

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

Číslo smlouvy objednatele: 1/2021

Číslo smlouvy zhotovitele:

1. Smluvní strany

Objednatel: **Základní škola Máj I**
se sídlem **M. Chlajna 21, 370 05 České Budějovice**
zastoupená: ředitelem Mgr. Lubošem Staňkem
IČ: 00581585
DIČ: CZ 00581585
Bankovní spojení: Česká spořitelna
Číslo účtu: 2598541379/0800

Zhotovitel: **Firma: Proxima s.r.o.**
se sídlem: Horusice 48, Veselí nad Lužnicí 391 81
zápis v OR oddíl C, vložka 16379 ze dne 12.8.2008 u Krajského soudu v Č.Budějovicích
zastoupená: p. Romanem Paďourkem
IČ: 28088077
DIČ: CZ28088077
Bankovní spojení: Československá obchodní banka
Číslo účtu: 258851814/0300

2. Všeobecné smluvní podmínky

- 2.1. Nedílnou součástí smlouvy o dílo je nabídka zhotovitele, která je uvedena jako příloha č. 1 této smlouvy. V pochybnostech o obsahu smluvního vztahu se použije nejprve znění této smlouvy, potom nabídka zhotovitele, nedohodnou-li se smluvní strany o některých věcech výslovně a písemně jinak.
- 2.2. Dodavatel byl důkladně seznámen s podmínkami zadání týkajícími ho se předmětu díla a prohlašuje, že jeho nabídka obsahuje veškeré náležitosti potřebné pro bezvadné zhotovení díla. Cena za dílo je tímto konečná.
- 2.3. Obě smluvní strany se ve všech věcech, které nejsou upraveny podmínkami zadání, nabídkou zhotovitele nebo smlouvou, řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku.
- 2.4. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škody způsobené zhotovitelem třetí osobě minimálně ve výši **310 000,- Kč** a je povinen po celou dobu účinnosti této smlouvy být pojištěn v uvedeném rozsahu.

3. Předmět plnění

- 3.1. Předmětem plnění je **oprava podhledů v jídelně** v rozsahu vymezeném zadávací dokumentací – položkovým rozpočtem. Součástí předmětu plnění je též provedení či obstarání veškerých prací a zhotovení jednotlivých částí, které jsou zapotřebí k úplnému provedení díla dle tohoto odstavce.
- 3.2. Součástí předmětu plnění je rovněž likvidace veškerých odpadů vzniklých činnostmi zhotovitele.
- 3.3. Součástí předmětu plnění jsou i veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku.
- 3.4. Záměrem smlouvy je poskytnout úplný, plně funkční soubor všech částí díla. Kdykoliv nejsou některé materiály nebo detaily zobrazeny nebo specifikovány ve smluvních dokumentech, jsou však zřejmě nezbytné pro úplné provedení díla vyžadovaného záměrem smlouvy, zhotovitel dodá veškeré takové materiály nebo provede veškeré detailní práce jako součást díla, aniž by tím vznikly objednateli jakékoli další náklady.

4. Doba plnění

- 4.1. Předpokládané zahájení díla: 1. 7. 2021
Předpokládané dokončení díla bez vad a nedodělků nejpozději do: 15. 8. 2021
- 4.2. V případě posunutí termínu zahájení díla z důvodů, které neleží na straně zhotovitele, bude o stejný počet dní, o který dojde k posunutí termínu zahájení díla, posunut i termín dokončení díla, pokud se obě smluvní strany nedohodnou jinak.
- 4.3. V případě, že dojde k přerušení prací na díle z důvodů, které neleží na straně zhotovitele, bude o stejný počet dní, na které bude dílo přerušeno, posunut i termín dokončení díla, pokud se obě smluvní strany nedohodnou jinak.

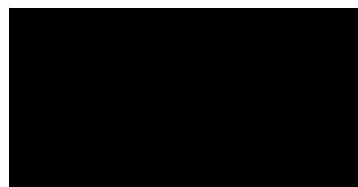
5. Cena Díla

- 5.1. Cena díla se sjednává jako cena pevná, přičemž její výše je stanovena úplným a závazným rozpočtem ve smyslu § 2610 občanského zákoníku. Pevnou cenou se přitom rozumí cena, která je neměnná po celou dobu trvání smlouvy, ledaže se smluvní strany dohodnou na změně ceny díla. Tato dohoda může být provedena pouze písemným dodatkem k této smlouvě.

