



Smlouva o dílo č. ROaVZ /0166/ 17 - SD

uzavřena ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „Občanský zákoník“)

Smluvní strany

1.

Statutární město Ostrava

sídlo: Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava – Moravská Ostrava
IČO: 008 45 451
DIČ: CZ00845451 – plátce DPH

městský obvod Slezská Ostrava

sídlo: Těšínská 138/35, 710 16 Ostrava – Slezská Ostrava
ID datové schránky: 56zbpub
zástupce: MVDr. Barbora Jelonková, starostka městského obvodu Slezská Ostrava
ve věcech smluvních: MVDr. Barbora Jelonková, starostka městského obvodu Slezská Ostrava
ve věcech technických: [redacted], tel.: [redacted], mobil: [redacted],
e-mail: [redacted] – vedoucí odboru pro rozvoj obvodu a veřejné zakázky
Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava
[redacted], tel.: [redacted], mobil: [redacted],
e-mail: [redacted] – referent agendy pro veřejné zakázky Úřadu městského
obvodu Slezská Ostrava
peněžní ústav: Česká spořitelna, a.s., pobočka Ostrava
číslo účtu: [redacted]
číslo smlouvy:

pro potřeby vystavení daňových dokladů:

Odběratel (nebo zákazník):

Statutární město Ostrava
Prokešovo náměstí 1803/8
729 30 Ostrava – Moravská Ostrava
IČO: 008 45 451
DIČ: CZ00845451
Je plátcem DPH

Příjemce (nebo zasilací adresa):

městský obvod Slezská Ostrava
Těšínská 35
710 16 Ostrava – Slezská Ostrava

na straně jedné jako Objednatel (zadavatel před uzavřením smlouvy na plnění veřejné zakázky), dále jen „Objednatel“

a

2.

OMLUX, spol. s r.o.

sídlo: Pod Vysílačem 422/31, Lhotka, 725 28 Ostrava
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 13512

doručovací adresa: Pod Vysílačem 422/31, 725 28 Ostrava - Lhotka
ID datové schránky: gserem7
zástupce:
ve věcech smluvních: Petr Konečný, jednatel
- tel.: [redacted], mobil: [redacted], e-mail: [redacted]
ve věcech technických: [redacted], stavbyvedoucí
- tel.: [redacted], mobil: [redacted], e-mail: [redacted]
[redacted] stavbyvedoucí
- tel.: [redacted], mobil: [redacted], e-mail: [redacted]
IČO: 619 44 840
DIČ: CZ61944840
bankovní ústav: ČSOB, a.s., pobočka Ostrava
číslo účtu: [redacted]
je plátcem DPH: ano
číslo smlouvy:

na straně druhé jako zhotovitel (dodavatel před uzavřením smlouvy na plnění veřejné zakázky) dále jen „Zhotovitel“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“)

Článek I.

Základní ustanovení a pojmy

1. Smluvní strany prohlašují, že jsou způsobilé uzavřít Smlouvu, stejně jako způsobilé nabývat v rámci právního řádu vlastním jednáním práva a povinnosti.
2. Tato Smlouva je uzavřena na základě výsledků zadávacího řízení na podlimitní veřejnou zakázku pod názvem „Snížení energetické náročnosti budov občanského vybavení“ v její části 3: „Snížení energetické náročnosti MŠ Na Liščině 12A/689, Ostrava-Hrušov“ zadanou ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 38 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle Smlouvy, že má všechna podnikatelská oprávnění potřebná k provedení závazků ze Smlouvy a že i v dalším je oprávněn provést závazky ze Smlouvy.
4. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou předmětu Smlouvy, že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci závazků ze Smlouvy a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení závazků ze Smlouvy nezbytné.
5. Smluvní strany tímto prohlašují, že skutečnosti uvedené ve Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 Občanského zákoníku a udělují svolení k jejich využití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
6. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu provádění Díla bude mít sjednanu pojistnou smlouvu pro případ způsobení újmy Objednateli nebo třetí osobě, způsobenou jednáním souvisejícím s prováděním Díla, do výše pojistného plnění za jednu pojistnou událost nejméně ve výši 50% z ceny za Dílo bez daně z přidané hodnoty (DPH) ujednané v čl. VIII. této Smlouvy, s nevyčerpaným limitem pojistného plnění na všechny pojistné události udržovaném po dobu provádění Díla nejméně ve stejné výši. Pojistnou smlouvu a doklad o nevyčerpaném limitu pojistného plnění kdykoliv během provádění Díla na požádání Zhotovitel předloží zástupci Objednatele. Pojištění bude sjednáno s renomovaným pojistitelem a obvyklými spoluúčastmi a bude trvale udržováno tak, aby krylo Objednatele nebo Zhotovitele včetně všech Subdodavatelů po celou dobu provádění Díla. Pojištění se bude vztahovat na újmu způsobenou Objednateli, případně třetí osobám, na veškeré ztráty a nároky v souvislosti se zraněními nebo škodami jakékoliv osoby nebo materiálu nebo fyzické škody na jakémkoliv majetku, které mohou vzniknout v souvislosti s prováděním Díla jako následek zaviněného (i nedbalostního) porušení povinností Zhotovitele proti všem nárokům, postupům, škodám, cenám, nákladům a výdajům s tím souvisejícím nebo se k nim vztahujícím.

Smlouva o dílo – „Snížení energetické náročnosti MŠ Na Liščině 12A/689, Ostrava-Hrušov“

Těšínská 35, 710 16 Ostrava
www.slezskaostrava.cz

IČ 00845 451 DIČ CZ 00845 451
Číslo účtu 27-1649322359/0800

OSTRAVA!!!
SLEZSKÁ OSTRAVA

7. Položkovým rozpočtem dle přílohy č. I Smlouvy je Zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb, v němž jsou Zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro Objednatelem vymezené množství.
8. Objednatel je žadatelem o spolufinancování Díla ze zdrojů EU z Fondu soudržnosti, z Operačního programu Životní prostředí 2014 - 2020, prioritní osy 5, specifického cíle 5.1, výzva č. 19.
9. Pokud dokumentace Operačního programu Životní prostředí 2014 - 2020 používá pojem podzhotovitel, je tím myšlen v této smlouvě uvedený subdodavatel, a to po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.

Článek II.

Předmět Smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje pro Objednatele provést na svůj náklad a na své nebezpečí dílo nazvané „**Snížení energetické náročnosti MŠ Na Liščině 12A/689, Ostrava-Hrušov**“, spočívající v provedení opatření vedoucích ke zlepšování energetických vlastností budovy mateřské školy a souvisejících stavebních prací a dodávek, přičemž se jedná o stavbu č.p. 689, objekt občanské vybavenosti, která je součástí pozemku p.č. 1277/4, zastavěná plocha a nádvoří, zapsaném na listu vlastnictví č. 885 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, pro obec Ostrava a katastrální území Hrušov, a to v souladu s příslušnou projektovou dokumentací vyhotovenou Ing. Renátou Beránkovou, IČO: 667 16 535, v březnu 2016, a v souladu se zájmy Objednatele jako žadatele finančních prostředků ze zdrojů EU z Fondu soudržnosti, z Operačního programu Životní prostředí 2014 - 2020, prioritní osy 5, specifického cíle 5.1 (dále jen „*Dílo*“ či „*Předmět plnění*“). Účinnost této Smlouvy je dle čl. XV. odst. 10 Smlouvy vázána na den doručení písemného rozhodnutí zástupce Objednatele o tom, že Smlouva nabývá účinnosti, a to při splnění podmínky přidělení finančních prostředků potřebných k úhradě celého Díla v rámci Operačního programu Životní prostředí 2014 - 2020 (dále jen „*Dotační program*“) a z jiných zdrojů; nejdříve však Smlouva nabude účinnosti dnem jejího zveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.
2. Zhotovitel se zavazuje Dílo pro Objednatele provést s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstarat vše, co je k jeho provedení potřeba.
3. Příslušná dokumentace a další doklady potřebné pro provádění Díla, budou Zhotoviteli předány nejpozději při předání staveniště. Za správnost a úplnost předané příslušné dokumentace je odpovědný Objednatel. Příslušnou dokumentací se rozumí dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem (vyhláškou č. 231/2012 Sb.).
4. Zhotovitel jako odborně způsobilá osoba je povinen zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací na příslušné části Díla a upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Touto kontrolou není dotčena odpovědnost Objednatele za správnost předané dokumentace. Případný soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a dopadem na předmět a cenu díla Zhotovitel předá Objednateli.
5. Zhotovitel se zavazuje Dílo pro Objednatele provést v rozsahu a za podmínek ujednaných ve Smlouvě.
6. Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu dle čl. VIII. Smlouvy.

Článek III.

Místo a doba plnění Smlouvy

1. Místem plnění Díla je stavba v majetku Objednatele na adrese Na Liščině 689/12a, Ostrava-Hrušov, a to stavba č.p. 689, objekt občanské vybavenosti, která je součástí pozemku p.č. 1277/4, zastavěná plocha a nádvoří, zapsaném na listu vlastnictví č. 885 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, pro obec Ostrava a katastrální území Hrušov. Místo plnění dále vyplývá z příslušné dokumentace. (dále též jako „*Staveniště*“).
2. Objednatel předá Zhotoviteli Staveniště prosté právních vad a nároků třetích osob, a to formou oběma smluvními stranami podepsaného zápisu do stavebního deníku v souladu s čl. VI. Smlouvy. K předání a převzetí Staveniště dojde nejpozději v červnu 2017, tak, aby stavební práce probíhaly zejména v období školních prázdnin. Nejpozději při předání staveniště budou Zhotoviteli předány veškeré doklady opravňující zahájit provádění Díla.

Smlouva o dílo – „Snížení energetické náročnosti MŠ Na Liščině 12A/689, Ostrava-Hrušov“

3. Zhotovitel se zavazuje Předmět plnění pro Objednatele provést v souladu se Smlouvou v následujících termínech:
- a) termín zahájení provádění Díla: do 5 dnů od předání Staveniště,
 - b) termín dokončení Díla: do 70 dnů ode dne zahájení provádění Díla. Vnitřní práce musí být ukončeny do 15.8.2017. Zhotovitel bude postupovat v souladu s harmonogramem postupu prací, který stanoví postup prací v týdenních intervalech ode dne zahájení provádění Díla do termínu jeho dokončení. Harmonogram postupu prací je přílohou č.2 Smlouvy jako její nedílná součást. Plnění tohoto harmonogramu bude Objednatelem kontrolováno také při kontrolních dnech dle čl. IV. odst. 18 Smlouvy.

Článek IV.

