

LP-1649/10

Dodatek č. 11

k nájemní smlouvě ze dne 29.3.2000



000001-011/2000-00

Smluvní strany:

1. **Zdravotní pojišťovna ministerstva vnitra České republiky**,
zapsána do OR vedeného u Městského soudu v Praze dne 26.10.1992 pod
spisovou značkou A 7216
se sídlem v Praze 10, Na Mičáncích 2, PSČ 101 00
zastoupená Ing. Jaromírem Gajdáčkem, Ph.D., generálním ředitelem
korespondenční adresa: Kodaňská 1441/46, 100 10 Praha 10
IČ: 47114304 DIČ: CZ 47114304
bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic a.s., Praha 2, Jugoslávská 29
číslo účtu: [REDACTED]
(dále jen „pronajímatel“) na straně jedné

a

2. **DADDY TOYS, s.r.o.**
zapsána do OR vedeného Krajským obchodním soudem v Brně dne 18.2.1999
v oddíle C, vložka 33093
se sídlem Rolnická 3, 625 00 Brno
zastoupená jednatelem Ing. Josefem Brabencem
IČ: 25554964
bankovní spojení: Komerční banka
číslo účtu: [REDACTED]
(dále jen „nájemce“) na straně druhé

se dnešního dne dohodly na následujícím dodatku smlouvy o nájmu nebytových prostor
v objektu pronajímatele čp. 476 na ul. Cejl 5, Brno uzavřené dne 29.3.2000.

S ohledem na % inflace za r. 2009, které činí dle Českého statistického úřadu
1,0 %, se upravuje výše nájemného.

Čl.VI bod 1. a bod 5. se mění takto:

Čl. VI

Úhrada za nájem a poskytované služby

1. Úhrada za nájem byla dohodnuta v průměrné výši 3 035,15 Kč za m² ročně,
tedy **59 246,12 Kč**. Čtvrtletně činí **14 811,53 Kč**.

5. V úhradě za nájem nejsou zahrnuty úhrady za elektrickou energii, vodné a
stočné, dodávku tepla a odvoz domovního odpadu, které budou účtovány dle
m² užívané plochy. Roční paušální úhrada za poskytované služby činí 29 256,-
Kč. Služby jsou účtovány paušálně, přičemž pronajímatel si vyhrazuje právo na
zvýšení paušálních částek, pokud dojde k nárůstu cen energií, zvětšení rozsahu
služeb nebo ke zvýšení odběru energií. Fakturace bude prováděna vždy 31.3.,
30.6., 30.9., 31.12. příslušného roku.

Poskytované služby zahrnují:

- el. energie 13 836,- Kč

- vodné, stočné	464,- Kč
- teplo	3 596,- Kč
- odvoz TKO	620,- Kč
- úklid	2 420,- Kč
- tel. linky (stálé platby)	6 624,- Kč

Ostatní ujednání jsou beze změny.

Čl.VII Závěrečná ustanovení

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran s účinností od 1.1.2010

V Praze dne 26.2.2010

V Brně dne 16.03.2010



Ing. Václav Štěpánek
generální ředitel
Zdravotní pojišťovny
ministerstva vnitra České republiky
pronajímatel



Ing. Josef Brabenec
jednatel
DADDY TOYS, s.r.o.

nájemce

DADDY TOYS, s.r.o.
Rolnická 3. 625 00 Brno
IČO: 255 54 964
©

