

SMLOUVA O DÍLO

Tato Smlouva o Dílo (dále jen „Smlouva“) se uzavírá níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi následujícími smluvními stranami:

1 Smluvní strany

1.1 Objednatel:

Zoo Brno a stanice zájmových činností, příspěvková organizace

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl Pr, vložka č. 11

Sídlo společnosti: U zoologické zahrady 46, 63500 Brno

tel.: 546 432 315, fax: 546 210 000, e-mail: hovorka@zoobrna.cz

IČO: 00101451

DIČ: CZ00101451

Zastoupená MVDr. Martinem Hovorkou, Ph.D., ředitelem

Oprávněn jednat ve smluvních záležitostech: MVDr. Martin Hovorka, Ph.D.

Oprávněn jednat v technických záležitostech: Ing. Martina Pavelková, Ph.D.

(dále jen „Objednatel“)

1.2 Zhotovitel:

Arch.Design, s.r.o.

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeným Krajským soudem v Brně oddíl C, vložka 43305.

Sídlo společnosti a kancelář: Sochorova 23, 616 00 Brno

tel: 541 420 911, e-mail: archdesign@archdesign.cz

IČ: 25764314

DIČ: CZ25764314

Bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic, a.s., 2107733449/2700 nebo
KB Brno 270504190207/0100

Zastoupená: Ing. Ivo Kovalík, jednatel společnosti

Oprávněn jednat ve smluvních záležitostech: Ing. Ivo Kovalík, Ing. Jan Mušálek, Ing. Jakub Kapsa

Oprávněn jednat v technických záležitostech: Ing. arch. Jiří Dřevíkovský, Ing. Matěj Řičica

(dále jen „Zhotovitel“)

2 Předmět smlouvy

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje provést Dílo podle této Smlouvy, tj. projektovou dokumentaci (dále jen „PD“) a inženýrskou činnost (dále jen „IČ“) pro akci „**Tradiční vstup – projektová dokumentace**“ v areálu ZOO Brno.
- 2.2 Zhotovitel se zavazuje zhotovit potřebné stupně projektové dokumentace, zajistit nezbytné průzkumy, povolení a poskytnout další související služby pro realizaci nového nástupního prostoru do areálu ZOO Brno v rozsahu dle této smlouvy. Nástupní prostor je vymezen plochou stávajícího parkoviště s přílehlou zelení až po objekt pokladen včetně nových odstavných ploch pro přistavení autobusů s návštěvníky při ulici U Zoologické zahrady, tzn. pozemky p.č. 1473/1, 1654/1, 1665/2, 1654/65, 1654/64 v k.ú. Bystrc.
- 2.3 Podkladem pro zpracování projektové dokumentace je architektonická studie vstupního objektu „Nový návštěvníký vstup do Zoo Brno – současný vstup“ zpracovaná v říjnu 2020 společností Arch.Design, s.r.o., se sídlem Sochorova 23, 616 00 Brno, IČO: 25764314.

3 Součásti Díla a Požadavky na provedení Díla

3.1 Předmět plnění Zhotovitele bude zahrnovat:

- 3.1.1 Vypracování objemové a dispoziční studie stavby dle přílohy č. 2 – specifikace rozsahu řešeného území. Po jejím odsouhlasení objednatelem bude podkladem pro zpracování dalších stupňů projektové dokumentace.
- 3.1.2 Vypracování nezbytných průzkumů a expertíz dle přílohy č.1 této smlouvy. Jejich výsledky budou podkladem pro zpracování jednotlivých stupňů projektové dokumentace.
- 3.1.3 Vypracování PD a výkon IČ demolic, v rozsahu pro vydání rozhodnutí o odstranění stávajících objektů, zajištění rozhodnutí o odstranění stávajících objektů (pokladny, oplocení, parkoviště, atd.), vč. vyznačení NPM.
- 3.1.4 Vypracování PD pro územní řízení. Rozsah PD dle přílohy č.1 vyhlášky 499/2006 sb.
- vypracování PD pro vyjádření dotčených orgánů a správců sítí
 - projednání a odsouhlasení PD investorem
 - dopracování PD (zapracování požadavků dotčených orgánů a správců sítí)
- 3.1.5 Výkon IČ vedoucí k vydání vyjádření a stanovisek dotčených orgánů (dále jen „DO“) a účastníků územního řízení
- v rozsahu nutném pro vydání rozhodnutí (standardní IČ bez řešení majetkoprávních vztahů)
 - podání žádosti o vyjádření (DO) a správců sítí
 - konzultace s DO a zajištění činností vedoucích k vydání vyjádření DO a správců sítí
 - podání žádosti o územní rozhodnutí
 - po vydání rozhodnutí, zajištění vyznačení NPM
- 3.1.6 Vypracování PD pro vodoprávní a stavební řízení. Rozsah PD dle přílohy č.12 vyhlášky 499/2006 sb.
- vypracování PD pro vyjádření dotčených orgánů
 - koordinace a spolupráce se zpracovateli / subdodavateli správců technické infrastruktury při přípravě projektů souvisejících s hlavní stavbou zpracovávaných správců sítí na základě přímé smlouvy s investorem (tyto projekty nejsou dodávkou Zhotovitele)
 - propočet stavebních nákladů na základě DSP
 - projednání a odsouhlasení PD investorem
 - dopracování PD ke stavebnímu povolení (zapracování požadavků dotčených orgánů)
- 3.1.7 Výkon IČ vedoucí k vydání vyjádření a stanovisek dotčených orgánů (dále jen „DO“) a účastníků vodoprávního a stavebního řízení
- v rozsahu nutném pro vydání rozhodnutí (standardní IČ bez majetkoprávních vztahů)
 - podání žádosti o vyjádření (DO) a správců sítí
 - konzultace s DO činností vedoucích k vydání vyjádření DO a správců sítí
 - podání žádosti o stavební povolení
 - po vydání rozhodnutí, zajištění vyznačení NPM
- 3.1.8 Vypracování PD pro provádění stavby. Rozsah PD dle přílohy č. 13 vyhlášky 499/2006 sb.
- včetně podrobného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, výkazu výměr a rozpočtu
 - koordinace a spolupráce se zpracovateli / subdodavateli správců technické infrastruktury při přípravě projektů souvisejících s hlavní stavbou zpracovávaných správců sítí na základě přímé smlouvy s investorem (tyto projekty nejsou dodávkou Zhotovitele)
 - koordinace a spolupráce s určenými dodavateli investora
- 3.1.9 Poskytnutí výhradní licence k užití výsledků průzkumů a projektových dokumentací.
- 3.1.10 Pomoc při výběru dodavatele stavby /při přípravě a realizaci zadávacího řízení na zhotovitele stavby/.
- 3.1.11 Výkon autorského dozoru při realizaci stavby.

Detailní popis rozsahu díla v Příloze č.1 smlouvy – Rozsah díla – cenová nabídka.

3.3 Požadavky na provedení Díla:

- 3.3.1 Dílo bude prováděno na adrese provozovny Zhotovitele. a všude tam, kde to okolnosti budou vyžadovat.
- 3.3.2 Zhotovitel je povinen provádět Dílo takovým způsobem, aby odpovídalo právním předpisům a opatřením obecné povahy upravujícím územní plánování a výstavbu, stavebním a technologickým normám a standardům, zejména závazným částem ČSN („české technické normy“) a TP („technické podmínky“) vše výše uvedené ve znění platném v České republice v době provedení Díla Zhotovitelem.

