

Číslo smlouvy objednatele: 21000086

Číslo smlouvy zhotovitele: S2021.13

SMLOUVA O DÍLO

POSÍLENÍ ZÁKLADOVÝCH KONSTRUKCÍ STÁVAJÍCÍHO OBJEKTU BRNĚNSKÝCH KOMUNIKACÍ A.S. RENNESKÁ TŘÍDA 1A

OBJEDNATEL

Brněnské komunikace a.s.

se sídlem Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno - Štýřice

IČO: 60733098

DIČ: CZ60733098

bankovní spojení: [REDAKCE]

účet č.: [REDAKCE]

zastoupen Ing. Petrem Kratochvílem, předsedou představenstva
a Mgr. Filipem Lederem, místopředsedou představenstva

ve věcech běžného plnění smlouvy

Ing. Luděkem Borovým, generálním ředitelem

ve věcech technických
[REDAKCE]

a

ZHOTOVITEL

SASTA CZ, a.s.

sídlem Votroubkova 546/11, 620 00 Brno

IČO: 26240980

DIČ: CZ26240980

zapsaná u Krajského soudu v Brně oddíl B, vložka 3551

zastoupený JUDr. Vladimír Špička, předseda představenstva

bankovní spojení: [REDAKCE]

účet číslo: [REDAKCE]

bankovní spojení: [REDAKCE]

účet číslo: [REDAKCE]

spolu uzavírají Smlouvu o dílo dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“):

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Zhotovitel provede dílo dle této smlouvy o dílo (dále jen „smlouva“) a objednatel mu za to zaplatí dohodnutou cenu.
2. **Dílem je provedení takto definovaných částí díla:**
 - a. zhotovení Stavby „Posílení základových konstrukcí stávajícího objektu Brněnských komunikací a.s. renneská třída 1a“ (dále jen „stavba“).

-
- b. zhotovení dokumentace skutečného provedení stavby (dále jen „DSPS“),
3. Zhotovitel prohlašuje, že má veškeré podklady nezbytné k řádnému provedení díla.
 4. Zhotovitel je povinen provést dílo řádně a včas. Dílo je provedeno úplně a bezvadně, odpovídá-li této smlouvě a je-li způsobilé ke svému účelu použití. Dílo je provedeno včas, jsou-li všechny jeho části dle této smlouvy jako úplné a bezvadné a ve lhůtách touto smlouvou sjednaných předány objednateli.
 5. Místo plnění je určeno projektovou dokumentací ve stupni Dokumentace pro spojené územní rozhodnutí a stavební povolení vypracovanou společností Cube project s.r.o., IČO: 050 29 520 (dále jen „projektová dokumentace“).

II. STAVBA

1. Stavbou se rozumí provedení posílení únosnosti základů části budovy společnosti Brněnské komunikace a.s. na ulici Renneská třída 1a pro potřeby nadstavby přízemní části budovy do celkové výšky ostatních částí dle projektové dokumentace.
2. Zhotovitel bere na vědomí, že se jedná o samostatně stojící objekt vytvořený jako skeletový ze systému MS-OB. Stropní konstrukce jsou provedeny ze železobetonových panelů ukládaných v průvlacích. Průvlaky jsou uloženy na železobetonových prefabrikovaných sloupech. Základové konstrukce objektu byly provedeny jako základové patky a betonové pasy v různých výškových úrovních. Účelem těchto prací je posílení nejvíce postižených částí nerovnoměrným prosedáním základových spár. Celková tuhost objektu bude v budoucnu zajištěna stávající nosnou konstrukcí se spolupůsobením nových konstrukčních prvků. Posílení pouze nově přitěžovaných základových spár novou nástavbou bude provedeno pomocí systému mikropilot a kotevní tyčí, a ŽB převážek kotvených do stávajících základových konstrukcí včetně provedení manžet.
3. Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí, že práce budou prováděny za provozu, v případě nutnosti částečně omezeného provozu.
4. Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí, že provedení a umístění konkrétních detailů a jejich změn bude navrženo v rámci typových postupů vybraného výrobce a dodavatele systému v návaznosti na aktuální zjištěné skutečnosti při provádění. Přesné umístění mikropilot bude podléhat aktuálnímu stavu na stavbě.
5. Objednatel a zhotovitel souhlasí, že hodnoty únosnosti budou splněny jejich řádným provedením a kontrolami v průběhu provádění.
6. Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí, že návrh a provedení zajištění stavební jámy je předmětem dokumentace zhotovitele stavby.
7. Zhotovení Stavby zároveň zahrnuje i následující práce a činnosti:
 - i. provedení všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení Stavby, přičemž toto ustanovení se nevztahuje k provedení případného záchranného archeologického výzkumu;
 - ii. celkový úklid Stavby před předáním a převzetím plnění předmětu smlouvy.
8. Stavba bude provedena v souladu se zadávací dokumentací a se zadáním díla, čímž je dokumentace v rozsahu dle vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů v řazení dle závaznosti:
 - i. Dokumentace pro spojené územní rozhodnutí a stavební povolení vypracovanou společností Cube project s.r.o., IČO: 050 29 520;
 - ii. Inženýrsko-geologický průzkum Brno – nástavba Renneská, vypracovala společnost Projekce iGEO s.r.o., sídlem Nám. 28.října 1899/11, 602 00 Brno – Černá Pole, IČ: 061 90 499;
 - iii. soupis stavebních prací a služeb, v němž jsou uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství.
3. Objednatel poskytuje zhotoviteli výše uvedenou dokumentaci, a to výhradně k účelu provádění díla dle této smlouvy. Objednatel odpovídá za správnost a úplnost poskytnuté dokumentace.

-
4. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen s technickými normami a technickými podmínkami vztahujícími se k předmětu díla a veškeré obdržené informace považuje za dostatečné a nemá k tomu připomínky, a je povinen postupovat podle technické specifikace uvedené v přílohách zadávací dokumentace k této veřejné zakázce.

III. DSPS

1. DSPS zhotovitel vyhotoví v souladu s právními předpisy, zejména zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. Součástí DSPS bude zakres skutečného provedení stavby do katastrální mapy.
2. DSPS bude předána 4 x v tištěné podobě. Veškerá tištěná vyhotovení DSPS budou ověřena osobou autorizovanou pro příslušný obor stavby; DSPS bude ověřena podpisem stavbyvedoucího.
3. DSPS bude rovněž předána elektronicky ve formátu *.pdf a zároveň i v obecně rozšířeném přepisovatelném formátu (textová část *.doc nebo *.docx, *.xls nebo *.xlsx, výkresová část ve formátu *.dwg. Výkresy musí být strukturovány tak, aby umožňovaly standardní práci ve smyslu obecných zvyklostí, tj. zejména rozvržení do hladin, používání samostatných hladin pro kóty, texty a šrafy apod.).
4. Zhotovitel poskytuje objednateli výhradní a neomezenou licenci k užití DSPS k dalšímu zpracování a pořizování rozmnoženin. Objednatel je oprávněn uzavřít podlicenční smlouvu, objednatel je oprávněn postoupit licenci třetí osobě, k čemuž se zhotovitel zavazuje udělit objednateli souhlas. Objednatel není povinen licenci využít. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn licenci v daném rozsahu udělit.

IV. LHŮTY PLNĚNÍ

1. Smluvní strany se dohodly na následujících lhůtách plnění této smlouvy:

Předání a převzetí prostoru staveniště

Do 3 dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy

Ukončení veškerých stavebních prací včetně vyklizení staveniště

do 90 dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy

Dřívější plnění je možné.

2. Objednatel předá a zhotovitel převezme prostor staveniště.
3. Zhotovitel je povinen po předání a převzetí prostoru staveniště zahájit stavební práce do 3 dnů. Stavební práce budou prováděny v souladu s harmonogramem prací, který je součástí této smlouvy. Při předání staveniště bude technický dozor investora (dále jen „TDI“) zapsán do stavebního deníku termín pro dokončení a předání stavby stanovený v souladu s odst. 1 tohoto článku.
4. Pro účely této smlouvy je dílo dokončeno tehdy, je-li dílo bez vad, nebo vykazuje-li dílo ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky ani její užívání podstatným způsobem neomezuje. Do dokončení díla je zhotovitel povinen provést veškerá plnění na základě této smlouvy, není-li v této smlouvě stanoveno jinak.
5. Předání a převzetí prostoru staveniště, předání a převzetí díla probíhá jako řízení, jehož předmětem je zjištění skutečného stavu v prostoru staveniště, dokončení díla či předání a převzetí díla. Objednatel je povinen přizvat k předání a převzetí díla osoby vykonávající funkci TDI, případně také autorského dozoru projektanta.
6. O předání a převzetí prostoru staveniště, dokončení díla, předání a převzetí díla je objednatel povinen sepsat protokol, který bude datován a podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran dle přílohy č. 2 a 3 této smlouvy. Tím nejsou

dotčeny povinnosti zhotovitele vést stavební deník v souladu s právními předpisy. Soupis drobných vad nebránících užívání stavby s lhůtou k jejich odstranění bude uveden v protokolu o předání převzetí díla.

7. Lhůty plnění podle odst. 1 tohoto článku mohou být prodlouženy formou dodatku k této smlouvě v případě vzniku nepředvídatelných a neodvratitelných okolností, takovým důvodem nejsou skutečnosti zaviněné činností, opomenutím či nečinností zhotovitele. Nepředvídatelnou okolností je okolnost, o které zhotovitel nevěděl a nemohl vědět. V případě klimatických podmínek se jedná o takové klimatické podmínky, které prokazatelně brání řádné realizaci díla (či jeho části dotčené zvláště nepříznivými klimatickými podmínkami) tak, že dle relevantních ČSN, případně jiných norem a obecně závazných předpisů účinných v době realizace díla, nelze realizovat dílo či jeho část řádně, a to ani při vynaložení veškeré odborné péče zhotovitelem, kterou je povinen zhotovitel prokázat.

