

Dodatek č. 1
ke smlouvě o dílo na VZ
„Zhotovení PD rekonstrukce BD Konečného 2, Brno-Židenice“

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb. nový občanský zákoník v platném znění
(dále též „NOZ“), konkrétně ustanoveními §2586 a následujícími

č. objednatele: 05202400010/1

I. Smluvní strany

Objednatel:

Sídlo:

Adresa pro doručování:

Statutární orgán:

IČ:

DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Zástupci objednatele:

a) ve věcech smluvních:

Statutární město Brno

Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno

Úřad městské části Brno-Židenice,

Gajdošova 7, 615 00, Brno

Mgr. Aleš Mrázek, starosta MČ Brno-Židenice

44992785

CZ44992785

Komerční banka Brno-město

2220621/0100

Mgr. Aleš Mrázek,

starosta MČ Brno-Židenice

b) zástupce ve věcech technických: Bc. Iva Votavová, uvolněný člen RMČ

a další objednatelem pověřené osoby.

Zhotovitel:

Sídlo:

Statutární orgán

IČ:

DIČ:

Bankovní spojení:

Datová schránka:

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíle C, vložka 106889.

Mark Vala s.r.o.

Josefská 516/1, 602 00 Brno

Ing. Richard Vala, Petr Mareček - jednatelé

07214481

CZ07214481

Zástupce pověřený jednáním:

a) ve věcech smluvních:

Ing. Richard Vala a Petr Mareček, jednatelé

b) ve věcech technických, stavbyvedoucí:

Ing. Richard Vala a Petr Mareček

Výše uvedené strany se dohodly na změně Smlouvy o dílo na VZ „Zhotovení PD rekonstrukce BD Konečného 2, Brno-Židenice“, a to vzhledem k nutnosti úpravy projektové dokumentace (dále jen „PD“) především z důvodu souladu s ust. § 10 odst. 3 vyhl. č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, v platném znění s tím, že v suterénu bytového domu nebude oproti původní PD umístěn žádný byt.

Dodatečné vícepráce jsou na základě požadavku objednatele i s ohledem na finanční náročnost stavebních úprav 1 PP, obav a připomínek sousedů k úpravě základů a navazujících konstrukcí i s ohledem na parkovací místa. Oproti původní PD budou provedeny dispoziční úpravy se snahou o zachování co nejvíce stávajících konstrukcí, zateplení objektu bude 600 mm pod okolní terén, místo bytu č. 1 v PP budou sklepní kóje, příp. kolárna a kočárkárna, stávající dveře do vnitrobloku budou zachovány, v místnostech č. 1.03 a 1.05 dojde k redukci kójí, dále nebude zasahováno do stávajících konstrukcí podlah v 1 PP, do stávající konstrukce základů a nebudou řešeny sanace vlhkosti v rámci 1 PP.

Změna v osobě zhotovitele, který by měl dodatečné práce realizovat, nebyla možná z ekonomických a technických důvodů a způsobila by objednateli značné obtíže a výrazné zvýšení nákladů. Proto smluvní strany postupují změnou stávajícího smluvního vztahu, při respektování zásady přiměřenosti a zákazu diskriminace dle § 6 odst. 1, odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, při **přiměřeném** užití § 222 odst. 4 písm. b), bodu 1 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a uzavírají na realizaci těchto dodatečných prací dodatek ke stávající smlouvě o dílo.

Čl. 1 Dodatku

Tímto dodatkem se rozšiřuje předmět díla, a to v rozsahu dle prací uvedených výše a celková cena se tímto navyšuje o 92.800,- Kč. V souvislosti s tím se ruší č. IV odst. 1 ve Smlouvě o dílo a nahrazuje tímto novým zněním:

Cena za DUR, DSP, IČ bez DPH (dle smlouvy o dílo)	620.000, -Kč
Cena za DUR, DSP, IČ bez DPH (dle dodatku č. 1)	92.800,-Kč
Cena za DPS, PENB, IČ bez DPH	72.300, -Kč
<u>Cena za AD bez DPH</u>	<u>82.200, -Kč</u>
Cena celkem bez DPH	867.300, -Kč
DPH 21 %	182.133, -Kč
Celková cena s DPH	1.049.433,-Kč

Čl. 2 Dodatku

Tímto dodatkem se dále mění doba plnění veřejné zakázky pro zhotovení DUR, DSP včetně podání žádostí o závazná stanoviska dotčených orgánů do 12 týdnů od podpisu tohoto dodatku.

V souvislosti s tím se doplňuje čl. III odst. 2 Smlouvy o dílo o nový bod, který zní takto:

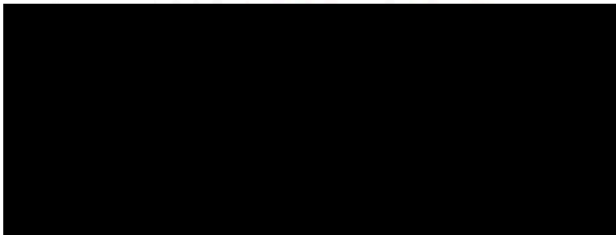
- *pro zhotovení DUR, DSP včetně podání žádostí o závazná stanoviska dotčených orgánů se stanovuje doba plnění do 12 týdnů od podpisu dodatku č. 1*

Čl. 3 Dodatku

Ostatní náležitosti uzavřené Smlouvy o dílo zůstávají beze změny. Tento dodatek je nedílnou součástí předmětné Smlouvy o dílo. Je zpracován ve 4 vyhotoveních, z nichž každé je originálem. Objednatel obdrží dvě a zhotovitel dvě vyhotovení dodatku.

Tento Dodatek nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti zveřejněním v registru smluv.

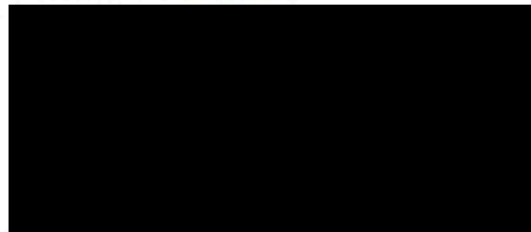
V Brně dne 19. 04. 2021



za objednatele:

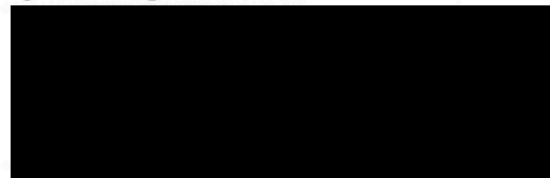
Mgr. Aleš Mrázek
starosta MČ Brno-Židenice

V Brně dne 19. 4. 2021



za zhotovitele:

Ing. Richard Vala
jednatel společnosti



za zhotovitele:

Petr Mareček
jednatel společnosti

