

Dodatek č. 1

ke smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání č. 0720030002
uzavřené dne 31. 03. 2020 mezi smluvními stranami

Statutární město Brno, městská část Brno-jih,

zastoupené starostou MČ Brno - jih Mgr. Josefem Haluzou,

sídlo MČ Brno – jih: Mariánské nám. 13, 617 00 Brno,

IČ : 449 92 785,

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Brno – město, č.ú.19-15929621/0100,

/dále jen pronajímatel/

a

ASFALTELAST, spol. s r.o. se sídlem Botanická 23, 602 00 Brno,

IČ: 479 04 615,

zastoupená jednatelem Ing. Štěpánem Velevem, [REDACTED]

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 9072.

/dále jen nájemce/

Smluvní strany se dohodly, že nájmní smlouva č. 0720030002 ze dne 31. 01. 2020 se mění a doplňuje takto:

A)

Smluvní strany se dohodly na ukončení smlouvy č. 0720030002 uzavřené část nebytových prostor ve IV. nadzemním podlaží budovy Černovická 2b, č.p. 33, která je součástí pozemku p.č. 3/1 v k.ú. Komárov,, dále též jako („nemovitá věc“ či „předmět nájmu“), vše zapsáno v katastru nemovitostí na listě vlastnictví č. 10 001 pro obec Brno u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj se sídlem v Brně, Katastrální pracoviště Brno-město (dále též jako „nebytové prostory“), vše svěřené MČ Brno-jih na základě rozhodnutí XVII/II Zastupitelstva města Brna konaného ve dnech 25.-27.6.1996.

Smluvní strany se dohodly na skončení nájmu nebytových prostor ke dni **30. 04. 2021**.

Smluvní strany se dohodly, že předmět nájmu bude nájemcem předán a pronajímatelem převzat nejpozději dne 03.05.2021, o čemž se zavazují strany této dohody sepsat předávací protokol.

B)

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž jedno vyhotovení obdrží nájemce a dvě si ponechá pronajímatel.

Smluvní strany vzájemně prohlašují, že dodatek nebyl uzavřen v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek či na nátlak kterékoliv strany, popř. třetích osob. Dodatek byl uzavřen vážně a jeho účastníci prohlašují, že jim nejsou známy jakékoliv skutečnosti, které by jeho uzavření vylučovaly.

Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, jejímu obsahu rozumí a souhlasí s ním, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

Ukončení pronájmu předmětu nájmu včetně znění Dodatku č. 1 o ukončení nájmu dle smlouvy č. 0720030002 o nájmu prostor sloužících k podnikání ze dne 31. 01. 2020 byl projednán a schválen na 66. zasedání Rady MČ Brno-jih konaném dne 31. 03. 2021.

Brno dne 16. 4. 2021

Ing.
Štěpán
Velev

.....
za nájemce
Ing. Štěpán Velev, jednatel společnosti

Statutární město Brno

Městská část Brno - jih
Mariánské nám. 13, 617 00 Brno
- 4 -

.....
za pronajímatele
Mgr. Josef Haluza, starosta MČ Brno-jih