- 3.3.3 Jedenkrát za dva týdny (nebude-li dohodnuto jinak) zorganizuje Zhotovitel výrobní poradou projektového týmu v sídle Zhotovitele. Po předchozí dohodě se setkání mohou konat též prostřednictvím videokonference. Zápis z výrobních porad bude zpracováván Zhotovitelem a rozeslán do 5 pracovních dnů e-mailem zástupcům Objednatele ve věcech technických a účastníkům výrobní porady. Pokud Objednatel nezašle 48 hodin po zaslání zápisu připomínky, považuje se tento za odsouhlasený. Pokud by dohoda učiněná v průběhu takové výrobní porady měla znamenat změnu Díla, oproti specifikaci uvedené v článku 3.1 této Smlouvy, zavazuje se Zhotovitel vypracovat Změnový list dle přílohy č.3 této Smlouvy, který bude obsahovat změnu dohodnutou na výrobní poradě a zaslat jej Objednateli. Objednatel je povinen se ke skutečnostem uvedeným ve Změnovém listu vyjádřit nejpozději do 3 pracovních dnů od jeho obdržení.
- 3.3.4 Pokud Objednatel udělí Zhotoviteli pokyn, na jehož nevhodnost a důsledky Zhotovitel Objednatele bez zbytečného odkladu písemně upozorní, avšak Objednatel trvá na provedení Díla podle takového pokynu, neodpovídá Zhotovitel za újmu případně vzniklou v důsledku takového pokynu.
- 3.3.5 V případě změn oproti zadání (odsouhlasený předešlý stupeň) vyvolaných Objednatelem, nebo změn požadovaných Objednatelem po dílčích odsouhlaseních, nebo budou-li tyto změny vyžadovat vzhledem k rozpracovanosti dalšího stupně PD přepracování již hotových částí Díla, budou takové změny považovány zhotovitelem za práce nad rámec sjednaného předmětu plnění a jako takové budou Zhotovitelem Objednateli vyfakturovány nad rámec dohodnuté ceny. Výše ceny a termín plnění těchto prací bude sjednán dohodou smluvních stran dodatkem k této Smlouvě na podkladě Změnového listu dle přílohy č.3 této Smlouvy. V případě nedohody o ceně a termínu vztahujících se k vícepracím Zhotovitel není povinen takové změny, požadované Objednatelem zapracovat do příslušné PD.
- 3.3.6 Zhotovitel předá výše uvedené dokumentace Objednateli k finálním připomínkám elektronicky ve formátu *.pdf, v termínu uvedeném v časovém harmonogramu v Příloze č.4 Smlouvy. Objednatel je povinen předat Zhotoviteli finální připomínky do jednoho (1) týdne, přičemž Zhotovitel je následně povinen zapracovat finální připomínky Objednatele nejpozději do dvou (2) týdnů ode dne předání finálních připomínek, nebude-li dohodnut jiný termín. Pokud se Objednatel ve výše uvedené lhůtě k dokumentaci nevyjádří, považuje se tato za odsouhlasenou.
- 3.3.7 PD bude předána objednateli v následujícím počtu vyhotovení:
- Studie ve dvou vyhotoveních tiskem
 - PD demolic v potřebném počtu (tiskem nebo digitálně) a rozsahu pro projednání s DO a ostatními účastníky řízení + 1 vyhotovení PD pro stavební úřad + 1 vyhotovení ověřené PD pro řízení o odstranění stavby s vyznačením nabytí právní moci rozhodnutí o odstranění stávajících stavebních objektů
 - PD pro územní řízení v potřebném počtu (tiskem nebo digitálně) a rozsahu pro projednání s DO a ostatními účastníky územního řízení + 1 vyhotovení PD pro stavební úřad + 1 vyhotovení ověřené PD pro územní řízení s vyznačením nabytí právní moci územního rozhodnutí
 - PD pro vodoprávní a stavební řízení v potřebném počtu (tiskem nebo digitálně) a rozsahu pro projednání s DO a ostatními účastníky stavebního a vodoprávního řízení + 1 vyhotovení PD pro stavební úřad + 1 vyhotovení ověřené PD pro vodoprávní a stavební řízení s vyznačením nabytí právní moci vodoprávního rozhodnutí a stavebního povolení
 - PD pro provádění stavby v 6 vyhotoveních tiskem
- PD bude předána taktéž v digitální formě na DVD (formát pdf). Ostatní formáty (dwg, doc, xls) budou předány Objednateli po úhradě ceny příslušné části Díla.
- 3.3.8 Předání každé části Díla, jak je uvedeno v jednotlivých pododstavcích článku 3.1 Smlouvy, bude provedeno formou protokolu, který bude podepsán zástupcem Objednatele i Zhotovitele při předání. V případě, že Objednatel část Díla nepřevzme, nebo odmítne bez podstatných důvodů převzít, je Zhotovitel oprávněn část Díla zaslat Objednateli na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy nebo pokud by zaslání Díla bylo technicky obtížné, Zhotovitel Objednatele pouze písemně vyrozumí o zhotovení části Díla. Zasláním dle předchozí věty, se má za to, že Zhotovitel řádně předal příslušnou část Díla a považuje ji za Objednatelem převzatou.

4 Součinnost Objednatele

- 4.1 Ke dni zahájení prací předá Objednatel Zhotoviteli zejména následující dokumenty, které jsou závazným podkladem pro vypracování Díla:
- závaznou studii – zadání
 - seznam doporučených či určených subdodavatelů/dodavatelů/výrobců

- 4.2 Objednatel se zavazuje průběžně předávat zhotoviteli informace a podklady potřebné k zajištění provedení Díla, a dále zabezpečit následující jmenovitou součinnost:
- 4.2.1 Udělit Zhotoviteli nebo jím určeným osobám plnou moc opravňující k zastoupení Objednatele při plnění předmětu smlouvy, a to zejména pro činnosti směřující k získání:
- vyjádření DO a účastníků řízení,
 - územního rozhodnutí
 - vodoprávního rozhodnutí,
 - stavebního povolení,
- Termín: bez zbytečného odkladu, nejpozději do 7 dnů po vyžádání Zhotovitelem.
- 4.2.2 Vyřešit majetkoprávní vztahy k pozemkům a nemovitostem vztahujícím se k výstavbě (doložit vlastnické vztahy, zajistit souhlas s výstavbou, uzavřít smlouvy o věcném břemeni apod.).
Termín: bez zbytečného odkladu, nejpozději do 7 dnů po vyžádání Zhotovitelem.
- 4.2.3 Projednat a uzavřít nezbytné smlouvy se správcí inženýrských sítí
- 4.2.4 Zajistit účast kompetentního zástupce Objednatele (oprávněného rozhodovat ve věcech technických) na výrobních poradách organizovaných Zhotovitelem.
- 4.3 Pokud není shora stanoveno výslovně jinak, je Objednatel povinen zajistit součinnost vždy nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne obdržení písemné výzvy Zhotovitele. Při nedodržení doby zajištění součinnosti ze strany Objednatele, se minimálně o dobu prodloužení staví veškeré lhůty pro splnění díla, resp. jeho části.