Provádění Díla, bezpečnost a ochrana zdraví při práci (BOZP)

1. Zhotovitel je povinen dodržovat při provádění Díla zejména příslušná ustanovení zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen „*Stavební zákon*“), včetně všech prováděcích vyhlášek a souvisejících zákonů, zákon č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění (dále jen „*Zákon o technických požadavcích na výrobky*“), a jeho prováděcí předpisy, zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), v platném znění (dále jen „*Zákon o BOZP*“), a prováděcí nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích (dále jen „*Nařízení vlády č. 591/2006 Sb.*“), závazná ustanovení ČSN (českých technických norem), požární a hygienické právní normy a bezpečnostní předpisy, veškeré související zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají předmětu Díla, zejména nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky (dále jen „*Nařízení vlády č. 362/2005 Sb.*“), nařízení vlády č. 21/2003 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na osobní ochranné prostředky (dále jen „*Nařízení vlády č. 21/2003 Sb.*“) a nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí (dále jen „*Nařízení vlády č. 378/2001 Sb.*“).
2. Zhotovitel se zavazuje respektovat připomínky a požadavky Objednatele, jakož i připomínky a požadavky správců inženýrských sítí, orgánů státní správy a ostatních dotčených subjektů, uplatněné prostřednictvím Objednatele.
3. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu písemně upozornit Objednatele na následky takových rozhodnutí a úkonů, které jsou zjevně neúčelné nebo Objednatele poškozují.
4. Zjistí-li Zhotovitel při provádění Díla skryté překážky bránící řádnému provedení Díla nebo týkající se místa plnění, znemožňující provést Dílo dohodnutým způsobem, je povinen to bez odkladu písemně oznámit Objednateli a navrhnout mu další postup.
5. Zhotovitel je povinen řádně informovat Objednatele o svých případných subdodavatelích a na vyžádání stanovit zodpovědně celkovou dobu trvání prací a činností, včetně případných změn. Má-li Zhotovitel subdodavatele, je povinen je smluvně zavázat k plnění povinností Zhotovitele, vyplývajících zejména ze Smlouvy, obecně závazných právních předpisů, a platných technických a bezpečnostních norem a předpisů.
6. Má-li být část Díla realizována prostřednictvím subdodavatele, který za Zhotovitele prokázal určitou část kvalifikace, musí se subdodavatel podílet na plnění Díla v tom rozsahu, v jakém se k tomu zavázal ve smlouvě se Zhotovitelem a v jakém prokázal kvalifikaci. Zhotovitel je oprávněn změnit subdodavatele, pomocí kterého prokazoval v zadávacím řízení splnění kvalifikace, jen ve výjimečných případech se souhlasem Objednatele. Nový subdodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána původním subdodavatelem v zadávacím řízení.
7. Zařízení staveniště zabezpečuje Zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou Objednatelem a s požadavky Objednatele.
8. Zhotovitel je povinen vhodným způsobem a na vlastní náklady označit převzaté Staveniště základními informacemi o stavbě v rozsahu požadovaném Stavebním zákonem a za splnění podmínek stanovených Zákonem o BOZP v rozsahu požadovaném Zákonem o BOZP a prováděcím Nařízením vlády č. 591/2006 Sb.

Smlouva o dílo – „Snížení energetické náročnosti MŠ Na Liščině 12A/689, Ostrava-Hrušov“

9. Zhotovitel je povinen na převzatém Staveništi a v prostorách předmětné budovy denně udržovat pořádek a čistotu, zajistit skládky na všechny druhy odpadů vznikajících při realizaci Díla. Udržováním pořádku a čistoty se rozumí mimo jiné provádění úklidu kolem Staveniště během provádění prací a po ukončení pracovní doby Zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje zajistit na své náklady Staveniště tak, aby nedošlo k ohrožení, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí, ke znečišťování místní komunikace apod.
10. Zhotovitel se zavazuje na své náklady zajistit potřebné dokončovací a úklidové práce s Předmětem plnění související, včetně odvozu demontovaného materiálu a odpadů a jejich likvidaci, dále náklady na normami a vyhláškami stanovené atesty a zkoušky, místní a správní poplatky, revize a všechny potřebné doklady pro provozování stavby.
11. Zhotovitel zabezpečí přístup a příjezd k nemovité věci, a to včetně případného zásobování, pokud to charakter stavby vyžaduje.
12. Zhotovitel prokazatelně písemně vyzve Objednavatele nejméně 3 pracovní dny předem ke kontrole prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty nebo se stanou nepřístupnými. V případě, že se na tuto výzvu Objednavatel bez vážných důvodů nedostaví, může Zhotovitel pokračovat v provádění díla. Pokud tato písemná výzva nebude Objednavateli prokazatelně doručena a Objednavatel se pro tyto překážky nedostaví a Zhotovitel přesto bude pokračovat v provádění díla, je povinen Zhotovitel tyto práce na vlastní náklady odkrýt nebo zpřístupnit, pokud tak neučiní, nebudou mu provedené zakryté práce uhrazeny.
13. Pokud to povaha práce vyžaduje a Objednatel předal Zhotoviteli dokumentaci o inženýrských sítích vedoucích stavenišťem, zajistí Zhotovitel vytýčení Staveniště a všech inženýrských sítí, bude odpovídat za jejich nepoškození, a to včetně předání jednotlivým správcům v případě odkrytí. O předání sepiše zápis. Protokoly o vytýčení budou Objednateli předány při předání Díla.
14. Zhotovitel zajistí případná povolení k uzavírkám, prokopávkám komunikací a záborům.
15. Objednatel je povinen poskytnout součinnost při zpřístupnění prostor, kde má Zhotovitel Dílo provádět, a to formou zápisu ve stavebním deníku a v oboustranně odsouhlasených termínech.
16. Objednatel se zavazuje při realizaci Díla použít materiály první jakosti a standardní výrobky vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě dle Zákona o technických požadavcích na výrobky a jeho prováděcích předpisů.
17. Zhotovitel je povinen zajistit, aby veškeré odborné práce provedli zaměstnanci Zhotovitele s příslušnou kvalifikací, příp. jiné osoby pověřené Zhotovitelem s příslušnou kvalifikací. Prokázání takové kvalifikace zajišťuje Zhotovitel bez zbytečného odkladu po výzvě Objednatele příslušnými doklady. V případě neprokázání této kvalifikace se provede záznam do stavebního deníku, Zhotovitel neprodleně zamezí provádění prací touto nekvalifikovanou osobou a Objednatel neprodleně informuje Koordinátora BOZP, pokud byl ustanoven.
18. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění Díla, vykonávat odborný dohled. Zhotovitel nebo jeho zástupce je povinen se zúčastnit kontrolních dnů svolaných Objednatelem zápisem ve stavebním deníku provedeným alespoň 3 dny předem. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby Zhotovitel zajistil nápravu a prováděl Dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak Zhotovitel ani v přiměřené lhůtě Objednatelem mu k tomu poskytnuté, je Objednatel oprávněn vůči Zhotoviteli uplatnit smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč.
19. Zhotovitel je povinen zajistit podmínky pro výkon technického dozoru stavebníka, autorského dozoru projektanta, případně výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, bude-li ustanoven dle jiného právního předpisu. Technický dozor nesmí provádět Zhotovitel ani osoba s ním propojená. To neplatí, pokud technický dozor provádí sám Objednatel jako zadavatel veřejné zakázky.
20. Zhotovitel je oprávněn na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu přerušit provádění Díla, jestliže:
 - a) provedení Díla brání vyšší moc,
 - b) při výskytu vážných skrytých překážek bránících řádnému provedení Díla, o nichž Zhotovitel nevěděl, nemohl vědět, ani nemohl celou situaci přiměřeným způsobem vyřešit tak, aby nemuselo být přerušeno provádění Díla,
 - c) dojde k zastavení provádění Díla rozhodnutím k tomu příslušného státního orgánu nikoliv z důvodů na straně Zhotovitele.Přerušením provádění Díla z uvedených důvodů přestávají dnem přerušeni běžet lhůty tímto přerušením dotčené.
21. Objednatel je oprávněn přikázat Zhotoviteli přerušeni provádění Díla na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu, zejména tehdy, když:

- a) zaměstnanci Zhotovitele a jiné osoby jím oprávněné k provádění Díla při práci poruší platné technické a bezpečnostní normy a předpisy,
 - b) by vadný postup Zhotovitele nepochybně vedl k podstatnému porušení Smlouvy.
- Přerušeni provádění Díla Objednatelem z výše uvedených důvodů nestaví běh smluvních lhůt tímto přerušením dotčených a nezakládá nárok Zhotovitele na úhradu víceprací (včetně více nákladů) vyvolaných přerušením.
22. Za nezabudovaný materiál do doby protokolárního předání Díla nese odpovědnost Zhotovitel a je rovněž jeho vlastníkem až do okamžiku převzetí Díla Objednatelem.
 23. Po dobu provádění prací za účelem provedení Díla je vlastníkem zhotovovaného Díla Objednatel a Zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném Díle. Náklady na opatrování rozestavěného Díla jsou zahrnuty v ujednané ceně za Dílo.
 24. Opatření z hlediska bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, jakož i protipožární opatření vyplývající z povahy vlastních prací, je povinen na pracovišti zajistit Zhotovitel v souladu s bezpečnostními předpisy. Pracovištěm se pro účely Smlouvy rozumí místo nebo místa, kde jsou práce, které jsou předmětem Díla, Zhotovitelem vykonávány, tj. Staveniště.
 25. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují v místě plnění, a je povinen zabezpečit jejich vybavení osobními ochrannými pracovními pomůckami (OOPP).
 26. Zhotovitel je povinen provádět v průběhu provádění Díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce a požární ochranou.
 27. Zhotovitel odpovídá za čistotu a pořádek na pracovišti. Všichni zaměstnanci Zhotovitele, případně zaměstnanci subdodavatele, který pro Zhotovitele provádí práce dodavatelsky, budou řádně označeni jako zaměstnanci Zhotovitele či subdodavatele (např. logem obchodní společnosti).
 28. Zhotovitel je povinen na svůj náklad zabezpečit Staveniště zejména před vstupem nepovolaných osob, dodržovat hygienické, ekologické a požární předpisy. Škody způsobené živelnými pohromami nebudou Objednatelem hrazeny. Všichni zaměstnanci Zhotovitele, případně zaměstnanci subdodavatele, kteří pro Zhotovitele provádí práce dodavatelsky, musí být proškoleni o bezpečnosti práce na stavbě. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost práce a ochranu zdraví na stavbě podle specifických podmínek.
 29. Vznikne-li Objednateli, coby zadavateli stavby dle Zákona o BOZP, povinnost zajistit koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen „*Koordinátor BOZP*“), je Zhotovitel povinen při realizaci Díla postupovat v souladu s ustanoveními § 14, § 16, § 17 a § 18 Zákona o BOZP a prováděcího Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., tj. zejména Koordinátorovi BOZP poskytovat součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů po celou dobu jeho zapojení do realizace Díla, brát v úvahu podněty a pokyny Koordinátora BOZP, zúčastňovat se kontrolního setkání s Koordinátorem BOZP a postupovat podle dohodnutých opatření a respektovat jeho připomínky a náměty.
 30. Vznikne-li Objednateli, coby zadavateli stavby dle Zákona o BOZP, ve smyslu § 15 odst. 1 nebo 2 Zákona o BOZP povinnost zajistit vyhotovení plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen „*Plán BOZP*“), je Zhotovitel povinen dle § 16 Zákona o BOZP v realizační fázi Díla včas předávat informace a podklady potřebné pro zpracování Plánu BOZP, zúčastnit se jeho zpracování včetně jeho případných změn, tento Plán BOZP dodržovat a zajistit spolupráci s Objednatelem a Koordinátorem BOZP.
 31. Zhotovitel je povinen dle § 16 písm. a) Zákona o BOZP nejpozději do 8 dnů před zahájením prací na Staveništi doložit Objednateli, že informoval Koordinátora BOZP o rizicích vznikajících při pracovních nebo technologických postupech, které zvolil, řešení rizik vznikajících při těchto postupech, včetně opatření přijatých k jejich odstranění.

Článek V. Jakost Díla

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že vlastnosti provedeného Díla budou dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, hospodárnost, při dodržení zásad ochrany životního prostředí. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, ČSN (českým technickým normám), technické dokumentaci Díla a Smlouvě. K tomu se Zhotovitel zavazuje použít výhradně materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jakost a mající prohlášení o shodě dle Zákona o technických požadavcích na výrobky. Zhotovitel se zavazuje dodržet kvalitu Díla i v případě, že v průběhu prováděných prací nastanou nepříznivé klimatické podmínky.

Smlouva o dílo – „Snížení energetické náročnosti MŠ Na Liščině 12A/689, Ostrava-Hrušov“

2. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění Díla v souladu s projektovou dokumentací Díla, s platnými právními předpisy souvisejícími s výstavbou, podle schválených technologických postupů stanovených platnými i doporučenými českými nebo evropskými technickými normami a bezpečnostními předpisy, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupů pro tento typ stavby tak, aby dodržel smlouvenou kvalitu Díla. Dodržení kvality všech prací a dodávek sjednaných ve Smlouvě je závaznou povinností Zhotovitele. Zjištěné vady a nedodělky je povinen Zhotovitel odstranit na své náklady.
3. V případě, že bude nutno použít postupy a materiály, které nejsou uvedeny v projektové dokumentaci Díla, lze použít pouze takových, které v době realizace Díla budou v souladu s platnými i doporučenými českými nebo evropskými technickými normami. Jakékoliv změny oproti projektové dokumentaci Díla musí být předem odsouhlaseny Objednatel, stavebním a autorským dozorem.
4. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání Díla Objednateli.

