

## REKAPITULACE ZMĚNOVÉHO LISTU

Kód: 20\_10\_02

Stavba: FÚ pro hl. m. Prahu - rekonstrukce sociálního zařízení

KSO:  
Místo: Praha 1

CC-CZ:  
Datum: 21.01.2021

Zadavatel:  
ČR - Generální finanční ředitelství

IČ: 72080043  
DIČ:

Zhotovitel:  
JK stav - realizace staveb s.r.o.

IČ: 27328121  
DIČ: CZ27328121

Projektant:

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:



IČ:  
DIČ:

Poznámka:

---

<b>Cena bez DPH</b>			<b>688 062,53</b>
---------------------	--	--	-------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	<b>688 062,53</b>	<b>144 493,13</b>
snižovaná	15,00%	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>832 555,66</b>
-------------------	----------	------------	-------------------

# REKAPITULACE OBJEKTŮ ZMĚNOVÉHO LISTU

Kód: 20\_10\_02

**Stavba:** FÚ pro hl. m. Prahu - rekonstrukce sociálního zařízení

Místo: Praha 1

Datum: 21.01.2021

Zadavatel: ČR - Generální finanční ředitelství

Projektant:

Zhotovitel: JK stav - realizace staveb s.r.o.

Zpracovatel:



Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>Náklady stavby celkem</b>		<b>688 062,53</b>	<b>832 555,66</b>
<b>ZL</b>	<b>ZMĚNOVÝ LIST</b>	688 062,53	832 555,66
D01	Stavební část	422 152,75	510 804,83
D02	Truhlářské konstrukce	104 514,97	126 463,11
D03	Elektro	18 999,57	22 989,48
D04	ZTI	35 712,21	43 211,77
D05	Bourání	86 683,03	104 886,47
D06	Doplňky soc. zařízení	20 000,00	24 200,00

# KRYCÍ LIST ZMĚNOVÉHO LISTU

Stavba:

FÚ pro hl. m. Prahu - rekonstrukce sociálního zařízení

Soupis:

**D01 - Stavební část**

KSO:

Místo:

Zadavatel:

ČR - Generální finanční ředitelství

Zhotovitel:

JK stav - realizace staveb s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:



Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

21.01.2021

IČ:

72080043

DIČ:

IČ:

27328121

DIČ:

CZ27328121

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

---

**Cena bez DPH**

**422 152,75**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	422 152,75	21,00%	88 652,08
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**510 804,83**

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ ZMĚNOVÉHO LISTU

Stavba: FÚ pro hl. m. Prahu - rekonstrukce sociálního zařízení

Soupis: **D01 - Stavební část**

Místo:  
Zadavatel: ČR - Generální finanční ředitelství  
Zhotovitel: JK stav - realizace staveb s.r.o.

Datum: 21.01.2021

Projektant:  
Zpracovatel:



Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

<b>Náklady stavby celkem</b>		<b>422 152,75</b>
<b>VCP - VÍCEPRÁCE</b>		<b>512 319,99</b>
VCP1 - Povrchová úprava stěn a stropů		367 211,03
D6 - Omítky stěn a stropů		360 258,07
D19 - Přesun hmot HSV		6 952,96
VCP2 - Zakrytí rozvodů		42 922,66
3 - Svislé a kompletní konstrukce		29 636,36
D19 - Přesun hmot HSV		3 134,42
763 - Konstrukce suché výstavby		10 151,88
VCP3 - Podlahy - prostupy, srovnání, sprchové kouty		23 499,70
3 - Svislé a kompletní konstrukce		1 029,04
4 - Vodorovné konstrukce		11 040,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		7 135,09
D19 - Přesun hmot HSV		4 295,57
VCP4 - Překlady		3 919,15
3 - Svislé a kompletní konstrukce		3 573,60
D19 - Přesun hmot HSV		345,55
VCP5 - Nátěry radiátorů a potrubí		39 720,64
VCP6 - Keramická dlažba		35 046,81
<b>MNP - MĚNĚPRÁCE</b>		<b>-90 167,24</b>
MNP1 - Povrchová úprava stěn a stropů		-90 167,24
D6 - Omítky stěn a stropů		-86 088,08
D19 - Přesun hmot HSV		-4 079,16

# ZMĚNOVÝ LIST

Stavba: FÚ pro hl. m. Prahu - rekonstrukce sociálního zařízení

Soupis: **D01 - Stavební část**

Místo: Datum: 21.01.2021

Zadavatel: ČR - Generální finanční ředitelství

Projektant:

Zhotovitel: JK stav - realizace staveb s.r.o.

Zpracovatel:



