

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

číslo smlouvy SOAP/090-0109/2017

1. Smluvní strany

Objednatel: Česká republika – Státní oblastní archiv v Plzni

Sedláčkova 44

306 12 Plzeň

IČ: [REDACTED]

DIČ: CZ [REDACTED] není plátce DPH

bankovní spojení: [REDACTED]

Konečný příjemce: Státní okresní archiv Tachov

Plánská 2037

347 01 Tachov

zastoupený vedoucím SOkA Tachov Mgr. Janem Edlem na základě pověření ředitele Státního oblastního archivu v Plzni Mgr. Petra Hubky ze dne 13.11.2008 čj. SOAP/006-3124/2008

Zhotovitel: Zdeněk Janoušek – stavební práce

Studánka 184

347 01 Tachov

IČ: [REDACTED]

DIČ: CZ [REDACTED]

bankovní spojení: [REDACTED]

fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona nezapsaná v obchodním rejstříku

2. Předmětem smlouvy jsou stavební opravy sociálního zařízení místnosti č.308a v objektu SOkA Tachov:

- 1) úpravy povrchů na stropěch a stěnách, podhled sádrokartonový (včetně odstranění původních materiálů),
- 2) výměna vnitřní kanalizace a vodovodu,
- 3) výměna podlahy z dlaždic a obkladů, spárování,
- 4) nátěry a malby (včetně odstranění původní malby a nátěrů),
- 5) elektromontáže,
- 6) montáž WC, umyvadla, baterie, plastových dvířek a demontáž původního.

3. Cena díla

Cena díla bez DPH

70.969,00 Kč

DPH 21 %

14.904,00 Kč

Celková cena vč. DPH

85.873,00 Kč

Cena za dílo je pevná, konečná a nepřekročitelná a zhotovitel prohlašuje, že provede dílo řádně, kompletně, včas a za uvedenou cenu.

4. Platební podmínky

Faktura bude vystavena zhotovitelem až po předání díla objednateli předávacím protokolem bez vad a nedodělků. Splatnost faktury je 21 dnů od data vystavení. Faktura bude obsahovat náležitosti dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Faktura se považuje za proplacenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch zhotovitele. Zálohy nebudou poskytovány.

5. Termín plnění a předání díla: do 7.4.2017

6. Záruka za dílo

Zhotovitel poskytuje záruku v trvání 24 měsíců od předání díla. Záruka se vztahuje na materiálové vady či vady chybně provedených prací.

7. Smluvní pokuty

Jestliže zhotovitel předá předmět díla po dohodnutém termínu předání dle bodu 5. smlouvy o dílo, zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,05% ze smluvní ceny díla včetně DPH za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení.

Je-li objednatel v prodlení s placením faktury, činí smluvní pokuta 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.

Přílohy: 2/7

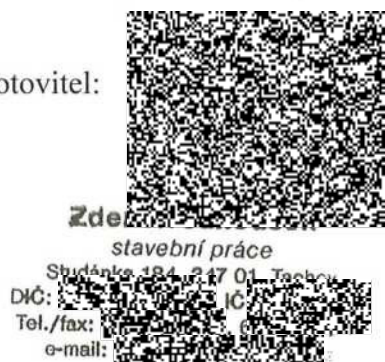
Položkový rozpočet – cenová nabídka
Výpis z Živnostenského rejstříku

Datum podpisu smlouvy v Tachově: 3.3.2017

Objednatel:



Zhotovitel:





Položkový rozpočet

Zakázka: **Archiv - Tachov - veřejné Wc sociálky**
SOKA - Tachov

Zhotovitel: **Zdeněk Janoušek - stavební práce**
Studánka 184
347 01 Tachov

IČO:
DIČ: CZ

Objednatel: **Státní oblastní Archiv v Plzni**
Sedláčkova 22/44
306 1 Plzeň

IČO:
DIČ:

Vypracoval:

Rozpis ceny

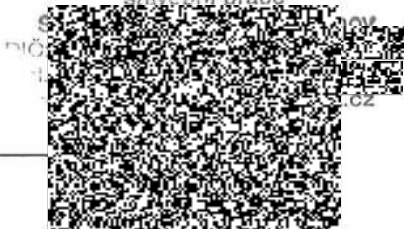
HSV	17 744,88
PSV	47 895,32
MON	2 890,00
Vedlejší náklady	2 439,00
Ostatní náklady	0,00

Základ pro sníženou DPH:	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH:	21 %	70 969,20 CZK
Základní DPH	21 %	14 904,00 CZK

Zaokrouhlení: -0,20 CZK

Cena celkem: 85 873,00 CZK

Zdeněk Janoušek
stavební práce



ČR - Státní oblastní archiv v Plzni
Státní oblastní archiv v Plzni



V Studánka _____

dne 2.3.2017 _____

Zdeněk Janoušek - stavební práce
Studánka - 184
347 01 Tachov

www.stavby-koupelny.cz



tel/fax:

Stavba:	Archiv - Tachov - veřejné Wc sociálky	List č.2
Rozpočet:	SOKA - Tachov	

Popis: Cena byla sjednána dohodou.