Článek VI. Stavební deník

1. Zhotovitel povede stavební deník v přiměřeném rozsahu a dle podmínek § 157 Stavebního zákona a přílohy č. 9 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění (dále jen „*Vyhláška č. 499/2006 Sb.*“). Zhotovitel bude prostřednictvím pověřeného pracovníka (stavbyvedoucího, stavebního dozoru) zapisovat denně do stavebního deníku všechny údaje, které pokládá za důležité pro řádné provádění Díla, resp. ty, které vyplývají ze Smlouvy. Stavební deník musí být na stavbě, resp. Staveništi, přístupný kdykoliv v průběhu práce na Staveništi všem oprávněným osobám.
2. Objednatel pověřené osoby (technický dozor stavebníka, autorský dozor, koordinátor BOZP) jsou oprávněny stavební deník kontrolovat a k zápisům v něm připojovat svá stanoviska. Pověřený pracovník Objednatele je povinen vyjádřit se k zápisu Zhotovitele ve stavebním deníku ve lhůtě 3 pracovních dnů, jinak se má zato, že s obsahem zápisu souhlasí (nemá k němu připomínky). Smluvní strany se zavazují považovat zápisy ve stavebním deníku za podklad pro smluvní úpravy Smlouvy.
3. Do stavebního deníku budou zapsány všechny skutečnosti související s prováděním Díla. Stavební deník musí obsahovat zejména:
 - a) základní list s uvedením názvu a sídla Objednatele a Zhotovitele a případné změny těchto údajů,
 - b) základní údaje o Díle,
 - c) seznam dokladů a úředních opatření týkajících se Díla,
 - d) přehled smluv a dohod o změně závazku, případně i samotných změn,
 - e) časový postup prací a jejich kvalitu,
 - f) druh použitých materiálů a technologií,
 - g) zdůvodnění odchylek v postupech prací a v použitých materiálech oproti projektové dokumentaci Díla, resp. stavby a další údaje, které souvisí s hospodárností a bezpečností práce,
 - h) stanovení termínů k odstranění zjištěných závad, vad a nedodělků v průběhu výstavby, resp. provádění Díla,
 - i) výzvy k účasti na zkouškách.
4. Denní záznamy o prováděných pracích se do stavebního deníku zapisují čitelně, vždy v den, kdy byly tyto práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Zápisy ve stavebním deníku nesmí být přepisovány, škrtnuty a ze stavebního deníku nesmí být vytrhovány první stránky s originálním textem. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím Zhotovitele nebo jeho oprávněným zástupcem.
5. Stavební deník vede Zhotovitel ode dne předání Staveniště Objednatel do dne dokončení Díla, popřípadě do odstranění vad a nedodělků.
6. Zhotovitel bude odevzdávat Objednateli nebo jeho oprávněnému zástupci prvý průpis denních záznamů ze stavebního deníku při prováděné kontrolní činnosti.
7. Zhotovitel povede mimo stavební deník i deník víceprací a méněprací. Odsouhlasení návrhu i vlastního provedení víceprací nebo méněprací v tomto deníku musí být potvrzeno Zhotovitelem a Objednatel. Režim tohoto deníku se řídí předchozími ujednáními o stavebním deníku. Případné vícepráce a méněpráce budou provedeny až po uzavření dohody o změně závazku ke Smlouvě.

Článek VII. Dokončení a předání Díla

1. Závazek Zhotovitele provést Dílo je splněn jeho řádným dokončením a předáním Objednateli. Dílo se považuje za řádně dokončené, jestliže nebude při převzetí vykazovat žádné vady a nedodělky, veškeré zkoušky skončí požadovaným výsledkem a Zhotovitel předá Objednateli veškeré požadované doklady dle čl. VII. odst. 4 Smlouvy a vyplývající z čl. VIII. odst. 6 Smlouvy. Tyto doklady budou předány také v elektronické podobě na CD/DVD.
2. Zhotovitel oznámí písemně Objednateli nejpozději 3 dny po provedení Díla, že je Dílo (jako celek) připraveno k předání. Přejímací řízení o předání Díla Objednatel zahájí nejpozději do 5 dnů od obdržení písemného oznámení Zhotovitele a ukončeno nejpozději do 10 dnů ode dne jeho zahájení. K předání a převzetí Díla je Objednatel povinen pozvat osoby vykonávající technický dozor stavebníka a autorský dozor projektanta.
3. O předání, tj. o odevzdání a převzetí, Díla pořídí Objednatel se Zhotovitelem zápis o jeho předání (dále jen „*Předávací protokol*“), podepsaný zástupci obou smluvních stran, a to ve 2 stejnopisech, kdy každá smluvní strana si ponechá 1 takový stejnopis. Předávací protokol bude obsahovat soupis případných vad a nedodělků Díla s termínem jejich odstranění, délku záruky. Pokud Objednatel odmítá Dílo převzít, uvedou smluvní strany v Předávacím protokole svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí Díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání Díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují. Zhotovitel a Objednatel jsou dále oprávněni uvést v Předávacím protokole cokoli, co budou považovat za nutné.
4. Při předání Díla je Zhotovitel Objednateli povinen předat zejména tyto doklady:
 - a) listinu, která bude obsahovat dostatečný a úplný popis provedených prací a dodávek, soupis dodaného materiálu, náklady na odvoz demontovaného materiálu a na likvidaci odpadu (dále jen „*Soupis provedených prací a dodávek*“); Soupis provedených prací a dodávek je Zhotovitel povinen předložit k podpisu zástupci Objednatele,
 - b) stavební deník a případně i deník víceprací a méněprací,
 - c) protokoly o vytýčení,
 - d) ověřenou dokumentaci stavby odpovídající jejímu skutečnému provedení podle vydaných povolení, případně projektovou dokumentaci skutečného provedení Díla (je-li vyžadována jiným právním předpisem) ve 2 stejnopisech,
 - e) geodetické zaměření skutečného provedení stavby,
 - f) geometrický plán,
 - g) atesty použitých výrobků a materiálů,
 - h) prohlášení o shodě,
 - i) certifikáty na použité materiály,
 - j) zápisy a osvědčení o provedených zkouškách,
 - k) revizní zprávy,
 - l) řádně vyplněné záruční listy,
 - m) doklady o likvidaci odpadů,
 - n) jiné doklady související s prováděním Díla, jeho dokončením a uvedením do provozu nebo jinak se vztahující k Dílu.
5. Při předání Díla provede Objednatel kontrolu Díla, které následně převezme s výhradami, nebo bez výhrad. Objednatel může převzít Dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, jež nebrání užívání Díla, tj. s výhradou. V tomto případě je Zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v Předávacím protokole.
6. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit Staveniště do 10 dnů od předání Díla Objednateli v souladu se Smlouvou. Před předáním Díla Zhotovitel uvede veškeré plochy poškozené během provádění Díla do původního stavu.

Článek VIII. Cena za Dílo

1. Cena za Dílo ve výši 1 412 762,39 Kč bez DPH je stanovena ve smyslu nabídky Zhotovitele (s odkazem na rozpočet, který tvoří přílohu č. 1 Smlouvy a je její nedílnou součástí), jako maximálně přípustná a platná po celou dobu realizace Předmětu plnění, tj. do doby splnění závazků Zhotovitele, jako cena smluvní, kterou je možné překročit jen za podmínek stanovených ve Smlouvě.
2. Cena za Dílo je uvedena bez DPH -- Objednatel prohlašuje, že uvedené plnění nebude používáno k ekonomické činnosti a nebude tak aplikován režim přenesení daňové povinnosti dle ustanovení § 92a a násl. zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „*Zákon o DPH*“).
3. Daň z přidané hodnoty (DPH) bude stanovena ve výši dle právních předpisů platných ke dni zdanitelného plnění a vyplývá-li to z platné legislativy. Zhotovitel odpovídá zato, že sazba DPH je stanovena v souladu s platnými právními předpisy. Změna sazby DPH není důvodem ke změně Smlouvy.
4. Dodávky materiálu obstará Zhotovitel za pořizovací ceny v místě a čase obvyklé nebo ceny nižší; Zhotovitel není oprávněn účtovat hodnotu dodaného materiálu za cenu vyšší než v místě a čase obvyklou.
5. Součástí sjednané ceny za Dílo jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení Díla. Případné vady příslušné dokumentace nejsou zahrnuty v ceně Díla.
6. Cena za Dílo zahrnuje veškeré potřebné náklady spojené s realizací Předmětu plnění (mimo jiné i náklady na zařízení Staveniště, zábor veřejného prostranství, odvoz a likvidaci odpadů, náklady na normami a vyhláškami stanovené atesty, stavební průzkumy, zkoušky a revize, místní a správní poplatky, dokumentaci skutečného provedení stavby ve dvou stejnopisech, geodetické zaměření skutečného provedení stavby, geometrický plán, dopravní značení, náklady na spotřebovaná média atd.) tak, aby vzniklo kompletní a funkční Dílo. Zhotovitel nemůže požadovat změnu ceny Díla proto, že si dílo vyžádalo jiné úsilí nebo náklady než předpokládal. Dojde-li při realizaci Díla k jakýmkoli změnám, doplňkům nebo rozšíření Předmětu plnění, v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, je Zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, ocenit je podle jednotkových cen položkového rozpočtu předaného jako součást cenového návrhu, a pokud tato položka není v rozpočtu uvedena, tak podle cen dle platného ceníku ÚRS a předložit tento soupis zástupci Objednatele ve věcech technických. Provedení víceprací musí být věcně i cenově odsouhlaseno Objednatelem i Zhotovitelem, a to před jejich prováděním, a upraveno v dohodě o změně závazku ke Smlouvě, v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění.
7. V případě, že Zhotovitel neprovede práce, které jsou Předmětem plnění, tj. méněpráce, ať už z důvodu objektivních, technických nebo z jeho strany, nebudou tyto neprovedené práce uhrazeny bez předchozího souhlasu Objednatele a uzavření platné dohody o změně závazku ke Smlouvě o změně rozsahu díla a jeho ceně. Jestliže vyvstane nutnost těchto méněprací, bude Zhotovitel povinen s Objednatelem jednat o změně rozsahu Díla a jeho ceně. V případě méněprací bude cena Díla ponížena o neprovedené práce oceněné dle jednotkových cen položkového rozpočtu - cenového návrhu Zhotovitele.

