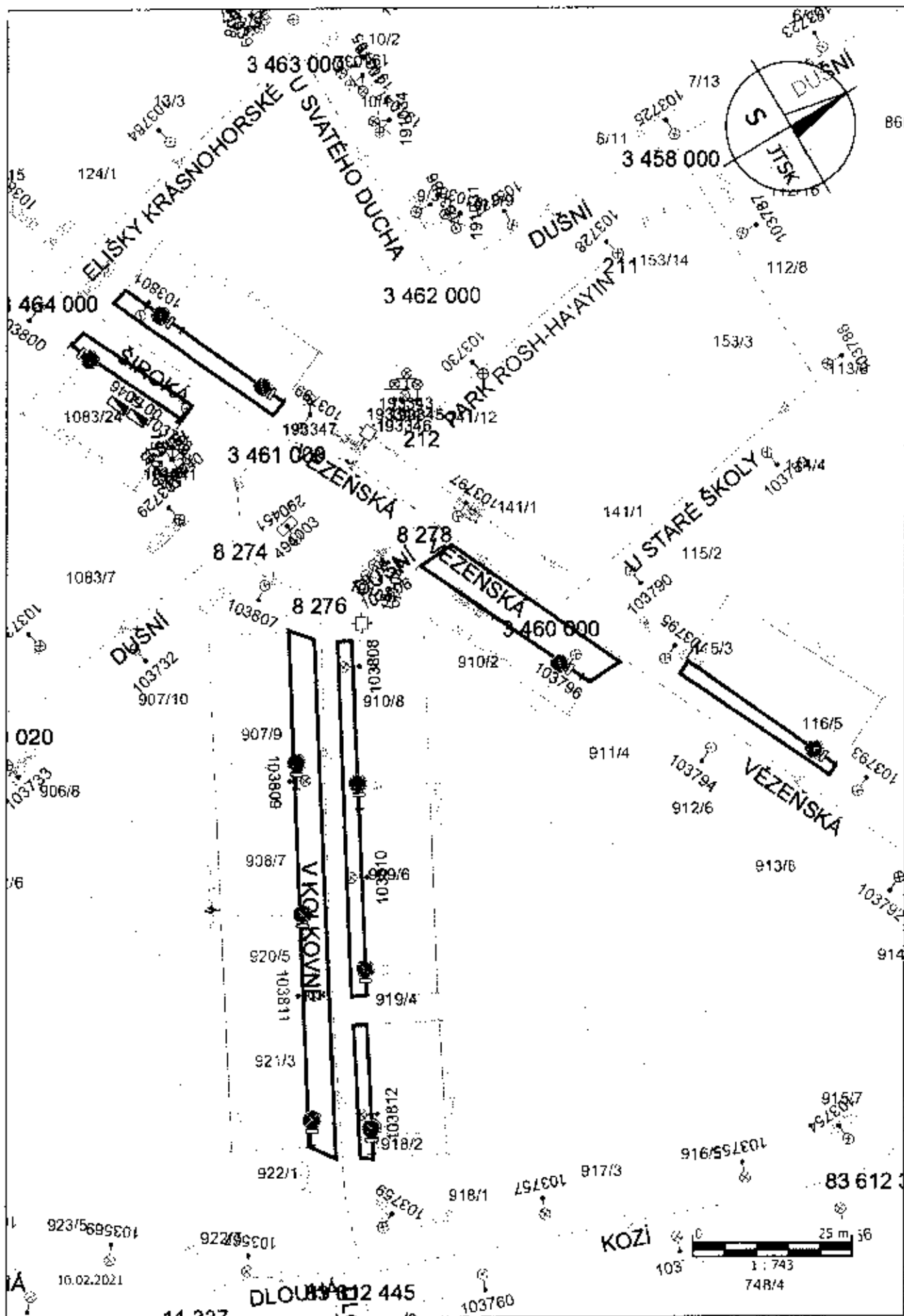
22-02-2021

V Praze dne:.....



2)







PLNÁ MOC

Společnost **Roadrunner s. r. o.**, se sídlem na adrese Pštrosova 199/25, 110 00, IČ: 03309983, zastoupená jednatelem [REDACTED]

zmocňuje [REDACTED]

[REDACTED] k uzavírání smluv při jednání s úřady včetně vzdání se práva odvolání, zastupování společnosti ve správních řízeních, k uzavírání nájemních smluv v rámci realizace TVC spotů, filmování obecně a jiných reklamně-propagačních aktivit.

Platnost: 01. 01. 2021 – 30. 06. 2021

