

# Smlouva o provádění služeb deratizace, desinsekce a desinfekce

## Psychiatrická nemocnice v Dobřanech

Se sídlem: Ústavní ul, 334 41 Dobřany  
IČ: 00669792  
jednající/zastoupený:

(dále jen jako „objednatel“)

a

## DESINSEKTA s.r.o.

Se sídlem: Lindauerova 21, 301 00 Plzeň  
Zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 18138  
IČ: 26405270  
DIČ: CZ26405270  
Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.  
Jednající/zastoupený:

(dále jen jako „dodavatel“)

uzavřeli dle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku na základě vyhodnocení výsledků veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „**Provádění služeb deratizace, desinsekce a desinfekce**“ (ID veřejné zakázky na elektronickém tržišti TenderMarket: T004/21V/00008463), tuto

## **smlouvu o provádění služeb deratizace, desinsekce a desinfekce**

### **Čl. I. Účel smlouvy**

Účelem této smlouvy je zajištění služeb deratizace, desinsekce a desinfekce dle požadavků objednatele v areálu Psychiatrické nemocnice v Dobřanech v přesně stanoveném rozsahu dle specifikace, která je nedílnou součástí této smlouvy.

### **Čl. II. Předmět smlouvy**

Předmětem plnění této smlouvy je provádění služeb deratizace, desinsekce a desinfekce dle přesné specifikace, která je obsažena v příloze č. 1 této smlouvy, a je její nedílnou součástí.

### Čl. III. Doba trvání smlouvy

Dodavatel se zavazuje zahájit činnost dle této smlouvy po podpisu smlouvy oběma smluvními stranami. **Tato smlouva se sjednává na dobu určitou jeden (1) rok ode dne její účinnosti.**

Před uplynutím sjednané doby lze smlouvu ukončit:

- a) písemnou výpovědí kterékoliv ze smluvních stran bez uvedení důvodu s tím, že výpovědní doba činí pro obě smluvní strany 2 měsíce a počíná běžet prvního dne následujícího kalendářního měsíce od doručení výpovědi druhé smluvní straně,
- b) dohodou smluvních stran,
- c) písemným odstoupením od smlouvy za podmínek dále uvedených. Smluvní strany se dohodly, že odstoupení od smlouvy je účinné dnem jeho doručení druhé smluvní straně na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.

Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna od této smlouvy odstoupit v případě jejího podstatného porušení druhou smluvní stranou. Pro účely této smlouvy se dále za podstatné porušení smluvních povinností považuje takové porušení, u kterého strana porušující smlouvu měla nebo mohla předpokládat, že při takovémto porušení smlouvy, s přihlédnutím ke všem okolnostem, by druhá smluvní strana neměla zájem smlouvu uzavřít; na straně objednatele zejména prodlení objednavatele s úhradou řádně vystavených a doručených faktur v délce delší než 30 dnů po lhůtě splatnosti a na straně dodavatele zejména opakované prodlení s řádně objednaným plněním dle této smlouvy.

Jestliže je smlouva ukončena výpovědí, dohodou či odstoupením před uplynutím sjednané doby, smluvní strany protokolárně provedou inventarizaci veškerých plnění provedených k datu, kdy smlouva byla ukončena a na jejím základě provedou vyrovnání vzájemných závazků a pohledávek z toho pro ně vyplývajících.

### Čl. IV. Cena a platební podmínky

**Cena za kompletní předmět plnění dle této smlouvy činí:**

**v max. výši: 738.600,- Kč** (slovy sedm set třicet osm tisíc šest set korun českých) **bez DPH,**  
DPH činí 155.106,- Kč

**a výsledná cena včetně DPH činí 893.706,-Kč** (slovy: osm set devadesát tři tisíc sedm set šest korun českých).

Objednatel nebude poskytovat zálohy. Daňový doklad bude vystaven dodavatelem do 14 kalendářních dnů po dodání a převzetí objednané části předmětu této smlouvy.

Cena za předmět plnění dle této smlouvy **je splatná do 30 dnů od doručení řádné a úplné elektronické faktury** kupujícímu do jeho datové schránky (ID DS 4k429ud) nebo na email: **fakturace@pld.cz**, přičemž za den zaplacení se považuje den odepsání částky z účtu objednatele.

Daňové doklady musí obsahovat všechny náležitosti stanovené obecně závaznými právními předpisy. Nebude-li daňový doklad obsahovat požadované náležitosti, bude daňový doklad dodavateli vrácen. Nová lhůta splatnosti počne běžet až dnem doručení opraveného a řádně vystaveného daňového dokladu objednateli.

Dodavatel je povinen udržovat po celou dobu trvání platnosti této smlouvy pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě s pojistnou částkou v minimální výši 50.000.000,-Kč (slovy: padesát miliónů korun českých).

## **Čl. V. Práva a povinnosti smluvních stran**

Dodavatel je povinen při poskytování služeb dodržovat obecné závazné právní předpisy a platné technické normy vztahující se k jeho činnosti, řídit se touto smlouvou, písemnými pokyny objednatele a podklady, které mu byly či budou objednatelem prokazatelně předány a postupovat v souladu s jeho zájmy. Způsob provádění služeb dodavatelem musí po celou dobu realizace v maximální míře respektovat nutnost zajištění provozu objektů/pavilonů objednatele, zejména nerušený provoz v jejich zdravotnických provozech, kancelářích a komunikacích.