V. CENA DÍLA

1. Cena celkem v Kč:

bez DPH	8 862 196,32 Kč
DPH 21%	1 861 061,23 Kč
Celkem	10 723 257,55 Kč

4. Cena díla je sjednána jako součet oceněných položek soupisu prací na základě jednotkových cen (dále jen rozpočet), který je přílohou této smlouvy.
5. Objednatelem budou hrazeny pouze skutečně a řádně provedené práce a dodávky.
6. Cena díla je sjednána jako nejvyšší přípustná, zahrnující veškeré náklady zhotovitele na zhotovení díla v souladu s projektovou dokumentací a soupisem prací dle přílohy č. 1 smlouvy a cenové vlivy v průběhu plnění této smlouvy.
7. Podmínky pro změnu ceny díla jsou uvedeny v čl. IX. této smlouvy.

VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Cena za zhotovení díla bude hrazena na základě finální faktury – daňového dokladu (dále jen „Finální faktura“). Nedílnou součástí faktury – daňového dokladu bude soupis provedených prací a dodávek v příslušném fakturačním období. Tento soupis musí být oceněný podle jednotkových cen vyplývajících z oceněného soupisu prací, který je přílohou č. 1 této smlouvy (dále také „Soupis“).
2. Zhotovitel je povinen samostatně fakturovat stavební náklady, provozní náklady a technologie. Práce, které jsou předmětem této smlouvy, jsou zařazeny pod číselný kód 41-43 klasifikace produkce (CZ-CPA) a spadají dle § 92a a § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, do režimu přenesení daňové povinnosti. Povinen přiznat a zaplatit daň je objednatel. Zhotovitel se tímto zavazuje uvést na faktuře vždy kód klasifikace produkce (CZ-CPA) a text „*daň odvede zákazník*“.
3. Finální faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, náležitosti dle § 435 zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a dále též tyto údaje:

- označení banky a č. účtu dle smlouvy o dílo,
 - označení díla,
 - evidenční číslo smlouvy objednatele a zhotovitele,
 - číselný kód klasifikace produkce (CZ – CPA) a text „*daň odvede zákazník*“,
 - příloha – Soupis podepsaný TDI a objednatelem, přičemž Soupis musí obsahovat zejména označení fakturačního období, za nějž je soupis vystavován; počet měrných jednotek realizovaných ke zhotovení díla dle této smlouvy v příslušném fakturačním období,
4. Finální fakturu za zhotovení díla je zhotovitel povinen vystavit do 7 dnů od podpisu protokolu o předání a převzetí díla. Součástí Finální faktury za zhotovení díla bude finální rozpočet díla, který musí obsahovat položkový rozpočet skutečně vyfakturovaných stavebních prací, a to celkem ve 3 vyhotoveních v listinné podobě a v 1 vyhotovení v digitální podobě na CD.
 5. Objednateli bude Finální faktura za zhotovení díla vč. soupisu předána po jejím odsouhlasení TDI.
 6. Finální fakturu za zhotovení díla se objednatel zavazuje uhradit, pokud budou splněny závazky zhotovitele dle této smlouvy, nejpozději do 30 dnů ode dne, kdy mu bude příslušná faktura doručena.
 7. Objednatel je oprávněn před uplynutím doby splatnosti vrátit zhotoviteli finální fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Uvedené se vztahuje i na nesprávné cenové, množstevní nebo kvalitativní údaje v Soupisu odsouhlaseném TDI). Oprávněným vrácením daňového dokladu – finální faktury, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená finální faktura bude opatřena novou dobou splatnosti. V případě vrácení finální faktury v souladu s oprávněním objednatele podle tohoto odstavce není objednatel v prodlení.
 8. Peněžítý závazek (dluh) objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka odepsána z účtu objednatele. Jestliže dojde z důvodů na straně banky k prodlení s proveditelnou platbou faktury, není objednatel po tuto dobu v prodlení se zaplacením příslušné částky.

VII. PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Zhotovitel je povinen provádět dílo s odbornou a potřebnou péčí, šetřit práv objednatele a třetích osob a při provádění díla šetřit veřejné zdroje.
2. Zhotovitel je povinen provádět dílo prostřednictvím náležitě kvalifikovaných a odborně způsobilých osob.
3. Zhotovitel je povinen objednatele bezodkladně informovat o veškerých významných skutečnostech souvisejících s prováděním díla.
4. Zhotovitel je povinen dbát pokynů objednatele. V případě že zhotovitel provádí dílo v rozporu s touto smlouvou, a ani přes písemné upozornění v zápise z kontrolního dne nebo ve stavebním deníku nesjedná nápravu, je objednatel oprávněn zastavit práce na stavbě nebo její části. Toto zastavení stavby nemá vliv na termíny plnění sjednané v čl. IV. odst. 1 této smlouvy. V případě, že zhotovitel část stavby nebo stavbu přesto provede v rozporu s pokyny objednatele, nemá nárok na náhradu jakýchkoliv nákladů vynaložených na část stavby nebo stavbu provedenou v rozporu s pokyny objednatele.
5. Zhotovitel je povinen při provádění díla spolupracovat a plnit pokyny TDI.
6. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel mohl nebo měl nevhodnost těchto zjistit při vynaložení odborné a potřebné péče. Zhotovitel není oprávněn dovolávat se nevhodné povahy pokynů vyplývajících z projektové dokumentace a soupisu prací, které byly součástí zadávacích podmínek veřejné zakázky, na jejímž základě byla tato smlouva uzavřena.

7. Objednatel je oprávněn kontrolovat plnění této smlouvy průběžně. Zhotovitel je povinen ke kontrole poskytnout potřebnou součinnost.
8. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění prací dle této smlouvy trvalou přítomnost stavbyvedoucího nebo jiného oprávněného zástupce na staveništi. Zhotovitel je povinen zajistit, aby v celém průběhu provádění díla odpovídala osoba stavbyvedoucího požadavkům objednatel vyjádřeným v zadávacích podmínkách veřejné zakázky, na jejímž základě byla tato smlouva uzavřena.
9. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky týkající se věci, na níž má být provedena rekonstrukce nebo úprava, nebo místa, kde má být dílo provedeno, a tyto překážky znemožňují provedení díla způsobem určeným v této smlouvě, je zhotovitel povinen tuto skutečnost bez zbytečného odkladu objednateli oznámit a navrhnout změnu zadání díla. Do dosažení dohody o změně zadání díla je zhotovitel oprávněn provádění díla v nezbytném rozsahu a na nezbytně nutnou dobu přerušit.
10. **Kontrola**

Zhotovitel je povinen prokazatelně a dostatečně včas (zpravidla alespoň 3 pracovní dny předem) vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací, které budou dalším postupem prací zakryty či zneprístupněny. Zhotovitel je povinen stejným způsobem vyzvat případné další dotčené subjekty. Poruší-li zhotovitel povinnost včas vyzvat objednatele či další dotčené subjekty k provedení kontroly, je zhotovitel povinen umožnit objednateli či dalším dotčeným subjektům kontrolu provést, a to i s odstraněním zakrytí a novým provedením zakrytí na náklady zhotovitele. Náklady na takovou kontrolu nese zhotovitel.

K prověření plnění finančního a věcného plánu provádění díla bude TDI pravidelně svolávat kontrolní dny. Zhotovitel je povinen se kontrolního dne účastnit. O výsledku kontrolního dne bude sepsán záznam a případně i samostatný protokol, záznam podepíše všichni zúčastnění.

Zhotovitel je povinen pořizovat a průběžně objednateli předávat dokumentaci díla. Dokumentaci díla tvoří originály následujících dokumentů:

- i. stavební deník,
- ii. protokoly o průběhu a výsledku veškerých zkoušek a revizí,
- iii. certifikáty a prohlášení o shodě použitých materiálů a výrobků,
- iv. doklady o likvidaci odpadu (denní a měsíční rekapitulace) – minimální obsah dokladu je stanoven v odst. 15 tohoto článku,
- v. fotodokumentace provádění stavby, vč. fotodokumentace stavu blízkých nemovitých věcí před zahájením a po dokončení díla – elektronicky na nosiči dat CD či DVD.

Dokumentace bude odpovídat požadavkům stanoveným právním řádem a požadavkům, které jsou dány účelem pořizování dokumentace daného druhu.

Stavební deník je základní dokumentací průběhu provádění díla. Zhotovitel je povinen vést stavební deník v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb., ve znění pozdějších předpisů., zejména provádět denní záznamy jmen a příjmení osob pracujících na staveništi, zaznamenávat klimatické podmínky, nasazení mechanizačních prostředků, uvádět popis a množství všech provedených prací a montáží a jejich časový postup a dodávky výrobků, strojů pro stavbu. Zapisují se do něj veškeré skutečnosti, úkony a pokyny týkající se této smlouvy. Zhotovitel má povinnost zajistit, aby byl stavební deník na staveništi přístupný každý pracovní den v době od 07.00 hodin do 16.00 hodin, v případě provádění stavebních prací v sobotu, neděli či státním svátku i v době, kdy jsou stavební práce prováděny.

11. Poddodavatelé

Poddodavatel je osoba, pomocí které dodavatel plní určitou část díla nebo která má k plnění díla poskytnout určité věci či práva. Náplň činnosti stavbyvedoucího nelze plnit pomocí poddodavatele.

Zhotovitel ve své nabídce v zadávacím řízení na veřejnou zakázku, na jejímž základě byla tato smlouva uzavřena, prokazoval kvalifikaci pomocí následujících poddodavatelů:

Název	IČO	Rozsah prací
OK.Atelier s.r.o.	60744456	PROJEKTOVÁ ČINNOST VE VÝSTAVBĚ

Zhotovitel je oprávněn provádět uvedené práce s pomocí jiných poddodavatelů pouze na základě předchozího písemného souhlasu objednatele, totéž platí, pokud v zadávacím řízení kvalifikaci zhotovitel prokazoval sám a nyní chce tuto část díla provádět poddodavatel. Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení.

Zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by ji prováděl sám.

12. Bezpečnost a ochrana zdraví (BOZP)

Zhotovitel je odpovědný za BOZP. Zhotovitel je zejména povinen dodržovat veškeré bezpečnostní předpisy a dbát na bezpečnost všech osob, které mají právo být na staveništi.

Objednatelem bude určen koordinátor BOZP na staveništi (dále jen „koordinátor BOZP“) jehož práva a povinnosti vyplývají ze zákonných požadavků.

Zhotovitel je povinen poskytnout koordinátorovi BOZP součinnost a dále se zavazuje nejpozději do 3 kalendářních dnů provést nápravná opatření navržená koordinátorem BOZP a schválená objednatelem.

13. Objednatelem bude určen autorský dozor (dále jen „AD“) Zhotovitel je povinen poskytnout součinnost určenému AD.

14. Zhotovitel, včetně svých poddodavatelů nese odpovědnost původce odpadů. Zhotovitel je povinen veškerý nepoužitelný materiál zlikvidovat v souladu se zákonem o odpadech č. 185/2001 sb., ve znění pozdějších předpisů a projektovou dokumentací a k povolení o odstranění stavby. Zhotovitel je povinen veškerý nepoužitelný materiál, který vznikl při provádění díla, zlikvidovat podle zákona o odpadech č. 185/2001 sb., ve znění pozdějších předpisů a projektové dokumentace, u použitelného materiálu bude operativně TDI rozhodováno zápisem do stavebního deníku. Případná likvidace u použitelného materiálu je součástí ceny díla.

15. Doklad o likvidaci odpadu bude obsahovat minimálně:

- i. Název příjemce odpadu včetně IČO;
- ii. Název původce odpadu;
- iii. Datum a čas uložení odpadu;
- iv. Registrační značka auta, které odpad přivezlo;
- v. Hmotnost (příjezd, odjezd – výpočet hmotnosti (rozdíl hmotností));
- vi. Původ odpadu (název díla);
- vii. Název odpadu;
- viii. Kód odpadu;
- ix. Název či místo provozovny, kde se odpad ukládá;
- x. Kdo odpad převzal;
- xi. Kdo odpad odevzdal.

16. Zhotovitel prohlašuje, že neumožňuje výkon nelegální práce ve smyslu zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a ani neodebírá žádné plnění od osoby, která by výkon nelegální práce umožňovala. V případě, že se toto prohlášení ukáže v budoucnu nepravdivým a vznikne ručení zhotovitele ve smyslu zákona

č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, má objednatel nárok na náhradu všeho, co za zhotovitel v souvislosti s tímto ručením plnil.

17. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci pracovníků, kteří provádějí práci ve smyslu předmětu smlouvy, a zabezpečuje jejich vybavení ochrannými pomůckami. Zhotovitel je povinen plnit veškeré zákonné povinnosti v oblasti BOZP ve smyslu § 101 zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, ve znění pozdějších předpisů, ve vazbě na zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, zejména zakotvené v § 16 písm. b) tohoto zákona, a prováděcí nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je dále povinen dbát pokynů koordinátora BOZP objednatele a poskytnout mu veškerou zákonem upravenou součinnost k zajištění povinností v oblasti BOZP.
18. Zhotovitel se zavazuje postupovat při plnění této smlouvy s odbornou péčí a zavazuje se dodržovat právní a technické předpisy a ostatní podmínky uložené mu dohodou nebo veřejnoprávními orgány a dále zejména tato ustanovení:
 - § 100 a násl. zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, ve znění pozdějších předpisů,
 - nařízení vlády č. 495/2001 Sb., kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čisticích a dezinfekčních prostředků, ve znění pozdějších předpisů,
 - nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci, ve znění pozdějších předpisů,

VIII. PROSTOR STAVENIŠTĚ

1. Zhotovitel se seznámil se stavem prostoru staveniště a poměry na něm. Zhotovitel je oprávněn prostor staveniště užívat výhradně k naplnění účelu této smlouvy.
2. Zhotovitel je v souladu s projektovou dokumentací povinen:
 - i. Vytyčit veškeré inženýrské sítě v prostoru staveniště;
 - ii. Zajistit zařízení staveniště.
 - iii. Vytyčit obvod prostoru staveniště.
3. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště v přiměřeném rozsahu podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka, případně činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.
4. Zhotovitel je povinen udržovat v prostoru staveništi pořádek a čistotu. Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré technické i právní předpisy zejména na úseku životního prostředí, nakládání s odpady, bezpečnosti práce, provozu pozemních komunikací, památkové péče apod.
5. Zhotovitel je povinen informovat objednatele v dostatečném předstihu, a není-li to možné, tak bezodkladně poté, co se o takové skutečnosti dozví, o výskytu osob na staveništi, s výjimkou zaměstnanců objednatele a zhotovitele projektanta, osob při výkonu veřejné správy, případně dalších osob, o kterých to objednatel určí.

IX. ZMĚNY ZADÁNÍ DÍLA

1. Je-li zjištěna potřeba dodatečných prací, změn, či nových prací (čl. IX ZMĚNA ZADÁNÍ DÍLA), bude postupováno v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a dalšími pravidly pro zadávání veřejných zakázek pro objednatele závaznými.
2. Zhotovitel je povinen neprodleně informovat objednatele o zjištění nutnosti změny zadání díla, jako je zejména případ kdy: a) objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla, b) objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla, c) při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla, d) při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem (neodpovídající geologické údaje, apod)., a to předložením vyplněného změnového listu, jehož

vzor je přílohou č. 4 této smlouvy. Pokud ve stanovené lhůtě zhotovitel nepředloží změnový list objednateli, platí, že zhotovitel nemůže požadovat v budoucnu touto změnou argumentovanou nutnost změny lhůty plnění, i kdyby tato byla oprávněná dle této smlouvy nebo změnu ceny díla dle tohoto odstavce.

3. Je-li zjištěno, že některé z prací, které jsou součástí zadání díla, není účelné provádět, sepíše se o tom záznam do stavebního deníku.
4. Je-li zjištěna potřeba dodatečných prací, změn, či nových prací, bude postupováno v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a dalšími pravidly pro zadávání veřejných zakázek pro objednatele závaznými.
5. Bude-li zhotovitel vyzván k podání nabídky související s touto smlouvou, je povinen nabídku předložit. Součástí nabídky bude oceněný soupis prací, zpracovaný ve formátu *.xls.
6. Nabídková cena dodatečných prací, změn, či nových prací bude určena následovně:
 - 6.1 Zhotovitel ocení jednotkové ceny výši odpovídající výši jednotkových cen uvedených v rozpočtu, který je přílohou této smlouvy.
 - 6.2 Nelze-li jednotkovou cenu určit výše popsaným způsobem, zhotovitel ocení jednotkové ceny prací či dodávek dle ceny uvedené v sazebníku ÚRS PRAHA, a.s. pro aktuální období.
 - 6.3 Nelze-li jednotkovou cenu určit výše popsanými způsoby, použije se cena přiměřená s přihlédnutím k ceně obvyklé.

Zhotovitel může předložit i nabídku pro objednatele výhodnější.
7. K dodatečným pracím či méněpracím bude uzavřen dodatek k této smlouvě. Dodatečné práce lze provádět pouze na základě uzavřeného dodatku. Provádí-li zhotovitel práce, které nejsou v této smlouvě sjednány, platí, že je provádí na svůj náklad.

X. OPRÁVNĚNÉ OSOBY SMLUVNÍCH STRAN

1. Oprávněnými osobami objednatele jsou osoby uvedené v příloze č. 2 této smlouvy.
2. Oprávněnými osobami zhotovitele jsou osoby uvedené v příloze č. 3 této smlouvy.
3. Stavbyvedoucí je oprávněn k veškerým právním jednáním dle této smlouvy, stavbyvedoucí však není oprávněn uzavírat dodatky k této smlouvě.
4. Stavbyvedoucí a další oprávněné osoby zhotovitele jsou uvedeny v příloze této smlouvy. Oprávněné osoby zhotovitele. Při změně oprávněné osoby stavbyvedoucího a technika BOZP ze strany zhotovitele je zhotovitel povinen doložit veškeré podklady prokazující oprávnění k výkonu těchto osob jako stavbyvedoucího a technika BOZP, tak, jak bylo požadováno zadávací dokumentací veřejné zakázky, na jejímž základě byla tato smlouva uzavřena.

XI. ZÁVAZKY Z VAD A ZAJIŠTĚNÍ ZÁVAZKŮ

1. Zhotovitel je povinen k náhradě případné škody na majetku nebo na zdraví vzniklé při realizaci díla objednateli nebo třetí osobě.
2. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti všem možným rizikům, zejména proti živlům, proti škodám způsobeným jeho činností na majetku a na zdraví třetích osob. Zhotovitel je povinen být po celou dobu zhotovování díla pojištěn do výše 5 mil. Kč. Pro účely tohoto ustanovení se činnost poddodavatelů považuje za činnost zhotovitele. Zhotovitel předloží nejpozději v den předání a převzetí staveniště doklady o pojištění.
3. Práva objednatele z vady díla

3.1 Vady díla jsou odchylky díla od výsledku stanoveného touto smlouvou a od způsobilosti předmětu díla k naplnění účelu této smlouvy.

3.2 Objednateli vznikají práva z vad, které má dílo v době předání a převzetí.

3.3 Smluvní strany se dohodly, že délka promlčecí doby pro uplatnění nároků objednatele z práv z vad, které má dílo v době předání a převzetí se prodlužuje na 10 let.