Stavba:	Archiv - Tachov - veřejné Wc sociálky	List 6.3
Rozpočet:	SOKA - Tachov	

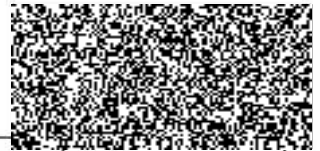
Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem	Hmotnost
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV	4 206,10	0,27215
60	Úpravy povrchů, omítky	HSV	7 444,87	0,52113
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV	511,41	0,00264
97	Prorážení otvorů	HSV	1 462,50	0,00000
99	Staveništní přesun hmot	HSV	4 120,00	0,00000
721	Vnitřní kanalizace, vodoinstalace	PSV	4 200,00	0,00000
725	Zařizovací předměty	PSV	12 094,60	0,00000
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV	4 702,98	0,01563
781	Obklady keramické	PSV	24 560,64	0,08038
783	Nátěry	PSV	978,00	0,00084
784	Malby	PSV	1 359,10	0,00432
M21	Elektromontáže	MON	2 890,00	0,00000
VN	Vedlejší náklady	VN	2 439,00	0,00000
Celkem:			70 969,20	0,89709



Stavba:	Archiv - Tachov - veřejné Wc sociálky	List č.4
Rozpočet:	SOKA - Tachov	
Část:		

Poř. číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena	Hmotnost	Hmot.celk	Dem.hmot.	Dem.hmot. celkem
Díl: 3	Svislé a kompletní konstrukce				4 206,10		0,27215		0,00000
1	342 27-0040.RAB Příčka z desek Ytong hladkých, tloušťka 5 cm, tvárnice 600 x 250 x 50 mm, P 4 - 600	m2	2,60000	474,50	1 233,70	0,04761	0,12379	0,00000	0,00000
	Popis: obezdění stoupačky								
2	342 27-0041.RAA Příčka z desek Ytong hladkých, tloušťka 7,5 cm, desky P 2 - 500, 599 x 249 x 75 mm	m2	1,60000	536,00	857,60	0,05320	0,08512	0,00000	0,00000
	Popis: wc modul								
3	342 26-4051.RT3 Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr., desky standard impreg. tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	3,40000	622,00	2 114,80	0,01860	0,06324	0,00000	0,00000
Díl: 60	Úpravy povrchů, omítky				7 444,87		0,52113		0,00000
4	784 49-6500.R00 Napuštění disperzí Sokrat 2802, výšky do 5 m	m2	24,00000	22,66	543,84	0,00003	0,00072	0,00000	0,00000
5	602 01-2113.RT1 Omítka jádrová lehčená Hasit 655 ručně, tloušťka vrstvy 20 mm	m2	21,55000	279,50	6 023,23	0,02220	0,47841	0,00000	0,00000
6	602 01-2131.R00 Stěrka vápenocementová Hasit 651 ručně	m2	6,00000	146,30	877,80	0,00700	0,04200	0,00000	0,00000
Díl: 61	Úpravy povrchů vnitřní				511,41		0,00264		0,00000
7	612 47-3185.R00 Příplatek za zabudované omítky v ploše stěn	m2	21,55000	18,20	392,21	0,00008	0,00172	0,00000	0,00000
8	612 47-3186.R00 Příplatek za zabudované rohovníky	m	2,00000	59,60	119,20	0,00046	0,00092	0,00000	0,00000
Díl: 97	Prorážení otvorů				1 462,50		0,00000		0,69000
9	978 20-0010.RA0 Otlučení vnitřních omítek stěn vápenocem. 100 %	m2	15,00000	97,50	1 462,50	0,00000	0,00000	0,04600	0,69000
Díl: 99	Staveništní přesun hmot				4 120,00		0,00000		0,00000
10	5 Celkový staveništní přesun hmot	celkem	1,00000	4 120,00	4 120,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
Díl: 721	Vnitřní kanalizace, vodoinstalace				4 200,00		0,00000		0,00000
11	1 Vnitřní rozvod vody, odpadu dle návrhu, požadavku	kpl,	1,00000	4 200,00	4 200,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
Díl: 725	Zařizovací předměty				12 094,60		0,00000		0,05120
12	725 29-0010.RA0 Demontáž klozetu včetně splachovací nádrže	kus	1,00000	170,50	170,50	0,00000	0,00000	0,01933	0,01933
13	725 29-0020.RA0 Demontáž umyvadla včetně baterie a konzol	kus	1,00000	237,50	237,50	0,00000	0,00000	0,03187	0,03187
14	6 Wc závěsné CONEL včetně tlačítka, keramiky, sedátka	ks	1,00000	5 962,00	5 962,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
15	7 Umyvadlo s otvorem 55cm	ks	1,00000	644,60	644,60	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000



Stavba:	Archiv - Tachov - veřejné Wc sociálky	List č.5
Rozpočet:	SOKA - Tachov	
Část:		