Dodavatel je povinen provádět služby, které jsou předmětem smlouvy, beze zbytku a včas, s potřebnou odbornou péčí a v souladu se zájmy objednatele. Dodavatel je povinen jednat podle pokynů objednatele s tím, že se může od pokynu objednatele odchýlit, jen je-li to naléhavě nezbytné v zájmu objednatele a dodavatel nemůže získat včas jeho souhlas. V případě větší kumulace požadavků na provedení prací stanoví objednatel priorituj jejich provedení.

Dodavatel je povinen vést o veškeré své činnosti podrobné záznamy (protokoly) jako podklad pro doklad o provedení služeb, který bude podepsán odpovědnou osobou příslušného pracoviště objednatele.

Dodavatel je oprávněn v objektech/pavilonech objednatele provádět a zajišťovat pouze činnosti dle této smlouvy, zejména není oprávněn bez písemného souhlasu objednatele provádět jakékoliv změny nebo úpravy na majetku objednatele. Dodavatel při provádění deratizace a desinsekce po ukončení účinnosti návrad tyto prošlé návrady posbírání a zlikviduje.

Dodavatel se zavazuje zachovávat mlčenlivost ve vztahu ke všem skutečnostem a informacím, které se v souvislosti s uzavřením a plněním této smlouvy dozví o objednateli, zejména pak o jeho pacientech.

Po celou dobu provádění služeb je dodavatel povinen zajistit bezpečnost práce a provozu, zejména dodržování předpisů BOZP a PO na pracovišti a odpovídá za škody vzniklé jejich porušením objednateli, třetím osobám nebo jemu samému. Dodavatel musí být proškolen v bezpečnostních, požárních a hygienických předpisech a musí být na své náklady vybaven pracovními a ochrannými pomůckami. Dodavatel musí současně respektovat kontrolní činnost objednatele přijímáním účinných opatření bez prodlení. Dodavatel bude při plnění předmětu smlouvy uvnitř objektu objednatele viditelně označen názvem firmy a bude v přiměřeně čistém pracovním oděvu. Dodavatel odpovídá za škodu, která vznikne objednateli v příčinné souvislosti s tím, že dodavatel nepostupoval v souladu s touto smlouvou nebo porušil obecně závazné právní předpisy či pokyny objednatele.

Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění služeb dodavatele. Zjistí-li objednatel, že dodavatel provádí služby v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se, aby dodavatel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a služby prováděl řádným způsobem. Jestliže tak dodavatel neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup dodavatele by vedl nepochybně k porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

Pokud se ve lhůtě mezi zásahy vyskytnou hlodavci či obtížný a z hlediska epidemiologického nežádoucí hmyz, musí být poskytovatel služby schopen reagovat do 24 hodin od nahlášení problému.

Objednatel poskytne dodavateli v objektech za účelem plnění předmětu smlouvy možnost odběru vody a elektrické energie, a to na své náklady. Dodavatel se zavazuje používat média hospodárně v nezbytném množství.

Objednatel se zavazuje poskytnout dodavateli včas veškeré informace nezbytné pro řádný výkon prováděných předmětných služeb.

## **Čl. VI. Sankční podmínky**

V případě nedodržení stanoveného plánu provádění ochranné deratizace, desinsekce a desinfekce bude dodavateli účtována smluvní pokuta ve výši 1 000,- Kč za každý započatý kalendářní den, o který bude lhůta na provedení deratizace, desinsekce a desinfekce prodloužena.

**Čl. VII.**  
**Závěrečná ustanovení**

Tato Smlouva **nabývá platnosti dnem jejího uzavření**, tj. dnem podpisu posledním z účastníků, **účinnosti nabývá zveřejněním v Registru smluv**.

Smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky.

Dodavatel výslovně souhlasí se zveřejněním všech náležitostí tohoto smluvního vztahu, výsledků zadávacího řízení, vč. údajů o hodnotách parametrů (své) vybrané nabídky, jakož i se zveřejněním celého znění této smlouvy včetně jejích příloh, všech jejích změn a dodatků v souladu s ust. § 219 z. č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, dále souhlasí i s uveřejněním smlouvy v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) včetně všech jeho osobních údajů obsažených v této smlouvě.

Pokud je v zadávacích podmínkách obsažen požadavek nebo odkaz na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, pokud by to vedlo ke zvýhodnění nebo vyloučení určitých dodavatelů nebo určitých výrobků, má se za to, že zadavatel tak učinil z důvodů srozumitelnosti a přesnosti popisu, a zadavatel umožňuje pro plnění veřejné zakázky použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení. Zadavatel má možnost požádat dodavatele, aby prokázal a doložil, že jím navrhované jiné řešení je kvalitativně a technicky obdobných řešení.

Tato smlouva byla uzavřena dle skutečné a pravé vůle obou smluvních stran, které dobře porozuměly jejímu obsahu, prohlašují, že ji neuzavíraly v tísní, pod nátlakem, ani za nápadně nevýhodných podmínek a že s jejím obsahem plně souhlasí, a proto také tuto smlouvu opatřují svými podpisy.

Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá strana obdrží jedno vyhotovení.

Příloha č. 1 - Požadavky na služby

Příloha č. 2 – Identifikace uchazeče

V Dobřanech, dne 20.4.2021

Za Objednatele:

V Plzni, dne 20.4.2021

Za Dodavatele:

.....  
ředitel  
Psychiatrická nemocnice v Dobřanech

.....  
jednatel  
DESINSEKTA s.r.o.