3.4 Objednatel je povinen uplatňovat u zhotovitele odstranění vad písemně bez zbytečného odkladu poté, co tyto zjistí. Zhotovitel je povinen vadu odstranit bezodkladně, nejpozději do jednoho měsíce od obdržení písemnosti, ve které je odstranění vady uplatňováno, nedohodnou-li se strany jinak.

4. Záruka za jakost

4.1 Zhotovitel poskytuje na provedení díla záruku:

Záruka za veškerá plnění není-li uvedeno jinak

60 měsíců

4.2 V případě nesplnění povinností zhotovitele stanovených v čl. VII. odst. 10. této smlouvy se prodlužuje záruka na všechna plnění související s nesplněním povinností na 1,3 násobek lhůty stanovené v odst. 5 tohoto článku pro toto plnění.

4.3 Záruční doba začne běžet dnem podpisu protokolu o předání a převzetí díla.

4.4 Zhotovitel je povinen odstranit vady díla, tj. odchylky díla od výsledku stanoveného touto smlouvou a od způsobilosti předmětu díla k řádnému užívání, které se projeví v průběhu trvání záruční lhůty. Zhotovitel není povinen odstranit vady díla způsobené po předání a převzetí díla objednatelem, třetí osobou, nebo vyšší mocí.

4.5 Objednatel je povinen uplatňovat u zhotovitele práva z poskytnuté záruky písemně, nejpozději do 30 dnů po zjištění vad, na něž se záruka vztahuje. Zhotovitel je povinen vadu odstranit bezodkladně, nejpozději do jednoho měsíce od obdržení písemnosti, ve které je záruka uplatňována, nedohodnou-li se strany jinak.

5. Smluvní pokuty

5.1 Objednatel může na zhotoviteli uplatnit následující smluvní pokuty až do uvedené výše a zhotovitel se zavazuje tyto smluvní pokuty uplatněné objednatelem zaplatit.

A. V případě prodlení zhotovitele s plněním této smlouvy oproti lhůtám dle čl. IV. Lhůty plnění, odst. 1.	0,2 % z ceny díla bez DPH denně
B. Zpoždění prací oproti schválenému harmonogramu prací v příloze č. 5 o více než 15 dnů	15.000,- Kč denně
C. V případě prodlení zhotovitele s převzetím prostoru staveniště	15.000,- Kč denně
D. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad, na něž se vztahuje záruka, tj. vad reklamovaných v záruční lhůtě, a jedná-li se zároveň o vadu, která brání řádnému užívání díla či hrozí-li nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie)	10.000,- Kč denně za každou takovou vadu, u níž je zhotovitel v prodlení s jejím odstraněním
E. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad, na něž se vztahuje záruka a vad, které má dílo v době předání a převzetí a nejedná se zároveň o vadu dle písm. D	1.000,- Kč denně za každou takovou vadu, u níž je zhotovitel v prodlení s jejím odstraněním
F. V případě provádění díla poddodavatelem, pro kterého objednatel neudělil	30.000,- Kč za

souhlas, je-li souhlas v této smlouvě vyžadován, nebo poddodavatelem, který nebyl objednateli oznámen, je-li oznámení v této smlouvě vyžadováno	poddodavatele
G. V případě nesplnění nápravných opatření navržených koordinátorem BOZP a odsouhlasených objednatelem ve lhůtě stanovené čl. VII. odst. 12. smlouvy	30.000,- Kč za každé jednotlivé nápravné opatření
H. V případě, že zhotovitel nevyklidí do 7 dnů po předání a převzetí díla staveniště	0,2 % z ceny díla bez DPH denně
I. Pokud Zhotovitel nepředloží objednateli nebo jeho smluvnímu zástupci stavební deník v průběhu pracovní doby. Za pracovní den se pro účely tohoto odstavce považuje každý den, kdy zhotovitel provádí stavební práce na předmětném plnění této smlouvy.	1.000,- Kč za každé jednotlivé porušení
J. Zhotovitel uhradí v případě změny osoby stavbyvedoucího, který nebyl objednateli oznámen dle čl. XIII. odst. 2 této smlouvy	25.000,- Kč za jednu změnu
K. Zhotovitel uhradí v případě změny osoby technika BOZP, který nebyl objednateli oznámen dle čl. XIII. odst. 3 této smlouvy	25.000,- Kč za jednu změnu
L. V případě, že osoba, kterou zhotovitel používá při provádění díla, se odmítne podrobit kontrole, zda není pod vlivem alkoholu nebo návykové látky, nebo je-li u této osoby dosaženo pozitivního výsledku této kontroly, je objednatel oprávněn na základě posouzení souvisejících okolností uplatnit vůči zhotoviteli sankci až do výše	50.000,- Kč za každý jednotlivý případ
M. V případě porušení povinnosti zhotovitele vést stavební deník.	5 000,- Kč za každý i započatý den trvání prodlení s vedením stavebního deníku
N. Pokud zhotovitel nebude řádně udržovat na staveništi a jeho okolí pořádek	25.000,- Kč za každý jednotlivý případ
P V případě porušení povinnosti uvedené v čl. VII. odst. 14 této smlouvy	25.000,- Kč za každý jednotlivý případ

<p>Q Zhotovitel je na základě ustanovení čl. VII. odst. 16 a 17 této smlouvy povinen zabezpečit prokazatelné proškolení každého pracovníka vč. pracovníků poddodavatele v prostorách objednatele s předpisy BOZP. Objednatel udělí pracovníku v prostorách objednatele pokutu za každé porušení předpisů BOZP, a to ve výši</p> <p>(Do doby zaplacení pokuty zhotovitel nevpustí takového pracovníka do prostor objednatele)</p>	<p>15.000,- Kč za každý jednotlivý případ</p>
--	---

- 5.2 Smluvní pokuty jsou započitatelné vůči peněžitým závazkům souvisejících s touto smlouvou.
- 5.3 Ke smluvní pokutě bude vystavena samostatná faktura se lhůtou splatnosti 21 dnů.
- 5.4 Vedle smluvní pokuty se lze domáhat i náhrady škody v celém rozsahu.
- 5.5 Zhotovitel může uplatnit úrok z prodlení ve výši 0,2 % z dlužné částky denně v případě prodlení s úhradou faktur.

6. Bankovní záruka za řádné provedení a dokončení

- 6.1 Zhotovitel poskytl objednateli před uzavřením této smlouvy finanční záruku (dále jen „*Bankovní záruka za řádné provedení a dokončení*“), což smluvní strany stvrzují svými podpisy.
- 6.2 Zhotovitel má sjednanu platnou Bankovní záruku za řádné provedení dokončení s platností ode dne předcházejícího předání Staveniště po zbývající dobu provádění díla, poskytnutou bankou (dále jen „*Banka*“), ve smyslu ustanovení § 2029 a násl. zákona č. 89/2012 Občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů; Bankovní záruka v záruční listině obsahuje písemné prohlášení Banky, že tato uspokojí nároky objednatele v rozsahu do částky odpovídající 10 % ceny za zhotovení stavby dle této smlouvy bez DPH, pokud zhotovitel dílo neprovádí řádně či nedokončí dílo dle této smlouvy ve sjednané lhůtě a/nebo neodstraní drobné vady ve sjednané lhůtě a/nebo nevyklidí do 10 dnů po předání a převzetí díla Staveniště. Bankovní záruka za řádné provedení a dokončení pokryje finanční nároky objednatele (zákonné či smluvní sankce, náhradu škody, aj.) vzniklé v důsledku neplnění stanovených povinností zhotovitele. Záruční listina neobsahuje další podmínky Banky. Bankovní záruka za řádné provedení a dokončení díla je neodvolatelná, splatná na první vyžádání. Originál Bankovní záruky za řádné provedení a dokončení díla bude mít v držení po celou dobu provádění díla objednatel.
- 6.3 Bankovní záruka za řádné provedení a dokončení musí být zhotovitelem udržována v platnosti po celou dobu realizace díla. Bankovní záruka bude zhotoviteli uvolněna po předložení protokolu o předání a převzetí díla podepsaného objednatelem, zhotovitelem a po odstranění případných drobných vad díla ve sjednané lhůtě. V případě, že dílo nebude řádně dokončeno, nebudou odstraněny drobné vady, zavazuje se zhotovitel objednateli nejpozději v poslední pracovní den předcházející dni skončení platnosti Bankovní záruky za řádné provedení a dokončení předložit novou Bankovní záruku za řádné provedení a dokončení (případně zajistit prodloužení bankovní záruky stávající) s platností nejméně 1 měsíc ode dne skončení platnosti původní Bankovní záruky za řádné provedení a dokončení. Takto bude postupováno opakovaně tak, aby byla Bankovní záruka za řádné provedení a dokončení zhotovitelem udržována v platnosti po celou dobu realizace díla a do odstranění drobných vad.
- 6.4 Pokud Zhotovitel nesplní své závazky, které jsou Bankovní zárukou za řádné provedení a dokončení zajišťovány, Banka splní povinnost z Bankovní záruky za řádné provedení a dokončení na výzvu objednatele vyplacením příslušné částky na bankovní účet objednatele uvedený v úvodu této smlouvy.
- 6.5 Porušení povinnosti Zhotovitele podle tohoto odstavce se považuje za podstatné porušení smlouvy.