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

**422 152,75**

D	VCP		VÍCEPRÁCE				512 319,99
D	VCP1		Povrchová úprava stěn a stropů				367 211,03
D	D6		Omítky stěn a stropů				360 258,07
27	K	602 01-1141.RT1	Omítka štuková ručně tloušťka vrstvy 2 mm	m2	780,008	147,50	115 051,18
	VV		101,044+644,478+34,486		780,008		
	VV		Součet		780,008		
1N	K	611131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stropů nanášený ručně	m2	101,044	73,40	7 416,63
2N	K	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	644,478	58,60	37 766,41
3N	K	613131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních pilířů nebo sloupů nanášený ručně	m2	34,486	77,00	2 655,42
4N	K	611142001	Potažení vnitřních stropů sklovláknitým pletivem vtlačným do tenkovrstvé hmoty	m2	101,044	240,00	24 250,56
	VV		"suterén"				
	VV		"S21C**				
	VV		3,3		3,300		
	VV		"S23"				
	VV		1,96*3,14		6,154		
	VV		"S23a"				
	VV		2,87*1,48		4,248		
	VV		"S23b"				
	VV		2,86*0,88		2,517		
	VV		"S24A**				
	VV		2,15*0,88		1,892		
	VV		Mezisoučet		18,111		
	VV		"přízemí"				
	VV		"P13a,b,c"				
	VV		0,98*1,99		1,950		
	VV		1,3*0,9*2		2,340		
	VV		"P38a"				
	VV		7,6		7,600		
	VV		"P38b"				
	VV		2,9		2,900		
	VV		"P38c"				
	VV		1,7		1,700		
	VV		"P45a"				
	VV		1,3		1,300		
	VV		Mezisoučet		17,790		
	VV		"mezzanin"				
	VV		"M40a"				
	VV		0,87*1,55		1,349		
	VV		"M45a"				
	VV		1,8*2,4		4,320		
	VV		"M45b"				
	VV		1,66*0,85		1,411		
	VV		((2,15-0,85)*1,66)/2		1,079		
	VV		"M45c+d"				
	VV		1,22*0,8*2		1,952		
	VV		"M45e"				
	VV		1,7*1,25		2,125		
	VV		"M45f"				
	VV		1,82*1		1,820		
	VV		"M45g"				
	VV		1,15*1,2		1,380		
	VV		"M45h"				
	VV		1,05*1,2		1,260		
	VV		Mezisoučet		16,696		
	VV		"1.patro"				
	VV		"162a"				
	VV		2,3*0,8		1,840		
	VV		0,15*1,2		0,180		
	VV		"162b+c"				
	VV		1,14*0,85*2		1,938		
	VV		"169"				
	VV		3,6*2		7,200		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		Mezisoučet		11,158		
	VV		"2.patro"				
	VV		"259a"				
	VV		2,35*0,7+0,3*1,82		2,191		
	VV		"259b"				
	VV		3,6*2,02		7,272		
	VV		"259c"				
	VV		1,25*1,15		1,438		
	VV		"259d"				
	VV		1,07*1,15		1,231		
	VV		Mezisoučet		12,132		
	VV		"3.patro"				
	VV		"361b"				
	VV		2,35*0,7+0,3*1,82		2,191		
	VV		"361c"				
	VV		1,07*1,15		1,231		
	VV		"361d"				
	VV		1,25*1,15		1,438		
	VV		"361e"				
	VV		3,6*2,02		7,272		
	VV		Mezisoučet		12,132		
	VV		"4.patro"				
	VV		"459"				
	VV		2,35*1,07		2,515		
	VV		"460"				
	VV		2,36*1,11		2,620		
	VV		Mezisoučet		5,135		
	VV		"5.patro"				
	VV		"543a"				
	VV		2,35*2,3		5,405		
	VV		"543b"				
	VV		1,05*1,15		1,208		
	VV		"543c"				
	VV		1,11*1,15		1,277		
	VV		Mezisoučet		7,890		
	VV		Součet		101,044		
5N	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	644,478	205,00	132 117,99
	VV		"suterén - stěny 60%"				
	VV		"S21C**"				
	VV		3,6*2*(1,49+2,36)*0,6		16,632		
	VV		-0,6*1,97*0,6		-0,709		
	VV		"S23"				
	VV		3,3*2*(1,96+3,14)*0,6		20,196		
	VV		-0,92*1,97*0,6		-1,087		
	VV		-0,8*2*0,6		-0,960		
	VV		-0,9*2,17*0,6		-1,172		
	VV		0,25*(2,17*2+0,9)*0,6		0,786		
	VV		"S23a"				
	VV		3,3*2*(2,87+1,48)*0,6		17,226		
	VV		-1*2,17*0,6		-1,302		
	VV		-0,8*3,3*0,6		-1,584		
	VV		"S23b"				
	VV		3,3*2*(2,86+0,88)*0,6		14,810		
	VV		-0,8*3,3*0,6		-1,584		
	VV		0,1*3,3*2*0,6		0,396		
	VV		"S24A**"				
	VV		3,3*2*(2,15+0,88)*0,6		11,999		
	VV		-0,67*2,03*0,6		-0,816		
	VV		0,1*(2*2,1+0,7)*0,6		0,294		
	VV		Mezisoučet		73,125		
	VV		"přízemí - stěny 100%"				
	VV		3*2*(0,98+1,99)		17,820		
	VV		3*1,99		5,970		
	VV		3*2*(0,88+1,28)		12,960		
	VV		3*2*(0,85+1,28)		12,780		
	VV		-0,54*2,09*2		-2,257		
	VV		-0,7*1,97*2		-2,758		
	VV		-0,68*1,8		-1,224		
	VV		-0,69*1,8		-1,242		
	VV		0,3*1,8*2+0,3*0,68		1,284		
	VV		0,3*1,8*2+0,3*0,69		1,287		
	VV		"P38 - nově vyzděný roh"				
	VV		3,04*(1,2+0,9)		6,384		
	VV		"P38a"				
	VV		3*(0,96+2,49+0,58+1,055+0,58+1,3+2,49*2+1,375+1,25+1,15)		47,160		
	VV		-0,7*1,97*3		-4,137		
	VV		-0,44*1,8		-0,792		
	VV		0,3*(1,8*2+0,44)		1,212		
	VV		"P38b"				
	VV		3*(1,815+0,945+1+0,1+0,865+1,5+0,865+0,945)		24,105		
	VV		-0,7*1,97*2		-2,758		
	VV		"P38c"				
	VV		3*2*(1,06+1,81)		17,220		
	VV		-0,7*1,97		-1,379		
	VV		-0,57*1,9		-1,083		
	VV		0,3*(1,9*2+0,57)		1,311		
	VV		"P45a"				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV			3,34*2*(0,83+1,45)		15,230		
VV			-0,53*2,05		-1,087		
VV			-0,44*1,8		-0,792		
VV			0,15*3,34		0,501		
VV			0,3*1,8*2+0,3*0,44		1,212		
VV			Mezisoučet		146,927		
VV			"mezzanin"				
VV			"M40a"				
VV			3,18*2*(0,84+1,54)		15,137		
VV			-0,54*2,15		-1,161		
VV			"M45a - stěny 60%"				
VV			3,11*2*(1,8+2,4)*0,6		15,674		
VV			-0,7*1,97*0,6		-0,827		
VV			-0,6*1,95*2*0,6		-1,404		
VV			-0,6*1,97*0,6		-0,709		
VV			"M45b - stěny 60%"				
VV			3,11*(1,66+0,85+0,89+0,4+1,55+2,15)*0,6		13,995		
VV			-0,6*1,97*0,6		-0,709		
VV			"M45c+d - stěny 60%"				
VV			3,11*2*(1,22+0,8)*2*0,6		15,077		
VV			-0,6*1,95*2*0,6		-1,404		
VV			-0,6*1,8*0,6		-0,648		
VV			"M45e - stěny 100%"				
VV			3,11*2*(1,7+1,25)		18,349		
VV			-0,84*2,11		-1,772		
VV			-0,6*1,96		-1,176		
VV			"M45f - stěny 100%"				
VV			3,11*2*(1,82+1)		17,540		
VV			-0,6*1,96		-1,176		
VV			-0,54*2,08*2		-2,246		
VV			"M45g - stěny 100%"				
VV			3,11*2*(1,15+1,2)		14,617		
VV			-0,54*2,08		-1,123		
VV			-0,62*1,8		-1,116		
VV			0,3*(1,8*2+0,62)		1,266		
VV			"M45h - stěny 100%"				
VV			3,11*2*(1,05+1,2)		13,995		
VV			-0,54*2,08		-1,123		
VV			-0,43*1,8		-0,774		
VV			0,3*(1,8*2+0,43)		1,209		
VV			Mezisoučet		109,491		
VV			"1.patru - stěny 100%"				
VV			"162a"				
VV			3,4*(2,3+0,55+0,55+0,35+1,2+0,15+0,56+0,75)		21,794		
VV			-0,68*2,08		-1,414		
VV			-0,54*2,09*2		-2,257		
VV			"162b+c"				
VV			3,4*2*(1,14+0,85)*2		27,064		
VV			-0,54*2,09*2		-2,257		
VV			-0,64*1,8		-1,152		
VV			-0,46*1,8		-0,828		
VV			"169"				
VV			3,4*(2*2+3,6)		25,840		
VV			-1,15*2,1		-2,415		
VV			-0,68*2,08		-1,414		
VV			-0,65*1,8		-1,170		
VV			0,05*(1,8*2+0,65)		0,213		
VV			1,9*(0,5*2+0,45)		2,755		
VV			Mezisoučet		64,759		
VV			"2.patru - stěny 100%"				
VV			"259a"				
VV			3*(2,35+1+1,82+0,57+1)		20,220		
VV			-0,6*2,1		-1,260		
VV			-0,55*2,15*2		-2,365		
VV			"259b"				
VV			3*2*(3,6+2,02)		33,720		
VV			-0,55*2,15		-1,183		
VV			-0,61*1,91		-1,165		
VV			0,05*(1,91*2+0,61)		0,222		
VV			"259c"				
VV			3*2*(1,25+1,15)		14,400		
VV			-0,55*2,15		-1,183		
VV			-0,62*1,88		-1,166		
VV			0,3*(1,88*2+0,62)		1,314		
VV			"259d"				
VV			3*(2,02*2+3,6)		22,920		
VV			-1,2*2,1		-2,520		
VV			-0,45*1,88		-0,846		
VV			0,3*(1,88*2+0,45)		1,263		
VV			Mezisoučet		82,371		
VV			"3.patru - stěny - 100%"				
VV			"361b"				
VV			3*(2,35+1+1,82+0,57+1)		20,220		
VV			-0,6*2,1		-1,260		
VV			-0,55*2,15*2		-2,365		
VV			"361c"				
VV			3*2*(1,25+1,15)		14,400		
VV			-0,55*2,15		-1,183		
VV			-0,43*1,87		-0,804		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV			0,3*(1,87*2+0,43)		1,251		
VV			"361d"				
VV			3*2*(1,25+1,07)		13,920		
VV			-0,55*2,15		-1,183		
VV			-0,61*1,87		-1,141		
VV			0,3*(1,87*2+0,61)		1,305		
VV			"361e"				
VV			3*(2,02*2+3,6)		22,920		
VV			-1,2*2,1		-2,520		
VV			-0,66*1,93		-1,274		
VV			0,3*(1,93*2+0,66)		1,356		
VV			Mezisoučet		63,642		
VV			"4.patro - stěny 100%"				
VV			"459"				
VV			3*2*(2,35+1,07)		20,520		
VV			-0,55*2,1		-1,155		
VV			-0,62*1,88		-1,166		
VV			0,3*(1,88*2+0,62)		1,314		
VV			"460"				
VV			3*2*(2,36+1,11)		20,820		
VV			-0,55*2,1		-1,155		
VV			-0,45*1,88		-0,846		
VV			0,3*(1,88*2+0,45)		1,263		
VV			Mezisoučet		39,595		
VV			"5.patro - stěny 100%"				
VV			"532 - 30% stěny"				
VV			3*(2,5*2+4,22+4,02)*0,3		11,916		
VV			-0,7*2,1*0,3		-0,441		
VV			-0,85*2,1*0,3		-0,536		
VV			-0,56*1,83*0,3		-0,307		
VV			0,3*(1,83*2+0,56)*0,3		0,380		
VV			"543a"				
VV			3*2*(2,35*2,3)		32,430		
VV			-0,75*2,1		-1,575		
VV			-0,55*2,1*2		-2,310		
VV			"543b"				
VV			3*2*(1,05+1,15)		13,200		
VV			-0,55*2,1		-1,155		
VV			-0,62*1,85		-1,147		
VV			0,3*(1,85*2+0,62)		1,296		
VV			"543c"				
VV			3*2*(1,11+1,15)		13,560		
VV			-0,55*2,1		-1,155		
VV			-0,45*1,85		-0,833		
VV			0,3*(1,85*2+0,45)		1,245		
VV			Mezisoučet		64,568		
VV			Součet		644,478		
6N	K	613142001	Potažení vnitřních pilířů nebo sloupů sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	34,486	258,00	8 897,39
VV			"přízemí "				
VV			"překlad L"				
VV			(0,3+0,1+0,3)*1,6		1,120		
VV			"P38 - kastlík"				
VV			3*(0,45+0,3)		2,250		
VV			"CHP10 - kastlík u kuchyňky"				
VV			2,75*(0,235+0,44+0,6+1)		6,256		
VV			Mezisoučet		9,626		
VV			"mezzanin"				
VV			"CHM09 - kastlík u kuchyňky"				
VV			3,45*1		3,450		
VV			Mezisoučet		3,450		
VV			"1.patro"				
VV			"CH114 - kastlík u kuchyňky"				
VV			3,13*1		3,130		
VV			Mezisoučet		3,130		
VV			"2.patro"				
VV			"259a"				
VV			"CH210 - kastlík u kuchyňky"				
VV			3,14*1		3,140		
VV			Mezisoučet		3,140		
VV			"3.patro"				
VV			"CH312 - kastlík u kuchyňky"				
VV			3,14*1		3,140		
VV			Mezisoučet		3,140		
VV			"4.patro"				
VV			"CH407 - kastlík u kuchyňky"				
VV			3,05*1		3,050		
VV			Mezisoučet		3,050		
VV			"5.patro"				
VV			"532"				
VV			"CH508 - kastlíky u kuchyňky"				
VV			2,9*(1+1)		5,800		
VV			Mezisoučet		5,800		
VV			"6.patro"				
VV			"CH603 - kastlíky u kuchyňky"				
VV			3,15*1		3,150		
VV			Mezisoučet		3,150		
VV			Součet		34,486		



