

2a)

Zůstává nezměněn.

2b)

Roční nájemné se sjednává ve výši 115.116,00 Kč (slovy: jednostopatnácttisícstošestnáct korun českých) a je splatné měsíčně ve výši 9.593,00 Kč vždy nejpozději do 15. dne příslušného měsíce na výše uvedený účet města.

Společně s měsíčním nájmem za pronájem nebytových prostor bude nájemce platit zálohy na teplo ve výši 1.000,- Kč.

Měsíční úhrada za pronájem nebytových prostor se zálohou na teplo od 01.04.2021 činí 10.593,- Kč (slovy: desettisícpětsetdevadesát tři korun českých) a bude uhrazena na účet pronajímatele uvedený v záhlaví tohoto dodatku vždy do 15. dne příslušného měsíce.

Dohodnutá smluvní pokuta : Pokud nájemné a úhrada za služby nebudou placeny řádně a včas je pronajímatel oprávněn účtovat nájemci za každý den prodlení **smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky.**

II.

Ostatní články výše citované smlouvy zůstávají nezměněné.

III.

Tento dodatek nabývá platnosti podpisem všech účastníků a účinnosti dnem registrace v registru smluv, nejdříve k 01.04.2021.

IV.

Dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží nájemce a dva pronajímatel.

Ve Frýdlantě nad Ostravicí
08.03.2021

Ve Frýdlantě nad Ostravicí
31.03.2021

.....
RNDr. Helena Pešatová
starostka města

.....
Marie Vítovcová

Vyhotovila :