

3607

Dodatek č. 12

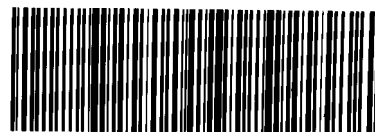
ke Smlouvě o nájmu ze dne 29.3.2000

Smluvní strany:

- Zdravotní pojišťovna ministerstva vnitra České republiky,**
zapsána do OR vedeného u Městského soudu v Praze dne 26.10.1992 pod spisovou značkou A 7216
se sídlem v Praze 10, Kodaňská 1441/46, PSČ 101 00
zastoupená Ing. Jaromírem Gajdáčkem, Ph.D., generálním ředitelem
IČO: 47114304 DIČ: CZ 47114304
bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic a.s., Praha 2, Jugoslávská 29
číslo účtu: [redacted]
(dále jen „pronajímatel“) na straně jedné

a

- DADDY TOYS, s.r.o.**
zapsána do OR vedeného Krajským obchodním soudem v Brně dne 18.2.1999
v oddíle C, vložka 33093
se sídlem Rolnická 3, 625 00 Brno
zastoupená jednatelem Ing. Josefem Brabencem
IČO: 25554964
bankovní spojení: Komerční banka
číslo účtu [redacted]
(dále jen „nájemce“) na straně druhé



000001-012/2000-00

se dnešního dne dohodly na následujícím dodatku smlouvy o nájmu nebytových prostor v objektu pronajímatele čp. 476 na ul. Cejl 5, Brno uzavřené dne 29.3.2000.

S ohledem na % inflace za r. 2010, které činí dle Českého statistického úřadu 1,5 %, se upravuje výše nájemného.

Čl.VI bod 1. a bod 5. se mění takto:

Čl. VI

Úhrada za nájem a poskytované služby

- Úhrada za nájem byla dohodnuta v průměrné výši 3 080,75 Kč za m² ročně, tedy **60 136,- Kč**. Čtvrtletně nájemné činí **15 034 Kč**.

5. V úhradě za nájem nejsou zahrnuty úhrady za elektrickou energii, vodné a stočné, dodávku tepla a odvoz domovního odpadu, které budou účtovány dle m² užívané plochy. Roční paušální úhrada za poskytované služby činí 27 604,- Kč. Služby jsou účtovány paušálně, přičemž pronajímatel si vyhrazuje právo na zvýšení paušálních částek, pokud dojde k nárůstu cen energií, zvětšení rozsahu služeb nebo ke zvýšení odběru energií. Fakturace bude prováděna vždy 31.3., 30.6., 30.9., 31.12. příslušného roku.

Poskytované služby zahrnují:

- el. energie 13 836,- Kč
- vodné, stočné 508,- Kč



- teplo 3 596,- Kč
- odvoz TKO 620,- Kč
- úklid 2 420,- Kč
- tel. linky (stálé platby) 6 624,- Kč

Ostatní ujednání jsou beze změny.

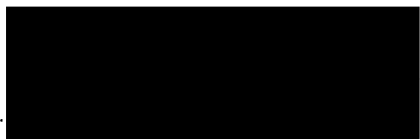
ČI.VII Závěrečná ustanovení

Tento Dodatek č. 12 je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží 2 vyhotovení.

Tento Dodatek č. 12 nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran s účinností od 1.1.2011

V Praze dne *21.1.2011*

V Brně dne *31.1.2011*

.....


Ing. Jaromír Sajdacký Ph.D.
generální ředitel
Zdravotní pojišťovny
ministerstva vnitra České republiky
pronajímá

.....


Ing. Josef Brabeneč
jednatel
DADDY TOYS, s r.o.
nájemce