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
7N	K	622143003	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných rohových profilů s tkaninou	m	150,000	39,30	5 895,00
	VV		2,5*(6+6+9+7+5+5+5+6+1+6+3+1)		150,000		
	VV		Součet		150,000		
8N	M	63127464	profil rohový AI 15x15mm s výztužnou tkaninou š 100mm pro ETICS	m	157,500	20,30	3 197,25
	VV		150*1,05 Přepočtené koeficientem množství		157,500		
28	K	612 40-1911	Příplatek za zahlázení povrchu	m2	780,008	29,50	23 010,24
	D	D19	Přesun hmot HSV				6 952,96
155	K	999 28-1111	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	5,976	1 163,48	6 952,96
	D	VCP2	Zakrytí rozvodů				42 922,66
	D	3	Svislé a kompletní konstrukce				29 636,36
9N	K	346272216.XLA	Přizdívka z tvárnice Ytong Obezdívka tl 50 mm	m2	61,700	480,33	29 636,36
	VV		"přízemí"				
	VV		"P38 - kastlík"				
	VV		3*(0,45+0,3)		2,250		
	VV		"P38a - za umyvadlem"				
	VV		1,055*2		2,110		
	VV		"CHP10 - kastlík u kuchyňky"				
	VV		2,75*(0,235+0,44+0,6+1)		6,256		
	VV		Mezisoučet		10,616		
	VV		"mezzanin"				
	VV		"CHM09 - kastlík u kuchyňky"				
	VV		3,45*1		3,450		
	VV		"M45f - kastlík"				
	VV		3,16*(0,3+0,55)		2,686		
	VV		"M45g - kastlík"				
	VV		3,16*(0,25+0,25)		1,580		
	VV		Mezisoučet		7,716		
	VV		"1.patro"				
	VV		"CH114 - kastlík u kuchyňky"				
	VV		3,13*1		3,130		
	VV		"162a - kastlík"				
	VV		3,43*(0,35+0,55)		3,087		
	VV		"162b - kastlík"				
	VV		3,43*(0,25+0,25)		1,715		
	VV		"169 - za kuch. linkou"				
	VV		2		2,000		
	VV		Mezisoučet		9,932		
	VV		"2.patro"				
	VV		"CH210 - kastlík u kuchyňky"				
	VV		3,14*1		3,140		
	VV		"259a - kastlík"				
	VV		3,13*(0,57+0,3)		2,723		
	VV		"259c - kastlík"				
	VV		3,13*(0,25+0,25)		1,565		
	VV		Mezisoučet		7,428		
	VV		"3.patro"				
	VV		"CH312 - kastlík u kuchyňky"				
	VV		3,14*1		3,140		
	VV		"361b - kastlík"				
	VV		3,25*(0,25+0,2)		1,463		
	VV		"361d - kastlík"				
	VV		3,25*(0,25+0,25)		1,625		
	VV		Mezisoučet		6,228		
	VV		"4.patro"				
	VV		"CH407 - kastlík u kuchyňky"				
	VV		3,05*1		3,050		
	VV		"459 - kastlík"				
	VV		3,16*(0,2+0,25)		1,422		
	VV		"460 - kastlík"				
	VV		3,16*(0,5+0,55)		3,318		
	VV		Mezisoučet		7,790		
	VV		"5.patro"				
	VV		"CH508 - kastlíky u kuchyňky"				
	VV		2,9*(1+1)		5,800		
	VV		"543a - kastlík"				
	VV		3,04*(0,5+0,5)		3,040		
	VV		Mezisoučet		8,840		
	VV		"6.patro"				
	VV		"CH603 - kastlíky u kuchyňky"				
	VV		3,15*1		3,150		
	VV		Mezisoučet		3,150		
	VV		Součet		61,700		
	D	D19	Přesun hmot HSV				3 134,42
155	K	999 28-1111	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	2,694	1 163,48	3 134,42
	D	763	Konstrukce suché výstavby				10 151,88
61N	K	763131411	SDK podhled desky 1xA 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	1,488	646,00	961,25
	VV		"přízemí - zázemí ostrahy - vstup"				
	VV		0,7*0,4		0,280		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			"5.patro - 543b" 1,15*1,05 Součet		1,208 1,488		
10N	K	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	13,158	29,60	389,48
11N	K	763164551	SDK obklad kci tvaru L š přes 0,8 m desky 1x12,5	m2	11,950	630,00	7 528,50
	VV		"přízemí - P38" 1*(0,9+1,2)		2,100		
	VV		"mezzanin - M45a,d,c,e,f" 1*(2,4+1,22+0,8*2+1,7++1,82)		8,740		
	VV		"4.patro - 460" 1*1,11				
	VV		Součet		11,950		
12N	K	763172313	Montáž revizních dvířek SDK kci vel. 400x400 mm	kus	1,000	209,00	209,00
13N	M	59030712	<i>dvířka revizní s automatickým zámkem 400x400mm</i>	kus	1,000	793,00	793,00
14N	K	998763303	Přesun hmot tonážní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 24 m	t	0,168	1 070,00	179,76
15N	K	998763381	Příplatek k přesunu hmot tonážní 763 SDK prováděný bez použití mechanizace	t	0,168	541,00	90,89
	D	VCP3	Podlahy - prostupy, srovnání, sprchové kouty				23 499,70
	D	3	Svislé a kompletní konstrukce				1 029,04
20	K	342 25-5024.RT1	Příčky z desek Ytong tl. 10 cm, desky P 2 - 500, 599 x 249 x 100 mm	m2	1,627	632,48	1 029,04
	VV		"u sprchových koutů"				
	VV		"suterén - zázemí personálu - S23b" 0,15*0,8		0,120		
	VV		"suterén - zázemí ostahy - P38b" 0,15*0,945		0,142		
	VV		3*0,4		1,200		
	VV		"mezzanin - M45b" 0,15*(0,3+0,8)		0,165		
	VV		Součet		1,627		
	D	4	Vodorovné konstrukce				11 040,00
16N	K	411386611	Zabetonování prostupů v instalačních šachtách ze suchých směsí pl do 0,09 m2 ve stropech	kus	23,000	480,00	11 040,00
	VV		"na chodbách u kuchyně" 2+1+1+1+1+1+1+1		9,000		
	VV		"nové stoupačky vody" 1+1+1+1+1+1+1		7,000		
	VV		"nové stoupačky kanalizace" 1+1+1+1+1+1+1		7,000		
	VV		Součet		23,000		
	D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				7 135,09
17N	K	631311116	Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 25/30	m3	0,466	3 960,00	1 845,36
	VV		"srovnání podlahy po vybourané dlažbě"				
	VV		"2.patro, tl. 80 mm - 30% plochy" "259a" 2,4*0,08*0,3		0,058		
	VV		"259c" 1,3*0,08*0,3		0,031		
	VV		"259d" 1,3*0,08*0,3		0,031		
	VV		Mezisoučet		0,120		
	VV		"3.patro, tl. 80 mm - 30% plochy" "361b" 2,2*0,08*0,3		0,053		
	VV		"361c" 1,3*0,08*0,3		0,031		
	VV		"361d" 1,3*0,08*0,3		0,031		
	VV		Mezisoučet		0,115		
	VV		"4.patro, tl. 80 mm - 30% plochy" "459" 2,5*0,08*0,3		0,060		
	VV		"460" 2,5*0,08*0,3		0,060		
	VV		Mezisoučet		0,120		
	VV		"5.patro, tl. 80 mm - 30% plochy" "543a" 2,2*0,08*0,3		0,053		
	VV		"543b" 1*0,08*0,3		0,024		
	VV		"543c" 1,4*0,08*0,3		0,034		
	VV		Mezisoučet		0,111		
	VV		Součet		0,466		
18N	K	631319011	Příplatek k mazanině tl do 80 mm za přehlazení povrchu	m3	0,466	964,00	449,22
19N	K	631319195	Příplatek k mazanině tl do 80 mm za plochu do 5 m2	m3	0,466	196,00	91,34