Článek IX. Platební podmínky

1. Zálohy nejsou sjednány. Zhotovitel nebude požadovat po Objednateli během provádění Díla část odměny s přihlédnutím k vynaloženým nákladům.
2. Podkladem pro úhradu ujednané ceny za Dílo dle čl. VIII. Smlouvy je vyúčtování označené jako faktura, které bude mít náležitosti daňového dokladu dle Zákona o DPH (dále jen „*Faktura*“).
3. Faktura musí kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad dle § 29 Zákona o DPH obsahovat i tyto údaje:
 - a) číslo Smlouvy a datum jejího uzavření,
 - b) předmět Smlouvy, jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí odkaz na číslo Smlouvy),
 - c) název projektu a číslo projektu podpořeného z Dotačního programu, dle informací Objednatele,
 - d) obchodní firmu, název nebo jméno a příjmení, sídlo nebo adresu, IČO a DIČ Zhotovitele,
 - e) označení Objednatele s uvedením údajů a v pořadí dle záhlaví smlouvy, tedy název, sídlo, IČO a DIČ města (odběratel nebo zákazník) a název a sídlo městského obvodu (příjemce nebo zasilací adresa),
 - f) číslo a datum vystavení Faktury,
 - g) lhůtu splatnosti Faktury,

Smlouva o dílo – „Snížení energetické náročnosti MŠ Na Liščině 12A/689, Ostrava-Hrušov“

- h) dílčí soupis provedených prací a dodávek dle čl. IX. odst. 4 Smlouvy,
 - i) označení banky a číslo účtu, na který má být zaplacen,
 - j) uvedení textu „Uvedené plnění nebude používáno k ekonomické činnosti není aplikován režim přenesení daňové povinnosti dle zákona o DPH”,
 - k) označení osoby, která Fakturu vystavila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu.
4. Zhotovitel bude dílo fakturovat průběžně dílčími Fakturami. Součástí každé takové Faktury bude dílčí soupis provedených prací, a dodávek odsouhlasený Objednatel, v němž budou sepsány a oceněny práce, výkony a dodávky zrealizované Zhotovitelem v daném kalendářním měsíci, a to vždy k poslednímu dni příslušného kalendářního měsíce. Bez tohoto soupisu je faktura neúplná. Dílčí plnění odsouhlasené Objednatel se považuje za samostatně zdanitelné plnění uskutečněné v poslední den v příslušném měsíci.
 5. Konečnou Fakturu do plné výše ceny za Dílo ujednanou v čl. VIII. Smlouvy je Zhotovitel oprávněn vystavit den po dni zdanitelného plnění stanoveného v odst. 7 tohoto článku.
 6. V případě, že se na Dílo vyskytnou vady a nedodělky, uhradí Objednatel Zhotoviteli Fakturu maximálně do výše 95% ceny za Dílo dle čl. VIII. Smlouvy s tím, že částka rovnající se 5% ceny za Dílo slouží jako zádržné (pozastávka). Po odstranění všech vad a nedodělků dle podmínek uvedených v Předávacím protokole bude Objednatel zádržné (pozastávka) uhrazeno do 15 dnů na základě Faktury, v níž bude uvedeno, že se jedná o konečnou Fakturu. Zhotovitel může zádržné nahradit bankovní zárukou. Zhotovitel v takovém případě Objednateli doloží záruční listinu na částku ve výši, v jaké byla Objednatel zadržena dle této Smlouvy. Zádržné (pozastávka) bude v takovém případě uhrazeno do 15 dnů na základě Faktury, v níž bude uvedeno, že se jedná o konečnou Fakturu. Objednatel může uplatnit práva z bankovní záruky, pokud nedojde k odstranění všech vad a nedodělků dle podmínek uvedených v Předávacím protokole.
 7. Dnem zdanitelného plnění konečné Faktury je den předání Díla bez vad a nedodělků nebo den doručení záruční listiny obsahující řádně sjednanou bankovní záruku, pokud bylo předtím Dílo předáno a převzato s vadami případně nedodělky.
 8. Smluvní strany si ujednaly, že platby bude provedena bezhotovostně na číslo účtu uvedené v záhlaví Smlouvy, není-li dále stanoveno jinak, nebo nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
 9. Smluvní strany se dohodly, že úhrada vystavené Faktury bude provedena na číslo účtu uvedené Zhotovitelem ve Faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví Smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup dle § 96 Zákona o DPH. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.
 10. Lhůta splatnosti všech Faktur je 30 dní od jejich doručení, příp. dojití, Objednateli. Povinnost Objednatele zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele.
 11. V případě prodlení Objednatele s placením Faktury může Zhotovitel uplatnit zákonný úrok z prodlení.
 12. Zhotovitel zašle či osobně doručí Fakturu Objednateli v souladu s čl. XIV. odst. 2 a 3 Smlouvy.
 13. Stane-li se Zhotovitel nespolehlivým plátcem daně dle § 106a Zákona o DPH, je povinen neprodleně tuto skutečnost sdělit Objednateli.
 14. Pokud se Zhotovitel stane nespolehlivým plátcem daně, je Objednatel oprávněn uhradit Zhotoviteli za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu dle § 109a zákona o DPH. Zaplacení částky ve výši daně na účet správce daně Zhotovitele a zaplacení ceny bez DPH Zhotoviteli bude považováno za splnění závazku Objednatele uhradit sjednanou cenu.
 15. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit Fakturu bez zaplacení, a to v případě, kdy Faktura neobsahuje potřebné náležitosti nebo má jiné závady v obsahu. Ve vrácené Faktuře musí Objednatel uvést důvod vrácení. Oprávněným vrácením Faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení, příp. dojití, opravené nebo nově vystavené Faktury. Zhotovitel je povinen při fakturaci dodržovat pokyny Objednatele.
 16. Objednatel je oprávněn vrátit Fakturu bez zaplacení Zhotoviteli, pokud nebude mít povinné náležitosti dle pravidel OPŽP 2014 – 2020, ledaže tyto nedostatky mohou být opraveny následně.

Článek X.

Odovědnost za vady a záruka za jakost

1. Zhotovitel se zavazuje za kvalitu, funkčnost a úplnost Díla provedeného na základě Smlouvy, dále se zavazuje, že Dílo bude provedeno v souladu s podmínkami Smlouvy a že jakost provedených prací a dodávek,

Smlouva o dílo – „Snížení energetické náročnosti MŠ Na Liščině 12A/689, Ostrava-Hrušov“

Tešinská 35, 710 16 Ostrava
www.slezskaostrava.cz

IČ 00845 451 DIČ CZ 00845 451
Číslo účtu 27-1649322359/0800

OSTRAVA!!!
SLEZSKÁ OSTRAVA

jsoucím předmětem Díla, bude odpovídat technologickým normám a platným právním předpisům v době realizace Díla.

2. Zhotovitel se zavazuje, že v záruční době bude Dílo způsobilé k použití pro ujednaný, příp. obvyklý účel, a zachová si ve Smlouvě ujednané, jinak obvyklé vlastnosti.
3. Zhotovitel poskytuje na Dílo **záruku v délce 60 měsíců**. Záruční doba začíná běžet dnem předání Díla Objednatelům na základě Předávacího protokolu dle Smlouvy. Záruční doba se prodlužuje o dobu, po kterou bude trvat odstraňování vad Zhotovitelem.
4. Záruka se nevztahuje na vady způsobené nesprávným provozováním Díla, jeho poškozením vyšší mocí či třetí osobou.
5. Jestliže se v záruční době vyskytnou na Díle vady, je Objednatel povinen tyto u Zhotovitele reklamovat písemně prostřednictvím reklamačního protokolu, a to bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamačním protokolu musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. V reklamačním protokolu dále může Objednatel uvést své požadavky, jakým způsobem požaduje vadu odstranit. Odstranění vytčených vad provede Zhotovitel bezplatně. Stejně účinky jako vytčení vad v reklamačním protokolu má i předání Díla s výhradami dle čl. VII. odst. 5 Smlouvy.
6. Zhotovitel je povinen nejpozději do 3 pracovních dnů od obdržení reklamace písemně oznámit Objednateli, zda jeho reklamaci uznává, či neuznává, přičemž uvede důvod, proč reklamaci neuznává. Pokud tak Zhotovitel neučiní, má se zato, že reklamaci Objednatel uznává.
7. Zhotovitel se zavazuje začít s odstraňováním reklamovaných vad bez zbytečného odkladu, nejpozději do 3 pracovních dnů, od dojití, příp. doručení, reklamačního protokolu a vytčené vady na své náklady bez zbytečného odkladu odstranit, pokud to charakter vad a podmínky dovolí, nejpozději však do 5 pracovních dnů od započetí prací na odstranění vytčených vad, pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak. Zhotovitel je povinen odstranit vady i v případě, kdy neuznává, že za vady odpovídá, ve sporných případech nese Zhotovitel náklady až do rozhodnutí o reklamaci. Při termínech odstraňování vytčených vad dle tohoto ujednání Smlouvy budou dále respektovány technologické lhůty a klimatické podmínky pro provádění příslušných prací.
8. V případě havárie či vad bránících užívání Díla se Zhotovitel zavazuje začít s odstraněním vytčených vad do 24 hodin od oznámení Objednatelům, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Havárie či vady bránící užívání Díla se Zhotovitel zavazuje odstranit nejpozději do 24 hodin od započetí prací s jejich odstraňováním, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Ostatní ujednání Smlouvy upravující odstranění reklamovaných vad včetně následky porušení těchto ujednání se použijí obdobně na odstranění havárií.
9. V případě, že Zhotovitel ve lhůtách uvedených v čl. X. odst. 7 a 8 Smlouvy nezačne s odstraňováním havárie či vytčených vad Díla, je Zhotovitel srozuměn s tím, že Objednatel je oprávněn havárii či vytčené vady odstranit sám či prostřednictvím třetí osoby, a to na náklady Zhotovitele. Částku, kterou Objednatel vynaloží při odstranění havárie či vad nebo kterou zaplatí za odstranění havárie či vad třetí osobě, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli do 30 dnů poté, co k tomu bude písemně vyzván.
10. Pro možnost řádného a včasného odstranění případných vad je Objednatel povinen umožnit zaměstnancům Zhotovitele a jiným osobám pověřeným Zhotovitelem přístup do prostoru, kde se nachází reklamovaná vada. O odstranění vad smluvní strany sepíší zápis, v němž pověřený zástupce Objednatel potvrdí, že Dílo po odstranění vad a nedodělků od Zhotovitele přebírá.
11. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamační protokol odeslaný Objednatelům v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou reklamaci.
12. Odstraněním vad není dotčen nárok Objednatelů na smluvní pokutu a náhradu újmy.
13. Ujednání upravující záruku za jakost nevylučují zákonnou úpravu práv z vadného plnění obsaženou v Občanském zákoníku.

Článek XI.

Náhrada majtkové a nemajtkové újmy

1. Náhrada újmy se řídí ustanoveními § 2894 a násl. Občanského zákoníku.
2. Zhotovitel je povinen počínat si při provádění Díla tak, aby nedošlo k nedůvodné újmě na svobodě, zdraví, životě nebo na vlastnictví jiného.

3. Způsobí-li Zhotovitel při provádění Díla Objednateli či jiným osobám škodu, ať porušením povinnosti stanovené zákonem či porušením povinnosti ze Smlouvy, nahradí škodu z toho vzniklou, a to jejím odstraněním a pokud to není dobře možné, tak v penězích.
4. Použije-li Zhotovitel při provádění Díla zmocněnce, zaměstnance nebo jiného pomocníka, nahradí škodu jím způsobenou stejně, jako by ji způsobil sám. Tato povinnost Zhotovitele se vztahuje také na jeho případné subdodavatele.
5. Nárok na náhradu majetkové újmy (škody) vzniká vedle nároku na smluvní pokutu ujednanou ve Smlouvě a vedle ve Smlouvě ujednaných povinností.
6. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.
7. Uloží-li Objednateli správní orgán sankci za správní delikt z důvodu porušení některé z právních povinností ze strany Zhotovitele, se Zhotovitel zavazuje uhradit Objednateli celkovou výši sankce jako náhradu majetkové újmy (škody).
8. Uloží-li Objednateli pokutu Státní úřad inspekce práce z důvodů porušení Zákona o BOZP nebo prováděcího Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. ze strany Zhotovitele, případně jeho smluvních subdodavatelů nebo jiných osob, zavazuje se Zhotovitel uhradit Objednateli celkovou výši pokuty jako náhradu majetkové újmy (škody). To platí i v případě uložení sankce jiným orgánem.

