

DODATEK č. 8

ke Smlouvě o dílo na provádění nutných servisních a revizních prací u výtahů č.
0024/10/DILO/4-MAJ ze dne 26.04.2010 ve znění dodatku č. 1 - 7

1. **4-Majetková, a.s.**
se sídlem Praha 4, Plamínkové 1592/4, 140 00 Praha 4
zastoupená: Ing. Bohumilem Machem, místopředsedou představenstva
a
Mgr. Martinem Benkovičem, členem představenstva
IČO: 28477456
zapsaná v OR vedeném MS v Praze, oddíl B, vložka 14768
bankovní spojení : ČSOB, a.s., P-4, č.ú.
(dále jen „objednatel“)

a

1. **NERA-lift s.r.o.**
se sídlem U Továren 770/1b, 102 00 Praha 10 - Hostivař
zastoupená: Ing. Martinem Němečkem, jednatelem
IČO: 272 57 070
zapsaná v OR vedeném MS v Praze, oddíl C, vložka 108126
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Pobočka Praha 10
číslo účtu:
(dále jen „zhotovitel“)

(společně také „smluvní strany“)

I.**Úvodní ustanovení**

Dne 26.04.2010 uzavřely smluvní strany Smlouvu o dílo č. 0024/10/DILO/4-MAJ, jež platí ve znění dodatků č. 1 – 7 (dále také i jen „Smlouva“) za podmínek v ní uvedených.

Smluvní strany sjednávají, že veškerá práva a povinnosti smluvních stran vyplývající ze Smlouvy se řídí zejména ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

II.**Dohoda o změně Smlouvy**

Smluvní strany po vzájemné dohodě a v souladu s ustanovením čl. VIII. odst. 8.8. Smlouvy upravují a doplňují následná ujednání Smlouvy:

- 1) **Článek I. Předmět smlouvy, odst. 1.1.** Smlouvy se od 01.04.2021 mění tak, že příloha č. 2 se rozšiřuje o:
1. 1 ks velkého nákladního výtahu - plošiny v objektu ZŠ Nedvědovo nám. 140, typu D1, nosnost 500 kg,

2. 1 ks velkého nákladního výtahu – plošiny v objektu ZŠ Filosofská 1166, typu D1, nosnost 500 kg

a zužuje o:

1. 1 ks velkého nákladního výtahu v objektu MŠ Jitřní 424, typu A2N, nosnost 500 kg
2. 1 ks velkého nákladního výtahu v objektu ZŠ Filosofská 1166, typu A2N, nosnost 350 kg

2) **Článek IV. odst. 4.1 se mění a nově zní:**

„4.1 Způsob provádění díla se řídí ustanovením § 2589 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále také i jen „občanský zákoník“), pokud není v této smlouvě uvedeno jinak.“

3) **Článek VIII. odst. 8.6 se mění a nově zní:**

„8.6 Ostatní práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravené se řídí ustanovením § 2586 a násl. občanského zákoníku.“

4) **Článek VIII. odst. 8.10 se mění a nově zní:**

„8.10 Veškeré spory vzniklé z této smlouvy a v souvislosti s ní, které se nepodaří odstranit jednáním mezi smluvními stranami, budou rozhodovány příslušnými soudy. Smluvní strany sjednávají místní příslušnost soudu dle sídla objednatele.“

5) **V článku VIII. se doplňuje další odstavec 8.13 ve znění:**

„8.13 Informace o zpracování osobních údajů objednatelem jsou uvedeny na odkazu www.4-majetkova/informace-o-zpracovani-osobnich-udaju-pro-dodavatelske-smlouvy.“

III.

Závěrečná ustanovení

- 3.1. V ostatním se Smlouva, uzavřená mezi smluvními stranami dne 26.04.2010, ve znění jejích dodatků č. 1-7 nemění.
- 3.2. Tento dodatek č. 8/2021 ke Smlouvě ze dne 26.04.2010 ve znění jejích pozdějších dodatků se uzavírá ve třech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.
- 3.3. Tento dodatek č. 8/2021 ke Smlouvě ze dne 26.04.2010 ve znění jejích pozdějších dodatků nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) ve znění pozdějších předpisů.

3.4. Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv dle předchozího odstavce zajistí objednavatel, a to bez zbytečného odkladu po podpisu tohoto dodatku.

3.5. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek tak, jak byl sepsán, odpovídá jejich pravé vůli a na důkaz toho připojují své podpisy.