7. Bankovní záruka za řádné splnění záručních podmínek

- 7.1 Zhotovitel je povinen objednateli předložit záruční listinu bankovní záruky za řádné splnění záručních podmínek a to nejpozději v den protokolárního předání a převzetí díla.
 - 7.2 Zhotovitel se zavazuje poskytnout Objednateli Bankovní záruku za řádné splnění záručních podmínek ve smyslu ustanovení § 2029 a násl. Občanského zákoníku, která bude v záruční listině obsahovat písemné prohlášení Banky, že tato uspokojí Objednatele v rozsahu 5 % ze sjednané ceny díla, tj. 443 109,- Kč pokud Zhotovitel v průběhu trvání Záruční doby poruší své povinnosti dle čl. XI. odst. 4. této smlouvy. Bankovní záruka za řádné splnění záručních podmínek pokryje finanční nároky Objednatele (zákonné či smluvní sankce, náhradu škody, náklady za neprovedení zásahu Zhotovitelem apod.) vzniklé v důsledku neplnění výše uvedených povinností Zhotovitele. Záruční listina nebude obsahovat další podmínky Banky. Bankovní záruka za řádné splnění záručních podmínek bude neodvolatelná, splatná na první vyžádání. Bankovní záruku za řádné splnění záručních podmínek předloží Zhotovitel Objednateli v originále.
 - 7.3 Platnost Bankovní záruky za řádné splnění záručních podmínek bude alespoň po dobu Záruční doby, ale neskončí dříve než po prokazatelném vypořádání všech nároků Objednatele vůči Zhotoviteli; to platí i v případě, kdy banka na základě Bankovní záruky za řádné splnění záručních podmínek uspokojí požadavky Objednatele. Bankovní záruka za řádné splnění záručních podmínek bude Zhotoviteli uvolněna jednorázově po uplynutí uvedené doby.
 - 7.4 Pokud Zhotovitel nesplní své závazky, které jsou Bankovní zárukou za řádné splnění záručních podmínek zajišťovány, Banka splní povinnost z Bankovní záruky za řádné splnění záručních podmínek na výzvu Objednatele vyplacením příslušné částky na bankovní účet Objednatele uvedený v úvodu této smlouvy.
 - 7.5 Porušení povinností Zhotovitele podle tohoto odstavce se považuje za podstatné porušení smlouvy.
8. Vlastnické právo k předmětu díla přechází na objednatele průběžně v závislosti na zhotovovaném díle. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele okamžikem předání a převzetí díla dle článku IV. Lhůty plnění odst. 5. a 6. této smlouvy.

XII. UKONČENÍ SMLOUVY

1. Smlouvu lze ukončit písemnou dohodou.
2. Objednatel může od smlouvy odstoupit v případě jejího podstatného porušení zhotovitelem. Za podstatné porušení smlouvy se mj. považuje
 - i. vada díla zjevná v průběhu provádění, pokud ji zhotovitel po písemné výzvě objednatele neodstraní v době přiměřené,
 - ii. provádění stavby v rozporu s projektovou dokumentací,
 - iii. provádění díla osobami, které nejsou náležitě kvalifikované a odborně způsobilé,
 - iv. neúčast zhotovitele na kontrolním dnu,
 - v. prodlení s převzetím prostoru staveniště o více než 15 dní,
 - vi. zastavení prací na více než 15 kalendářních dní, pokud není v souladu se zněním této smlouvy stanoveno jinak,
 - vii. provádění díla s pomocí poddodavatele, kterým nebyla prokazována kvalifikace místo poddodavatele, který prokazoval splnění kvalifikace zhotovitele v průběhu zadávacího řízení předcházejícího uzavření této smlouvy, bez souhlasu objednatele,
 - viii. skutečnost, že zhotovitel není pojištěn v souladu s touto smlouvou,
 - ix. porušování předpisů bezpečnosti práce a předpisů o životním prostředí a odpadovém hospodaření,
 - x. zahájení insolvenčního řízení, ve kterém je zhotovitel v postavení dlužníka,
 - xi. zjistí-li se, že v nabídce zhotovitele k související veřejné zakázce byly uvedeny nepravdivé údaje,
 - xii. z důvodů uvedených v § 223 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
3. Zhotovitel může od smlouvy odstoupit v následujících případech:
 - i. zahájení insolvenčního řízení, ve kterém je objednatel v postavení dlužníka,
 - ii. prodlení objednatele s úhradou faktur o více než 30 dnů,

-
- iii. prodlení objednatele s předáním prostoru staveniště či jiných podstatných dokladů pro plnění smlouvy o více než 30 dní.
 4. Odstoupení musí být učiněno písemně a je účinné dnem jeho doručení druhé smluvní straně s účinky ex nunc.
 5. Odstoupením od smlouvy nezanikají již vzniklé sankční povinnosti stran.

XIII. SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva se řídí českým právním řádem. Veškerá jednání o díle a jeho provádění, jednání vyplývající z uplatňování záruk a práv z bankovní záruky probíhají v jazyce českém.
2. Při změně osoby stavbyvedoucího ze strany zhotovitele je zhotovitel povinen doložit objednateli veškeré kvalifikační doklady prokazující oprávnění k výkonu této osoby jako stavbyvedoucího ve stejném rozsahu požadavků objednavatele (zadavatele) uvedených v zadávací dokumentaci, a to nejpozději do 10 pracovních dnů od oznámení této změny.
3. Při změně osoby technika BOZP ze strany zhotovitele je zhotovitel povinen doložit objednateli veškeré kvalifikační doklady prokazující oprávnění k výkonu této osoby jako technika BOZP ve stejném rozsahu požadavků objednavatele (zadavatele) uvedených v zadávací dokumentaci, a to nejpozději do 10 pracovních dnů od oznámení této změny.
4. Objednatel je oprávněn prostřednictvím odpovědných zástupců objednatele, kteří jsou uvedeni v této smlouvě, provádět u všech osob, které zhotovitel používá při provádění díla, kontrolu, zda tyto osoby nejsou pod vlivem alkoholu. Zhotovitel seznámí své zaměstnance a osoby, které používá při provádění díla, s povinností podrobit se kontrole prováděné objednatel. Kontrola bude prováděna orientační dechovou zkouškou na přítomnost alkoholu a slinným testem na přítomnost návykových látek.
5. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy třetí osobě.
6. Zhotovitel bere na vědomí, že je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
7. Písemně či písemný znamená: trvalý záznam psaný ručně, strojem, tištěný či elektronicky zhotovený.
8. Pro případ, že některá ze smluvních stran odmítne převzít písemnost nebo její převzetí znemožní, se má za to, že písemnost byla doručena. Za doručení se rovněž považuje i
 - 8.1 v případě záznamu činěného objednatelem, záznam vyhotovený ve stavebním deníku a
 - 8.2 v případě záznamu činěného zhotovitelem, záznam vyhotovený ve stavebním deníku zhotovitelem, který je datován a podepsán stavbyvedoucím.
9. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemně, formou oboustranně podepsaného dodatku k této smlouvě, nestanoví-li tato smlouva jinak.
10. Zhotovitel souhlasí s případným zveřejněním informací o této smlouvě dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel dále souhlasí se zveřejněním celé smlouvy včetně všech příloh, jejich dodatků a všech faktur vystavených k úhradě ceny.
11. Tato smlouva je uzavřena dnem podpisu druhou smluvní stranou.
12. Smluvní strany se dohodly, že na jejich vztah upravený touto smlouvou se neuplatní ustanovení § 1921, § 1976, § 1978, § 2112, § 2364 odst. 2, § 2595, § 2605 odst. 1 věty první, § 2605 odst. 2, § 2606, § 2609, § 2611 § 2618, § 2620, § 2621, § 2622 a § 2629 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.
13. Případné obchodní zvyklosti, týkající se sjednaného či navazujícího plnění, nemají přednost před smluvními ujednáními, ani před ustanoveními zákona, byť by tato ustanovení neměla donucující účinky.

14. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smlouvu bude zveřejňovat objednatel.
15. Součástí této smlouvy jsou přílohy:
1. Oceněný soupis prací (Položkový rozpočet);
 2. Oprávněné osoby objednatele;
 3. Oprávněné osoby zhotovitele;
 4. Vzor změnového listu;
 5. Harmonogram prací.
16. Tato smlouva bude uzavřena pouze elektronicky, přičemž poslední podepisující smluvní strana je povinna zaslat bez zbytečného odkladu tento elektronicky uzavřený originál smlouvy druhé smluvní straně.

V Brně, dne 1.4.2021

Za zhotovitele

V Brně, dne

Za Objednatele

Datum: 2021.04.01

JUDr. Vladimír Špička
předseda představenstva

Datum: 2021.04.16

Ing. Petr Kratochvíl
předseda představenstva

Datum: 2021.04.19

Mgr. Filip Leder
místopředseda představenstva

PŘÍLOHA Č. 1 OCENĚNÝ SOUPIS PRACÍ – POLOŽKOVÝ ROZPOČET

REKAPITULACE STAVBY

Kód: N_2021_26

Stavba: Brno - Štýřice - Nástavba objektu sídla společnosti - posílení základových konstrukcí

KSO:
Místo: Brno - Štýřice, parc.č. 207/8

CC-CZ:
Datum: 23.2.2021

Zadavatel:
Bměnské komunikace a.s.

IČ: 60733098
DIČ: CZ60733098

Uchazeč:
SASTA CZ, a.s.

IČ: 26240980
DIČ: CZ26240980

Projektant:
PROXIMA projekt, s.r.o., Lidická 19, Brno

IČ: 28273231
DIČ: CZ28273231

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH **8 862 196,32**

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	8 862 196,32	1 861 061,23
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	10 723 257,55
-------------------	----------	------------	----------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: N_2021_26

Stavba: Brno - Štýřice - Nástavba objektu sídla společnosti - posílení základových konstrukcí

Místo: Brno - Štýřice, parc.č. 207/8

Datum: 23.02.2021

Zadavatel: Brněnské komunikace a.s.

Projektant: PROXIMA projekt, s.r.o.,
Lidická 19, Brno

Uchazeč: SASTA CZ, a.s.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		8 862 196,32	10 723 257,55
01	Mikropiloty	4 940 518,34	5 978 027,19
02	Bourání, zemní práce	3 790 709,56	4 586 758,57
03	Vedlejší rozpočtové náklady	130 968,42	158 471,79

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Brno - Štýřice - Nástavba objektu sídla společnosti - posílení základových konstrukcí

Objekt:

01 - Mikropiloty

KSO:

Místo: Brno - Štýřice, parc.č. 207/8

CC-CZ:

Datum: 23.02.2021

Zadavatel:

Brněnské komunikace a.s.