5 Čas plnění

- 5.1 Jednotlivé části díla budou plněny dle časového harmonogramu, který je Přílohou č.4 Smlouvy.
- 5.2 Termíny odevzdání jednotlivých stupňů, resp. částí PD a výkon IČ jsou podmíněny splněním sjednané součinnosti ze strany Objednatele a úhradou předcházejících předaných částí díla.
- 5.3 V případě prodloužení předpokládaných lhůt pro vyjádření správců sítí a DO, popřípadě průtahů v rámci stavebního řízení (např. dodatečně požadovaná vyjádření, návaznost jednotlivých řízení, námítky účastníků řízení či aktivistů apod), jejichž eliminace je mimo působnost Zhotovitele, není případný dopad na termíny plnění Díla dle této Smlouvy posuzován jako nedodržení termínů Zhotovitelem.
- 5.4 Harmonogram může být upravován po dohodě smluvních stran. Platnost upraveného harmonogramu musí být potvrzena podpisy zástupce Objednatele i Zhotovitele ve věcech technických.

6 Cena plnění

- 6.1 Celková cena za provedení a zajištění předmětu plnění Zhotovitele podle této smlouvy je sjednána dohodou jako cena pevná v celkové výši **1.910.000,- Kč** (slovy milion devětsetdesettisíc korun českých) bez DPH. K této ceně bude připočtena DPH v zákonem stanovené výši v době fakturace. Cena byla ujednána na podkladě cenové nabídky Zhotovitele jež je v příloze č. 1 této smlouvy.

- 6.2 Celková cena plnění sestává z následujících částí:

- 6.2.1 Cena za studii dle 3.1.1: 50.000,- Kč
- 6.2.2 Cena za průzkumy dle 3.1.2: 150.000,- Kč

z toho za:	
Hydrogeologický	35.000,- Kč
Inženýrsko-geologický	40.000,-Kč
Stavebně technický	20.000,-Kč
Radonový	10.000,-Kč
Hlukový	35.000,-Kč
Rozptylová studie	10.000,-Kč

6.2.3	Cena za PD a IČ demolice dle 3.1.3:	150.000,- Kč
6.2.4	Cena za PD DUR dle 3.1.4:	350.000,- Kč
6.2.5	Cena za IČ DUR dle 3.1.5:	50.000,- Kč
6.2.6	Cena za PD DSP dle 3.1.6:	440.000,- Kč
6.2.7	Cena za IČ DSP dle 3.1.7:	50.000,- Kč
6.2.8	Cena za DPS dle 3.1.8:	550.000,- Kč
6.2.9	Cena za licenci dle 3.1.9:	v ceně díla
6.2.10	Cena za součinnost dle 3.1.10:	v ceně díla*
6.2.11	Cena za AD dle 3.1.11:	120.000,- Kč**

* Zhotovitel zajistí v ceně díla součinnost do rozsahu 50 hodin spojených s poskytnutím součinnosti. Činnosti nad rámec této součinnosti budou fakturovány v hodinové sazbě 790,-Kč /hod/osoba.

** Činnosti AD nad rámec výkonu (12 měsíců) budou fakturovány v hodinové sazbě 790,-Kč /hod/osoba.

- 6.3 Plánografické práce nad rámec dohodnutého množství tisků budou vyúčtovány v cenách dle ceníku Copy General s.r.o. platného ke dni objednání vícetisků.
- 6.4 Objednatel se zavazuje provedené dílo převzít a uhradit sjednanou cenu v souladu s podmínkami sjednanými v této smlouvě.
- 6.5 Náklady zhotovitele spojené s úhradou správních poplatků nejsou zahrnuty v ceně Díla a budou hrazeny Objednatelům na základě zvláštního vyúčtování.
- 6.6 K cenám bude účtována DPH ve výši dle předpisů platných v den uskutečnění zdanitelného plnění. Všechny ceny uvedené ve smlouvě jsou uvedeny bez DPH.
- 6.7 V případě zájmu Objednatel o jakoukoliv činnost třetích stran, která není předmětem plnění, ale ukáže se jako nezbytná pro splnění rozsahu Díla dle článků 3.1, je Zhotovitel povinen předložit vždy minimálně dvě (2) konkurenční nabídky na výše uvedené činnosti nebo jakékoliv další činnosti vyžadované v souvislosti s předmětem Díla Objednatel, pokud to povaha činnosti zjevně nevylučuje, a na základě doporučení Objednatel převzít dodavatele takových činností jako svého subdodavatele s tím, že nabídková cena vybraného subdodavatele bude navýšena o 10% za související koordinační činnosti Zhotovitele.

7 Způsob úhrady

- 7.1 Příslušná část sjednané ceny bude Objednatel uhradena bankovním převodem na základě daňového dokladu – faktury (dále jen „faktury“) vystavené zhotovitelem za předpokladu splnění podmínek uvedených níže. Splatnost jednotlivých faktur se sjednává na 21 kalendářních dní ode dne doručení faktury Objednateli. Pokud Zhotovitel uvede na faktuře datum splatnosti dřívější, nebude toto považováno za chybný údaj ve faktuře, který by opravňoval Objednatel k nepřijetí faktury. Smluvní strany budou na fakturu nahlížet tak, jako by toto datum vůbec neobsahovala a pro stanovení data splatnosti je relevantní pouze lhůta sjednaná v této Smlouvě a datum doručení faktury Objednateli.
- 7.2 Faktury mohou být zasílány taktéž elektronicky prostřednictvím datové schránky.
- 7.3 Termíny zahájení prací na PD v rozsahu této smlouvy, na které jsou navázány dílčí platby, jsou stanoveny v harmonogramu v příloze č.4 Smlouvy.
- 7.4 Smluvní strany se dohodly, že výše uvedená odměna za provedení Díla bude splatná následovně:
- 7.4.1 Předáním studie vzniká právo fakturace za studii.
- 7.4.2 Předáním průzkumů a expertíz (i dílčím) vzniká právo fakturace za průzkum i dílčí.
- 7.4.3 Předáním PD demolic na stavební úřad vzniká právo fakturace za PD a IČ demolice.
- 7.4.4 Předáním PD pro UR určené pro podání na DO Objednateli vzniká Zhotoviteli právo fakturace ve výši 70% celkové ceny za PD a IČ pro UR.
- 7.4.5 Předáním PD pro UR určené pro podání na stavební úřad Objednateli vzniká Zhotoviteli právo fakturace ve výši 20% celkové ceny za PD a IČ pro UR. V případě, že všechna stanoviska, závazná stanoviska nebo vyjádření vyžadovaná příslušným úřadem (stavebními úřady) pro územní řízení nebudou získána ani do 6 (šesti) měsíců od podání PD na poslední DO, správce sítí nebo příslušný úřad apod., z důvodů nikoliv na straně Zhotovitele, bude tato dílčí platba splatná na základě uplynutí uvedené lhůty šesti (6) měsíců.