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
20N	K	631311124	Mazanina tl do 120 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20	m3	0,223	3 500,00	780,50
	VV		"ve sprchových koutech"				
	VV		"suterén - zázemí personálu - S23b"				
	VV		0,8*0,8*0,1		0,064		
	VV		"suterén- zázemí ostrahy - P38b"				
	VV		0,945*0,945*0,1		0,089		
	VV		"mezzanin - M45b"				
	VV		0,7*1*0,1		0,070		
	VV		Součet		0,223		
21N	K	631319012	Příplatek k mazanině tl do 120 mm za přehlazení povrchu	m3	0,223	482,00	107,49
22N	K	631319183	Příplatek k mazanině tl do 120 mm za sklon do 35°	m3	0,223	83,20	18,55
23N	K	631319196	Příplatek k mazanině tl do 120 mm za plochu do 5 m2	m3	0,223	131,00	29,21
24N	K	631312141	Doplnění rýh v dosavadních mazaninách betonem prostým	m3	0,706	4 550,00	3 212,30
	VV		"po kanalizaci"				
	VV		"mezzanin"				
	VV		0,2*(0,7+0,8*2+1,1+0,5)*0,2		0,156		
	VV		-3,14*0,025*0,025*0,7		-0,001		
	VV		-3,14*0,05*0,05*(0,8*2+1,1+0,5)		-0,025		
	VV		Mezisoučet		0,130		
	VV		"1.patro"				
	VV		0,2*(2,5+0,85*2)*0,2		0,168		
	VV		-3,14*0,025*0,025*2,5		-0,005		
	VV		-3,14*0,05*0,05*0,85*2		-0,013		
	VV		Mezisoučet		0,150		
	VV		"2.patro"				
	VV		0,2*(0,5+1,15+1,25+0,6)*0,2		0,140		
	VV		-3,14*0,025*0,025*(0,5+1,15)		-0,003		
	VV		-3,14*0,05*0,05*(1,25+0,6)		-0,015		
	VV		Mezisoučet		0,122		
	VV		"3.patro"				
	VV		0,2*(0,5+1,15+1,25+0,6)*0,2		0,140		
	VV		-3,14*0,025*0,025*(0,5+1,15)		-0,003		
	VV		-3,14*0,05*0,05*(1,25+0,6)		-0,015		
	VV		Mezisoučet		0,122		
	VV		"4.patro"				
	VV		0,2*(1,1+1,07+1,11)*0,2		0,131		
	VV		-3,14*0,025*0,025*1,1		-0,002		
	VV		-3,14*0,05*0,05*(1,07+1,11)		-0,017		
	VV		Mezisoučet		0,112		
	VV		"5.patro"				
	VV		0,2*(1,05+1,11)*0,2		0,086		
	VV		-3,14*0,025*0,025*0,3		-0,001		
	VV		-3,14*0,05*0,05*(1,05+0,81)		-0,015		
	VV		Mezisoučet		0,070		
	VV		Součet		0,706		
32	K	632 41-1904	Penetrace savých podkladů 0,25 l/m2	m2	20,377	29,50	601,12
	VV		"srovnání podlahy po vybourané dlažbě"				
	VV		"2.patro - 30% plochy"				
	VV		"259a"				
	VV		2,4*0,3		0,720		
	VV		"259c"				
	VV		1,3*0,3		0,390		
	VV		"259d"				
	VV		1,3*0,3		0,390		
	VV		Mezisoučet		1,500		
	VV		"3.patro - 30% plochy"				
	VV		"361b"				
	VV		2,2*0,3		0,660		
	VV		"361c"				
	VV		1,3*0,3		0,390		
	VV		"361d"				
	VV		1,3*0,3		0,390		
	VV		Mezisoučet		1,440		
	VV		"4.patro - 30% plochy"				
	VV		"459"				
	VV		2,5*0,3		0,750		
	VV		"460"				
	VV		2,5*0,3		0,750		
	VV		Mezisoučet		1,500		
	VV		"5.patro - 30% plochy"				
	VV		"543a"				
	VV		2,2*0,3		0,660		
	VV		"543b"				
	VV		1*0,3		0,300		
	VV		"543c"				
	VV		1,4*0,3		0,420		
	VV		Mezisoučet		1,380		
	VV		"ve sprchových koutech"				
	VV		"suterén - zázemí personálu - S23b"				
	VV		0,8*0,8		0,640		
	VV		"suterén- zázemí ostrahy - P38b"				
	VV		0,945*0,945		0,893		
	VV		"mezzanin - M45b"				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		0,7*1		0,700		
	VV		Mezisoučet		2,233		
	VV		"po kanalizaci"				
	VV		"mezzanin"				
	VV		0,2*3*(0,7+0,8*2+1,1+0,5)		2,340		
	VV		Mezisoučet		2,340		
	VV		"1.patro"				
	VV		0,2*3*(2,5+0,85*2)		2,520		
	VV		Mezisoučet		2,520		
	VV		"2.patro"				
	VV		0,2*3*(0,5+1,15+1,25+0,6)		2,100		
	VV		Mezisoučet		2,100		
	VV		"3.patro"				
	VV		0,2*3*(0,5+1,15+1,25+0,6)		2,100		
	VV		Mezisoučet		2,100		
	VV		"4.patro"				
	VV		0,2*3*(1,1+1,07+1,11)		1,968		
	VV		Mezisoučet		1,968		
	VV		"5.patro"				
	VV		0,2*3*(1,05+1,11)		1,296		
	VV		Mezisoučet		1,296		
	VV		Součet		20,377		
	D	D19	Přesun hmot HSV				4 295,57
155	K	999 28-1111	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	3,692	1 163,48	4 295,57
	D	VCP4	Překlady				3 919,15
	D	3	Svislé a kompletní konstrukce				3 573,60
25N	K	317142422.XLA	Překlad nenosný pórobetonový Ytong NEP 100-1250 dl 1250 mm	kus	4,000	576,64	2 306,56
	VV		"přízemí - zázemí ostrahy"				
	VV		3		3,000		
	VV		"přízemí - wc - P13a"				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		4,000		
26N	K	317944321	Válcované nosníky do č.12 dodatečně osazované do připravených otvorů	t	0,012	42 800,00	513,60
	VV		"přízemí - zázemí ostrahy"				
	VV		"2xL 50x50x4 mm"				
	VV		2*3,43*1,6*0,001*1,08		0,012		
	VV		Součet		0,012		
27N	K	317234410	Vyzdívká mezi nosníky z cihel pálených na MC	m3	0,016	6 000,00	96,00
	VV		"přízemí - zázemí ostrahy"				
	VV		0,1*0,1*1,6		0,016		
	VV		Součet		0,016		
28N	K	413232211	Zazdívká zhlaví válcovaných nosníků v do 150 mm	kus	4,000	111,00	444,00
	VV		"přízemí - zázemí ostrahy"				
	VV		2*2		4,000		
	VV		Součet		4,000		
29N	K	346244381	Plentování jednostranné v do 200 mm válcovaných nosníků cihlami	m2	0,320	667,00	213,44
	VV		"přízemí - zázemí ostrahy"				
	VV		0,1*1,6*2		0,320		
	VV		Součet		0,320		
	D	D19	Přesun hmot HSV				345,55
155	K	999 28-1111	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	0,297	1 163,48	345,55
	D	VCP5	Nátěry radiátorů a potrubí				39 720,64
49N	K	R013	M+D Obnovení nátěru stávajících článkových otopných těles, vč. odstranění starého nátěru, obroušení, základního antikoroziho nátěru a krycího emailu	kpl	4,000	1 350,00	5 400,00
	VV		"přízemí-zadní část + přízemí + 5.patro"				
	VV		1+2+1		4,000		
	VV		Součet		4,000		
50N	K	R014	M+D Obnovení nátěru stávajících článkových otopných těles, vč. odstranění starého nátěru, obroušení, základního antikoroziho nátěru a krycího emailu	m	64,000	536,26	34 320,64
	VV		"řidiči + přízemí + mezipatro + 1.patro + 2.patro + 3.patro +4. patro + 5.patro"				
	VV		5+10+11+6+6+14+6		64,000		
	VV		Součet		64,000		
	D	VCP6	Keramická dlažba				35 046,81
	K	771 10-1210.RT1	Penetrace podkladu pod dlažby - dodání, provedení	m2	29,544	29,50	871,55
			101,044-71,5		29,544		
			Součet		29,544		
	K	771 57-5111.RT1	Montáž podlah keramických hladkých do tmelu vel. 45x45 cm, vč.dodání tmelu a spárovací hmoty	m2	29,544	578,20	17 082,34
	K	Pol96	Keramická dlažba 450 X 450	m2	32,498	525,10	17 064,91
			29,544*1,1		32,498		
			Součet		32,498		
	K	998 77-1203	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 24 m	%	350,185	0,08	28,01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D	MNP		MÉNĚPRÁCE				-90 167,24
D	MNP1		Povrchová úprava stěn a stropů				-90 167,24
D	D6		Omítky stěn a stropů				-86 088,08
29	K	611 42-1131.RT2	Oprava váp.omítek stropů do 5% plochy - štukových s použitím suché maltové směsi	m2	-96,500	143,96	-13 892,14
30	K	612 42-1231.RT2	Oprava vápen.omítek stěn do 10 % pl. - štukových s použitím suché maltové směsi	m2	-518,500	139,24	-72 195,94
D	D19		Přesun hmot HSV				-4 079,16
155	K	999 28-1111	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	-3,506	1 163,48	-4 079,16