Příloha č. 2 Smlouvy dle textu

V Praze dne 19 -04- 2021

V Praze dne 19 -04- 2021

.....
za objednatele:
Ing. Bohumil Mach
místopředseda představenstva

.....
za zhotovitele
Ing. Martin Němeček
jednatel společnosti

.....
za objednatele:
Mgr. Martin Benkovič
člen představenstva

Příloha č. 2

CENOVÉ PODMÍNKY

a) Cena za dílo byla stanovena na základě zákona č. 526/1990 Sb., o smluvních cenách v závislosti na rozsahu poskytovaných služeb takto :

b)

tabulka A

adresa výtahu	typ	nosnost	st/n	OP	PP	MČP	O	OZ	HP	Celkem měsíčně
MŠ Na Chodovci 2540	C	100 kg	2/2	281,6	197,5	254	197,3	39,6	Z	970,00
MŠ Na Chodovci 2540	C	100 kg	2/2	281,6	197,5	254	197,3	39,6	Z	970,00
MŠ Na Chodovci 2540	C	100 kg	2/2	281,6	197,5	254	197,3	39,6	Z	970,00
MŠ Kaplická 841	C	100 kg	2/2	281,6	197,5	254	197,3	39,6	Z	970,00
MŠ Kaplická 841	C	100 kg	2/2	281,6	197,5	254	197,3	39,6	Z	970,00
MŠ Trenčinská 2770	C	50 kg	2/2	281,6	197,5	254	197,3	39,6	Z	970,00
MŠ Kukučínova 1150	B	200 kg	2/2	338	197,5	310	197,3	39,6	Z	1 082,40
MŠ Kukučínova 1150	B	500 kg	2/2	338	197,5	310	197,3	39,6	Z	1 082,40
MŠ Na zvoničce 1030	C	100 kg	3/5	281,6	197,5	254	197,3	39,6	Z	970,00
MŠ Na zvoničce 1030	C	100 kg	3/5	281,6	197,5	254	197,3	39,6	Z	970,00
MŠ Tajovského 1309	C	50 kg	2/2	281,6	197,5	254	197,3	39,6	Z	970,00
MŠ Tajovského 1309	C	50 kg	2/2	281,6	197,5	254	197,3	39,6	Z	970,00
MŠ Jílovská 1175	C	100 kg	2/2	281,6	197,5	254	197,3	39,6	Z	970,00
MŠ Němčická 1111	C	100 kg	2/2	281,6	197,5	254	197,3	39,6	Z	970,00
MŠ Němčická 1111	C	100 kg	2/2	281,6	197,5	254	197,3	39,6	Z	970,00
MŠ Němčická 1749	C	100 kg	2/2	281,6	197,5	254	197,3	39,6	Z	970,00
MŠ Jiřní 424	C	100 kg	2/2	281,6	197,5	254	197,3	39,6	Z	970,00
MŠ Jiřní 424	C	100 kg	2/2	281,6	197,5	254	197,3	39,6	Z	970,00
MŠ K Podjezdu 1077	C	120 kg	2/2	281,6	197,5	254	197,3	39,6	Z	970,00
MŠ K Podjezdu 1077	C	120 kg	2/2	281,6	197,5	254	197,3	39,6	Z	970,00
MŠ Na Bučance 1189	C	50 kg	3/3	281,6	197,5	254	197,3	39,6	Z	970,00
MŠ Plamínkové 1589	C	50 kg	2/2	281,6	197,5	254	197,3	39,6	Z	970,00
MŠ Plamínkové 1589	C	50 kg	2/2	281,6	197,5	254	197,3	39,6	Z	970,00
MŠ Kotorská 1591	C	50 kg	2/2	281,6	197,5	254	197,3	39,6	Z	970,00
MŠ Kotorská 1591	C	50 kg	2/2	281,6	197,5	254	197,3	39,6	Z	970,00
MŠ V Zápolí 1249	C	100 kg	2/2	281,6	197,5	254	197,3	39,6	Z	970,00
MŠ V Zápolí 1249	C	50 kg	2/2	281,6	197,5	254	197,3	39,6	Z	970,00
MŠ V Zápolí 1249	C	100 kg	2/2	281,6	197,5	254	197,3	39,6	Z	970,00
MŠ Točitá 1751	C	100 kg	3/3	281,6	197,5	254	197,3	39,6	Z	970,00
MŠ Přímětická	A1O	675 kg	2/2	591,6	456,6	473,6	473,6	118	Z	2 113,00
ZŠ Na Líše 936	A1O	400 kg	3/3	591,6	456,6	473,6	473,6	118	Z	2 113,00
ZŠ Na Líše 936	A2N	500 kg	2/2	563,3	197,5	310	253,6	51	Z	1 375,40
ZŠ Na Líše 936	A2N	500 kg	2/2	563,3	197,5	310	253,6	51	Z	1 375,40
ZŠ Ohradní 1366	D1	500 kg	2/2	338	197,5	310	197,3	39,6	Z	1 082,40
ZŠ Sdružení 1080	C	50 kg	2/2	281,6	197,5	254	197,3	39,6	Z	970,00
ZŠ Sdružení 1080	C	100 kg	2/2	281,6	197,5	254	197,3	39,6	Z	970,00
ZŠ Sdružení 1080	B	320 kg	2/2	338	197,5	310	197,5	39,6	Z	1 082,40
ZŠ Bítovská 1246	A2N	450 kg	2/2	563,3	197,5	310	253,6	51	Z	1 375,40
ZŠ Bítovská 1246	C	100 kg	2/2	281,6	197,5	254	197,3	39,6	Z	970,00