- 7.4.6 Vydáním územního rozhodnutí s NPM vzniká zhotoviteli právo fakturace ve výši 10% celkové ceny za PD a IČ pro UR. Pokud povolení nenabudou právní moci ani do šesti (6) měsíců od vydání posledního z nich z důvodů nikoliv na straně Zhotovitele, bude tato dílčí platba splatná na základě uplynutí uvedené lhůty šesti (6) měsíců.
- 7.4.7 Předáním PD pro SP určené pro podání na DO Objednateli vzniká Zhotoviteli právo fakturace ve výši 70% celkové ceny za PD a IČ pro SP.
- 7.4.8 Předáním PD pro SP určené pro podání na stavební úřad Objednateli vzniká Zhotoviteli právo fakturace ve výši 20% celkové ceny za PD a IČ pro SP. V případě, že všechna stanoviska, závazná stanoviska nebo vyjádření vyžadovaná příslušným úřadem (stavebními úřady) pro stavební řízení nebudou získána ani do 6 (šesti) měsíců od podání PD na poslední DO, správce sítí nebo příslušný úřad apod., z důvodů nikoliv na straně Zhotovitele, bude tato dílčí platba splatná na základě uplynutí uvedené lhůty šesti (6) měsíců.
- 7.4.9 Vydáním stavebního rozhodnutí s NPM vzniká zhotoviteli právo fakturace ve výši 10% celkové ceny za PD a IČ pro SP. Pokud povolení nenabudou právní moci ani do šesti (6) měsíců od vydání posledního z nich z důvodů nikoliv na straně Zhotovitele, bude tato dílčí platba splatná na základě uplynutí uvedené lhůty šesti (6) měsíců.
- 7.4.10 Předáním DPS objednateli (čistopis) vzniká právo fakturace za DPS.
- 7.4.11 Cena za licenci je zahrnuta v ceně díla – Licence přechází úhradou celkové ceny díla, resp. ceny příslušné části díla.
- 7.4.12 Cena za součinnost je zahrnuta v ceně díla dle podmínek smlouvy. Činnosti nad rámec ujednané součinnosti budou fakturovány v hodinové sazbě 790,-Kč /hod/osoba.
Cena za autorský dozor bude účtována měsíčně vždy k poslednímu dni v měsíci od zahájení výkonu v poměrné částce z ceny dle čl. 6.2.11 (celková doba max. 12 měsíců). Činnosti nad rámec výkonu (12 měsíců) budou fakturovány v hodinové sazbě 790,-Kč /hod/osoba.

8 Odpovědnost za vady, záruky

- 8.1 Zhotovitel poskytne za dílo záruku v délce 24 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem předání Díla, případně jeho části – stupně projektové dokumentace či průzkumu.
- 8.2 Zhotovitel má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění pro případ povinnosti pojištěného nahradit škodu vzniklou v souvislosti s výkonem činnosti autorizovaného architekta, autorizovaného inženýra a technika činného ve výstavbě. Uvedená pojistná smlouva je sjednána s limitem pojistného plnění do výše 30.000.000,- Kč, bude udržována po celou dobu plnění předmětu Smlouvy a případná náhrada škody, za kterou odpovídá Zhotovitel, bude Objednateli hrazena z tohoto pojištění.
- 8.3 Zhotovitel neodpovídá za vady Díla, které byly způsobeny použitím podkladů poskytnutých Objednatelem a Zhotovitel při vynaložení veškeré odborné péče nemohl zjistit jejich nevhodnost anebo na jejich nevhodnost upozornil Objednatele a ten na jejich použití trval.
- 8.4 Smluvní strany se dohodly pro případ vad Díla, za které Zhotovitel odpovídá dle této Smlouvy, že Zhotovitel je povinen vady Díla bezplatně odstranit, a to do 30 dnů od uplatnění písemné reklamace Objednatelem, nebude-li dohodnuto jinak. Zhotovitel však odpovídá pouze za vady Díla, které Objednatel oznámí bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistí, nebo bez zbytečného odkladu poté, kdy je měl zjistit při vynaložení odborné péče při předání. V případě vyšší moci je každá smluvní strana zproštěna svých závazků z této Smlouvy a jakékoli nedodržení (celkové nebo částečné) nebo prodlení v plnění jakéhokoli ze závazků uloženého touto Smlouvou kterékoli ze smluvních stran, bude tolerováno a tato strana nebude odpovědná za škody nebo jinak, pokud takovéto nedodržení nebo prodlení bude přímým nebo nepřímým důsledkem některé z příčin uvedených níže. Za vyšší moc se považují zejména živelné události, svévolné jednání třetích osob s výjimkou osob, za které zodpovídá Zhotovitel, porušení povinností ze strany úřadů, opatření v důsledku epidemiologické situace, povstání, pouliční bouře, stávky, pracovní výluky, bojkotování práce, obsazení majetku důležitého pro plnění povinností vyplývajících z této smlouvy, války (vyhlášené i nevyhlášené), změna politické situace, která vylučuje nebo nepřiměřeně ztěžuje výkon práv a povinností z této smlouvy nebo jakákoli jiná podobná příčina; to vše za předpokladu, že takové události se dotknou Díla, popř. Zhotovitele.
- 8.5 Nastanou-li okolnosti vyšší moci dle odst. 8.4, prodlužuje se doba plnění minimálně o dobu, po kterou budou okolnosti vyšší moci působit.
- 8.6 Záruka se nevztahuje na škody vzniklé nesprávným zacházením, nadměrným zatěžováním, nevhodnými provozními podmínkami, nesprávným používáním, chemickými či elektrotechnickými vlivy, vyšší mocí a na škody způsobené Objednatelem či třetími osobami.

9 Další ujednání

- 9.1 Objednatel může uplatnit na Zhotoviteli smluvní pokutu v případě jeho prodlení s plněním ve výši 0,05% z ceny příslušné části Díla bez DPH za každý den prodlení. V případě prodlení Zhotovitele s odstraněním reklamovaných vad je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý den prodlení s odstraněním reklamovaných vad. Ujednáním o smluvních pokutách není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody v plné výši.
- 9.2 V případě prodlení s úhradou faktury může Zhotovitel uplatnit na Objednateli zákonný úrok z prodlení.
- 9.3 Před uplatněním jakékoli sankce musí být druhá strana vyrozuměna upomínkou (doporučeným dopisem na osobu oprávněnou jednat ve věcech smluvních dle této Smlouvy) se zdůvodněním sankce a výzvou k nápravě tak, aby strana dotčená sankcí mohla na tuto upomínku reagovat do 5 pracovních dnů. Pokud po uplynutí 5 pracovních dnů není sjednána náprava, začíná od následujícího kalendářního dne běžet sankční lhůta.
- 9.4 Žádná smluvní strana této Smlouvy neprozradí žádné osobě, ani nepoužije nebo nevyužije pro jakýkoli účel žádné informace týkající se podnikatelské či jiné činnosti, jež získá nebo již získala („Informace důvěrného charakteru“) při realizaci této smlouvy o druhé smluvní straně, pokud by tím této druhé smluvní straně měla nebo mohla vzniknout jakákoli újma na majetku nebo dobrém jméně.
- 9.5 Objednatel podpisem této Smlouvy stvrzuje, že nemá vůči autorům či zpracovatelům předchozích fází Díla nevyrovnané závazky a že Zhotovitel může plně využít předchozí fáze Díla zpracované jiným autorem, aniž by tímto postupem porušil jakákoli jeho práva vyplývající ze zákonů, zejména z autorského zákona.
- 9.6 V případě vzniku dnes neznámých okolností, které nemohl Zhotovitel ani s vynaložením veškeré odborné péče předvídat, a které mohou nepříznivě ovlivnit splnění dohodnutých termínů předání Díla či jeho sjednaných částí, bude tento stav řešen a posouzen na jednání za přítomnosti Objednatele a Zhotovitele, které se bude konat nejpozději do 5 dnů po písemné výzvě Zhotovitele. Výsledkem tohoto jednání bude dohoda, řešící úpravu termínů dokončení Díla, resp. jeho částí. V případě, že nedojde k uvedené dohodě je Zhotovitel oprávněn změnit na základě písemného oznámení termín dokončení Díla, resp. jeho částí, avšak pouze o dobu, po kterou nebylo možno z objektivních příčin Dílo dle této Smlouvy provádět.
- 9.7 Pokud bude Objednatel v prodlení s úhradou jakéhokoliv peněžitého plnění vůči Zhotoviteli o více než 14 kalendářních dnů, je Zhotovitel oprávněn přerušit veškeré práce dle této Smlouvy do doby, než dojde k úhradě. Termíny ke splnění Díla, resp. jeho částí budou upraveny dohodou, a to minimálně o dobu, o kterou byl Objednatel v prodlení s úhradou.
- 9.8 V případě přerušení prací ze strany Objednatele písemnou formou, nebo záznamem z kontrolního dne (jednání) nebo nesplněním součinnosti dle čl.4 Smlouvy, nebo přerušením prací z důvodu uvedeného ve čl. 9.7 na dobu delší než 1 měsíc, má zhotovitel právo vyfakturovat poměrnou část ceny Díla, resp. jeho částí v závislosti na rozpracovanosti.
- 9.9 Bude-li Zhotovitel nucen z důvodů na straně Objednatele přerušit práce na díle po dobu delší jak pět měsíců, může od Smlouvy odstoupit, nebude-li dohodnuto jinak.
- 9.10 Práva nakládání s PD přechází na objednatel po úhradě příslušné části Díla.
- 9.11 Zhotovitel je oprávněn pověřit prováděním Díla či jeho částí jiného zhotovitele – subdodavatele.
- 9.12 Objednatel umožní Zhotoviteli veřejně viditelné umístění reklamní tabule, plachty či jiného reklamního nosiče Zhotovitele o výměře minimálně 6 m² na stavbě, která je zhotovována dle PD, která je předmětem Díla.
- 9.13 Zhotovitel poskytuje objednateli oprávnění užívat výsledky tvůrčí činnosti zhotovitele dle této smlouvy včetně jejich hmotného zachycení všemi známými způsoby v neomezeném rozsahu ve smyslu příslušných ustanovení občanského zákoníku a autorského zákona, zejména jejich další zpracování, úpravy, rozmnožování. Zejména je objednatel oprávněn dílo využít jako součást zadávací dokumentace v zadávacím řízení na výběr zhotovitele stavebních prací, přičemž zhotovitel souhlasí s uveřejněním díla jako součásti zadávací dokumentace v rámci daného zadávacího řízení, a využití díla k realizaci stavby a následnému provozování a užívání stavby. Zhotovitel poskytuje licenci dle této smlouvy jako výhradní. Licence dle této smlouvy se poskytuje celosvětově na celou dobu trvání majetkových práv k autorskému dílu dle této smlouvy. Objednatel není povinen licenci využít. Objednatel je oprávněn práva tvořící součástí licence dle této smlouvy poskytnout třetí osobě.