Cena díla činí:

DPH 21%:

Celkem s DPH:



- 5.2. Cena pokrývá všechny náklady spojené s provedením díla nebo vykonáním činností podle čl. 3. smlouvy. Není-li příslušný náklad v kalkulaci nabídkové ceny jednoznačně přiřazen konkrétnímu dílčímu plnění nebo není v této kalkulaci uveden, má se za to, že je zahrnut do ceny jednotlivých dílčích plnění úměrně jejich podílu na celkové ceně, není-li z povahy nákladu zřejmé něco jiného. Obdobně se posuzuje přiřazení takových nákladů jednotlivým položkám kalkulace.

- 5.3. Veškeré vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření, které nebyly součástí zadávací dokumentace, musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatelem včetně jejich ocenění. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez toho, že by jejich rozsah a ocenění předem předložil k odsouhlasení objednateli, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu.

6. Platební podmínky

- 6.1. Objednatel se zavazuje uhradit cenu díla podle čl. 5. jednorázově bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele a to až po úplném dokončení a řádném předání díla, které pověření zástupci obou smluvních stran písemně potvrdí v protokolu o převzetí.
- 6.2. Podkladem pro zaplacení ceny díla je faktura. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti předepsané pro daňový doklad, DPH se ve faktuře uplatní v souladu s příslušným zákonem. K faktuře se přikládá kopie protokolu o převzetí díla dle čl. 6.1.
- 6.3. Vystavenou fakturu uhradí objednatel do 21 dnů po jejím doručení.
- 6.4. V případě, že vystavená faktura nebude obsahovat všechny náležitosti podle odstavce 6.2. smlouvy, odešle ji objednatel zpět zhotoviteli k přepracování nejpozději do uplynutí doby k její úhradě. Splatnost následně vystavené faktury je opět 21 dnů po jejím doručení.
- 6.5. V případě, že objednateli vznikne z ujednání podle této smlouvy o dílo nárok na uplatnění sankcí podle článku 9. této smlouvy může být ze strany objednatele částka odpovídající výši těchto sankcí zhotoviteli odečtena z do té doby neproplacených faktur za provedené práce, pokud se obě smluvní strany nedohodnou jinak.

7. Podmínky provádění díla

- 7.1. Zhotovitel provádí dílo samostatně a na vlastní zodpovědnost. Při provádění díla je povinen respektovat všechny obecně závazné právní předpisy, technické normy a správní akty vztahující se k předmětu díla.
- 7.2. Použije-li zhotovitel k provedení některých částí díla subdodavatele, je povinen se seznámit se všemi podmínkami provádění díla plynoucími ze zadávacích podkladů a smlouvy o dílo. Přenesení jakýchkoli závazků plynoucích ze smlouvy o dílo na subdodavatele je vůči objednateli právně neúčinné.
- 7.3. Zhotovitel plně odpovídá za škody, které vzniknou při provádění díla vlastníkům dotčených nemovitostí nebo jiným osobám, jejichž práva či právem chráněné zájmy mohou být prováděním díla dotčeny. Zhotovitel je povinen počínat si tak, aby škodám předcházel. Je-li již z povahy prováděného díla zřejmé, že ke škodám na vlastnictví nebo k poškození zájmů může dojít, je zhotovitel povinen s dotčenými osobami předem projednat přiměřenou náhradu. Zproštění odpovědnosti za škodu je možné pouze průkazem, že ke škodě nedošlo.
- 7.4. Objednatel má právo nepřevzít dílo, pokud není na místě provádění díla pořádek, zejména není-li odstraněn odpad vzniklý činností zhotovitele nebo nejsou odstraněny škody vzniklé při provádění díla apod.

8. Splnění povinnosti provést dílo

- 8.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo úplným zhotovením všech částí předmětu díla a provedením všech prací, které se k předmětu díla váží a které tvoří předmět smlouvy, v

kvalitě odpovídající dohodnutým podmínkám a dílům obdobného rozsahu a obsahu, bez vad a nedodělků. Povinnost provést dílo není splněna, není-li tato skutečnost výslovně konstatována v závěrečném protokolu o předání předmětu díla.