IČ:

60733098

DIČ:

CZ60733098

Uchazeč:

SASTA CZ, a.s.

IČ:

26240980

DIČ:

CZ26240980

Projektant:

PROXIMA projekt, s.r.o., Lidická 19, Brno

IČ:

28273231

DIČ:

CZ28273231

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				4 940 518,34
---------------------	--	--	--	---------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	4 940 518,34	21,00%	1 037 508,85
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	5 978 027,19
-------------------	--------------	---------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Brno - Štýřice - Nástavba objektu sídla společnosti - posílení základových konstrukcí

Objekt:

01 - Mikropiloty

Místo: Brno - Štýřice, parc.č. 207/8

Datum: 23.02.2021

Zadavatel: Brněnské komunikace a.s.

Projektant: PROXIMA projekt,
s.r.o., Lidická 19,
Brno

Uchazeč: SASTA CZ, a.s.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

4 940 518,34

HSV - Práce a dodávky HSV

4 940 518,34

2 - Zakládání

4 362 840,50

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

520 557,00

998 - Přesun hmot

57 120,84

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Brno - Štýřice - Nástavba objektu sídla společnosti - posílení základových konstrukcí

Objekt:

01 - Mikropiloty

Místo: Brno - Štýřice, parc.č. 207/8

Datum: 23.02.2021

Zadavatel: Brněnské komunikace a.s.

Projektant: PROXIMA projekt,
s.r.o., Lidická 19,
Brno

Uchazeč: SASTA CZ, a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

4 940 518,34

D HSV Práce a dodávky HSV

4 940 518,34

D 2 Zakládání 4 362 840,50

1	K	224 R1	Sestava rampy pro nájezd a ustanovení stroje na vrtání, přemístění	soubor	1,000	10 000,00	10 000,00	
2	K	224311114	Vrtý maloprofilové D do 156 mm úklon do 45° hl do 25 m hor. III a IV	m	1 403,150	970,00	1 361 055,50	CS ÚRS 2020 02
	W		"mikropiloty 76/10 - viz.tabulka - 1057,0"					
	W		"DIA vrtý"					
	W		20*0,4		8,000			
	W		5*1,5		7,500			
	W		3*1,35		4,050			
	W		5*1,1		5,500			
	W		13*1,2		15,600			
	W		10*1,3		13,000			
	W		4*1,2		4,800			
	W		10*1,3		13,000			
	W		4*1,2		4,800			
	W		10*1,3		13,000			
	W		Mezisoučet				89,250	
	W		1057,0-89,25				967,750	
	W		"TITAN 52/26 - viz.tabulka - 466,0"					
	W		6*0,4		2,400			
	W		2*1,35		2,700			
	W		5*1,1		5,500			
	W		5*1,2		6,000			
	W		2*1,1		2,200			
	W		10*0,4		4,000			
	W		6*1,3		7,800			
	W		"Mezisoučet" 30,6				30,600	
	W		466,0-30,6				435,400	
	W		967,75+435,4		1 403,150			
3	K	2243111141	Úvodní vrtý mikropilot D 160mm	m	6,500	1 320,00	8 580,00	
	W		"rampa"					
	W		26*0,25		6,500			
4	K	281601121	Injektování vrtů nízkotlaké sestupné s jednoduchým obturátorem tlakem do 0,6 MPa	hod	58,000	890,00	51 620,00	CS ÚRS 2020 02
	W		"viz.tabulka"					
	W		"TITAN"					
	W		58*60/60		58,000			
5	M	58522150	cement portlandský směsný CEM II 32,5MPa	t	65,300	2 350,00	153 455,00	CS ÚRS 2020 02
	W		"MP manžeta" 650/0,5		1 300,000			
	W		(1300+130)*0,03		42,900			
	W		"TITAN"					
	W		466*0,02		9,320			
	W		(42,9+9,32)*1,25		65,275			
	W		"zaokr." 65,3		65,300			
6	K	282602112	Injektování povrchové vysokotlaké s dvojitým obturátorem mikropilot a kotev tlakem do 2 MPa	hod	97,500	1 450,00	141 375,00	CS ÚRS 2020 02
	W		"viz.tabulka"					
	W		"MP" 130*45/60		97,500			
7	K	283111111	Zřízení trubkových mikropilot svislých část hladká D 80 mm	m	873,000	530,00	462 690,00	CS ÚRS 2020 02
	W		"viz.tabulka"					
	W		"MP" 407,0		407,000			
	W		"TITAN" 466,0		466,000			
	W		Součet		873,000			
8	K	283111121	Zřízení trubkových mikropilot svislých část manžetová D 80 mm	m	650,000	640,00	416 000,00	CS ÚRS 2020 02
	W		"viz.tabulka"					
	W		"MP" 650,0		650,000			
9	M	14011048	trubka ocelová bezešvá hladká jakost 11 353 76x10mm	m	1 109,850	590,00	654 811,50	CS ÚRS 2020 02
	W		"viz.tabulka"					
	W		"MP" (407,0+650,0)*1,05		1 109,850			
10	M	1030109001	tyče TITAN 52/26	m	489,300	890,00	435 477,00	
	W		"viz.tabulka"					
	W		466,0*1,05		489,300			
11	M	1030109022	spojník TITAN T52 -70/160	ks	388,000	940,00	364 720,00	
	W		"viz.tabulka"					
	W		466/1,2		388,333			
	W		"zaokr." 388		388,000			
12	M	107220004	korunka vrtací T52 ESS115	kus	58,000	2 420,00	140 360,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
13	M	1032209021	kulové matice T52	kus	116,000	455,00	52 780,00	
	vv		"hlavy mikropilot TITAN"					
	vv		58*2		116,000			
14	K	283131111	Zřízení hlavy mikropilot namáhaných tlakem i tahem D do 80 mm	kus	188,000	400,00	75 200,00	CS ÚRS 2020 02
	vv		"viz.tabulka"					
	vv		"MP" 130		130,000			
	vv		"TITAN" 58		58,000			
	vv		Součet		188,000			
15	M	13515130	ocel široká jakost S235JR 200x20mm	t	1,417	24 500,00	34 716,50	CS ÚRS 2020 02
	vv		0,2*0,2*0,02*7,85*188		1,181			
	vv		1,181*1,20		1,417			
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				520 557,00	
16	K	977151122	Jádrové vrtý diamantovými korunkami do D 140 (130) mm do stavebních materiálů	m	30,600	1 360,00	41 616,00	CS ÚRS 2020 02
	vv		"TITAN"					
	vv		6*0,4		2,400			
	vv		2*1,35		2,700			
	vv		5*1,1		5,500			
	vv		5*1,2		6,000			
	vv		2*1,1		2,200			
	vv		10*0,4		4,000			
	vv		6*1,3		7,800			
	vv		Součet		30,600			
17	K	977151123	Jádrové vrtý diamantovými korunkami do D 160 (150) mm do stavebních materiálů	m	89,250	1 520,00	135 660,00	CS ÚRS 2020 02
	vv		"mikropiloty"					
	vv		20*0,4		8,000			
	vv		5*1,5		7,500			
	vv		3*1,35		4,050			
	vv		5*1,1		5,500			
	vv		13*1,2		15,600			
	vv		10*1,3		13,000			
	vv		4*1,2		4,800			
	vv		10*1,3		13,000			
	vv		4*1,2		4,800			
	vv		10*1,3		13,000			
	vv		Součet		89,250			
18	K	985331216	Dodatečné vlepování betonářské výztuže D 18 mm do chemické malty včetně vyvrtání otvoru	m	338,400	890,00	301 176,00	CS ÚRS 2020 02
	vv		(188*4)*0,45		338,400			
19	K	985676112	Výztuž ztužujících věnců z oceli 10 505	t	1,203	35 000,00	42 105,00	CS ÚRS 2020 02
	vv		"doplnění hlav MP"					
	vv		0,8*(188*4)		601,600			
	vv		601,6*0,002		1,203			
	D	998	Přesun hmot				57 120,84	
20	K	998004011	Přesun hmot pro injektování, kotvy a mikropiloty	t	136,002	420,00	57 120,84	CS ÚRS 2020 02

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Brno - Štýřice - Nástavba objektu sídla společnosti - posílení základových konstrukcí

Objekt:

02 - Bourání, zemní práce

KSO:

Místo: Brno - Štýřice, parc.č. 207/8

CC-CZ:

Datum: 23.02.2021

Zadavatel:

Brněnské komunikace a.s.

IČ:

60733098

DIČ:

CZ60733098

Uchazeč:

SASTA CZ, a.s.

IČ:

26240980

DIČ:

CZ26240980

Projektant:

PROXIMA projekt, s.r.o., Lidická 19, Brno

IČ:

28273231

DIČ:

CZ28273231

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

3 790 709,56

DPH základní snížená	Základ daně 3 790 709,56 0,00	Sazba daně 21,00% 15,00%	Výše daně 796 049,01 0,00
-------------------------	-------------------------------------	--------------------------------	---------------------------------

Cena s DPH

v CZK

4 586 758,57

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Brno - Štýřice - Nástavba objektu sídla společnosti - posílení základových konstrukcí

Objekt:

02 - Bourání, zemní práce

Místo: Brno - Štýřice, parc.č. 207/8

Datum: 23.02.2021

Zadavatel: Brněnské komunikace a.s.