ZŠ K Sídlišti 840	A2N	500 kg	2/2	563,3	197,5	310	253,6	51	Z	1 375,40
ZŠ K Sídlišti 840	A1O	1125 kg	2/2	591,6	456,6	473,6	473,6	118	Z	2 113,40
ZŠ Jánošíkova 1320	A2N	500 kg	3/3	563,3	197,5	310	253,6	51	Z	1 375,40
ZŠ Jánošíkova 1320	C	100 kg	2/2	281,6	197,5	254	197,3	39,6	Z	970,00
ZŠ Filosofská 1166	D1	500 kg	2/2	338	197,5	310	197,3	39,6	Z	1 082,40
ZŠ Jitřní 185	A1O	675 kg	2/2	591,6	456,6	473,6	473,6	118	Z	2 113,40
ZŠ Jitřní 185	A1O	675 kg	6/6	591,6	456,6	473,6	473,6	118	Z	2 113,40
ZŠ Školní 700	C	100 kg	2/2	281,6	197,5	254	197,3	39,6	Z	970,00
ZŠ Křesomyslova 724	A2N	500 kg	2/2	563,3	197,5	310	253,6	51	Z	1 375,40
ZŠ Na Chodovci 2700	A2N	350 kg	2/3	563,3	197,5	310	253,6	51	Z	1 375,40
ZŠ Plamínkové 1593	A2N	350 kg	2/2	563,3	197,5	310	253,6	51	Z	1 375,40
MŠ Jihozápadní IV 1740	C	100 kg	3/3	281,6	197,5	254	197,3	39,6	Z	970,00
MŠ Sedlčanská 526	C	50 kg	3/3	281,6	197,5	254	197,3	39,6	Z	970,00
MŠ Matěchova 1069	C	50 kg	2/2	281,6	197,5	254	197,3	39,6	Z	970,00
MŠ Mezivrší 32	C	100 kg	2/2	281,6	197,5	254	197,3	39,6	Z	970,00
ZŠ Poláčkova 1067	A2N	350 kg	2/2	563,3	197,5	310	253,6	51	Z	1 375,40
ZŠ Jilovská 1100	A2N	350 kg	2/2	563,3	197,5	310	253,6	51	Z	1 375,40
ZŠ Horáčkova 1100	A2N	350 kg	2/2	563,3	197,5	310	253,6	51	Z	1 375,40
ZŠ Nedvědovo nám. 140	D1	500 kg	2/2	338	197,5	310	197,3	39,6	Z	1 082,40

67 109,60

Vysvětlivky:

OP - odborná prohlídka

PP - provozní prohlídka

MČP - mazání, čištění, prevence

O - opravy charakteru seřízení bez materiálových nároků

OZ - odborná zkouška + inspekční zkouška

HP - havarijní pohotovost

P - zahrnuto v paušálu

Z - zahrnuto smluvně

c) Výsledná fakturační cena za základní servis zahrnutý v paušálu za jedno období – měsíčně:

Cena celkem bez DPH –

67 109,60 Kč

d) Práce nad rámec paušální sazby budou fakturovány na základě odsouhlasených hodin sazbou 390,- Kč za odpracovanou hodinu (bez DPH), dále bude účtován materiál (bude-li dodán) a dopravné

e) Za každý zásah havarijní pohotovosti v mimopracovní době (od 16.00 hod do 7.00 hod v pracovních dnech a ve dnech pracovního volna) vám bude účtována částka 500,- Kč bez DPH za každou započatou hodinu.

f) Faktury za poskytnuté služby budou vystaveny:

1. čtvrtletně – paušalizované, fakturované k 15 dni 3 měsíce kalendářního čtvrtletí, včetně revizí s rozpisem prací

2. havarijní – fakturované měsíčně po provedení konkrétní služby, (odstranění zjištěné závady) včetně materiálu a spolu s přílohou, kterou bude „zápis o předání díla-protokol o odstranění závady“.

g) Objednatel uhradí do 30-ti dnů fakturovanou částku na účet zhotovitele. Při prodlení platby může zhotovitel účtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 za každý den prodlení.

h) Pokud bude prodlení objednatele s platbami delší než jeden měsíc, má zhotovitel právo po předchozím prokazatelném písemném upozornění (nejméně 14 dní před) pozastavit své služby.

Zhotovitel je rovněž zproštěn odpovědnosti za případné škody, které vznikly objednateli na základě pozastavení služeb z důvodu prodlení platby.