- 8.2. K převzetí předmětu díla vyzve zhotovitel objednatele písemně buď doručením výzvy na adresu objednatele, nebo jím pověřeného zástupce nejméně 5 dní před požadovaným termínem předání.

9. Záruka, odpovědnost za škody, odstoupení od smlouvy a sankce

- 9.1. Zhotovitel plně odpovídá za škody, které vzniknou objednateli a které mají původ ve vadném, neúplném nebo opožděném plnění zhotovitele.
- 9.2. Zhotovitel poskytuje za dílo uvedené v článku 3. této smlouvy záruku v délce **60** měsíců ode dne definitivního převzetí díla objednatelům. Po tuto dobu odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistil a včas reklamoval.
- 9.3. Objednatel je povinen zjištěné vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci může objednatel uvést své požadavky, jakým způsobem požaduje vadu odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu.
- 9.4. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelům v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
- 9.5. Zhotovitel je povinen bez zbytečného prodlení nastoupit k odstranění reklamované vady, nejdéle však do 14 kalendářních dnů po obdržení písemné výzvy (např. faxová zpráva, e-mail).
- 9.6. V případě oprávněné reklamace díla nebo jeho části v záruční době, zajistí zhotovitel odstranění zjištěné vady v dohodnutém termínu. Za nedodržení termínu odstranění oprávněné reklamované vady je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **500,- Kč** za každý započatý den prodlení. Tato pokuta bude zhotovitelem zaplacená nejpozději do 14 kalendářních dnů od data doručení písemné výzvy k zaplacení pokuty, vydané objednatelům.
- 9.7. Zhotovitel je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu za nedodržení termínu dokončení díla dle čl. 4. ve výši **0,2 % z celkové částky** za každý započatý den prodlení.
- 9.8. Pokud dojde k opožděné úhradě odsouhlasené faktury, uplatní zhotovitel vůči objednateli penále ve výši **0,03 % z dlužné částky** za každý započatý den prodlení.
- 9.9. Smluvní strany se dohodly, že následující jednání jsou považována za podstatné porušení smluvních povinností ve smyslu § 345 obchodního zákoníku a jsou důvodem k odstoupení poškozené strany od této smlouvy:
- Zhotovitel bezdůvodně přerušil práce na zhotovování Díla a nezahájí je ani po výzvě v přiměřené lhůtě stanovené objednatelům.
 - Zhotovitel se dostane do prodlení s dokončováním Díla a toto prodlení je v délce nejméně 10 dní.
 - Dílo nebude mít zaručené vlastnosti uvedené a požadované v této smlouvě.
 - Na zhotovitele bylo vyhlášeno insolvenční řízení či likvidace.
- 9.10. Právo na úhradu vynaložených nákladů, na náhradu škody a na úhradu smluvní pokuty není oprávněným odstoupením od této smlouvy dotčeno.

10. Závěrečná ustanovení

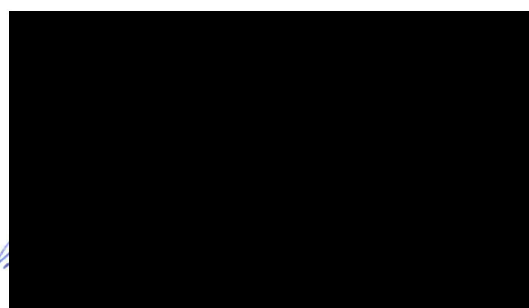
- 10.1. Tato smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž zhotovitel obdrží jedno vyhotovení a objednatel tři vyhotovení.
- 10.2. Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky podepsanými odpovědnými zástupci smluvních stran.
- 10.3. Účastníci prohlašují, že smlouva byla sepsána podle jejich skutečné a svobodné vůle. Účastníci dále prohlašují, že si smlouvu před podpisem přečetli, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy.
- 10.4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu.
- 10.5. Zhotovitel se zavazuje mít po celou dobu trvání této smlouvy a realizace jejího předmětu vhodné předměty podnikání tak, aby tato smlouva mohla být řádně a včas realizována.
- 10.6. Smluvní strany vyjadřují svůj bezvýhradný souhlas s tím, aby bylo plné znění této smlouvy zveřejněno na internetových stránkách objednatele.
- 10.7. Nedílnou součástí je Příloha č. 1 – Nabídka zhotovitele