Článek XII. Smluvní pokuty

1. Je-li Objednatel v prodlení s úhradou Faktury, uhradí Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,015% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
2. V případě, že Zhotovitel nedodrží dobu plnění sjednanou v čl. III. odst. 3 Smlouvy (s výjimkou plnění harmonogramu postupu prací), uhradí Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z ujednané ceny za Dílo, a to za každý i započatý den prodlení, a Objednatel je oprávněn tuto smluvní pokutu započíst proti pohledávce Zhotovitele.
3. Pokud Zhotovitel nedodrží termín pro vyklizení a vyčištění Staveniště stanovený v čl. VII. odst. 6 Smlouvy, zavazuje se uhradit Objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly. Dále je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% ze sjednané ceny za Dílo za každý i započatý den prodlení Zhotovitele, nejvýše však 50.000 Kč za den.
4. Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý prokazatelně zjištěný případ nedodržení pořádku na pracovišti (ohrožující bezpečnost práce). Smluvní pokuta bude vyúčtována až poté, kdy Zhotovitel zjištěné nedostatky zapsané ve stavebním deníku Objednatelem nebo jeho oprávněným zástupcem ve stanoveném dodatečném termínu neodstraní.
5. Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý prokazatelně zjištěný případ nedodržení stanoveného technologického postupu prací dle příslušné dokumentace. Každý takový případ se považuje za podstatné porušení Smlouvy.
6. V případě nedodržení termínu k odstranění reklamované vady či nedodělků v souladu s čl. X. Smlouvy, které se projeví v záruční době, nebo vady či nedodělků uvedených v předávacím protokole při převzetí Díla, je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč z ujednané ceny za Dílo za každou vadu či nedodělek a i za každý i započatý den prodlení. V případech, že se jedná o vadu či nedodělek, které brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), uhradí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každou reklamovanou vadu či nedodělek, u nichž je Zhotovitel v prodlení, a za každý i započatý den prodlení.
7. V případě, že Zhotovitel nedodrží povinnosti vyplývající z čl. IV. odst. 16 Smlouvy, uhradí Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč, a to samostatně za každý zjištěný případ.
8. V případě, že Zhotovitel nedodrží povinnosti vyplývající z čl. IV. odst. 17 Smlouvy, uhradí Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč, a to samostatně za každý zjištěný případ.
9. V případě, že Zhotovitel nedodrží povinnosti vyplývající z čl. IV. odst. 3 a 4 Smlouvy, uhradí Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč, a to samostatně za každý zjištěný případ.
10. V případě, že Zhotovitel nedodrží povinnosti vyplývající z čl. IV. odst. 5 Smlouvy, uhradí Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč, a to samostatně za každý zjištěný případ.

Smlouva o dílo – „Snížení energetické náročnosti MŠ Na Liščině 12A/689, Ostrava-Hrušov“

11. V případě, že Zhotovitel zamlčí subdodavatele nebo připustí nedovolenou změnu subdodavatele nebo rozsahu jím vykonávaných prací v rozporu s čl. IV odst. 6 Smlouvy, uhradí Objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč za každý jednotlivě zjištěný případ.
12. V případě, že Zhotovitel nedodrží povinnosti vyplývající z čl. IV. odst. 31 Smlouvy, tj. nejpozději do 8 dnů před zahájením prací na Staveništi nedoloží prokazatelně Objednateli, že informoval Koordinátora BOZP o rizicích vznikajících při jeho pracovních nebo technologických postupech, které zvolil, je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč.
13. V případě, že Zhotovitel nedodrží povinnosti vyplývající z čl. IV. odst. 29 Smlouvy, tj. odmítne součinnost s určeným Koordinátorem BOZP při realizaci Díla, uhradí Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý zjištěný případ.
14. V případě, že Zhotovitel nedodrží povinnosti vyplývající z čl. IV. odst. 30 Smlouvy, tj. nepředá informace a podklady pro zpracování Plánu BOZP a jeho změn v realizační fázi Díla, uhradí Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč, a to samostatně za každý zjištěný případ
15. Zhotovitel je povinen dále uhradit Objednateli smluvní pokutu v případě uvedeném v čl. IV. odst. 18 Smlouvy.
16. V případě, že zaměstnanec Zhotovitele:
 - a) odmítne dechovou zkoušku za účelem zjištění případného požití alkoholu nebo bylo dechovou zkouškou zjištěno požití alkoholu, uhradí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý zjištěný případ,
 - b) nepoužívá při práci osobní ochranné pracovní pomůcky (OOPP), uhradí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý zjištěný případ.
17. V případě, že Zhotovitel nedodrží povinnosti vyplývající z čl. VI. odst. 1 Smlouvy, uhradí Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč, a to samostatně za každý zjištěný případ.
18. V případě nedodržení povinností smluvních partnerů Zhotovitele, vyplývajících z čl. IV. odst. 5,6 Smlouvy, budou tato porušení povinností považována Objednatelům za porušení smluvních povinností ze strany Zhotovitele, a to i pro účely posouzení povinnosti uhradit smluvní pokuty ze strany Zhotovitele.
19. Smluvní pokuty lze uplatnit kumulativně.
20. Shora uvedenými smluvními pokutami není dotčen nárok Objednatele na náhradu újmy.
21. Smluvní strany prohlašují, že sjednaná výše smluvních pokut je přiměřená významu utvrzených povinností.
22. Zhotovitel se zavazuje smluvní pokutu vyčíslenou Objednatelům v písemné výzvě zaplatit do 30 dnů od doručení, příp. dojití, předmětné výzvy na účet Objednatele uvedený ve výzvě, jinak na účet Objednatele uvedený v záhlaví Smlouvy.
23. Zaplacení smluvní pokuty nezbavuje Zhotovitele povinnosti splnit smlouvenou povinnost smluvní pokutou utvrzenou.

Článek XIII. Zánik Smlouvy

1. Způsoby ukončení Smlouvy:
 - a) písemnou dohodou smluvních stran,
 - b) písemným odstoupením některé smluvní strany od Smlouvy v případech stanovených Občanským zákoníkem nebo touto Smlouvou,
 - c) písemným odstoupením Objednatele od Smlouvy v těchto případech:
 - I. byl proti Zhotoviteli jako dlužníku podán návrh na zahájení insolvenčního řízení, tj. bylo zahájeno insolvenční řízení se Zhotovitelem,
 - II. insolvenčním soudem bylo vydáno rozhodnutí o úpadku Zhotovitele jako dlužníka.
2. Výpověď i odstoupení musí být písemné a musí dojít druhé smluvní straně.
3. Smluvní strany se dohodly, že aplikace ustanovení § 2591 a § 2595 Občanského zákoníku se vylučuje.
4. Účinky odstoupení od Smlouvy nastávají dnem jeho dojití Zhotoviteli.
5. Odstoupením od Smlouvy zanikají v rozsahu jeho účinků práva a povinnosti smluvních stran. Odstoupení od Smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat smluvní strany i po odstoupení od Smlouvy.

Smlouva o dílo – „Snížení energetické náročnosti MŠ Na Liščině 12A/689, Ostrava-Hrušov“

Článek XIV. Ostatní ujednání

1. Zhotovitel nemůže bez předchozího písemného souhlasu Objednatele postoupit svá práva a povinnosti z této Smlouvy třetí osobě.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví Smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření Smlouvy. Smluvní strany se zavazují neprodleně oznámit změnu dotčených údajů druhé smluvní straně.
3. Smluvní strany si ujednaly, že zasílání, doručování a dojití všech písemností týkajících se jejich závazkového vztahu založeného Smlouvou, včetně písemností zasílaných po skončení právních účinků Smlouvy, se řídí těmito pravidly:
 - a) písemnosti se zasílají:
 - I. prostřednictvím veřejné datové sítě do datové schránky adresáta,
 - II. prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, jenž je držitelem poštovní licence, a to na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví Smlouvy, příp. později písemně aktualizovanou, jinak na adresu sídla zapsanou v příslušném veřejném rejstříku,
 - b) písemnosti se osobně doručují:
 - I. Zhotovitelem osobně na podatelnu Objednatele,
 - c) smluvní strany jsou srozuměny s tím, že:
 - I. zásilka jedné smluvní strany obsahující právní jednání adresované druhé smluvní straně (dále jen „Zásilka“)
 - jí je doručena, resp. jí došla, dnem, kdy si ji osobně převezme,
 - jí je doručena, resp. jí došla, dnem, kdy ji fyzicky odmítne převzít,
 - II. vůči nepřítomnému adresátovi působí právní jednání odesílatele od okamžiku, kdy mu projev vůle dojde, tzn. od okamžiku, kdy se dostane do sféry dispozice adresáta; zmaří-li vědomě adresát dojití Zásilky, platí, že Zásilka řádně došla. V případě zaslání Zásilky prostřednictvím provozovatele poštovních služeb se má za to, že Zásilka adresátovi došla třetí pracovní den po jejím odeslání.

Článek XV. Závěrečná ujednání

1. Nestanoví-li tato Smlouva výslovně jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran platnými právními předpisy České republiky, zejména příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku a právními předpisy souvisejícími.
2. Pokud bude některé ustanovení této smlouvy v rozporu s pravidly Dotačního programu nebo závazky Objednatele jako příjemce podpory z Dotačního programu, platí pravidla Dotačního programu nebo tyto závazky. Pokud nelze těmto věcem vyhovět jinak, než změnou této smlouvy, jsou smluvní strany povinny spolupracovat na těchto změnách a uzavřít dohodu o změně této smlouvy. Obdobný postup platí také pro případ zjištění rozporu ustanovení smlouvy s kogentními ustanoveními zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách.
3. V případě, že některé ujednání Smlouvy se stane neúčinným či neplatným, zůstávají ostatní ujednání Smlouvy účinná či platná. Smluvní strany se zavazují takové ujednání nahradit ujednáním účinným či platným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ujednání původního.
4. Veškeré změny a doplnění Smlouvy jsou možné pouze v případě, že tím nebudou porušeny podmínky zadání veřejné zakázky a zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, jen po dohodě smluvních stran a vyžadují písemnou formu. Dohoda o změně obsahu závazku musí být podepsána oprávněnými zástupci smluvních stran a za dohodu o změně obsahu závazku výslovně prohlášena. Každá dohoda o změně obsahu závazku se vyhotoví ve stejném počtu stejnopisů jako Smlouva a musí být vzestupně očíslována.
5. Smluvní strany se dohodly ve smyslu ustanovení § 1740 odst. 3 Občanského zákoníku, že vylučují přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
6. Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností dle § 1765 odst. 2 Občanského zákoníku, v platném znění.
7. Smluvní strany shodně prohlašují, že si Smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní a za nápadně Smlouva o dílo – „Snížení energetické náročnosti MŠ Na Liščině 12A/689, Ostrava-Hrušov“

nevýhodných podmínek. Smluvní strany potvrzují správnost a autentičnost Smlouvy svými níže uvedenými vlastnoručními podpisy.

8. Smlouva je vyhotovena v 5 stejnopisech, každý s platností originálu, přičemž Objednatel si ponechá 3 stejnopisy podepsané oprávněnými zástupci smluvních stran a Zhotovitel si ponechá 2 takovéto stejnopisy.
9. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podepsání oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
10. Smlouva nabude účinnosti dnem doručení písemného rozhodnutí zástupce Objednatele Zhotoviteli o tom, že Smlouva nabývá účinnosti, a to při splnění podmínky zajištění finančních prostředků potřebných k úhradě celého Díla v návaznosti na rozhodnutí o schválení a přidělení finančních prostředků v rámci Dotačního programu nebo přidělení či obstarání finančních prostředků z jiných či vlastních zdrojů; nejdříve však Smlouva nabude účinnosti dnem jejího zveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. Objednatel i Zhotovitel mají právo od Smlouvy odstoupit, nedojde-li k nabytí účinnosti této Smlouvy do 30.6.2017; v takovém případě nevzniká Objednateli ani Zhotoviteli nárok na náhradu škody nebo ušlého zisku.
11. Objednatel jako územní samosprávný celek, tj. městský obvod, je dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, povinen uveřejnit smlouvu prostřednictvím registru smluv, přičemž tak učiní v zákonné lhůtě 30 dnů od uzavření smlouvy.

Článek XVI.

Doložka platnosti právního jednání

Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění: O uzavření Smlouvy rozhodla Rada městského obvodu Slezská Ostrava svým usnesením č. 2860/RMObM-Sle/1418/60 ze dne 10. 02. 2017.