10 Závěrečná ujednání

- 10.1 Smluvní strany mohou od této Smlouvy odstoupit, pokud druhá ze stran i přes opakované upozornění nesplní některou z podstatných smluvních povinností. Smlouva v takovém případě zaniká okamžikem doručení oznámení o odstoupení od Smlouvy druhé smluvní straně. Smluvní strany se dohodly, že za porušení podstatných povinností bude považováno prodlení v součinnosti ze strany Objednatele delší jak 30 dnů, prodlení Zhotovitele s dokončením části Díla delším jak 30 dnů a prodlení Objednatele s úhradou jakékoliv částky dle této Smlouvy delším jak 30 dnů. Každá ze smluvních stran je rovněž oprávněna písemně odstoupit od Smlouvy, pokud na majetek druhé strany byl prohlášen konkurs nebo povoleno vyrovnání, návrh na prohlášení konkursu byl zamítnut pro nedostatek majetku, druhá strana vstoupí do likvidace, nebo nastane-li vyšší moc, která na dobu delší než 90 dnů znemožní některé se smluvních stran plnit své závazky ze Smlouvy.
- 10.2 V případě odstoupení od Smlouvy některou se smluvních stran, smluvní strany sepíší protokol o stavu provedení Díla ke dni odstoupení od Smlouvy – protokol musí obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných prací ke dni odstoupení od Smlouvy. Závěrem protokolu smluvní strany uvedou poměrnou část ceny Díla, resp. jeho části v závislosti na skutečné rozpracovanosti. V případě, že Objednatel odmítne protokol podepsat bez uvedení zásadních důvodů, je Zhotovitel oprávněn vyúčtovat Objednateli poměrnou část ceny Díla, resp. jeho části v závislosti na rozpracovanosti.
- 10.3 Všechna oznámení a jiná sdělení, jež vyžadují nebo v budoucnu budou vyžadovat účastníci této Smlouvy a současně jsou povolena ve smyslu ustanovení této Smlouvy budou provedena písemnou formou, a budou považována za řádně doručená, budou-li doručena osobně nebo doporučeně (s doručenkou), do datové schránky anebo elektronickou poštou a adresována na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy, anebo takovým dalším adresátům, anebo na takové další adresy, jež uvede některá ze smluvních stran v oznámení doručeném ve smyslu podmínek a ustanovení tohoto odstavce. Každé oznámení nebo jiné sdělení, jež bude takto doručeno bude pro všechny účely považováno za správně předané, zaslání, odeslání, přijaté nebo doručené v první pracovní den následující po dni, kdy oznámení bylo doručeno adresátovi (s doručenkou, potvrzením o doručení, doručením do datové schránky, místopřisežným prohlášením doručitele) nebo (pokud jde o elektronickou poštu) bude za přesvědčivý nikoli však výlučný důkaz pokládána zpětná odpověď, anebo se oznámení považuje za doručené v takovém okamžiku, kdy je doručení adresátem odmítnuto při předložení. Upomínka v případě uplatnění sankce a odstoupení od Smlouvy musí být doručována doporučeným dopisem (s doručenkou) adresovaným zástupci ve věcech smluvních. V případě pochybností o dni doručení druhé smluvní straně se má za to, že doporučený dopis byl druhé smluvní straně doručen třetího dne po jeho odeslání (datum podacího razítka poštovního úřadu).
- 10.4 Tuto Smlouvu je možno měnit nebo doplňovat jen písemnými dodatky potvrzenými oběma smluvními stranami a může být rozšířena o další práce i po splnění dosud sjednaných závazků.
- 10.5 Tato Smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom výtisku.
- 10.6 Právní otázky neupravené touto Smlouvou se řídí ustanoveními Občanského zákoníku a předpisů souvisejících.
- 10.7 Nadpisy jednotlivých článků slouží pouze k snazší orientaci a nemají vliv na interpretaci obsahu.
- 10.8 Nevynutitelnost nebo neplatnost kteréhokoli článku, odstavce, pododstavce nebo ustanovení této Smlouvy neovlivní vynutitelnost nebo platnost ostatních ustanovení této Smlouvy. V případě, že jakýkoli takovýto článek, odstavec, pododstavec, ustanovení by mělo z jakéhokoli důvodu pozbýt platnosti (zejména z důvodu rozporu s aplikovatelnými zákony a ostatními právními normami), provedou smluvní strany konzultace a dohodnou se na právně přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v takové části Smlouvy, jež pozbyla platnosti.
- 10.9 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra jako jeho správcem (dále jen správce registru smluv). Povinnost uveřejnit smlouvu v registru smluv na sebe přebírá objednatel. Objednatel odpovídá za řádné uveřejnění smlouvy, když smlouvu k uveřejnění zašle bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy správcem registru smluv. Objednatel se zavazuje zaslat bez zbytečného odkladu po obdržení zprávy správce registru smluv, nejpozději však do 3 měsíců ode dne uzavření smlouvy Zhotoviteli potvrzení správce registru smluv o uveřejnění smlouvy nebo zprávu, že smlouva uveřejněna nebyla včetně důvodu jejího neuveřejnění. Nebude-li tato smlouva uveřejněna v registru smluv do 3 (tří) měsíců ode dne jejího uzavření, s výjimkou smluv, kdy je možné provést opravu uveřejnění dle zákona, smlouva se od počátku ruší. Smluvní strany se pro případ zrušení smlouvy od počátku z důvodu neuveřejnění