V Č. Budějovicích dne 15. 4. 2021

Za objednatele: Mgr. Luboš Staněk
Ředitel ZŠ Máj I



Za zhotovitele:



Došlo dne: 31. 03. 2021

Č.j.: R1/dot1/2571
Listy: 2 Přílohy: 1

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby: ZŠ Máj SDK podhledy jídelna
Název objektu:

JKSO:
EČO:
Místo:

Objednatel:
Projektant:
Zhotovitel: PROXMA s.r.o., Horusice 48, 391 81 veselí nad Lužnicí
Zpracoval:

IČO: 28088077
DIČ: CZ28088077

Rozpočet číslo:
Dne:

CZ-CPV:
CZ-CPA:


Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady			B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby		
1	HSV	Dodávky	8	Práce přesčas	13	Zařízení staveniště	0,00
2		Montáž	9	Bez pevné podl.	14	Projektové práce	0,00
3	PSV	Dodávky	10	Kulturní památka	15	Územní vlivy	0,00
4		Montáž	11		16	Provozní vlivy	0,00
5	"M"	Dodávky			17	Jiné VRN	0,00
6		Montáž			18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		12	DN (ř. 8-11)	19	VRN (ř. 13-18)	0,00
20	HZS		21	Kompl. činnost	22	Ostatní náklady	0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

 Horusice 48
391 81 Veselí nad Lužnicí
mobil: 604 799 923
603 805 207
IČ: 28088077 DIČ: CZ28088077

D Celkem bez DPH

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	15,0	0,00	0,00
základní	21,0		

Cena s DPH

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: ZŠ Máj SDK pohledy jídelna

Objekt:

Objednatel:

Zhotovitel: PROXMA s.r.o. ,Horusice 48 ,391 81 veselí nad Lužnicí

Místo:

Datum:

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV Práce a dodávky HSV

13	R	741 AB 001	Elektroinstalace led osvětlení	klp	1,000		
14	R	741 AB 002	D+M světlo kazetového podhledu vč. led osvětlení - 600x600	ks	93,000		

9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

11	003	946112113	Montáž pojízdných věží trubkových/dílcových š do 1,6 m dl do 3,2 m v do 3,5 m	kus	4,000		
12	003	946112213	Příplatek k pojízdným věžím š do 1,6 m dl do 3,2 m v do 3,5 m za první a ZKD den použití	kus	4,000		
15	014	952905242	Dokončující úklid po zatopení průmyslových budov, objektů výrobních, skladovacích, garáží, dílen	m2	231,820		

997 Přesun sutě

18	013	997013511	Odvoz sutí a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	0,927		
----	-----	-----------	------------------------------------------------------------------------------------------	---	-------	--	--

PSV Práce a dodávky PSV

763 Konstrukce suché výstavby

8	763	763131732 A	SDK podhled - čelo pro kazetové podhledy (F lišta) tl 15 mm výška 65cm	m	58,500		
6	763	763172313	Montáž revizních dvířek SDK kcí vel. 400x400 mm	kus	53,000		
7	562	56245601	mřížka větrací hranatá plast se síťovinou 300x300mm	kus	53,000		
1	763	763431011	Montáž minerálního podhledu s vyjímatelnými panely vel. do 0,36 m2 na zavěšený polozapuštěný rošt	m2	231,820		
2		3610177970	Stropní kazeta pro minerální podhled ECOMIN ORBIT SK (600/600) mm	m2	243,411		
					231,82 * 1,05		243,411
16	763	998763402	Přesun hmot procentní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 12 m	%	2 221,918		

767 Konstrukce zámečnické

3	767	767581802	Demontáž podhledu lamel	m2	231,820		
---	-----	-----------	-------------------------	----	---------	--	--

784 Dokončovací práce - malby a tapety

4	784	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	326,000		
5	784	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně ošetrudomných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	326,000		

Celkem