Za Objednatele



8 -03- 2017

Datum:

Místo: Ostrava

Za Zhotovitele

- 8 -03- 2017

Datum:

Místo: Ostrava



MVDr. Barbora Jelonková
starostka

Petr Konečný
jednatel

- Přílohy:** 1) Položkový rozpočet včetně výkazu výměr
2) Harmonogram postupu prací

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	MŠ Na Liščině 12A/689, Ostrava - Hrušov	JKSO	
Název objektu	Zateplení budovy	EČO	
Název části		Místo	
		IČ	DIČ
Objednatel			
Projektant			
Zhotovitel			
	Rozpočet číslo	Zpracoval	Dne
			29.03 2016

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady	B Doplnkové náklady	C Vedlejší rozpočtové náklady
1 HSV Dodávky 70 430,13	8 Práce přesčas 0,00	13 Zařízení staveniště 21 % 0,00
2 Montáž 564 691,17	9 Bez pevné podl. 0,00	14 Projektové práce 21 % 0,00
3 PSV Dodávky 99 738,84	10 Kulturní památka 0,00	15 Územní vlivy 21 % 0,00
4 Montáž 668 702,25	11 0,00	16 Provozní vlivy 21 % 0,00
5 "M" Dodávky 0,00		17 Ostatní 21 % 0,00
6 Montáž 0,00		18 VRN z rozpočtu 0,00
7 ZRN (ř. 1-6) 1 403 562,39	12 DN (ř. 8-11) 0,00	19 VRN (ř. 13-18) 0,00
20 HZS 9 200,00	21 Kompl činnost 0,00	22 Ostatní náklady 0,00

Projektant

Datum a podpis

Objednatel

Datum a podpis

Zhotovitel

Datum a podpis

Razítko

Razítko

Razítko

D Celkové náklady

23 Součet 7, 12, 19-22	1 412 762,39
24 15 % 0,00 DPH	0,00
25 21 % 1 412 762,39 DPH	296 680,20
26 Cena s DPH (ř. 23-25)	1 709 442,59

E Přípočty a odpočty

27 Dodávky objednatele	0,00
28 Klouzavá doložka	0,00
29 Zvýhodnění + -	0,00

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: MŠ Na Liščině 12A/689, Ostrava - Hrušov

Objekt: Zateplení budovy

Část:

JKSO:

Objednatel:

Zhotovitel:

Datum: 29.03.2016

Kód	Popis	Cena celkem
1	2	3
HSV	Práce a dodávky HSV	635 121,30
1	Zemní práce	10 706,61
3	Svislé a kompletní konstrukce	23 756,70
5	Komunikace	4 036,66
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	501 320,23
9	Ostatní konstrukce a práce-bourání	75 262,31
997	Přesun sutě	19 694,11
998	Přesun hmot	344,68
PSV	Práce a dodávky PSV	768 441,09
711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	2 520,41
712	Povlakové krytiny	135 165,44
713	Izolace tepelné	66 377,75
721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	49 421,83
743	Elektromontáže - hrubá montáž	20 236,44
751	Vzduchotechnika	162 461,46
762	Konstrukce tesařské	26 081,99
764	Konstrukce klempířské	227 880,95
766	Konstrukce truhlářské	47 108,27
767	Konstrukce zámečnické	11 498,85
776	Podlahy povlakové	1 725,00
783	Dokončovací práce - nátěry	17 585,96
784	Dokončovací práce - malby a tapety	376,74
OST	Ostatní	9 200,00
	<u>Celkem</u>	<u>1 412 762,39</u>

ROZPOČET

Stavba: MŠ Na Liščině 12A/689, Ostrava - Hrušov
 Objekt: Zateplení budovy

Část:
 JKSO:

Objednatel:

Zhotovitel:

Datum: 29.03.2016

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
D			HSV	Práce a dodávky HSV				635 121,30	
D	1		1	Zemní práce				10 706,61	
1	K	001	111201101	Odstranění krovín a stromů průměru kmene do 100 mm i s kofeny z celkové plochy do 1000 m2	m2	42,000	35,65	1 497,30	21,0
				12*2,5		30,000			
				8*1,5		12,000			
				Součet		42,000			
2	K	221	113106121	Rozebrání dlažeb nebo dílců komunikací pro pěší z betonových nebo kamenných dlaždic	m2	30,925	28,75	889,09	21,0
				4*0,5		2,000			
				11,85*14,7		26,550			
				4,75*0,5		2,375			
				Součet		30,925			
3	K	221	113107123	Odstranění podkladu pl do 50 m2 z kameniva drceného tl 300 mm	m2	4,030	172,50	695,18	21,0
				ZP1		4,030			
4	K	221	113107141	Odstranění podkladu pl do 50 m2 živičných tl 50 mm	m2	4,030	103,50	417,11	21,0
				6,16*0,5		3,080			
				1,9*0,5		0,950			
				Součet		4,030			
5	K	001	132202101	Hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneu. nářadím v soudržných horninách tl. 3	m3	8,015	632,50	5 069,49	21,0
				ZP1		8,015			
				12,7*0,5*0,2		1,270			
				1,9*0,5*0,2		0,190			
				11,25*0,5*0,2		1,125			
				19*0,5*0,2		1,900			
				4*0,5*0,2		0,400			
				11,85*0,5*0,2		1,185			
				14,7*0,5*0,2		1,470			
				4,75*0,5*0,2		0,475			
				Součet		8,015			
6	K	001	162201201	Vodorovné přemístění do 10 m nošením výkopku z horniny tl. 1 až 4	m3	8,015	57,50	460,86	21,0
				ZP2		8,015			
7	K	001	167101101	Nakládání výkopku z hornin tl. 1 až 4 do 100 m3	m3	8,015	34,50	276,52	21,0
				ZP2		8,015			
8	K	001	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	8,015	21,85	175,13	21,0
				ZP2		8,015			

P.C.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
9	K	001	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypání na skládce (skládkovně) 8,015*1,9	1	15,229	80,50	1 225,93	21,0
	D		3	Svislé a kompletní konstrukce		15,229			
10	K	011	3122272411	Zdivo výplňové tl 375 mm z pórobetonových plesných hladkých tvámic hmotnosti 400 kg/m3	m3	7,280	2 990,00	21 767,20	21,0
11	K	011	314236175	Krycí deska pro obezdrženou komínovou hlavu 1průduchového cihelného komínu	kus	2,000	563,50	1 127,00	21,0
12	K	011	317143712	Překlady nosné z pórobetonu ve zdech tl 375 mm pro světlost otvoru do 900 mm	kus	1,000	862,50	862,50	21,0
13	D		5	Komunikace		4,030		4 036,66	
13	K	221	564261111	Podklad nebo podsyp ze štěrkopísku ŠP tl 200 mm	m2	4,030	138,00	556,14	21,0
14	K	221	564772111	Podklad z vibrovaného štěrku ŠV tl 250 mm	m2	4,030	172,50	695,18	21,0
15	K	221	573211111	Posítk živичný spojovací z asfaltu v množství do 0,70 kg/m2	m2	4,030	12,65	50,98	21,0
16	K	221	576146311	Asfaltový koberec oteplený AKO 16 (AKOH) tl 50 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	4,030	678,50	2 734,36	21,0
17	D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		4,030		501 320,23	
17	K	011	612142001	Položení vnitřních stěn sklovláknitým pleťvem vtačeným do tenkovrstvé hmoty UP1	m2	7,280	184,00	1 339,52	21,0
18	K	011	612311131	Položení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm UP1	m2	7,280	103,50	753,48	21,0
19	K	011	621142001	Položení vnějších podhledů sklovláknitým pleťvem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	16,026	184,00	2 948,78	21,0
				30,82*0,3		9,246			
				19*0,3		5,700			
				3,6*0,3		1,080			
				Součet		16,026			
20	K	011	621521011	Tenkovrstvá síťkatová zrnitá omílka tl. 1,5 mm vnějších podhledů UP2	m2	16,026	229,90	3 684,32	21,0
21	K	011	622211031	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z polystyrenových desek tl do 160 mm, vc. všech systémových lišt	m2	330,948	432,84	143 246,54	21,0
				30,82*4,275		131,756			
				1,9*4,275		8,123			
				10,25*4,7		48,175			
				10,25*0,95/2		4,869			
				13,7*4,7		64,390			
				13,7*0,95/2		6,508			
				11,85*5		59,250			
				19*4,275		81,225			
				3,3*4,637		15,302			
				-88,65		-88,650			
				Součet		330,948			
22	M	MAT	283760440	deska fasádní polystyrenová EPS s grafitem 1000 x 500 x 160 mm	m2	337,567	181,61	61 304,87	21,0

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
23	K	011	622212001	Montáž zateplení vnějšího ostění hl. špalety do 200 mm z polystyrénových desek tl do 40 mm	m	192,700	75,14	14 478,78	21,0
				0		0,000			
				2*6*2		24,000			
				2,4*6*2		28,800			
				0,7*2*3		4,200			
				1,1*2*3		6,600			
				2,3		2,300			
				2,4		2,400			
				1,2*2*3		7,200			
				2,4*2*3		14,400			
				0,8*2*2		3,200			
				3,3*2*2		13,200			
				1,3*2*6		15,600			
				2,4*2*6		28,800			
				0,9*2*10		18,000			
				1,2*2*10		24,000			
				Součet		192,700			
24	M	MAT	283760300	deska fasádní polystyrénová EPS s grafitem 1000 x 500 x 20 mm	m ²	34,686	22,70	787,41	21,0
25	K	011	622212011	Montáž zateplení vnějšího ostění hl. špalety do 200 mm z polystyrénových desek tl do 80 mm	m	167,200	75,14	12 562,81	21,0
				3,6*28		100,800			
				2,5*6		15,000			
				5,1*6		30,600			
				2,35*7		16,450			
				4,35		4,350			
				Součet		167,200			
26	M	MAT	283760330	deska fasádní polystyrénová EPS s grafitem 1000 x 500 x 50 mm	m ²	30,096	56,75	1 708,02	21,0
27	K	011	622261151	PZS z betonových lehčených cihel obklad stěn cihel obklad stěn kovové lišty vkládaná izolace tl.do 40 mm systém odvětrávané fasády	m ²	42,468	2 645,00	112 327,86	21,0
				30,82*0,45		13,869			
				1,9*0,45*2		1,710			
				10,25*0,45		4,613			
				10,25*0,45		4,613			
				13,7*0,45		6,165			
				13,7*0,45		6,165			
				11,85*0,45		5,333			
				Součet		42,468			
28	M	MAT	631668590	deska fasádní minerální s kaširovanou netkanou skelnou textilíí tl.40 mm	m ²	43,317	103,50	4 483,31	21,0
29	K	PK	622300131R00	Vyrovnání podkladu tmelem tl. do 5 mm, včetně dodávky materiálu (30% plochy fasády)	m ²	99,284	96,60	9 590,83	21,0
				330,948*0,3		99,284			
				Součet		99,284			
30	K	PK	622300141R00	Montáž vyrovnávací vrstvy izolantem (30% plochy fasády)	m ²	99,284	96,60	9 590,83	21,0
31	M	MAT	283760300	deska fasádní polystyrénová EPS s grafitem 1000 x 500 x 20 mm	m ²	99,284	21,62	2 146,52	21,0