Poř. Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena	Hmotnost	Hmot.celk	Dem.hmot.	Dem.hmot. celkem
16	8	Plastová dvířka 150x150mm montáž							
		ks	1,00000	495,00	495,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
17	9	Baterie nástěnná 150mm CR páková							
		ks	1,00000	1 595,00	1 595,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
18	14	Držák wc sedátka kovový,montáž							
		kpl,	1,00000	1 120,00	1 120,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
19	10	Montáž ZTI							
		celkem	1,00000	1 870,00	1 870,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000

Popis: montáž wc modulu, wc keramiky,wc sedátka, montáž umyvadla, baterie - veškerý spojovací materiál

Díl: 771	Podlahy z dlaždic a obklady	4 702,98	0,01563	0,22100
-----------------	------------------------------------	-----------------	----------------	----------------

20	771 99-0010.RA0	Vybourání keramické nebo teracové dlažby	m2	3,40000	134,00	455,60	0,00000	0,00000	0,06500	0,22100
21	771 10-1210.RT1	Penetrace podkladu pod dlažby, penetrační nátěr Primer G	m2	3,40000	38,30	130,22	0,00021	0,00071	0,00000	0,00000
22	11	Dlažba TULIP 33,x33,3 hnědá	m2	5,00000	346,50	1 732,50	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
23	771 57-5109.RT6	Montáž podlah keram.,hladké, tmel, 30x30 cm, Keraflex (lepidlo), Ultracolor plus (spár.hmota)	m2	3,40000	530,50	1 803,70	0,00390	0,01326	0,00000	0,00000
24	771 57-8011.RT3	Spára podlaha - stěna, silikonem, Mapesil AC (fa Mapei)	m	7,50000	39,40	295,50	0,00004	0,00030	0,00000	0,00000
25	771 57-9793.RT3	Příplatek za spárovací hmotu - plošně, malta Keracolor FF (Mapei)	m2	3,40000	11,90	40,46	0,00040	0,00136	0,00000	0,00000
26	13	Lišta ukončovací k dlažbě, montáž	ks	1,00000	245,00	245,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000

Díl: 781	Obklady keramické	24 560,64	0,08038	1,02000
-----------------	--------------------------	------------------	----------------	----------------

27	781 90-0010.RA0	Odsekání obkladů vnitřních	m2	15,00000	194,70	2 920,50	0,00000	0,00000	0,06800	1,02000
28	781 10-1210.RT1	Penetrace podkladu pod obklady, penetrační nátěr Primer G	m2	21,55000	32,80	706,84	0,00016	0,00345	0,00000	0,00000
29	12	Obklad TULIP 20x40 bílá, hnědá	m2	25,00000	259,40	6 485,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
30	781 41-5015.RT6	Montáž obkladů stěn, porovin.,tmel, 20x20,30x15 cm, Adesilex P 22 (lep.) Ultracolor plus (spár.hmota)	m2	21,55000	577,00	12 434,35	0,00327	0,07047	0,00000	0,00000
31	781 41-9705.RT3	Příplatek za spárovací hmotu - plošně, malta Keracolor FF (Mapei)	m2	21,55000	9,00	193,95	0,00030	0,00646	0,00000	0,00000
32	781 11-1131.R00	Vyplnění dilatačních spár tmelem	m	25,00000	34,90	872,50	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
33	781 49-1001.R00	Montáž lišt k obkladům	m	15,00000	42,24	633,60	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000



Stavba:	Archiv - Tachov - veřejné Wc sociálky	List č. 6
Rozpočet:	SOKA - Tachov	
Část:		

Poř. číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena	Hmotnost	Hmot.celk	Dem.hmot.	Dem.hmot. celkem
34	Otvor v obkladače diamant.korunkou prům.do 30 mm	kus	8,00000	34,20	273,60	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
35	Otvor v obkladače diamant.korunkou prům.do 90 mm	kus	1,00000	40,30	40,30	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
Díl: 783	Nátěry				978,00		0,00084		0,00000
36	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2 x, Paulin	ks	2,00000	489,00	978,00	0,00042	0,00084	0,00000	0,00000
Díl: 784	Malby				1 359,10		0,00432		0,00000
37	Malba tekutá HET Klasik, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	9,40000	54,50	512,30	0,00046	0,00432	0,00000	0,00000
38	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	23,72000	22,00	521,84	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
39	Odstranění maleb omytím v místnosti H do 3,8 m	m2	23,72000	13,70	324,96	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
Díl: M21	Elektromontáže				2 890,00		0,00000		0,00000
40	2 Elektroinstalace dle požadavku	celkem	1,00000	2 890,00	2 890,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
Díl: VN	Vedlejší náklady				2 439,00		0,00000		0,00000
41	3 Veškerá doprava pro stavbu	kpl,	1,00000	989,00	989,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
42	4 Skládkovné veškeré vybourané suť	kpl,	1,00000	1 450,00	1 450,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000