smlouvy v registru smluv uzavřít novou smlouvu se shodným obsahem a za shodných obchodních podmínek jako ve zrušené smlouvě, a to na výzvy kterékoli z nich do 30 dnů od podání výzvy. Nebude-li možné pro případ zrušení smlouvy od počátku z důvodu neuveřejnění smlouvy v registru smluv uzavřít novou smlouvu se shodným obsahem a za shodných obchodních podmínek jako ve zrušené smlouvě, smluvní strany se zavazují na výzvu kterékoli z nich přistoupit k narovnání smluvních vztahů tak, aby narovnáním dosáhly shodného obsahu práv a povinností a shodných obchodních podmínek jako ve zrušené smlouvě a o narovnání uzavřít písemnou dohodu, která bude zveřejněna v registru smluv.

10.10 Nedílnou součástí této Smlouvy o Dílo jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 –Cenová nabídka

Příloha č. 2 - Specifikace rozsahu řešeného území

Příloha č. 3 - Změnový list - vzor

Příloha č. 4 - Harmonogram průběhu prací na Díle

Za Zhotovitele:

Za Objednatele:

V Brně dne: 19.4.2021

V Brně dne: 19.4.2021

[Redacted signature]

Ing. Jakub Kapsa
jednatel společnosti

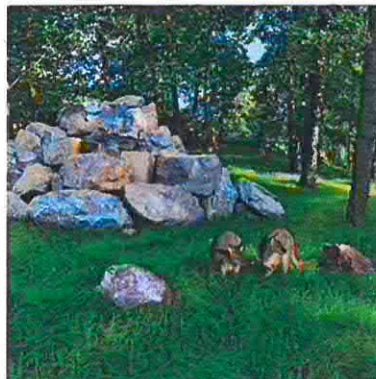
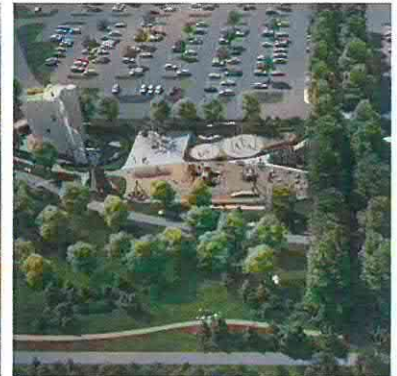
[Redacted signature]

MVDr. Martin Hovorka, Ph.D
ředitel



Zoo Brno a stanice zájmových činností,
příspěvková organizace
U zoologické zahrady 46
635 00 Brno
IČ: 00101451 · DIČ: CZ00101451

[Redacted area]



CENOVÁ NABÍDKA

Tradiční vstup – projektová dokumentace ZOO Brno

ZPRACOVÁNO PRO:

Zoo Brno a stanice zájmových činností, příspěvková organizace

ZPRACOVAL:

Ing. Jan Mušálek | partner

E: jan.musalek@archdesign.cz | T: +420 775 737 988

Arch.Design, s.r.o. | Sochorova 23, 616 00 Brno

www.archdesign.cz

11. února 2021



Předmět nabídky

Předmětem nabídky je vypracování a zajištění projektové dokumentace pro akci:

Tradiční vstup – projektová dokumentace v areálu Zoo Brno

Nabídka vychází z požadavku Výzvy k podání nabídky. Rozsah vychází ze studie zpracované společností Arch.Design, s.r.o. z října 2020.

Detailní popis rozsahu plnění:

A) Studie

Cílem studie je aktualizovat řešení vypracované společností Arch.Design, s.r.o. a doplnit o nové požadavky investora.

Forma odevzdání:

- Situace širších vztahů
- Soulad s ÚP
- Architektonická situace
- Architektonické půdorysy, řezy
- Principy dopravního řešení
- Hmotové řešení, zákresy do fotografií
- Textová část popisující řešení a doporučení dalšího postupu včetně návrhu případné úpravy hranic pozemků.

B) Průzkumy

Zajištění dokumentace demolice a rozhodnutí o odstranění stávajících objektů v rozsahu vyhlášky (pokladny, oplocení, parkoviště).

C) Demolice

Zajištění těchto průzkumů a expertíz:

- Hydrogeologický
- Inženýrsko-geologický
- Stavebně technický
- Radonový
- Hlukový
- Rozptylová studie

D) Dokumentace pro územní řízení (DUR)

- bude vypracována na základě schválené studie, rozsah dle přílohy č. 11 k vyhlášce č. 499/2006 Sb.
- vypracování PD pro vyjádření dotčených orgánů a správců sítí
- projednání a odsouhlasení PD investorem
- dopracování PD (zpracování požadavků dotčených orgánů a správců sítí)

E) Inženýrská činnost pro územní rozhodnutí (případně územní souhlas) – IČ pro UR

- v rozsahu nutném pro vydání rozhodnutí o umístění stavby (standardní IČ bez majetkoprávních vztahů)
- podání žádostí o vyjádření (DO) a správců sítí
- konzultace s DO a podání vyjádření DO a správců sítí
- podání žádosti

číslo zakázky: B-20-139-000

F) Dokumentace pro stavební povolení (DSP)

- v rozsahu dle přílohy č. 12 k vyhlášce č. 499/2006 Sb. ,
- vypracování PD pro vyjádření dotčených orgánů
- projednání a odsouhlasení PD investorem
- dopracování PD k stavebnímu povolení (zapracování požadavků dotčených orgánů)

G) Inženýrská činnost pro zajištění stavebního povolení (IČ pro SP)

- v rozsahu nutném pro vydání stavebního povolení (standardní IČ bez majetkoprávních vztahů)
- podání žádosti o vyjádření (DO) a správců sítí
- konzultace s DO a podání vyjádření DO a správců sítí
- podání žádosti
- po vydání rozhodnutí, zajištění vyznačení NPM

H) Dokumentace pro provedení stavby (DPS)

Rozsah DPS dle přílohy č.13 k vyhlášce č.499/2006 Sb. v návaznosti na platnou legislativu bez výkresů výztuže ŽB.

DPS bude řešena v těchto částech:

- stavební část + statika
- profese (VZT, ELE, ZTI, UT, doprava, MaR, SLP, VV, PBŘ)
- koordinace
- součástí bude rozpočet a výkaz výměr

I) Licence

Poskytnutí výhradní licence ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb.

J) Součinnost

Poskytnutí součinnosti při přípravě a realizaci zadávacího řízení na zhotovitele stavby.

Předkladatel nabídky zajistí v ceně díla součinnost do rozsahu 50 hodin spojených s poskytnutím součinnosti. Činnosti nad rámec této součinnosti budou fakturovány v hodinové sazbě 790,-Kč /hod/osoba.

K) Výkon autorského dozoru (AD)

a) na stavbě

- zajištění dohledu projektanta stavební části v průběhu realizace díla – předpoklad 12 měsíců
- max. 1 x týdně 1 zástupce zpracovatele po dobu výstavby
- přítomnost zpracovatelů profesních částí na výzvu

b) v kanceláři - příprava

- příprava HIPa projektu na výkon AD v terénu
- zpracování podkladů vyžádaných v průběhu výkonu AD (např. řešení detailů po výběru subdodavatele, kontrola dílenské dokumentace, aj...)

