

Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích
se sídlem Branišovská 1645/31a, 370 05 České Budějovice
zastoupená kvestorkou Ing. Jiřinou Valentovou
IČ: 60076658, veřejná vysoká škola zřízená zákonem ČNR č. 314/1991 Sb.,
(dále jen **propachtovatel**)

a

ZD Krásná Hora nad Vltavou, a.s.
se sídlem Krásná hora nad Vltavou č.p. 172, PSČ 262 56,
zastoupená předsedou představenstva Ing. Jiřím Zelenkou
IČ 00107999, zapsána ve Veřejném rejstříku právnických osob vedeném
Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 8020,
(dále jen „**pachtýř**“)

uzavírají podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník tuto

**DOHODU O ZMĚNĚ
SMLOUVY O PACHTU ZEMĚDĚLSKÉ PŮDY FIS 0117000267,
kterou se mění předmět pachtu a výše pachtovného.**

Čl. I.

Změna předmětu pachtu

Směnou smlouvou FIS 0120000571 uzavřenou mezi Jihočeskou univerzitou v Českých Budějovicích a městem České Budějovice nabylo město České Budějovice část původní parcely KN p.č. 2204/1 nově oddělenou jako p.č. 2204/8 v kat. území České Budějovice 2. Vklad práva, dle výše uvedené smlouvy byl v KN proveden dne 5.3.2021 pod sp. zn. V-790/2021-301, a to s právními účinky k 20.1.2021.

Původní stav	p.č.	druh pozemku	výměra v m2	LV	kat. úz.	
do 19.1.2021	2204/1	TTP	18474	102	Č.B. 2	
Nový stav						
od 20.1.2021	2204/1	TTP	18354	102		
	2204/8	TTP	120	1		

S ohledem na výše uvedenou skutečnost činí celková výměra propachtovaných nemovitostí od 20.1.2021 **981134 m2**.

Čl. II. Změna výše pachtovného

Pachtovné, za **probíhající pachtovní rok**, splatné k 1.9. 2021 činí, s ohledem na výše uvedenou skutečnost, nově **245.285,15 Kč**.

Pro úplnost se poznamenává, že pachtovné za p.č. 2004/8, za období od 20.1.2021 do 30.9.2021, náleží městu České Budějovice a jeho výše je 28,35 Kč.

Od 1.10.2021 se rovněž mění výše ročního pachtovného, které činí nově **245.283,50 Kč**. Pachtovné je splatné bezhotovostně na účet pronajímatele 104725778/0300 a to ročně pozadu k 1. září, dle dohody smluvních stran. K bezhotovostním platbám pachtovného bude pachtýř vždy uvádět **variabilní symbol 0121000162**.

Čl. III

Pokud nastanou okolnosti popsané v článku II, odst. 2 smlouvy FIS 0117000267, tj. pachtýř bude pro propachtovatele zajišťovat obhospodařování pokusných pozemků specifikovaných v článku II, odstavci 6, výše citované pachtovní smlouvy, bude o dohodnutou částku 15.026,- Kč sníženo výše uvedené roční pachtovné platné od 1.10.2021.

Čl.IV.

Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem dotčeny. **Tento dodatek bude uveřejněn v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. v platném znění.**

Čl. v

Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti nabývá dnem zveřejnění v registru smluv, dle z.č. 340/2015 Sb.

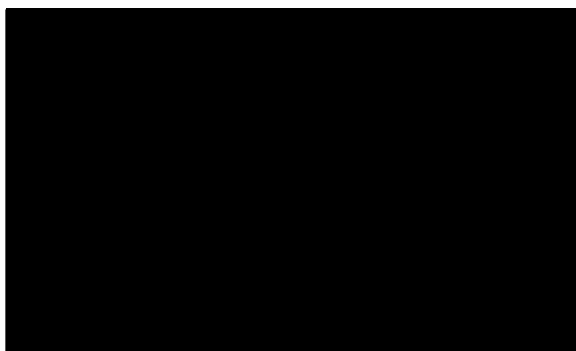
Dohoda je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu (*každý z účastníků obdrží po dvou vyhotovení*).

Smluvní strany prohlašují, že tuto dohodu o změně smlouvy uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

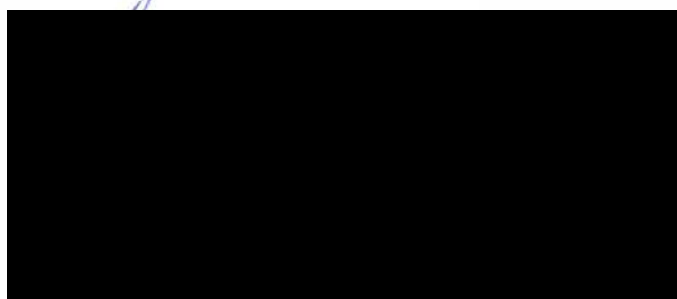


V Českých Budějovicích dne 12.4.2021

V Krásné Hoře nad Vltavou dne 30.3.2021



Ing. Jiřina Valentová
kvestorka
(propachtovatel)



Ing. Jiří Zelenka
předseda představenstva
(pachtýř)