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
32	K	014	622335201	Oprava cementové škrábané omítky vnějších stěn v rozsahu do 10% UP3	m2	436,229	8,05	3 511,64	21,0
33	K	014	622521011	Tenkovrstvá silikátová zmlá omítka tl. 1,5 mm vnějších stěn UP4	m2	330,948	229,90	76 083,79	21,0
34	K	014	622635091	Oprava spárování kamínového zdiva MC v rozsahu do 50 %	m2	330,948	218,50	589,95	21,0
35	K	011	623621011	0,45*0,75*4*2 Tenkovrstvá silikátová zmlá omítka tl. 1,5 mm vnějších pilířů nebo sloupů	m2	2,700	229,90	19 030,14	21,0
				192,7*0,23		44,321			
				167,2*0,23		38,456			
				Součet		82,777			
36	K	011	629991011	Zakrytí vyplň otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	88,650	9,78	866,55	21,0
				2*2,4*6		28,800			
				0,7*1,1*3		2,310			
				2,3*2,4		5,520			
				1,2*2,4*3		8,640			
				0,8*3,3*2		5,280			
				1,3*2,4*6		18,720			
				0,9*1,2*10		10,800			
				2,6*3,3		8,580			
				Součet		88,650			
37	K	014	629995101	Očištění vnějších ploch omytím tlakovou vodou	m2	436,229	4,03	1 755,82	21,0
				16,026		16,026			
				330,948		330,948			
				192,7*0,13		25,051			
				167,2*0,13		21,736			
				42,468		42,468			
				Součet		436,229			
38	K	011	637211321	Okapový chodník z betonových dlaždic tl 50 mm kladených do písku se zálitím spár MC	m2	53,350	347,30	18 528,46	21,0
				12,7*0,5		6,350			
				1,9*0,5		0,950			
				11,25*0,5		5,625			
				19*0,5		9,500			
				4*0,5		2,000			
				11,85		11,850			
				14,7		14,700			
				4,75*0,5		2,375			
				Součet		53,350			
39	D	9	941211111	Ostatní konstrukce a práce-bourání	m	522,126	37,95	75 262,31	21,0
	K	003	941211111	Montáž lešení řadového rámového lehkého zařízení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 10 m	m2	332,856		19 814,68	
				30,82*5,4*2		19,440			
				3,6*5,4		66,150			
				12,25*5,4		84,780			
				15,7*5,4					

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena		Sazba	
							jednotková	Cena celkem	DPH	10
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
				3,5*5,4		18,900				
				Součet		522,126				
40	K	003	941211211	Příplatek k lešení řadovému rámovému lehkému š 0,9 m v do 25 m za první a ZKD den použití	m2	31 327,560	0,69	21 616,02	21,0	21,0
				522,126*60		31 327,560				
41	K	003	941211811	Demontáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 10 m	m2	522,126	28,75	15 011,12	21,0	21,0
42	K	003	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	522,126	3,45	1 801,33	21,0	21,0
43	K	003	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m2	31 327,560	0,01	360,27	21,0	21,0
44	K	003	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	522,126	1,15	600,44	21,0	21,0
45	K	011	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	316,307	11,50	3 637,53	21,0	21,0
46	K	013	962081141	Bourání příček ze skleněných tváric II do 150 mm	m2	7,280	678,50	4 939,48	21,0	21,0
				2,7*3,4		9,180				
				-1,9		-1,900				
				Součet		7,280				
47	K	013	968082021	Vybourání plastových zárubní dveří plochy do 2 m2	m2	1,900	126,50	240,35	21,0	21,0
				0,95*2		1,900				
48	K	PK	971001	Demontáž a zpětiná montáž prvků na fasádě (popisové tabule, antény, vchodové stříšky, osvětlení čidla, atd.	kpl	1,000	3 450,00	3 450,00	21,0	21,0
49	K	013	978023471	Vysekáni a vycištění spár zdíva cihelného kominového	m2	2,700	103,50	279,45	21,0	21,0
				0,45*0,75*4*2		2,700				
50	K	013	978036131	Otlučení cementových omítek vnějších ploch rozsahu do 20 %	m2	436,229	8,05	3 511,64	21,0	21,0
				UP3		436,229				
				Přesun sutě				19 694,11		
51	K	013	979081111	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	21,473	8,05	172,86	21,0	21,0
52	K	013	979081121	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	236,203	8,05	1 901,43	21,0	21,0
53	K	013	979082111	Vnitrostaveništní vodorovná doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m	t	21,473	57,50	1 234,70	21,0	21,0
54	K	013	979082121	Vnitrostaveništní vodorovná doprava sutí a vybouraných hmot ZKD 5 m přes 10 m	t	150,311	5,75	864,29	21,0	21,0
55	K	013	979089999	Poplatek za skládku stavební sut	t	4,400	448,50	1 973,40	21,0	21,0
				0,038*4,362		4,400				
				Součet		4,400				
56	K	013	997013814	Poplatek za uložení stavebního odpadu z izolačních hmot na skládce (skládkovné)	t	17,073	793,50	13 547,43	21,0	21,0
				21,473*4,4		17,073				
				Součet		17,073				
				Přesun hmot				344,68		
57	K	011	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	29,972	11,50	344,68	21,0	21,0
				Práce a dodávky PSV				768 441,09		
				Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				2 520,41		
58	K	711	711132210	Izolace proti zemní vlhkosti na svisté ploše na sucho pásy z tvarované folie	m2	26,463	94,30	2 495,46	21,0	21,0
				12,7*0,3		3,810				
				1,9*0,3*2		1,140				
				11,25*0,3		3,375				
				19*0,3		5,700				

ř.č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
				4*0,3		1,200			
				11,85*0,3		3,555			
				14,7*0,3		4,410			
				4,75*0,3		1,425			
				6,16*0,3		1,848			
				Součet		26,463			
59	K	711	998711201	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	%	1,000	24,95	24,95	21,0
				Povlakové krytiny				135 165,44	
60	D	712	712	Odstředění povlakové krytiny střešních do 10° dvouvrstvě	m2	369,338	46,00	16 989,55	21,0
				14*11,1		155,400			
				18,38*11,1		204,018			
				3,2*3,1		9,920			
				Součet		369,338			
61	K	712	712363001	Provedení povlakové krytiny střešních do 10° střešní fólie tl. 1,5 mm včetně doplňků	m2	387,805	275,77	106 944,98	21,0
				369,338*1,05		387,805			
				Součet		387,805			
62	K	712	712391171	Provedení povlakové krytiny střešních do 10° podkladní textilní vrstvy	m2	387,805	17,25	6 689,64	21,0
63	M	MAT	693112860	geotextilie 300 g/m2 s 200 cm	m	203,598	15,73	3 203,00	21,0
				387,805/2*1,05		203,598			
				Součet		203,598			
64	K	712	998712201	Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové v objektech v do 6 m	%	1,000	1 338,27	1 338,27	21,0
				Izolace tepelné				66 377,75	
65	K	713	713110811	Odstředění tepelné izolace stropů volně kladených z vláknitých materiálů tl do 100 mm	m2	316,307	23,00	7 275,06	21,0
				30,22*9,35		282,557			
				11,25*3		33,750			
				Součet		316,307			
				Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 2 vrstvy	m2	316,307	23,00	7 275,06	21,0
66	K	713	713121121	pás tepelné izolační minerální 100 mm 7500x1200 mm	m2	328,959	46,32	15 238,04	21,0
67	M	MAT	631508490	pás tepelné izolační minerální 200 mm 3500x1200 mm	m2	328,959	92,64	30 476,08	21,0
68	K	713	713191131	Izolace tepelné podlah, stropů vrchem a střešních překrytí PE fólií tl. 0,2 mm	m2	316,307	17,25	5 456,30	21,0
69	K	713	998713201	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	%	1,000	657,21	657,21	21,0
70	D	721	721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace					
71	K	721	721242115	Lapač sítěšních splavenin z PP se zápchovou klapkou a lapačím košem DN 110	kus	5,000	1 092,50	5 462,50	21,0
72	K	721	721242803	Demontáž lapače sítěšních splavenin DN 110	kus	2,000	172,50	345,00	21,0
73	K	PK	72125001	Kontrola kanalizačního potrubí - kamerová zkouška	ks	5,000	8 625,00	43 125,00	21,0
74	K	721	998721201	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m	%	1,000	489,33	489,33	21,0
				Elektromontáže - hrubá montáž				20 236,44	
75	K	741	743621110	Demontáž slávajícího a montáž nového hromosvodu	kpl	1,000	575,00	575,00	21,0
76	K	PK	7437001	Elektronistalace pro vzduchotechniku - viz samostatný rozpočet	kpl	1,000	19 661,44	19 661,44	21,0
				Vzduchotechnika				162 461,46	
77	K	PK	751001	Vzduchotechnika - viz samostatný rozpočet	kpl	1,000	162 461,46	162 461,46	21,0

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
	D	762		Konstrukce tesařské				26 081,99	
78	K	762	762341250	Montáž bednění střešních sítích rovných a šikmých sklonu do 60° z hoblovaných prken (předpoklad 20% plochy)	m2	73,868	69,00	5 096,89	21,0
			369,338*0,2	Součet		73,868			
79	M	MAT	605151110	řezivo jehličnaté boční prkno jakost I.-II. 2 - 3 cm	m3	2,216	6 900,00	15 290,40	21,0
				Součet		2,216			
80	K	762	762341811	Demontáž bednění sítích z prken	m2	73,868	23,00	1 698,96	21,0
81	K	762	762355131	Montáž korníkových lávek z fošen, š. do 0,6 m včetně dodávky OSB desek	m	5,000	747,50	3 737,50	21,0
82	K	762	998762202	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 12 m	%	1,000	258,24	258,24	21,0
				Konstrukce klempířské				227 880,95	
83	K	764	764272111	Oplechování komína rozměru 450 x 450 mm ZnTi předzvětralý tl 0,7 mm	kus	2,000	388,45	776,90	21,0
84	K	764	764272211	Oplechování střešního okna 40 x 450 mm ZnTi předzvětralý tl 0,7 mm	kus	1,000	244,08	244,08	21,0
85	K	764	764273511	Boční napojení plechu na stěnu jednodílné ZnTi předzvětralý tl 0,7 mm	m	61,200	600,48	36 749,62	21,0
86	K	764	764275111	Oplechování římsy š do 450 mm ZnTi předzvětralý tl 0,7 mm	m	56,000	639,61	35 817,99	21,0
				K4		56,000			
87	K	764	764275171	Lemování sítěchy u okapu, štítu, hřebene rš 450 mm ZnTi předzvětralý tl 0,7 mm	m	50,000	396,91	19 845,69	21,0
				K3		50,000			
88	K	764	764276114	Oplechování atiky rš přes 600 do 800 mm ZnTi předzvětralý tl 0,7 mm	m	62,200	604,02	37 570,24	21,0
				25+15,5+11+10,7		62,200			
89	K	764	764276283	Oplechování parapetu rš 450 mm ZnTi předzvětralý tl 0,7 mm	m	38,990	639,61	24 938,28	21,0
				K1 + 2,7		38,990			
90	K	764	764277122	Žlab podokapní půlkulatý rš 250 mm vč.doplňků a háků ZnTi předzvětralý	m	50,000	943,00	47 150,00	21,0
				K3		50,000			
91	K	764	764278113	Svod kruhový DN 100 ZnTi předzvětralý tl 0,7 mm	m	25,000	687,13	17 178,13	21,0
				K2		25,000			
92	K	764	764316643	Větrací komínek izolovaný s průchodkou na skládané krytině z taškových tabulí s povrch úprav D 110mm	kus	3,000	678,50	2 035,50	21,0
93	K	764	764334870	Demontáž lemování zdi plochá střecha s krycím plechem rš 750 mm	m	61,200	11,50	703,80	21,0
94	K	764	764339830	Demontáž lemování komínů hladká krytina v ploše do 30°	m2	2,700	34,50	93,15	21,0
				0,45*0,75*4*2		2,700			
95	K	764	764352810	Demontáž žlab podokapní půlkruhový rovný rš 330 mm do 30°	m	50,000	17,25	862,50	21,0
				K3		50,000			
96	K	764	764362810	Demontáž poklopu hladká krytina do 30°	kus	1,000	57,50	57,50	21,0
97	K	764	764394821	Demontáž podkladní pás rš 400 mm	m	50,000	11,50	575,00	21,0
				K3		50,000			
98	K	764	764410850	Demontáž oplechování parapetu rš do 330 mm	m	36,290	5,75	208,67	21,0
				0,86*6		5,160			
				10		10,000			
				1,2*3		3,600			
				2,35		2,350			
				0,86*3		2,580			
				2,1*6		12,600			