Činnosti nad rámec výkonu (12 měsíců) budou fakturovány v hodinové sazbě 790,-Kč /hod/osoba.

Nabídková cena

výkonová fáze

nabídková cena v Kč

A) Studie	50.000 Kč
B) Průzkumy	150.000 Kč
C) Demolice	150.000 Kč
D) Dokumentace pro územní řízení	350.000 Kč
E) Inženýrská činnost pro územní rozhodnutí	50.000 Kč
F) Dokumentace pro stavební povolení	440.000 Kč
G) Inženýrská činnost pro zajištění stavebního povolení	50.000 Kč
H) Dokumentace pro provedení stavby	550.000 Kč
I) Licence	v ceně díla
J) Součinnost	v ceně díla*
K) Výkon autorského dozoru	120.000 Kč**

+ DPH v zákonem stanovené výši platné ke dni fakturace

Poznámka:

- kontrola PD bude prováděna v elektronické podobě, následovat bude tištěná podoba
- * Předkladatel nabídky zajistí v ceně díla součinnost do rozsahu 50hodin spojených s poskytnutím součinnosti. Činnosti nad rámec této součinnosti budou fakturovány v hodinové sazbě 790,-Kč /hod/osoba.
- ** Činnosti nad rámec výkonu (12 měsíců) budou fakturovány v hodinové sazbě 790,-Kč /hod/osoba.

Součástí ceny díla jsou:

- jednojazyčné provedení (CZE)
- pravidelné výrobní výbory s investorem pro odsouhlasení navrženého řešení (1 x za 2 týdny)
- 3 paré čistopisu DUR, DSP a DPS + 2 x elektronicky + nezbytná paré pro DO

V ceně **nej**sou zahrnuty tyto činnosti:

- Dokumentace skutečného provedení – pro potřeby úřadu
- Výkon projekt managementu a technického dozoru
- Ostatní rozsahem nspecifikované části plnění
- Projekt interiéru
- E.I.A. zjišťovací řízení
- E.I.A. posudek vlivu na životní prostředí
- Změny a přepracování PD po jejím odsouhlasení objednatelem
- Průzkumy, posudky, zaměření a expertízy vyjma nabízených
- PD vyvolaných investic mimo pozemek investora
- Inženýrskou činnost související s majetkoprávní činností – smlouvy o zřízení věcných břemen, majetkové vyřízení dotčených pozemků
- Zajištění dokumentace provozních souborů
- Výkresy výztuže statiky
- Dílenská a výrobní dokumentace (zajišťuje GD)
- Provozní řád
- Uživatelský manuál

číslo zakázky: B-20-139-000

Spolupůsobení objednatele

Předkladatel požaduje následující spolupůsobení objednatele a zajištění:

- Předání předchozího stupně tj. studie v otevřených formátech..dwg.....apod.
- Předání kompletních zadávacích podkladů před zahájením prací
- Předání potřebných průzkumů a expertíz
- V průběhu projekčních prací zajistit předání veškerých zhotovitelem požadovaných podkladů pro hladký průběh projekčních prací v českém či anglickém jazyce (standard vybavení budov, požadavky na materiály, technologie, apod...) – do 5 dnů od vyžádání zhotovitelem.
- Bezplatné poskytnutí projektových podkladů od přímých dodavatelů investora
- Účast kompetentní osoby na výrobních výborech
- Předání projektu výrobní technologie a technologie stravování dále pravomocného stavebního povolení a vyjádření pro územní a stavební povolení

Předpokládaný časový postup prací

Viz HMG v příloze.

Termíny odevzdání částí PD jsou podmíněny splněním sjednané součinnosti ze strany objednatele a budou přizpůsobeny realizačnímu harmonogramu dodavatele díla.

Termíny mohou být přehodnoceny podle stavu projekční kapacity naší společnosti a našich subdodavatelů v době objednání.

Platební podmínky:

Platební podmínky budou dohodnuty v případné SoD či Objednávce před zahájením prací zhotovitele.

Platnost nabídky:

Nabídka je platná 15 dnů.

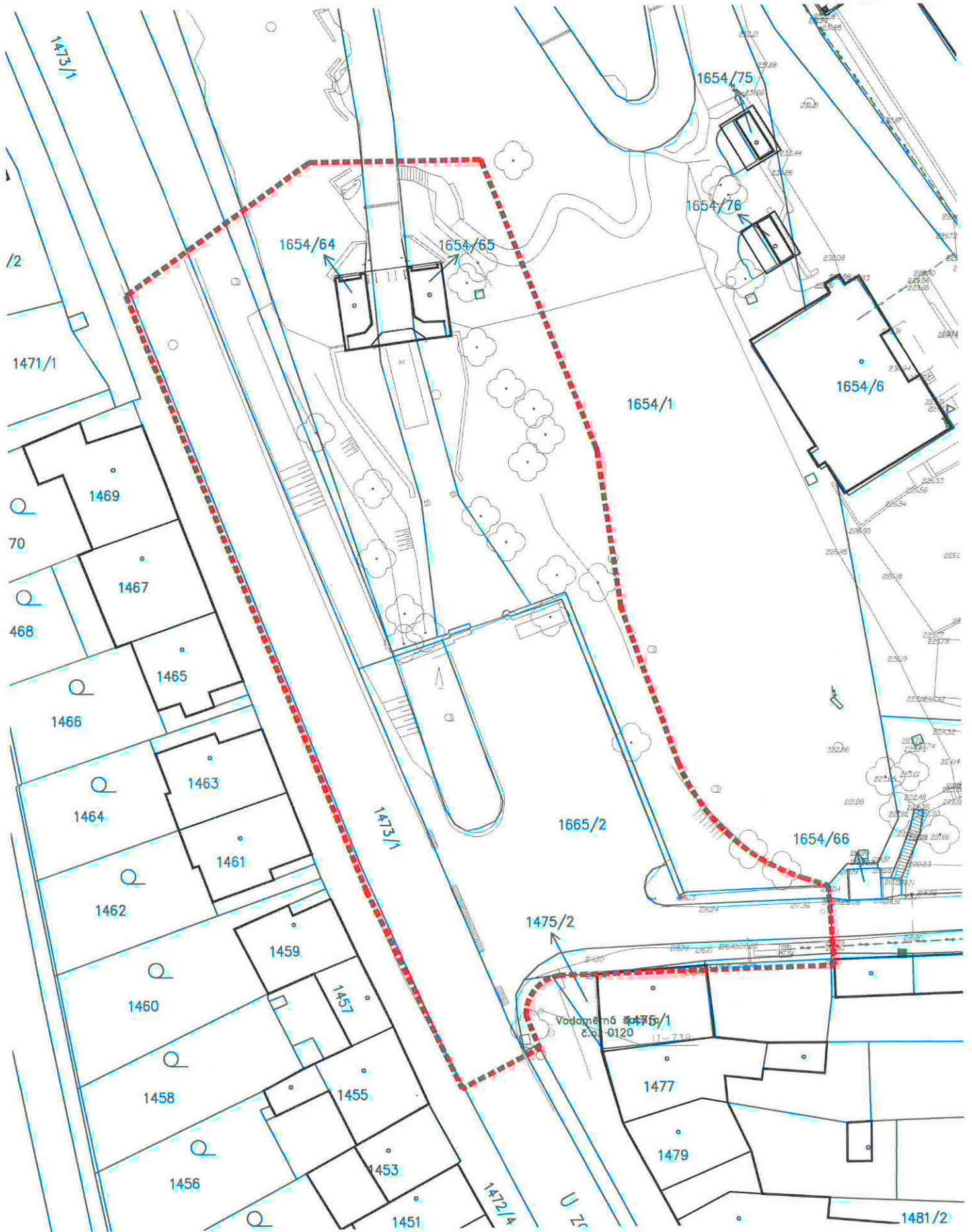
Ostatní informace:

Naše společnost disponuje standardně pojištěním ve výši 30 MIL.Kč.