# KRYCÍ LIST ZMĚNOVÉHO LISTU

Stavba:

FÚ pro hl. m. Prahu - rekonstrukce sociálního zařízení

Soupis:

**D02 - Truhlářské konstrukce**

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

21.01.2021

Zadavatel:

ČR - Generální finanční ředitelství

IČ:

72080043

DIČ:

Zhotovitel:

JK stav - realizace staveb s.r.o.

IČ:

27328121

DIČ:

CZ27328121

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:



IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**104 514,97**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	104 514,97	21,00%	21 948,14
snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**126 463,11**

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ ZMĚNOVÉHO LISTU

Stavba:

FÚ pro hl. m. Prahu - rekonstrukce sociálního zařízení

Soupis:

**D02 - Truhlářské konstrukce**

Místo:

Datum: 21.01.2021

Zadavatel:

ČR - Generální finanční ředitelství

Projektant:

Zhotovitel:

JK stav - realizace staveb s.r.o.

Zpracovatel:



Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady stavby celkem

**104 514,97**

### VCP - VÍCEPRÁCE

145 243,01

VCP1 - Nové dveře

46 500,00

VCP2 - Nové dveřní kování

19 824,00

VCP3 - Oprava oken - táhla, zasklení

34 199,00

VCP4 - Nové okenní kování

11 505,00

VCP5 - Nová okna do světlíků

33 215,01

### MNP - MĚNĚPRÁCE

-40 728,04

MNP1 - Nové dveře

-9 060,04

MNP2 - Nové dveřní kování

-9 440,00

MNP3 - Oprava oken - táhla, zasklení

-5 000,00

MNP6 - Kuchyňské linky

-17 228,00

# ZMĚNOVÝ LIST

Stavba:

FÚ pro hl. m. Prahu - rekonstrukce sociálního zařízení

Soupis:

**D02 - Truhlářské konstrukce**

Místo:

Datum: 21.01.2021

Zadavatel:

ČR - Generální finanční ředitelství

Projektant:

Zhotovitel:

JK stav - realizace staveb s.r.o.