Projektant: PROXIMA projekt,
s.r.o., Lidická 19,
Brno

Uchazeč: SASTA CZ, a.s.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

3 790 709,56

HSV - Práce a dodávky HSV

3 691 630,47

1 - Zemní práce	477 378,50
2 - Zakládání	102 891,70
3 - Svislé a kompletní konstrukce	90 885,60
4 - Vodorovné konstrukce	17 448,00
5 - Komunikace pozemní	34 884,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	88 707,80
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	2 597 283,55
997 - Přesun sutě	258 058,32
998 - Přesun hmot	24 093,00
PSV - Práce a dodávky PSV	99 079,09
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	56 906,84
767 - Konstrukce zámečnické	23 800,00
771 - Podlahy z dlaždic	8 069,05
772 - Podlahy z kamene	10 303,20

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Brno - Štýřice - Nástavba objektu sídla společnosti - posílení základových konstrukcí

Objekt:

02 - Bourání, zemní práce

Místo:

Brno - Štýřice, parc.č. 207/8

Datum:

23.02.2021

Zadavatel:

Brněnské komunikace a.s.

Projektant:

PROXIMA projekt,
s.r.o., Lidická 19,
Brno

Uchazeč:

SASTA CZ, a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

3 790 709,56

D HSV

Práce a dodávky HSV

3 691 630,47

D 1

Zemní práce

477 378,50

1	K	139751101	Výkopávky v uzavřených prostorech v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 ručně	m3	303,870	1 250,00	379 837,50	CS ÚRS 2020 02
---	---	-----------	--	----	---------	----------	------------	----------------

W
W
W
W
W
W
W

"viz.tabulka"
"kolektor,rampa"
21,7*0,5+1,6"prokop"
"vnitřní"
242,26
"vnější"
49,16
Součet
303,870

2	K	174111102	Zásyp v uzavřených prostorech sypaninou se zhuštěním ručně	m3	189,400	515,00	97 541,00	CS ÚRS 2020 02
---	---	-----------	--	----	---------	--------	-----------	----------------

W
W
W

"výkopy vnější + vnitřní" 49,16+242,26
"odpočet bet.kce +podkladní beton" 8,86+70,20+((72,7-23,76)*0,1)+8,58+9,49
291,42-102,02
189,400

D 2

Zakládání

102 891,70

3	K	275351121	Zřízení bednění základových patek	m2	157,490	270,00	42 522,30	CS ÚRS 2020 02
---	---	-----------	-----------------------------------	----	---------	--------	-----------	----------------

W
W

"viz.výkaz"
20,12+11,40+65,89+25,28+11,60+11,60+11,60
157,490

4	K	275351122	Odstranění bednění základových patek	m2	157,490	60,00	9 449,40	CS ÚRS 2020 02
---	---	-----------	--------------------------------------	----	---------	-------	----------	----------------

5	M	60722256	deska dřevotřísková surová 2070x2800mm tl 25mm	m2	190,000	150,00	28 500,00	CS ÚRS 2020 02
---	---	----------	--	----	---------	--------	-----------	----------------

W
W

157,49*1,2
"zaokr." 190,0
188,988
190,000

6	M	60512125	hranol stavební řezivo průřezu do 120cm2 do dl 6m	m3	3,800	5 900,00	22 420,00	CS ÚRS 2020 02
---	---	----------	---	----	-------	----------	-----------	----------------

W
W

157,49*2,0*(0,1*0,1)*1,20
"zaokr." 3,8
3,780
3,800

D 3

Svislé a kompletní konstrukce

90 885,60

7	K	341941001	Nosné nebo spojovací svary tl do 10 mm ocelových doplňkových konstrukcí při montáži dílců	m	212,000	390,00	82 680,00	CS ÚRS 2020 02
---	---	-----------	---	---	---------	--------	-----------	----------------

W
W
W
W
W
W
W

"viz.tabulka D.03"
192*0,20
320*0,2
290*0,2
160*0,2
98*0,2
Součet
212,000

8	K	342241161	Příčky z cihel plných dl 290 mm pevností P 15 na MC tl 65 mm	m2	21,040	390,00	8 205,60	CS ÚRS 2020 02
---	---	-----------	--	----	--------	--------	----------	----------------

W
W

"izol.přizdívka - viz.bourání pol.14"
21,04
21,040

D 4

Vodorovné konstrukce

17 448,00

9	K	451315115	Podkladní nebo výplňová vrstva z betonu C 16/20 tl do 100 mm	m2	72,700	240,00	17 448,00	CS ÚRS 2020 02
---	---	-----------	--	----	--------	--------	-----------	----------------

W
W

"viz.tabulka podkladní beton"
6,64+20,0+5,76+24,18+3,76+8,58+1,26+1,26+1,26
72,700

D 5

Komunikace pozemní

34 884,00

10	K	572370112	Vyspravení krytu kam.kostek plochy do 15 m2 dlažbou drobnou do lože z kameniva	m2	25,840	1 350,00	34 884,00	CS ÚRS 2020 02
----	---	-----------	--	----	--------	----------	-----------	----------------

W
W

"kočičí hlavy"
15,75+3,84+6,25
25,840

D 6

Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

88 707,80

11	K	622321111	Vápenocementová omítka hrubá jednovrstvá zatřená vnějších stěn nanášená ručně	m2	377,480	215,00	81 158,20	CS ÚRS 2020 02
----	---	-----------	---	----	---------	--------	-----------	----------------

W
W
W
W

"pažení výkopů"
77,69
27,7+129,8+41,19+33,2+33,2+34,7
Součet
377,480

12	K	622321391	Příplatek k vápenocementové omítce vnějších stěn za každých dalších 5 mm tloušťky strojné	m2	377,480	20,00	7 549,60	CS ÚRS 2020 02
----	---	-----------	---	----	---------	-------	----------	----------------

D 9

Ostatní konstrukce a práce, bourání

2 597 283,55

13	K	961055111	Bourání základů ze ŽB	m3	8,680	3 550,00	30 814,00	CS ÚRS 2020 02
----	---	-----------	-----------------------	----	-------	----------	-----------	----------------

W

"viz.tabulka - bourání ramp a kolektorů"