.....
Ing. Jan Mušálek
partner
Arch.Design, s.r.o.

číslo zakázky: B-20-139-000





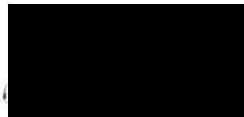
ZÁJMŮVÉ ÚZEMÍ



HRANICE POZEMKŮ (DLE VÝPISU Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ)

2373/4

ČÍSLO KATASTRU





Arch.Design, s.r.o.
 Sochorova 23, 616 00 Brno
 Telefon: +420 541 420 910
 Fax: +420 541 420 913

ZMĚNOVÝ LIST / Change Order

Akce: Project				Číslo změn. listu	
Stupeň: Phase		Zakázkové číslo: Project No:		Datum vyhotovení a předání (ZL)	
Popis změny: Description of the Change:				Zpracoval:	Ing. Josef Changer
Části PD dotčené změnou, kalkulace ceny: Price calculation					
Termín		Způsob fakturace		Cena	
Termín pro vypracování změny	Posun termínu celé PD – nový termín	<input type="checkbox"/> dle SoD, čl. <input type="checkbox"/> po předání díla úhrada příslušné částky Jiný - Kč bez DPH	
Změna vyvolána					
<input type="checkbox"/> záměrem objednatele <input type="checkbox"/> dodavatelem		<input type="checkbox"/> projektantem <input type="checkbox"/> vyšší mocí			
Jinou okolností:					
Poznámka					





Arch.Design, s.r.o.

Objednatel podpisem tohoto změnového listu objednává výše uvedené činnosti v souladu s příslušným ustanovením ve smlouvě. Zhotovitel se zavazuje vypracovat a předat Objednateli výše uvedené práce. Pro ostatní náležitosti platí ustanovení uvedená ve smlouvě.

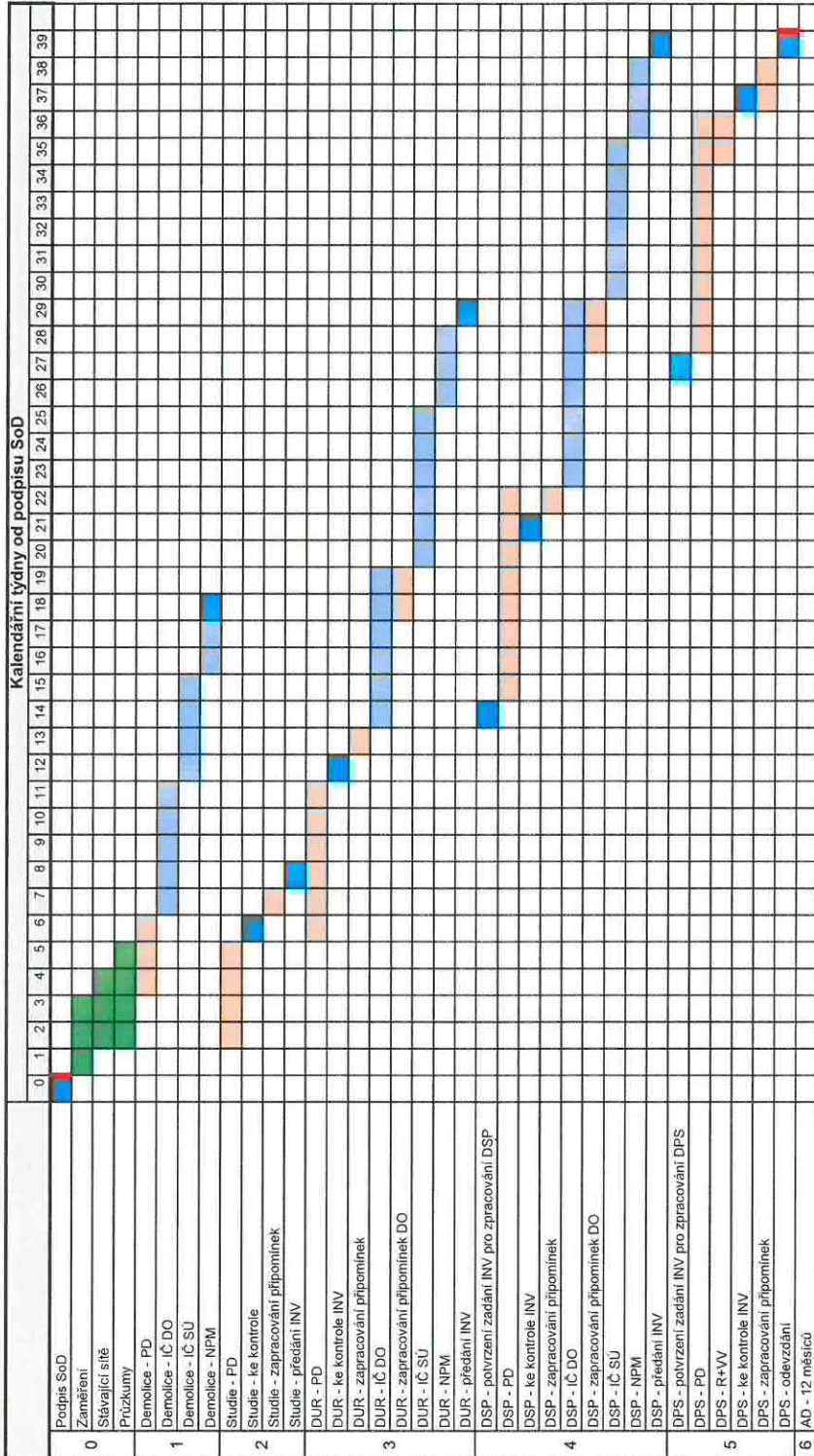
V (In) Dne (date)

Za zhotovitele:
jméno podpis

Akceptování změnového listu

ACCEPTANCE: Objednatel : V (In) Dne (date)

Za objednatele:
Jméno/ Name podpis/ Signature



Legenda:

Termin dle SoD
Projektční práce, autorský dozor
Průzkumy
Inženýrská činnost - odhad
Významný termín
Práce mimo působnost Zhotovitele

Poznámky:
 Harmonogram nezobrazuje případné odvolání třetích stran.
 Lůžky IČ jsou stanoveny orientačně.
 Předkladatel nabídky předpokládá pravidelné výrobní výbory max. 1 x dva týdny.
 Harmonogram je platný za předpokladu řádného spolupůsobení objednatele (odsouhlasování PD, předávání přípačných podkladů a informací).
 V případě prodlení výše uvedených předpokládaných lhůt pro vyjádření správce sítě a DOSS popřípadě průtahů v rámci územního, nebo stavebního řízení (např. dodatečně požadované vyjádření, návaznost jednotlivých vyjádření, apod...), jejichž eliminace je mimo působnost zhotovitele, není zhotovitel vázán termíny navazujícími na tento výkres.



Arch.Design, s.r.o
Sochorova 3178/23
616 00 Bmo
DIČ: CZ25764314