Zpracovatel:



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

**104 514,97**

D	VCP		<b>VÍCEPRÁCE</b>				<b>145 243,01</b>
D	VCP1		Nové dveře				46 500,00
30N	K	R001	M+D nových kazetových 2-kř. dveří místo dveří s ozn. 3D1 - 1200x2100 mm, vč. nového kování kl/kl, zámek, vložka, protiplechy, panty, uzávěry L křídla	kpl	1,000	34 150,00	34 150,00
32N	K	R007	M+D nových kazetových 1-kř. dveří místo prasklých dveří s ozn. PD6 - 530x2050 mm	kpl	1,000	12 350,00	12 350,00
D	VCP2		Nové dveřní kování				19 824,00
110	K	Pol73	Kování klika-klika, zámek vložkový	ks	5,000	944,00	4 720,00
111	K	Pol74	Kování klika-klika, zámek WC	ks	11,000	944,00	10 384,00
112	K	766 67-0001	Montáž kování dveří - kliky, štítky, zámek	kus	16,000	295,00	4 720,00
D	VCP3		Oprava oken - táhla, zasklení				34 199,00
34N	K	R003	Demontáž táhel nefukčních zámků oken, vč. opravy rámu okna po demontáži	kus	6,000	585,00	3 510,00
35N	K	R004	M+D okenní rozpěra pár+protikus, pružinový zámek, vč. zprovoznění oken	kus	6,000	1 631,50	9 789,00
33N	K	R011	M+D doplnění zasklení nadsvětlíku	kpl	11,000	1 900,00	20 900,00
D	VCP4		Nové okenní kování				11 505,00
63	K	Pol29	Nové (doplněné) okenní kličky	ks	15,000	767,00	11 505,00
D	VCP5		Nová okna do světlíků				33 215,01
36N	K	R009	M+D nových dřevěných špaletových oken do světlíků, vč. kování	kpl	3,000	11 071,67	33 215,01
D	MNP		<b>MÉNĚPRÁCE</b>				<b>-40 728,04</b>
D	MNP1		Nové dveře				-9 060,04
85	K	Pol51	Repase dveří - odstranění nátěru, nové souvrství - 1200 X 2100	ks	-1,000	7 136,64	-7 136,64
72	K	Pol39	Repase dveří - odstranění nátěru, nové souvrství - 530 X 2050	ks	-1,000	1 923,40	-1 923,40
D	MNP2		Nové dveřní kování				-9 440,00
109	K	Pol72	Chemické očištění kování	ks	-16,000	590,00	-9 440,00
D	MNP3		Oprava oken - táhla, zasklení				-5 000,00
37N	K	R008	Repase táhel okenních křídél	kpl	-1,000	5 000,00	-5 000,00
D	MNP6		Kuchyňské linky				-17 228,00
125	K	Pol86	K5 - Kuchyňská linka dl. 1610 mm, šířka 600 mm. Pracovní deska dle výběru investora. Pro osazení dřezu s odkapávačem. Součástí kuchyňské linky budou tři výsuvné skříňky š. 400 mm pro umístění nádob na tříděný odpad.	ks	-1,000	17 228,00	-17 228,00



# KRYCÍ LIST ZMĚNOVÉHO LISTU

Stavba:

FÚ pro hl. m. Prahu - rekonstrukce sociálního zařízení

Soupis:

**D03 - Elektro**

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

21.01.2021

Zadavatel:

ČR - Generální finanční ředitelství

IČ:

72080043

DIČ:

Zhotovitel:

JK stav - realizace staveb s.r.o.

IČ:

27328121

DIČ:

CZ27328121

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:



IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**18 999,57**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	18 999,57	21,00%	3 989,91
snížená	0,00	15,00%	0,00

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**22 989,48**

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ ZMĚNOVÉ LISTU

Stavba:

FÚ pro hl. m. Prahu - rekonstrukce sociálního zařízení

Soupis:

**D03 - Elektro**

Místo:

Datum: 21.01.2021

Zadavatel:

ČR - Generální finanční ředitelství

Projektant:

Zhotovitel:

JK stav - realizace staveb s.r.o.

Zpracovatel:



Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

**Náklady stavby celkem**

**18 999,57**

VCP - VÍCEPRÁCE

18 999,57

---

# ZMĚNOVÝ LIST

Stavba:

FÚ pro hl. m. Prahu - rekonstrukce sociálního zařízení

Soupis:

**D03 - Elektro**

Místo:

Datum: 21.01.2021

Zadavatel:

ČR - Generální finanční ředitelství

Projektant:

Zhotovitel:

JK stav - realizace staveb s.r.o.

Zpracovatel:



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

**Náklady soupisu celkem**

**18 999,57**

D	VCP	VÍCEPRÁCE					18 999,57
211	K		zásuvka jednonásobná, 230V, 16A, IP44, barva bílá, dle výběru investora	ks	9,000	236,00	2 124,00
216	K		krabice přístrojová KP	ks	9,000	141,60	1 274,40
218	K		CYKY 3Cx2,5	m	98,315	47,20	4 640,47
222	K		frézování drážky na stěnách a stropech	m	98,315	70,80	6 960,70
51N	K	R015	M+D plechového zakrytí vedení elektroinstalací	kpl	1,000	4 000,00	4 000,00

# KRYCÍ LIST ZMĚNOVÉHO LISTU

Stavba:

FÚ pro hl. m. Prahu - rekonstrukce sociálního zařízení

Soupis:

**D04 - ZTI**

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

21.01.2021

Zadavatel:

ČR - Generální finanční ředitelství

IČ:

72080043

DIČ:

Zhotovitel:

JK stav - realizace staveb s.r.o.

IČ:

27328121

DIČ:

CZ27328121

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:



IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**35 712,21**

DPH základní  
snížená

Základ daně  
35 712,21  
0,00

Sazba daně  
21,00%  
15,00%

Výše daně  
7 499,56  
0,00

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**43 211,77**

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ ZMĚNOVÉHO LISTU

Stavba:

FÚ pro hl. m. Prahu - rekonstrukce sociálního zařízení

Soupis:

**D04 - ZTI**

Místo:

Datum: 21.01.2021

Zadavatel:

ČR - Generální finanční ředitelství

Projektant:

Zhotovitel:

JK stav - realizace staveb s.r.o.

Zpracovatel:



Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady stavby celkem

**35 712,21**

### VCP - VÍCEPRÁCE

104 721,27

D1 - Kanalizace	25 679,80
D22 - Zařízení č. 1 - Potrubí, tvarovky, odtoková-sifonová-přípojovací technika	25 679,80
D2 - Vodovod	79 041,47
D23 - Zařízení č. 1 - Potrubí, tvarovky, izolace	14 660,80
D23.1 - Pro studenou vodu	7 210,40
D23.2 - Pro teplou vodu a cirkulaci	7 450,40
D25 - Zařízení č. 4 - Zařizovací předměty	44 645,58
D26 - Zařízení č. 5 - Ostatní	19 735,09

### MNP - MĚNĚPRÁCE

-69 009,06

D1 - Kanalizace	-10 850,40
D22 - Zařízení č. 1 - Potrubí, tvarovky, odtoková-sifonová-přípojovací technika	-10 850,40
D25 - Zařízení č. 4 - Zařizovací předměty	-58 158,66

# ZMĚNOVÝ LIST

Stavba:

FÚ pro hl. m. Prahu - rekonstrukce sociálního zařízení

Soupis:

**D04 - ZTI**

Místo:

Datum: 21.01.2021

Zadavatel:

ČR - Generální finanční ředitelství

Projektant:

Zhotovitel:

JK stav - realizace staveb s.r.o.