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			1,6+3,2+3,2+3,2+3,2+1,6+1,5+2,2+2,0		21,700			
			21,7*0,40		8,680			
14	K	962031133	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 150 mm	m2	21,040	85,00	1 788,40	CS ÚRS 2020 02
			"přízdívka svislé izolace"					
			"venkovní" ((0,6+(1*4)+0,6))*1		5,200			
			"vnitřní" (1+2+1+2+0,8+1)*1,2		9,360			
			"vnitřní" (1,4+2+2)*1,2		6,480			
			Součet		21,040			
15	K	965022131	Bourání kamenných podlah nebo dlažeb z lomového kamene nebo kostek pl přes 1 m2	m2	25,840	115,00	2 971,60	CS ÚRS 2020 02
			"viz.tabulka - kočičí hlavy"					
			15,75+3,84+6,25		25,840			
16	K	965041441	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin škvárbetonových tl přes 100 mm pl přes 4 m2	m3	20,249	1 250,00	25 311,25	CS ÚRS 2020 02
			"bourání podklad.betonů"					
			"kamenné podlahy do malty"					
			85,86*0,1		8,586			
			"dlažby,mazanina"					
			94,93*0,1		9,493			
			"zákl.pampy a kolektor"					
			(16+5,7)*0,1		2,170			
			Součet		20,249			
17	K	965R1	Provedení zakrytování vnitřních podlah geot. + dřevotřískou	m2	334,000	150,00	50 100,00	
			"viz.tabulka"					
			91,0+54,0+15,0+6,0+8+25,0+16,0+10,0+4,0+80,0+16,0+4,0+5,0		334,000			
18	K	965R2	Zhotovení vstupu pod rampu M+D	soubor	1,000	7 000,00	7 000,00	
			"viz.výkres S1"					
			1		1,000			
19	K	977211113	Řezání stěnovou pilou ŽB kci s výztuží průměru do 16 mm hl do 420 mm	m	26,700	1 650,00	44 055,00	CS ÚRS 2020 02
			"viz.tabulka - prořezy u kolektoru a ramp"					
			1,6*10		16,000			
			1,5*1		2,500			
			1+2,2+1		4,200			
			1+2+1		4,000			
			Součet		26,700			
20	K	977211114	Řezání stěnovou pilou ŽB kci s výztuží průměru do 16 mm hl do 520 mm	m	195,800	1 050,00	205 590,00	CS ÚRS 2020 02
			"viz.tabulka - prořezy"					
			"kam.podlahy"		87,000			
			16,5+16,5+11,0+11,0+11,0+3,0+5,0+5,0+4,5+3,5					
			"podlahy z dlažeb"		19,800			
			2,2+4,4+2,4+4,4+4,4+2,2+2,2		73,900			
			3,6+15,6+17,0+18,0+15,0+4,7		15,100			
			4,0+11,1		195,800			
			Součet		195,800			
21	K	985331215	Dodatečné vlepování betonářské výztuže D 16 mm do chemické malty včetně vyvrtání otvoru	m	414,000	890,00	368 460,00	CS ÚRS 2020 02
			"viz.tabulka D.03"					
			"R16" 920		920,000			
			920*0,45		414,000			
22	K	985331216	Dodatečné vlepování betonářské výztuže D 18 mm do chemické malty včetně vyvrtání otvoru	m	724,900	890,00	645 161,00	CS ÚRS 2020 02
			"viz.tabulka D.03"					
			"R 18"					
			192*0,45		86,400			
			320*0,45		144,000			
			47*0,3		14,100			
			290*0,45		130,500			
			386*0,45		173,700			
			160*0,45		72,000			
			260*0,25		65,000			
			98*0,40		39,200			
			Součet		724,900			
23	K	985562311	Výztuž stříkaného betonu stěn ze svařovaných sítí jednovrstvých D drátu 4 mm velikost ok přes 100 mm	m2	377,480	150,00	56 622,00	CS ÚRS 2020 02
			"viz.pažení výkopů"					
			77,69+299,79		377,480			
24	K	985564R11	Kotvičky pro výztuž stříkaného betonu hl do 200 mm z oceli D 6 mm - ražené	kus	3 020,000	11,00	33 220,00	
			377,48*8		3 019,840			
			"zaokr." 3020		3 020,000			
25	K	985671114	Ztužující věnce obrubní a příčné ze ŽB tř. C 25/30	m3	102,190	3 850,00	393 431,50	
			"viz.výkaz výměr"					
			8,86+70,20+23,13		102,190			
26	K	985671R11	Doprava betonové směsi, čekací doba přepravníku	m3	102,190	200,00	20 438,00	
27	K	985671R12	Přistavení a pracovní výkon čerpadla betonu	m3	102,190	800,00	81 752,00	
28	K	985676112	Výztuž ztužujících věnců z oceli 10 505	t	18,936	32 500,00	615 420,00	CS ÚRS 2020 02
			"viz.tabulka D.03"					
			18,936		18,936			
29	K	985676119	Příplatek k výztuži ztužujících věnců za práce ve stísněném prostoru	t	18,936	800,00	15 148,80	CS ÚRS 2020 02
							258 058,32	
D 997			Přesun sutě					
30	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo mezískládku do 1 km se složením	t	244,936	200,00	48 987,20	CS ÚRS 2020 02
			"kamenná podlaha" 13,30		13,300			
			"podlahy z dlaždic" 7,89		7,890			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			"základy rampa" 20,83		20,830			
			"podkladní betony" (85,86+94,93+21,7)*0,1*2,2		44,548			
			"výkopy" (8,86+70,20+19,92)*1,6		158,368			
			Součet		244,936			
31	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	2 204,424	10,00	22 044,24	CS ÚRS 2020 02
					2 204,424			
32	K	997013601	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 17 01 01	t	40,286	300,00	12 085,80	CS ÚRS 2020 02
33	K	997013655	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	204,650	300,00	61 395,00	CS ÚRS 2020 02
34	K	997211211	Svislá doprava vybouraných hmot na v 3,5 m	t	28,372	250,00	7 093,00	CS ÚRS 2020 02
			"kolektory, rampa"		24,900			
			12,45*2,0					
			"podkl.betony"		3,472			
			((16+5,7)*0,1)*1,6					
			Součet		28,372			
35	K	997221111	Vodorovná doprava sutí ze sypkých materiálů nošením do 50 m	t	887,109	120,00	106 453,08	CS ÚRS 2020 02
			"bourání kam.kostek dlažby"		11,163			
			25,84*0,432					
			"bourání kamenn.podlah"		13,308			
			85,86*0,155					
			"bourání podlah z dlaždic"		7,895			
			94,93*0,08317					
			"bourání základů rampa, kolekt."		20,832			
			(16+5,7)*0,4*2,4					
			"výkopy vnější"		78,656			
			49,16*1,6					
			"výkopy vnitřní"		387,616			
			242,26*1,6					
			"výkopy rampa, kolektor"		19,920			
			12,45*1,6					
			"bourání podkl.betonu"		20,249			
			8,586+9,493+2,17					
			"bourání přízdívek svislé izolace"		5,490			
			5,49					
			"zpětný zához zásypů"		321,980			
			(291,42-102,02)*1,7					
			Součet		887,109			
D	998		Přesun hmot				24 093,00	
36	K	998017001	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 6 m	t	53,540	450,00	24 093,00	CS ÚRS 2020 02
D	PSV		Práce a dodávky PSV				99 079,09	
D	711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				56 906,84	
37	K	711 R1	Izolační těsnící pásek	m	26,700	155,00	4 138,50	
			"rampa a kolektor - viz.fezy DIA"		16,000			
			1,6*10					
			1,5+1		2,500			
			1+2,2+1		4,200			
			1+2+1		4,000			
			Součet		26,700			
38	K	711131811	Odstranění izolace proti zemní vlhkosti vodorovné	m2	202,490	18,00	3 644,82	CS ÚRS 2020 02
			"viz.tabulka - bourání podkl.betony"		85,860			
			"kamenné podlahy do malty" 85,86					
			"dlažba mazaniny" 10,8+71,83+12,30		94,930			
			"zákl.rampy a kolektorů" 16,0+5,70		21,700			
			Součet		202,490			
39	K	711131821	Odstranění izolace proti zemní vlhkosti svislé	m2	21,040	18,00	378,72	CS ÚRS 2020 02
			"viz.bourání přízdívek svislé izolace"		5,200			
			"venkovní" ((0,6+(1*4)+0,6))*1		9,360			
			"vnitřní" (1+2+1+2+0,8+1)*1,2		6,480			
			"vnitřní" (1,4+2+2)*1,2		21,040			
			Součet		21,040			
40	K	711413111	Izolace proti vodě za studena vodorovná těsnící hmotou dvousložkovou na bázi polymery modifikované živičné emulze	m2	93,740	520,00	48 744,80	CS ÚRS 2020 02
			"svislá" 21,04		21,040			
			"podkl.beton-viz.pol.9" 72,70		72,700			
			Součet		93,740			
D	767		Konstrukce zámečnické				23 800,00	
41	K	767R1	Ocelový doplněk OSA D-7	kg	350,000	68,00	23 800,00	
D	771		Podlahy z dlaždic				8 069,05	
42	K	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	m2	94,930	85,00	8 069,05	CS ÚRS 2020 02
			"viz.tabulka - bourání dlaždic do mazaniny"		94,930			
			10,8+71,83+12,3					
D	772		Podlahy z kamene				10 303,20	
43	K	772521811	Demontáž dlažby z kamene do sutí z měkkých kamenů kladených do malty	m2	85,860	120,00	10 303,20	CS ÚRS 2020 02
			"viz.tabulka"		85,860			
			"bourání kamenných dlaždic"					
			20,25+20,25+10,62+10,62+2,0+3,0+3,0+2,5+3,0					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Brno - Štýřice - Nástavba objektu sídla společnosti - posílení základových konstrukcí

Objekt:

03 - Vedlejší rozpočtové náklady

KSO:

Místo: Brno - Štýřice, parc.č. 207/8

CC-CZ:

Datum: 23.02.2021

Zadavatel:

Brněnské komunikace a.s.

IČ:

60733098

DIČ:

CZ60733098

Uchazeč:

SASTA CZ, a.s.

IČ:

26240980

DIČ:

CZ26240980

Projektant:

PROXIMA projekt, s.r.o., Lidická 19, Brno

IČ:

28273231

DIČ:

CZ28273231

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				130 968,42
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně	
DPH základní	130 968,42	21,00%	27 503,37	
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00	
Cena s DPH	v	CZK		158 471,79

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Brno - Štýřice - Nástavba objektu sídla společnosti - posílení základových konstrukcí

Objekt:

03 - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo: Brno - Štýřice, parc.č. 207/8

Datum: 23.02.2021

Zadavatel: Brněnské komunikace a.s.

Projektant: PROXIMA projekt,
s.r.o., Lidická 19,
Brno

Uchazeč: SASTA CZ, a.s.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

130 968,42

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

130 968,42

VRN3 - Zařízení staveniště

130 968,42

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Brno - Štýřice - Nástavba objektu sídla společnosti - posílení základových konstrukcí

Objekt:

03 - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo: Brno - Štýřice, parc.č. 207/8

Datum: 23.02.2021

Zadavatel: Brněnské komunikace a.s.

Projektant: PROXIMA projekt,
s.r.o., Lidická 19,
Brno

Uchazeč: SASTA CZ, a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

130 968,42

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady

130 968,42

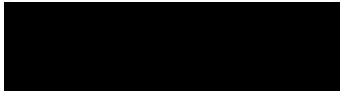
D VRN3 Zařízení staveniště

130 968,42

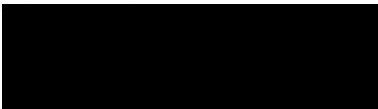
1	K	030001000	Zařízení staveniště	%	1,500	87 312,28	130 968,42	CS ÚRS 2017 01
	w		"vybudování buňky, kancelář, šatny, sklad, WC, úprava plochy"					
	w		15093884/100=150938,84					
	w		1,5		1,500			

PŘÍLOHA Č. 2 OPRÁVNĚNÉ OSOBY OBJEDNATELE

TECHNICKÝ DOZOR:



Koordinátor BOZP:



PŘÍLOHA Č. 3 OPRÁVNĚNÉ OSOBY ZHOTOVITELE

Stavbyvedoucím je:




Technikem BOZP je:



PŘÍLOHA Č. 4 VZOR ZMĚNOVÉHO LISTU

ŽÁDOST O ZMĚNU			
Stavba:		Číslo změny:	
		Datum:	
Určeno pro objednatele			
Odesláno/předáno:	poštou <input type="checkbox"/>	na KD <input type="checkbox"/>	e-mailem <input type="checkbox"/> osobně <input type="checkbox"/>
Týká se části stavby:			
Odkazy:			
Popis změny:			
Počet připojených listů:		Počet připojených výkresů:	
Návrh ocenění změny	připojen	<input type="checkbox"/>	
Změna byla vyvolána			
Tato žádost o změnu je podkladem pro zpracování návrhu ocenění změny.			
Žádost podává (jméno, podpis, razítko):			
Převzal (Jméno, datum, podpis)			



HARMONOGRAM POSTUPU PRACÍ

Akce :
Brno, Renneská třída 1A

část	číslo	činnost	2021														
			90 dní (13 týdnů)														
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13		
Brno, Renneská tř. 1a	1	Zahájení prací															
	2	Bourání, zemní práce															
	3	Mikropiloty															
	4	Předání stavby															

Detailní harmonogram prací bude vypracován po výběru zhotovitele v součinnosti se zástupci investora. Harmonogram bude upraven dle aktuální situace.

Zahájení prací: do 3 dnů ode dne nabytí účinnosti SoD
 Dokončení prací: do 90 dnů ode dne nabytí účinnosti SoD

Termín provádění předpoklad dle SoD

Finanční harmonogram

měsíc	1. měsíc	2.měsíc	3.měsíc
plnění / měsíc	2 604 065	2 954 065	3 304 065
plnění celkem	8 862 196		

Předpokládané finanční plnění v Kč bez DPH