

SMLOUVA O VÝPŮJČCE

Město Rakovník, Husovo nám. 27, 269 018 Rakovník

zastoupené starostou Ing. Zdeňkem Nejdlem

IČO: 00244309

dále jen „půjčitel“ na straně jedné

a

Mateřská škola Šamotka Rakovník, Šamotka 259

zastoupená ředitelkou Ivetou Weissovou

IČO: 47020334

dále jen „vypůjčitel“ na straně druhé

uzavřely na základě usnesení Rady města Rakovníka č. 106/05 ze dne 09. 02. 2005 dnešního dne, měsíce a roku tuto

smlouvu o výpůjčce.

I.

Předmět a účel smlouvy

1.1. Město Rakovník je vlastníkem následujících nemovitostí:

- budova čp. 259 se stavební parcelou č. 1823 o výměře 1420 m² v k. ú. Rakovník.

1.2. Město Rakovník předává do výpůjčky – bezplatného užívání - příspěvkové organizaci Mateřská škola Šamotka Rakovník, Šamotka 259, následující majetek:

- budova čp. 259 se stavební parcelou č. 1823 o výměře 1420 m² v k. ú. Rakovník.

Příspěvková organizace Mateřská škola Šamotka Rakovník, Šamotka 259, tento majetek do výpůjčky přijímá.

1.3. Účelem této smlouvy je zabezpečování činnosti vypůjčitele v souladu s jeho zřizovací listinou.

II.

Podmínky užívání předmětu výpůjčky

2.1. Vypůjčitel se zavazuje užívat předmět výpůjčky pouze k účelu, stanovenému touto smlouvou a v souladu se zřizovací listinou vypůjčitele.

2.2. Vypůjčitel je oprávněn dát předmět výpůjčky do pronájmu další osobě na dobu nepřekračující 30 dní, a to i bez souhlasu půjčitele. Na dobu delší než 30 dní je vypůjčitel oprávněn dát předmět výpůjčky do pronájmu další osobě jen se souhlasem půjčitele.

2.3. Vypůjčitel nesmí předmětem výpůjčky ručit.

2.4. Vypůjčitel je povinen:

- o majetek se řádně starat,
- udržovat jej v dobrém a provozuschopném stavu,
- běžné opravy a údržbu majetku bude vypůjčitel hradit ze schváleného ročního neinvestičního příspěvku příspěvkové organizace, a to do maximální výše 40 000,- Kč u každé jednotlivé opravy. Opravy, výměny a údržbu provádí vypůjčitel nebo půjčitel po vzájemné dohodě, popř. využívá i fondů příspěvkové organizace.
- udržovat okolí pronajatých nemovitostí v řádném stavu.

2.5. Práce vedoucí k technickému zhodnocení majetku půjčitele (tzn. jejich hodnota převyšší 40 000,- Kč) není vypůjčitel oprávněn provádět.

2.6. Vypůjčitel je povinen spolupodílet se na odstraňování závad ve schůdnosti chodníků přilehlých k pronajímané nemovitosti, která se nachází v zastavěném území a hraničí se silnicí nebo místní komunikací, pokud tyto závady vznikly znečištěním, náledím nebo sněhem.

2.7. Vypůjčitel prohlašuje, že je mu dobře znám stav nemovitosti, a že jej v tomto stavu přejímá.

2.8. Půjčitel se zavazuje provádět povinné revize a odborné prohlídky.

2.9. Pojištění nemovitého majetku zajišťuje půjčitel.

III.

Doba trvání výpůjčky

Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Vypůjčitel je oprávněn užívat předmět výpůjčky po dobu existence vypůjčitele, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Půjčitel může požádat o vrácení předmětu výpůjčky, jestliže vypůjčitel neužívá předmět výpůjčky řádně nebo jestliže předmět výpůjčky užívá v rozporu s účelem, kterému slouží.

IV.

Zánik výpůjčky

K zániku závazkového vztahu z výpůjčky dojde v okamžiku zániku vypůjčitele, dále dohodou obou smluvních stran ke stanovenému dni, a dále dnem doručení písemné žádosti půjčitele o vrácení předmětu výpůjčky z důvodů uvedených v čl. III této smlouvy.

V.

Závěrečná ustanovení

7.1. Tato smlouva se vyhotovuje ve 2 výtiscích, z nich každá strana obdrží po 1 vyhotovení.

7.2. Tato smlouva nabývá platnosti a dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem nabytí účinnosti příslušné změny zřizovací listiny vypůjčitele.

7.3. Tuto smlouvu lze změnit pouze dohodou stran ve formě písemného dodatku.

7.4. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem smlouvy a že tato smlouva byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle a nikoliv v tísní, či za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy .

15. 4. 2005

V Rakovníku dne _____



/ Ing. Zdeněk Nejdli
starosta
Města Rakovník



Iveta Weissová
ředitelka
příspěvkové organizace
Mateřská škola Šamotka Rakovník,
Šamotka 259