Zpracovatel:



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

**35 712,21**

D	VCP		VÍCEPRÁCE				104 721,27
D	D1		Kanalizace				25 679,80
D	D22		Zařízení č. 1 - Potrubí, tvarovky, odtoková-sifonová-přípojovací technika				25 679,80
156	K	Pol101	potrubí HT (mat. polypropylen) včetně tvarovek a uchycení - přípojovací potrubí - DN40-70	m	27,000	440,00	11 880,00
	W		"DN 40"				
	W		6		6,000		
	W		"DN 50"				
	W		21		21,000		
	W		Součet		27,000		
157	K	Pol102	potrubí HT (mat. polypropylen) včetně tvarovek a uchycení - přípojovací potrubí - DN100	m	22,000	560,00	12 320,00
168	K	Pol113	Tlaková zkouška kanalizace	m	49,000	30,20	1 479,80
	W		27+22		49,000		
	W		Součet		49,000		
D	D2		Vodovod				79 041,47
D	D23		Zařízení č. 1 - Potrubí, tvarovky, izolace				14 660,80
D	D23.1		Pro studenou vodu				7 210,40
39N	K	722170804	Demontáž rozvodů vody z plastů do D 50	m	22,000	30,20	664,40
40N	K	722175003	Potrubí vodovodní plastové PP-RCT svar polyfuze D 25x3,5 mm	m	6,000	397,00	2 382,00
41N	K	722175004	Potrubí vodovodní plastové PP-RCT svar polyfuze D 32x4,4 mm	m	4,000	473,00	1 892,00
173	K	Pol118	Izolace pro potrubí tl.9 mm	m	10,000	57,20	572,00
194	K	Pol137	tlaková zkouška vodovodu včetně proplachu a desinfekce vodovodu + Štítky a tabulky	m	10,000	170,00	1 700,00
D	D23.2		Pro teplou vodu a cirkulaci				7 450,40
39N	K	722170804	Demontáž rozvodů vody z plastů do D 50	m	22,000	30,20	664,40
40N	K	722175003	Potrubí vodovodní plastové PP-RCT svar polyfuze D 25x3,5 mm	m	6,000	397,00	2 382,00
41N	K	722175004	Potrubí vodovodní plastové PP-RCT svar polyfuze D 32x4,4 mm	m	4,000	473,00	1 892,00
174	K	Pol120	Izolace pro potrubí tl.16 mm	m	10,000	81,20	812,00
194	K	Pol137	tlaková zkouška vodovodu včetně proplachu a desinfekce vodovodu + Štítky a tabulky	m	10,000	170,00	1 700,00
D	D25		Zařízení č. 4 - Zařizovací předměty				44 645,58
42N	K	721212122.ALP	Odtokový sprchový žlab APZ1 délky 750 mm s krycím roštem a zápachovou uzávěrkou	kus	3,000	6 791,86	20 375,58
43N	K	725244102	Dveře sprchové rámové se skleněnou výplní tl. 5 mm otvíravé jednokřídlové do niky na vaničku šířky do 900 mm	soubor	3,000	6 880,00	20 640,00
44N	K	735164261	Otopné těleso trubkové elektrické přímotopné výška/délka 1500/595 mm	kus	1,000	3 630,00	3 630,00
D	D26		Zařízení č. 5 - Ostatní				19 735,09
45N	K	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy	m2	44,000	372,00	16 368,00
	W		"kanalizace - přípojovací DN40-70 - SoD"				
	W		46,1*0,2		9,220		
	W		"kanalizace - přípojovací DN40-70 - ZL"				
	W		27*0,2		5,400		
	W		"vodovod - pro připoj. potrubí v příčce - SoD"				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			(67,2+59,7)*0,2		25,380		
			"vodovod - pro přípojovací potrubí v příčce -ZL"				
			(6+4+6+4)*0,2		4,000		
			Součet		44,000		
155	K	999 28-1111	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	1,175	1 163,48	1 367,09
48N	K	R012	Přesunutí stávajícího radiátoru - vypuštění, demontáž, přesun, zpětná montáž a napuštění	kus	1,000	2 000,00	2 000,00
	D	MNP	<b>MÉNĚPRÁCE</b>				<b>-69 009,06</b>
	D	D1	Kanalizace				-10 850,40
	D	D22	Zařízení č. 1 - Potrubí, tvarovky, odtoková-sifonová-přípojovací technika				-10 850,40
158	K	Pol103	potrubí HT (mat. polypropylen) včetně tvarovek a uchycení - stoupací potrubí - DN70	m	-22,000	463,00	-10 186,00
168	K	Pol113	Tlaková zkouška kanalizace	m	-22,000	30,20	-664,40
	D	D25	<b>Zařízení č. 4 - Zařizovací předměty</b>				<b>-58 158,66</b>
192	K	Pol135	Sprchový kout včetně vaničky, zástěny + montážní prvek pro Sprchu, včetně kotvicích prvků	kpl	-3,000	17 700,00	-53 100,00
162	K	Pol107	Sifon DN50 pro sprchovou vaničku (minimální výška vodního sloupce pro sifon tj. zápachové uzávěrce je 50mm)	ks	-3,000	177,00	-531,00
165	K	Pol110	Montáž uzávěrek zápach. Sprcha	ks	-3,000	59,00	-177,00
226	K	Pol165	el.žebřík s termostatem, 300W, 400x1160 mm, barva bílá, dle výběru investora	ks	-1,000	4 350,66	-4 350,66

## KRYCÍ LIST ZMĚNOVÉHO LISTU

Stavba:

FÚ pro hl. m. Prahu - rekonstrukce sociálního zařízení

Soupis:

**D05 - Bourání**

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

21.01.2021

Zadavatel:

ČR - Generální finanční ředitelství

IČ:

72080043

DIČ:

Zhotovitel:

JK stav - realizace staveb s.r.o.

IČ:

27328121

DIČ:

CZ27328121

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:



IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**86 683,03**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	86 683,03	21,00%	18 203,44
snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**104 886,47**



## REKAPITULACE ČLENĚNÍ ZMĚNOVÉHO LISTU

Stavba: FÚ pro hl. m. Prahu - rekonstrukce sociálního zařízení

Soupis: **D05 - Bourání**

Místo:  
Zadavatel: ČR - Generální finanční ředitelství  
Zhotovitel: JK stav - realizace staveb s.r.o.

Datum: 21.01.2021

Projektant:  
Zpracovatel:



Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

<b>Náklady stavby celkem</b>	<b>86 683,03</b>
VCP - VÍCEPRÁCE	86 683,03

---

# ZMĚNOVÝ LIST

Stavba: FÚ pro hl. m. Prahu - rekonstrukce sociálního zařízení

Soupis: **D05 - Bourání**

Místo: Datum: 21.01.2021

Zadavatel: ČR - Generální finanční ředitelství

Projektant:

Zhotovitel: JK stav - realizace staveb s.r.o.