Pr.č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
99	K	764	K1 764421850	Součet	m	36,290			
				Demontáž oplechování fims rš do 330 mm	m	56,000	5,75	322,00	21,0
			K4	56		56,000			
100	K	764	764430850	Demontáž oplechování zdi rš 600 mm	m	61,200	5,75	351,90	21,0
101	K	764	764454801	Demontáž trubky kruhové průměr 75 a 100 mm	m	25,000	5,75	143,75	21,0
			K2	5*5		25,000			
102	K	764	998764201	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	%	1,000	2 256,25	2 256,25	21,0
			766	Konstrukce truhlářské				47 108,27	
103	K	766	766622116	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 pevných výšky do 2,5 m s rámem do zdiva 2*70,9	m2	2,430	993,60	2 414,45	21,0
104	M	MAT	611400320	okno plastové třídlíné pevné 270x90 cm	kus	2,430			
105	K	766	766660411	Montáž vchodových dveří 1křídlových bez nadsvětlíku do zdiva	kus	1,000	5 405,00	5 405,00	21,0
106	M	MAT	611441650	dveře plastové vchodové 1křídlové oleivřavé 900x1970 cm	kus	1,000	800,40	800,40	21,0
107	K	766	766671301	Výlez na sřechu 50 x 50 cm bez lemování	kus	1,000	29 555,00	29 555,00	21,0
108	K	766	766691924	Vyřešení nebo zavešení křídla plastových dveří plochy do 2 m2	kus	1,000	7 475,00	7 475,00	21,0
109	K	766	766694114	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky přes 2,6 m	kus	1,000	1,50	1,50	21,0
110	M	MAT	607941010	deska parapetní dřevotřísková vnitřní 0,2 x 1 m	m	2,700	155,25	419,18	21,0
111	K	766	998766201	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	m	2,700	211,60	571,32	21,0
			767	Konstrukce zámečnické	%	1,000	466,42	466,42	21,0
112	K	PK	76751001	Demontáž a zpětná montáž okenních mříží vč.nového kotvení, chemická kotva, distanční kus 900 x 1200 mm	ks	2,000	1 035,00	2 070,00	21,0
113	K	PK	76751002	Demontáž a zpětná montáž okenních mříží vč.nového kotvení, chemická kotva, distanční kus 900 x 2400 mm	ks	3,000	1 725,00	5 175,00	21,0
114	K	PK	76751003	Demontáž a zpětná montáž okenních mříží vč.nového kotvení, chemická kotva, distanční kus 1800 x 2400 mm	ks	1,000	2 070,00	2 070,00	21,0
115	K	PK	76751004	Demontáž a zpětná montáž dveřních mříží vč.nového kotvení, chemická kotva, distanční kus 900 x 3200 mm	ks	1,000	2 070,00	2 070,00	21,0
116	K	767	998767201	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	%	1,000	113,85	113,85	21,0
			776	Podiatly povlakové		1,000	1 725,00	1 725,00	21,0
117	K	776	776221R	Doplnění PVC zá dveří vč. úpravy podkladu	kpl	1,000	1 725,00	1 725,00	21,0
118	K	783	783201811	Dokončovací práce - nátěry				17 585,96	
				Odstanění nátěru ze zámečnických konstrukcí oškrábáním	m2	23,400	34,50	807,30	21,0
				1,2*2,4*3		8,640			
				0,88*3,3		2,904			
				2,35*2,4		5,640			
				0,86*1,2*3		3,096			
				(2*P1*0,025*0,025+2*P1*0,025*19,84)		3,120			
				Součet		23,400			
119	K	783	783221122	Nátěry syntetické KDK barva dražší matný povrch 1x antikorozní, 1x základní, 2x emal	m2	23,400	172,50	4 036,50	21,0
120	K	783	783783312	Nátěry lesařských kci proti dřevokazným houbám, hmyzu a plísním preventivní dvojnásobně v exteriéru	m2	369,338	34,50	12 742,16	21,0
			784	Dokončovací práce - malby a tapety				376,74	

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
121	K	784	784181011	Dvojnásobné pačkování v místnostech výšky do 3,80 m UP1	m2	7,280	17,25	125,58	21,0
122	K	784	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha době oteřuvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	7,280	34,50	251,16	21,0
123	D	OST	OST	Ostatní				9 200,00	
	K	PK	OST001	HZS - nezměřitelné stavební práce	hod	50,000	184,00	9 200,00	21,0
				Celkem				1 412 762,39	

Poř. č. Item no.	Kod code	Název Title	Parametry Parameters	Jednotka		Množství		Jednotková cena		Uhrň. příce		Cena		Poznámka Notes
				3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1		2												

VZDUCHOTECHNIKA

Rozpočet není zpracován v žádné cenové soustavě
V rozpočtu jsou použity R položky
U jednotlivých položek jsou částky za dodávku a zvlášť za montáž

1	1		Zařízení č.1: Větrání obytných místností 005 a 006 Rezidenční větrací jednotka v závěsném provedení, s rotačním rekuperátorem, filtrací F7 na čerstvém vzduchu, G3 na odpadním vzduchu, elektrickým ohřívatelem, dvěma ventilátory s nízkoeenergetickými EC motory, řídicím systémem včetně čidel a externího ovládače. Řídicí systém bude integrován v jednotce a bude plně provozní Uzavírací klapka těsná ovládaná servopohonem s havarijní funkcí	ks	1	66 077	11 398	66 077	11 398					
1	2		Qvpi = 500 m3/h, dpext = 200 Pa, Qvodv = 500 m3/h, dpext = 200 Pa, účinnost rekuperátoru 77%, teplota vzduchu za ohřívatelem 22 °C	ks	2	2 960	444	5 920	888					
1	3		Rychloupínací spona	ks	4	154	58	616	230					
1	4		Flexolumič hluku 25 mm	ks	4	1 417	334	5 667	1 334					
1	5		Talířový ventil přívodní	ks	3	305	138	914	414					
1	6		Talířový ventil odvodní	ks	3	305	138	914	414					
1	7		Přeslecho kryt OVX 500	ks	2	1 295	334	2 590	667					
1	8		Sběrná brána (bezdrátový vysílač a přijímač) pro komunikaci s jednotkou	ks	1	3 204	737	3 204	737					
1	9		Čídlo CO2 bezdrátové	ks	2	7 430	1 709	14 860	3 418					
1	10		Výfukový / sací kus šikmý včetně ochranného pleťva	ks	2	313	92	626	184					
1	11		Kruhové potrubí SPIRO z pozinkovaného plechu 30% tvarovek	bm	30	316	138	9 488	4 140					

C21M - Elektromontáže

poř.č.	popis položky	jedn.cena	množství	jedn.	celkem [Kč]
1	lišta vklad.PH 18x13	12,65	40,00	m	506,00
2	lišta vklad.PH 20x20	12,65	5,00	m	63,25
3	krab.přístrojová 1901,68L/1,KP 64/2,LK80x28/1 bez zapojení	20,70	2,00	ks	41,40
4	krab.odb (1902;KO 68, KU68LA/2) bez zap.	20,70	2,00	ks	41,40
5	krab.rozvodka 8101,8102,8107 plast včetně zapoj.	52,90	2,00	ks	105,80
6	ukonč. 1 žil. vodičů do 16 mm2	18,40	2,00	ks	36,80
7	ukonč.kab smršť.zákl.do 4x10 mm2	39,10	2,00	ks	78,20
8	ukonč.kab smršť.zákl.do 5x4 mm2	26,45	5,00	ks	132,25
9	schodišť. automat SA 10/220, časové relé	87,40	1,00	ks	87,40
10	jistič bez krytu (IJV-IJM-P0)	75,90	1,00	ks	75,90
11	jistič bez krytu (IJV-IJM-P0)	75,90	1,00	ks	75,90
12	svod vodiče AlMgSi R=8mm + podpěry	149,50	15,00	m	2242,50
13	jímací tyč AlMgSi do 6m délky + izolač.tyče s držáky	391,00	3,00	ks	1173,00
14	svorky hromosvodové do 2 šroubu SS	13,80	6,00	ks	82,80
15	svorky hromosv.nad 2 šrouby SK	13,80	3,00	ks	41,40
16	svorky hromosv.nad 2 šrouby(ST;SJ;)	16,10	3,00	ks	48,30
17	ochran.pospoj. v prádel.apod. Cu 4-16 mm2 (vu+po)	39,10	5,00	m	195,50
18	CYKY J 3x1.5 mm2 750V (PO) (do LV nebo žlabu)	16,10	40,00	m	644,00
19	CYKY J 3x2.5 mm2 750V (PO) (do LV nebo žlabu)	18,40	5,00	m	92,00
20	CY 6 mm2 černý (DR)	12,65	1,00	m	12,65
21	osazení hmoždinky do cihlového zdiva HM 8	8,05	90,00	ks	724,50
DEMONTÁŽ					0,00
22	ukonč.vod.v rozv.vč.zap.a konc.do 6mm2	51,75	4,00	ks	207,00
23	jistič 3-pólový bez krytu	101,20	1,00	ks	101,20
Celkem za ceník:					6809,15

Základ DPH Základ 21% Základ 15% Základ 0%

C801-3 - Stavební práce - výseky, kapsy, rýhy

poř.č.	popis položky	jedn.cena	množství	jedn.	celkem [Kč]
1	vybour.otv.cihl.malt.cem. do R=60mm tl.do 150mm	112,70	4,00	ks	450,80
2	vysek.zdi cihl.kapsy-krab.<100x100x50mm	62,10	2,00	ks	124,20
Celkem za ceník:					575,00

Základ DPH Základ 21% Základ 15% Základ 0%

Materiály

poř.č.	popis položky	jedn.cena	množství	jedn.	celkem [Kč]
1	CY 6 CERNY H07V-U	0,00	1,00	M	0,00
2	CY 6 ZEL.ZLUTY H07V-U	11,50	5,00	M	57,50
3	CYKY-J 3X1,5 (C)	14,95	40,00	M	598,00
4	CYKY-J 3X2,5 (C)	20,70	5,00	M	103,50
5	ZEM.TYČ JIMACI JP 1,5M AL M16/10	215,05	3,00	KS	645,15
6	ZEM.SVORKA SK	25,30	3,00	Ks	75,90
7	ZEM.SVORKA SS	27,60	6,00	Ks	165,60
8	ZEM.SVORKA SJ 01	64,40	3,00	Ks	193,20
9	ZEM.PODPERA PV 21 BET.PLAST SROUB	85,10	15,00	KS	1276,50
10	ZEM.V DRAT AlMgSi 8mm	724,50	2,13	KG	1543,19
11	Tyč izolační IZT J430	182,85	3,00	KS	548,55
12	Držák oddál.hrom. na trub. D-OH ST UNI	111,55	6,00	KS	669,30
13	K.OKO 7580-07 16/6 SROUBOVACI	33,35	2,00	Ks	66,70

14 SP.CASOVY SPINAC VENT.25MIN	392,15	1,00 KS	392,15
15 KR.KU 68-1902	8,05	2,00 Ks	16,10
16 LISTA LV 18X13 2M	26,45	40,00 M	1058,00
17 LISTA LV 20X20	31,05	5,00 M	155,25
18 KR.Z PH 8102	36,80	2,00 Ks	73,60
19 KR.LK 80X16 T	66,70	2,00 KS	133,40

Celkem za materiály:

7771,59

Základ DPH Základ 21% Základ 15% Základ 0%

Základ DPH Základ 21% Základ 15% Základ 0%

Dodávky zařízení (specifikace)

poř.č. popis položky	jedn.cena	množství jedn.	celkem [Kč]
1 JISTIC 16C/1 6kA	164,45	1,00 KS	164,45
2 JISTIC 2B/1 6kA	201,25	1,00 KS	201,25

Celkem za dodávky:

365,70

Základ DPH Základ 21% Základ 15% Základ 0%

Práce v HZS

poř.č. popis položky	jedn.cena	množství jedn.	celkem [Kč]
1 Vyhledání původ.obvodů	230,00	4,00 hod.	920,00
2 Revize elektro	402,50	5,00 hod.	2012,50
3 Revize hromosvodu	402,50	3,00 hod.	1207,50

Celkem za práci v HZS:

4140,00

Základ DPH Základ 21% Základ 15% Základ 0%

celkem bez DPH

19661,44