Zpracovatel:



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

**86 683,03**

D	VCP	VÍCEPRÁCE					86 683,03
52N	K	721140806	Demontáž potrubí litinové do DN 200	m	10,300	210,00	2 163,00
	VV		"suterén - mezzanin"				
	VV		3,3+0,3+3+0,3+3,1+0,3		10,300		
	VV		Součet		10,300		
53N	K	721171808	Demontáž potrubí z PVC do D 114	m	17,450	30,20	526,99
	VV		"1.-5.NP"				
	VV		3,43+0,3+3,13+0,3+3,13+0,3+3,16+0,3+3,1+0,3		17,450		
	VV		Součet		17,450		
54N	K	721290824	Přemístění vnitrostaveništní demontovaných hmot vnitřní kanalizace v objektech výšky do 36 m	t	0,351	2 380,00	835,38
	VV		0,316+0,035		0,351		
	VV		Součet		0,351		
55N	K	766411821	Demontáž truhlářského obložení stěn z palubek	m2	9,840	133,00	1 308,72
	VV		"přízemí - zázemí ostrahy"				
	VV		2*2*(1,32+2,14)		13,840		
	VV		-1*2*2		-4,000		
	VV		Součet		9,840		
56N	K	766411822	Demontáž truhlářského obložení stěn podkladových roštů	m2	9,840	34,70	341,45
1	K	962 03-1113	Bourání příček z cihel pálených plných tl. 65 mm	m2	11,136	80,33	894,55
	VV		"demontáž zaplentování stáv. stoupaček kanalizace, vč. průrazů stropem"				
	VV		"mezzanin"				
	VV		3,16*(0,3+0,3)		1,896		
	VV		"1.patro"				
	VV		3,4*(0,3+0,3)		2,040		
	VV		"2.patro"				
	VV		3*(0,3+0,3)		1,800		
	VV		"3.patro"				
	VV		3*(0,3+0,3)		1,800		
	VV		"4.patro"				
	VV		3*(0,3+0,3)		1,800		
	VV		"5.patro"				
	VV		3*(0,3+0,3)		1,800		
	VV		Součet		11,136		
57N	K	965042221	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl přes 100 mm pl do 1 m2	m3	0,081	3 290,00	266,49
	VV		0,3*0,3*0,15*6		0,081		
	VV		Součet		0,081		
58N	K	972054241	Vybourání otvorů v ŽB stropech nebo klenbách pl do 0,09 m2 tl do 150 mm	kus	6,000	263,00	1 578,00
59N	K	974042577	Vysekání rýh v dlažbě betonové nebo jiné monolitické hl do 200 mm š do 300 mm	m	27,000	639,00	17 253,00
	VV		"suterén"				
	VV		1+1+1		3,000		
	VV		"přízemí"				
	VV		1+0,5+0,5+0,5*2		3,000		
	VV		"mezzanin"				
	VV		1,6+1,25+1,2+0,6		4,650		
	VV		"1.patro"				
	VV		1+1,15+1,6		3,750		
	VV		"2.patro"				
	VV		0,5+1,2+1,2+0,6		3,500		
	VV		"3.patro"				
	VV		0,5+1,2+1,2+0,6		3,500		
	VV		"4.patro"				

	VV		1,2+1,1*2		3,400		
	VV		"5.patro"				
	VV		1,1*2		2,200		
	VV		Součet		27,000		
60N	K	977311114	Řezání stávajících betonových mazanin nevyztužených hl do 200 mm	m	60,000	350,00	21 000,00
	VV		"kolem bouraných kastlíků - průřazů stropem"				
	VV		(0,3+0,3)*6		3,600		
	VV		"pro kanalizaci v podlaze"				
	VV		"suterén"				
	VV		(1+1+1)*2		6,000		
	VV		"přízemí"				
	VV		(1+0,5+0,5+0,5*2)*2		6,000		
	VV		"mezzanin"				
	VV		(1,6+1,25+1,2+0,6)*2+0,3*2		9,900		
	VV		"1.patro"				
	VV		(1+1,15+1,6)*2+0,3		7,800		
	VV		"2.patro"				
	VV		(0,5+1,2+1,2+0,6)*2+0,3*2		7,600		
	VV		"3.patro"				
	VV		(0,5+1,2+1,2+0,6)*2+0,3*2		7,600		
	VV		"4.patro"				
	VV		(1,2+1,1*2)*2+0,3		7,100		
	VV		"5.patro"				
	VV		1,1*2*2		4,400		
	VV		Součet		60,000		
6	K	978 05-9531	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2	1,200	112,10	134,52
	VV		"demontáž keramického obkladu levého boku kastlíku v 1.NP"				
	VV		0,6*2		1,200		
	VV		Součet		1,200		
16	K	979 01-7111	Svislé přemístění suti nošením na H do 3,5 m	t	5,662	571,12	3 233,68
17	K	979 01-7191	Příplatek k přemístění suti za dalších H 3,5 m	t	39,634	717,44	28 435,02
	VV		5,662*7		39,634		
	VV		Součet		39,634		
17	K	979 08-7311	Vodorovné přemístění suti nošením do 10 m	t	5,662	61,36	347,42
18	K	979 08-7391	Příplatek za nošení suti každých dalších 10 m	t	5,662	61,36	347,42
19	K	Pol3	Kontejner - odvoz na skládku vč.poplatku za skládku (10% příměsí), vč.poplatku za ekologické uložení	t	5,662	1 416,00	8 017,39

# KRYCÍ LIST ZMĚNOVÉHO LISTU

Stavba:

FÚ pro hl. m. Prahu - rekonstrukce sociálního zařízení

Soupis:

**D06 - Doplnky soc. zařízení**

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

21.01.2021

Zadavatel:

ČR - Generální finanční ředitelství

IČ:

72080043

DIČ:

Zhotovitel:

JK stav - realizace staveb s.r.o.

IČ:

27328121

DIČ:

CZ27328121

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:



IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**20 000,00**

DPH základní  
snížená

Základ daně  
20 000,00  
0,00

Sazba daně  
21,00%  
15,00%

Výše daně  
4 200,00  
0,00

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**24 200,00**

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ ZMĚNOVÉHO LISTU

Stavba: FÚ pro hl. m. Prahu - rekonstrukce sociálního zařízení

Soupis: **D06 - Doplnky soc. zařízení**

Místo:  
Zadavatel: ČR - Generální finanční ředitelství  
Zhotovitel: JK stav - realizace staveb s.r.o.

Datum: 21.01.2021

Projektant:  
Zpracovatel:



Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

<b>Náklady stavby celkem</b>	<b>20 000,00</b>
VCP - VÍCEPRÁCE	20 000,00
VCP1 - Demontáže doplňků soc. zařízení	2 192,00
VCP2 - Montáže doplňků soc. zařízení	17 808,00

# ZMĚNOVÝ LIST

Stavba:

FÚ pro hl. m. Prahu - rekonstrukce sociálního zařízení

Soupis:

**D06 - Doplnky soc. zařízení**

Místo:

Datum: 21.01.2021

Zadavatel:

ČR - Generální finanční ředitelství

Projektant:

Zhotovitel:

JK stav - realizace staveb s.r.o.

Zpracovatel:



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

**20 000,00**

D	VCP		VÍCEPRÁCE				20 000,00
D	VCP1		Demontáže doplňků soc. zařízení				2 192,00
46N	K	HZS2491	Hodinová zúčtovací sazba dělník zednických výpomocí	hod	8,000	274,00	2 192,00
D	VCP2		Montáže doplňků soc. zařízení				17 808,00
47N	K	HZS2492	Hodinová zúčtovací sazba pomocný dělník PSV	hod	56,000	318,00	17 808,00
VV			"včetně montážního materiálu"				
VV			"držák toal. papíru + WC štětka + zásobník na mýdlo + zásobník na pap. ručníky + zrcadlo nad umyvadlo"				
VV			(21+21+17+17+17)*0,5		46,500		
VV			"odpadkový koš"				
VV			17*0,25		4,250		
VV			"zarážky dveří"				
VV			(19+2)*0,25		5,250		
VV			Součet		56,000		